

Rada města Beroun

PŘEHLED USNESENÍ
z 25. schůze Rady města Beroun,
která se konala dne 18. 10. 2023

Program schůze Rady města Beroun

usnesení č. 478/25/RM/2023

Rada města Beroun schvaluje program schůze rady města konané dne 18. 10. 2023.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Změna „určeného zastupitele“ pro spolupráci při pořizování územně plánovacích dokumentací

usnesení č. 479/25/RM/2023

Rada města Beroun doporučuje Zastupitelstvu města Beroun:

1. zrušit schválení Ing. Ireny Mastné jako „určeného zastupitele“ pro spolupráci s pořizovatelem územního plánu Beroun při pořizování jeho změn a dalších územně plánovacích dokumentací,
2. schválit pro dokončení Změny č. 4 územního plánu Beroun jako „určeného zastupitele“ pro spolupráci s pořizovatelem RNDr. Soňu Chalupovou.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Doplnění usnesení k návrhu na schválení koupě části společnosti PRENDE s.r.o., pro adaptaci objektu ubytovny na městské byty

usnesení č. 480/25/RM/2023

Rada města Beroun doporučuje Zastupitelstvu města Beroun souhlasit se záměrem budoucí koupě níže specifikovaného předmětu koupě, kterým má být v budoucnu odštěpená část společnosti PRENDE s.r.o., IČO: 61503924, Beroun město, Na Dražkách 766, PSČ 26601, ve formě budoucích obchodních podílů (či podílu) teprve vzniklých odštěpením do nové společnosti („cílová společnost“), a to výhradně při splnění zejména následujících podmínek (kumulativně):

- a. cílová společnost bude vlastnit veškerý majetek v právním a faktickém stavu nutném pro naplnění záměru uvedeného v tomto materiálu;
- b. bude provedena standardní nezávislá prověrka (due diligence) právních, daňových, finančních, obchodních, technických, environmentálních a dalších záležitostí cílové společnosti, jejíž výsledky budou pro město ve všech ohledech uspokojivé a akceptovatelné;
- c. kupní cena za předmět koupě (podílu) bude stanovena na základě nezávislého znaleckého ocenění předmětu koupě, a to v návaznosti na závěry prověrky cílové společnosti;
- d. finální souhlas města k nabytí předmětu koupě bude zastupitelstvem města udělen/vysloven až poté, kdy bude znám konkrétní návrh kupní smlouvy na konkrétní (existující) předmět koupě (podíl) za konkrétní kupní cenu podloženou znaleckým oceněním dle bodu (c) výše, a to po schválení na úrovni všech ostatních orgánů města v souladu se zákonem o obcích; a
- e. kupní smlouva na předmět koupě bude ve všech ohledech standardní a bude obsahovat

veškerá prohlášení a záruky prodávajícího obvyklé pro transakce srovnatelné co do velikosti a typu.

Pro vyloučení pochybností se uvádí, že toto usnesení nepředstavuje nabídku (návrh) smlouvy, přijetí nabídky (návrhu) smlouvy, ani veřejný příslib a že jakákoliv smlouva uzavíraná městem vyžaduje písemnou formu a doslovný, bezvýhradný a nepodmíněný konsenzus ohledně jejího úplného obsahu s tím, že předložení konceptu smluvního ujednání ani související jednání nelze spojovat s očekáváním jakéhokoliv konkrétního výsledku. Tato jednání pak mohou být přitom ze strany města kdykoliv ukončena z jakéhokoliv důvodu nebo i bez důvodu a každá strana si ponese své vlastní náklady s tím spojené, aniž by byla oprávněna požadovat jejich úhradu po druhé straně.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

RNDr. Soňa Chalupová
starostka
V Berouně dne 20. 10. 2023