

ze schůze Rady města Beroun konané dne 14. 12. 2016 v radní místnosti budovy radnice.

---

- Přítomni: Mgr. Kůs Ivan, starosta  
Ing. Mišina Michal, místostarosta – přítomen do hlasování  
o usnesení č. 621/2016  
Ing. Endrlová Šárka  
MUDr. Pěničková Dagmar  
Ing. Randa Vratislav  
  
Ing. Chalupecký Jiří, tajemník MěÚ  
Mgr. Fraňová, právnička KT
- Omluven: Mgr. Chlumská Eva  
Štěpánek Josef  
Ing. Mišina Michal – nepřítomen od hlasování o usnesení č. 622/2016
- Ověřovatel zápisu: MUDr. Pěničková Dagmar
- Zapisovatelka: Benáková Kamila

1) Zahájení

---

Schůzi rady města zahájil ve 14.00 hodin a jednání řídil starosta města Mgr. Ivan Kůs.

Ing. Mišina krátce informoval o jednání, které proběhlo ohledně uzavírky mostu přes železniční trať. Na jednání bylo domluveno, že most bude uzavřen pro dopravu čtyři a půl měsíce, pro chodce bude most otevřen po celou dobu rekonstrukce.

Mgr. Kůs ocenil, že se podařilo vyjednat kratší dobu uzavírky mostu.

Ing. Mišina v krátkosti seznámil přítomné s návrhem tunelu přes železniční trať v lokalitě pod Tetínem. Tunel by měl chránit trať před padajícími kameny.

Mgr. Kůs požádal radní, aby se vyjádřili k tabulce termínů RM a zasedání ZM pro 1. pololetí roku 2017.

Ing. Randa se omluvil ze schůze RM, která se bude konat dne 11. 1. 2017.

Ing. Endrlová se předběžně omluvila ze schůzí RM, které se budou konat dne 8. 3. 2017 a dne 12. 4. 2017.

Mgr. Kůs doplnil, že termíny jsou předběžné a lze je v případě potřeby ještě upravit.

2) Schválení programu rady města

---

Navržený program:

1)	Zahájení
2)	Schválení programu RM
3)	Informace o plnění usnesení rady města
4)	Návrh na doporučení Zastupitelstvu města Beroun odvolat současného velitele Městské policie Beroun a jmenovat nového
	<i>Rozšířený program zasedání Zastupitelstva města Beroun dne 19. 12. 2016</i>
5)	Žádost o schválení přijetí věcného daru pro Základní školu, Beroun – Závodí, Komenského 249
6)	Návrh odměn pro ředitelku příspěvkové organizace města Městského kulturního centra Beroun za 2. pololetí 2016
7)	Smlouva o výpůjčce
8)	Souhlas se zadávacími podmínkami „Systematické vzdělávání a rozvoj města Beroun“ – klíčová aktivita 3 – vzdělávání zaměstnanců
9)	Nakládání s majetkem města
1.	Prodej pozemků p.č. 1587/12 a p.č. 1580/6 v k.ú. Beroun
2.	Pronájem části pozemku st. 1349/1 v k.ú. Beroun
3.	Uzavření dohody o ukončení výpůjční smlouvy na dva nebytové prostory v Domově penzionu pro důchodce Beroun, Na Parkáně 111, Beroun – Město
4.	Dohoda vlastníků provozně souvisejících vodovodů
5.	Pronájem části pozemku st. 4258/3 v k.ú. Beroun
6.	Pojistná smlouva č. 7721006829 pro město Beroun na rok 2017
7.	Jednání Komise bytové Rady města Beroun dne 10. 11. 2016
8.	Smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací při akci „Stavební úpravy ulice Kollárova“
9.	Protipovodňová ochrana města Beroun – kontejnery pro mobilní hrazení
10.	Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 17. 10. 2016 Stavební úpravy ulic Mařákova, Mošnova – Beroun-Závodí
10)	Jmenování vedoucího odboru majetku a investic
11)	Informace o podání žaloby na město Beroun o určení vlastnického práva
12)	Informace o podaném dovolání proti rozsudku Krajského soudu v Praze č.j. 25 Co 192/2015-65 ze dne 17. 6. 2015
13)	Přijetí finančního daru ve výši 1 173 700,- Kč od společnosti AVE Kladno s.r.o. a uzavření darovací smlouvy
14)	Smlouva o poskytování právních služeb
15)	Uzavření Dohody o ukončení nájemní smlouvy, dohody o postoupení Smlouvy o poskytování služeb a Příkazní smlouvy
16)	Dodatek č. 2 k Pravidlům pro vydávání parkovacích karet
17)	Schválení cen placeného stání silničních motorových vozidel na místních komunikacích nebo jejich úsecích v členění do vymezených oblastí města

18)	Žádost o povolení výjimky pro rok 2017 pro Modrej Beroun o.s.
19)	Žádost o povolení výjimky pro koncert skupiny BRUTUS
20)	Žádost o povolení výjimky pro hostinskou činnost ve Sport Baru HOMOLKA
21)	Různé - dotazy, připomínky, podněty, informace
22)	Závěr

Mgr. Kůs seznámil radní s navrženým programem a navrhl rozšířit program rady města o bod:

*Rozšířený program zasedání Zastupitelstva města Beroun dne 19. 12. 2016*

Radní s rozšířením programu o tento bod souhlasili.  
Rozšířený bod programu je v programu uveden *kurzívou*.

Rozšířený program byl schválen.

Usnesení: č. 604/2016

Rada města Beroun **schvaluje** program schůze rady města dne 14. 12. 2016.  
- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

### 3) Informace o plnění úkolů vyplývajících z usnesení RM

---

Informaci přednesl starosta Mgr. Kůs.

Nebyly vzneseny žádné dotazy.

Ing. Mišina informoval o jednání s firmou Franken Maxit s.r.o. ohledně projektu jižního obchvatu. Firma přislíbila, že vynaloží finanční prostředky na přípravu, aby Středočeský kraj mohl na dané cestě stavět.

Informaci o plnění úkolů vyplývajících z usnesení rady města vzala rada města na vědomí.

### 4) Návrh na doporučení Zastupitelstvu města Beroun odvolat současného velitele Městské policie Beroun a jmenovat nového

---

Do jednání rady byly k projednání bodu 4) přizváni Mgr. Hrotík, velitel Městské policie a p. Scherber, strážník Městské policie.

Mgr. Hrotík řekl, že podal žádost o ukončení pracovního poměru ke dni 31. 12. 2016.

Na základě této skutečnosti bylo dne 2. 12. 2016 provedeno výběrové řízení, ve kterém se jednomyslně umístil na prvním místě pan Alexandr Scherber, strážník Městské policie Beroun.

Mgr. Kůs uvedl, že se Mgr. Hrotík velmi dobře podílel na stabilizaci Městské policie Beroun.

Dále řekl, že Mgr. Hrotík žádal o zvážení své výpovědi z pracovního poměru a doplnil, že Mgr. Hrotík přislíbil v případě potřeby svou pomoc. Poté požádal p. Scherbera, aby nastínil jaká je jeho představa o dalším chodu Městské policie Beroun.

p. Scherber řekl, že je připraven převzít funkci velitele Městské policie Beroun. Chtěl by udržet současnou úroveň Městské policie, dále pracovat na stabilizaci kolektivu. Dále zapracovat na dobré úrovni při udržování veřejného pořádku.

Mgr. Kůs se dotázal, jak by chtěl řešit problém stále více se vyskytujících skupinek bezdomovců.

p. Scherber odpověděl, že se jedná o problém velice složitý, hlavně v letních měsících. Doplnil, že by chtěl především zintenzivnit preventivní kontroly těchto skupinek bezdomovců.

Mgr. Kůs vyjádřil, že pan Scherber má svou autoritu v kolektivu, je velmi dobře seznámen s chodem MP, má 10 let praxe na pozici strážníka.

Mgr. Kůs se zeptal, jak Městská policie dohlíží na placená parkoviště.

p. Scherber odpověděl, že se zintenzivněly kontroly placených parkovišť, občané jsou upozorňováni na možnost využití parkovacího domu, je zaznamenáno méně přestupků.

Mgr. Kůs dále sdělil, že je v plánu na území města nainstalovat další bezpečnostní kamery.

Ing. Randa se dotázal, zda-li všichni uchazeči o místo velitele MP jsou z řad pracovníků MP.

Mgr. Kůs odpověděl, že pouze p. Scherber.

Ing. Endrlová poděkovala Mgr. Hrotíkovi nejen za jeho podíl na stabilizaci MP, ale i za veškerou práci pro MP. S poděkování se připojil Mgr. Kůs.

Usnesení: č. 605/2016

Rada města Beroun **bere na vědomí** informaci o změně v obsazení funkce velitele Městské policie Beroun od 1. 1. 2017.

- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Rozšířený program zasedání Zastupitelstva města Beroun dne 19. 12. 2016

---

Volný návrh byl dodatečně zařazen do programu.

Volným návrhem provedl Mgr. Kůs.

Usnesení: č. 606/2016

Rada města Beroun **schvaluje** rozšířený program zasedání Zastupitelstva města Beroun, které se bude konat v pondělí dne 19. 12. 2016 od 15:00 hodin v kulturním domě Plzeňka, Plzeňská 83/48, Beroun – Město.

- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

5) Žádost o schválení přijetí věcného daru pro Základní školu, Beroun – Závodí, Komenského 249

---

Do jednání rady byla k projednání bodů 5) a 6) přizvána Ing. Fritschová, vedoucí odboru školství a volnočasových aktivit.

Základní škola, Beroun – Závodí žádá Radu města Beroun o vydání souhlasu zřizovatele školy s přijetím věcného daru pro tuto školu. Jedná se o dar 340 kusů transparentních CD od firmy GZ Media a.s.. Tento dar bude využit žáky školy při výuce výtvarné výchovy.

Usnesení: č. 607/2016

Rada města Beroun **souhlasí** s tím, aby Základní škola, Beroun – Závodí, Komenského 249 přijala věcný dar 340 ks transparentních CD od GZ Media, a.s. IČ: 27380068 se sídlem Tovární 340, 267 12 Loděnice.

- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

6) Návrh odměn pro ředitelku příspěvkové organizace města Městského kulturního centra Beroun za 2. pololetí 2016

---

Úvodní slovo přednesla Ing. Fritschová, vedoucí odboru školství a volnočasových aktivit. Navrhovaná výše odměn dle čl. 5 Postupu vychází z plnění kritérií stanovených v tomto článku a jejich vyhodnocení na základě podkladů, které zaslala ředitelka uvedené organizace pro přiznání odměn za 2. pololetí 2016. Odbor školství a volnočasových aktivit tyto podklady zhodnotil a neshledal v nich závady.

Mgr. Kůs se dotázal, jestli jsou k dispozici podklady pro cílové odměny a doplnil, že odměny se vyplácí z fondu odměn příspěvkových organizací.

Ing. Fritschová odpověděla, že podklady pro cílové odměny jsou k dispozici.

Usnesení: č. 608/2016

Rada města Beroun po projednání **stanoví** odměny pro ředitelku Městského kulturního centra Beroun za 2. pololetí 2016 v uvedené výši a souhlasí s jejich vyplacením.

- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

7) Smlouva o výpůjčce

---

Úvodní slovo přednesla Mgr. Fraňová, právnička Kanceláře tajemníka.

V průběhu let 2006 – 2015 byla Ministerstvem práce a sociálních věcí přenechána městu k bezplatnému užívání výpočetní technika pro podporu výkonu přenesené působnosti podle zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi. Od roku 2012 přešla tato agenda na Úřad práce ČR. Část techniky od MPSV byla převedena na úřad práce, část však nadále využívá Městský úřad Beroun. MPSV proto navrhlo městu možnost dalšího bezplatného využívání zbylé části majetku na základě smlouvy o výpůjčce.

Usnesení: č. 609/2016

Rada města Beroun **souhlasí** s uzavřením „Smlouvy o výpůjčce“ s Českou republikou – Ministerstvem práce a sociálních věcí, IČ: 00551023, se sídlem Na Poříčním právu 1, 128 00 Praha 2, v předloženém znění.

- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

8) Souhlas se zadávacími podmínkami „Systematické vzdělávání a rozvoj města Beroun“ – klíčová aktivita 3 – vzdělávání zaměstnanců

---

Do jednání rady města byla k projednání bodu 8) přizvána Ing. arch. Vilhelmová, vedoucí odboru územního plánování a regionálního rozvoje.

Úvodní slovo přednesla Ing. arch. Vilhelmová.

Jedná se o veřejnou zakázku „Systematické vzdělávání a rozvoj města Beroun“, jejímž předmětem je dodávka služeb v podobě školení zaměstnanců města. Školení úředníků bude probíhat v termínu od 1. 3. 2017 do 1. 12. 2018. Vedoucí jednotlivých odborů předali přehled, jakých školeních by se jejich odbor chtěl zúčastnit.

Mgr. Kůs se zeptal, zda-li jsou v tomto projektu zahrnuta některá povinná školení, které musí úředníci absolvovat.

Ing. Chalupecký odpověděl, že každý úředník musí absolvovat v jednom kalendářním roce šest dní povinného školení, tímto projektem tuto povinnost částečně splníme.

Usnesení: č. 610/2016

1. Rada města Beroun **schvaluje** zadávací podmínky veřejné zakázky „Systematické vzdělávání a rozvoj města Beroun“ - klíčová aktivita 3 – vzdělávání zaměstnanců a **souhlasí** s případným zpracováním změn vzešlých z kontroly zprostředkovatele dotace.
  2. Rada města Beroun **jmenuje** hodnotící komisi a její náhradníky pro posouzení a hodnocení nabídek pro výše uvedenou zakázku, která bude zároveň plnit funkci komise pro otevírání obálek.
- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

## 9) Nakládání s majetkem města

---

Do jednání rady města byla k projednání bodu 9) Nakládání s majetkem města přizvána paní Kermesová, vedoucí Odboru majetku a investic, která přednesla důvodové zprávy k předkládaným návrhům.

### 1. Prodej pozemků p.č. 1587/12 a p.č. 1580/6 v k.ú. Beroun

Pan J. N. požádal o prodej pozemků p.č. 1587/12 a p.č. 1580/6 z důvodu rozšíření zázemí k rodinnému domu, který má v bezprostřední blízkosti.  
Záměr města prodeje pozemků byl zveřejněn, k tomuto záměru byly podány dvě nabídky.  
Žadatel pan N. zaslal nejvyšší nabídkovou cenu ve výši 2.600,- Kč/m<sup>2</sup>.

Usnesení: č. 611/2016

Rada města Beroun **doporučuje** Zastupitelstvu města Beroun:

1. Souhlasit s prodejem pozemků p.č. 1580/6 a p.č. 1587/12 v k.ú. Beroun z vlastnictví města Beroun do vlastnictví J. N., bytem Beroun, za celkovou kupní cenu 3.861.000,- Kč a s uzavřením kupní smlouvy mezi městem Beroun jako prodávajícím a J. N. jako kupujícím.
  2. Nesouhlasit s prodejem pozemků p.č. 1580/6 a p.č. 1587/12 v k.ú. Beroun z vlastnictví města Beroun do vlastnictví I. K., bytem Beroun, za celkovou kupní cenu 2.000.000,- Kč a s uzavřením kupní smlouvy mezi městem Beroun jako prodávajícím a I. K. jako kupujícím.
  3. Nesouhlasit s prodejem pozemků p.č. 1580/6 a p.č. 1587/12 v k.ú. Beroun z vlastnictví města Beroun do vlastnictví P. Š., bytem Praha 4 za celkovou kupní cenu 1.000.000 Kč a s uzavřením kupní smlouvy mezi městem Beroun jako prodávajícím a P. Š. jako kupujícím.
- 4 pro, 0 proti, 1 se zdržel

### 2. Pronájem části pozemku st. 1349/1 v k.ú. Beroun

Manželé D., jako noví majitelé bytu po paní T., v bytovém domě v ul. Dukelská požádali o pronájem části pozemku st. 1349/1, který slouží jako zahrada.  
Paní T. prodala svůj byt manželům D. a požádala o ukončení smlouvy o nájmu.  
Záměr města pronajmout část pozemku byl zveřejněn, k tomuto záměru nebyly podány žádné nabídky ani vyjádření.

Usnesení: č. 612/2016

1. Rada města Beroun **souhlasí** s uzavřením dohody o ukončení smlouvy o nájmu ev. č. 0183/2014/NAJ/OMI ze dne 28. 4. 2014 na pronájem části pozemku st. 1349/1 o výměře 124 m<sup>2</sup> v k.ú. Beroun mezi městem Beroun jako pronajímatelem a S. T., bytem Beroun jako nájemcem, ke dni 31. 12. 2016.

2. Rada města Beroun **souhlasí** s pronájmem části pozemku st. 1349/1 o výměře 124 m<sup>2</sup> v k.ú. Beroun za cenu 20,- Kč/m<sup>2</sup>/rok a s uzavřením smlouvy o nájmu na pronájem této části pozemku mezi městem Beroun jako pronajímatelem a manželi P. a E. D., bytem Beroun jako nájemci, na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou.  
- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

3. Uzavření dohody o ukončení výpůjční smlouvy na dva nebytové prostory v Domově penzionu pro důchodce Beroun, Na Parkáně 111, Beroun – Město

Jedná se o dva nebytové prostory v Domově penzionu pro seniory, které má bezplatně vypůjčené město Beroun. Výpůjčka je nyní zahrnuta do nově uzavřené smlouvy o výpůjčce s účinností od 1. 1. 2017 za účelem provozu penzionu pro důchodce.

Usnesení: č. 613/2016

Rada města Beroun **souhlasí** s uzavřením Dohody o ukončení smlouvy o výpůjčce č. 0127/2010/VYP/MM ze dne 22. 1. 2010 na dva nebytové prostory mezi městem Beroun jako půjčitelem a Domovem penzionem pro důchodce Beroun, IČ: 47559969, se sídlem Na Parkáně 111, 266 01 Beroun – Město, 266 01 jako vypůjčitelem, v předloženém znění.  
- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

4. Dohoda vlastníků provozně souvisejících vodovodů

Pan P. H. vybudoval na vlastní náklady stavbu vodovodu. Nyní zaslal žádost o vyhotovení dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů. Tu požaduje ke kolaudačnímu souhlasu.

Usnesení: č. 614/2016

Rada města Beroun **souhlasí** s uzavřením dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů podle § 8, odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů mezi městem Beroun a panem P. H., bytem Chrutenice, v předloženém znění.  
- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

5. Pronájem části pozemku st. 4258/3 v k.ú. Beroun

Pan J. P. zaslal žádost o uzavření smlouvy o právu k provedení stavby, za účelem umístění přístupového chodníku do veřejné samoobslužné prádely v domě čp. 1368 ul. Švermova, Beroun-Město.

Usnesení: č. 615/2016

Rada města Beroun **souhlasí** se zveřejněním záměru města pronajmout část pozemku st. 4258/3 v k.ú. Beroun, podle předloženého záměru.  
- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel





pro byt o velikosti 2 + kk max. 4 osoby  
pro byt o velikosti 2 + kk (nad 70 m<sup>2</sup>) max. 5 osob

3. Výjimky nad rámec stanoveného maximálního počtu osob v nájemcově domácnosti může schválit rada města na návrh komise bytové v případech hodných zvláštního zřetele u rodin s nezletilými dětmi.

- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

8. Smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací při akci „Stavební úpravy ulice Kollárova“

Při realizaci akce města Beroun „Stavební úpravy ulice Kollárova“ je nutné provedení přeložek sítí elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

Usnesení: č. 618/2016

Rada města Beroun **souhlasí** s uzavřením smlouvy o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č.VPI/PH/2016/138 mezi městem Beroun, jako stavebníkem a společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČ: 04084063, se sídlem: Praha 3, Olšanská 2681, PSČ 130 00, jako vlastníkem sítě elektronických komunikací, v předloženém znění.

- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

9. Protipovodňová ochrana města Beroun – kontejnery pro mobilní hrazení

V rozpočtu města na rok 2016 byla v kapitálových výdajích ve skupině Sk.5. Obrana, bezpečnost – Městská policie schválená položka „Kontejnery pro mobilní hrazení - PPO“ v částce 1.000.000,- Kč.

Na tuto akci bylo v letošním roce vypsáno výběrové řízení, do kterého se žádný uchazeč nepřihlásil.

Z tohoto důvodu bylo aplikováno přímé zadání. Na základě toho byla oslovena firma P&S, akciová společnost, která podala cenovou nabídku ve výši 1.351.410,28 Kč s DPH. Tato cena převyšuje schválenou částku v rozpočtu města na rok 2016.

Z tohoto důvodu byla položka „Kontejnery pro mobilní hrazení - PPO“ zařazena do návrhu rozpočtu města na rok 2017 v celkové výši 1.400.000,- Kč.

Tato smlouva bude uzavřena pouze v případě schválení zmíněné položky v rozpočtu města na rok 2017 zastupitelstvem města.

Usnesení: č. 619/2016

Rada města Beroun **souhlasí** s uzavřením kupní smlouvy na akci „Kontejnery pro mobilní hrazení - PPO“ s firmou P&S, akciová společnost, se sídlem Na Pankráci 1003/53, 140 00 Praha 4, IČ: 61858404, v předloženém znění, a to pouze v případě schválení zmíněné položky v rozpočtu města na rok 2017 zastupitelstvem města.

- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

10. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 17. 10. 2016 Stavební úpravy ulic Mařákova, Mošnova – Beroun-Závodí

Předmětem dodatku je prodloužení termínu plnění nejpozději do 21. 1. 2017. Z důvodu reálné hrozby havárie potrubí vodovodu provedla společnost VaK Beroun výměnu potrubí, čímž došlo k zastavení stavebních prací.

Usnesení: č. 620/2016

Rada města Beroun **souhlasí** s uzavřením Dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo na akci „Stavební úpravy ulic Mařákova, Mošnova – Beroun Závodí“ mezi městem Beroun a společností ROBSTAV stavby k.s., Pražská 483, Pražské předměstí, 397 01 Písek, v předloženém znění.  
- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Mgr. Kůs uvedl, že paní Kermesové k 31. 12. 2016 končí pracovní poměr z důvodu odchodu do důchodu. Dále paní Kermesové poděkoval za její dlouholetou práci pro město, ocenil její dlouholeté zkušenosti a popřál jí vše dobré do dalších let.

#### 10) Jmenování vedoucího odboru majetku a investic

---

Do jednání rady byl k projednání bodu 10) přizván Ing. Ureš, nový vedoucí odboru majetku a investic.

Ing. Chalupecký provedl volným návrhem.

V souvislosti s ukončením pracovního poměru paní Kermesové – vedoucí odboru majetku a investic bylo vyhlášeno výběrové řízení na obsazení tohoto místa. Do výběrového řízení se přihlásili tři zájemci. Výběrová komise zhodnotila uchazeče a vybrala pana Ing. Miloslava Ureše, který nejvíc vyhovoval požadavkům výběrové komise.

Mgr. Kůs požádal Ing. Ureše o pár slov o své dosavadní praxi.

Ing. Ureš shrnul, že doposud pracoval převážně ve vedoucích funkcích, nabídka funkce vedoucího odboru majetku a investic ho zaujala, protože doposud vykonával obdobnou práci v oblasti investic.

Mgr. Kůs upozornil, že se zde jedná také i složku majetkoprávní.

Ing. Ureš uvedl, že co se týká například péče o městské byty nebo správu majetku města, tak se s touto složkou musí blíže seznámit.

Ing. Endrlová se dotázala Ing. Ureše, v jaké oblasti má ještě určité rezervy.

Ing. Ureš odpověděl, je nutné se více seznámit se zákonem o veřejných zakázkách.

Usnesení: č. 621/2016

Rada města Beroun **jmenuje** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. g) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s účinností od 1.1.2017 Ing. Miloslava Ureše vedoucím odboru majetku a investic Městského úřadu Beroun.  
- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

---

Ing. Mišina se v 15:25 hodin omluvil z jednání rady. Dále přítomni 4 členové rady města.

---

#### 11) Informace o podání žaloby na město Beroun o určení vlastnického práva

---

Do jednání rady byla k projednání bodů 11) až 17) přizvána Mgr. Hrabárová, právnička kanceláře tajemníka.

Úvodní slovo přednesl tajemník Ing. Chalupecký.

Město Beroun obdrželo od Okresního soudu v Berouně žalobu o určení vlastnického práva k části pozemku p.č. 1226/1 a části pozemku p.č. 2255/1 v k.ú. Beroun, kdy žalobcem je Milan Kresl.

Usnesení: č. 622/2016

Rada města Beroun **bere na vědomí** informaci o podání žaloby o určení vlastnického práva k části pozemku p.č. 1226/1 o výměře 256 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 2255/1 o výměře 3 m<sup>2</sup>, v katastrálním území Beroun, obci Beroun, zapsaných na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Beroun, vedené u Okresního soudu v Berouně pod číslem jednacím 6 C 314/2016, na město Beroun, včetně nesouhlasného písemného vyjádření města Beroun k podané žalobě.

- 4 pro, 0 proti, 0 se zdržel

- 12) Informace o podaném dovolání proti rozsudku Krajského soudu v Praze č.j. 25 Co 192/2015-65 ze dne 17.6.2015

-----  
Úvodní slovo přednesl tajemník Ing. Chalupecký.

Ing. Randa se dotázal, na základě čeho soud rozhodl.

Mgr. Fraňová odpověděla, že soud rozhodl na základě toho, že se nejedná o střežené parkoviště, i když je oplocené.

Usnesení: č. 623/2016

Rada města Beroun **bere na vědomí** rozsudek Nejvyššího soudu České republiky č.j. 25 Cdo 5758/2015-94 ze dne 20. října 2016, kterým bylo zamítnuto dovolání žalobce Martina Erazíma proti rozsudku Krajského soudu v Praze č.j. 25 Co 192/2015-65, kterým byl potvrzen rozsudek Okresního soudu v Berouně č.j. 105 C 44/2014-43, kterým byl návrh žalobce, aby žalovanému městu Beroun bylo uloženo zaplatit žalobci 120.000,- Kč, zamítnut.

- 4 pro, 0 proti, 0 se zdržel

- 13) Přijetí finančního daru ve výši 1 173 700,-Kč od společnosti AVE Kladno s.r.o. a uzavření darovací smlouvy

-----  
Úvodní slovo přednesl tajemník Ing. Chalupecký.

Společnost AVE odpadové hospodářství s.r.o. projevila v únoru 2015 zájem o odkup části podílu města Beroun ve společnosti Technické služby Beroun s.r.o. a navrhla, že se bude spolupodílet na nákladech za vypracování finančního ohodnocení a související právní analýzy, kdy tyto náklady byly vyvolány její nabídkou na odkup podílu města v TS Beroun. V případě dosažení dohody o převodu obchodního podílu ve společnosti TS Beroun by po podpisu smlouvy o převodu obchodního podílu uhradila společnost 100% těchto nákladů.

Mgr. Kůs doplnil, že tato částka bude zahrnuta do rozpočtu jako nahodilý příjem.

Usnesení: č. 624/2016

Rada města Beroun **souhlasí** s přijetím finančního daru ve výši 1 173 700,- Kč od společnosti AVE Kladno s.r.o, se sídlem Kladno – Rozdělov, Smečenská 381, PSČ 272 04, IČ: 25085221 a s uzavřením darovací smlouvy mezi městem Beroun, jako obdarovaným a společností

AVE Kladno s.r.o, se sídlem Kladno – Rozdělov, Smečenská 381, PSČ 272 04, IČ: 25085221,  
jako dárce, v předloženém znění.

- 4 pro, 0 proti, 0 se zdržel

#### 14) Smlouva o poskytování právních služeb

---

Úvodní slovo přednesl tajemník Ing. Chalupecký.

Město Beroun dne 27. 4. 2010 jako vlastník pozemků a na nich umístěné veřejné dopravní infrastruktury v areálu bývalých „starých kasáren“ uzavřelo se společností ECOZ co s.r.o. plánovací smlouvu. Pro potřeby vyjasnění zejména práv a povinností účastníků z této plánovací smlouvy vznikla potřeba právní analýzy této plánovací smlouvy.

Usnesení: č. 625/2016

Rada města Beroun **souhlasí** s uzavřením smlouvy o poskytování právních služeb mezi městem Beroun a JUDr. Drahoříkem Korčekem, advokátem, pracoviště advokátní kanceláře Beroun, Talichova 807, PSČ 266 01, v předloženém znění.

- 4 pro, 0 proti, 0 se zdržel

#### 15) Uzavření Dohody o ukončení nájemní smlouvy, dohody o postoupení Smlouvy o poskytování služeb a Příkazní smlouvy

---

Úvodní slovo přednesl tajemník Ing. Chalupecký.

Jedná se o ukončení nájemní smlouvy mezi městem Beroun a Parkováním s.r.o. na nájem parkovacích ploch. Je to z toho důvodu, že parkovací plochy ( vyjma parkovacího domu ) přestanou být provozovány společností Parkování s.r.o., ale přímo majitelem pozemků, tedy městem. Příkazní smlouva mezi městem a Parkováním s.r.o. je proto, že určité činnosti, spojené s provozováním parkovacích ploch, bude pro město provádět Parkování s.r.o. Tato transakce se provádí z důvodu úspory DPH s předpokládaným kladným promítnutím do rozpočtu města ve výši cca 2 mil. Kč.

Ing. Randa navrhl ponechat parkovací automaty pod společností Parkování s.r.o. s tím, že provize dle příkazní smlouvy bude 130 tis. Kč vč. DPH měsíčně.

Ing. Endrlová uvedla, že stávající parkovací automaty nemají možnost nastavení např. na zaplacení si pouze 15 minut parkování. Nové parkovací automaty by tuto možnost měly mít a měly by být vylepšeny o další funkce.

Poté ještě proběhla krátká diskuse o možných variantách řešení. V krátké diskusi byla dohodnuta úprava návrhu na usnesení.

Usnesení: č. 626/2016

1. Rada města Beroun **souhlasí** s uzavřením Dohody o ukončení smlouvy o nájmu č. 0399/2012/NAJ/OMI ze dne 31. 10. 2012 mezi městem Beroun jako pronajímatelem a Parkováním Beroun s.r.o., IČ: 05030650, se sídlem Politických vězňů 1940, Beroun-Město, 266 01 jako nájemcem, v předloženém znění.
2. Rada města Beroun **souhlasí** s uzavřením Příkazní smlouvy mezi městem Beroun jako příkazcem a Parkováním Beroun s.r.o., IČ: 05030650, se sídlem Politických vězňů 1940, Beroun-Město, 266 01 jako příkazníkem, v radou města upraveném znění.

- 4 pro, 0 proti, 0 se zdržel

16) Dodatek č. 2 k Pravidlům pro vydávání parkovacích karet

---

Úvodní slovo přednesl tajemník Ing. Chalupecký.

V tomto dodatku je reagováno na předešlý bod, kdy parkovací plochy bude provozovat město prostřednictvím společnosti Parkování s.r.o.

Usnesení: č. 627/2016

Rada města Beroun **vydává** Dodatek č. 2 k Pravidlům pro vydávání parkovacích karet ze dne 19. 12. 2011, ve znění dodatku č. 1 ze dne 29. 6. 2016, v předloženém znění.

- 4 pro, 0 proti, 0 se zdržel

17) Schválení cen placeného stání silničních motorových vozidel na místních komunikacích nebo jejich úsecích v členění do vymezených oblastí města

---

Úvodní slovo přednesl tajemník Ing. Chalupecký.

Tento bod opět navazuje na předešlé body a stanovuje ceny parkovného od 1. 1. 2017.

Ing. Endrlová se zeptala, jaký je vývoj cen placeného stání a parkovacích karet.

Mgr. Kůs odpověděl, že analýzu vývoje cen zajistí Ing. Mišina.

Usnesení: č. 628/2016

Rada města Beroun s ohledem na nařízení města Beroun č. 5/2011, ve znění nařízení č. 8/2011, č. 10/2011, č. 2/2012 a č. 5/2016 o vymezení oblastí placeného stání motorových vozidel a na Pravidla pro vydávání parkovacích karet vydaných Radou města Beroun **schvaluje** s platností od 1. 1. 2017 ceny placeného stání silničních motorových vozidel na místních komunikacích nebo jejich úsecích v členění do vymezených oblastí města, v předloženém znění.

- 4 pro, 0 proti, 0 se zdržel

18) Žádost o povolení výjimky pro rok 2017 pro Modrej Beroun o.s.

---

Úvodní slovo přednesla Mgr. Fraňová, právnička kanceláře tajemníka.

Spolek Modrej Beroun o.s. podal žádost o povolení výjimek ze stanovené doby pro provozování hudebních produkcí pro akce v Pivovaru Berounský medvěd. O výjimky žádá pro pět klubových večerů a pro jednu celodenní hudební přehlídku. Městská policie nedoporučila povolit prodloužení akcí konaných před pracovním dnem do 23 hod, z důvodu několika stížností od okolních obyvatel na hluk po 22. hodině. Výjimku doporučila povolit jen na den 5. 7. 2017 - přede dnem státního svátku a na 17. 6. 2017 – v sobotu.

Usnesení: č. 629/2016

Rada města Beroun **povoluje výjimku** ze stanovené doby pro provozování hudebních produkcí podle Obecně závazné vyhlášky č. 11/2011 k zajištění veřejného pořádku, v platném znění, spolku Modrej Beroun o.s., IČ: 02309149, se sídlem Prof. Urbana 1454/16, Beroun-Město, 266 01 Beroun, od 22.00 hod. do 23.00 hod. dne 17. 6. 2016 pro akci 6. Modrej Beroun 2017 – celodenní hudební přehlídka a pro akci 30. klubový večer Modrého Berouna dne 5. 7. 2017 s místem konání obou akcí v areálu Pivovaru Berounský medvěd, Tyršova 135, Beroun-Město a **nepovoluje** výjimky od 22.00 hod. do 23.00 hod. pro akce 28. klubový večer Modrého Berouna dne 3. 5. 2017, 29. klubový večer Modrého Berouna dne 7. 6. 2017,

31. klubový večer Modrýho Berouna dne 3. 8. 2017 a 32. klubový večer Modrýho Berouna dne 6. 9. 2017.

- 4 pro, 0 proti, 0 se zdržel

19) Žádost o povolení výjimky pro koncert skupiny BRUTUS

---

Úvodní slovo přednesla Mgr. Fraňová, právnička kanceláře tajemníka.

Paní Hana Mayerová požádala o povolení výjimky ze stanovené doby pro provozování hudebních produkcí pro koncert skupiny BRUTUS, konaný dne 9. 6. 2017 v Pivovaru Berounský medvěd do 24 hodin.

V minulosti byly s koncerty této skupiny vždy problémy s rušením nočního klidu. Městská policie doporučila výjimku povolit jen do 23 hodin.

Usnesení: č. 630/2016

Rada města Beroun **povoluje výjimku** ze stanovené doby pro provozování hudebních produkcí podle Obecně závazné vyhlášky č.11/2011 k zajištění veřejného pořádku, v platném znění, Haně Mayerové, IČ: 68205538, se sídlem Tyršova 135, 266 01 Beroun-Město, dne 9. 6. 2017 od 22.00 hod. do 23.00 hod. pro koncert skupiny BRUTUS v areálu Pivovaru Berounský medvěd, Tyršova 135, Beroun-Město, a **nepovoluje** výjimku pro tuto akci od 23.00 hod. do 24.00 hod.

- 4 pro, 0 proti, 0 se zdržel

20) Žádost o povolení výjimky pro hostinskou činnost ve Sport Baru HOMOLKA

---

Úvodní slovo přednesla Mgr. Fraňová, právnička kanceláře tajemníka.

Provozovatel Sport Baru HOMOLKA pan Miroslav Mikula požádal o povolení výjimky ze stanovené doby pro provozování hostinských zařízení pro tento bar. Výjimky žádá na dny pátek a sobota do 03.00 hodin následujícího dne na celý rok 2017.

Vzhledem k vyjádření městské policie, že provoz uvnitř baru občany neruší a případný hluk před provozovnou je řešen obsluhou baru, bylo navrženo požadovanou výjimku povolit.

Mgr. Fraňová na závěr doplnila, že zatím není plánováno vydání nové obecně závazné vyhlášky k zajištění veřejného pořádku.

Usnesení: č. 631/2016

Rada města Beroun **povoluje výjimku** ze stanovené doby pro provozování hostinských zařízení podle Obecně závazné vyhlášky č. 11/2011 k zajištění veřejného pořádku, v platném znění, Miroslavu Mikulovi, IČ: 75957388, se sídlem Lhotka u Berouna 12, Chyňava, 266 01 Beroun,

pro hostinskou činnost v provozovně Sport Bar HOMOLKA, Třída Míru 1462, 266 01 Beroun -Město, ve dnech pátek a sobota do 03.00 hod. následujícího dne od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2017.  
- 4 pro, 0 proti, 0 se zdržel

21) Různé - dotazy, připomínky, podněty, informace

---

Informace starosty Mgr. Kůse:

- Aktuální informace ke skládce Lištice – bylo odesláno odvolání k Nejvyššímu soudu ČR.
- Trilobit 2017 – radním byl rozdán informační materiál o přípravě Trilobitu 2017. Udílení audiovizuálních cen Trilobit 2017 proběhne 14. 1. 2017 v kulturním domě Plzeňka a bude také vysílán v přímém přenosu České televize.
- Zimní stadion Beroun – se společností Aquapark Beroun a.s. bude prodloužena smlouva o dva měsíce.
- Komise pro sport a sportovní dotace – proběhlo zasedání Komise pro sport a sportovní dotace, kde se projednávaly zásady a kritéria pro poskytování sportovních dotací.
- Komise pro kulturu a kulturní dotace – zasedání Komise pro kulturu a kulturní dotace proběhne zítra tj. 15. 12. 2016. Na programu zasedání je rozdělování dotací na kulturní činnost z rozpočtu města.
- Goslar – ve dnech 8. – 11. 12. 2016 proběhla návštěva německého Goslaru na oslavu 25. výročí uzavření partnerské smlouvy mezi městy Beroun a Goslar. Jednalo se o velmi zdařilé setkání s bohatým kulturním programem.

Ing. Endrlová vznesla dotaz ohledně dotovaných hodin ledové plochy na zimním stadionu Beroun.

Mgr. Kůs uvedl, že dotace na ledovou plochu je poskytována ve výši 100 tis. Kč. Počet využitých hodin vykazují školy. V částce je zahrnut nejen pronájem ledové plochy, ale také výuka a dozor.

Ing. Randa uvedl, že hotel Na Ostrově půjde do dražby, zeptal se, jestli není potřeba doladit případné nejasnosti ohledně pozemků.

Mgr. Kůs poděkoval za připomínku a přislíbil, že zajistí vše potřebné ohledně těchto pozemků.

## 22) Závěr

---

Po vyčerpání programu Mgr. Kůs ukončil schůzi rady města v 16:45 hod.

Mgr. Ivan Kůs  
starosta města Beroun

Ing. Michal Mišina  
místostarosta města Beroun

Ověřila:

Zapsala:

V Berouně dne 21. 12. 2016