

Zápis č. 5 /2021

ze zasedání kontrolního výboru, konaného ve středu 15.09.2021 od 15:00
v budově Městského úřadu Beroun, Husovo nám. 68, Beroun-Centrum

Přítomni:

Členové výboru: Zdeněk Bydžovský, Josef Pavlis, Mgr. Michal Štorkán
Omluveni: Martin Dolejší

Zapisovatelka: Blanka Palivcová
Ověřovatel: Mgr. Michal Štorkán

Program jednání:

1. Zahájení
2. Revize stavu kontrol (analýza sportovišť, optimalizace evidence podnětů občanů města Beroun a Plzeňská, s r. o.)
3. Kontrola plnění usnesení ZM/RM – RM: Informace 30.06., 04.08., 25.08., 08.09. a ZM: k 22.09. 2021, přehled dlouhodobě nesplněných usnesení k 22.09.2021
4. Závěr

Jednání

K bodu 1 – Zahájení

Jednání výboru zahájil a dále řídil místopředseda kontrolního výboru Zdeněk Bydžovský. Shledal výbor usnášeníschopným. Ověřovatelem zápisu určil pana Mgr. Michala Štorkána.

Dále navrhl program jednání, který byl schválen ve shora uvedeném znění.

Usnesení: Kontrolní výbor schvaluje program jednání.

Hlasování: 3 pro – 0 proti – 0 zdržel se

K bodu 2 – Revize stavu kontrol

- **analýza sportovišť – probíhající**
- **optimalizace evidence podnětu občanů města Beroun – v přípravě**
- **Plzeňska, s r. o. – v přípravě**

Usnesení: Kontrolní výbor bere na vědomí stav revize kontrol.

Hlasování: 3 pro – 0 proti – 0 zdržel se

K bodu 3 – Kontrola plnění usnesení RM/ZM

Členové kontrolního výboru berou na vědomí informace o plnění usnesení RM a ZM. Konstatují, že našli nesoulad v usnesení RM č. 299/73/RM/2021 z 25.08.2021.

Rada města souhlasila s uzavřením dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě na pacht areálu Autokempu Na Hrázi, avšak dle čl. VI dodatku k pachtovní smlouvě je uvedeno „Uzavření tohoto dodatku č. 5 k pachtovní smlouvě... bylo projednáno a odsouhlaseno na jednání Rady města Beroun dne 4.8.2021 usnesením č. 299/73/RM/2021.“

Nesouhlasí tedy číslo dodatku, neboť RM odsouhlasila dodatek č. 1, avšak byl uzavřen dodatek č. 5. Kontrolní výbor doporučuje prověřit uvedenou skutečnost, zejména s ohledem na příslušná ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.

Při bližším zkoumání této záležitosti bylo zjištěno, že v registru smluv není uveřejněn dodatek č. 4 k předmětné pachtovní smlouvě. Pravděpodobně se jedná o dodatek týkající se slevy z nájemného (COVID-19) - usnesení RM č. 162/66/RM/2021, bod 6.

Kontrolní výbor doporučuje prověřit uvedenou skutečnost, zejména s ohledem na příslušná ustanovení § 7 odst. 1) zákona č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.

Dále kontrolní výbor doporučuje v případě uzavření dodatku dát předmět smlouvy do souladu s evidencí v katastru nemovitostí. V předmětné pachtovní smlouvě je uveden pozemek st. parc. č. 2220/1, avšak tento pozemek v katastru nemovitostí již neexistuje a předmětem pachtu je část pozemku poz. parc. č. 6787 vše v k. ú. a obci Beroun.

Usnesení: Kontrolní výbor bere na vědomí usnesení ZM a RM a jejich plnění. Doporučuje, aby se k uvedenému zjištění ohledně čísla dodatku a zveřejnění dodatku č. 4 v registru smluv vyjádřilo právní oddělení odboru kanceláře tajemníka.

Hlasování: 3 pro – 0 proti – 0 zdržel se

Jednání bylo ukončeno 16:20.

Zapsala: Blanka Palivcová

Ověřil: Mgr. Michal Štorkán

Místopředseda výboru: Zdeněk Bydžovský