

Zápis č. 1/2026

ze zasedání finančního výboru, konaného dne 23. února 2026
od 15,00 hodin v kanceláři vedoucí finančního odboru MěÚ Beroun

Přítomni: Ing. Viktor Burkert, Zuzana Machová, Ing. Zdeněk Kot, Mgr. Hana Kašparová, Ing. Věra Mastná

Omluveni: Ing. David Krátký, Bc. Petra Grubnerová

Zapisovatel: Ing. Marcela Maršíková

Ověřovatel zápisu: Ing. Zdeněk Kot

Program jednání:

1. Zahájení, určení zapisovatele a ověřovatele zápisu
2. Rozpočtové opatření č. 1 města Beroun na rok 2026
3. Plán činnosti finančního výboru na rok 2026

K bodu ad 1) Zahájení, určení zapisovatele a ověřovatele zápisu

Jednání výboru zahájil v 15,00 hod a dále řídil předseda Ing. Viktor Burkert. Určil zapisovatelem tajemnicí výboru a ověřovatelem zápisu Ing. Zdeňka Kota.

Navrhl k odsouhlasení program ve shora uvedeném znění.

Usnesení: **Finanční výbor schvaluje program jednání, určuje zapisovatele a ověřovatele zápisu**

Hlasování: 5 pro - 0 zdržel se - 0 proti

K bodu ad 2) Rozpočtové opatření č. 1 města Beroun na rok 2026

Návrh rozpočtového opatření č. 1 města Beroun je dle § 4, odst. 4) zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, předkládán z metodologického pohledu jako schodkový, a to ve výši 229 185 tis. Kč.

Schodek rozpočtu je kryt třídou 8 financování, kde je zpracován výsledek hospodaření z minulých let ve výši 138 239 tis. Kč a využitím schváleného úvěru ve výši 91 666 tis. Kč. Splátka úvěru na kanalizaci v aglomeraci Beroun – VaK, a.s. je ve výši - 720 tis. Kč.

Příjmy rozpočtu

V oblasti daňových, nedaňových, kapitálových příjmů a transferů dochází oproti schválenému rozpočtu 2026 k navýšení příjmů, a to o částku ve výši 28 419 tis. Kč.

Běžné výdaje jsou oproti schválenému rozpočtu poníženy o celkem o 4 422 tis. Kč. (viz. rozpis rozpočtu a důvodová zpráva).

Kapitálové výdaje jsou oproti schválenému rozpočtu poníženy celkem o 39 809 tis. Kč. (viz. rozpis rozpočtu a důvodová zpráva).

Doplnění důvodové zprávy týkající bodů: v příjmech: položky 2111 – Příjmy z vlastní činnosti, zálohy na služby, položky 2132 – Příjmy z pronájmu ostatních nemovitých věcí- z bytů , v KV oddíl 36, pol. 6121 – Věcná břemena užívání 8 bytů Palouček:

„Jedná se o plnění z uzavřené „Smlouvy o převodu vlastnického práva a smlouvy o zřízení věcného břemene č. 0076/2026/ODT/OMI ze dne 30. 1. 2026 . Město Beroun touto smlouvou převádí na BD Palouček bytové družstvo spoluvlastnický podíl:

a) o velikosti 51/100 na budově č.p. 1706, byt. dům, Beroun – Město, která stojí na pozemku parc. č. st. 6654,

b) o velikosti 51/100 na budově č.p. 1707, byt. dům, Beroun – Město, která stojí na pozemku parc. č. st. 6652,

c) o velikosti 51/100 na budově č.p. 1708, byt. dům, Beroun – Město, která stojí na pozemku parc. č. st. 6653,

d) o velikosti 51/100 na budově č.p. 1709, byt. dům, Beroun – Město, která stojí na pozemku parc. č. st. 6651,

e) pozemky parc. č. st. 6654, parc. č. st. 6652, parc. č. st. 6653, parc. č. st. 6651,

a zřizuje se věcné břemeno užívání 8 bytů osobám s omezenou schopností pohybu a orientace, přičemž tyto byty jsou označovány:

- A.01 a A.09 ve výše specifikované budově č.p. 1706,*
- B.01 a B.09 ve výše specifikované budově č.p. 1707,*
- C.01 a C.09 ve výše specifikované budově č.p. 1708,*
- D.01 a D.09 ve výše specifikované budově č.p. 1709,*

Doba trvání věcného břemene se sjednává na 10 let od Rozhodného dne (od 2.2.2026), přičemž uplynutím této doby věcné břemeno bez dalšího zaniká;

Věcné břemeno se sjednává za úplatu ve výši 7.500,- Kč měsíčně za každý ze Zvláštních bytů, celkem tedy 60.000,- Kč měsíčně, se splatností do 25. dne měsíce, na který se hradí, které se Město zavazuje hradit bezhotovostním převodem na bankovní účet BD Palouček.

Město je oprávněno přenechat za jím sjednanou a inkasovanou úplatu (úplata za přenechá 1 bytu zvláštního určení činí 7.500,- + náklady na služby spojené s užíváním bytu/měsíc) zdravotně postiženým osobám. Pokud Město neviduje žádnou žádost zdravotně postižené osoby o užívání bytu, je oprávněno přenechat obdobně do užívání k bydlení i jiným osobám, avšak pouze na dobu určitou, nejdéle vždy na jeden rok, přičemž za soulad takového užívání s právními předpisy odpovídá Město.“

Finanční výbor prošel položky týkající se návrhu rozpočtového opatření č. 1 pro rok 2026 a to jak v příjmové, tak i ve výdajové části rozpočtu. Na výdajové stránce rozpočtu jsou zpracovány všechny potřebné úpravy související s financováním především započatých akcí.

Usnesení:

Finanční výbor souhlasí s návrhem Rozpočtového opatření č. 1 města Beroun pro rok 2026 a doporučuje Zastupitelstvu města Beroun schválit Rozpočtové opatření č. 1 města Beroun pro rok 2026.

Hlasování: 4 pro - 1 zdržel se - 0 proti

