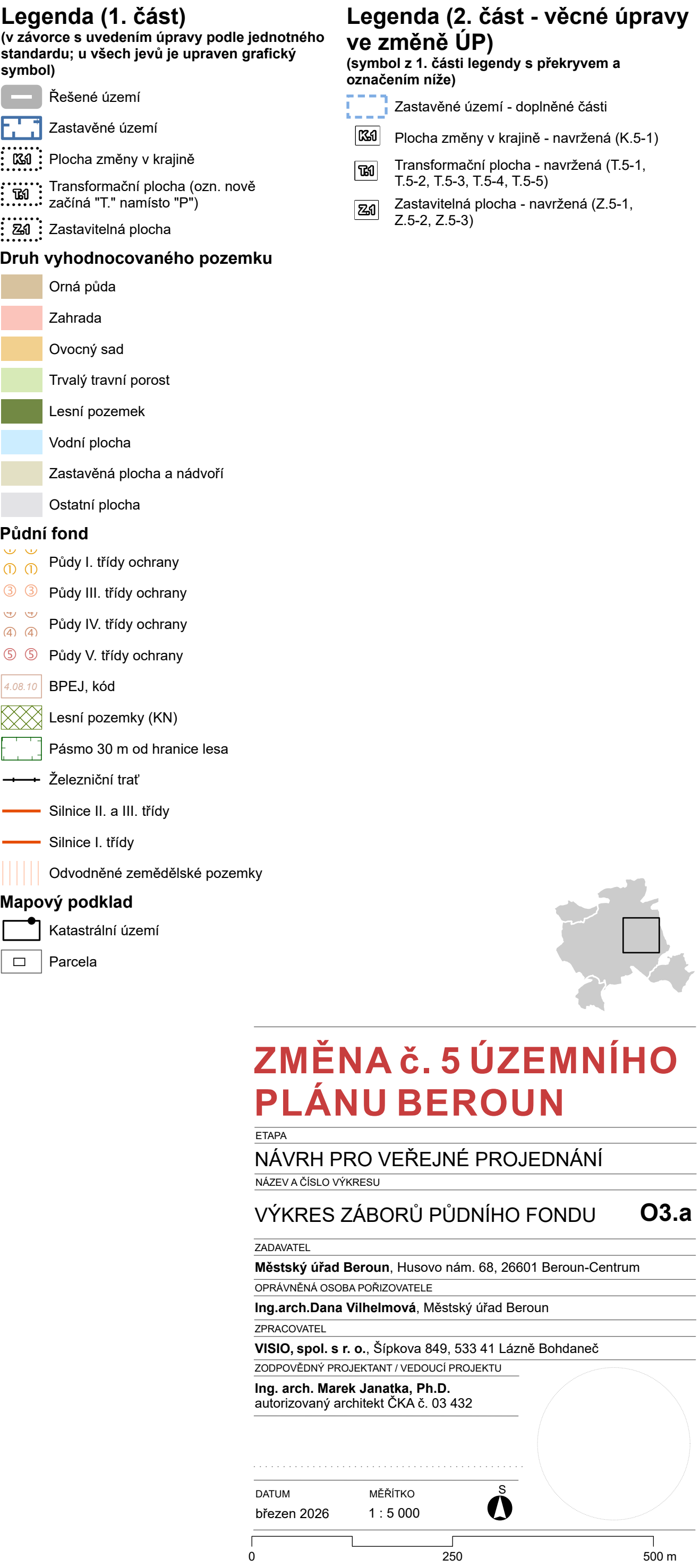



návrh



ETAPA	
NÁVRH PRO VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ	
NÁZEV A ČÍSLO VÝKRESU	

03.a

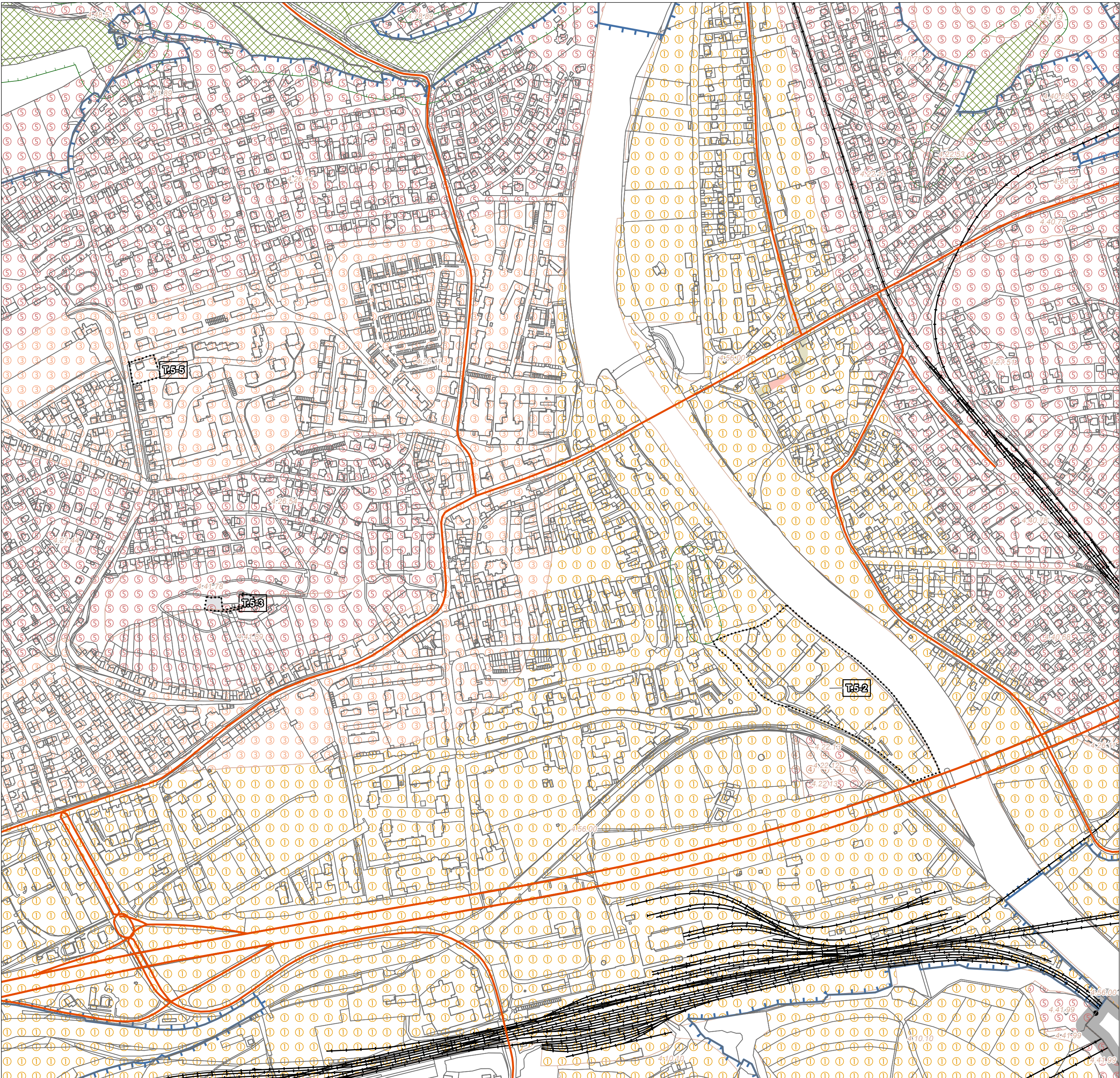
DATUM MĚŘITKO S
březen 2026 1 : 5 000



0 250 500 m

ZMĚNA č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BEROUN

návrh



Legenda (1. část)

(v závorce s uvedením úpravy podle jednotného standardu; u všech jevů je upraven grafický symbol)

- Řešené území
- Zastavěné území
- Transformační plocha (ozn. nově začíná "T." namísto "P")

Druh vyhodnocovaného pozemku

- Zahrada
- Zastavěná plocha a nádvoří
- Ostatní plocha

Půdní fond

- Půdy I. třídy ochrany
- Půdy III. třídy ochrany
- Půdy IV. třídy ochrany
- Půdy V. třídy ochrany
- BPEJ, kód
- Lesní pozemky (KN)
- Pásmo 30 m od hranice lesa
- Železniční trať
- Silnice II. a III. třídy
- Silnice I. třídy

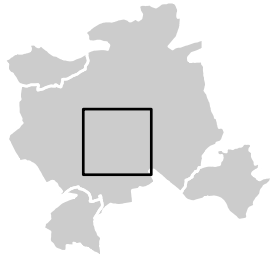
Mapový podklad

- Katastrální území
- Parcela

Legenda (2. část - věcné úpravy ve změně ÚP)

(symbol z 1. části legendy s překryvem a označením níže)

- Transformační plocha - navržená (T.5-1, T.5-2, T.5-3, T.5-4, T.5-5)



ZMĚNA č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BEROUN

ETAPA
NÁVRH PRO VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ
NÁZEV A ČÍSLO VÝKRESU

VÝKRES ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU **O3.b**

ZADAVATEL
Městský úřad Beroun, Husovo nám. 68, 26601 Beroun-Centrum
OPRÁVNĚNÁ OSOBA POŘIZOVATELE
Ing.arch.Dana Vilhelmová, Městský úřad Beroun
ZPRACOVATEL
Terraplan, s. r. o., Šípkova 849, 533 41 Lázně Bohdaneč
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT / VEDOUcí PROJEKTU
Ing. arch. Marek Janatka, Ph.D.
autorizovaný architekt ČKA č. 03 432

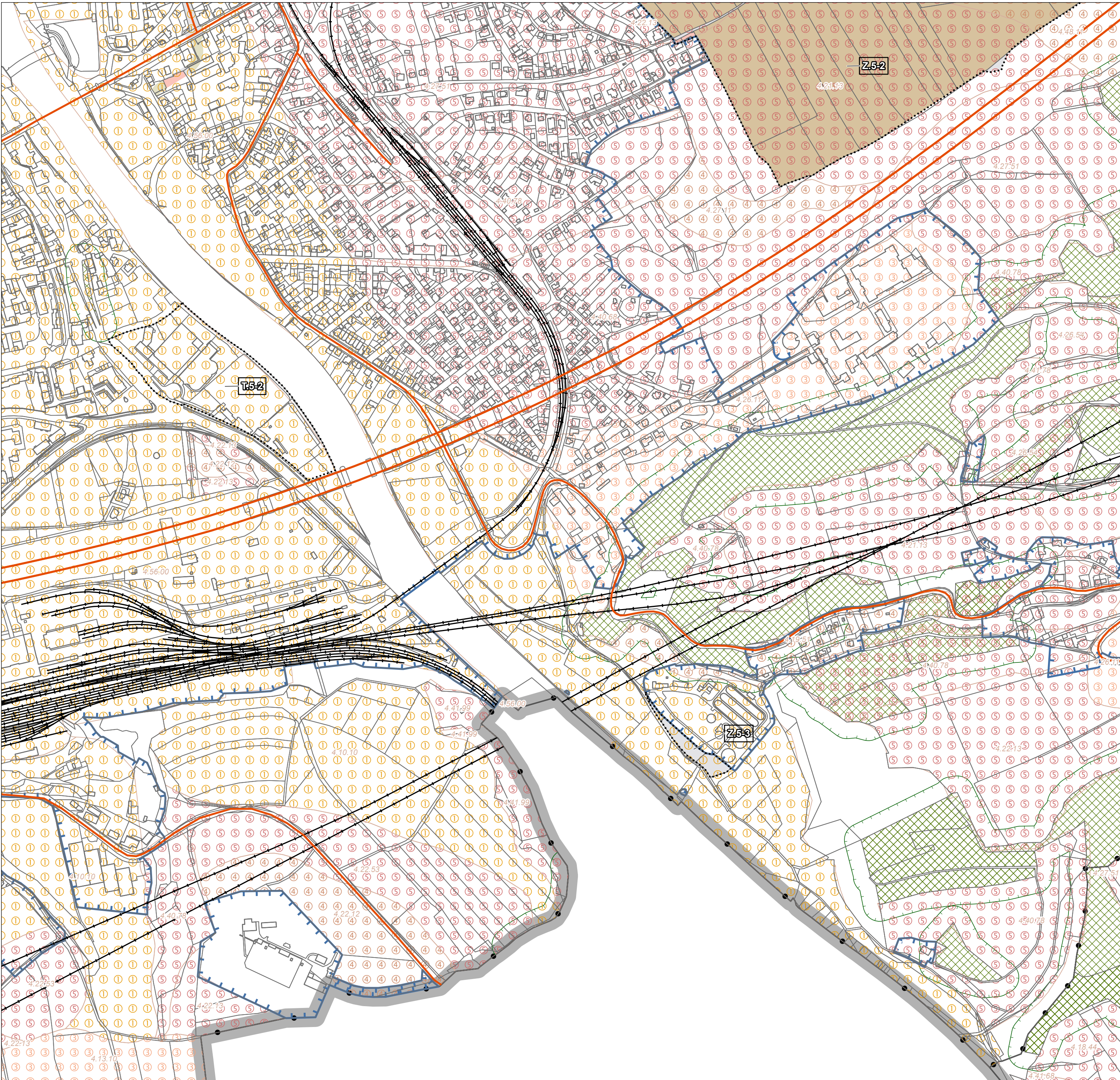
DATUM
březen 2026

MĚŘITKO
1 : 5 000

S

ZMĚNA č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BEROUN

návrh



Legenda (1. část)

(v závorce s uvedením úpravy podle jednotného standardu; u všech jevů je upraven grafický symbol)

- Řešené území
- Zastavěné území
- Transformační plocha (ozn. nově začíná "T." namísto "P")
- Zastavitelná plocha

Druh vyhodnocovaného pozemku

- Orná půda
- Zahrada
- Zastavěná plocha a nádvoří
- Ostatní plocha

Půdní fond

- Půdy I. třídy ochrany
- Půdy III. třídy ochrany
- Půdy IV. třídy ochrany
- Půdy V. třídy ochrany
- BPEJ, kód
- Lesní pozemky (KN)
- Pásma 30 m od hranice lesa
- Železniční trať
- Silnice II. a III. třídy
- Silnice I. třídy

Mapový podklad

- Katastrální území
- Parcela

Legenda (2. část - věcné úpravy ve změně ÚP)

(symbol z 1. části legendy s překryvem a označením níže)

- Transformační plocha - navržená (T.5-1, T.5-2, T.5-3, T.5-4, T.5-5)
- Zastavitelná plocha - navržená (Z.5-1, Z.5-2, Z.5-3)



ZMĚNA č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BEROUN

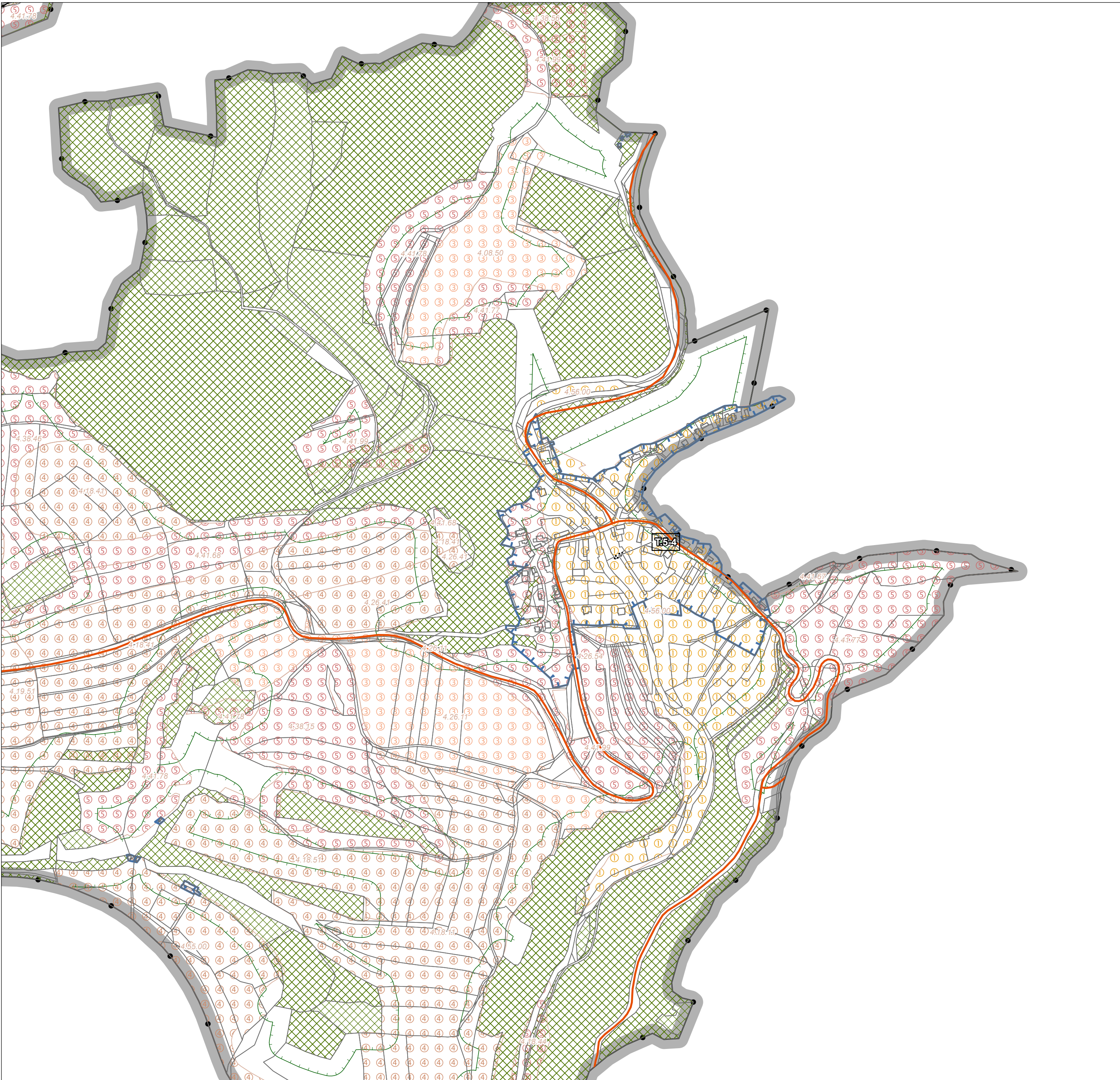
ETAPA
NÁVRH PRO VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ
NÁZEVA ČÍSLO VÝKRESU

VÝKRES ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU **03.c**

ZADAVATEL
Městský úřad Beroun, Husovo nám. 68, 26601 Beroun-Centrum
OPRÁVNĚNÁ OSOBA POŘIZOVATELE
Ing.arch.Dana Vilhelmová, Městský úřad Beroun
ZPRACOVATEL
Terraplan, s. r. o., Šípkova 849, 533 41 Lázně Bohdaneč
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT / VEDOUČÍ PROJEKTU
Ing. arch. Marek Janátka, Ph.D.
autorizovaný architekt ČKA č. 03 432

ZMĚNA č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BEROUN

návrh



Legenda (1. část)

(v závorce s uvedením úpravy podle jednotného standardu; u všech jevů je upraven grafický symbol)

Řešené území

Zastavěné území

Transformační plocha (ozn. nově začíná "T." namísto "P")

Půdní fond

① ①

③ ③

④ ④

⑤ ⑤

- -

4.08.10

Lesní pozemky (KN)

Pásma 30 m od hranice lesa

Železniční trať

Silnice II. a III. třídy

Mapový podklad

Katastrální území

Parcela

Legenda (2. část - věcné úpravy ve změně ÚP)

(symbol z 1. části legendy s překryvem a označením níže)

Transformační plocha - navržená (T.5-1, T.5-2, T.5-3, T.5-4, T.5-5)

ZMĚNA č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU BEROUN

ETAPA	
NÁVRH PRO VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ	
NÁZEV A ČÍSLO VÝKRESU	
VÝKRES ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU	O3.d
ZADAVATEL	
Městský úřad Beroun, Husovo nám. 68, 26601 Beroun-Centrum	
OPRÁVNĚNÁ OSOBA POŘIZOVATELE	
Ing.arch.Dana Vilhelmová, Městský úřad Beroun	
ZPRACOVATEL	
Terraplan, s. r. o., Šípkova 849, 533 41 Lázně Bohdaneč	
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT / VEDOUČÍ PROJEKTU	
Ing. arch. Marek Janátka, Ph.D. autorizovaný architekt ČKA č. 03 432	

DATUM
březen 2026

MĚŘITKO
1 : 5 000

S

0250500 m