

Zápis č. 8/2015

ze zasedání komise výstavby, konaného dne 22. 10. 2015
od 15,30 hodin v zasedací místnosti MěÚ Beroun

Přítomni

Členové komise výstavby:

Ing. Martin Veselý, Ing. Jiří Patera, Jiří Slaboch

Členové komise dopravy:

David Minařík, Ing. Tomáš Kapal, Mgr. Miroslav Jerling

Hosté: -

Omluveni: Pavel Vališ, Petr Bielik, RNDr. Soňa Chalupová, Ing. arch. MgA. Alena Korandová

Zapisovatel: Ing. arch. Dana Vilhelmová

Ověřovatel zápisu: Jiří Slaboch

Program jednání:

Zahájení

Jednání zástupců obou komisí na předem domluvené téma „Parkování ve městě“

Jednání komise zahájil a dále řídil její předseda Martin Veselý, který jmenoval zapisovatelem Danu Vilhelmovou a ověřovatelem zápisu Jiřího Slabocha.

Dále navrhl program jednání, který byl schválen ve shora uvedeném znění.

Jednání

1. Parkování v centru města (městské památkové zóně)

Pravidla vydávání rezidenčních karet ve vazbě na místo pobytu či podnikání

Pasport objektů – prokázání reálných kapacit jednotlivých domů (počet bytů, počet kanceláří, sídel firem)

Podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, §23, odst.1 může obec v nařízení obce vymezit pro účely organizování dopravy oblasti, ve kterých lze místní komunikace nebo jejich určené úseky užít za cenu sjednanou ke stání:

- silničního motorového vozidla v obci na dobu časově omezenou
- silničního motorového vozidla provozovaného právnickou nebo fyzickou osobou, která má ve vymezené oblasti sídlo nebo provozovnu
- silničního motorového vozidla fyzické osoby, která má místo trvalého pobytu nebo je vlastníkem nemovitosti ve vymezené oblasti

Podle tohoto zákona tedy zřejmě není možné vydávání rezidenčních karet omezovat např. pomocí pasportu objektů a jejich reálných kapacit (případy, kdy na jedné adrese má sídlo, živnost či podnikání několik firem, které zde ale fyzicky nesídlí).

2. Výše parkovného

Téměř všechny parkovací plochy jsou pronajaty TS, Město v současné době ovlivňovat výši parkovného nemůže.

3. Povolování staveb, rekonstrukce domů ve vazbě na parkovací stání

Členové komise výstavby i dopravy se shodli, že v případě rekonstrukce objektů, nástavby, přístavby v centru města i na ostatním katastrálním území či v případě novostavby bude vyžadováno prokázání parkovacích ploch pro celý objekt, tzn. i pro původní provozovny a byty.

Prokázání parkování se nebude vyžadovat v případě, že na stávajícím objektu budou probíhat pouze udržovací práce a nebude se rozšiřovat jeho využití.

4. Možnosti rezidentního parkování na sídlištích

Výstavbu nových parkovacích ploch pro rezidenty na úkor zelených ploch komise doporučují, neboť žádné jiné volné prostory již téměř neexistují.

Možnost sdružených investic obyvatel na budování krytých parkovacích stání - ano

Příští jednání komise výstavby se uskuteční **dne 10. 12. 2015 v 15,30 hodin**

V předstihu bude všem členům komise zaslán elektronicky program a podklady k jednání.

Zapsal: Vilhelmová

Ověřil: Jiří Slaboch

Předseda komise: Ing. Martin Veselý