

Z á p i s

ze zasedání Zastupitelstva města Beroun dne 6. 4. 2016
konaného v kulturním domě Plzeňka

Přítomno: při zahájení 17 zastupitelů města
v 15.05 se dostavil Ing. arch. Martin Patera
dále přítomno 18 zastupitelů města

Omluveni: MUDr. Ivo Hojka, Mgr. Stanislav Lidinský

Nepřítomna: Ing. Kristýna Zeličková

1) Zahájení

Zasedání Zastupitelstva města (ZM) Beroun zahájil v 15.00 hodin a jednání poté řídil starosta města Mgr. Kůs.

Oznámil, že termín a navržený program jednání byl řádně vyhlášen a zveřejněn v souladu s Jednacím řádem ZM. Konstatoval, že je přítomno 17 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je schopno se právoplatně usnášet.

Dále konstatoval, že zápis z posledního zasedání byl určenými ověřovateli zápisu řádně ověřen a shledán bez závad. K zápisu nebyly podány žádné námítky. Usnesení bylo zveřejněno.

Ing. arch. Martin Patera se dostavil do zasedání zastupitelstva města v 15.05 hod.
Dále přítomno 18 členů zastupitelstva.

Ověřovateli byly určeny: Bc. Alžběta Táborská,
Mgr. Olga Chocová

Jako sčítatelé z řad zaměstnanců města byli určeni: Ing. Zdeňka Slivková
Iva Zavadilová
Bc. Kamil Choc

Zapisovatelkou byla určena: Hana Tučková

Starosta města informoval o tom, že o průběhu zasedání se pořizuje zvukový záznam. Celý průběh jednání zastupitelstva je přenášán on-line na internetových stránkách města a jeho záznam je pak umístěn na internetových stránkách města k nahlédnutí.

Před schválením programu zastupitelstva města starosta Mgr. Kůs sdělil, že dne 5. dubna 2016 bylo na MÚ Beroun doručeno oznámení paní zastupitelky Ing. Kristýny Zeliénkové o změně místa jejího trvalého pobytu mimo město Beroun od 24. 3. 2016. Podle § 5 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí tímto paní zastupitelka Zeliénková přestala být volitelná. Rezignaci na mandát zastupitelky města paní Ing. Zeliénková nepodala. Sdělil, že za této situace je nutné, aby zastupitelstvo vyslovalo zánik mandátu člena zastupitelstva města podle § 55 odst. 3 písm. b) zákona o volbách do zastupitelstev obcí z důvodu, že člen zastupitelstva přestal být volitelný. Informoval, že pokud by zastupitelstvo nevyslovalo zánik mandátu na tomto zasedání, by nutné svolat mimořádné zasedání zastupitelstva. Navrhl proto, aby navržený program jednání zastupitelstva byl rozšířen o bod vyslovení zániku mandátu člena zastupitelstva města a tento bod byl zařazen jako bod 3a).

Dotázal se, zda má někdo ze zastupitelů k tomuto návrhu nějakou připomínku.

Žádná připomínka nebyla přednesena.

Dále upozornil na administrativní pochybení v číslování materiálů v bodu 17) Nakládání s majetkem města a požádal zastupitele, aby si jednotlivé volné návrhy přečíslovali tak, aby byly shodně seřazené, jako v programu zastupitelstva.

Usnesení č. 10 /2016

Zastupitelstvo města Beroun **souhlasí** s doplněním navrženého programu o bod:

3a) Vyslovení zániku mandátu člena zastupitelstva města.

Výsledek hlasování: pro - 18, proti - 0, zdržel se - 0.

Navržený program jednání byl schválen jednomyslně všemi přítomnými 18 zastupiteli.

Usnesení bylo přijato.

2) Schválení programu zasedání zastupitelstva města

Starosta Mgr. Kůs přednesl rozšířený program zasedání.

- 1) Zahájení
- 2) Schválení programu zasedání zastupitelstva města
- 3) Informace o plnění usnesení zastupitelstva města
- 3a) Vyslovení zániku mandátu člena zastupitelstva města
- 4) Volba člena finančního výboru
- 5) Určení kompetencí starosty a místostarosty města
- 6) Zřízení osadního výboru Hostim
- 7) Návrh nové směrnice pro zadávání veřejných zakázek
- 8) I. úprava rozpočtu města
- 9) Vklad do společnosti Aquapark Beroun, a.s.
- 10) Zpráva o použití dotace na sportovní činnost za rok 2015
- 11) Rozdělení dotací na sportovní činnost pro rok 2016
- 12) Projednání podpory spolku Stranou, projekt „Stranou – Evropští básníci naživo“
- 13) Informace o převzetí záštit v roce 2015
- 14) Komunitní plánování sociálních služeb v roce 2014 a 2015
- 15) Informace o plnění Programu prevence kriminality města Beroun za rok 2015
- 16) Smlouva o spolupráci při zajištění projektu
„Beroun – Pobytový tábor pro děti ze socio-kulturně znevýhodněných rodin“
- 17) Nakládání s majetkem města
 1. Prodej části pozemku p.č. 2263/1 v k.ú. Beroun

2. Prodej pozemku st. 1359/1 v k.ú. Beroun
 3. Prodej pozemku p.č. 313 v k.ú. Zdejcina, výkup pozemku části p.č. 327 v k.ú. Zdejcina
 4. Prodej pozemku části p. č. 2243/37 v k.ú. Beroun
 5. Převzetí dopravní a technické infrastruktury do majetku města – Beroun – Závodí, lokalita Pískovna
 6. Prodej pozemku st. 6737 v k.ú. Beroun (vznikl oddělením z pozemku st. 92/20 v k.ú. Beroun dle geometrického plánu č. 2580/12)
 7. Prodej pozemku p. č. 1410/247 v k.ú. Beroun (vznikl oddělením z pozemků p.č. 1410/9 a p.č. 1410/177 v k.ú. Beroun dle geometrického plánu č. 5774-14/2016)
 8. Prodej pozemku p. č. 1410/248 v k.ú. Beroun (vznikl oddělením z pozemku p. č. 1410/9 v k.ú. Beroun dle geometrického plánu č. 5774-14/2016)
 9. Směna pozemků části st.p.č. 4258/3 za st.p.č. 4258/9 v k. ú. Beroun
 10. Bezúplatný převod pozemků od ČR – Státního pozemkového úřadu
 11. Nevyužití předkupního práva k pozemkům st.p.č. 2067/2 a p.č. 99/5 v k.ú. Beroun
 12. Předkupní právo – pozemky od Ministerstva obrany ČR
- 18) Informace k prodeji podílu v Technických službách
19) Záležitosti ve věci Zimního stadionu
20) Zápisy ze zasedání výborů
21) Různé
22) Dotazy, připomínky, podněty
23) Závěr

Starosta Mgr. Kůs vyzval k podání připomínek.

RNDr. Chalupová k bodu č. 19) Záležitosti ve věci zimního stadionu upozornila, že jsou nově zařazené položky v návrhu I. úpravy rozpočtu, který je v bodu 8).

Mgr. Kůs odpověděl, že při jednání o I. úpravě rozpočtu bude prostor pro otázky a odpovědi. Bod 19) se týká situace ohledně vrácení zimního stadionu.

Žádné návrhy na doplnění programu ani připomínky a bylo o něm hlasováno.

Usnesení č. 11/2016

Zastupitelstvo města Beroun **schvaluje** program zasedání zastupitelstva města.

Výsledek hlasování: pro - 18, proti - 0, zdržel se - 0.

Navržený program jednání byl schválen jednomyslně všemi přítomnými 18 zastupiteli.

Usnesení bylo přijato.

3) Informace o plnění úkolů vyplývajících z usnesení zastupitelstva města

Starosta Mgr. Kůs uvedl, že zastupitelé obdrželi materiál Informace o plnění úkolů vyplývajících z usnesení zastupitelstva města a dotázal se, zda má k němu někdo nějaké dotazy nebo připomínky. Žádné připomínky nebyly vzneseny.

Výsledek hlasování: pro - 18, proti - 0, zdržel se - 0

Informaci o plnění úkolů vyplývajících z usnesení zastupitelstva města vzalo zastupitelstvo města na vědomí.

3a) Vyslovení zániku mandátu člena zastupitelstva města

Starosta Mgr. Kůs připomněl, že zastupitelka Ing. Kristýna Zeliénková změnila 24. března 2016 svůj trvalý pobyt mimo město Beroun. Tím přestala být volitelná podle zákona o volbách do zastupitelstev obcí (§ 5), ale její mandát nezaniká automaticky ze zákona. Uvedl, že v tomto případě je k zániku mandátu nutné, aby ho vyslovilo zastupitelstvo (podle § 55 odst. 3 písm. b) zákona o volbách do zastupitelstev obcí).

Informoval o dalším postupu: usnesení zastupitelstva o vyslovení zániku mandátu člena zastupitelstva se pak neprodleně zašle paní zastupitelce Zeliénkové a volební straně, která podala kandidátní listinu, a současně se vyvěsí na úřední desce městského úřadu. Za doručení se považuje 7. dnem ode dne vyvěšení. (§ 55 odst. 7 zákona o volbách do zastupitelstev obcí). Proti tomuto usnesení se lze domáhat ochrany u soudu do 2 pracovních dnů od doručení s tím, že mandát člena zastupitelstva pak zanikne dnem, kdy marně uplynula lhůta pro podání návrhu soudu.

Následujícím dnem po zániku mandátu nastupuje za člena zastupitelstva náhradník z kandidátní listiny téže volební strany.

Shrnul, že jelikož paní zastupitelka Zeliénková sama na svůj mandát členky zastupitelstva nerezignovala, je nutné vyslovit zánik jejího mandátu.

Doplnil, že úřad se snažil s Ing. Zeliénkovou zkontaktovat, což se nepodařilo.

Sděлил, že Ing. Zeliénková si ani nevyzvedla materiály pro zasedání zastupitelstva města.

Starosta Mgr. Kůs otevřel rozpravu.

Ze zastupitelů ani z přítomné veřejnosti se do diskuze nikdo nepřihlásil a bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

Usnesení č. 12 /2016

Zastupitelstvo města Beroun **vyslovuje** na základě § 55 odst. 3 písm. b) zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zánik mandátu členky zastupitelstva města Ing. Kristýny Zeliénkové, neboť přestala být volitelná z důvodu změny místa trvalého pobytu mimo obvod města Beroun.

Výsledek hlasování: pro - 18, proti - 0, zdržel se - 0

Usnesení bylo přijato.

Starosta Mgr. Kůs doplnil, že na příštím zasedání zastupitelstva města bude na programu slib náhradníka.

4) Volba člena finančního výboru

Starosta Mgr. Kůs uvedl, že po zvolení Ing. Mišiny místostarostou města a jeho následném odstoupení z funkce člena finančního výboru došlo k poklesu členů finančního výboru na čtyři. Funkce místostarosty se neslučuje s členstvím ve finančním výboru. Počet členů finančního výboru musí být podle § 118 odst. 2 zákona o obcích lichý. Na ustavujícím zasedání zastupitelstva města dne 5. 11. 2014 bylo stanoveno, že finanční výbor bude pětičlenný.

Za pana Ing. Mišinu je proto nutné zvolit jiného člena.

Dále vysvětlil způsob volby a navrhl postup: podle jednacího řádu zastupitelstva se při volbě postupuje podle volebního řádu zastupitelstva města. Volby se konají veřejným hlasováním (aklamací), nerozhodne-li zastupitelstvo jinak.

Volební řád předpokládá pro volby konané zastupitelstvem zřízení tříčlenné volební komise, jejíž předseda řídí samotné volby a vyhláší jejich výsledky.

Volební řád připouští, že o způsobu a postupu při volbě může zastupitelstvo rozhodnout jinak. Kvůli urychlení procesu volby člena finančního výboru a vzhledem k tomu, že má být volbou obsazena jen jedna funkce a k tomu, jak rozsáhlý je program zasedání zastupitelstva, navrhl starosta Mgr. Kůs, aby se pro tuto volbu nezřizovala volební komise a aby volbu řídil předsedající zasedání zastupitelstva.

Sdělil, že samotný proces volby by pak probíhal podle volebního řádu, což znamená například to, že v případě více navržených kandidátů na 1 obsazovanou funkci člena finančního výboru bude o kandidátech hlasováno v abecedním pořadí podle jejich příjmení.

Starosta Mgr. Kůs se dotázal na připomínky k tomuto návrhu a ke způsobu volby.

Nebyly vzneseny žádné připomínky a bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

Usnesení č. 13/2016

Zastupitelstvo města Beroun **rozhoduje**, že pro volbu člena finančního výboru nebude zřízena volební komise a tuto volbu bude řídit předsedající zasedání zastupitelstva.

Výsledek hlasování: pro - 18, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato.

Starosta Mgr. Kůs požádal zastupitele o podání návrhů na člena finančního výboru.

Připomněl, že se volí 1 člen finančního výboru, kandidát nemusí být členem zastupitelstva.

Byl podán následující návrh:

Člen zastupitelstva Ing. Trejbal navrhl zvolit členem finančního výboru Ing. Antonína Kleknera.

Starosta Mgr. Kůs se zeptal Ing. Kleknera, zda souhlasí se svou kandidaturou?

Ing. Klekner vyslovil souhlas.

Starosta Mgr. Kůs se zeptal, zda má někdo na Ing. Kleknera nějaký dotaz.

Žádný dotaz nebyl položen.

Žádné další návrhy na člena finančního výboru nebyly předneseny.

Proběhla volba aklamací.

Usnesení č. 14/2016

Zastupitelstvo města Beroun **volí** za člena finančního výboru Ing. Antonína Kleknera.

Výsledek hlasování: pro - 18, proti - 0, zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato.

Mgr. Kůs poblahopřál Ing. Kleknerovi ke zvolení do funkce člena finančního výboru.

5) Určení kompetencí starosty a místostarosty města

Úvodní slovo přednesl starosta Mgr. Kůs.

Starosta Mgr. Kůs otevřel rozpravu.

Ze zastupitelů ani z přítomné veřejnosti se do diskuze nikdo nepřihlásil a bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

Usnesení č. 15/2016

Zastupitelstvo města Beroun **svěřuje** v souladu s § 104 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, místostarostovi Ing. Michalovi Mišinovi zajišťování úkolů v těchto oblastech samostatné působnosti města:

majetek a investice, místní hospodářství, doprava, územní plánování, výstavba, životní prostředí a záležitosti spadající do náplně činnosti těchto poradních orgánů a komisí rady města: komise pro likvidaci majetku, komise bytová, komise dopravy, komise pro územní plán, komise výstavby a komise životního prostředí.

Výsledek hlasování: pro - 18, proti - 0, zdržel se - 0

Usnesení bylo přijato.

6) Zřízení osadního výboru Hostim

Úvodní slovo přednesl starosta Mgr. Kůs.

Do zasedání zastupitelstva města byli přizváni navržení členové osadního výboru Hostim.

Starosta Mgr. Kůs představil navrženou předsedkyni osadního výboru a další přítomné navržené členy: paní Zuzanu Wichterlovou, paní Adélu Schmiedovou a pana Václava Zykána, a požádal Mgr. Skálovou o krátké představení činnosti osadního výboru.

Mgr. Barbora Skálová uvedla, že vznik osadního výboru byl iniciován v létě, kdy byly velké problémy s vodou. Následně, za vysoké účasti občanů, proběhlo shromáždění městské části Hostim. Smyslem osadního výboru je zlepšení komunikace a řešení problémů městské části v součinnosti s městem. Jako urgentní problémy označila absenci inženýrských sítí - vody, kanalizace, plynu. Upozornila, že kvalita vody ve studnách je velmi špatná. Dále zmínila dopravní problémy.

Mgr. Kůs poděkoval Mgr. Skálové a otevřel rozpravu.

Ze zastupitelů se do diskuze přihlásili:

Ing. Havel s připomínkou, že zastupitelé by měli z principu rozhodnout o tom, zda osadní výbor bude či nebude zřízen, volba členů by mohla proběhnout přímo v rámci osadního výboru.

Mgr. Kůs odpověděl, že volby proběhnou jako u ostatních výborů města zastupitelstvem města. Dále poznamenal, že osadní výbor se stane součástí orgánů města a bude prosazovat společné zájmy.

RNDr. Chalupová se přihlásila s poznámkou, že měla být zvolena volební komise, protože jedná o další volby.

Mgr. Kůs navrhl, aby se ani pro tuto volbu nezřizovala volební komise a aby volbu řídil předsedající zasedání zastupitelstva a dal o tom hlasovat.

Usnesení č. 16/2016

Zastupitelstvo města Beroun **rozhoduje**, že pro volbu členů Osadního výboru Hostim, nebude zřízena volební komise a tuto volbu bude řídit předsedající zasedání zastupitelstva.

Výsledek hlasování: pro - 17, proti - 0, zdržel se - 1

Z přítomné veřejnosti se do diskuze nikdo nepřihlásil a bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

Usnesení č. 17/2016

Zastupitelstvo města Beroun **zřizuje** pro část města Beroun-Hostim Osadní výbor Hostim s účinností od 6. 4. 2016 a **určuje** počet jeho členů na 7.

Zastupitelstvo města Beroun **volí** za členy Osadního výboru Hostim:

předsedkyně:

Mgr. Barbora Skálová, Beroun-Hostim

místopředsedové:

Ing. Adéla Schmiedová, Ph.D., Beroun-Hostim,

Martin Ouředník, Beroun-Hostim,

další členové:

Miluše Auředníková, Beroun-Hostim,

Jarmila Vorlová, Beroun-Hostim,

MgA. Zuzana Wichterlová, Beroun-Hostim

Ing. Václav Zykán, Beroun-Hostim.

Výsledek hlasování: pro - 17, proti - 0, zdržel se - 1

Usnesení bylo přijato.

Starosta Mgr. Kůs pogratuloval nově zvoleným členům osadního výboru.

7) Návrh nové směrnice pro zadávání veřejných zakázek

Úvodní slovo přednesl tajemník MěÚ Ing. Chalupecký. Uvedl, že směrnice vychází z požadavků Evropské unie a je v souladu s nově schvalovaným zákonem. Zadávání zakázek dle směrnice bude plně transparentní a zároveň umožní dodržovat zásady zákazu diskriminace a rovného zacházení. Dále sdělil, že na zasedání zastupitelstva byl přizván pan Leopold, který je zpracovatelem směrnice a administrátorem veřejných zakázek. Připomněl, že směrnice byla již projednána na neformálním setkání zastupitelů, vedoucích příspěvkových organizací a vedoucích odborů MěÚ.

Mgr. Kůs otevřel rozpravu.

Ze zastupitelů se do diskuze přihlásili:

RNDr. Chalupová sdělila, že směrnicí se zabývá kontrolní výbor na svém zasedání dne 21.3.2016.

Připomínky kontrolního výboru jsou uvedeny v zápisu ze zasedání kontrolního výboru.

Většina připomínek je do návrhu směrnice zapracována.

Upozornila na velmi krátké termíny pro podání nabídek.

Dále upozornila na článek 9, který dává starostovi pravomoc, pokud je to nutné, zadat práce na veřejné zakázce malého rozsahu bez výběrového řízení. Požádala o vysvětlení, kdy může dojít k takové situaci, aby o zadání rozhodl starosta.

Starosta Mgr. Kůs se dotázal RNDr. Chalupové, co navrhuje. Zrekapituloval požadavek kontrolního výboru, prodloužit lhůtu na 10 pracovních dnů.

Pan Leopold vysvětlil, že 4 dny je lhůta, která vychází z pravidel pro elektronická tržiště a kterou se řídí všechny správní orgány. Jedná se o 4 pracovní dny.

K pravomoci starosty, dle článku 9.7., uvedl tajemník Ing. Chalupecký, že se jedná především o období, kdy je krizové řízení.

Pan Pokorný vznesl dotaz, zda nebude potřeba směrnicí měnit z důvodu změny zákona o zadávání veřejných zakázek.

Tajemník Ing. Chalupecký odpověděl, že podstata směrnice je v souladu s nově připravovaným zákonem. Může dojít k drobným úpravám v odkazech na zákon.

Pan Pavlis poukázal též, že 4 denní lhůta je krátká. Navrhl zvýšit lhůtu na 8 pracovních dnů.

MUDr. Pěničková poznamenala, že lhůta nesmí být kratší než 4 pracovní dny, ale úředník může dle charakteru zakázky vypsát lhůtu delší.

RNDr. Chalupová zopakovala požadavek kontrolního výboru a podala protinávrh zvýšit lhůtu pro podání nabídek na 10 dnů.

Ing. Havel podal protinávrh zvýšit lhůtu na 6 dnů.

Proběhlo hlasování o protinávruh RNDr. Chalupové.
Výsledek hlasování: pro - 5, proti - 8, zdržel se - 5
Návrh nebyl přijat.

Proběhlo hlasování o protinávruhu Ing. Havla.
Výsledek hlasování: pro - 18, proti - 0, zdržel se - 0.
Návrh byl přijat.

Usnesení č. 18/2016

Zastupitelstvo města Beroun **schvaluje** Vnitřní směrnici pro zadávání veřejných zakázek č. 1/2016, v zastupitelstvem města upraveném znění.

Výsledek hlasování: pro - 18, proti - 0, zdržel se - 0

Usnesení bylo přijato.

8) I. úprava rozpočtu města

Úvodní slovo přednesl starosta Mgr. Kůs a předal slovo Ing. Trejbalovi, předsedovi finančního výboru.

Ing. Trejbal informoval, že I. úprava rozpočtu města Beroun byla projednána ve finančním výboru dne 9.3.2016. Finanční výbor prošel všechny položky, týkající se I. úpravy rozpočtu na rok 2016. Do návrhu jsou zapracovány všechny zůstatky účtů z roku 2015 a zároveň bylo zapracováno vyúčtování dotací. Konstatoval, že navrhované příjmy jsou reálné. Výdaje jsou potřebné a známé. V I. úpravě rozpočtu jsou zapracovány všechny dotace, které budou končit nebo budou čerpány. Fond rezerv se nemění a je ve výši 8.470.000,- Kč.

Ing. Trejbal přečetl znění usnesení:

Finanční výbor souhlasí s I. úpravou rozpočtu města Beroun na rok 2016 v předloženém znění a doporučuje ji Zastupitelstvu města Beroun ke schválení.

Starosta Mgr. Kůs poděkoval Ing. Trejbalovi a otevřel rozpravu.

Ze zastupitelů se do diskuze přihlásili:

RNDr. Chalupová vznesla dotaz, proč je nová položka ve skupině č. 34 – Tělovýchova a zájmová činnost, položka Zimní stadion – drobné opravy a údržba.

Ing. Trejbal vysvětlil, že je to na údržbu potřebnou pro zahájení nové bruslařské sezóny, která se realizuje v případě vrácení zimního stadionu městu.

RNDr. Chalupová vznesla dotaz k cyklostezce Beroun-Srbsko, která je momentálně uzavřená a zeptala se, jak dlouho trvá udržitelnost projektu.

Místostarosta Ing. Mišina vysvětlil situaci ohledně cyklostezky, informoval o proběhlém jednání a navrženém postupu CHKO, který počítá s realizací do konce roku 2017.

Nebezpečný úsek je v katastru Srbsko.

Ing. arch. Vilhelmová sdělila, že udržitelnost projektu již skončila.

Mgr. Chocová ke skupině 4 sociální věci poznamenala, že graffiti je vandalizmus a vandalizmus je trestný čin a ten musí být nahlášen. Nesouhlasí s tím, že pokud někdo poukáže na vandalizmus, dostane odměnou finanční dar. Oznamit trestný čin je občanská povinnost. V rozpočtu je vyčleněná částka 100 tis. Kč.

Mgr. Kůs připomněl, že v Berouně vzrůstá počet graffiti, vysvětlil, že položka výdaje na prevenci kriminality – graffiti – vandalizmus je určená mj. i na prevenci - přípravu projektu na

odstraňování graffiti. Uvedl, že výzva rady města vychází ze zkušeností jiných obdobných měst, které úspěšně bojují s graffiti, neznamena však podporu udavačství.

Pan Pokorný vznesl dotaz na kapitolu běžné výdaje, činnost místní správy, položku náklady na počítačovou síť, poníženy o částku 510 tis. Kč, převedeny do nákladů spojených s projektem Konsolidace IT. Vznesl dotaz, zda nebude ohrožen chod úřadu.

Tajemník Ing. Chalupecký vysvětlil, že projekt je ukončen, jedná se o náklady spojené s provozováním projektu, které bylo třeba oddělit od celkových nákladů na počítačovou síť, aby byla zvláštní položka vztahující se k projektu. Celková částka na počítačovou síť se nemění.

Mgr. Šnidauf informoval o činnosti základní organizace Českého svazu ochránců přírody v Rokycanech, která dostává příspěvek z fondu životního prostředí, položky ekovychova a navrhl zvýšit částku z 5 000,- Kč o dalších 5 000,- Kč a položku zařadit do běžných výdajů, skupiny 37, ochrana životního prostředí.

Tajemník Ing. Chalupecký odpověděl, že současný návrh I. úpravy rozpočtu je vyrovnaný a navrhl Mgr. Šnidaufovi připomenout změnu před projednáním II. úpravy rozpočtu.

RNDr. Chalupová vznesla dotaz ke skupině 32 – Kultura, položce KD Plzeňka – oprava a servis – havárie stávajících odpadů, kde je navýšení o 200 tis. Kč.

Místostarosta Ing. Mišina informoval, že oprava kanalizace nebyla součástí celkové rekonstrukce. Došlo k havárii kanalizace, kterou je třeba opravit.

RNDr. Chalupová se zeptala, jestli existuje představa o stavu budovy, o tom, co vše bude potřeba v havarijním stavu opravit.

Starosta Mgr. Kůs informoval, že ve spolupráci s místostarostou Ing. Mišinou, odbory MěÚ a MKC připravuje do RM materiál, v kterém bude uvedeno, co vše bude potřeba řešit.

Ing. Maršíková poznamenala k fondu životního prostředí, že ve fondu je rezerva, která se dá použít pro příspěvek záchranné stanici.

Z přítomné veřejnosti se do diskuze nikdo nepřihlásil a bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení podle jmen.

Usnesení č. 19/2016

Zastupitelstvo města Beroun **schvaluje** I. úpravu rozpočtu města Beroun na rok 2016, v předloženém znění.

Výsledek hlasování: pro - 18, proti - 0, zdržel se - 0

Pro byli: Patrik Brodan, BBA, Ing. Šárka Endrlová, Ing. Tomáš Havel, RNDr. Soňa Chalupová, Mgr. Eva Chlumská, Mgr. Olga Chocová, Mgr. Ivan Kůs, Ing. Michal Mišina, Ing. arch. Martin Patera, Josef Pavlis, MUDr. Dagmar Pěničková, Jiří Pokorný, Ing. Vratislav Randa, Mgr. Emil Šnidauf, Josef Štěpánek, Bc. Alžběta Táborská, MUDr. Kateřina Táborská a Ing. Zdeněk Trejbal.

Proti byli: nikdo

Zdrželi se: nikdo

Usnesení bylo přijato.

9) Vklad do společnosti Aquapark Beroun, a.s.

Úvodní slovo přednesl tajemník MěÚ Ing. Chalupecký, uvedl, že se jedná o stálou záležitost, každý rok tímto způsobem vkládá město peníze do společnosti.

Starosta Mgr. Kůs otevřel rozpravu.

Ze zastupitelů se do diskuze přihlásili:

Pan Pavlis se zeptal, do jakého roku bude město vkládat tyto finanční prostředky.

Tajemník Ing. Chalupecký vysvětlil, že nelze jednoznačně odpovědět. Splácení úvěru bude do roku 2021, ale záleží též na provozních nákladech Aquaparku.

Ing. Havel navrhl, aby pro lepší informovanost zastupitelů nebyla částka uváděna jedním údajem, ale byla dělená na splátky úvěru a na provoz.

Tajemník Ing. Chalupecký sdělil, že splátky úvěru jsou asi 6 mil. Kč/rok, úrok asi 800 tis. Kč, zbytek asi 7 mil. Kč je na provoz.

Z přítomné veřejnosti se do diskuze nikdo nepřihlásil a bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

Usnesení č. 20/2016

Zastupitelstvo města Beroun **souhlasí**, aby byl příspěvek z rozpočtu města Beroun pro Aquapark Beroun, a.s. na rok 2016 ve výši 13 800 000,- Kč poskytnut jako peněžité příplatek akcionáře mimo základní kapitál vkladem do vlastního kapitálového fondu společnosti Aquapark Beroun, a.s., se sídlem Na Ostrově 900, Beroun-Závodí, 266 01 Beroun, IČ: 25627406.

Výsledek hlasování: pro - 18, proti - 0, zdržel se - 0

Usnesení bylo přijato.

10) Zpráva o použití dotace na sportovní činnost za rok 2015

Úvodní slovo přednesl starosta Mgr. Kůs.

Starosta Mgr. Kůs otevřel rozpravu.

Ze zastupitelů ani z přítomné veřejnosti se do diskuze nikdo nepřihlásil a bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

Usnesení č. 21/2016

Zastupitelstvo města Beroun **bere na vědomí** zprávu o použití dotace z rozpočtu města na sportovní činnost v roce 2015.

Výsledek hlasování: pro - 18, proti - 0, zdržel se - 0

Usnesení bylo přijato.

Starosta Mgr. Kůs vyhlásil 15 minut přestávku.

Přestávka od 16.25 do 16.42

V průběhu přestávky opustil zasedání zastupitelstva města zastupitel pan Štěpánek. Svůj odchod předem avizoval a omluvil se.

Dále přítomno 17 členů zastupitelstva města.

Starosta Mgr. Kůs v 16.42 zahájil 2. část zasedání zastupitelstva.

11) Rozdělení dotací na sportovní činnost pro rok 2016

Úvodní slovo přednesl starosta Mgr. Kůs.

Do zasedání zastupitelstva města byl přizván Mgr. Dušan Tomčo, předseda komise pro sport a sportovní dotace.

Starosta Mgr. Kůs vysvětlil, že předložený volný návrh byl nepřímo doplněn dopisem fotbalového klubu Český lev Union Beroun, adresovaný všem členům zastupitelstva města. V dopise je zpochybněno rozdělení sportovních dotací na rok 2016.

Starosta Mgr. Kůs zrekapituloval proces vyhlášení dotačního titulu. Grant byl vyhlášen v návaznosti na zákon o rozpočtech územních samosprávných celků. Po schválení dotačního programu, který obsahuje kritéria a pravidla pro podání žádostí, vyhodnocení žádostí a schvalování celého procesu. Rada města uložila komisi pro sport a sportovní dotace, aby vytvořila program a nová pravidla pro poskytování dotací pro rok 2016. Komise je tvořena na návrh volebních stran převážně zástupci jednotlivých sportovních klubů, zejména těch hlavních. Komise o této záležitosti jednala 5x, vytvořila kritéria a předložila je radě města ke schválení. Rada města kritéria schválila. Dle kritérií komise vyhodnotila podané žádosti a předložila je radě města. Rada města konstatovala, že rozdělení dle kritérií akceptuje, nelze však schválit přerozdělování, které není v souladu se stanovenými kritérii schválenými radou města. Po rozdělení dle kritérií došlo v některých případech k ponížení finančních prostředků oproti předchozímu roku.

V souvislosti s dopisem od fotbalového klubu starosta Mgr. Kůs požádal Mgr. Tomča, aby vysvětlil tvorbu procesu návrhu.

Mgr. Tomčo vysvětlil, že komise byla vyzvána, aby vytvořila nová pravidla, která by byla jednodušší, spravedlivější a byla lépe kontrolovatelná. Základním předpokladem bylo, že všechny sportovní organizace, které žádají o dotaci, by měly hospodařit s vyrovnaným rozpočtem. Všechny příspěvky, které sportovní organizace od města dostávají, by měly použít na sport dětí a mládeže. Posuzovaly se příjmy a výdaje. Rozdělují se dvě části – na systematickou činnost mládeže a na podporu nadstandardní reprezentace města, v poměru 80:20. Dále podrobněji vysvětlil rozdělení dle kritérií. Shrnul, že daný postup byl schválen.

Starosta Mgr. Kůs požádal o vysvětlení, proč došlo k velkým rozdílům u jednotlivých klubů, např. u fotbalistů, hokejistů či Sport EDEN Beroun.

Mgr. Tomčo vysvětlil, že filozofie vychází ze spravedlivějšího rozdělování. Cílem je, aby nebyly protěžovány některé sporty na úkor jiných. Záměrem nebylo dát všem stejnou částku, ale dát všem dětem, které jsou sdruženy ve sportovních organizacích, takovou částku, která bude poměrově shodná k danému sportovnímu odvětví. Proto se posuzují příjmy a výdaje klubů.

Starosta Mgr. Kůs otevřel rozpravu.

Ze zastupitelů se do diskuze přihlásili:

P. Brodan, BBA vyjádřil nesouhlas s návrhem na rozdělení dotací. Seznámil s historií, jak rozdělení dotací v minulých volebních obdobích probíhalo. Pozastavil se nad pojmem průměrný členský příspěvek a též nad výší členského příspěvku komerčnímu klubu EDEN. Zpochybnil žádosti na nadstandardní reprezentaci města LOKOMOTIVY Beroun v porovnání s fotbalisty a hokejisty, kde nadstandardní reprezentace v podstatě není možná.

Mgr. Tomčo vysvětlil, že se posuzují účetní čísla předložená jednotlivými kluby. Apeloval na zodpovědnost klubů, aby se nespolehaly na dotace od města, ale fungovaly i bez dotací.

Starosta Mgr. Kůs poznamenal, že sport je společenské téma a je třeba brát ho v širším kontextu, nejen ve statistikách.

P. Brodan, BBA se zeptal, co znamená průměrný členský příspěvek.

Mgr. Tomčo odpověděl, že pojem zmínil P. Brodan, že výpočet nevychází z žádného průměrného příspěvku.

RNDr. Chalupová se zeptala, zda si komise ověřila, jak model dopadne, např. přepočtem situace loňského roku. Poznamenala, že dotace do sportu vidí jako velice přínosné. Zároveň zmínila, že oddíly budou muset zvýšit příspěvky, čímž může dojít ke ztížení přístupu některých dětí ke sportu.

Mgr. Tomčo odpověděl, že kluby o připravovaných kritériích věděly, mohly se na dopad připravit.

Místostarosta Ing. Mišina upozornil na rozpory - velmi podobné sporty s velmi rozdílnými dotacemi.

Starosta Mgr. Kůs sdělil, že je škoda, že v kritériích není zohledněno pravidlo maximálně 20ti procentního propadu oproti minulé dotaci.

Z přítomné veřejnosti se do diskuze přihlásil:

Pan Pos vyjádřil politování nad neúčastí předsedů sportovních organizací na zastupitelstvu, kde se projednávají dotace pro jejich kluby. Navrhl, aby byl stanoven jednotný příspěvek na jedno dítě, dále dát stranou 20 procent a těmi zvýhodňovat sporty a děti ze sociálně slabších skupin. Nastínil činnost LOKOMOTIVY a jejich problémy, vyčetl vedení LOKOMOTIVY, že se málo prezentuje a málo spolupracuje s městským úřadem.

Ing. Randa se vyjádřil k pravidlům a dopisu od fotbalistů a připomněl, že pravidla jsou schválená a dotace musí být rozdělena podle nich.

Pan Pokorný vyjádřil souhlas se stanoviskem P. Brodana a navrhl vzít na vědomí předložený volný návrh, zabezpečit 1. polovinu roku, doporučil přehodnotit materiál sportovní komisí a předložit ho opětovně radě a zastupitelstvu.

Starosta Mgr. Kůs upozornil, že nyní se schvaluje dotace ve výši 3 mil. Kč a sdělil, že sportovní komise by mohla navrhnout nová kritéria na rozdělení zbývajících 1 mil. Kč, který se rozdělí ve 3. čtvrtletí.

Pan Pokorný navrhl odložit tento bod jednání s tím, že sportovní komise předloží nový návrh do rady města a na nejbližším možném jednání zastupitelstva bude předložen návrh k dalšímu projednání.

Ing. Endrlová připomněla, že dotace je nenároková, návrh odložit projednávání by byl na úkor všech ostatních. Návrh komise na rozdělení 3 mil. Kč je legitimní. Navrhla, že zbýající 1 mil. Kč, na který ještě nebyla vypsána dotace, může být použit na pomoc konkrétním klubům, které se dostaly do potíží.

Mgr. Papai, vedoucí odboru školství a volnočasových aktivit sdělila, že považuje dopis od Českého Iva za vyhocený. Hovořila o práci komise a upozornila, že ze strany klubů nezazněl žádný jiný konkrétní návrh.

P. Brodan, BBA zpochybnil údaje v tabulce ze dne 14.3.2016, které neodpovídají tabulce, která je nyní přílohou. Dodal, že tabulky, podle kterých se dotace rozdělovaly ze dne 14.3.2016 obsahují sloupec průměrná výše příspěvků členů za rok, což není v kritériích.

Ing. Endrlová podala vysvětlení k zpochybněným údajům.

Ing. Havel nesouhlasil s návrhem usnesení. Sdělil, že pokud údaje jsou nepravdivé, nedá se o nich hlasovat.

Starosta Mgr. Kůs vyhlásil 5 min. přestávku za účelem porady o dalším postupu.

Přestávka od 17.52 do 18.05

Starosta Mgr. Kůs v 18.05 zahájil 3. část zasedání zastupitelstva.

Starosta Mgr. Kůs se zeptal, jestli má ještě někdo nějaký dotaz nebo připomínky. Nebyly vzneseny žádné další dotazy ani připomínky.

Starosta Mgr. Kůs konstatoval, že po poradě a zvážení všech věcí pro a proti, shledává nejasnosti přednesené P. Brodanem, BBA ohledně předložených návrhů jako důvodné.

Starosta Mgr. Kůs navrhl usnesení:

1. Zastupitelstvo města souhlasí s poskytnutím části dotací z rozpočtu města Beroun na sportovní činnost v rámci dotačního programu „Poskytování dotací na sportovní činnost ve městě Beroun v roce 2016“ ve výši 20 ti procent ze skutečné dotace, které jednotlivé subjekty obdržely v roce 2015.
2. Zastupitelstvo města ukládá radě města, aby v součinnosti s komisí pro sport a sportovní dotace předložila nejbližšímu zastupitelstvu návrh na doměření dotací pro rok 2016, vypočtený podle schválených kritérií a zásad, které byly schváleny radou 9.12.2015.

Zeptal se, zda má někdo k tomuto návrhu připomínky, nebo jiný návrh.

Mgr. Fraňová se přihlásila s technickou poznámkou, že je třeba doplnit do návrhu usnesení, že zastupitelstvo města schvaluje i uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotací. Starosta Mgr. Kůs poděkoval za připomenutí a akceptoval doplnění.

Proběhla diskuze o tom, zda navržené rozdělení je správné a zda do příštího zastupitelstva lze změnit systém rozdělování. Diskuze se zúčastnili: Mgr. Kůs, RNDr. Chalupová a P. Brodan, BBA.

Starosta Mgr. Kůs shrnul, že dle navrženého rozdělení dostanou všechny kluby část dotací, aby nemusely omezit svoji činnost. Poté bude provedeno doměření dotací, vycházející ze schválených zásad. Nevyloučil, že případně z hlediska právních možností může být i jiný postup.

Bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení, předneseném starostou Mgr. Kůsem.

Usnesení č. 22/2016

Zastupitelstvo města Beroun

1. **souhlasí** s poskytnutím části dotací z rozpočtu města Beroun na sportovní činnost v rámci dotačního programu „Poskytování dotací na sportovní činnost ve městě Beroun v roce 2016“ ve výši 20 % ze skutečné dotace, které jednotlivé subjekty obdržely v roce 2015 a **souhlasí** s uzavřením veřejnoprávních smluv o poskytnutí těchto částí dotací na sportovní činnost v roce 2016 mezi městem Beroun a jednotlivými subjekty.
2. **ukládá** radě města, aby v součinnosti s komisí pro sport a sportovní dotace dořešila a zastupitelstvu města předložila návrh dotací na sportovní činnost v rámci dotačního programu „Poskytování dotací na sportovní činnost ve městě Beroun v roce 2016“.

Výsledek hlasování: pro - 14, proti - 2, zdržel se - 1

Usnesení bylo přijato.

12) Projednání podpory spolku Stranou, projekt „Stranou – Evropští básníci naživo“

Úvodní slovo přednesl starosta Mgr. Kůs, připomněl, že návrh byl projednán již na zastupitelstvu v prosinci 2015, nebylo však o něm hlasováno. Na základě toho se projednáním podpory spolku

Stranou znovu zabývala komise pro kulturu a kulturní dotace, která po projednání doporučila tento projekt podpořit.

Starosta Mgr. Kůs otevřel rozpravu.

Ze zastupitelů se do diskuze přihlásil Ing. Havel.

Ing. Havel porovnal systém přidělování dotací na sport, který je dán kritérii, s rozdělováním dotací na kulturu, které je subjektivní. Uvedl, že všechny dotace by měly podpořit hlavně občany města a namítl, že v porovnání s jinými žadateli, by tento projekt neměl dostat podporu ve výši, která je navržena.

Starosta Mgr. Kůs ujistil, že i kulturní dotace jsou rozdělovány podle kritérií.

Z přítomné veřejnosti se do diskuze přihlásila Mgr. Vokáčová, členka kulturní komise.

Mgr. Vokáčová seznámila se způsobem rozdělování dotací v kulturní komisi, namítla, že komise nerozhoduje subjektivně a uvedla, že komise pracovala podle kritérií a bodového systému napříč celou škálou činností.

Bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

Usnesení č. 23/2016

Zastupitelstvo města Beroun **schvaluje** poskytnutí dotace z rozpočtu města Beroun na kulturní činnost v roce 2016 spolku Stranou, IČ: 27009629, se sídlem, Krameriova 674/5, Beroun-Město, 266 01 Beroun, ve výši 73.000,- Kč na projekt „Stranou - Evropští básníci naživo“ a uzavření veřejnoprávní smlouvy o jejím poskytnutí.

Výsledek hlasování: pro - 12, proti - 3, zdržel se - 2

Usnesení bylo přijato.

13) Informace o převzetí záštít v roce 2015

Úvodní slovo přednesl starosta Mgr. Kůs.

Starosta Mgr. Kůs otevřel rozpravu.

Ze zastupitelů ani z přítomné veřejnosti se do diskuze nikdo nepřihlásil a bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

Usnesení č. 24/2016

Zastupitelstvo města Beroun **bere na vědomí** informaci o převzetí záštít schválených v roce 2015.

Výsledek hlasování: pro - 17, proti - 0, zdržel se - 0

Usnesení bylo přijato.

14) Komunitní plánování sociálních služeb v roce 2014 a 2015

Úvodní slovo přednesl starosta Mgr. Kůs.

Starosta Mgr. Kůs otevřel rozpravu.

Ze zastupitelů se do diskuze přihlásil p. Pokorný.

P. Pokorný poznamenal, že systém byl nastaven dobře, vyjádřil spokojenost s činností.

Z přítomné veřejnosti se do diskuze nikdo nepřihlásil a bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

Usnesení č. 25/2016

Zastupitelstvo města Beroun **bere na vědomí** informaci o komunitním plánování sociálních služeb města Beroun v roce 2014 a 2015.

Výsledek hlasování: pro - 17, proti - 0, zdržel se - 0

Usnesení bylo přijato.

15) Informace o plnění Programu prevence kriminality města Beroun za rok 2015

Úvodní slovo přednesl starosta Mgr. Kůs.

Starosta Mgr. Kůs otevřel rozpravu.

Ze zastupitelů se do diskuze přihlásila RNDr. Chalupová.

RNDr. Chalupová se k sportovním stipendiím zeptala, jestli může žádat i žadatel s místem bydliště mimo Beroun.

Mgr. Ludvíková koordinátorka prevence kriminality odpověděla, že dle schváleného dodatku k Pravidlům pro poskytování sportovních stipendií je to možné.

RNDr. Chalupová požádala o zveřejnění dodatku na webu města.

Z přítomné veřejnosti se do diskuze nikdo nepřihlásil a bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

Usnesení č. 26/2016

Zastupitelstvo města Beroun **bere na vědomí** informaci o plnění Programu prevence kriminality města Beroun za rok 2015.

Výsledek hlasování: pro - 17, proti - 0, zdržel se - 0

Usnesení bylo přijato.

16) Smlouva o spolupráci při zajištění projektu „Beroun – Pobytový tábor pro děti ze socio-kulturně znevýhodněných rodin“

Úvodní slovo přednesl starosta Mgr. Kůs.

Jedná se o společnou akci měst Beroun a Hořovice.

Starosta Mgr. Kůs otevřel rozpravu.

Ze zastupitelů se do diskuze přihlásil p. Pokorný.

P. Pokorný se zeptal, pokud bude přihlášeno víc dětí, než je plánovaný počet, kdo bude provádět výběr dětí a na základě jakých kritérií.

Mgr. Ludvíková odpověděla, že výběr dětí probíhá ve spolupráci s oddělením sociálně-právní ochrany dětí MěÚ, Českého červeného kříže, nízkoprahového klubu a Farní charity Beroun a obdobných organizací, které působí v Hořovicích. Budou vytipované děti, s kterými se celoročně pracuje, a z nich budou vybráni účastníci tábora.

Z přítomné veřejnosti se do diskuze nikdo nepřihlásil a bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

Usnesení č. 27/2016

Zastupitelstvo města Beroun **souhlasí** s uzavřením Smlouvy o spolupráci při zajištění projektu „Beroun – Pobytový tábor pro děti ze socio-kulturně znevýhodněných rodin“ mezi městem Beroun a městem Hořovice, se sídlem Palackého nám. 2, 268 01 Hořovice, IČ: 00233242, zastoupeným starostou města Dr. Ing. Jiřím Peřinou, v předloženém znění.

Výsledek hlasování: pro - 17, proti - 0, zdržel se - 0

Usnesení bylo přijato.

17) Nakládání s majetkem města

Úvodní slovo ke všem volným návrhům přednesl starosta Mgr. Kůs.

K předkládaným materiálům byly promítány mapové podklady.

1. Prodej části pozemku p.č. 2263/1 v k.ú. Beroun

Jedná se o prodej pozemku st. 7560 v k.ú. Beroun (vznikl oddělením z pozemku p.č. 2263/1 v k.ú. Beroun dle geometrického plánu č. 5410-41/2013). Paní D. V. požádala o prodej části pozemku, který je ve vlastnictví města, do něhož částečně zasahuje část budovy.

Starosta Mgr. Kůs otevřel rozpravu.

Ze zastupitelů ani z přítomné veřejnosti se do diskuze nikdo nepřihlásil a bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

Usnesení č. 28/2016

Zastupitelstvo města Beroun **souhlasí** s uzavřením kupní smlouvy s paní D. V. bytem Beroun-Město na prodej části pozemku p.č. 2263/1 o výměře 5 m² – ostatní plocha v k.ú. Beroun (dle geometrického plánu č. 5410-41/2013 ze dne 13. 12. 2013 st. 7560) za cenu dle znaleckého posudku ve výši 8.890,- Kč.

Výsledek hlasování: pro: 17, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

2. Prodej pozemku st. 1359/1 v k.ú. Beroun

Jedná se o prodej pozemku přilehlého k domu č.p. 612, který byl prodán v rámci privatizace bytového fondu.

Starosta Mgr. Kůs otevřel rozpravu.

Ze zastupitelů ani z přítomné veřejnosti se do diskuze nikdo nepřihlásil a bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

Usnesení č. 29/2016

Zastupitelstvo města Beroun **souhlasí** s uzavřením kupní smlouvy s ujednáním o zřízení věcného břemene – služebnosti stezky a cesty, se Společenstvím pro dům Štěpánkova 612, Beroun - Město, IČ: 27400638, se sídlem Beroun – Město, Štěpánkova 612, PSČ 266 01 a městem Beroun na prodej pozemku st. 1359/1 – zastavěná plocha a nádvoří

(společný dvůr) o výměře 806 m² v k.ú. Beroun, za dohodnutou kupní cenu 150 Kč/m², celkem tedy 120.900,- Kč.

Věcné břemeno bude sjednáno bezúplatně ve prospěch vlastníků pozemků st. 1359/2, st. 4570, st. 3389, st. 3388 a st. 3387 v k.ú. Beroun, součástí kterých jsou stavby garáží. Kupující hradí veškeré náklady spojené s uzavřením kupní smlouvy (geometrický plán, vklad do KN).

Výsledek hlasování: pro: 17, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

3. Prodej pozemku p.č. 313 v k.ú. Zdejcina, výkup pozemku části p.č. 327 v k.ú. Zdejcina

Pí M. S. požádala o prodej pozemku p. č. 313, který slouží jako přístupová cesta k pozemkům v jejím vlastnictví. Šetřením na místě bylo zjištěno, že pozemek slouží rovněž jako přístupová cesta k pozemku p.č. 327 pí B. V. Dále bylo zjištěno, že na pozemku p.č. 313 se nachází rozvodná skříň elektrického vedení včetně vedení sítí.

Vzhledem k tomu bylo svoláno jednání se zúčastněnými stranami, bylo dohodnuto rozdělení pozemku p.č. 313 tak, aby zůstal zachován přístup k oběma pozemkům i rozvodné skříni.

Na pozemku p.č. 327 se nachází kříž na betonovém základě. Po dohodě s pí V. došlo k oddělení části pozemku, na kterém se nachází kříž a ten bude převeden do majetku města. Dle geometrického plánu č. 308-21/2015 vznikly rozdělením pozemku p.č. 313 pozemky p.č. 313/1, 313/2 a 313/3, oddělením z pozemku 327 vznikl pozemek 327/2.

Starosta Mgr. Kůs otevřel rozpravu.

Ze zastupitelů ani z přítomné veřejnosti se do diskuze nikdo nepřihlásil a bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

Usnesení č. 30/2016

Zastupitelstvo města Beroun **souhlasí:**

1. s uzavřením kupní smlouvy mezi městem Beroun a:

- a) pí M. S., bytem Beroun na prodej pozemku části par. č. 313 – dle geometrického plánu č. 308-21/2015 p.č. 313/1 - zahrada o výměře 66 m² za cenu 16.500,- Kč s podmínkou respektování vedení inženýrských sítí,
- b) pí B. V., bytem Beroun na prodej pozemku části par. č. 313 – dle geometrického plánu č. 308-21/2015 p.č. 313/2 – zahrada o výměře 33 m² za cenu 8.250,- Kč, s podmínkou respektování věcného břemene – zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy (V-4867/2012-202),
- c) pí M. S., bytem Beroun a B. V., bytem Beroun na prodej pozemku části par. č. 313 – dle geometrického plánu č. 308-21/2015 p.č. 313/3 – zahrada o výměře 31 m² (každé podíl ve výši ½ za cenu 3.875,- Kč) celkem za cenu 7.750,- Kč s podmínkou respektování vedení inženýrských sítí a věcného břemene – zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy (V-4867/2012-202).

Strany kupující hradí náklady spojené s prodejem pozemku - vklad do KN, znalecký posudek a geometrický plán, rovným dílem.

2. s uzavřením kupní smlouvy mezi městem Beroun, IČ: 233129 a pí B. V., bytem Beroun na výkup pozemku části par. č. 327

- dle geometrického plánu č. 308-21/2015 p.č. 327/2 – zahrada o výměře 9 m² za cenu 250,- Kč/m², tj. celkem 2.250,- Kč, s podmínkou respektování věcného břemene - zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy (V-4869/2012-202), náklady spojené v převodu pozemku – vklad do KN, hradí strana kupující.

Výsledek hlasování: pro: 17, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

4. Prodej pozemku části p. č. 2243/37 v k.ú. Beroun

Společnost Zlaté investování, a.s. požádala o prodej části pozemku p.ř. 2243/37 v k.ú. Beroun. Je to plocha, o kterou byla v historii původním majitelem nemovitosti přeplocena zahrada. Dle geometrického plánu č. 5730-89/2015 vznikl oddělením z pozemku p.č. 2243/37 pozemek p.č. 2243/50.

Starosta Mgr. Kůs otevřel rozpravu.

Ze zastupitelů ani z přítomné veřejnosti se do diskuze nikdo nepřihlásil a bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

Usnesení č. 31/2016

Zastupitelstvo města Beroun **souhlasí** s uzavřením kupní smlouvy mezi společností Zlaté Investování, a.s., IČ: 24806498, se sídlem Cajthamlova 168, Beroun a městem Beroun na prodej pozemku části p. č. 2243/37 - ostatní plocha (ostatní komunikace), dle geometrického plánu č. 5730-89/2015 p. č. 2243/50 ostatní plocha (jiná plocha) o výměře 15 m², v k.ú. Beroun za kupní cenu 130,- Kč/m², tj. celkem 1.950,- Kč, s podmínkou respektování vedení inženýrských sítí.

Náklady spojené s prodejem (geometrický plán, vklad do KN) hradí strana kupující.

Výsledek hlasování: pro: 17, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

5. Převzetí dopravní a technické infrastruktury do majetku města – Beroun – Závodí, lokalita Pískovna

Jedná se o novou dopravní a technickou infrastrukturu vybudovanou panem D. R. na základě plánovací smlouvy uzavřené s městem 2. 6. 2011.

Pan R. požádal o změnu článku X. plánovací smlouvy, který upravuje předání této infrastruktury a pozemku pod ní městu. Tato změna je zapracována do dodatku č. 1 k plánovací smlouvě. Převod městu se uskuteční na základě dvou kupních smluv, z nichž jedna bude na stavbu veřejné infrastruktury a druhá na pozemek pod komunikací.

Starosta Mgr. Kůs otevřel rozpravu.

Ze zastupitelů ani z přítomné veřejnosti se do diskuze nikdo nepřihlásil a bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

Usnesení č. 32/2016

1. Zastupitelstvo města Beroun **souhlasí** s uzavřením Kupní smlouvy na stavbu veřejné infrastruktury vybudované na pozemcích p.č. 1991/11 a p.č. 1991/21 v k.ú. Beroun, v „Berouně – Závodí, lokalita Pískovna“ mezi městem Beroun, jako kupujícím a panem D. R., bytem Beroun–Závodí, jako prodávajícím, za celkovou kupní cenu 1.000,- Kč, v předloženém znění.
2. Zastupitelstvo města Beroun **souhlasí** s uzavřením Kupní smlouvy o převodu vlastnického práva k nemovité věci - pozemku p.č. 1991/11 o výměře 1338 m² – ostatní komunikace, ostatní plocha v k.ú. Beroun mezi městem Beroun, jako kupujícím a panem D. R., bytem Beroun–Závodí, jako prodávajícím, za celkovou kupní cenu 1.000,- Kč, v předloženém znění.

Výsledek hlasování: pro: 17, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

6. Prodej pozemku st. 6737 v k.ú. Beroun (vznikl oddělením z pozemku st. 92/20 v k.ú. Beroun dle geometrického plánu č. 2580/12).

Pí I. P., jako pověřený zástupce spoluvlastníků domu č.p. 70 požádala o prodej části pozemku st. 92/20 v k.ú. Beroun, včetně zbytku obvodové zdi, která je ve vlastnictví města Beroun.

Starosta Mgr. Kůs otevřel rozpravu.

Ze zastupitelů ani z přítomné veřejnosti se do diskuze nikdo nepřihlásil a bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

Usnesení č. 33/2016

Zastupitelstvo města Beroun **souhlasí** s prodejem pozemku st. 6737 o výměře 5 m² (vznikl oddělením z pozemku st. 92/20 v k.ú. Beroun dle geometrického plánu č. 2580/12 ze dne 22. 10. 2015), včetně zbytku obvodové zdi z vlastnictví města Beroun do společného jmění manželů J. P. a V. P., oba bytem Beroun-Centrum (podíl id. ½) a společného jmění manželů Z. P. a I. P., oba bytem Loděnice (podíl id. ½), za cenu dle znaleckého posudku ve výši 4.600,- Kč. Náklady spojené s prodejem (geometrický plán, znalecký posudek a vklad do KN) hradí strana kupující.

Výsledek hlasování: pro: 17, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

7. Prodej pozemku p. č. 1410/247 v k.ú. Beroun (vznikl oddělením z pozemků p.č. 1410/9 a p.č. 1410/177 v k.ú. Beroun dle geometrického plánu č. 5774-14/2016)

Manželé S. požádali po výzvě města a po zaměření skutečného provedení stavby komunikace a chodníku Pod Homolkou o prodej části pozemku p.č. 1410/177 a části pozemku p.č. 1410/9, za účelem přičlenění k vlastní nemovitosti.

Starosta Mgr. Kůs otevřel rozpravu.

Ze zastupitelů ani z přítomné veřejnosti se do diskuze nikdo nepřihlásil a bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

Usnesení č. 34/2016

Zastupitelstvo města Beroun **souhlasí** s prodejem pozemků části p. č. 1410/9 zahrada a části p. č. 1410/177 orná půda v k.ú. Beroun – dle geometrického plánu č. 5774-14/2016 p.č. 1410/9 díl „a“ o výměře 3 m² a p. č. 1410/177 díl „b“ o výměře 5 m² sloučené do nově vzniklého pozemku p. č. 1410/247 orná půda o výměře 9 m² (rozdíl + 1 m² vznikl zaokrouhlením výměr dle bodu 14.7b přílohy katastrální vyhlášky) manželům M. S. a I. S., oba bytem Beroun za kupní cenu 100,- Kč/m², tj. celkem 900,- Kč, s podmínkou respektování vedení inženýrských sítí (věcných břemen). Náklady spojené s prodejem (geometrický plán, vklad do KN) hradí strana kupující.

Výsledek hlasování: pro: 17, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

8. Prodej pozemku p. č. 1410/248 v k.ú. Beroun (vznikl oddělením z pozemku p. č. 1410/9 v k.ú. Beroun dle geometrického plánu č. 5774-14/2016)

Pan V. Š. požádal po výzvě města a po zaměření skutečného provedení stavby komunikace a chodníku Pod Homolkou o prodej části pozemku p.č. 1410/9, za účelem přičlenění k vlastní nemovitosti.

Starosta Mgr. Kůs otevřel rozpravu.

Ze zastupitelů ani z přítomné veřejnosti se do diskuze nikdo nepřihlásil a bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

Usnesení č. 35/2016

Zastupitelstvo města Beroun **souhlasí** s prodejem pozemku části p. č. 1410/9 zahrada - dle geometrického plánu č. 5774-14/2016 p. č. 1410/248 zahrada o výměře 13 m², v k.ú. Beroun panu V. Š., bytem Tetín za kupní cenu 100,- Kč/m², tj. celkem 1.300,- Kč, s podmínkou respektování vedení inženýrských sítí (věcných břemen).

Náklady spojené s prodejem (geometrický plán, vklad do KN) hradí strana kupující.

Výsledek hlasování: pro: 17, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

9. Směna pozemků části st.p.č. 4258/3 za st.p.č. 4258/9 v k. ú. Beroun

Pan J. P. požádal o směnu části pozemků stpč. 4258/3 z majetku města do majetku pana P. a o směnu pozemku 4258/9 z majetku pana Petrusa do majetku města, za účelem vybudování parkovacích míst.

Starosta Mgr. Kůs otevřel rozpravu.

Ze zastupitelů se do diskuze přihlásil p. Pavlis.

P. Pavlis se dotázal, proč není doporučen prodej.

Pí Kermesová uvedla, že na tomto prostoru je plánované rozšíření parkovacích ploch.

P. Pavlis namítl, že p. Petrus má též zájem vybudovat parkovací místa pro potřeby obyvatel č.p. 1368, jejichž vozidla parkují v prostoru před hospodářským dvorem. Pokud by p. Petrus vybuodoval parkoviště na vlastní náklady, ubylo by aut na parkovišti před hospodářským dvorem.

Místostarosta Ing. Mišina informoval o tom, že se připravuje koncepce parkování a uvedl, že by bylo nesystémové, zbavovat se nyní pozemků v té lokalitě.

Z přítomné veřejnosti se do diskuze nikdo nepřihlásil a bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

Usnesení č. 36/2016

Zastupitelstvo města Beroun **nesouhlasí** se směnou pozemků v k.ú. Beroun:

- z majetku města Beroun do majetku pana J. P.:

část st.p.č. 4258/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře cca 350 m² (celková výměra 859 m²)

- z majetku pana J. P. do majetku města Beroun:

st.p.č. 4258/9 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 44 m².

Výsledek hlasování: pro: 15, proti: 2, zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

10. Bezúplatný převod pozemků od ČR – Státního pozemkového úřadu

Jedná se o bezúplatný převod částí pozemků z vlastnictví ČR – Státního pozemkového úřadu do vlastnictví města. Na uvedených pozemcích jsou umístěny komunikace a veřejně prospěšná stavba - cyklostezka. Do konce roku 2015 hradilo město za pozemky, na kterých je umístěna cyklostezka roční nájemné.

Starosta Mgr. Kůs otevřel rozpravu.

Ze zastupitelů ani z přítomné veřejnosti se do diskuze nikdo nepřihlásil a bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

Usnesení č. 37/2016

Zastupitelstvo města Beroun **souhlasí** s podáním písemné žádosti města Beroun na ČR - Státní pozemkový úřad, IČ: 01312774, se sídlem 130 00 Praha-Žižkov, Husinecká 1024/1a o bezúplatný převod pozemků p.č. 1220/1, p.č. 1374/4 v k.ú. Beroun a části pozemků p.č. 1374/23, p.č. 1125/13 v k.ú. Beroun a p.č. 454/4 v k.ú. Hostim u Berouna (po zpracování geometrického plánu) z vlastnictví ČR – Státního pozemkového úřadu do vlastnictví města Beroun.

Výsledek hlasování: pro: 17, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

11. Nevyužití předkupního práva k pozemkům st.p.č. 2067/2 a p.č. 99/5 v k.ú. Beroun

Pí S., která vlastní podíl k pozemkům ve výši 1/9, nabízí svůj podíl ke koupi za cenu 25 188,- Kč z důvodu prodeje bytové jednotky v č.p. 997. Jedná se o pozemky, které slouží jako zázemí k bytovému domu a které byly spoluvlastníkům č.p. 997 v roce 2005 prodány. Město má v případě převodu podílu vlastnických práv na tyto pozemky předkupní právo.

Starosta Mgr. Kůs otevřel rozpravu.

Ze zastupitelů ani z přítomné veřejnosti se do diskuze nikdo nepřihlásil a bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

Usnesení č. 38/2016

Zastupitelstvo města Beroun **souhlasí** s nevyužitím předkupního práva k pozemkům st.p.č. 2067/2 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 155 m² a p.č. 99/5 - zahrada o výměře 461 m² v k.ú. Beroun (podíl ve výši 1/9) za cenu 25.188,- Kč při prodeji nemovitých věcí pí A. S.

Výsledek hlasování: pro: 17, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

12. Předkupní právo – pozemky od Ministerstva obrany ČR

Starosta Mgr. Kůs požádal pí Kermesovou, vedoucí odboru majetku a investic o úvodní slovo. Pí Kermesová přednesla důvodovou zprávu. Uvedla, že Ministerstvo obrany vyzvalo město k vyjádření zájmu k předkupnímu právu na pozemky Na Veselé. Část pozemků se nachází ve veřejném zájmu – o ty je doporučeno požádat, část pozemků se nachází pod golfovým hřištěm – o ty město zájem nemá.

Starosta Mgr. Kůs otevřel rozpravu.

Ze zastupitelů se do diskuze přihlásil Ing. Havel.

Ing. Havel namítl, že cyklostezka se nachází uprostřed pozemků, které byly předmětem jednání zastupitelstva dne 23.9.2015 a které jsou ve vlastnictví města.

Vyjádřil nespokojenost s tím, že o pozemky, na kterých se nachází cyklostezka, nemá město zájem.

Pí Kermesová odpověděla, že pozemky přímo nekopírují stávající komunikaci.

Ing. Havel upozornil, že pozemky přímo sousedí s pozemky ve vlastnictví města.

Navrhl projevit zájem města o tyto pozemky.

P. Brodan, BBA se zeptal, kolik by tyto pozemky stály.

Pí Kermesová odpověděla, že cena není známá.

Mgr. Kůs požádal pí Kermesovou o sdělení, jaký je hlavní důvod, proč nesouhlasit s uplatněním předkupního práva.

Pí Kermesová odpověděla, že v současné době se město má vyjádřit pouze k předkupnímu právu, nikoli k nákupu pozemků. Věc musí být v souladu s aktuálním územním plánem.

Proběhla diskuze o ceně pozemků, a zda je efektivní zbavovat se předkupního práva.

Diskuze se zúčastnili: RNDr. Chalupová, P. Brodan, BBA a Ing. Mišina.

Ing. arch. Vilhelmová doplnila, že město se mělo vyjádřit k předkupnímu právu, z hlediska veřejně prospěšné stavby dle současně platného územního plánu. Současně platný územní plán nemá zanesenou veřejně prospěšnou stavbu – cyklostezku. Město se musí vyjádřit ve smyslu, že pozemky nejsou v současně platném územním plánu veřejně prospěšnou stavbou. Starosta Mgr. Kůs navrhl volný návrh stáhnout z programu.

Ing. Endrlová doporučila nejprve ověřit lhůtu k vyjádření.

Pí Kermesová uvedla, že v žádosti o vyjádření není konečný termín, ale dopis přišel 5.1.2016.

Místostarosta Ing. Mišina navrhl změnu usnesení na „souhlasí“ s využitím předkupního práva. Právníčka MěÚ Mgr. Fraňová zmínila § 101 stavebního zákona, který stanovuje postup, jak se postupuje v těchto případech. Musí se skutečně jednat o veřejně prospěšnou stavbu podle územního plánu, nebo o veřejné prostranství. Pokud některé z pozemků tomu neodpovídají, nemůžeme uplatnit předkupní právo.

Ing. Havel vybídl podívat se na katastrální mapu a navrhl změnit usnesení na „využít předkupního práva“.

Ing. arch. Vilhelmová dodala, že na odbor UPRR přišla stejná žádost a odbor se vyjádřil z hlediska platného územního plánu, že některé pozemky nejsou veřejným prostranstvím. Dopis již odešel.

Starosta Mgr. Kůs se zeptal, jestli chce někdo navrhnout jiné usnesení, než je navrženo. Žádné jiné usnesení nebylo navrženo.

Starosta Mgr. Kůs přečetl znění usnesení tak, jak bylo navrženo ve volném návrhu.

Proběhlo hlasování.

Výsledek hlasování: 10 pro, 4 proti, 3 se zdrželi

Usnesení nebylo přijato.

Ing. Endrlová se přihlásila s technickou poznámkou, navrhla, aby se hlasovalo o každém bodu usnesení zvlášť.

Starosta Mgr. Kůs dal hlasovat o tom, zda zastupitelé souhlasí s tím, aby se o každém bodu usnesení hlasovalo zvlášť.

Výsledek hlasování: 13 pro, 3 proti, 1 se zdržel

Proběhlo hlasování odděleně po bodech:

Bod 1)

Usnesení č. 39/2016

Zastupitelstvo města Beroun **souhlasí** s uplatněním předkupního práva městem Beroun dle ustanovení § 101 zákona č. 183/2006 Sb., zákona o územním plánování a stavebním řádu, v aktuálním znění při prodeji z majetku ČR – Ministerstva obrany IČ: 60162694, se sídlem 160 00 Praha – Hradčany, Tychonova 221/1 k pozemkům p.č. 2539/25 – ostatní plocha, ostatní

komunikace; p.č. 2022/4 – ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha; p.č. 2172/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace; p.č. 2065/79 – ostatní plocha, jiná plocha, vše v k.ú. Beroun, které jsou dle územního plánu určeny pro veřejné prostranství.

Výsledek hlasování: pro: 17, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

Bod 2)

Zastupitelstvo města Beroun **nesouhlasí** s uplatněním předkupního práva městem Beroun dle ustanovení § 101 zákona č. 183/2006 Sb., zákona o územním plánování a stavebním řádu, v aktuálním znění při prodeji z majetku ČR – Ministerstva obrany IČ: 60162694, se sídlem 160 00 Praha – Hradčany, Tychonova 221/1 k pozemkům p.č. 2176/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace; p.č. 2176/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace; p.č. 2176/4 – ostatní plocha, ostatní komunikace; p.č. 2177 – ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k.ú. Beroun.

Výsledek hlasování: pro: 8, proti: 6, zdržel se: 3

Usnesení nebylo přijato.

18) Informace k prodeji podílu v Technických službách

Informaci přednesl Ing. Randa.

Ing. Randa připomněl, že byl pověřen starostou, aby vedl jednání se společností AVE o prodeji podílu města v Technických službách.

Uvedl, že na základě výběrového řízení byl vybrán odhadce, který zpracoval odhad. Odhad byl konzultován v radě města a ve finančním výboru. Dále probíhala jednání, kde se vyjasňovaly podmínky prodeje. Původní nabídka AVE byla, že odkoupí podíl s podmínkou, že město převezme parkovací dům včetně úvěru a AVE si ponechá parkovací plochy a po určitou dobu bude hradit ztráty z parkovacího domu. Tento návrh byl pro město nepřijatelný. Město by vyslovilo souhlas jen v případě, že převezme i parkovací plochy, aby byla možnost sanovat ztrátu parkovacího domu. Dalším důležitým bodem by byla možnost ovlivnit parkovací politiku města. Úkolem rady města bude stanovit parkovací politiku.

Další podmínkou prodeje je právo na změnu smlouvy na poskytování služeb.

Zmínil, že důležité je stanovisko České spořitelny, která vyslovila souhlas a poslala indikativní nabídku, o které bude město jednat a bude se snažit podmínky nabídky vylepšit.

Projednává se technický způsob vyřešení formou odštěpení do existující společnosti, která by byla samostatná společnost pro účely parkování. Do této společnosti by se odštěpil parkovací dům včetně úvěru. Společnost by byla 100 % vlastněná městem.

Zrekapituloval, že transakce by měla 2 kroky, jedním by byl samotný prodej a druhým odštěpení. Město též vyslovilo požadavky na pozemky, které by se městu hodily na parkování, či jako technické zázemí. S tím AVE předběžně souhlasilo. Vzhledem k probíhajícímu obchodnímu jednání neuvedl žádná konkrétní čísla. Zmínil, že bude pracovní zastupitelstvo, na kterém se projednají konkrétní údaje.

Starosta Mgr. Kůs poděkoval Ing. Randovi a doplnil, že pracovní zastupitelstvo je naplánované na 20.4.2016 od 17 hod. v budově radnice. Zastupitelé obdrží pozvánku. Zasedání zastupitelstva k tomuto bodu se bude konat 11.5.2016 na Plzeňce.

Mgr. Kůs otevřel rozpravu.

Ze zastupitelů ani z přítomné veřejnosti se do diskuze nikdo nepřihlásil a bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

Usnesení č. 40/2016

Zastupitelstvo města Beroun **bere na vědomí** informaci Rady města Beroun o aktuálním stavu jednání ve věci prodeje podílu města v Technických službách Beroun, s.r.o. přednesenou členem Rady města Beroun Ing. Vratislavem Randou.

Výsledek hlasování: pro: 17, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

19) Záležitosti ve věci Zimního stadionu

Informaci přednesl starosta Mgr. Kůs.

Mgr. Kůs zrekapituloval, že zimní stadion (ZS) je na základě smlouvy o výpůjčce z roku 1993, respektive 2003 ve výpůjčce společnosti DYNATEL. Připomněl snahu posledních 4-5 let o vrácení stadionu z výpůjčky pod správu města. Dále uvedl, že město zvažuje vytvoření příspěvkové organizace, která by mohla spravovat všechna sportoviště v majetku města na území města Beroun včetně kempu, za účelem efektivnosti zejména ekonomické, ale i využívání.

Informoval o loňských jednáních s Dynatelem o oboustranně přijatelných podmínkách pro ukončení smluvního vztahu, na kterých však nedošlo k dohodě. Dále informoval o připomínkách, stížnostech na provoz ZS, anonymním trestním oznámení, které bylo na město Beroun podáno, ve věci vynakládání veřejných prostředků firmě, která nesplňuje kritéria bezúhonnosti.

Vzhledem k zjištěným skutečnostem, mj. závažnému porušení smlouvy o výpůjčce a též poté, co byl Zimní stadion odpojen od elektrické energie, se rada města rozhodla vyzvat provozovatele ZS o vrácení ZS městu, ukončení poskytování dotace a odstoupení od smlouvy o výpůjčce.

Město hledá řešení, aby nedošlo k uzavření ZS, snaží se dále jednat o podmínkách provozu ZS. Podmínky projednané na společné schůzce u JUDr. Korčeka projednala rada města a považuje je za možné. Podmínky jsou:

1. podmínka k dočasnému působení do 30.9.2016 je, že provozovatel musí ZS de iure vrátit městu.
2. stanovení podmínek pro přechodné období, kdy bude provozovatel využívat ZS ke konkrétně vymezenému účelu, a současně město bude připravovat ZS na provoz v další sezoně.

Uvedl, že finanční záležitosti navržené provozovatelem jsou schůdné, budou pro město výhodnější.

Sdělil, že se jedná o stanovení podmínek fyzického předání ZS do 30.9.2016 a o možnosti převzetí ZS do správy Aquaparkem.

Starosta Mgr. Kůs otevřel rozpravu.

Ze zastupitelů se do diskuze přihlásila RNDr. Chalupová.

RNDr. Chalupová upozornila na usnesení kontrolního výboru, kde kontrolní výbor doporučuje zastupitelstvu města zvážit spojení budovy Zimního stadionu a Aquaparku pod jedno vedení, z důvodu předpokládané úspory provozních nákladů.

P. Brodan, BBA ocenil přístup rady města a její rozhodnutí, práci zastupitelů Ing. Randy a Ing. Trejbala, kteří věnovali hodně úsilí jednání a práci s dokumenty.

Z přítomné veřejnosti se do diskuze nikdo nepřihlásil a bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

Usnesení č. 41/2016

Zastupitelstvo města Beroun **bere na vědomí** informaci Rady města Beroun o aktuálním stavu ve věci vrácení zimního stadionu městu Beroun, přednesenou starostou města Mgr. Ivanem Kůsem.

Výsledek hlasování: pro: 17, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

20) Zápisy ze zasedání výborů

1. Zápis č. 1/2016 ze zasedání kontrolního výboru, konaného dne 21.3.2016

Starosta Mgr. Kůs vyzval RNDr. Chalupovou, aby provedla zápisem.

RNDr. Chalupová sdělila, že všechny body zápisu byly projednány v rámci zasedání zastupitelstva.

Starosta Mgr. Kůs upozornil na bod č. 5 zápisu - Plán kontrolní činnosti.

Usnesení č. 42/2016

1. Zastupitelstvo města Beroun **bere na vědomí** zápis č. 1/2016 ze zasedání kontrolního výboru, konaného dne 21.3.2016.

2. Zastupitelstvo města Beroun **schvaluje** plán kontrolní činnosti Kontrolního výboru Zastupitelstva města Beroun pro rok 2016, v předloženém znění.

Výsledek hlasování: pro: 17, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

2. Plán práce finančního výboru na období leden až červen 2016

Starosta Mgr. Kůs vyzval Ing. Trejbalu, aby provedl plánem práce.

Ing. Trejbal sdělil, že finanční výbor chce být mj.aktivní při plánování akcí do rozpočtu.

Usnesení č. 43/2016

Zastupitelstvo města Beroun **schvaluje** plán práce Finančního výboru Zastupitelstva města Beroun na období leden až červen 2016, v předloženém znění.

Výsledek hlasování: pro: 17, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

3. Zápis č.1/2016 z jednání finančního výboru, konaného dne 9.3.2016

Usnesení č. 44/2016

Zastupitelstvo města Beroun **bere na vědomí** zápis č. 1/2016 z jednání finančního výboru, konaného dne 9.3.2016.

Výsledek hlasování: pro: 16, proti: 0, zdržel se: 0

Zastupitel Ing. Randa nehlasoval, nebyl při hlasování přítomen v jednacím místnosti.

Usnesení bylo přijato.

4. Zápisy ze zasedání Osadního výboru Zavadilka

Starosta Mgr. Kůs informoval o schůzce s předsedou OV Zavadilka Mgr. Veverkou, na které se dohodli o formě předkládání požadavků osadního výboru zastupitelstvu města.

Usnesení č. 45/2016

Zastupitelstvo města Beroun **bere na vědomí**

1. Zápis z veřejného setkání OV Zavadilka dne 18.11.2015.
2. Zápis ze zasedání OV Zavadilka dne 13.1.2016.
3. Zápis ze zasedání OV Zavadilka dne 20.3.2016

Výsledek hlasování: pro: 17, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

21) Různé

Diskuze zastupitelů

RNDr. Chalupová

- poděkovala za úklid pozemku u starého autobusového nádraží,
- vznesla dotaz k práci Městského kulturního centra, zda mají poskytovat servis, vytvářet vlastní kulturní program, nebo dělat konkurenci a jestli mají plán pořadů, které budou realizovat. K rozpočtu na kulturu uvedla, že by měly být vedeny odděleně výdaje na mzdy. Dále informovala o tom, že Městské kulturní centrum vybírá poplatek za vylepování plakátů od pořadatelů kulturní činnosti, čímž dochází k vracení podstatné části dotací zpět. Zeptala se, jestli je ples herců I. generace v Loděnicích.

Starosta Mgr. Kůs k činnosti MKC uvedl, že se konala schůzka poskytovatelů kultury a MKC, na které se řešily problémy, mj. i výlep plakátů. Sdělil, že dříve, když výlep zajišťovala společnost Inform, byl převis požadavků na výlep, protože příjemci dotací měli výlep zadarmo. MKC nyní vylepuje těmto subjektům za ½ ceny. MKC má rovnovážně poskytovat servis i organizovat kulturu. Doporučil porovnat náklady na kulturu ve srovnatelných městech. Informoval o Zprávě o činnosti MCK za rok 2015.

RNDr. Chalupová

- apelovala na MKC, aby více spolupracovali s ostatními pořadateli, aby se nekřížily akce i z důvodu omezeného počtu návštěvníků kulturních akcí.

JUDr. Bergerová za MKC sdělila, že od otevření Plzeňky proběhlo asi 90 akcí. MKC se snaží termíny koordinovat.

Mgr. Leopold, ředitel ZŠ Wagnerovo nám.

- se vyjádřil k rekonstrukci budovy Telecom, výstavbě bytů a parkoviště, které má mít 100 parkovacích míst. Upozornil, že se zlikvidovala zeleň, lokalita bude zahlcená auty, vzroste doprava a tím i výfukové plyny. Požádal o to, aby byl informován o stavební činnosti a případné přestavbě Wagnerova nám.

Starosta Mgr. Kůs se zeptal Ing. arch. Vilhelmové, jestli je stavba v souladu s územním plánem.

Ing. arch. Vilhelmová sdělila, že se jedná o záměr, který ještě nebyl finálně předložen, 2x se k němu vyjádřila komise. Projekt celé lokality včetně bytového domu nebyl předložen.

Mgr. Pech, vedoucí odboru výstavby uvedl, že proběhla dvě samostatná řízení a to: Parkovací plocha a poté Rekonstrukce budovy Telecomu.

Starosta Mgr. Kůs požádal místostarostu Ing. Mišinu, aby vyvolal kvalifikované jednání, za účelem posouzení celé věci.

Místostarosta Ing. Mišina sdělil, že domluví jednání mezi odborem UPRR, výstavby, komisí výstavby.

Mgr. Leopold navrhl, že má fotodokumentaci, kterou může zastupitelům předložit. Fotodokumentace bude umístěná na webu školy.

Jiří Prošek, vydavatel a šéfredaktor regionálního magazínu Kurýr

- se zeptal, z čí iniciativy proběhne návštěva prezidenta republiky a zda z návštěvy vyplynou pro město nějaké finanční náklady a v jaké výši.

Starosta Mgr. Kůs odpověděl, že iniciativa vzešla ze strany prezidentské kanceláře, návštěvu pro prezidentskou kancelář koordinuje Krajský úřad Středočeského kraje. K nákladům sdělil, že budou spojeny s občerstvením. Náklady na podium na náměstí bude refundovat Středočeský kraj.

Ing. Pavel Endrle občan města Beroun

- navázal na zasedání ZM 16.12.2015, na kterém označil Ing. Havla za nedůvěryhodného, protože říká nepravdy a zavádějící informace a zároveň po dobu svého působení na radnici jednal v rozporu s dobrými mravy. Citoval reakci Ing. Havla. Doložil fakturaci mezi městem a stavebními, které Ing. Havel v té době vlastnil a která dle faktur činila 1 241 700,- Kč. Uvedl, že Ing. Havel podal na Ing. Endrle stížnost. Policie případ prošetřila a odložila, protože fakta jsou nepopíratelná.
- Z důvodu dobré morálky požadoval, aby se mu Ing. Havel omluvil. Dále uvedl, že doklady postoupí novinářům.

Starosta Mgr. Kůs se zeptal, jakým způsobem Ing. Endrle materiály získal.

Ing. Endrle odpověděl, že informace byly poskytnuty Městským úřadem na základě žádosti dle Zákona o svobodném přístupu k informacím.

Pan Šimon, člen kontrolního výboru

- Informoval o písemné výzvě adresované zastupitelům, v níž vyzývá předsedkyni kontrolního výboru RNDr. Chalupovou, aby zvážila své setrvání v pozici předsedkyně kontrolního výboru, z důvodů uvedených v dopise. Vytkl předsedkyni, že kontrolní výbor nepůsobí tak jak má a schází se 4x ročně a schůze trvá 1 hodinu.

RNDr. Chalupová odpověděla, že nehodlá rezignovat na funkci předsedkyně kontrolního výboru. Výbor se bude scházet 2x mezi zastupitelstvy. Uvedla, že v kontrolním výboru by neměl být člen ze stejné volební strany, jako je starosta a požádala p. Šimona, zda by své místo postoupil někomu jinému.

Dále upozornila, že po zániku mandátu Ing. Zelenkové bude muset být dovolen další člen kontrolního výboru.

Dále proběhla diskuze o četnosti schůzí výborů.

Pan Šimon k opuštění členství odpověděl, že je členem kontrolního výboru Středočeského kraje, z něž má zkušenosti, které by rád využil.

Starosta Mgr. Kůs doporučil využít schopnosti p. Šimona a požádal RNDr. Chalupovou, aby problémy vyřešila v rámci kontrolního výboru.

22) Dotazy, připomínky a podněty

Diskuze přítomných občanů a hostů

V bodu Dotazy, připomínky a podněty nebyl podán žádný další podnět.

23) Závěr

Starosta Mgr. Kůs po vyčerpání programu poděkoval za aktivní účast, avizoval konání řádného zastupitelstva 11. 5. 2016 a konání pracovní porady zastupitelů dne 20.4.2016.
Ukončil zasedání zastupitelstva města v 20.12 hodin.

Mgr. Ivan Kůs
starosta města Beroun

Zapsala :

V Berouně dne 13. 4. 2016

Diskuze byla zaznamenána stručnou formou, s plným zněním diskuze se lze seznámit v archivu přenosů zastupitelstva na webových stránkách města, nebo ze zvukového záznamu na sekretariátu starosty města.

Ověřily : Bc. Alžběta Táborská

Mgr. Olga Chocová