

Rada města Beroun

P Ř E H L E D U S N E S E N Í

z 110. schůze Rady města Beroun,
která se konala dne 31.10.2018

1013/110/RM/2018 **Program schůze rady města**

I. Rada města schvaluje

program schůze rady města konané dne 31. 10. 2018.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1014/110/RM/2018 **Návrh odměn pro ředitelku příspěvkové organizace města Městské knihovny Beroun za 2. pololetí 2018**

I. Rada města stanoví

odměnu pro ředitelku Městské knihovny Beroun za 2. pololetí 2018 v navrhované výši a souhlasí s jejím vyplacením.

II. Rada města ukládá

vedoucí odboru školství a volnočasových aktivit Ing. Simoně Boldi:
- zajistit plnění usnesení Rady města Beroun.

Termín: listopad 2018

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1015/110/RM/2018 **Návrh odměn pro ředitele příspěvkové organizace města Městského kulturního centra za 2. pololetí 2018**

I. Rada města stanoví

odměnu pro ředitele Městského kulturního centra Beroun za 2. pololetí 2018 v navrhované výši a souhlasí s jejím vyplacením.

II. Rada města ukládá

vedoucí odboru školství a volnočasových aktivit Ing. Simoně Boldi:
- zajistit plnění usnesení Rady města Beroun.

Termín: listopad 2018

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1016/110/RM/2018 **Návrh odměn pro ředitele právních subjektů - příspěvkových organizací MŠ a ZŠ za 2. pololetí 2018**

I. Rada města stanoví

odměny ředitelům právních subjektů - příspěvkových organizací města MŠ a ZŠ za 2. pololetí 2018 v navrhované výši.

II. Rada města ukládá

vedoucí odboru školství Ing. Simoně Boldi:

prokazatelně zajistit informovanost ředitelů základních a mateřských škol o výši jejich odměn za 2. pololetí 2018.

Termín: 15. 11. 2018

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1017/110/RM/2018 Návrh na stanovení osobního příplatku ředitelky Mateřské školy Sluníčko Beroun, Vladislava Vančury 1154, příspěvkové organizace

I. Rada města stanoví

osobní příplatek Ivaně Čampulové, ředitelce Mateřské školy Sluníčko Beroun, Vladislava Vančury 1154, příspěvkové organizace s účinností od 1. listopadu 2018 v navržené výši.

II. Rada města ukládá

vedoucí odboru školství a volnočasových aktivit Ing. Simoně Boldi:

zajistit zpracování a předání platového výměru pro ředitelku Mateřské školy Sluníčko Beroun, Vladislava Vančury 1154, příspěvkové organizace.

Termín: do 15. 11.

2018

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1018/110/RM/2018 Finanční podpora slavnostního předávání audiovizuálních cen TRILOBIT 2019

I. Rada města souhlasí

s finanční podporou přípravných prací slavnostního předání audiovizuálních cen TRILOBIT Českému filmovému a televiznímu svazu, se sídlem Korunovační 164/8, 170 00 Praha 7, IČ: 00417530, prostřednictvím své příspěvkové organizace Městského kulturního centra Beroun, se sídlem Holandská 118, 266 01 Beroun-Centrum, IČ: 00335371, v celkové výši 250.000,- Kč. Tato částka bude zapracována do 5. rozpočtového opatření, které bude předloženo zastupitelstvu města ke schválení.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1019/110/RM/2018 Návrh odměny pro ředitelku Domova penzionu pro důchodce Beroun za 2.pololetí 2018

I. Rada města schvaluje

vyplacení odměny paní Ing. Miroslavě Kučerové, ředitelce Domova penzionu pro důchodce Beroun, příspěvkové organizace města za 2. pololetí 2018 v navrhované výši.

II. Rada města ukládá

1. Bc. Marii Markové, vedoucí odboru sociálních věcí a zdravotnictví

1.1. Zajistit informování ředitelky Domova penzionu pro důchodce Beroun.

Termín: 10.11.2018

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1020/110/RM/2018 **Bezplatné převzetí mapových dat od ČÚZK**

I. Rada města souhlasí

s uzavřením smlouvy o užití státního mapového díla v digitální formě, Ortofota ČR a archiválie ÚAZK mezi Českou republikou - Zeměměřickým úřadem, se sídlem Pod sídlištěm 1800/9, P.O. Box 21, 182 11 Praha 8, IČ: 60458500 a městem Beroun, v předloženém znění.

II. Rada města ukládá

1. Ing. arch. Daně Vilhelmové, vedoucí odboru územního plánování a regionálního rozvoje

1.1. zajistit plnění tohoto usnesení

Termín: 9.11.2018

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1021/110/RM/2018 **Zápis č.2/2018 - Komise výstavby**

I. Rada města bere na vědomí

1. zápis č. 2/2018 ze zasedání komise výstavby konaného dne 6.9.2018

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1022/110/RM/2018 **Zánik mandátu člena Zastupitelstva města Beroun a nastoupení náhradníka z kandidátní listiny téže volební strany**

I. Rada města bere na vědomí

zánik mandátu člena Zastupitelstva města Beroun Josefa Štěpánka, volební strana NEZÁVISLÍ BEROUŇÁCI, ke dni 23. 10. 2018 a nastoupení náhradníka z kandidátní listiny téže volební strany Mgr. Dušana Tomčo za člena Zastupitelstva města Beroun dnem 24. 10. 2018.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1023/110/RM/2018 **Bezúplatný převod pozemků p.č. 2170/25 a p.č. 2170/26 v k.ú. Beroun - ÚZSVM**

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města

souhlasit s bezúplatným převodem pozemků p.č. 2170/25 a p.č. 2170/26 v k.ú. Beroun z vlastnictví ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem 128 00 Praha - Nové Město, Rašínovo nábřeží 390/42 do vlastnictví města Beroun.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Miloslavu Urešovi, vedoucímu odboru majetku a investic

1.1. zajistit přípravu a včasné předložení podkladů k tomuto usnesení na jednání zastupitelstva města.

Termín: 21.12.2018

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1024/110/RM/2018 **Bezúplatný převod pozemku p.č. 1125/41 v k.ú. Beroun (oddělen z p.č. 1125/13)**

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města

souhlasit s bezúplatným převodem pozemku p.č. 1125/41 (odděleného geometrickým plánem č. 5935-99/2016 ze dne 4. 10. 2016 z p.č. 1125/13) z vlastnictví ČR - Státního pozemkového úřadu, IČ: 01312774, se sídlem 130 00 Praha-Žižkov, Husinecká 1024/1a do vlastnictví města Beroun.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Miloslavu Urešovi, vedoucímu odboru majetku a investic

1.1. zajistit přípravu a včasné předložení podkladů k tomuto usnesení na jednání zastupitelstva města.

Termín: 21.12.2018

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1025/110/RM/2018 **Darování herních prvků - Spolek Mýtinka z.s.**

I. Rada města souhlasí

s přijetím daru v podobě pískoviště, herního prvku s kovovými hrazdami a oplocení, umístěných na pozemku města Beroun p.č. 1387/111 v k.ú. Beroun od spolku Mýtinka z.s., IČ: 22727949, se sídlem Nad Paloučkem 1716, Beroun-Město, 266 01 Beroun a s uzavřením darovací smlouvy s tímto spolkem.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Miloslavu Urešovi, vedoucímu odboru majetku a investic

1.1. zajištění realizace tohoto usnesení.

Termín: 15.11.2018

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1026/110/RM/2018 **Uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu pozemků ev. č. 0184/2003/NAJ/MM ze dne 28. 5. 2001**

I. Rada města souhlasí

s uzavřením dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu pozemků ev.č. 0184/2003/NAJ/MM ze dne 28. 5. 2001, ve znění dodatků č. 1 a 2 na nájem pozemků p.č. 344/1, p.č. 344/2, p.č. 372, p.č. 1751/2, vše v k.ú. Beroun mezi městem Beroun jako pronajímatelem a Českým rybářským svazem, z.s., místní organizace Beroun, IČ: 18600379, se sídlem Pražská 91/5, Beroun-Závodí, 266 01 Beroun jako nájemcem. Předmětem dodatku je zúžení předmětu nájmu o pozemky p.č. 344/1, p.č. 344/2, p.č. 372 v k.ú. Beroun a prodloužení doby nájmu pozemku p.č. 1751/2 v k.ú. Beroun do 31. 5. 2041.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Miloslavu Urešovi, vedoucímu odboru majetku a investic

1.1. zajištění realizace tohoto usnesení.

Termín: 15.11.2018

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1027/110/RM/2018 Uzavření dodatku č. 4 a č. 5 ke smlouvě o nájmu objektu a pozemku ev. č. 0015/2007/NAJ/MM ze dne 29. 6. 2007

I. Rada města souhlasí

s uzavřením dodatku č. 4 ke smlouvě o nájmu objektu a pozemku ev. č. 0015/2007/NAJ/MM ze dne 29. 6. 2007, ve znění dodatků č. 1 - 3 na pronájem pozemků p.č. st. 4261, jehož součástí je stavba Beroun-Závodí, čp. 17, p.č. st. 4260 a p.č. 2637/1 v k.ú. Beroun mezi městem Beroun jako pronajímatelem a spolkem Český lev - Union Beroun, z.s., IČ: 28560353, se sídlem Na Máchovně 644, Beroun-Město, 266 01 Beroun jako nájemcem. Předmětem dodatku je prodloužení doby pronájmu o dalších 10 let (tj. do 30. 6. 2032) a zúžení předmětu pronájmu o části pozemků p.č. st. 4260 a p.č. 2637/1 v k.ú. Beroun o výměře cca 250 m².

II. Rada města ukládá

1. Ing. Miloslavu Urešovi, vedoucímu odboru majetku a investic

1.1. zajištění realizace tohoto usnesení.

Termín: 23.11.2018

III. Rada města souhlasí

se zveřejněním záměru města uzavřít dodatek č. 5 ke smlouvě o nájmu objektu a pozemku ev. č. 0015/2007/NAJ/MM ze dne 29. 6. 2007, ve znění dodatků č. 1 - 4 na pronájem pozemků p.č. st. 4261, jehož součástí je stavba Beroun-Závodí, čp. 17, p.č. st. 4260 a p.č. 2637/1 v k.ú. Beroun. Předmětem dodatku bude snížení nájemného na částku 11.000,- Kč/rok.

IV. Rada města ukládá

1. Ing. Miloslavu Urešovi, vedoucímu odboru majetku a investic

1.1. zajištění realizace tohoto usnesení.

Termín: 5.11.2018

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

I. Rada města bere na vědomí

informaci o požadavcích fotbalového klubu Český lev - Union Beroun, z.s. na vybavení hřiště Na Ostrově a jeho příslušenství a o návrhu plnění těchto požadavků.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1029/110/RM/2018 **Prodej části pozemku p.č. 2402 v k.ú. Beroun - NA VYVĚŠENÍ**

I. Rada města souhlasí

se zveřejněním záměru prodat část pozemku p.č. 2402 v k.ú. Beroun o výměře 4 m² , podle předloženého zákresu.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Miloslavu Urešovi, vedoucímu odboru majetku a investic

1.1. zajištění realizace tohoto usnesení.

Termín: 1.11.2018

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1030/110/RM/2018 **Souhlasné prohlášení o určení rozsahu věcného břemene**

I. Rada města souhlasí

s podpisem Souhlasného prohlášení o určení rozsahu věcného břemene mezi městem Beroun jako oprávněným z věcného břemene a společností PARKHOTEL ARNULTOVICE s.r.o, IČ: 27393038, se sídlem Třída Míru 1280/16b, Beroun-Město, 266 01 Beroun, jako povinným z věcného břemene, v předloženém znění.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Miloslavu Urešovi, vedoucímu odboru majetku a investic

1.1. zajištění realizace tohoto usnesení.

Termín: 15.11.2018

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1031/110/RM/2018 **Uzavření dodatku č. 1 k výpůjční smlouvě - SCOLAREST - zařízení školního stravování spol. s r.o.**

I. Rada města souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce nebytových prostor č. 0291/2018/VYP/OMI ze dne 25. 5. 2018 na vypůjčení nebytových prostor umístěných v prvním nadzemním podlaží budovy č.p. 111 Domova penzionu pro důchodce Beroun, stojící na pozemku p.č. st. 5961, v k.ú. Beroun se společností SCOLAREST - zařízení školního stravování spol. s r.o., IČ: 25607341, se sídlem Jankovcova 1603/47a,

170 00 Praha 7 - Holešovice. Předmětem dodatku bude navýšení ceny obědového menu o 3,- Kč s účinností od 1. 12. 2018.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Miloslavu Urešovi, vedoucímu odboru majetku a investic

1.1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 30.11.2018

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1032/110/RM/2018 **Zápis č. 5/2018, z jednání Komise bytové, konaného dne 10. 10. 2018**

I. Rada města bere na vědomí

zápis č. 5/2018, z jednání Komise bytové, konaného dne 10. 10. 2018.

II. Rada města bere na vědomí

předložené nové žádosti o nájem bytu ve vlastnictví města Beroun včetně stanoviska Komise bytové Rady města Beroun.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1033/110/RM/2018 **Rozhodnutí rady města o výběru dodavatele na veřejnou zakázku "Město Beroun - stavební a dispoziční úpravy budovy č.p. 813 - městská knihovna"**

I. Rada města vybírá

k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku "Město Beroun - stavební a dispoziční úpravy budovy č.p.813 - městská knihovna" účastníka zadávacího řízení Sdružení Spektra - KAZIKO, jehož vedoucím společníkem je společnost Spektra, spol. s r.o., IČ: 18598897, se sídlem V Hlinkách 1548, 266 01 Beroun a společníkem společnost KAZIKO a.s., IČ: 26693054, se sídlem Pod Turnovskou tratí 182/18, 198 00 Praha.

II. Rada města souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem Sdružení Spektra - KAZIKO, jehož vedoucím společníkem je společnost Spektra, spol. s r.o., IČ: 18598897, se sídlem V Hlinkách 1548, 266 01 Beroun a společníkem společnost KAZIKO a.s., IČ: 26693054, se sídlem Pod Turnovskou tratí 182/18, 198 00 Praha, dle návrhu předloženého v zadávacím řízení na veřejnou zakázku, za podmínky, že v zákonné lhůtě nebude podána žádná námitka a zastupitelstvo města schválí navýšení částky v rozpočtu města, ze které bude financována tato veřejná zakázka. Cena díla je 37 873 319,93 Kč bez DPH.

III. Rada města ukládá

1. Ing. Miloslavu Urešovi, vedoucímu odboru majetku a investic

1.1. zajištění realizace tohoto usnesení

Termín: 4.1.2019

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1034/110/RM/2018 **Návrh dodatku č. 1 Obecných zásad pro přijetí nově budované infrastruktury do majetku města**

I. Rada města schvaluje

dodatek č. 1 Obecných zásad pro přijetí nově budované infrastruktury do majetku města, v předloženém znění.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Zdeňce Slivkové, vedoucí Kanceláře tajemníka

1.1. zajistit vyhotovení úplného znění Obecných zásad pro přijetí nově budované infrastruktury do majetku města, ve znění dodatku č. 1, a jejich zveřejnění, včetně dodatku č. 1, na webových stránkách města Beroun.

Termín: 1.11.2018

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**
