

Z á p i s

ze schůze Rady města Beroun konané dne 8. 3. 2017 v radní místnosti budovy radnice.

---

Přítomni: Mgr. Kůs Ivan, starosta  
Ing. Mišina Michal, místostarosta  
MUDr. Pěničková Dagmar  
Ing. Randa Vratislav  
Štěpánek Josef  
  
Ing. Chalupecký Jiří, tajemník MěÚ  
Mgr. Fraňová Ildikó, právnička KT

Omluveni: Ing. Endrlová Šárka  
Mgr. Chlumská Eva

Ověřovatel zápisu: Štěpánek Josef

Zapisovatelka: Benáková Kamila

1) Zahájení

-----

Schůzi rady města zahájil v 15.00 hodin a jednání řídil starosta města Mgr. Ivan Kůs.

2) Schválení programu rady města

-----

Navržený program:

1)	Zahájení
2)	Schválení programu RM
3)	Informace o plnění usnesení rady města
4)	Návrh na rozdělení zlepšeného hospodářského výsledku právních subjektů ve školství za rok 2016
5)	Žádost o dotaci Nadačního fondu GAUDEAMUS
6)	Žádost o schválení finančního daru pro Základní školu, Beroun – Závodí, Komenského 249
7)	Zápis č. 2/2017 z jednání komise zdravotnictví a sociálních věcí, konaného dne 20. 2. 2017
8)	Nakládání s majetkem města

1.	Prodej p.č.st. 293/5 v k.ú. Beroun
2.	Prodej p.č. 25/1 v k.ú. Jarov u Berouna
3.	Uzavření Smlouvy pachtovní a o zajištění provozu zimního stadionu pro město Beroun
4.	Darovací smlouva reliéf Karla IV.
5.	Žádost o souhlas vlastníka nemovitosti s umístěním sídla nově zakládaného pobočného spolku - Svazu neslyšících a nedoslýchavých osob v České republice, z.s., Berounského spolku nedoslýchavých, p.s.
6.	Dodatek č. 1 k pojistné smlouvě č. 7721006829 ze dne 19.12.2016
7.	Souhlas s Veřejnou soutěží o nejhodnější nabídku – „Pacht sloupů veřejného osvětlení a samostatného sloupku ve vlastnictví města Beroun“
9)	<i>Rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení, souhlas s opětovným vypsáním v jednacím řízení bez uveřejnění „Územní studie jižní paralelní komunikace Beroun – přeložková trasa silnice II/605“</i>
10)	<i>Rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení, souhlas s opětovným vypsáním v jednacím řízení bez uveřejnění „Územní studie vybraných veřejných prostranství v Berouně“ - část 2 – „Od Štulovny k brodu přes řeku Berounku“ a část 3 – „Park Homolka“</i>
11)	<i>Rozhodnutí o výběru účastníka k uzavření smlouvy, souhlas s uzavřením smlouvy „Územní studie vybraných veřejných prostranství v Berouně“ - část 1 – „Hvězda“</i>
12)	<i>Rozhodnutí o výběru účastníka k uzavření smlouvy, souhlas s uzavřením smlouvy „Územní studie vybraných veřejných prostranství v Berouně“ - část 4 – „Městská památková zóna“</i>
13)	Různé - dotazy, připomínky, podněty, informace
14)	Závěr

Starosta Mgr. Kůs navrhl rozšířit program jednání rady města o body 9) – 12)

- *Rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení, souhlas s opětovným vypsáním v jednacím řízení bez uveřejnění „Územní studie jižní paralelní komunikace Beroun – přeložková trasa silnice II/605“*
- *Rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení, souhlas s opětovným vypsáním v jednacím řízení bez uveřejnění „Územní studie vybraných veřejných prostranství v Berouně“ - část 2 – „Od Štulovny k brodu přes řeku Berounku“ a část 3 – „Park Homolka“*
- *Rozhodnutí o výběru účastníka k uzavření smlouvy, souhlas s uzavřením smlouvy „Územní studie vybraných veřejných prostranství v Berouně“ - část 1 – „Hvězda“*
- *Rozhodnutí o výběru účastníka k uzavření smlouvy, souhlas s uzavřením smlouvy „Územní studie vybraných veřejných prostranství v Berouně“ - část 4 – „Městská památková zóna“*

Tyto body jsou v programu uvedeny kurzívou.

Radní s rozšířením navrženého programu o tyto body souhlasili.

Rozšířený program jednání rady města byl schválen.

Usnesení: č. 100/2017

Rada města Beroun **schvaluje** program schůze rady města dne 8. 3. 2017.

- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

3) Informace o plnění úkolů vyplývajících z usnesení RM

---

Informaci přednesl starosta Mgr. Kůs.

Nebyly vzneseny žádné dotazy.

Informaci o plnění úkolů vyplývajících z usnesení rady města vzala rada města na vědomí.

4) Návrh na rozdělení zlepšeného hospodářského výsledku právních subjektů ve školství za rok 2016

---

Volným návrhem provedl Mgr. Kůs.

Příspěvkové organizace mohou zlepšený hospodářský výsledek přidělit do fondu rezervního nebo do fondu odměn.

Mgr. Kůs doplnil, že tento volný návrh byl na minulé radě města stažen z programu, nyní je po úpravách předkládán nový návrh, který nově stanovil přiděly do fondů u 2. ZŠ a MŠ Beroun.

Usnesení: č. 101/2017

Rada města Beroun **souhlasí** s rozdělením zlepšeného hospodářského výsledku právních subjektů – příspěvkových organizací ZŠ a MŠ města Beroun za rok 2016 do fondů dle návrhu v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění a zároveň **souhlasí** s převodem finančních prostředků z rezervního do investičního fondu uvedených příspěvkových organizací dle předložených žádostí.

- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

5) Žádost o dotaci Nadačního fondu GAUDEAMUS 8

---

Nadační fond GAUDEAMUS požádal o poskytnutí dotace na organizaci dějepisné soutěže studentů gymnázií České a Slovenské republiky, která se uskuteční dne 23. 11. 2017.

Mgr. Kůs doplnil, že se jedná o tradiční a prestižní soutěž, o níž je velký zájem.

Usnesení: č. 102/2017

Rada města Beroun **souhlasí** s poskytnutím dotace ve výši 5.000,- Kč Nadačnímu fondu GAUDEAMUS, IČ: 25228633, se sídlem Nerudova 7, 350 40 Cheb z organizace 3555 34 29 Dotace zájmovým organizacím na částečné pokrytí finančních nákladů spojených s pořádáním „XXVI. Ročníku dějepisné soutěže studentů gymnázií“ a s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o jejím poskytnutí.

- 4 pro, 1 proti, 0 se zdržel

6) Žádost o schválení finančního daru pro Základní školu, Beroun – Závodí, Komenského 249

---

Základní škola, Beroun – Závodí, Komenského 249 požádala o vydání souhlasu zřizovatele s přijetím účelově vázaného finančního daru pro tuto školu.

Usnesení: č. 103/2017

Rada města Beroun **souhlasí** s tím, aby Základní škola, Beroun – Závodí, Komenského 249 přijala na základě uzavřené darovací smlouvy finanční dar od pana R. L. bytem Chyňava ve výši 5.000,- Kč určený na společné vzdělávací aktivity, sportovní aktivity a výlety třídy VI.B.  
- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

7) Zápis č. 2/2017 z jednání komise zdravotnictví a sociálních věcí, konaného dne 20. 2. 2017

---

Zápisem provedl Mgr. Kůs.

Jednání komise zdravotnictví a sociálních věcí proběhlo dne 20. 2. 2017.

Usnesení: č. 104/2017

Rada města Beroun **bere na vědomí** zápis č. 2/2017 z jednání komise zdravotnictví a sociálních věcí, konaného dne 20.2.2017.

- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

8) Nakládání s majetkem města

---

Do jednání rady města byl k projednání bodu 8) Nakládání s majetkem města přizván Ing. Ureš, vedoucí Odboru majetku a investic, který přednesl důvodové zprávy k předkládaným návrhům.

1. Prodej p.č.st. 293/5 v k.ú. Beroun

Pan T. H. požádal o koupi pozemku p.č. 293/5 v k.ú. Beroun, za účelem využití jako parkovací místo. Porada k majetku vzhledem k záměru města revitalizovat tuto oblast doporučila nesouhlasit s prodejem pozemku.

Usnesení: č. 105/2017

Rada města Beroun **doporučuje** Zastupitelstvu města Beroun nesouhlasit s prodejem pozemku p.č.st. 293/5 v k.ú. Beroun panu T. H. bytem Hudlice.

- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

2. Prodej p.č. 25/1 v k.ú. Jarov u Berouna

Pan J. P. požádal o prodej pozemku p.č. 25/1 v k.ú. Jarov u Berouna, který se nachází v bezprostřední blízkosti jeho pozemků.

Porada k majetku doporučila nesouhlasit s prodejem pozemku, protože prodejem pozemku by byl znemožněn přístup/příjezd k pozemkům ve vlastnictví jiných osob.

Usnesení: č. 106/2017

Rada města Beroun **doporučuje** Zastupitelstvu města Beroun nesouhlasit s prodejem pozemku p.č. 25/1 v k.ú. Jarov u Berouna panu J. P. bytem Praha 5 – Sobín.

- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

3. Uzavření Smlouvy pachtovní a o zajištění provozu zimního stadionu pro město Beroun

Smlouva pachtovní a o zajištění provozu zimního stadionu pro město Beroun nahradí Smlouvu o výpůjčce zimního stadionu v Berouně a zajištění jeho provozu pro město Beroun uzavřenou mezi městem Beroun a společností Aquapark Beroun, a.s. Bude uzavřena na dobu neurčitou s účinností od 1. 4. 2017.

Ing. Randa vznesl dotaz ohledně výše pachtovného.

Ing. Chalupecký odpověděl, že výše pachtovného vychází z doporučení poradenské agentury.

Usnesení: č. 107/2017

1. Rada města Beroun **souhlasí** s uzavřením dohody o ukončení smlouvy o výpůjčce zimního stadionu v Berouně a zajištění jeho provozu pro město Beroun ev.č. 0352/2016/VYP/OMI ze dne 26. 9. 2016 mezi městem Beroun jako půjčitelem a společností Aquapark Beroun, a.s., IČ: 25627406, se sídlem Beroun-Závodí, Na Ostrově 900, 266 01 jako vypůjčitelem, v předloženém znění.
2. Rada města Beroun **souhlasí** s uzavřením Smlouvy pachtovní a o zajištění provozu zimního stadionu pro město Beroun mezi městem Beroun jako propachtovatelem a společností Aquapark Beroun, a.s., IČ: 25627406, se sídlem Beroun-Závodí, Na Ostrově 900, 266 01, v předloženém znění.

- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

#### 4. Darovací smlouva reliéf Karla IV.

Pan J. Viktora, umělecký řezbář, zhotovil plastiku k výročí 700 let Karla IV. Tuto plastiku nabídl městu Beroun formou daru.

Ing. Ureš doplnil, že reliéf je umístěn v průchodu Městského informačního centra Beroun.

Usnesení: č. 108/2017

Rada města Beroun **souhlasí** s přijetím daru v podobě reliéfu Karla IV. od Jana Viktory, uměleckého řezbáře, se sídlem Hýskov a s uzavřením darovací smlouvy s tímto řezbářem, v předloženém znění.

- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

#### 5. Žádost o souhlas vlastníka nemovitosti s umístěním sídla nově zakládaného pobočného spolku - Svazu neslyšících a nedoslýchavých osob v České republice, z.s., Berounského spolku nedoslýchavých, p.s.

Svaz neslyšících a nedoslýchavých osob v České republice, z.s., požádal město o udělení souhlasu s umístěním sídla nově zakládaného pobočného spolku - Svazu neslyšících a nedoslýchavých osob v České republice, z.s., Berounského spolku nedoslýchavých, p.s. na adrese Na Parkáně 111, Beroun.

Usnesení: č. 109/2017

Rada města Beroun **souhlasí** s umístěním sídla nově zakládaného pobočného spolku Svazu neslyšících a nedoslýchavých osob v ČR, z.s., Berounský spolek nedoslýchavých, p.s. na adrese: Na Parkáně 111, Beroun – Město, 266 01 Beroun.

- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

#### 6. Dodatek č. 1 k pojistné smlouvě č. 7721006829 ze dne 19.12.2016

Předmětem dodatku je úprava pojistné smlouvy v souvislosti s dokončením stavby nového autobusového nádraží – Živé nádraží II. etapa vč. chodníků, veřejného osvětlení, cyklostezky, cyklo boxů a komunikací.

Ing. Ureš doplnil, že se jedná o navýšení pojistné částky o 18 665,- Kč.

Usnesení: č. 110/2017

Rada města Beroun **souhlasí** s uzavřením Dodatku č. 1 k pojistné smlouvě č. 7721006829 ze dne 19.12.2016, ohledně pojištění stavby nového autobusového nádraží - Živé nádraží II. etapa, s pojišťovnou Kooperativa a.s., Vienna Insurance Group, se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, IČ: 47116617, v předloženém znění.

- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

7. Souhlas s Veřejnou soutěží o nejvhodnější nabídku – „Pacht sloupů veřejného osvětlení a samostatného sloupku ve vlastnictví města Beroun“

Předmětem veřejné soutěže je uzavření pachtovní smlouvy s dříve neurčenou osobou, o pachtu sloupů veřejného osvětlení a samostatného sloupku na území města Beroun, za účelem zajištění a instalace prostředků reklamní činnosti.

Ing. Mišina uvedl, že k vytipování sloupů veřejného osvětlení došlo ve spolupráci s Policií ČR a Odborem dopravy a správních agend.

Usnesení: č. 111/2017

1. Rada Města Beroun **souhlasí** s vyhlášením Veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku na - „Pacht sloupů veřejného osvětlení a samostatného sloupku ve vlastnictví města Beroun Beroun“ a **schvaluje** podmínky této veřejné soutěže.

2. Rada města Beroun **jmenuje** hodnotící komisi pro posouzení a hodnocení nabídek pro výše uvedenou veřejnou soutěž.

- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

9) Rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení, souhlas s opětovným vypsáním v jednacím řízení bez uveřejnění „Územní studie jižní paralelní komunikace Beroun – přeložková trasa silnice II/605“

---

Volný návrh byl dodatečně zařazen do programu.

Do jednání rady byla k projednání bodů 9) až 12) přizvána Ing. arch. Vilhelmová, vedoucí odboru územního plánování a regionálního rozvoje, která přednesla důvodové zprávy k bodům 9) až 12). Důvodem zrušení zadávacího řízení je, že po uplynutí lhůty pro podání nabídek nebyl žádný účastník zadávacího řízení. Je možné v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek opětovně vypsát veřejnou zakázku v jednacím řízení bez uveřejnění.

Ing. Randa vyjádřil názor, zda-li by nebylo vhodné přehodnotit zadávací podmínky.

Poté proběhla krátká diskuse ohledně zadávacích podmínek veřejných zakázek.

Diskuse se zúčastnili Ing. arch. Vilhelmová, Ing. Randa, Ing. Mišina a Mgr. Kůs.

Usnesení: č. 112/2017

1. Rada města Beroun **souhlasí** se zrušením zadávacího řízení veřejné zakázky „Územní studie jižní paralelní komunikace Beroun – přeložková trasa silnice II/605“.

2. Rada města **souhlasí** s opětovným vypsáním veřejné zakázky „Územní studie jižní paralelní komunikace Beroun – přeložková trasa silnice II/605“ v jednacím řízení bez uveřejnění.  
- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

- 10) Rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení, souhlas s opětovným vypsáním v jednacím řízení bez uveřejnění „Územní studie vybraných veřejných prostranství v Berouně“ - část 2 – „Od Štulovny k brodu přes řeku Berouнку“ a část 3 – „Park Homolka“
- 

Volný návrh byl dodatečně zařazen do programu.

Dne 1. 3. 2017 proběhlo otevírání obálek v rámci veřejné zakázky „Územní studie vybraných veřejných prostranství v Berouně“. Zakázka byla soutěžena jako podlimitní zakázka zjednodušeným podlimitním řízením podle zákona o zadávání veřejných zakázek a byla soutěžena na 4 části: Hvězda, Od Štulovny k brodu přes řeku Berouнку, Park Homolka, Městská památková zóna. Důvodem zrušení zadávacího řízení „Územní studie vybraných veřejných prostranství v Berouně“ - část 2 – „Od Štulovny k brodu přes řeku Berouнку“ a část 3 – „Park Homolka“ je, že po uplynutí lhůty pro podání nabídek nebyl žádný účastník zadávacího řízení. Je možnost v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek opětovně vypsát veřejnou zakázku v jednacím řízení bez uveřejnění.

Usnesení: č. 113/2017

1. Rada města Beroun **souhlasí** se zrušením zadávacího řízení veřejné zakázky „Územní studie vybraných veřejných prostranství v Berouně“ – část 2 – „Od Štulovny k brodu přes řeku Berouнку“ a část 3 – „Park Homolka“.
2. Rada města **souhlasí** s opětovným vypsáním veřejné zakázky „Územní studie vybraných veřejných prostranství v Berouně“ – část 2 – „Od Štulovny k brodu přes řeku Berouнку“ a část 3 – „Park Homolka“ v jednacím řízení bez uveřejnění.  
- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

- 11) Rozhodnutí o výběru účastníka k uzavření smlouvy, souhlas s uzavřením smlouvy „Územní studie vybraných veřejných prostranství v Berouně“ - část 1 – „Hvězda“
- 

Volný návrh byl dodatečně zařazen do programu.

V zadávacím řízení na veřejnou zakázku část 1 – „Hvězda“ byly ve lhůtě pro podání nabídek podány dvě nabídky. Nabídky splnily všechny požadavky stanovené zadavatelem v zadávací dokumentaci. Nabídka Ing. arch. Petra Brožka byla komisí vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

Ing. arch. Vilhelmová doplnila, že je předkládána též Zpráva o hodnocení nabídek včetně bodového hodnocení.

Poté proběhla krátká diskuse ohledně kritérií a bodového hodnocení veřejných zakázek.

Diskuse se zúčastnili Ing. arch. Vilhelmová, Mgr. Kůs, Ing. Mišina, Ing. Randa, Ing. Chaloupecký.

Usnesení: č. 114/2017

Rada města Beroun **vybírání** k uzavření smlouvy na zakázku „Územní studie vybraných veřejných prostranství v Berouně“ – část 1 „Hvězda“ účastníka zadávacího řízení Ing. arch. Petra Brožka, IČO 68051956, se sídlem Nerudova 1125/4, 589 01 Třešť, jehož nabídka byla vyhodnocena jako

ekonomicky nejvýhodnější a **souhlasí** s uzavřením smlouvy o dílo na tuto zakázku s tímto uchazečem. Cena díla je 142 000,- Kč bez DPH.

- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

- 12) Rozhodnutí o výběru účastníka k uzavření smlouvy, souhlas s uzavřením smlouvy „Územní studie vybraných veřejných prostranství v Berouně“ - část 4 – „Městská památková zóna“
- 

Volný návrh byl dodatečně zařazen do programu.

V zadávacím řízení na veřejnou zakázku část 4 – „Městská památková zóna“ byly ve lhůtě pro podání nabídek podány dvě nabídky. Nabídky splnily všechny požadavky stanovené zadavatelem v zadávací dokumentaci. Nabídka Ing. arch. Petra Brožka byla komisí vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

Usnesení: č. 115/2017

Rada města Beroun **vybír**á k uzavření smlouvy na zakázku „Územní studie vybraných veřejných prostranství v Berouně“ – část 4 „Městská památková zóna“ účastníka zadávacího řízení Ing. arch. Petra Brožka, IČO 68051956, se sídlem Nerudova 1125/4, 589 01 Třešť, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější a **souhlasí** s uzavřením smlouvy o dílo na tuto zakázku s tímto uchazečem. Cena díla je 184 000,- Kč bez DPH.

- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

- 13) Různé - dotazy, připomínky, podněty, informace
- 

Informace starosty Mgr. Kůse:

- Jižní obchvat – proběhlo jednání starosty a místostarosty s hejtmankou Středočeského kraje Ing. Jaroslavou Pokornou Jermanovou. Cílem schůzky bylo seznámit paní hejtmanku s prioritami města. Nová smlouva s firmou Franken Maxit s.r.o. ve věci jejích závazků ve vztahu k „Jižnímu obchvatu“ bude předložena k projednání na červnovém jednání zastupitelstva města
- Záměr TJ Lokomotiva Beroun z.s. na stavbu sportovní haly – k tomu se uskuteční jednání starosty se zástupci TL Lokomotiva Beroun z.s. a TJ Sokol Beroun.

Parkoviště Na Podole – Ing. Randa v krátkosti pohovořil o koncepci parkování, cenách parkovacích míst a prodeji parkovacích míst.

Areál bývalé Tiby – MUDr. Pěničková vznesla dotaz ohledně současného bourání v areálu bývalé Tiby a dalšího využití. Ing. Randa odpověděl, že v areálu je dle územního plánu plánována výstavba nových bytových domů.

- 14) Závěr
- 

Po vyčerpání programu Mgr. Kůs ukončil schůzi rady města v 16.30 hodin.



Mgr. Ivan Kůs  
starosta města Beroun

Ing. Michal Mišina  
místostarosta města Beroun

Ověřil:

Zapsala:

V Berouně dne 13. 3. 2017