ZMĚNA č. 4 ÚZEMNÍHO PLÁNU KRÁLŮV DVŮR

návrh

Legenda - 1. část

(povinné jevy nebo jevy u kterých dochází k úpravě - viz informace v závorce)

- Řešené území
- Zastavěné území k 30. 4. 2026 (aktualizace viz 2. část legendy)
- Zastavitelná plocha (věcné úpravy viz 2. část legendy)
- Transformační plocha (věcné úpravy viz 2. část legendy)
- CNU — Koridor nad plochami s rozdílným způsobem využití vymezený územním plánem pro dopravní infrastrukturu (věcné úpravy viz 2. část legendy)

Mapový podklad

- Hranice katastrálních území
- Hranice parcel a stavebních objektů

Koncepce rozvoje dopravní a technické infrastruktury

Pozemní komunikace

- Silnice III. třídy - návrh nový
- Silnice III. třídy - návrh rušený a vypouštěný
- Místní hlavní obslužná komunikace - návrh nový
- Místní hlavní obslužná komunikace - návrh rušený a vypouštěný
- Místní hlavní obslužná komunikace - návrh realizovaný
- Místní obslužná komunikace - návrh nový
- Připojení místní obslužné komunikace (součást plochy RZV) - návrh nový

Elektrická síť

- Trafostanice - návrh rušený a vypouštěný
- Kabelové vedení 22 kV - návrh rušený a vypouštěný

Legenda - 2. část - věcné úpravy ve změně ÚP

(symbol z 1. části legendy s překrytím a označením níže)

- Lokalizace úprav ploch ve změně ÚP (ozn. podle zadání změny, případně úpr. X odpovídající textové části)
- Zastavěné území - doplněné části
- vlo — Úprava typu plochy RZV (původní typ s přeškrtnutím podle legendy ploch RZV)
- Zastavitelná plocha - změna způsobu využití (Z.14, Z.52)
- Zastavitelná plocha - změna způsobu využití, nové označení (části Z.47 a Z.48); pův. ozn. před šipkou
- Zastavitelná plocha - rušená a vypouštěná (Z.48 - nahrazeno koridorem CNU.DS02, Z.49d, část Z.49a)
- Zastavitelná plocha - realizovaná a vypouštěná (Z.21, části ploch Z.09a, Z.11b, Z.14, Z.42 a Z.93)
- Transformační plocha - navržená (T.01, T.72)
- CNU — Koridor nad plochami s rozdílným způsobem využití - navržený (CNU.DS02, CNU.DS03)

Plochy s rozdílným způsobem využití (RZV)

stabilizované	návrh		
		OV	občanské vybavení veřejné
		OK OK.1 – OK.4	občanské vybavení komerční – specifické
		OS	občanské vybavení sport
		OH	občanské vybavení hřbitovy
		PU	veřejná prostranství všeobecná
		PX	veřejná prostranství jiná
		ZP ZP.1	zeleň parková a parkově upravená – navazující na areál zámku
		ZS	zeleň sídelní ostatní
		DS	doprava silniční
		DD	doprava drážní
		TU	technická infrastruktura všeobecná
		TO	nakládání s odpady

1:2 000

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

OZNAČENÍ SPRÁVNÍHO ORGÁNU, KTERÝ ZMĚNU ÚZEMNÍHO PLÁNU VYDAL

Zastupitelstvo Města Králův Dvůr

DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI ZMĚNY ÚP

JMÉNO A PŘÍJMENÍ, FUNKCE OPRÁVNĚNÉ ÚŘEDNÍ OSOBY POŘIZOVATELE

Ing. Kateřina Vognarová,
vedoucí Odboru územního plánování a regionálního rozvoje, Městský úřad Beroun

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA A PODPIS OPRÁVNĚNÉ ÚŘEDNÍ OSOBY POŘIZOVATELE

MĚSTSKÝ ÚŘAD BEROUN

Digitálně podepsal Ing. Kateřina Vognarová
Datum: 2026.10.27 13:53:25 +01'00'

ZMĚNA č. 4 ÚP KRÁLŮV DVŮR

ETAPA

návrh

NÁZEV A ČÍSLO VÝKRESU

HLAVNÍ VÝKRES – KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY **3.**

ZADAVATEL

Město Králův Dvůr nám. Míru 139, 267 01 Králův Dvůr

OPRÁVNĚNÁ OSOBA POŘIZOVATELE

Ing. Kateřina Vognarová Městský úřad Beroun

ZPRACOVATEL

Terraplan, s. r. o., Šípkova 849, 533 41 Lázně Bohdaneč

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT / VEDOUCÍ PROJEKTU

Ing. arch. Marek Janatka, Ph.D.
autorizovaný architekt ČKA č. 03 432

Ing. arch. Marek Janatka

Podepsal Ing. arch. Marek Janatka
Datum: 2026.10.27 13:53:25 +01'00'
Důvod: autorizace projektu
Umístění: Autorizační doložka
Autorizační razítko
Datum: 2026.10.21 08:56:44 +02'00'

DATUM: Říjen 2026

MĚŘÍTKO: 1 : 5 000

S

0 250 500 m