**Obecní úřad** ……………………...

 …………………………………….

 …………………………………….

 V …………...……………………dne ……..…....…….

## Věc: PODNĚT NA POŘÍZENÍ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE ……………….

podle ustanovení § 109 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění zákona č. 152/2023 Sb.

I. Údaje umožňující identifikaci navrhovatele, včetně uvedení jeho vlastnických nebo obdobných práv k pozemku nebo stavbě na území obce ………………………

[ ]  podnět orgánu veřejné správy

 označení orgánu veřejné správy, adresa (popř. místo pro doručování), jméno a příjmení oprávněné úřední osoby

[ ]  podnět občana obce…………………………..

 jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu (popř. jiná adresa pro doručování)

[ ]  podnět fyzické nebo právnické osoby, která má vlastnická nebo obdobná práva k pozemku nebo stavbě na území obce ……………………………

fyzická osoba: jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu (popř. jiná adresa pro doručování)

právnická osoba: název nebo obchodní firma, identifikační číslo nebo obdobný údaj, adresa sídla (popř. jiná adresa pro doručování), osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby

.........................................................................................................................................................

.........................................................................................................................................................

.........................................................................................................................................................

.........................................................................................................................................................

Podává-li podnět na pořízení změny územního plánu více navrhovatelů, jsou údaje obsažené v bodě I připojené v samostatné příloze:

[ ]  ano [ ]  ne

Navrhovatel jedná:

**[ ]**  samostatně

[ ]  je zastoupen: jméno, příjmení, datum narození / název nebo obchodní firma, zástupce;
místo trvalého pobytu / adresa sídla (popř. jiná adresa pro doručování):

.........................................................................................................................................................

.........................................................................................................................................................

.........................................................................................................................................................

**Vymezení dotčených ploch** podnětu na pořízení změny územního plánu tvořených pozemkem nebo souborem pozemků:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| katastrální území | parcelníčíslo**\*)** | druh pozemku podle katastru nemovitostí | výměrav m2 | vlastnické nebo obdobné právok pozemku nebo stavbě |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

\*) *V případě, že se uvádějí „****Pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ Pozemkový katastr (PK)****“ musí být před parc. číslem uvedeno „****PK****“ (druh pozemku se nevyplňuje!!!) a na dalším řádku parc. číslo dle katastru nemovitostí (KN), jehož je pozemek PK součástí, s uvedením druhu pozemku (výměra se nevyplňuje!!!).*

Jedná-li se o více pozemků, údaje budou uvedeny v samostatné příloze:

**[ ]** ano **[ ]** ne

II. Údaje o navrhované změně využití ploch na území obce ……………….. *(co se na pozemku požaduje)*

.........................................................................................................................................................

.........................................................................................................................................................

.........................................................................................................................................................

.........................................................................................................................................................

.........................................................................................................................................................

.........................................................................................................................................................

.........................................................................................................................................................

.........................................................................................................................................................

III. Údaje o současném využití ploch dotčených podnětem navrhovatele *(uvede se funkční využití pozemku dle hlavního výkresu ÚPO ………………………)*

.........................................................................................................................................................

.........................................................................................................................................................

.........................................................................................................................................................

.........................................................................................................................................................

.........................................................................................................................................................

.........................................................................................................................................................

IV. Důvody pro pořízení změny územního plánu *(proč se změna využití pozemku požaduje)*

.........................................................................................................................................................

.........................................................................................................................................................

.........................................................................................................................................................

.........................................................................................................................................................

.........................................................................................................................................................

V. Návrh úhrady nákladů na pořízení změny územního plánu

*Obec ………………………………… (na základě usnesení zastupitelstva obce) může podmínit pořízení navrhované změny (částečnou nebo úplnou) úhradou nákladů na její zpracování a na mapové podklady navrhovatelem.*

Souhlasíte, v případě, že tak zastupitelstvo obce rozhodne, s částečnou úhradou nákladů, které budou úměrné k výměře plochy navrhované změny využití?

[ ]  ano [ ]  ne Důvody: …………...……………………………………………………………

 …………………..………………………………………………….....

 ………………………………………………………………………...

Jiný návrh úhrady nákladů:

.........................................................................................................................................................

.........................................................................................................................................................

.........................................................................................................................................................

.........................................................................................................................................................

.……………………………………………..……...

 podpis navrhovatele nebo jeho zástupce, razítko

**Přílohy k podnětu:**

|  |  |
| --- | --- |
| **[ ]**  | 1. Kopie katastrální mapy (KN) **dle stavu platného ke dni podání návrhu**, popř. mapy bývalého pozemkového katastru (PK), **se zakreslením plochy návrhu**.
 |
| **[ ]**  | 1. **Výpis z katastru nemovitostí** na pozemky návrhu, popř. doklad prokazující vlastnickánebo obdobná práva k pozemku nebo stavbě, **platný ke dni podání návrhu**.
 |
| **[ ]**  | 1. **Plná moc** v případě zastupování.
 |