

Rada města Beroun

Z Á P I S

z 85. schůze Rady města Beroun,
která se konala dne 22.11.2017
od 14:00 hodin v místnosti rady města

Přítomni: Ing. Šárka Endrlová, radní
Mgr. Ildikó Fraňová, právník
Ing. Jiří Chalupecký, tajemník
Mgr. Eva Chlumská, radní
Mgr. Ivan Kůs, starosta
Ing. Michal Mišina, místostarosta
MUDr. Dagmar Pěničková, radní
Leona Pinkasová, zapisovatelka
Ing. Vratislav Randa, radní

Omluveni: Josef Štěpánek, radní

Nepřítomni: <dle prezenční listiny>

Hosté: <dle prezenční listiny>

Předsedající: Mgr. Ivan Kůs, starosta

Ověřovatelé: Ing. Šárka Endrlová, radní

Návrhová komise: <dle prezenční listiny>

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	Zahájení Schůzi rady města zahájil ve 14.00 hod a jednání řídil starosta Mgr. Kůs. Předkladatel: Mgr. Ivan Kůs starosta
2.	Připomínky k zápisu z 84. zasedání Rady města K zápisu z předešlé schůze rady města nebyly vzneseny žádné připomínky. Předkladatel: Mgr. Ivan Kůs starosta
3.	490/85/RM/2017 Program schůze rady města I. Rada města schvaluje program schůze rady města konané dne 22. 11. 2017. Starosta <u>Mgr. Kůs</u> navrhl rozšíření programu o bod Úprava návrhu obecně závazné vyhlášky o regulaci provozování hazardních her.

K projednání bodu 6. programu byli přizváni Ing. Maršíková, vedoucí finančního odboru, a předseda finančního výboru Bc. Šimon, MPA.

Před započítáním jednání Bc. Šimon stáhl z programu Zápis č. 6/2017 ze zasedání finančního výboru, který byl radním předložen z ruky před zahájením schůze rady města. Vysvětlil, že po konzultaci s Ing. Endrlovou chce opakovaně svolat finanční výbor za účelem vyjasnění některých položek návrhu rozpočtového opatření č. 6 na rok 2017 a návrhu rozpočtu na rok 2018.

V úvodu Mgr. Kůs seznámil s průběhem projednávání rozpočtu v "rozšířeném vedení" za účasti také členů finančního výboru.

Do diskuze se zapojila Ing. Endrlová s požadavkem na vysvětlení konkrétních položek kapitálových výdajů a na míru realizace letošních projektů, což Ing. Mišina na žádost starosty podrobně popsal.

Mgr. Kůs doplnil, že velká část projektů byla realizována a probíhají přípravné práce na přípravu dalších projektů.

Ing. Randa uvedl, že každý rok se něco nepovede realizovat, proto musíme být připraveni začít další akci. Také kritizoval, že u většiny projektů se počítá s dotacemi, místo aby se spoléhalo na vlastní zdroje.

Mgr. Kůs reagoval tím, že dlouhodobě je prosazována zásada maximálně využívat dotací a vlastní prostředky využívat na tzv. nedotované projekty. Tento přístup je také obsažen v seznamu priorit města, schválených radou města na podzim roku 2016. Připomněl, že stále probíhá kontrola projektů, jejich připravenosti i realizace.

Předkladatel: Ing. Marcela Maršíková

Hlasování

Zpracovatel: Ing. Marcela Maršíková

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení: **Přijato**

7. 493/85/RM/2017 **Vklad mimo základní kapitál do společnosti Berounská sportovní, a.s.**

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města

souhlasit s tím, aby byl finanční příspěvek pro Berounská sportovní, a.s. na rok 2018 poskytnut vkladem do vlastního kapitálového fondu společnosti mimo základní kapitál Berounská sportovní, a.s., ve výši odpovídající schválenému rozpočtu města Beroun.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Jiřímu Chalupckému, tajemníkovi MěÚ

1.1. připravit dodatek pachtovní smlouvy mezi městem Beroun a Berounskou sportovní, a.s., upravující investice společnosti Berounská sportovní, a.s., do majetku města.

Termín: 10.1.2018

Ing. Chalupcký uvedl, že město Beroun jako jediný akcionář společnosti Berounská sportovní, a.s., poskytuje této společnosti finanční příspěvek na posílení kapitálových zdrojů. Finanční prostředky jsou pak použity na splátky úvěru, úroků z něj a částečně na úhradu provozních nákladů společnosti.

Ing. Randa navrhl navýšení částky a úpravu pachtovní smlouvy na navýšení investic do sportovišť patřících městu.

Předkladatel: Ing. Jiří Chalupcký

Hlasování

Zpracovatel: Ing. Jiří Chalupcký

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení: **Přijato**

8. 494/85/RM/2017 **Vklad mimo základní kapitál do společnosti Parkování Beroun s.r.o.**

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města

souhlasit s tím, aby byl vklad mimo základní kapitál pro Parkování Beroun s.r.o. na rok 2018 poskytnut vkladem do vlastního kapitálového fondu společnosti mimo základní kapitál Parkování Beroun s.r.o., ve výši odpovídající schválenému rozpočtu města Beroun.

Ing. Chalupecký připomněl, že společnost Parkování Beroun s.r.o. zajišťuje správu parkovacích míst ve městě, tržiště a provozuje parkovací dům. Město Beroun je jediným společníkem této společnosti a poskytuje vklad do kapitálového fondu společnosti. Finanční prostředky budou použity na splátky bankovního úvěru a úroků z něj.

Ing. Mišina dodal, že měl radě města předložit komplexní hodnocení systému parkování, ale vzhledem k tomu, že je dosud otevřeno parkoviště v bývalých kasárnách, nejsou informace relevantní.

Předkladatel: Ing. Jiří Chalupecký

Hlasování

Zpracovatel: Ing. Jiří Chalupecký

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení: **Přijato**

9. **Návrh rozpočtu města Beroun na rok 2018**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

Šimon Ondřej, Bc., Maršíková Marcela, Ing.

I. Rada města souhlasí

s Návrhem rozpočtu města Beroun na rok 2018 a doporučuje Zastupitelstvu města Beroun schválit Návrh rozpočtu na rok 2018 v radou města upraveném znění.

V úvodu Mgr. Kůs řekl, že návrh rozpočtu je předkládán jako vyrovnaný, v příjmech se projeví vyšší výnosnost daní a plánované výdaje jsou také vyšší.

V široké diskuzi přítomní návrh podrobně prodiskutovali.

Mgr. Chlumská se dostavila do jednání rady v 15,50 hod.

Dále přítomno 6 členů rady.

Mgr. Chlumská řekla, že by byla ráda, aby se do rozpočtu dostala také položka vysušení sklepů v Jungmannově základní škole a jejich rekonstrukce na šatny. Bylo dohodnuto, že se tak stane při 1. úpravě rozpočtu v roce 2018.

Ing. Randa upozornil na výši částky u položky rozpočtu 37/15 Skládka Lištice. Vyjádřil názor, že město Beroun by mělo dát jasně najevo, že postupuje dle právoplatného rozsudku, a to i v rámci rozpočtu města na rok 2018. Ing. Mišina a Mgr. Kůs informovali o dalším postupu v této věci.

Ing. Endrlová upozornila, že řada významných položek navržených v kapitálových výdajích neodpovídá stavu připravenosti projektů a požádala o nápravu. Konkrétně se jednalo o položky rekonstrukce prostranství Hvězda, cyklostezka na Vráž, kanalizace Zavadilka, výstavba 2. ZŠ, Preislerova ulice. Žádala úpravu částek podle toho, zda je už hotova projektová dokumentace, zažádáno o projekt a počítá se s realizací projektu nebo ne.

Ing. Endrlová se dotázala na stav investice do bazénu na Velkém sídlišti. Mgr. Kůs informoval, že byl prověřen stav technologií, připravuje se projektová dokumentace, v nastávající sezóně bude provoz bazénu zajišťovat ještě společnost AVE CZ s.r.o. Podrobně je stav popsán v samostatném návrhu pro radu města.

Na dotaz Ing. Endrlové k položce rozpočtu na oslavy 100 let od vzniku České republiky byla do jednání rady města přizvána Ing. Boldi, vedoucí odboru školství a volnočasových aktivit.

Mgr. Kůs a Ing. Boldi zdůvodnili jednotlivé položky návrhu s tím, že většina z navržených aktivit bude financována z běžných výdajů jednotlivých kapitol rozpočtu.

Ing. Chalupecký vzhledem k dobré "kondici" rozpočtu města zdůvodnil reálnost možnosti přijetí úvěrů na financování "velkých projektů" (knihovna, skládka) a na financování spoluúčasti města u projektů s dotacemi (úvěrový rámec apod.).

Mgr. Kůs poznamenal, že pokud je to možné, využívá se možnost úvěru, aby se neblokovaly finance.

Po další široké diskuzi bylo přistoupeno k hlasování. Z výsledku hlasování vyplynul nesouhlas rady města s návrhem rozpočtu, usnesení nevzniklo.

Vzhledem k velkému množství připomínek byl návrh rozpočtu vrácen k zapracování a doplnění připomínek. K tomu byl domluven termín mimořádného jednání rady města na 27. listopadu 2017 od 19.00 hod.

Starosta Mgr. Kůs vyhlásil přestávku.

Přestávka od 16.50 hod do 17.00 hod

Předkladatel: Ing. Marcela Maršíková

Hlasování

Zpracovatel: Ing. Marcela Maršíková

Pro: 3 Proti: 2 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení: **Nevzniklo**

10. 495/85/RM/2017 **Rozhodnutí o zrušení výběrového řízení**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

Vilhelmová Dana, Ing. arch.

I. Rada města souhlasí

v souladu s ustanovením § 127 odst. 2 písm. d) a e) zákona č. 134/2016 sb. o zadávání veřejných zakázek se zrušením zadávacího řízení veřejné zakázky "Systematické vzdělávání a rozvoj města Beroun".

Ing. Chalupecký připomněl, že radou města byla 24. 5. 2017 vybrána veřejná zakázka "Systematické vzdělávání a rozvoj města Beroun".

Před podpisem smlouvy byla veřejná zakázka v souladu s dotačními pravidly odeslána na Ministerstvo práce a sociálních věcí ke kontrole. I přes opakované urgencye byla kontrola ukončena až 10. října 2017. Navrhuje se zadávací řízení zrušit, protože do závazného data ukončení projektu již nezbyvá dostatek času na realizaci všech vzdělávacích kurzů.

Předkladatel: Ing.arch. Dana Vilhelmová

Hlasování

Zpracovatel: Eliška Bělohoubková

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení: **Přijato**

11. 496/85/RM/2017 **Přisedící Okresní soudu v Berouně**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

Choc Kamil, Bc.

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města

přijmout toto usnesení:

Zastupitelstvo města Beroun navrhuje na funkci přisedících Okresního soudu v Berouně na funkční období 2018 - 2022 tyto současné přisedící:

H [redacted] **F** [redacted], nar. [redacted], trvale bytem: [redacted] Beroun,

T [redacted] **H** [redacted], nar. [redacted], trvale bytem: [redacted] Beroun,

M [redacted] **L** [redacted], nar. [redacted], trvale bytem: [redacted] Beroun,

Ing. J [redacted] **S** [redacted], nar. [redacted], trvale bytem: [redacted] Beroun

a ukládá starostovi města požádat jménem zastupitelstva města, v souladu s ust. § 64 odst. 3 zákona o soudech a soudcích, předsedkyni Okresního soudu v Berouně o vyjádření k navrženým kandidátům.

K projednání bodů 11. a 12. byl do jednání rady města přizván Bc. Choc.

Bc. Choc uvedl, že Okresní soud Beroun požádal starostu města Beroun, aby zastupitelstvo města projednalo opětovnou kandidaturu současných přisedících Okresního soudu v Berouně vzhledem k jejich končícímu funkčnímu období. Z pěti současných přisedících čtyři projeví zájem o vykonávání funkce i v následujícím volebním období.

Při opětovné volbě uvedených kandidátů nejprve zastupitelstvo města navrhne kandidáty na funkci přisedících a vyžádá si od předsedkyně okresního soudu vyjádření. Poté, co zastupitelstvo obdrží její souhlasné vyjádření, je možné přistoupit na některém dalším zasedání zastupitelstva města k jejich opětovné volbě.

Předkladatel: Bc. Kamil Choc

Hlasování

Zpracovatel: Bc. Kamil Choc

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení: **Přijato**

12. 497/85/RM/2017 **Nařízení města č. 9/2017, kterým se mění tržní řád**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

Choc Kamil, Bc.

I. Rada města vydává

nařízení č. 9/2017, kterým se mění nařízení č. 5/2017, kterým se vydává tržní řád, v předloženém znění.

II. Rada města ukládá

1. Bc. Kamilu Chocovi, vedoucímu odboru správního a OŽÚ

1.1. zveřejnit toto nařízení na úřední desce Městského úřadu Beroun.

Termín: 30.11.2017

Bc. Choc informoval o žádosti provozovatele o rozšíření předzahrádky provozovny "Bonté" na Husově náměstí. Uvedená předzahrádka splňuje předpoklady stanovené tržním řádem. Změna byla projednána v Poradě k majetku s kladným doporučením.

Předkladatel: Bc. Kamil Choc

Hlasování

Zpracovatel: Bc. Kamil Choc

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení: **Přijato**

Plán sociálního bydlení ve městě Berouně 2017-2023

K tomuto bodu jednání byli přizváni:
Marková Marie, Bc., Šimon Ondřej, Bc.

I. Rada města souhlasí

s Plánem sociálního bydlení ve městě Berouně 2017 - 2023 a návrhem harmonogramu jeho realizace.

II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města

schválit Plán sociálního bydlení ve městě Berouně 2017 -2023 a návrh harmonogramu jeho realizace.

K projednání bodu 18. programu jednání byli přizváni Bc. Marková, Bc. Šimon, MPA, a Ing. Eberlová ze společnosti Centrum pro komunitní práci západní Čechy.

Bc. Marková připomněla, že plán je znovu předkládán se zapracovanými připomínkami vyplývajícími z projednání rady města dne 18. 10. 2017.

Ing. Eberlová popsal činnosti při zjišťování skutečností a zapracování připomínek.

Ze široké diskuze vyplynuly další požadavky a připomínky k předkládanému materiálu, zejména že z něj nejsou zřejmé provedené úpravy. Proto byl návrh stažen z programu jednání s tím, že bude znovu předložen v tzv. změnovém módu.

Předkladatel: Bc. Marie Marková

Zpracovatel: Zuzana Zelenková

Typ dokumentu: Usnesení

19. 503/85/RM/2017 **Návrh odměn pro ředitelku příspěvkové organizace města Městského kulturního centra**

I. Rada města stanoví

po projednání odměnu pro ředitelku Městského kulturního centra Beroun za 2. pololetí 2017 v uvedené výši a souhlasí s jejím vyplacením.

Dále se do jednání rady města dostavila Ing. Boldi.

Ing. Boldi předložila radě města ke schválení návrh odměn pro ředitelku Městského kulturního centra Beroun za 2. pololetí roku 2017. Navrhovaná výše odměny vychází z plnění kritérií a po vyhodnocení všech podkladů byla navržena v plné výši. Vyplacení cílové odměny bylo spojeno se zpracováním Programu podpory místních poskytovatelů kultury. Vzhledem k tomu, že program nebyl zpracován, vyplacení cílové odměny není navrženo.

Mgr. Kůs informoval o rozhovoru s ředitelkou městského kulturního centra a jejich jednání o činnosti MKC.

Předkladatel: Ing. Simona Boldi

Hlasování

Zpracovatel: Ing. Simona Boldi

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení: **Přijato**

20. 504/85/RM/2017 **Návrh odměn pro ředitelku příspěvkové organizace města Městské knihovny**

I. Rada města stanoví

po projednání odměnu pro ředitelku Městské knihovny Beroun za 2. pololetí 2017 v uvedené výši a souhlasí s jejím vyplacením.

I. Rada města souhlasí

s uzavřením smlouvy o spolupráci s panem Romanem Sládkem, se sídlem Na Tržišti 575/12, 266 01 Beroun-Město, jejímž předmětem je spolupráce při zajištění systému využití vratných vánočních hrnků v období 4. 12. 2017 - 27. 12. 2017, v předloženém znění.

Ing. Boldi informovala o pilotním projektu systému využití vratných vánočních hrnků, jehož cílem je omezit využití jednorázových plastových kelímků. Princip spočívá v tom, že zákazník si oproti záloze hrnek zapůjčí a následně se rozhodne, zda si ho ponechá či vrátí. Cena hrnku a zároveň výše zálohy činí 80,- Kč.

Město Beroun požádalo o spolupráci pana Romana Sládka, v jehož stánku budou hrnky během adventních trhů k dispozici.

Při hlasování nebyl jeden z radních přítomen v jednacím místnosti.

Předkladatel: Ing. Simona Boldi

Hlasování

Zpracovatel: Bc, Michaela Škeříková

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení: **Přijato**

24. 507/85/RM/2017 **Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace na kulturní činnost - Dobromysl**

I. Rada města souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace na kulturní činnost, ev. č. 237/2017/DOT/OŠVA, jehož předmětem je změna realizace Projektu "Adventní koncert pro Dobromysl" z listopadu 2017 na prosinec 2017.

Ing. Boldi předložila radě města návrh dodatku ke smlouvě o poskytnutí dotace společnosti Dobromysl, jehož předmětem je změna realizace projektu "Adventní koncert pro Dobromysl". Termín koncertu je nutno z organizačních důvodů přesunout z listopadu na prosinec 2017.

Při hlasování nebyl jeden z radních přítomen v jednacím místnosti.

Předkladatel: Ing. Simona Boldi

Hlasování

Zpracovatel: Bc, Michaela Škeříková

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení: **Přijato**

25. 508/85/RM/2017 **Zápis č. 9/2017 ze zasedání Komise pro sport a sportovní dotace Rady města Beroun včetně návrhu na poskytnutí dotace z položky Významné sportovní akce**

I. Rada města bere na vědomí

zápis č. 9/2017 ze zasedání Komise pro sport a sportovní dotace Rady města Beroun konaného dne 7. 11. 2017.

II. Rada města souhlasí

s poskytnutím dotace Klubu biatlonu Beroun p.s., IČ: 47558873, se sídlem Na Máčovně 116, Beroun 266 01, ve výši 4.000,- Kč na akci - "Berounská vzduchovka 2017", která se bude konat dne 3. 12. 2017 z § 34 - Tělovýchovná a zájmová činnost, organizace 3118 - Významné sportovní akce a dále s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o jejím poskytnutí.

I. Rada města doporučuje

Zastupitelstvu města Beroun souhlasit s nabytím pozemku p.č. 849/48 v k.ú. Beroun od společnosti Golden Arc a.s., IČ: 03333302, se sídlem Politických vězňů 183/8, Beroun-Město, 266 01 Beroun, za celkovou kupní cenu 1.000,- Kč a s uzavřením kupní smlouvy v předloženém znění.

Ing. Mišina připomněl, že v souvislosti s připravovanou výstavbou nového parkoviště P+R v lokalitě Na Podole byla mezi městem Beroun a společností Golden Arc a.s. uzavřena smlouva o vzájemné spolupráci. Společnost Golden Arc a.s. zaslala v souladu s předmětnou smlouvou návrh kupní smlouvy na prodej pozemku p.č. 849/48 v k.ú. Beroun.

Předkladatel: Ing. Miloslav Ureš

Hlasování

Zpracovatel: Alena Dařinová

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení: **Přijato**

29.

511/85/RM/2017 Pronájem pozemku p.č. 164 v k.ú. Zdejcina.

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

Ureš Miloslav, Ing.

I. Rada města souhlasí

s pronájmem pozemku p.č. 164 v k.ú. Zdejcina, jehož součástí je stavba bez čp/če, za účelem využití jako garáž a s uzavřením smlouvy o nájmu s panem [REDACTED], bytem [REDACTED] za cenu 10.000,- Kč/rok, na dobu určitou dvou let, s účinností smlouvy od 1. 1. 2018.

Ing. Ureš uvedl, že město Beroun je vlastníkem pozemku p.č. 164 v k.ú. Zdejcina, jehož součástí je budova bývalé Hasičské zbrojnice. V současnosti je uvedená nemovitost pronajímána a využívána jako garáž. Z důvodu blížícího se konce platnosti nájemní smlouvy projevil současný nájemce zájem o její prodloužení. Záměr města pronajmout uvedený pozemek se stavbou byl zveřejněn. K tomuto záměru nebyly podány žádné nabídky ani vyjádření.

Předkladatel: Ing. Miloslav Ureš

Hlasování

Zpracovatel: Alena Dařinová

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení: **Přijato**

30.

512/85/RM/2017 Rozhodnutí o výběru dodavatele - Veřejná zakázka malého rozsahu - Nová obslužná komunikace ul. Biřická, Beroun

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

Ureš Miloslav, Ing.

I. Rada města vybírá

k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku "Nová obslužná komunikace ul. Biřická, Beroun" účastníka zadávacího řízení společnost STRABAG a.s., IČ: 60838744, se sídlem Praha 5, Na Bělidle 198/21, PSČ 150 00, jejíž nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

II. Rada města souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo se společností STRABAG a.s., IČ: 60838744, se sídlem Praha 5, Na Bělidle 198/21, PSČ 150 00, v předloženém znění. Cena díla je 1.995.119,- Kč bez DPH.

III. Rada města ukládá

1. Ing. Miloslavu Urešovi, vedoucímu odboru majetku a investic

1.1. zajištění plnění tohoto usnesení.

Termín: 24.11.2017

Ing. Ureš informoval o rozhodnutí o výběru dodavatele veřejné zakázky "Nová obslužná komunikace ul. Biřická, Beroun". Prostřednictvím elektronického tržiště TENDERMARKET proběhlo otevření obálek. Ve lhůtě pro podání nabídek byla podána jedna nabídka a to společností STRABAG a.s. Nabídka vyhověla všem požadavkům zadávacího řízení, proto se doporučuje uzavřít smlouvu o dílo s tímto uchazečem. Realizace akce je plánována do dvou etap.

Předkladatel: Ing. Miloslav Ureš

Hlasování

Zpracovatel: Petr Chlad

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení: **Přijato**

31.

Dodatek č. 1 plánovací smlouvy Jižní svahy, Na Veselou, Beroun

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

Ureš Miloslav, Ing.

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města

souhlasit s uzavřením dodatku č. 1 plánovací smlouvy Jižní svahy, Na Veselou, Beroun, ev.č. 0082/20009/PLAN/MM, mezi městem Beroun a společností Jižní svahy, a.s., se sídlem Americká 415/36, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČ: 27374467, v předloženém znění.

II. Rada města souhlasí

s uzavřením smlouvy o notářské/bankovní úschově mezi příslušným notářem/bankou, městem Beroun a společností Jižní svahy, a.s., se sídlem Americká 415/36, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČ: 27374467, za účelem zajištění závazků této společnosti vyplývajících z plánovací smlouvy uzavřené mezi městem Beroun a společností Jižní svahy, a.s. dne 4. 6. 2009, ve znění jejího dodatku č. 1, a **svěřuje** starostovi města Mgr. Ivanovi Kůsovi pravomoc rozhodnout o konkrétním obsahu této smlouvy.

Ing. Ureš uvedl, že město Beroun uzavřelo dne 4. 6. 2009 se společností Jižní svahy, a.s. plánovací smlouvu v souvislosti se záměrem, který se týká stavby obytného souboru rodinných domů Na Veselé - Jižní Svahy. Z důvodu změny technických parametrů požádal žadatel o změnu územního rozhodnutí. V této souvislosti je nutné upravit i plánovací smlouvu. Změna plánovací smlouvy je provedena jejím dodatkem, ve kterém jsou zahrnuty změny technických parametrů stavby, podmínky převedení příslušných částí nově budované infrastruktury do majetku města a záruky žadatele. Nově je dohodnuto, že žadatel realizuje dětské hřiště.

Z diskuze vyplynulo, že v této lokalitě lze předpokládat nárůst počtu lidí a následné požadavky na infrastrukturu.

Návrh byl stažen z programu k doplnění dalších informací.

Předkladatel: Ing. Miloslav Ureš

Zpracovatel: Jan Liehne

Typ dokumentu: Usnesení

32.

513/85/RM/2017 Dodatek č. 3 ke smlouvě o pronájmu a provozování vodohospodářského majetku v městské části Zdejcina.

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

Ureš Miloslav, Ing.

I. Rada města souhlasí

s uzavřením dodatku č. 3 ke smlouvě o pronájmu a provozování vodohospodářského majetku v městské části Zdejcina ev. č. 0270/2013/NAJ/OMI ze dne 23. 5. 2013, ve znění dodatku č. 2 ev. č. 0456/2016/NAJ/OMI ze dne 12. 12. 2016 se společností Vodovody a kanalizace Beroun, a.s., IČ: 46356975, se sídlem Mostníkovská 255, Beroun, PSČ: 266 41, v předloženém znění.

Ing. Ureš předložil radě města k projednání dodatek č. 3 ke smlouvě o pronájmu a provozování vodohospodářského majetku v městské části Zdejcina. Uvedená smlouva byla uzavřena se společností VaK Beroun a následně prodlužována vždy pouze o rok, neboť se předpokládalo, že na Zdejcíně dojde k rekonstrukci vodovodu pro veřejnou potřebu. Vzhledem k tomu, že dosud není znám termín předpokládané rekonstrukce, navrhuje se uzavřít dodatek č. 3, kterým se smlouva prodlouží na dobu určitou a to do doby kolaudace akce "Vodovod Zdejcina - rozvody vody". Záměr města uzavřít uvedený dodatek byl zveřejněn a nebyly k němu podány žádné nabídky ani vyjádření.

Předkladatel: Ing. Miloslav Ureš

Hlasování

Zpracovatel: Alena Dařinová

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení: **Přijato**

33. 514/85/RM/2017 **Smlouva o právu provést stavbu na pozemcích jiného vlastníka**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

Ureš Miloslav, Ing.

I. Rada města souhlasí

s uzavřením smlouvy o právu provést stavbu - opravu severozápadní hřbitovní zdi na Městském hřbitově městem Beroun na pozemcích parc. č. 1552/2, parc. č. 1554/34 a parc. č. 1554/35 v k.ú. Beroun, které jsou ve vlastnictví společnosti AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., mezi městem Beroun a společností AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., IČ: 49356089, se sídlem Pražská 1321/38a, Hostivař, 102 00 Praha 10.

Ing. Ureš informoval o špatném stavebně technickém stavu severozápadní části hřbitovní zdi na Městském hřbitově v Berouně. Část zdi bude muset být zbourána, část opravena a bude nutné odtěžit zeminu z vnější strany zdi, tedy z pozemků ve vlastnictví společnosti AVE CZ. Vzhledem k tomu, že opravou budou dotčeny pozemky společnosti AVE CZ, doporučuje se uzavřít smlouvu o právu provést stavbu

Předkladatel: Ing. Miloslav Ureš

Hlasování

Zpracovatel: Jakub Zelinka

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení: **Přijato**

34. 515/85/RM/2017 **Smlouva o zřízení služebností.**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

Ureš Miloslav, Ing.

I. Rada města souhlasí

s uzavřením Smlouvy o zřízení služebností mezi městem Beroun jako povinným ze služebností a společností Vodovody a kanalizace Beroun, a.s., IČ: 463 56 975, se sídlem Mostníkovská 255/3, 266 01 Beroun jako oprávněným ze služebností, v předloženém znění.

Ing. Ureš uvedl, že město Beroun je vlastníkem stavby Městské rozhledny, která stavebně navazuje na stavbu Vodojemu, který se nachází na pozemku p.č. st. 1056 v k.ú. Beroun, který je ve vlastnictví města Beroun. Městský vodojem je ve vlastnictví společnosti VaK Beroun. Vzhledem k

	<p>uvedenému je třeba do budoucna vzájemně upravit vzájemná práva a povinnosti z toho plynoucí mezi smluvními stranami.</p> <p>Předkladatel: Ing. Miloslav Ureš <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Alena Dařinová Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení: Přijato</p>
35.	<p>516/85/RM/2017 Návrh opatření k zajištění provozu a přípravy podmínek pro další rozvoj venkovního koupaliště na Velkém sídlišti</p> <p>I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města souhlasit s návrhem opatření k zajištění provozu a s přípravou podmínek pro další rozvoj venkovního koupaliště na Velkém sídlišti v radou města upraveném znění.</p> <p><u>Ing. Mišina</u> informoval o dalším postupu k zajištění záměru zachovat provoz venkovního koupaliště na Velkém sídlišti. Byl prověřen skutečný stav bazénu včetně technologií a další postup prací bude probíhat dle připraveného harmonogramu. V průběhu jara 2018 bude provedena kontrolní prohlídka s určením rozsahu nezbytných oprav nutných pro provoz areálu. Provoz koupaliště v roce 2018 zajistí společnost AVE CZ, po realizaci plánované investice převezme areál koupaliště do své správy společnost Berounská sportovní a.s.</p> <p>Radní se v diskuzi zabývali harmonogramem postupu prací. Zvláště byl diskutován termín: 03-10/2018 Zpracování projektové dokumentace včetně veřejnoprávního projednání. Bylo dohodnuto vyvinout maximální úsilí pro zkrácení termínu.</p> <p>Při hlasování nebyl jeden z radních přítomen v jednacím místnosti.</p> <p>Předkladatel: Ing. Miloslav Ureš <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Marek Hubený Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení: Přijato</p>
36.	<p>517/85/RM/2017 Informace o stavu mostů a lávek v majetku města Beroun K tomuto bodu jednání byli přizváni: Ureš Miloslav, Ing.</p> <p>I. Rada města bere na vědomí předloženou informaci o stavu mostů a lávek v majetku města Beroun.</p> <p><u>Ing. Ureš</u> předložil informace o stavu mostů a lávek v majetku města. Uvedl, že všechny mosty a lávky jsou v dobrém technickém stavu, kromě mostu V Kozle, u něhož se připravuje celková oprava. Na opravu lávky přes dálnici D5 v současné době probíhá stavební řízení.</p> <p>Při hlasování nebyl jeden z radních přítomen v jednacím místnosti.</p> <p>Předkladatel: Ing. Miloslav Ureš <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Jakub Zelinka Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení: Přijato</p>
37.	<p>518/85/RM/2017 Jednání Komise bytové Rady města Beroun dne 8.11.2017 K tomuto bodu jednání byli přizváni: Ureš Miloslav, Ing.</p> <p>I. Rada města bere na vědomí předložené nové a urgované žádosti o nájem bytu ve vlastnictví města Beroun včetně stanoviska Komise bytové Rady města Beroun.</p>

II. Rada města bere na vědomí

zápis č. 6/2017 z jednání komise bytové, konaného dne 8. 11. 2017.

Rada města vzala na vědomí zápis z jednání komise bytové, které se konalo 8. 11. 2017. Bytová komise projednala nové a urgované žádosti o nájem bytů pro příjmově vymezené osoby.

Předkladatel: Ing. Miloslav Ureš

Hlasování

Zpracovatel: Dagmar Mičochová

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení: **Přijato**

38.

519/85/RM/2017 **Dodatek č. 1 a Dodatek č. 2 k pojistné smlouvě o skupinovém úrazovém pojištění č. 1423203971 - pojištění strážníků Městské policie Beroun**

I. Rada města souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 1 k pojistné smlouvě č. 1423203971, mezi městem Beroun a pojišťovnou Kooperativa, a.s., Vienna Insurance Group, se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, IČ: 47116617, v předloženém znění.

II. Rada města souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 2 k pojistné smlouvě č. 1423203971, mezi městem Beroun a pojišťovnou Kooperativa, a.s., Vienna Insurance Group, se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, IČ: 47116617, v předloženém znění.

Ing. Ureš předložil Dodatek č. 1 a č. 2 k pojistné smlouvě o skupinovém úrazovém pojištění strážníků Městské policie Beroun.

Předkladatel: Ing. Miloslav Ureš

Hlasování

Zpracovatel: Dominika Kulhánková

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení: **Přijato**

39.

520/85/RM/2017 **Návrh na jmenování ředitele MKC Beroun na dobu určitou**

I. Rada města jmenuje

s účinností od 5. 12. 2017 do funkce ředitele Městského kulturního centra Beroun Zdeňka Veselého, nar. [REDAKCE] bytem [REDAKCE], na dobu určitou po dobu trvání mateřské a rodičovské dovolené, případně dovolené čerpané bezprostředně po skončení mateřské dovolené, Mgr. Kateřiny Masopustové s tím, že pracovní poměr Zdeňka Veselého u Městského kulturního centra Beroun po ukončení výkonu funkce ředitele nekončí.

II. Rada města stanoví

plat řediteli Městského kulturního centra Beroun Zdeňku Veselému s účinností od 5. 12. 2017 podle předloženého návrhu.

III. Rada města ukládá

Ing. Jiřímu Chalupeckému, tajemníkovi MěÚ, zajistit plnění tohoto usnesení.

Termín: 27.11.2017

Ing. Chalupecký informoval, že ředitelka Městského kulturního centra Beroun nastupuje na mateřskou dovolenou, po které bude čerpat rodičovskou dovolenou. Po dobu její nepřítomnosti je proto třeba obsadit místo ředitele. Vzhledem k tomu, že zástup bude na dobu určitou, navrhuje se

nevypisovat výběrové řízení, ale jmenovat do funkce ředitele zaměstnance MKC pana Zdeňka Veselého.

Ing. Randa konstatoval, že už byl v uplynulých několika týdnech na obsazení pozice ředitele MKC panem Veselým dotazován berounskou veřejností.

Ing. Endrlová v návaznosti na to navrhla vyhlásit na pozici ředitele MKC výběrové řízení.

Proběhlo hlasování o protinávru Ing. Endrlové.

Výsledek hlasování: pro - 2, proti - 3, zdržel se - 1

Protinávrh nebyl přijat a bylo přistoupeno k hlasování o usnesení, které bylo ve volném návrhu.

Předkladatel: Ing. Jiří Chaloupecký

Hlasování

Zpracovatel: Mgr. Ildikó Fraňová

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 2 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení: **Přijato**

40. 521/85/RM/2017 **Návrh na změnu tajemníka Komise pro kulturu a kulturní dotace Rady města Beroun**

I. Rada města odvolává

Bc. Sabinu Filipovou z funkce tajemnice Komise pro kulturu a kulturní dotace a jmenuje Bc. Michaelu Škeříkovou tajemnicí Komise pro kulturu a kulturní dotace.

Ing. Chaloupecký přednesl návrh na změnu tajemníka komise pro kulturu a kulturní dotace. Z důvodu personálních změn na odboru školství a volnočasových aktivit bylo doporučeno odvolat z funkce tajemníka Bc. Sabinu Filipovou a jmenovat novou tajemnicí této komise Bc. Michaelu Škeříkovou.

Předkladatel: Ing. Jiří Chaloupecký

Hlasování

Zpracovatel: Ing. Simona Boldi

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení: **Přijato**

41. 522/85/RM/2017 **Prohlášení zástupců obcí a dobrovolných svazků obcí k zákonu o střetu zájmů**

I. Rada města souhlasí

s tím, aby se město Beroun připojilo k "Prohlášení zástupců obcí a dobrovolných svazků obcí k zákonu č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění zákona č. 14/2017 Sb. ze dne 26. 10. 2017, iniciovanému Dobrovolným svazkem obcí Mikroregion Severo-Lanškrounsko.

II. Rada města ukládá

1. starostovi města Mgr. Ivanu Kůsovi

1.1. zajistit realizaci tohoto usnesení.

Termín: 24.11.2017

Mgr. Kůs informoval o Prohlášení zástupců obcí a dobrovolných svazků obcí k zákonu o střetu zájmů ze dne 26. 10. 2017. Prohlášení inicioval Dobrovolný svazek obcí Mikroregion Severo-Lanškrounsko a je v něm požadována změna zákona o střetu zájmů, kterou by došlo ke změně minimálně v tom, že neuvolnění členové zastupitelstva obce budou vyjmuti z kategorie veřejných

	<p>funkcionářů - politiků a změni se režim nahlížení na oznámení podáváná politiky ze současného nahlížení bez předchozí žádosti.</p> <p>Vzhledem k výhradám, které již radní dříve k novele zákona vyjádřili, navrhuje se, aby se město Beroun připojilo k výše uvedenému Prohlášení.</p> <p>Předkladatel: Mgr. Ivan Kůs <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Mgr. Ildikó Fraňová Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení: Přijato</p>
42.	<p>523/85/RM/2017 Program zasedání Zastupitelstva města Beroun dne 13. 12. 2017</p> <p>I. Rada města schvaluje</p> <p>program zasedání Zastupitelstva města Beroun, které se bude konat ve středu dne 13. prosince 2017 od 15.00 hodin v Kulturním domě Plzeňka, Plzeňská 83/48, Beroun - Město.</p> <p><u>Mgr. Kůs</u> předložil ke schválení návrh Programu zasedání zastupitelstva města, které se bude konat dne 13. 12. 2017.</p> <p>Předkladatel: Mgr. Ivan Kůs <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Leona Pinkasová Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení: Přijato</p>
43.	<p>524/85/RM/2017 Úprava návrhu obecně závazné vyhlášky o regulaci provozování hazardních her</p> <p>I. Rada města souhlasí</p> <p>s úpravou textu návrhu obecně závazné vyhlášky o regulaci provozování hazardních her podle doporučení Ministerstva vnitra a jejím předložením zastupitelstvu města v takto upraveném znění.</p> <p>II. Rada města mění</p> <p>své usnesení č. 473/84/RM/2017 bod III. ze dne 1. 11. 2017 tak, že doporučuje zastupitelstvu města vydat obecně závaznou vyhlášku o regulaci provozování hazardních her, v předloženém znění.</p> <p><u>Mgr. Fraňová</u> předložila návrh úpravy textu obecně závazné vyhlášky o regulaci hazardních her podle doporučení Ministerstva vnitra.</p> <p>Předkladatel: Ing. Zdeňka Slivková <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Mgr. Ildikó Fraňová Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení: Přijato</p>
44.	<p>Různé - dotazy, připomínky, podněty, informace</p> <p><u>Mgr. Kůs</u> informoval:</p> <ul style="list-style-type: none"> • o emailu od vedení města Goslar, ve kterém děkovali za dar města Beroun na pomoc s likvidací škod po povodni • o změně ve složení delegace na Víkend partnerských měst v Goslaru. Místo Ing. Boldi, která se nemůže zúčastnit, navrhl starosta účast předsedkyně kulturní komise paní Kuhar Daňhelové. Radní tento návrh vzali na vědomí. • o jednání o integrované dopravě • o jednání o plánované rekonstrukci domu Na Klášteře.

	Předkladatel: Mgr. Ivan Kůs starosta
45.	Závěr Po projednání všech bodů programu ukončil <u>Mgr. Kůs</u> schůzi rady města v 19.50 hod. Předkladatel: Mgr. Ivan Kůs starosta

Mgr. Ivan Kůs
starosta

Ing. Michal Mišina
místostarosta

Zapisovatelé:

Leona Pinkasová
zapisovatelka

Ověřovatelé:

Ing. Šárka Endrlová
radní