

## Z á p i s

ze zasedání Zastupitelstva města Beroun dne 26. 6. 2019  
konaného v kulturním domě Plzeňka

Přítomno: při zahájení 21 zastupitelů města

v 15.30 hod. se omluvila a zasedání ZM opustila MUDr. Klára Šillerová  
dále přítomno 20 zastupitelů

V průběhu přestávky po 2. části zasedání ZM opustili Ing. Burkert  
a Mgr. Holubová  
dále přítomno 18 zastupitelů

V 18:50 hod. zasedání ZM opustili Ing. Randa a Mgr. Šimon  
dále přítomno 16 zastupitelů

V 19:10 hod. zasedání ZM opustily MUDr. Táborská a Mgr. Chlumská  
dále přítomno 14 zastupitelů

V 19:40 hod. zasedání ZM opustila Mgr. Chocová  
dále přítomno 13 zastupitelů

### 1) Zahájení

---

Zasedání Zastupitelstva města (ZM) Beroun zahájila v 15.00 hodin a jednání poté řídila starostka města RNDr. Chalupová.

- konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno v souladu s Jednacím řádem zastupitelstva města a zákonem o obcích,
- uvedla, že dle prezenční listiny je přítomno 21 členů zastupitelstva z celkového počtu 21 zastupitelů, zastupitelstvo je usnášeníschopné,
- zastupitelka MUDr. Šillerová avizovala dřívější odchod z důvodu pracovní cesty,
- konstatovala, že zápis z posledního zasedání zastupitelstva města byl určenými ověřovateli zápisu řádně ověřen a shledán bez závad. K zápisu nebyly podány žádné námítky. Usnesení i zápis byly zveřejněny.

Ověřovateli byli určeni:

Kamil Machart  
Jiří Pokorný

Jako sčitatelé z řad zaměstnanců města byli určeni:

Ing. Zdeňka Slivková  
Hana Tučková  
Bc. Kamil Choc

Zapisovatelkou byla určena:

Leona Pinkasová

Starostka města informovala, že o průběhu zasedání se pořizuje videozáznam. Celý průběh jednání zastupitelstva je přenášán on-line na internetových stránkách města a jeho záznam je pak umístěn na internetových stránkách města k nahlédnutí.

## 2) Schválení programu zasedání zastupitelstva města

---

RNDr. Chalupová upozornila na materiály, které zastupitelé dostali na své jednací stoly před zahájením jednání. Jednalo se o změnu volného návrh bod 16) Návrh Rozpočtového opatření města Beroun č. 3 na rok 2019. Dále navrhla rozšířit bod 3) a upravit jeho název na Informace o plnění usnesení ZM, dopisy a informace pro zastupitele města.

K bodu 18) programu Zápisy z jednání výborů zastupitelstva města navrhla doplnit Zápis č. 5/2019 ze zasedání kontrolního výboru a Zápis č. 5/2019 ze zasedání finančního výboru.

RNDr. Chalupová dále upozornila na doplňující materiál k Návrhu na založení spolku Berounsko, z.s.

Starostka RNDr. Chalupová přednesla upravený program zasedání.

- 1) Zahájení
- 2) Schválení programu zasedání zastupitelstva města
- 3) Informace o plnění usnesení ZM, dopisy a informace pro zastupitele města
- 4) Zpráva o použití dotací na kulturní činnost v roce 2018
- 5) Zpráva o použití dotací na sportovní činnost v roce 2018
- 6) Návrh na vystoupení města Beroun ze sdružení Bohemia Centralis, s.p.o.
- 7) Návrh na založení spolku Berounsko, z. s.
- 8) Beroun Bike Maraton 2019 - závod horských kol
- 9) Schválení Dodatku č. 2 Zřizovací listiny Městské knihovny Beroun
- 10) Zpráva o použití individuálních dotací na aktivity v sociálně-zdravotní oblasti ve městě Beroun v roce 2018
- 11) Zpráva o průběhu realizace projektu "Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb města Beroun a spádového území 2019-2023"
- 12) Smlouva o spolupráci mezi městem Beroun a městem Hořovice při zajištění projektu "Pobytový tábor pro děti ze socio-kulturně znevýhodněných rodin"
- 13) Fond programu regenerace MPZ Beroun – návrh na poskytnutí dotace vlastníkům nemovitostí v městské památkové zóně pro rok 2019
- 14) Návrh na schválení „určeného zastupitele“ pro spolupráci při pořizování územně plánovacích dokumentací
- 15) Závěrečný účet města Beroun za rok 2018, Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za účetní období roku 2018 a účetní závěrka města Beroun za rok 2018
- 16) Návrh Rozpočtového opatření města Beroun č. 3 na rok 2019
- 17) Nakládání s majetkem města
  1. Prodej pozemku p.č. st. 55/6 v k.ú. Beroun, jehož součástí je stavba bez čp/če
  2. Prodej pozemku p.č. 1999/60 v k.ú. Beroun (odděleného z p.č. 1999/26)
  3. Uzavření dohody o narovnání mezi městem Beroun a společností AVISUM SE, IČ: 24250309, se sídlem Praha 4 – Chodov, Gregorova 2117/2, PSČ 148 00
  4. Smlouva o vybudování veřejné infrastruktury a jejím připojení na infrastrukturu ve vlastnictví města - „Prodloužení ulice Palouček“
  5. Koupě pozemků v k.ú. Beroun – AgroZZN, a.s.
  6. Fyzická likvidace majetku města a návrh majetku města k prodeji
  7. Žádost o projednávání prodeje bytů Na Klášteře 10

- 18) Zápisy z jednání výborů zastupitelstva města
- 19) Různé
- 20) Dotazy, připomínky, podněty
- 21) Závěr

Starostka RNDr. Chalupová vyzvala k podání připomínek k návrhu programu jednání zastupitelstva města.

Žádné návrhy na doplnění programu nebyly předneseny a bylo o něm hlasováno.

#### Usnesení č. 35/2019

Zastupitelstvo města Beroun **schvaluje** program zasedání zastupitelstva města.

Výsledek hlasování: pro – 21, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato jednomyslně.

### 3) Informace o plnění usnesení ZM, dopisy a informace pro zastupitele města

---

Starostka RNDr. Chalupová uvedla, že zastupitelé obdrželi materiál Informace o plnění úkolů vyplývajících z usnesení zastupitelstva. K plnění úkolů vyplývajících z usnesení nebyly žádné připomínky, zastupitelstvo vzalo informace na vědomí.

Výsledek hlasování: pro - 21, proti - 0, zdržel se - 0.

RNDr. Chalupová podala informace o několika dopisech adresovaných zastupitelstvu: poděkování za odpovědný přístup ke správě travnatých ploch v letošním roce a poděkování Svazu tělesně postižených, místní organizace, za finanční příspěvek. Zastupitelstvu města Beroun byla doručena petice, která se týkala prašného povrchu komunikace v horní části Jiráskovy ulice na Závodí. Starostka města již na petici odpověděla, protože na přípravách opravy povrchu této ulice město Beroun již pracovalo před tím, než byla petice doručena. Doplnila, že kromě ulice Jiráskovy se letos opraví i ulice Náhorní na Závodí.

RNDr. Chalupová dále uvedla, že městu Beroun byla právním zástupcem manželů Spilkových zaslána Stížnost na jednání statutárního zástupce města Beroun. Předložila zastupitelstvu města stížnost i svoji odpověď na ní.

#### Usnesení č. 36/2019

Zastupitelstvo města Beroun **bere na vědomí** stížnost pana Radka Spilky a paní Dorotey Spilkové na starostku města, doručenu dne 14. 6. 2019, a odpověď na tuto stížnost ze dne 20. 6. 2019.

Výsledek hlasování: pro – 19, proti – 0, zdržel se – 2

Usnesení bylo přijato.

RNDr. Chalupová informovala o nabídce investora, který realizuje stavby Na Máčovně, uzavřít memorandum o závazku zbudování spojovací komunikace mezi ulicí Nepilova a křižovatkou ulic Košťálkova a Třída Míru. Uvedla, že s touto křižovatkou se počítá v územním plánu. Město Beroun by se na realizaci podílelo jen z malé části.

K informacím na dotazy a úkoly ze zasedání zastupitelstva města ze dne 24. 4. 2019 se přihlásil pan Machart s poznámkou o informacích k bodu Žádosti o finanční příspěvek na plavání a studium v USA. Připomněl, že při minulém jednání zastupitelstva padl návrh na založení nadačního fondu, který by sdružoval finance města i soukromých dárců a umožňoval by podporu mimořádně

talentovaných studentů a talentovaných studentů ze sociálně znevýhodněného prostředí.  
Pan Machart navrhl vytvořit pracovní skupinu, jejímiž členy by byli zástupci každé volební strany, a která by prověřila možnosti vzniku stipendijního fondu a následně předložit zastupitelstvu města návrh.

Ing. Burket vyjádřil názor, že město Beroun má program na poskytování stipendií, který funguje.  
RNDr. Chalupová kvitovala návrh pana Macharta a požádala ho, aby byl vedoucím pracovní skupiny.

Zastupitelstvo vzalo informace na vědomí.

Výsledek hlasování: pro - 21, proti - 0, zdržel se - 0.

Na dotaz RNDr. Chalupové odpověděl předseda kontrolního výboru, že k informacím nemá žádnou připomínku.

#### 4) Zpráva o použití dotací na kulturní činnost v roce 2018

---

Starostka RNDr. Chalupová předložila zprávu o použití dotací na kulturní činnost v roce 2018. Uvedla, že v příložené tabulce je rozdělení dotací nad 50 000 Kč a do 50 000 Kč a informace, na co byly dotace použity.

Ze zastupitelů ani z přítomné veřejnosti se do diskuze nikdo nepřihlásil a bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

##### Usnesení č. 37/2019

Zastupitelstvo města Beroun **bere na vědomí** zprávu o použití dotací na kulturní činnost v roce 2018 poskytnutých z rozpočtu města Beroun.

Výsledek hlasování: pro – 21, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení bylo přijato jednomyslně.

#### 5) Zpráva o použití dotací na sportovní činnost v roce 2018

---

Úvodní slovo přednesla starostka RNDr. Chalupová.

RNDr. Chalupová uvedla, že se jedná o vyúčtování dotací poskytnutých na sportovní činnost.

Ze zastupitelů ani z přítomné veřejnosti se do diskuze nikdo nepřihlásil a bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

##### Usnesení č. 38/2019

Zastupitelstvo města Beroun **bere na vědomí** zprávu o použití dotací na sportovní činnost v roce 2018 poskytnutých z rozpočtu města Beroun.

Výsledek hlasování: pro - 20, proti - 1, zdržel se - 0

Usnesení bylo přijato.

#### 6) Návrh na vystoupení města Beroun ze sdružení Bohemia Centralis, s.p.o.

---

Starostka RNDr. Chalupová uvedla, že město Beroun bylo zakládajícím členem sdružení Bohemia Centralis, s.p.o. V současné době však směřování tohoto sdružení jde jiným směrem než jsou cíle

města Beroun a město Beroun pracuje na založení nového spolku Berounsko, z.s. Vystoupení ze sdružení Bohemia Centralis doporučila Komise pro cestovní ruch a návrh byl schválen Radou města Beroun.

Do diskuze se zapojil pan Machart, který vyjádřil názor, že odchod zakládajícího člena je důležitým signálem pro celé sdružení. Dotázal se na způsob, jakým bylo sdružení informováno o úmyslu města Beroun ukončit členství, a zda by nebylo řešením sdružení Bohemia Centralis rozpustit a ukončit jeho činnost.

Mgr. Tomčo konstatoval, že sdružení bylo průběžně informováno o úmyslu města Beroun ukončit členství, formálně oznámil stanovisko města na valné hromadě minulý týden. Na valné hromadě Bohemia Centralis zaznělo, že sdružení bude muset projít reorganizací. Z hlediska vývoje cestovního ruchu a destinačního managementu bylo potvrzeno, že město Beroun má výrazný náskok oproti ostatním členům sdružení.

Mgr. Tomčo dále uvedl, že Bohemia Centralis je územně velký a nesourodý celek, požadavky členů se liší. Vyjádřil názor, že spolek Berounsko bude výrazně pružnější a může rychleji reagovat na všechny podněty, možnosti čerpání dotace apod.

Do diskuze se dále nikdo nepřihlásil a bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

#### Usnesení č. 39/2019

Zastupitelstvo města Beroun **souhlasí** s vystoupením města Beroun ze sdružení Bohemia Centralis, s.p.o., IČ: 71246070, se sídlem Husovo nám. 68, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun, a zasláním písemné výpovědi radě sdružení nejpozději do 30. 6. 2019.

Výsledek hlasování: pro - 19, proti - 0, zdržel se - 2

Usnesení bylo přijato.

-----  
v 15.30 hod se omluvila a zasedání ZM opustila MUDr. Klára Šillerová  
dále přítomno 20 zastupitelů  
-----

#### 7) Návrh na založení spolku Berounsko, z. s.

-----

Starostka RNDr. Chalupová předložila návrh na založení spolku Berounsko, z.s., a doplnila, že zastupitelé obdrželi na jednací stoly podrobné informace k založení spolku Berounsko a Stanovy spolku.

Místostarosta Mgr. Tomčo uvedl, že návrh na založení spolku Berounsko vychází z nutnosti pružněji reagovat na potřeby turistického ruchu ve městě i okolí. Výhodou je poloha v blízkosti Prahy, v sousedství s dvěma chráněnými krajinnými oblastmi a významnými památkami. Cílem spolku Berounsko je tento potenciál dále rozvíjet.

Do diskuze se zapojil pan Míka s dotazem jakým způsobem se bude tato činnost naplňovat.

Ing. Boldi popsala současný stav, kdy již zastupitelstva z pěti okolních měst a obcí schválila, že se stanou zakládajícími členy spolku Berounsko. Pokud Zastupitelstvo města Beroun schválí návrh na založení spolku, bude příští měsíc svolána schůze představenstva a spolek bude založen.

Cílem bude do konce tohoto roku podat žádost o certifikaci. Vychází se z pravidel, která jsou stanovena Ministerstvem pro místní rozvoj. Z počátku se budou projednávat administrativní záležitosti a současně se bude pracovat na vizuální identitě a přípravě turistické sezóny na příští rok.

Pan Machart se dotázal na definici území spolku. Ing. Boldi uvedla, že cílem je propojit území členských a partnerských obcí s územím Českého krasu a Křivoklátska. Celek by měl mít logický smysl.

Pan Machart se dále dotázal, která města a obce projevila zájem o členství ve spolku a které podnikatelské subjekty. Vyjádřil názor, že cestovní ruch je nabídka služeb a obchodu, která vychází z poptávky, a proto je třeba zapojit i soukromé subjekty a být s nimi v úzké kooperaci.

Ing. Boldí uvedla obce, které již schválily záměr stát se zakládajícími členy: Králův Dvůr, Srbsko, Svatý Jan pod Skalou, Tetín a Zdice. Některé další obce se chtějí zapojit jako partnerské. Chystá se projednání s podnikatelskou sférou. Podmínkou pro certifikaci je 20 členů z řad obcí a z celkového počtu 10 členů v představenstvu a dozorčí radě musí být 3 zástupci podnikatelského nebo neziskového sektoru.

RNDr. Chalupová na dotaz pana Macharta upřesnila, že počet členů spolku není omezen, omezen je pouze počet členů představenstva a dozorčí rady.

Mgr. Voldán podotkl, že podrobné informace k založení spolku Berounsko a Stanovy spolku zastupitelé obdrželi až před jednáním zastupitelstva a neměli možnost je prostudovat.

RNDr. Chalupová toto zdůvodnila tím, že na přípravě se intenzivně pracuje, aby bylo možno využít časové výhody. Destinační agentura Berounsko bude založena jako první ve Středočeském kraji.

Do diskuze se dále zapojil Mgr. Kůs, který konstatoval, že vznik destinačního managementu se diskutuje a projednává již dlouhou dobu. Jde o využití potenciálu krajiny a smyslem je vytvářet společné projekty a na ně získávat prostředky, respektive vytvářet projekty jednotlivých členů a vahou tohoto spolku usilovat o financování z vyšších zdrojů. Doplnil, že Komise cestovního ruchu a rada města projednala a doporučila zastupitelstvu města vystoupení ze sdružení Bohemia Centralis a založení spolku Berounsko. Komise cestovního ruchu se intenzivně zabývá přípravou koncepce cestovního ruchu, která bude předložena zastupitelstvu města k projednání pravděpodobně v prosinci 2019. V koncepci bude pro město Beroun důležité rozvíjení spolupráce s podnikatelskými subjekty, vytváření balíčků služeb apod.

Mgr. Zálom vyjádřil názor, že nebylo řečeno jaký konkrétní problém obyvatel města nebo návštěvníků regionu vyřeší vznik spolku Berounsko. Bylo schváleno vystoupení z organizace, která byla označena za nefunkční, a za vznikem nového spolku je podle jeho názoru jen snaha řídit věci „shora“. Uvedl svůj názor, že cestovní ruch na Berounsku funguje bez problémů, a není potřeba jej koordinovat, proto založení spolku postrádá smysl.

Mgr. Tomčo uvedl jako příklad potřeby regulovat příliv turistů v obci Sv. Jan pod Skalou a její dopravní problémy. Nastínil možnost přesunout turisty do míst, kde chybí, umožnit jim poznat i jiná místa nebo použít jiný způsob dopravy.

Na to reagoval Mgr. Šnidauf v tom smyslu, že je nutná regulace turistiky i v přírodě, protože nadměrný příliv turistů přírodu značně poškozují. V této souvislosti se uvažuje např. o realizaci „domu přírody“ v blízkosti Koněpruských jeskyní.

Ing. Masná vyjádřila svůj názor proč souhlasí s vystoupením města Beroun ze sdružení Bohemia Centralis. Uvedla, že nevidí společné zájmy v tak širokém území jako je celý Středočeský kraj, vidí to jako kontraproduktivní. Od spolku Berounsko očekává spolupráci obcí a např. společné podávání žádostí o dotační tituly, pomoc při budování infrastruktur a zázemí.

Mgr. Voldán kvitoval vysvětlení Ing. Masné, ale konstatoval, že ve Stanovách spolku toto není uvedeno.

RNDr. Chalupová vyzvala Mgr. Voldána k formulování protinávrhu.

Mgr. Voldán požádal o projednání tohoto bodu jednání po přestávce, aby měl možnost protinávrh zformulovat.

RNDr. Chalupová vyzvala k hlasování o návrhu Mgr. Voldána projednat tento bod jednání po přestávce z důvodu přípravy nové formulace cílů spolku Berounsko, z.s.

**Výsledek hlasování: pro – 8**

**Návrh nebyl přijat.**

Dále se do diskuze přihlásil pan Machart, který podotkl, že místo nadiktovat strukturu shora by bylo lépe nechat iniciativu na podnikatelské sféře.

Ing. Mišina vyjádřil názor, že podnikatelé budou upřednostňovat svůj zisk, proto město musí regulovat jejich aktivity do funkčního celku. Z tohoto důvodu je důležitá spolupráce obcí a podnikatelů.

RNDr. Chalupová konstatovala, že na založení spolku mají zájem obce a v obcích jejich obyvatelé. Připomněla, že základní otázkou je, zda má město Beroun zájem založit spolek Berounsko.

Pan Machart podotkl, že je důležité zvolit dobrou cestu a odsouhlasit správné stanovy.

RNDr. Chalupová uvedla, že tvorbou stanov se zabýval poradní orgán rady města - Komise cestovního ruchu. Stanovy jsou výsledkem projednávání s jednotlivými obcemi. Připomněla také, že stanovy už byly zastupitelstvy některých obcí schváleny.

Mgr. Tomčo připomněl, že pokud se projednávání tohoto návrhu posune na zasedání zastupitelstva v září nebo v prosinci, nedosáhneme na letošní dotační tituly.

Ing. Martin Veselý vyjádřil připomínku, že zastupitelé neměli možnost stanovy prostudovat, a proto se ptají na nejasnosti.

Mgr. Zálom konstatoval, že není proti sdružování obcí, ale proti centrálnímu plánování. A tento návrh centrálním plánováním je.

Mgr. Zálom předložil protinávrh o odročení tohoto bodu jednání na příští zasedání zastupitelstva města Beroun.

RNDr. Chalupová formulovala usnesení:

Zastupitelstvo města Beroun **stahuje** z programu projednávání bodu **Návrh na založení spolku Berounsko, z. s., a odkládá** ho na příští zasedání zastupitelstva města Beroun.

Výsledek hlasování: pro - 6, proti - 11, zdržel se – 3

Usnesení nebylo přijato a bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení v předloženém znění.

#### Usnesení č. 40/2019

Zastupitelstvo města Beroun:

- a) **souhlasí** se založením spolku Berounsko, z. s.,
- b) **souhlasí** se zněním stanov spolku Berounsko, z. s., v předloženém znění,
- c) **souhlasí** s členstvím města Beroun ve spolku Berounsko, z. s. v pozici zakládajícího člena,
- d) **souhlasí** s tím, aby se město Beroun stalo svolavatelem ustavující schůze spolku Berounsko, z.s.,
- e) **pověřuje** Mgr. Dušana Tomča, místostarostu města Beroun, ke svolání ustavující schůze spolku Berounsko, z. s.

Výsledek hlasování: pro - 12, proti - 4, zdržel se - 4

Usnesení bylo přijato.

#### 8) Beroun Bike Maraton 2019 - závod horských kol

---

Starostka RNDr. Chalupová předala slovo místostarostovi Mgr. Tomčovi.

Místostarosta Mgr. Tomčo uvedl, že tento závod je v souladu se schválenou Analýzou a plánem rozvoje sportu ve městě Beroun 2018 – 2030. Patří mezi dlouhodobé cíle podpory sportu a mezi významné sportovní akce. Město Beroun tyto akce podporuje. Rada města doporučila zastupitelstvu města tento návrh schválit.

Do diskuze se zapojil Mgr. Voldán s dotazy na cílovou skupinu účastníků závodu, na odhad jejich počtu, výši startovného.

Mgr. Tomčo uvedl, že závody budou v kategoriích pro děti, ženy i muže, většina účastníků bývala z Berouna, ale vítání jsou všichni účastníci. Výše startovného na podobných akcích se pohybuje kolem 800 Kč, ale při prvním ročníku je plánována nižší částka.

Mgr. Voldán upozornil na rozpočet, který byl podkladem žádosti o poskytnutí dotace, kde jsou podle jeho názoru velmi podhodnoceny příjmy. Vyjádřil další připomínky k předpokládanému rozpočtu projektu. Dle jeho názoru jsou předpokládané náklady velmi velkorysé a neefektivní. RNDr. Chalupová připomněla, že postup poskytnutí dotace je stejný. Po ukončení akce bude odboru předloženo vyúčtování.

Na další otázky Mgr. Voldána uvedla RNDr. Chalupová, že v letošním roce vytváří město Beroun celkový marketing (web, logo, propagační materiály, banery, vlajky), který bude nadále vlastnictvím města Beroun. Dodala, že v příštím roce chce město pořádat sportovní akce ve spolupráci se společností Berounská sportovní, a.s.

-----  
V 16.35 starostka RNDr. Chalupová vyhlásila přestávku.

-----  
Starostka RNDr. Chalupová v 16.45 hod zahájila 2. část zasedání zastupitelstva.

-----  
Bylo přítomno 20 zastupitelů.  
-----

Do diskuze se znovu přihlásil Mgr. Voldán. Vyjádřil názor, že rozpočet na tuto regionální akci je příliš vysoký. V tomto termínu je již naplánováno sedm dalších podobných závodů a již u nich běží registrace. Navrhl udělat menší akci s menším rozpočtem, kde by si obyvatelé Berouna užili příjemný den.

Na žádost starostky RNDr. Chalupové Mgr. Voldán formuloval znění protinávrhu:

Zastupitelstvo města Beroun **souhlasí** s poskytnutím dotace z rozpočtu města Beroun ve výši 130.000,- Kč na akci "Beroun Bike Maraton 2019", jejímž pořadatelem je Bc. Michal Szabó, IČ: 05207835, se sídlem Na Horizontu 479, 267 01 Králův Dvůr.

Výsledek hlasování: pro - 6, proti - 8, zdržel se - 6

Usnesení nebylo přijato.

Mgr. Voldán podal další protinávrh a formuloval znění návrhu usnesení:

Zastupitelstvo města Beroun **souhlasí** s poskytnutím dotace z rozpočtu města Beroun ve výši 300.000,- Kč na akci "Beroun Bike Maraton 2019", jejímž pořadatelem je Bc. Michal Szabó, IČ: 05207835, se sídlem Na Horizontu 479, 267 01 Králův Dvůr, za podmínky, že logo, software, časomíra, web a propagační materiály budou předány do výlučného vlastnictví města Beroun a v případě duševního vlastnictví to bude formou výhradní licence bez časového omezení.

Na dotaz Mgr. Tomča podal Mgr. Voldán vysvětlení, že město Beroun bude mít veškerá práva k webu, logo a software bude moci používat a měnit apod.

Mgr. Tomčo vyjádřil názor, že tyto podmínky nejsou součástí žádosti o poskytnutí dotace a je nutné projednání s žadatelem.

Mgr. Fraňová, právnička městského úřadu, na dotaz starostky odpověděla, že bez projednání s organizátorem se nemohou měnit podmínky ani ponížít částku. Organizátorem akce je žadatel, město mu může poskytnout dotace, které však nelze něčím podmiňovat.

Pokračovala diskuze o jednotlivých položkách předpokládaných výdajů, případném pořádání akce i v příštím roce a o cílech, kterých chtějí pořadatelé dosáhnout.

Pan Míka navrhl, aby se akce uspořádala v menším měřítku s menšími náklady.

Mgr. Zálom vyjádřil názor, že město by mělo být pouze u počátku podobných akcí, připravit podmínky pro jejich pořádání, ale další iniciativa by měla být „zdola“. Požádal o informaci ohledně webových stránek závodu a vysvětlení jednotlivých položek.



K financování akce doplnil Mgr. Tomčo, že žadatel o poskytnutí dotace může získat maximálně 60 % způsobilých výdajů, zbývajících 40 % musí organizátor zajistit ze svých zdrojů. RNDr. Chalupová znovu zopakovala, že dotace je zúčtovatelná, tzn. že pokud nebude vyčerpáno celých 60 %, bude organizátor vrátet část dotace.

Ing. Mastná zopakovala stanovisko rady města a popsala projednávání návrhu na uspořádání Bike Maratonu při jednání rady města. Rada se shodla v tom, že uskutečnění této akce podporuje. Zdůraznila, že investice na první ročník bývá vyšší.

Ing. Martin Veselý vyjádřil názor, že přesto že se návrh projednává již delší dobu, je nepřipravený a stále dochází ke změnám ze strany vedení města.

Ing. Mišina shrnul postup jednání o návrhu uspořádat Bike Maraton. Akci měla původně pořádat Berounská sportovní, pro kterou je pořádání sportovních akcí jednou z hlavních činností. Zdůraznil, že změny byly provedeny na základě požadavků části zastupitelů.

RNDr. Chalupová vyzvala k hlasování o návrhu usnesení.

#### Usnesení č. 41/2019

Zastupitelstvo města Beroun **souhlasí** s poskytnutím dotace z rozpočtu města Beroun ve výši 300.000,- Kč na akci "Beroun Bike Maraton 2019", jejímž pořadatelem je Bc. Michal Szabó, IČ: 05207835, se sídlem Na Horizontu 479, 267 01 Králův Dvůr.

Výsledek hlasování: pro - 13, proti - 7, zdržel se - 0

Usnesení bylo přijato.

#### 9) Schválení Dodatku č. 2 Zřizovací listiny Městské knihovny Beroun

---

Úprava dodatku se týká vymezení okruhu dalších činností, jimiž chce knihovna rozšířit své pole působnosti. V souladu s trendem transformace knihoven v komunitní a kulturně-vzdělávací centra, se snahou o zvýšení kvality konaných akcí, propagaci, rozvoj nabídky služeb a hledání nových zdrojů příjmů je tato úprava nezbytná.

Starostka RNDr. Chalupová vyzvala k diskuzi k tomuto bodu.

Ze zastupitelů ani z přítomné veřejnosti se do diskuze nikdo nepřihlásil a bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

#### Usnesení č. 42/2019

Zastupitelstvo města Beroun **schvaluje** Dodatek č. 2 Zřizovací listiny Městské knihovny Beroun s účinností od 1. 7. 2019 v předloženém znění.

Výsledek hlasování: pro - 19, proti - 0, zdržel se - 1

Usnesení bylo přijato.

#### 10) Zpráva o použití individuálních dotací na aktivity v sociálně-zdravotní oblasti ve městě Beroun v roce 2018

---

Zastupitelstvu města byly předloženy informace o poskytnutých dotacích v sociálně-zdravotní oblasti v roce 2018. Všechna vyúčtování a závěrečné zprávy byly příjemci dotací předloženy v řádném termínu.

Starostka RNDr. Chalupová vyzvala k diskusi k tomuto bodu.

Ze zastupitelů ani z přítomné veřejnosti se do diskuze nikdo nepřihlásil a bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

Usnesení č. 43/2019

Zastupitelstvo města Beroun **bere na vědomí** zprávu o použití dotací na aktivity v sociálně-zdravotní oblasti v roce 2018 poskytnutých z rozpočtu města Beroun.

Výsledek hlasování: pro - 20, proti - 0, zdržel se - 0

Usnesení bylo přijato jednomyslně.

- 11) Zpráva o průběhu realizace projektu "Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb města Beroun a spádového území 2019-2023"
- 

Hlavním cílem komunitního plánování je zlepšit nabídku, dostupnost a kvalitu poskytovaných služeb a současně také informovanost občanů.

Starostka RNDr. Chalupová vyzvala k diskusi k tomuto bodu.

Ze zastupitelů ani z přítomné veřejnosti se do diskuze nikdo nepřihlásil a bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

Usnesení č. 44/2019

Zastupitelstvo města Beroun **bere na vědomí** zprávu o průběhu realizace projektu "Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb města Beroun a spádového území 2019-2023".

Výsledek hlasování: pro - 20, proti - 0, zdržel se - 0

Usnesení bylo přijato jednomyslně.

- 12) Smlouva o spolupráci mezi městem Beroun a městem Hořovice při zajištění projektu „Pobytový tábor pro děti ze socio-kulturně znevýhodněných rodin“
- 

RNDr. Chalupová uvedla, že tábor proběhne v areálu tábora Záskalák, Mrtník u Komárova v termínu 17. – 27. 8. 2019. Projekt počítá se spoluprací s městem Hořovice v poměru 2:1. Zákonní zástupci dětí budou hradit spoluúčast 300 Kč za dítě.

Ze zastupitelů ani z přítomné veřejnosti se do diskuze nikdo nepřihlásil.  
Bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení č. 45/2019

Zastupitelstvo města Beroun **souhlasí** s uzavřením smlouvy o spolupráci při zajištění a realizaci tábora mezi městem Beroun a městem Hořovice se sídlem Palackého nám. 2, 268 01 Hořovice, IČ: 00233242, v předloženém znění.

Výsledek hlasování: pro - 19, proti - 0, zdržel se - 1

Usnesení bylo přijato.

- 13) Fond programu regenerace MPZ Beroun – návrh na poskytnutí dotace vlastníkům nemovitostí v městské památkové zóně pro rok 2019
- 

Vyhodnocení žádostí připravil dle Pravidel pro poskytování dotací vlastníkům nemovitostí v městské památkové zóně Beroun odbor územního plánování a regionálního rozvoje. Hodnocení kritérií projednala pracovní skupina a navrhla poskytnout finanční příspěvek třem žadatelům.

Ze zastupitelů ani z přítomné veřejnosti se do diskuze nikdo nepřihlásil.  
Bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení č. 46/2019

Zastupitelstvo města Beroun **schvaluje** poskytnutí dotace včetně uzavření veřejnoprávních smluv s těmito vlastníky nemovitostí v městské památkové zóně:

- 1) Ing. D. D., Beroun - Centrum na opravu štítové zdi ve výši 67.000,-Kč,
- 2) D. H., Beroun – Centrum na výměnu střešní krytiny ve výši 100.000,-Kč,
- 3) JUDr. B. M., Mgr. E. M., bytem Beroun – Centrum na výměnu oken ve výši 40.000,-Kč.

Výsledek hlasování: pro - 20, proti - 0, zdržel se - 0

Usnesení bylo přijato.

- 14) Návrh na schválení „určeného zastupitele“ pro spolupráci při pořizování územně plánovacích dokumentací
- 

Starostka RNDr. Chalupová uvedla, že ze zákona vyplývá požadavek zvolit ze zastupitelstva obce jednoho zastupitele, který bude sledovat průběh pořizování územního plánu a jeho změn.

Bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

Usnesení č. 47/2019

Zastupitelstvo města Beroun **schvaluje** pro období 2019 - 2022 Ing. Irenu Mastnou jako „určeného zastupitele“ pro spolupráci s pořizovatelem Územního plánu Beroun při pořizování jeho změn a dalších územně plánovacích dokumentací.

Výsledek hlasování: pro - 19, proti - 0, zdržel se - 1

Usnesení bylo přijato.

- 15) Závěrečný účet města Beroun za rok 2018, Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za účetní období roku 2018 a účetní závěrka města Beroun za rok 2018
- 

RNDr. Chalupová požádala o stanovisko finančního výboru jeho předsedu Ing. Burkerta. Ing. Burkert uvedl, že finanční výbor projednával závěrečný účet, zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření a účetní závěrku za rok 2018. Souhlasí s předloženým návrhem a doporučuje zastupitelstvu města odsouhlasit v předloženém znění.

RNDr. Chalupová dodala, že k materiálu je připojen i výrok auditora.

Ze zastupitelů ani z přítomné veřejnosti se do diskuze nikdo nepřihlásil.  
Bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

### Usnesení č. 48/2019

Zastupitelstvo města Beroun

- 1) **Schvaluje** Závěrečný účet města Beroun za rok 2018.
- 2) **Souhlasí** s celoročním hospodařením města Beroun za rok 2018 , a to bez výhrad.
- 3) **Schvaluje** Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města Beroun za účetní období roku 2018 a účetní závěrku města Beroun za rok 2018 v předloženém znění.

Výsledek hlasování: pro - 20, proti - 0, zdržel se - 0

Pro byli: Ing. Viktor Burkert, Ing. Vratislav Randa, Mgr. Miroslava Holubová, Ing. Irena Mastná, Mgr. Emil Šnidauf, Mgr. Ondřej Šimon, MPA, Jiří Pokorný, Mgr. Ivan Kůs, Ing. Michal Mišina, RNDr. Soňa Chalupová, Mgr. Dušan Tomčo, Mgr. Olga Chocová, Mgr. Eva Chlumská, MUDr. Kateřina Táborská, Jiří Míka, Mgr. Luboš Zálom, Kamil Machart, Ing. Martin Veselý, Ing. Petr Veselý, Mgr. Adam Voldán

Proti byli: nikdo

Zdrželi se: nikdo

Usnesení bylo přijato jednomyslně.

Jmenný seznam o hlasování je v příloze zápisu.

### 16) Návrh Rozpočtového opatření města Beroun č. 3 na rok 2019

---

RNDr. Chalupová upozornila na usnesení č. 5/2019 finančního výboru, které zastupitelé obdrželi na jednací stoly před zahájením jednání. Požádala o stanovisko finančního výboru jeho předsedu Ing. Burkerta.

Ing. Burkert uvedl, že osobně jednal s vedoucím informatiky městského úřadu, který mu vysvětlil systém obnovy informačního systému. Finanční výbor doporučil schválení navýšení položky Kapitálové výdaje, skupina 6. Všeobecná veřejná správa, oddíl 6 – e Government II Výzva 28. Položku na Stavební úpravy venkovního koupaliště na Velkém sídlišti projednal finanční výbor za přítomnosti obou místostarostů a doporučil zastupitelstvu města tuto položku schválit.

RNDr. Chalupová doplnila informaci o zahájení rekonstrukce venkovního bazénu na Velkém sídlišti, které je plánováno na 1. 9. 2019.

Do diskuze se přihlásil Mgr. Šimon, MPA, který podotkl, že příprava projektů by měla být lepší, protože to není poprvé, kdy nabídky převyšují předpokládanou cenu dle projektu.

RNDr. Chalupová upozornila, že ceny se musí dělat dle tabulek a ne podle tržních cen.

Ing. Mišina uvedl názor, že finance připravené na projekty jsou zveřejněny v rámci rozpočtu města a dodavatelé je dopředu znají, což je pro město nevýhodou.

Ing. Mastná uvedla zkušenosti ze stavebního trhu a z tvorby rozpočtu staveb. Konstatovala, že ceny do rozpočtů se berou z dat z loňského roku a ty v době realizace již neplatí.

Mgr. Voldán vyjádřil názor plánovat projekty na několik let dopředu.

RNDr. Chalupová uvedla, že město má schválený výhled rozpočtu na pět let a schválený plán priorit.

Ing. Maršíková, vedoucí finančního odboru, informovala, že výhled rozpočtu města se aktualizuje jednou za tři až pět let dle zákona. Je zveřejněn na webových stránkách města.

Mgr. Voldán navrhl aktualizovat plán investičních projektů každý rok.

RNDr. Chalupová navrhla zorganizovat pracovní schůzku Mgr. Voldána, Ing. Chalupeckého, tajemníka úřadu, a Ing. Maršíkovou, vedoucí finančního odboru.

Bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

### Usnesení č. 49/2019

Zastupitelstvo města Beroun **schvaluje** Rozpočtové opatření města Beroun č. 3 na rok 2019 spočívající v navýšení položek:

1) v kapitálových výdajích, skupině 6 - Všeobecná veřejná správa, oddílu 6 - e Government II - Výzva č. 28, o částku 980 000,- Kč, na celkovou částku 18 980 000,- Kč.

Navýšení položky bude financováno z Fondu rezerv a rozvoje.

2) v kapitálových výdajích, skupině 3 – Služby, oddílu 34 „Venkovní koupaliště Velké sídliště – PD + realizace 1. etapa“ o částku 1 250 000,- Kč, na celkovou částku 34 850 000,- Kč.

Navýšení položky bude financováno z Fondu rezerv a rozvoje.

Výsledek hlasování: pro - 20, proti - 0, zdržel se - 0

Pro byli: Ing. Viktor Burkert, Ing. Vratislav Randa, Mgr. Miroslava Holubová, Ing. Irena Mastná, Mgr. Emil Šnidauf, Mgr. Ondřej Šimon, MPA, Jiří Pokorný, Mgr. Ivan Kůs, Ing. Michal Mišina, RNDr. Soňa Chalupová, Mgr. Dušan Tomčo, Mgr. Olga Chocová, Mgr. Eva Chlumská, MUDr. Kateřina Táborská, Jiří Míka, Mgr. Luboš Zálom, Kamil Machart, Ing. Martin Veselý, Ing. Petr Veselý, Mgr. Adam Voldán

Proti byli: nikdo

Zdrželi se: nikdo

Usnesení bylo přijato jednomyslně.

Jmenný seznam o hlasování je v příloze zápisu.

## 17) Nakládání s majetkem města

---

K projednání majetkových volných návrhů předala starostka RNDr. Chalupová slovo místostarostovi Ing. Mišinovi.

### 1. Prodej pozemku p.č. st. 55/6 v k.ú. Beroun, jehož součástí je stavba bez čp/če

Ing. Mišina uvedl, že se jedná o trafostanici na pozemku ve vlastnictví města Beroun. Společnost ČEZ žádá o odprodej trafostanice včetně zařízení v ní a pozemku pod budovou.

Ing. Mišina otevřel rozpravu.

Ze zastupitelů ani z přítomné veřejnosti se do diskuze nikdo nepřihlásil a bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

#### Usnesení č. 50/2019

Zastupitelstvo města Beroun **souhlasí** s prodejem pozemku p.č. st. 55/6 v k.ú. Beroun, jehož součástí je stavba bez čp/če, techn. vybavení a technologie TS z vlastnictví města Beroun do vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, se sídlem Děčín – Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, za celkovou kupní cenu 535.759,- Kč + platná sazba DPH a za náklady spojené s prodejem.

Výsledek hlasování: pro - 20, proti - 0, zdržel se - 0

Usnesení bylo přijato jednomyslně.

### 2. Prodej pozemku p.č. 1999/60 v k.ú. Beroun (odděleného z p.č. 1999/26)

Ing. Mišina informoval, že žadatel při vypořádání dědictví zjistil, že má od 70. let minulého století připlocen pozemek ve vlastnictví města, který celou dobu řádně spravoval. Nyní požádal o jeho odprodej. Porada k majetku i rada města doporučila souhlasit s prodejem žadateli. Jedná se o lokalitu Pod Veselou.

Ze zastupitelů se do diskuze zapojil pan Machart s dotazem, zda by se nedalo uplatnit právo vydržovací.

Ing. Mišina prohlásil, že žadatel požádal o prodej pozemku a město musí jednat a jedná jako řádný hospodář.

Mgr. Voldán navrhl úmyslně připlocené pozemky spíše pokutovat.

Ing. Mišina uvedl, že tyto žádosti se posuzují případ od případu.

Z přítomné veřejnosti se do diskuze nikdo nepřihlásil a bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

#### Usnesení č. 51/2019

Zastupitelstvo města Beroun **souhlasí** s prodejem pozemku p.č. 1999/60 v k.ú. Beroun (odděleného z p.č. 1999/26) z vlastnictví města Beroun do vlastnictví pana J. T., bytem Beroun, za celkovou kupní cenu 110.250,- Kč a náklady spojené s prodejem.

Výsledek hlasování: pro - 20, proti - 0, zdržel se - 0

Usnesení bylo přijato jednomyslně.

### 3. Uzavření dohody o narovnání mezi městem Beroun a společností AVISUM SE, IČ: 24250309, se sídlem Praha 4 – Chodov, Gregorova 2117/2, PSČ 148 00

Ing. Mišina uvedl, že se jedná o pozemek, který je dlouhodobě připlocený k areálu Traktorky. Po digitalizaci bylo zjištěno, že je ve vlastnictví města. Město žádalo majitele, aby pozemek odkoupil, ale ten podal žalobu o vydržení z důvodu dlouhodobého užívání. Vzhledem k tomu, že město Beroun má zájem o některé pozemky v blízkosti areálu Traktorky, které chce využít na rozšíření vozovky, došlo k dohodě o narovnání. K dorovnání hodnot se město zavazuje uhradit společnosti AVISUM SE částku 37 000 Kč. Společnost AVISUM SE se zavazuje, že jako projev dobré vůle věnuje městu Beroun částku 37 000 Kč jako dar.

Ze zastupitelů ani z přítomné veřejnosti se do diskuze nikdo nepřihlásil a bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

#### Usnesení č. 52/2019

Zastupitelstvo města Beroun souhlasí s uzavřením dohody o narovnání mezi městem Beroun a společností AVISUM SE, IČ: 24250309, se sídlem Praha 4 - Chodov, Gregorova 2117/2, PSČ 148 00, v předloženém znění.

Výsledek hlasování: pro - 20, proti - 0, zdržel se - 0

Usnesení bylo přijato jednomyslně.

### 4. Smlouva o vybudování veřejné infrastruktury a jejím připojení na infrastrukturu ve vlastnictví města – „Prodloužení ulice Palouček“

Ing. Mišina uvedl, že se jedná o záměr vybudování komunikace včetně chodníků, parkovacího pruhu, ploch pro kontejnery a osvětlení v lokalitě Palouček. Po realizaci vše přejde do majetku města. Předložená Smlouva o vybudování veřejné infrastruktury a jejím připojení na infrastrukturu ve vlastnictví města byla projednána všemi dotčenými odbory.

Ze zastupitelů ani z přítomné veřejnosti se do diskuze nikdo nepřihlásil a bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

#### Usnesení č. 53/2019

Zastupitelstvo města Beroun **souhlasí** s uzavřením Smlouvy o vybudování veřejné infrastruktury a jejím připojení na infrastrukturu ve vlastnictví města mezi městem Beroun a manželi

Ing. T. R., Ph.D., bytem Nový Jáchymov a Ing. K. R., bytem Beroun-Město, jako stavebníky stavby: „Prodloužení ulice Palouček“, v předloženém znění  
Výsledek hlasování: pro - 19, proti - 0, zdržel se - 1  
Usnesení bylo přijato.

#### 5. Koupě pozemků v k.ú. Beroun – AgroZZN, a.s.

Ing. Mišina uvedl, že se jedná o možnost koupě pozemků v lokalitě Na Ovčíně od společnosti AgroZZN. Město Beroun má zájem o získání pozemku parkoviště u cyklostezky směrem na Srbsko z důvodu jeho rozšíření a vybudování zázemí. Společnost AgroZZN však chce prodat všechny pozemky jako celek. Vedení společnosti AgroZZN požaduje záruku, že město má o koupi skutečně zájem, aby bylo možno předložit prodej představenstvu společnosti.

RNDr. Chalupová doplnila, že porada k majetku doporučila pozemky koupit.

Ze zastupitelů ani z přítomné veřejnosti se do diskuze nikdo nepřihlásil.

Bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

#### Usnesení č. 54/2019

Zastupitelstvo města Beroun **souhlasí** pokračovat v jednáních vedoucích k nabytí pozemků p.č. 614/1, p.č. 614/4, p.č. 614/6, p.č. 786/2, p.č. 786/3 a p.č. 787/2 vše k.ú. Beroun do vlastnictví města Beroun od společnosti AgroZZN, a.s., IČ: 45148082, se sídlem V Lubnici 2333, Rakovník II, 269 01 Rakovník

Výsledek hlasování: pro - 17, proti - 1, zdržel se - 2

Usnesení bylo přijato.

#### 6. Fyzická likvidace majetku města a návrh majetku města k prodeji

Ing. Mišina předal slovo předsedovi komise pro likvidaci majetku panu Pokornému.

Pan Pokorný uvedl, že Komise pro likvidaci majetku projednala návrhy na vyřazení majetku a návrh na prodej na své schůzi dne 15. 5. 2019. V diskuzi komise konstatovala, že město Beroun vozidlo nepotřebuje, ale bude využito 2. ZŠ Beroun. Pokud by město Beroun vozidlo potřebovalo využít, bude ho mít k dispozici.

Ze zastupitelů ani z přítomné veřejnosti se do diskuze nikdo nepřihlásil a bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

#### Usnesení č. 55/2019

1) Zastupitelstvo města Beroun **souhlasí** s fyzickou likvidací majetku a následným odepsáním z účetnictví dle návrhu Komise pro likvidaci majetku ze dne 15. 5. 2019 v pořizovacích cenách nad 20 tisíc Kč. Celková pořizovací hodnota likvidovaného majetku činí 933.763,22 Kč, zůstatková účetní hodnota je 47.280,70 Kč.

2) Zastupitelstvo města Beroun **souhlasí** s prodejem automobilu tovární značky Volkswagen Transporter rok výroby 2007 příspěvkové organizaci města 2. ZŠ a MŠ Preislerova a následné odepsání z účetnictví dle návrhu Komise pro likvidaci majetku ze dne 15. 5. 2019 za obvyklou cenu.

Výsledek hlasování: pro - 19, proti - 0, zdržel se - 0

Usnesení bylo přijato jednomyslně.

Mgr. Holubová nebyla v době hlasování přítomna v jednací místnosti.

-----  
V 18:15 starostka RNDr. Chalupová vyhlásila přestávku.

Starostka RNDr. Chalupová v 18:30 hod zahájila 3. část zasedání zastupitelstva.

-----  
V průběhu přestávky zasedání ZM opustili Ing. Burkert a Mgr. Holubová

dále přítomno 18 zastupitelů  
-----

#### 7. Žádost o projednání prodeje bytů Na Klášteře 10

Společnost RINT v návaznosti na předchozí spolupráci s městem ve věci možné koupě 12 bytových jednotek v domě Na Klášteře 10 podala žádost o zahájení projednávání prodeje těchto bytů v orgánech města. Odbor majetku a investic ve spolupráci s právním oddělením připravil podklady a přehled dosud uzavřených smluv, informace k dalším smlouvám a skutečnostem souvisejícím s tímto prodejem včetně návrhu dalšího postupu.

RNDr. Chalupová uvedla, že porada k majetku i rada města žádost projednala a doporučila nesouhlasit s prodejem.

Do diskuze se zapojil Mgr. Šimon, MPA, který poděkoval městskému úřadu za dobře zpracovaný materiál a starostce města za osobní projednání. Kvitoval rozhodnutí nesouhlasit s prodejem. Mgr. Zálom vyjádřil připomínku, že buď bude zastupitelstvo souhlasit s prodejem za absurdní cenu nebo vystaví město pokutě 15 mil Kč. Dotázal se na to, kdo nese politickou zodpovědnost za tehdejší rozhodnutí.

RNDr. Chalupová vyjádřila názor, že pokud se zastupitelstvo bude chovat jako řádný hospodář, nebude souhlasit s prodejem i za cenu smluvní pokuty. Co se týká trestní zodpovědnosti tehdejšího starosty města, zabývala se tím Policie ČR než došlo k promlčení a nic neshledala. Do diskuze se zapojil Ing. Randa, který se vyjádřil k možným rizikům, přesto se přiklání k názoru byty neprodávat. Vzhledem k tomu, že může být později hodnoceno, že škodu způsobili zastupitelé osobně, rozhodl se zdržet se hlasování.

Pan Pokorný kvitoval rozhodnutí rady města a vyjádřil tomuto rozhodnutí podporu.

Mgr. Kůs se vyjádřil, že dle jeho názoru již v roce 2009 byla výše prodejní ceny bytů nemravná. Připomněl též diskutabilní převod domu čp. 1280 na Třídě Míru. Konstatoval, že bude hlasovat proti prodeji bytů, protože prodej bytů za těchto podmínek považuje za nemravný a je s tím spojena trestní zodpovědnost.

Pan Míka se dotázal, jaký záměr má město s byty Na Klášteře 10.

RNDr. Chalupová konstatovala, že město si chce byty ponechat.

Ing. Mastná se vyjádřila, že v současné době má politickou zodpovědnost současné zastupitelstvo. Bude hlasovat proti prodeji bytů, protože jako zastupitelka hlasuje v dobré víře v nejlepším zájmu pro město.

Ze zastupitelů ani z přítomné veřejnosti se do diskuze nikdo nepřihlásil.

Bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

#### Usnesení č. 56/2019

Zastupitelstvo města Beroun **nesouhlasí** s prodejem 12 bytových jednotek s k nim příslušejícími spoluvlastnickými podíly na společných částech domu čp. 10 a pozemku p.č. st. 105/1 ve vlastnictví města Beroun v domě Na Klášteře č.p. 10, Beroun, za podmínek dle smlouvy



o budoucí kupní smlouvě o převodu nemovitostí uzavřené dne 12. 1. 2010 se společností RINT Beroun spol. s r.o. a dle návrhu znění kupní smlouvy předložené společností RINT správa nemovitostí s.r.o.

Výsledek hlasování: pro - 16, proti - 0, zdržel se - 2

Usnesení bylo přijato.

-----  
v 18:50 hod. zasedání ZM opustili Ing. Randa a Mgr. Šimon

dále přítomno 16 zastupitelů  
-----

## 18) Zápisy z jednání výborů zastupitelstva města

-----

Zápis z jednání Osadního výboru Zdejcina konaného dne 28. 4. 2019

Zápis ze schůze Osadního výboru Zdejcina konané dne 22. 5. 2019

RNDr. Chalupová provedla zápisy a informovala o chystané pracovní schůzce se zástupcem Osadního výboru Zdejcina, na které projednají způsob vzájemné spolupráce.

Ze zastupitelů ani z přítomné veřejnosti se do diskuze nikdo nezapojil.

Usnesení č. 57/2019

Zastupitelstvo města Beroun **bere na vědomí** zápisy z jednání Osadního výboru Zdejcina konaného dne 28. 4. 2019 a 22. 5. 2019.

Výsledek hlasování: pro - 16, proti - 0, zdržel se - 0

Usnesení bylo přijato jednomyslně.

Zápis č. 4/2019 ze zasedání finančního výboru konaného dne 3. 6. 2019

Zápis č. 5/2019 ze zasedání finančního výboru konaného dne 24. 6. 2019

RNDr. Chalupová konstatovala, že zápisy finančního výboru byly projednány v souvislosti s body programu: Závěrečný účet města Beroun za rok 2018, Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za účetní období roku 2018 a účetní závěrka města Beroun za rok 2018 a Návrh Rozpočtového opatření města Beroun č. 3 na rok 2019.

Usnesení č. 58/2019

Zastupitelstvo města Beroun **bere na vědomí** zápisy č. 4/2019 a 5/2019 ze zasedání finančního výboru konaných dne 3. 6. 2019 a 24. 6. 2019.

Výsledek hlasování: pro - 16, proti - 0, zdržel se - 0

Usnesení bylo přijato jednomyslně.

Zápis č. 5/2019 ze zasedání kontrolního výboru konaného dne 12. 6. 2019

Předseda kontrolního výboru Ing. Petr Veselý neměl žádné další doplňující informace.

Ze zastupitelů ani z přítomné veřejnosti se do diskuze nikdo nezapojil a bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení č. 59/2019

Zastupitelstvo města Beroun **bere na vědomí** zápis č. 5/2019 ze zasedání kontrolního výboru konaného dne 12. 6. 2019.

Výsledek hlasování: pro - 16, proti - 0, zdržel se - 0

Usnesení bylo přijato jednomyslně.

19) Různé

---

RNDr. Chalupová vyzvala k diskuzi veřejnost.

Do diskuze se přihlásila Mgr. Barbora Skalová, předsedkyně Osadního výboru Hostim, která seznámila zastupitele se situací v Hostimi, kde kromě elektrické energie není žádná jiná infrastruktura. Největším problémem je zásobování vodou. Jediným zdrojem jsou studny, ve kterých je však voda zdravotně závadná. Podrobně popsala postup jednání a možnosti řešení situace. Požádala město Beroun, aby zažádalo o dotaci ze Státního fondu životního prostředí na výstavbu vodovodu a současně zvážilo možnost provedení více průzkumných vrtů.

RNDr. Chalupová uvedla další informace k výsledkům vrtů a rozborům vody z nich.

Na dotaz zastupitele Mgr. Voldána RNDr. Chalupová uvedla, že finanční prostředky na zkušební vrty jsou v rozpočtu připraveny. Jsou ale problémy s přístupem k vrtu a s vyřízením všech povolení. Zdůraznila, že napojení vodovodu z Berouna je utopie. Řešením je vodovod z místního zdroje i za předpokladu, že by se tento zdroj musel zavázat.

-----  
V 19:10 zasedání ZM opustily MUDr. Táborská a Mgr. Chlumská

dále přítomno 14 zastupitelů  
-----

Ing. Adéla Schmiedová, místopředsedkyně Osadního výboru Hostim, uvedla, že na minulých jednáních již byla domluvena realizace vodojemu a rozvodů vody. Dotázala se na důvod proč se ještě nepřipravuje projektová dokumentace. Mohlo by se pracovat současně na několika činnostech.

RNDr. Chalupová konstatovala, že je nutné připravit finanční prostředky do rozpočtu města. Přislíbila projednat problematiku s odborníky vodohospodáři.

Mgr. Šnidauf se dotázal na možnost parkování v Hostimě. RNDr. Chalupová uvedla, že jedním z problémů je, že v této lokalitě je většina pozemků soukromých.

Pan Míka apeloval na pomoc obyvatelům Hostimi.

RNDr. Chalupová konstatovala, že je nutné prověřit všechny možnosti a vybrat tu nejvhodnější.

Ing. Adéla Schmiedová požádala o průběžné informace.

Ing. Martin Veselý požádal, aby na příští jednání zastupitelstva města v září byly předloženy informace ohledně řešení vodovodu v Hostimi s konkrétními výsledky.

Do diskuze se dále přihlásila paní Lenka Keresztenyová, Bezručova 1409, Beroun-Město, která jako zástupce obyvatel lokality Hlinky poukázala na špatný stav zeleně v této lokalitě. Kromě přirozeného odumírání vlivem stárí rostlin a současného sucha se na situaci projevila nešetrná rekonstrukce ulic Bezručova a Branislavova. Následná revitalizace byla podle názoru obyvatel provedena nedostatečně a neodborně. Kvitovali přístup Mgr. Voldána a Ing. Veselého navrátit do krajiny kultury vlastní stávajícím biotopům. Vyjádřila myšlenku, že jejich cílem je navázat dialog, protože dosud naráželi na nepochopení a neochotu odboru městského úřadu. Nabídlí dodání dřevin a osázení ploch a od města

by potřebovali pomoc s financováním a zaléváním než dřeviny zakoření. Poukázala na to, že v Králově Dvoře bylo za loňský rok pomocí dotací vysázeno 1000 stromů.

RNDr. Chalupová uvedla, že Mgr. Voldán z vlastní iniciativy vytipoval cca 17 míst, kde lze stromy vysázet. Konstatovala však, že s náhradní výsadbou za uschlé stromy se počítá.

Mgr. Voldán se vyjádřil k povýsadbové péči, jejíž náročnost je závislá na velikosti sazenic a na druhu dřevin. Vhodnější je sázet menší sazenice. Konstatoval, že pokud město chce obnovovat stromy, musí sázet cca 100 stromů ročně. Stromy přirozeně stárnou a odumírají a pokud nebudeme vysazovat dostatečné množství, nestihne se jejich obnova.

Ing. Mastná nabídla paní Keresztenyové spolupráci s pracovní skupinou pro revitalizaci sídlišť.

-----  
V 19:40 hod. se omluvila a zasedání ZM opustila Mgr. Chocová

dále přítomno 13 zastupitelů  
-----

#### Diskuze zastupitelů

Pan Míka vyjádřil souhlas s názorem, že péče o zeleň společnosti AVE není dobrá. Kvitoval zahájení rekonstrukce venkovního bazénu na Velkém sídlišti 1. 9. 2019.

Pan Míka se dále dotázal na důvody přerušení rekonstrukce ulic Švermova, Kpt. Jaroše a Mládeže. Odpověděl místostarosta Ing. Mišina, že na rekonstrukci ulice Mládeže zatím není vystaveno stavební povolení. Finance jsou připravené a stavební povolení by mělo být vydáno cca do jednoho měsíce. Rekonstrukce ulice Švermova je závislá na řešení dopravní situace v souvislosti s úpravou obchodu Penny Market.

K dalšímu dotazu pana Míky na úpravu prostoru před Hvězdou podal informaci Ing. Mišina. Uvedl, že proběhlo jednání s architektkou, protože původní návrh nevyhovoval. V letošním roce chce město Beroun zadat dokumentaci pro stavební povolení a pro realizaci.

Pan Míka apeloval na podporu fotbalového klubu Český lev – Union. Mgr. Kůs připomněl, že město fotbal podporuje. Na stadionu Na Ostrově byla provedena v loňském roce revize, aby bylo zřejmé, co je třeba udělat.

Pan Míka poděkoval za program Dechovka u Hvězdy, jehož součástí bude vystoupení Josefa Zímy. Kulturní akce se uskuteční na prostranství u Hvězdy v neděli 30. 6. 2019.

Mgr. Kůs doplnil, že to je akce Městského kulturního centra Beroun, které v loňském roce přišlo s nápadem uskutečňovat kulturní akce v tomto prostoru. Vyjádřil potěšení, že obyvatelé Sídliště tuto myšlenku kvitují.

#### 20) Dotazy, připomínky a podněty

-----

Dotazy, připomínky a podněty byly projednány v předcházející diskuzi.

#### 21) Závěr

-----

Starostka RNDr. Chalupová

- Poděkovala za konstruktivní přístup a za podněty.
- Po vyčerpání programu avizovala konání dalšího zastupitelstva 25. září 2019.
- Zasedání zastupitelstva ukončila v 19:55 hodin.

**RNDr. Soňa Chalupová**  
starostka města Beroun

Zapsala : Leona Pinkasová

V Berouně dne 4. 7. 2019

Diskuze byla zaznamenána stručnou formou.

S plným zněním diskuze se lze seznámit v archivu videopřenosů na webových stránkách města.

Ověřili : Kamil Machart .....

Jiří Pokorný .....