

Rada města Beroun

Z Á P I S

z 65. schůze Rady města Beroun,
která se konala dne 7.4.2021

od 14:00 hodin ve velké zasedací místnosti budovy radnice

Přítomni: Mgr. Ildikó Fraňová, právník
Ing. Jiří Chalupecký, tajemník
RNDr. Soňa Chalupová, starostka
Mgr. Eva Chlumská, radní
Mgr. Olga Chocová, radní
Mgr. Ivan Kůs, radní
Ing. Irena Mastná, radní
Ing. Michal Mišina, místostarosta
Leona Pinkasová, zapisovatelka
Mgr. Dušan Tomčo, místostarosta

Omluveni: <dle prezenční listiny>

Nepřítomni: <dle prezenční listiny>

Hosté: <dle prezenční listiny>

Předsedající: RNDr. Soňa Chalupová, starostka

Ověřovatelé: Mgr. Dušan Tomčo, místostarosta

Návrhová komise: <dle prezenční listiny>

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	Zahájení Schůzi rady města zahájila ve 14,00 hodin a jednání řídila starostka RNDr. Chalupová. Ověřovatelem stanovila Mgr. Tomča. Připomněla termín příštího jednání rady města, který je stanoven na 28. 4. 2021. Předkladatel: RNDr. Soňa Chalupová, starostka
2.	Připomínky k zápisu z 64. zasedání Rady města K zápisu z 64. schůze rady města nebyly podány žádné námítky ani připomínky. Předkladatel: RNDr. Soňa Chalupová, starostka
3.	134/65/RM/2021 Program schůze rady města I. Rada města schvaluje program schůze rady města konané dne 7. 4. 2021.

	Před zahájením jednání obdrželi přítomní volný návrh Pozemek p. č. 1450/20 v k. ú. Beroun. Starostka <u>RNDr. Chalupová</u> navrhla projednat tento volný návrh jako bod 14 programu v bloku materiálů z odboru majetku a investic. Předkladatel: RNDr. Soňa Chalupová <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Hana Tučková Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení: Přijato
4.	Informace o plnění usnesení K informacím o plnění úkolů vyplývajících z usnesení rady města nebyly vzneseny žádné dotazy. Rada města vzala informace na vědomí. Předkladatel: RNDr. Soňa Chalupová, starostka
5.	135/65/RM/2021 Změny rejstříkové kapacity základních škol uvedených v Rejstříku škol a školských zařízení I. Rada města schvaluje změnu Rejstříkové kapacity Jungmannovy základní školy Beroun, IČ: 70975019 se sídlem Plzeňská 30, Beroun, 266 01, a to z původních 820 na 780 žáků od školního roku 2022/2023. II. Rada města schvaluje změnu Rejstříkové kapacity Základní školy Beroun, Wagnerovo nám. 458, IČ:70975001 se sídlem Wagnerovo nám. 458, Beroun, 266 01, a to z původních 820 na 810 žáků od školního roku 2022/2023. III. Rada města schvaluje změnu Rejstříkové kapacity Základní školy, Beroun-Závodí, Komenského 249, IČ: 47515767 se sídlem Komenského 249, Beroun, 266 01, a to z původních 400 na 430 žáků od školního roku 2022/2023. IV. Rada města ukládá 1. Ing. Simoně Boldi, vedoucí odboru školství a volnočasových aktivit 1.1. zpracovat požadované podklady pro změny v Rejstříku škol a školských zařízení v souladu se zákonem č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) dle schváleného návrhu a zajistit předložení k posouzení na Krajský úřad Středočeského kraje. Termín: 30.9.2021 Před zahájením projednání tohoto bodu jednání podal <u>Mgr. Tomčo</u> radě města informace o průběhu jednání vedení města Beroun s dotčenými zástupci Krajského úřadu o situaci v oblasti školství ve městě Beroun, především o jednání města se starosty okolních obcí, z nichž docházejí děti do berounských základních škol. <u>Mgr. Chlumská</u> doplnila, že byly zahájeny zápisy do berounských základních škol již podle nových kritérií přijímání žáků. <u>Mgr. Chocová</u> kvitovala článek v Radničních listech týkající se této problematiky. Vyjádřila názor, že obyvatelé okolních obcí nejsou svými zastupiteli informováni.

Usnesení: **Přijato**

- Usnesení: **Přijato**

	<u>Mgr. Kůs</u>, člen představenstva zapsaného ústavu Talichovo Berounsko, z. ú., uvedl, že průběh festivalu zásadně ovlivnila vládní nařízení související s pandemií onemocnění covid-19. V současné době se intenzivně pracuje na přípravě letošního ročníku. Předkladatel: Tereza Králová <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Tereza Králová Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení: Přijato
8.	138/65/RM/2021 Zpráva o činnosti Městského kulturního centra Beroun za rok 2020 I. Rada města bere na vědomí zprávu ředitelky MKC Beroun Mgr. Kateřiny Masopustové o činnosti této příspěvkové organizace v roce 2020. Do jednání rady města se dostavila ředitelka Městského kulturního centra Beroun <u>Mgr. Masopustová</u>. Předložila Zprávu o činnosti MKC Beroun za rok 2020. Z důvodu pandemie covid-19 se řada akcí nemohla uskutečnit. MKC se zaměřilo na zlepšování podmínek pro fungování a vylepšování jednotlivých středisek - v objektu Kulturního domu Plzeňka byl dokončen klub Kotelna, v Muzeu berounské keramiky byla instalována nová pec a byl upraven interiér Městského informačního centra. <u>Mgr. Kůs</u> připomněl nutnost rekonstrukce závěsného zařízení ozvučných desek na jevišti Kulturního domu Plzeňka. <u>Mgr. Tomčo</u> uvedl, že pokud to bude z finančního hlediska možné, bude se s opravou počítat v úpravě rozpočtu. Starostka <u>RNDr. Chalupová</u> kvitovala velikonoční výzdobu města, kterou zajistili pracovníci MKC ve spolupráci s Muzeem berounské keramiky. <u>Mgr. Masopustová</u> představila nové výrobky Muzea berounské keramiky. Předkladatel: Mgr. Kateřina Masopustová <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Bc. Alena Šustrová Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení: Přijato
9.	139/65/RM/2021 Zápis č. 2 z jednání Komise zdravotní a sociálních věcí konaného dne 16. 3. 2021 I. Rada města bere na vědomí Zápis č. 2 z jednání Komise zdravotnictví a sociálních věcí konaného dne 16. 3. 2021. <u>Bc. Marková</u>, vedoucí odboru sociálních věcí a zdravotnictví, provedla zápisem z jednání Komise zdravotní a sociálních věcí. Komise posuzovala žádosti o přidělení bytu zvláštního určení. Ředitelka Domova penzionu pro důchodce Beroun seznámila členy komise se Zprávou o činnosti DPD. <u>Mgr. Kůs</u> se dotázal, zda je zájem o pronájem bytů v domě Třída Míru, č. p. 1280. <u>Bc. Marková</u> informovala, že vzhledem k vysokému nájmu a nutnosti složení kaucí (tj. nutnost uhradit nájemné za 3 měsíce najednou), není o pronájem těchto bytů zájem. Na dotaz <u>Mgr. Kůse</u> informoval <u>Mgr. Tomčo</u>, že nájem za pobočku knihovny umístěné v tomto domě se zatím nemění. Předkladatel: Bc. Marie Marková <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Zuzana Zelenková Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení: Přijato
10.	

	Starostka <u>RNDr. Chalupová</u> doplnila, že zde vznikne komunitní odpočinkové místo pro obyvatele této lokality. Předkladatel: Ing. Jindra Nová <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Alena Dařinová Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení: Přijato
12.	142/65/RM/2021 Pronájem části pozemku p. č. 1555/29 v k. ú. Beroun - NA VYVĚŠENÍ K tomuto bodu jednání byli přizváni: Ing. Jindra Nová I. Rada města souhlasí se zveřejněním záměru města projednávat pronájem části pozemku p. č. 1555/29 o výměře 23 m2 v k. ú. Beroun, podle předloženého zákresu, za účelem využití jako zahrada. II. Rada města ukládá 1. Ing. Jindře Nové, vedoucí odboru majetku a investic 1.1. zajištění realizace tohoto usnesení. Termín: 12.4.2021 Město Beroun je vlastníkem pozemku p. č. 1555/29 v k. ú. Beroun nad ulicí Pod Vodojemem za řadovými rodinnými domy. V současné době mají majitelé těchto domů uzavřeny smlouvy o nájmu vždy na příslušnou část pozemku, která sousedí s jejich pozemkem. <u>Ing. Nová</u> uvedla, že jedním z nájemců byl i pan M. D. , který zemřel a jeho vnučka požádala o převedení tohoto pronájmu pozemku na svoji osobu. Je vlastníkem domu čp. 1588 v ulici Pod Vodojemem a sousedícího pozemku p. č. 1555/10 v k. ú. Beroun. <u>Ing. Mišina</u> vyjádřil názor, že je nutné provést kontrolu na místě a zjistit skutečný stav. <u>Ing. Mastná</u> doporučila zkontrolovat pronajaté pozemky v celé ulici Pod Vodojemem. Předkladatel: Ing. Jindra Nová <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Alena Dařinová Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení: Přijato
13.	143/65/RM/2021 Rozhodnutí o výběru zhotovitele na akci "Stavební úpravy ul. Bezručova - 2. etapa, Beroun" I. Rada města vybírá k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku "Stavební úpravy ul. Bezručova - 2. etapa, Beroun" účastníka zadávacího řízení společnost STRABAG a.s., se sídlem: Praha 5, Na Bělidle 198/21, PSČ 150 00, IČ: 60838744, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější. II. Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo s uchazečem STRABAG a.s., se sídlem: Praha 5, Na Bělidle 198/21, PSČ 150 00, IČ: 60838744, dle návrhu předloženého v zadávacím řízení na veřejnou zakázku, za podmínky, že v zákonné lhůtě nebude podána žádná námítka a budou splněny podmínky stanovené zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Cena díla je 4.532.211,43- Kč bez DPH. III. Rada města ukládá

	1. Ing. Jindře Nové, vedoucí odboru majetku a investic 1.1. zajištění plnění těchto usnesení Termín: 21.4.2021 Dne 19. 3. 2021 proběhlo otevření obálek a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku "Stavební úpravy ul. Bezručova - 2. etapa, Beroun". Předmětem plnění je rekonstrukce stávající místní komunikace včetně nových parkovacích pásů, rekonstrukce chodníků a vjezdů, nového odvodnění a dopravního značení. Jako ekonomicky nejvýhodnější byla hodnotící komisí vyhodnocena nabídka společnosti STRABAG a. s. Předkladatel: Ing. Jindra Nová <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Petr Chlad Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení: Přijato
14.	144/65/RM/2021 Pozemek p.č. 1450/20 v k.ú. Beroun. K tomuto bodu jednání byli přizváni: Ing. Jindra Nová I. Rada města bere na vědomí informaci o pozemku p. č. 1450/20 v k. ú. Beroun a souhlasí s tím, aby Odbor majetku a investic Městského úřadu Beroun připravil podklady pro prodej části pozemku p. č. 1450/20 v k. ú. Beroun, dle předloženého zákresu. II. Rada města ukládá 1. Ing. Jindře Nové, vedoucí odboru majetku a investic 1.1. zajištění realizace tohoto usnesení. Termín: 30.9.2021 Město Beroun je vlastníkem pozemku za garážemi v ulici Okružní. Město Beroun obdrželo dvě stížnosti na nepořádek na tomto pozemku. Pozemek je špatně přístupný a dle zaslaných fotografií oplocený. Mezitím byla na město doručena žádost o prodej části pozemku p. č. 1450/20 o výměře 180 m2, s tím, že žadatel je vlastníkem sousedního pozemku. Dále přišla emailem informace, že jeden ze stěžovatelů na nepořádek má zájem o odkup celého pozemku p. č. 1450/20. Porada k majetku doporučila vyzvat vlastníky sousedících pozemků k vyklizení pozemku města. Dále předložit radě města k projednání možnost odprodat pouze špatně přístupnou část pozemku - nabídnout vlastníkům sousedících pozemků. Prodat celý pozemek nedoporučuje, protože navazuje na další pozemky města. Předkladatel: Ing. Jindra Nová <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Alena Dařinová Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení: Přijato
15.	145/65/RM/2021 Zápis z veřejného zasedání OV Zdejcina ze dne 3. 3. 2021 I. Rada města bere na vědomí zápis z veřejného zasedání OV Zdejcina ze dne 3. 3. 2021. II. Rada města ukládá

	1. Ing. Zdeňka Slivkové, vedoucí Kanceláře tajemníka 1.1. zajistit předložení zápisu z veřejného zasedání OV Zdejcina ze dne 3. 3. 2021 zastupitelstvu města. Termín: 10.6.2021 Tajemník úřadu <u>Ing. Chalupický</u> předložil radě města zápis ze zasedání Osadního výboru Zdejcina. Požadavky a podněty osadního výboru již byly rozeslány na příslušné odbory městského úřadu. V době hlasování nebyl jeden člen rady města přítomen v jednacím místnosti. Předkladatel: Ing. Jiří Chalupický <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Hana Tučková Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení: Přijato
16.	Různé - dotazy, připomínky, podněty, informace Starostka <u>RNDr. Chalupová</u> informovala, že bude vyplacena odměna za pomoc při dopadení sprejerů. <u>Ing. Chalupický</u> podal informace o průběhu a výsledcích povinného testování zaměstnanců úřadu. <u>Ing. Mišina</u> informoval o nabídce developera na směnu pozemků v lokalitě Pražské předměstí dle územní studie určených pro zástavbu rodinných domů. <u>Mgr. Kůs</u> varoval před dalším nárůstem zástavby. <u>Ing. Mastná</u> připomněla, že nejdříve musí být vyřešena dopravní situace v této lokalitě. Předkladatel: RNDr. Soňa Chalupová, starostka
17.	Závěr Po projednání všech bodů programu ukončila starostka <u>RNDr. Chalupová</u> jednání rady města v 15,35 hodin. Předkladatel: RNDr. Soňa Chalupová, starostka

RNDr. Soňa Chalupová
starostka

Ing. Michal Mišina
místostarosta

Zapisovatelé:

Leona Pinkasová
zapisovatelka

Ověřovatelé:

Mgr. Dušan Tomčo
místostarosta

