

Zápis č. 2/2023

z jednání komise pro likvidaci majetku, konaného dne 19.4.2023
od 15:00 hodin v místnosti A306.1

Přítomni

Členové komise: Jiří Pokorný, Ing. Lenka Viche, Ing. Josef Setnička, Mgr. Tomáš Petříček, Alexandr Vodička

Zapisovatel: Dominika Kulhánková

Ověřovatel zápisu: Ing. Lenka Viche

Host: Ing. Pavel Moucha, vedoucí odboru hospodářské správy

Program jednání:

1. Zahájení
2. Informace z jednání rady města
3. Návrh majetku města k likvidaci
4. Různé: Projednání Plánu činnosti komise na rok 2023

Jednání

K bodu 1 – Zahájení

Jednání komise zahájil a dále řídil její předseda Jiří Pokorný, který určil zapisovatelkou Dominiku Kulhánkovou a ověřovatelem zápisu Ing. Lenku Viche.

Dále navrhl program jednání, který byl schválen ve shora uvedeném znění a doplněn o volbu místopředsedy komise likvidace majetku – zvolena byla Ing. Lenka Viche.

Usnesení: Komise pro likvidaci majetku schvaluje program jednání.

Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se

K bodu 2 – Informace z jednání rady města

Předseda komise informoval o závěrech RM, týkajících se činnosti Komise pro likvidaci majetku.

1) **Usnesením č. 164/11/RM/2023 byl dne 22.3.2023** jmenován radou města další člen komise pan Alexandr Vodička.

2) Rada města souhlasila **usnesením č. 37/8/RM/2023 dne 25.1.2023** s fyzickou likvidací majetku města v pořizovacích cenách do 20 tisíc Kč.

3) Rada města Beroun vzala na vědomí **usnesením č. 38/8/RM/2023 dne 25.1.2023** zápis č. 1/2023 z jednání Komise pro likvidaci majetku konaného dne 16.1.2023.

Usnesení: Komise pro likvidaci majetku bere na vědomí informace z jednání rady města.

Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se

K bodu 3 – Návrh majetku města k likvidaci

Úvodní slovo k projednávanému bodu přednesla tajemnice Dominika Kulhánková, která předložila protokoly o neupotřebitelnosti s odbornými posudky u nefunkční techniky nebo protokoly s odůvodněním, proč je majetek města navržen k likvidaci s doporučením k likvidaci ekologické. Předseda komise doplnil některé dílčí záležitosti k jednotlivým návrhům. K bodům 3 až 5 byl přizván vedoucí odboru hospodářské správy Ing. Pavel Moucha, kterému bylo se souhlasem členů komise uděleno slovo k projednávaným otázkám.

	Inventární číslo	Název	Pořizovací cena	Zůstatková účetní cena	Datum pořízení
1	607002	Dopravní generel Berounské aglomerace	95.438,-	45.324,-	2.3.2007
2	39994166	Návrh optimalizace řízení aut. dopravy II/605	292.820,-	239.500,-	6.3.2017
3	390018122265	Kotel BK12 v kotelně centrum U Cukrovaru	840.217,-		30.11.2011
4	39003365270	Trafostanice Holtab u kotelny centrum U Cukrovaru	884.411,-	44.220,55	9.1.1996
5	390018122280	Měření a regulace – měřiče 160 ks souprav	4.187.889,- (26.174,30 za kus)	262.528,-	9.1.1996
		Celkem nad 20 tisíc Kč	6.300.775 Kč	591.572,55	

Poř. č. 1 - na základě provedené inventarizace majetku města odborem dopravy, který byl inventován dílčí komisí jmenovanou na základě Plánu inventur pro rok 2022, byla odboru majetku a investic doručena žádost o vyřazení některých položek. Tento dopravní generel je navržen k vyřazení z důvodu jeho nevyužitelnosti. Hlavním důvodem je skutečnost, že infrastruktura ve městě prošla lety různými změnami a tímto je zastaralý a nijak použitelný.

Poř. č. 2 – další položkou je taktéž již nevyužitelný návrh optimalizace řízení automobilové dopravy. Důvodem je zrealizovaný tento návrh, který se týkal nastavení semaforů - investiční akce „Na zelené vlně“. K té byla již zpracovaná projektová dokumentace se skutečným stavem. Projekt byl zrealizován.

Poř. č. 3 – na základě provedených inventurních prohlídek společností innogy Energo, s.r.o., která je provozovatelem zařízení na výrobu a rozvod tepla v lokalitě Beroun, byla doručena žádost o vyřazení kotle BK 12 umístěný v kotelně centrum U Cukrovaru. Kotel byl opakovaně opravován z technických důvodů, netěsnosti žárových trubek. Hořák nesplňuje emisní limity.

Poř. č. 4 – trafostanice je morálně i technicky zastaralá bez možnosti plánovaného rozvoje lokality. Byla již nahrazena novou. Po přepojení a odstavení z provozu byla na žádost města ponechána na původním místě. Její další využití není aktuální.

Poř. č. 5 – jedná se o stanovená měřidla, která podléhají metrologickému ověření. Tyto měřiče tepla byly průběžně zkušebnou označeny jako nezpůsobilé pro měření tepla a následně byly nahrazovány novými měřidly na náklad provozovatele. Původní jsou morálně zastaralé a neopravitelné.

Diskuse: K jednotlivým položkám se v diskusi vyjádřili i všichni přítomní členové komise.

Usnesení: Komise pro likvidaci majetku bere na vědomí základní informace k jednotlivým položkám a navrhuje Radě města Beroun k tomu přijmout toto usnesení:

Rada města Beroun **doporučuje** zastupitelstvu města fyzickou likvidaci majetku a následné odepsání z účetnictví dle návrhu Komise pro likvidaci majetku ze dne 19.4.2023 v pořizovacích cenách nad 20 tisíc Kč. Celková pořizovací hodnota likvidovaného majetku činí 6.300.775,- Kč a zůstatková účetní cena je 591.572,55 Kč.

Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se

Majetek je v pořizovacích hodnotách a odepisován dle zákona o účetnictví. Oprávky u účtu 028 0000 jsou zaúčtovány v plné výši.

K bodu 4 – Různé

1) Město Beroun je vlastníkem kotelny Pod Studánkou, budova bez č.p. na pozemku parcelní č. 4705. Společnost Innogy Energo, s.r.o., která si ji pronajímá, písemně informovala o návrhu na vyřazení technologie (kotlů, hořáků a kogenerační jednotky) v tomto výměníku tepla z důvodu konce životnosti a zpřísňování emisních limitů. Výměna bude provedena na náklady dodavatele tepla.

2) Společnost ITES, s.r.o. informovala písemně o ekologické likvidaci neopravitelného rozvaděče MaR v kotelně Komunitního centra v ulici Bezručova. Rozvaděč, jehož stáří je cca 15 let, je součástí této budovy evidované v majetku jako celek. Jedná se o výměnu kus za kus.

Usnesení: Komise pro likvidaci bere na vědomí informaci týkající se bodu 1) a 2) různého

Hlasování: 5 pro – 0 proti – 0 zdržel se

3) Členové komise požadují, aby byly dopředu předkládány podklady pro fyzickou likvidaci majetku.

4) Upřesnění plánu práce komise na rok 2023 – bylo provedeno na základě vyjádření členů komise.

Příloha: Plán činnosti komise

Další jednání komise se uskuteční 31.5.2023 od 15:00h.

Po vyčerpání programu předseda komise ukončil její jednání v 17:00 hodin.

Zapsala: Dominika Kulhánková

Ověřil: Ing. Lenka Viche

Předseda komise: Jiří Pokorný