Rada města Beroun

Z Á P I S

z 94. schůze Rady města Beroun,
která se konala dne 4.4.2018
od 14:00 hodin v místnosti rady města

Přítomni:	Ing. Šárka Endrlová, radní Mgr. Ildikó Fraňová, právník Ing. Jiří Chalupecký, tajemník Mgr. Eva Chlumská, radní Mgr. Ivan Kůs, starosta Ing. Michal Mišina, místostarosta MUDr. Dagmar Pěničková, radní Leona Pinkasová, zapisovatelka Ing. Vratislav Randa, radní Josef Štěpánek, radní
Omluveni:	<dle prezenční listiny>
Nepřítomni:	<dle prezenční listiny>
Hosté:	<dle prezenční listiny>
Předsedající:	Mgr. Ivan Kůs, starosta
Ověřovatelé:	Josef Štěpánek, radní
Návrhová komise:	<dle prezenční listiny>

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	**Zahájení** Schůzi rady zahájil v 14.03 hod a jednání řídil starosta Mgr. Kůs. Ověřovatelem byl stanoven pan Štěpánek. Předkladatel: Mgr. Ivan Kůs starosta
2.	**Připomínky k zápisu z 93. zasedání Rady města** K zápisu z předešlé schůze rady města nebyly vzneseny žádné námitky a připomínky. Předkladatel: Mgr. Ivan Kůs starosta
3.	716/94/RM/2018 **Program schůze rady města** **I. Rada města schvaluje** radou města upravený program schůze rady města konané dne 4. 4. 2018.

	Mgr. Kůs upozornil radní na volný návrh Informace o schválené podpoře projektu "Mládežnické setkání - Cyklotour 2018" Česko-německým fondem budoucnosti, který obdrželi "z ruky". Navrhl tento materiál projednat jako bod 15. programu. Upravený program jednání rady města byl schválen. Dále radní obdrželi písemné informace o připravované rekonstrukci budovy městské knihovny a informace o projednávání MHD zdarma na schůzi zastupitelstva města Králův Dvůr. Předkladatel: Mgr. Ivan Kůs — Hlasování Zpracovatel: Leona Pinkasová — Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení — Usnesení: **Přijato**
4.	**Informace o plnění usnesení** K informacím o plnění úkolů vyplývajících z usnesení rady města nebyly vzneseny žádné dotazy. Rada města vzala informace na vědomí. Předkladatel: Ing. Jiří Chalupecký
5.	717/94/RM/2018 **Zánik mandátu člena Zastupitelstva města Beroun a nastoupení náhradníka z kandidátní listiny téže volební strany** K tomuto bodu jednání byli přizváni: Bc. Kamil Choc **I. Rada města bere na vědomí** zánik mandátu člena Zastupitelstva města Beroun Ing. Tomáše Havla, volební strana Strana zelených a Beroun sobě, ke dni 21. 3. 2018 a nastoupení náhradníka z kandidátní listiny téže volební strany RNDr. Ireny Jančaříkové za členku Zastupitelstva města Beroun dnem 22. 3. 2018. **II. Rada města bere na vědomí** zánik mandátu členky Zastupitelstva města Beroun RNDr. Ireny Jančaříkové, volební strana Strana zelených a Beroun sobě, ke dni 22. 3. 2018 a nastoupení náhradníka z kandidátní listiny téže volební strany Ing. Martina Veselého za člena Zastupitelstva města Beroun dnem 23. 3. 2018. Do jednání rady města se dostavil Bc. Choc, vedoucí odboru správního a obecního živnostenského úřadu, a Ing. Veselý. Mgr. Kůs představil nového člena zastupitelstva města Ing. Veselého a předal mu osvědčení. Ing. Veselý nastoupil jako náhradník z kandidátní listiny volební strany Strana zelených a Beroun sobě. Mgr. Kůs popřál novému zastupiteli hodně úspěchů v práci pro město Beroun. Předkladatel: Bc. Kamil Choc — Hlasování Zpracovatel: Bc. Kamil Choc — Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení — Usnesení: **Přijato**
6.	718/94/RM/2018 **Zpráva o činnosti příspěvkové organizace Domov penzion pro důchodce Beroun (DPD) za rok 2017** K tomuto bodu jednání byli přizváni: Bc. Marie Marková, Ing. Miroslava Kučerová **I. Rada města bere na vědomí** Zprávu o činnosti příspěvkové organizace Domov penzion pro důchodce Beroun za rok 2017.

II. Rada města konstatuje, že:

Domov penzion pro důchodce Beroun kvalitním způsobem zajišťuje služby, pro které byl zřízen.

III. Rada města ukládá

1. Ing. Miloslavu Urešovi, vedoucímu odboru majetku a investic

1.1. zpracovat a předložit radě města návrh zásad pro stanovení nájemného u bytů v domě s pečovatelskou službou v ul. Na Parkáně 111, Beroun.

Termín: 30.9.2018

Do jednání rady města se dostavila Bc. Marková, vedoucí odboru sociálních věcí a zdravotnictví, a Ing. Kučerová, ředitelka Domova penzionu pro důchodce Beroun.
Ing. Kučerová popsala činnost organizace, zdůraznila aktivizační činnosti pro seniory, a zhodnotila provoz DPD. Informovala o kontrole bytů, která proběhla v součinnosti s odborem majetku a investic. Byl zjištěn dobrý stav bytů, v některých bude třeba vyměnit kuchyňskou linku nebo opravit sociální zařízení. Dále bude nutné pokračovat v plánovaných opravách budovy.
Bc. Marková uvedla, že o bydlení v Domově penzionu pro důchodce je velký zájem. V současné době se eviduje více než 80 žádostí. Byty se přidělují na základě doporučení Komise zdravotnictví a sociálních věcí.
Na dotazy starosty Ing. Kučerová uvedla, že navýšení platů pracovníků v sociálních službách v loňském roce činilo až 23% nákladů. Byl zaznamenán zvýšený zájem o poskytování pečovatelské služby, především na dobu určitou. Dále uvedla, že finanční prostředky z rezervního fondů hodlají použít na další plánované opravy budovy a to v součinnosti s odborem hospodářské správy a s odborem majetku a investic.
Do diskuze se zapojil Ing. Randa s námětem připravit návrh na pravidelnou úpravu nájemného v bytech.
Z diskuze vyplynul úkol pro vedoucího odboru majetku a investic připravit ve spolupráci s ředitelkou Domova penzionu pro důchodce Beroun návrh zásad pro stanovení nájemného.

Předkladatel: Bc. Marie Marková	Hlasování
Zpracovatel: Zuzana Zelenková	Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0
Typ dokumentu: Usnesení	Usnesení: **Přijato**

7.

719/94/RM/2018 **Schválení projektu "Místní Akční Plán rozvoje vzdělávání ORP Beroun (MAP ORP Beroun)"**
K tomuto bodu jednání byli přizváni:
Ing. Simona Boldi

I. Rada města schvaluje

Místní akční plán rozvoje vzdělávání ORP Beroun.

II. Rada města ukládá

1. Ing. arch. Daně Vilhelmové, vedoucí odboru územního plánování a regionálního rozvoje

1.1. připravit a podat žádost na Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy ČR o dotaci na Místní akční plán rozvoje vzdělávání ORP Beroun 2.

Termín: 28.9.2018

	Ing. Chalupecký, v zastoupení Ing. arch. Vilhelmové, informoval o realizaci projektu Místní Akční Plán rozvoje vzdělávání ORP Beroun, který byl ukončen 30. 3. 2018. Do jednání rady města byla přizvána Ing. Boldi, vedoucí odboru školství a volnočasových aktivit. Ing. Chalupecký a Ing. Boldi uvedli, že se jednalo o velmi úspěšný projekt, do kterého se zapojilo 55 mateřských a základních škol, 2 školy umělecké, dále 9 subjektů neformálního mimoškolního a zájmového vzdělávání, 9 subjektů působících v oblasti sociální a vzdělávací a 5 subjektů působících v oblasti poradenství a v oblasti vzdělávání pedagogických pracovníků. Mgr. Kůs zdůraznil, že o projekt byl velký zájem, ohlasy jsou kladné. Ing. Chalupecký předložil radě města návrh podat žádost na Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy ČR o dotaci na Místní akční plán rozvoje vzdělávání ORP Beroun 2. Předkladatel: Ing.arch. Dana Vilhelmová — Hlasování Zpracovatel: Ing.arch. Dana Vilhelmová — Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení — Usnesení: **Přijato**
8.	720/94/RM/2018 **Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo - Územní studie jižní paralelní komunikace Beroun - přeložková trasa silince II/605** K tomuto bodu jednání byli přizváni: Ing. arch. Dana Vilhelmová **I. Rada města souhlasí** s uzavřením dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo - Územní studie jižní paralelní komunikace Beroun - přeložková trasa silnice II/605 se zpracovatelem územní studie společností AF-CITYPLAN, s. r. o., IČ: 47307218, se sídlem Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4, v předloženém znění. **II. Rada města ukládá** 1. Ing. arch. Daně Vilhelmové, vedoucí odboru územního plánování a regionálního rozvoje 1.1. zajistit finální kroky a podpis dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na Územní studii jižní paralelní komunikace Beroun - přeložková trasa silnice II/605. Termín: 30.4.2018 Ing. Chalupecký, v zastoupení za nepřítomnou Ing. arch. Vilhelmovou, předložil radě města k projednání Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo - Územní studie jižní paralelní komunikace Beroun - přeložková trasa silnice II/605. Zpracováním územní studie jižní paralelní komunikace byl učiněn první krok pro následné stupně projektové dokumentace a budoucí realizaci paralelní komunikace. Smlouva o dílo byla uzavřena se společností AF-CITYPLAN, s.r.o., kde však došlo k personálním změnám v realizačním týmu. Protože jeho složení bylo jedním z hodnotících kritérií v rámci veřejné zakázky na zhotovitele, je nutné uzavřít předložený dodatek. Předkladatel: Ing.arch. Dana Vilhelmová — Hlasování Zpracovatel: Eliška Bělohoubková — Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení — Usnesení: **Přijato**
9.	721/94/RM/2018 **Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo - Územní studie krajiny SO ORP Beroun** K tomuto bodu jednání byli přizváni: Ing. arch. Dana Vilhelmová **I. Rada města souhlasí**

s uzavřením dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo - Územní studie krajiny SO ORP Beroun se zpracovatelem územní studie společností PROCES - Centrum pro rozvoj obcí a regionů, s. r. o., IČ: 28576217, se sídlem Švabinského 1749/19, 702 00 Moravská Ostrava, v předloženém znění.

II. Rada města ukládá

1. Ing. arch. Daně Vilhelmové, vedoucí odboru územního plánování a regionálního rozvoje

1.1. zajistit finální kroky a podpis dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo na Územní studii krajiny SO ORP Beroun.

Termín: 30.4.2018

Ing. Chalupecký, v zastoupení za nepřítomnou Ing. arch. Vilhelmovou, uvedl, že odbor územního plánování a regionálního rozvoje administruje projekt: Územní studie krajiny SO ORP Beroun z Operačního programu IROP. Zpracováním územní studie krajiny celého správního obvodu obce s rozšířenou působností Beroun bude pořízen komplexní návrh řešení krajiny.
Smlouva o dílo byla uzavřena se společností PROCES - Centrum pro rozvoj obcí a regionů, s.r.o., kde však došlo k organizačním a personálním změnám v realizačním týmu. Protože jeho složení bylo jedním z hodnotících kritérií v rámci veřejné zakázky na zhotovitele, je nutné uzavřít předložený dodatek.

Předkladatel: Ing.arch. Dana Vilhelmová
Zpracovatel: Eliška Bělohoubková
Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování
Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0
Usnesení: **Přijato**

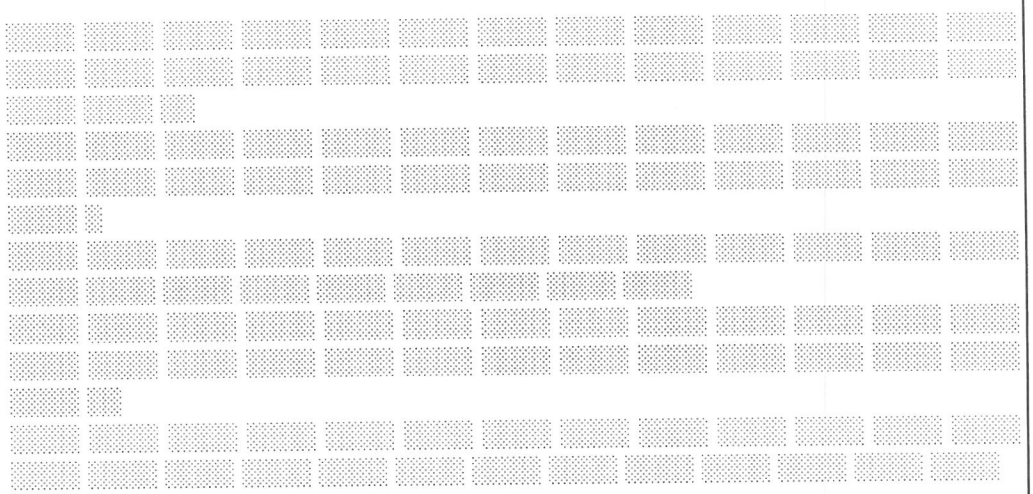
10. 722/94/RM/2018 **Schválení zadávacích podmínek veřejné zakázky " Elektromobily pro zdravější Beroun (opakované řízení) "**

I. Rada města schvaluje

předložené zadávací podmínky veřejné zakázky " Elektromobily pro zdravější Beroun (opakované řízení) "

II. Rada města jmenuje

pro výše uvedenou zakázku komisi pro otevírání obálek s nabídkami a náhradníky členů této komise, která bude současně plnit funkci hodnotící komise,



III. Rada města ukládá

1. Ing. Jaroslavu Beranovi, vedoucímu odboru hospodářské správy

1.1. zajištění plnění tohoto usnesení

Termín: 29.6.2018

Ing. Chalupecký předložil radě města k odsouhlasení zadávací podmínky veřejné zakázky "Elektromobily pro zdravější Beroun (opakované řízení)". Navrhuje se jmenování komise pro otevírání obálek a jejich náhradníků, která bude současně plnit funkci hodnotící komise.
Jedná se o opětovné vypsání veřejné zakázky, a proto bude vyhlášena ke dni 11. 4. 2018, aby byly splněny podmínky zákona o zadávání veřejných zakázek.

Předkladatel: Ing. Jiří Chalupecký	Hlasování
Zpracovatel: Eva Dvořáková	Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0
Typ dokumentu: Usnesení	Usnesení: **Přijato**

11. 723/94/RM/2018 **Smlouva o zajišťování ostrahy objektu Mateřské školy Vrchlického 63 prostřednictvím pultu centrální ochrany**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:
Alexandr Scherber

I. Rada města souhlasí

s uzavřením Smlouvy o zajišťování ostrahy objektu Mateřské školy Vrchlického 63 prostřednictvím pultu centrální ochrany mezi městem Beroun a příspěvkovou organizací Mateřská škola Vrchlického 63, IČ: 47514256, se sídlem Vrchlického 63, Beroun-Závodí, 266 01 Beroun, v předloženém znění.

II. Rada města ukládá

1. Alexandru Scherberovi, veliteli Městské policie Beroun

1.1. zajištění plnění tohoto usnesení Termín: 15.4.2018

K projednání bodů 11 a 12 programu schůze rady města se dostavil pan Scherber, velitel Městské policie Beroun.
Pan Scherber předložil radě města Smlouvu o zajištění ostrahy objektu prostřednictvím pultu centrální ochrany. Předmětem této smlouvy je zajišťování ostrahy objektu Mateřské školy Vrchlického Beroun Městskou policií Beroun. Připojení objektu na pult centrální ochrany a zajištění jeho ostrahy je bezúplatné.
Na dotaz starosty pan Scherber uvedl, že na pult centrální ochrany je již napojeno 43 objektů, z toho 7 mateřských školek.

Předkladatel: Alexandr Scherber	Hlasování
Zpracovatel: Alexandr Scherber	Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0
Typ dokumentu: Usnesení	Usnesení: **Přijato**

12. 724/94/RM/2018 **Uzavření Dodatku č. 3 k nájemní smlouvě č. 2957053406 ze dne 6.11.2006**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:
Alexandr Scherber

I. Rada města souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 3 k nájemní smlouvě č. 2957053406 uzavřené dne 6. 11. 2006, ve znění dodatku č. 1 ze dne 8. 2. 2008 a dodatku č. 2 ze dne 24. 11. 2016 mezi městem Beroun, jako nájemcem a ČR - Správou železniční dopravní cesty, státní organizace, IČ: 70994234, se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00, jako pronajímatelem, v předloženém znění.

II. Rada města ukládá

1. Alexandru Scherberovi, veliteli Městské policie Beroun

1.1. zajištění plnění tohoto usnesení Termín: 15.4.2018

Pan Scherber informoval o tom, že město Beroun jako nájemce má uzavřenu nájemní smlouvu s ČR - Správou železniční dopravní cesty, jejímž předmětem je část prostor ve výpravní budově železniční stanice Beroun o výměře 1 m2 a dále na střeše této budovy za účelem umístění kamerového systému, který využívá Městská policie Beroun ke sledování celé oblasti vlakového nádraží.
Pronajímatel zaslal městu Beroun dodatek č. 3 k uvedené smlouvě, protože podle vnitřního nařízení pronajímatele musí každá nájemní smlouva nově obsahovat vratnou kauci ve výši trojnásobku měsíčního nájmu včetně DPH. V tomto případě kauce činí 394,79 Kč.

Na dotaz starosty pan Scherber informoval o činnosti městské policie. Uvedl, že právě probíhá měření rychlosti ve městě a blíže popsal převažující přestupky v oblasti dopravy. Dále se v současné době městská policie zabývá monitoringem nelegální tvorby graffiti a nepovolené reklamy. Zdůraznil, že ubylo množství přestupků rušení veřejného pořádku a počet lidí bez domova.

Předkladatel: Alexandr Scherber
Zpracovatel: Alexandr Scherber
Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování
Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0
Usnesení: **Přijato**

13. 725/94/RM/2018 **Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města Beroun na rok 2018 na akci "TOP 1 liga žen a Bruslařská škola" z položky 3118 Významné sportovní akce**

I. Rada města nesouhlasí

s poskytnutím dotace ve výši 300.000,- Kč z § 34 - Tělovýchova a zájmová činnost, organizace 3118 - Významné sportovní akce Spolku Centrum zdravých dětí, IČ: 47515384, se sídlem Máchova 765, Beroun-Závodí, 266 01 Beroun na akci "TOP 1 liga žen a Bruslařská škola", která se koná od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Simoně Boldi, vedoucí odboru školství a volnočasových aktivit

1.1. informovat žadatele o výsledku zasedání Rady města Beroun

Termín: 25.4.2018

Do jednání rady města se dostavila Ing. Boldi, vedoucí odboru školství a volnočasových aktivit.
Ing. Boldi uvedla, že Spolek Centrum zdravých dětí podal žádost o dotaci v rámci dotačního programu na celoroční činnost dne 15. 3. 2018, tedy po termínu, který byl stanoven do 31. 1. 2018. Z těchto důvodů byla žádost odborem zamítnuta.

	Spolek Centrum zdravých dětí dne 16. 3. 2018 podal další žádost o dotaci z položky Významné sportovní akce na akci "TOP 1 liga žen a Bruslařská škola", která se koná od 1. 1. 2018 do 31. 8. 2018. Jedná se tedy o celoroční činnost žadatele. Ze Zásad pro poskytování dotací z rozpočtu města vyplývá, že dotace na významné sportovní akce nejsou určeny na celoroční činnost žadatele. Žádosti tedy nelze vyhovět. Mgr. Kůs informoval radu města o proběhlé schůzce zástupců města Beroun, spolku Centra zdravých dětí a Berounské sportovní a.s. Předkladatel: Ing. Simona Boldi — Hlasování Zpracovatel: Michaela Zítová — Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení — Usnesení: **Přijato**
14.	726/94/RM/2018 **Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města Beroun na rok 2018 na akci "Hokejové utkání reprezentace žen ČR - veteránky"** **I. Rada města souhlasí** s poskytnutím dotace Ing. Mileně Karešové, nar. [redacted], bytem [redacted] Hostomice, na akci "Hokejové utkání reprezentace žen ČR - veteránky" konanou dne 21. 4. 2018, ve výši **4.500,- Kč** z § 34 - Tělovýchova a zájmová činnost, organizace 3118 - Významné sportovní akce a dále s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o jejím poskytnutí. **II. Rada města ukládá** 1. Ing. Simoně Boldi, vedoucí odboru školství a volnočasových aktivit 1.1. zajistit uzavření veřejnoprávní smlouvy s žadatelem o dotaci Termín: 19.4.2018 1.2. zajistit převod schválené výše dotace na účet žadatele o dotaci Termín: 18.5.2018 Ing. Boldi předložila radě města žádost o poskytnutí dotace na akci "Hokejové utkání reprezentace žen ČR - veteránky". Jedná se o přátelské utkání bývalých reprezentačních hráček a trenérů ledního hokeje žen, které se uskuteční 21. 4. 2018. Po skončení utkání bude ledová plocha k dispozici pro bruslení dětí s rodiči. Akce nebyla v předchozích letech realizována, přesto ji odbor doporučuje podpořit. Ing. Randa uvedl, že z důvodu podjatosti nebude hlasovat. Předkladatel: Ing. Simona Boldi — Hlasování Zpracovatel: Michaela Zítová — Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení — Usnesení: **Přijato**
15.	727/94/RM/2018 **Informace o schválené podpoře projektu "Mládežnické setkání - Cyklotour 2018"** **I. Rada města bere na vědomí** informaci o schválené podpoře projektu "Mládežnické setkání - Cyklotour 2018" Česko-německým fondem budoucnosti. **II. Rada města souhlasí** s uskutečněním akce s využitím podpory od Česko-německého fondu budoucnosti.

Ing. Slivková, vedoucí Kanceláře tajemníka, předložila radě města informace o schválené podpoře projektu "Mládežnické setkání - Cyklotour 2018". Uvedla, že se jedná o akci pro mládež z partnerských měst města Beroun. Rada města souhlasila s podáním žádosti o finanční příspěvek od Česko-německého fondu budoucnosti ve výši 100 tis Kč.
Ing. Slivková uvedla, že Správní rada Česko-německého fondu budoucnosti schválila podporu ve výši 64 tis Kč, a to na náklady spojené s ubytováním, cestovným a doprovodným vozidlem. Finanční rozdíl by byl hrazen městem Beroun.

Předkladatel: Ing. Zdeňka Slivková
Zpracovatel: Hana Tučková
Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování
Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0
Usnesení: **Přijato**

16. 728/94/RM/2018 **Zpráva o činnosti Městské knihovny Beroun za r. 2017**

I. Rada města bere na vědomí
zprávu o činnosti Městské knihovny Beroun za rok 2017.

K projednání bodu 16. programu byla přizvána Mgr. Ludvíková, ředitelka Městské knihovny Beroun.
Mgr. Ludvíková předložila radě města zprávu o činnosti městské knihovny. Zdůraznila, že díky podpoře města plní knihovna své poslání kulturní a vzdělávací instituce. Popsala rozsáhlou vzdělávací činnost pro všechny věkové kategorie, spolupráci s mateřskými a základními školami, pořádání výstav, besed, virtuální univerzity třetího věku. Připomněla oblíbenou akci Noc s Andersenem a představila nový projekt S knihou do života určený pro nejmenší děti s rodiči.
Mgr. Ludvíková konstatovala, že současné prostory knihovny jsou nedostačující a nevyhovující, chybí přednáškový sál. Trendem knihovnictví je být komunitním centrem, kde se lidé setkávají napříč generacemi.

Mgr Kůs připomněl úkol z minulého jednání rady města předložit informace o připravované rekonstrukci budovy městské knihovny.
Do jednání rady města byl dále přizván Ing. Ureš, vedoucí odboru majetku a investic.
Mgr. Kůs informoval, že původní projektová dokumentace byla připravena pro realizaci a bylo již vydáno stavební povolení, jehož platnost vypršela 31. 12. 2013, ale projekt nebyl realizován. Nová projektová dokumentace musela být již zpracována podle nových norem a byla doplněna některá nová řešení, hlavně statické zajištění objektu.
Na dotaz Ing. Randy proč nebyl projekt realizován již v roce 2013 odpověděla Ing. Endrlová, že v té době bylo po povodních rozdělané velké množství projektů, realizovala se rekonstrukce Kulturního domu Plzeňka a nebyl dostatek financí.
Na další dotaz Ing. Randy, zda je nutné dělat nástavbu 4. nadzemního podlaží, odpověděl Ing. Mišina, že se musí nutně udělat nový krov, tudíž je vhodné připravit prostor na další možné využití.
Mgr. Kůs konstatoval, že vznikne nový velký prostor, který se může v budoucnu využít podle potřeby.

Rada města **souhlasila** s předložením Informace o připravované rekonstrukci budovy městské knihovny zastupitelstva městu v této podobě.
Hlasování:
Pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

Předkladatel: Mgr. Hana Ludvíková
Zpracovatel: Mgr. Hana Ludvíková
Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování
Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0
Usnesení: **Přijato**

17. 729/94/RM/2018 **Uzavření Dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 2957017711 ze dne 22. 9. 2011.**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:
Ing. Miloslav Ureš

I. Rada města souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 2957017711 ze dne 22.9.2011, ve znění dodatku č. 1 ze dne 13. 11. 2012 a dodatku č. 2 ze dne 9. 11. 2016 mezi městem Beroun, jako nájemcem a ČR - Správou železniční dopravní cesty, státní organizace, IČ: 70994234, se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00, jako pronajímatelem, v předloženém znění.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Miloslavu Urešovi, vedoucímu odboru majetku a investic

1.1. Zajištění realizace tohoto usnesení.

Termín: 27.4.2018

Ing. Ureš, vedoucí odboru majetku a investic, uvedl, že město Beroun jako nájemce má s ČR - Správou železniční dopravní cesty uzavřenu smlouvu o nájmu nebytových prostor na prostory v budově čp. 129 v ul. Nádražní, Beroun, které slouží pro umístění úschovny kol a zavazadel.
Pronajímatel zaslal městu Beroun dodatek č. 3 k uvedené smlouvě, protože podle vnitřního nařízení pronajímatele musí každá nájemní smlouva nově obsahovat vratnou kauci ve výši trojnásobku měsíčního nájmu včetně DPH. V tomto případě vratná kauce činí 11.826,63 Kč.

Při hlasování nebyl jeden z radních přítomen v jednací místnosti.

Předkladatel: Ing. Miloslav Ureš	Hlasování
Zpracovatel: Alena Dařinová	Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 1
Typ dokumentu: Usnesení	Usnesení: **Přijato**

18. 730/94/RM/2018 **Pronájem pozemků p.č. 2312/47 a 2255/4 v k.ú. Beroun.**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:
Ing. Miloslav Ureš

I. Rada města souhlasí

s uzavřením smlouvy o nájmu na pronájem pozemků p.č. 2312/47 a p.č. 2255/4, oba v k.ú. Beroun mezi městem Beroun jako pronajímatelem a společností Silnice Topolany a.s., IČ: 05758734, se sídlem Skladová 2438/6, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň, jako nájemcem, na dobu určitou od 10. 4. 2018 do 31. 5. 2019, s tříměsíční výpovědnou dobou, za cenu 20,- Kč/m^2/rok, za předpokladu, že nebudou v době zveřejnění záměru pronájmu podány žádné připomínky či nabídky.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Miloslavu Urešovi, vedoucímu odboru majetku a investic

1.1. zajištění realizace tohoto usnesení.

	Termín: 9.4.2018 Ing. Mišina připomněl, že společnost Silnice Topolany, a.s., požádala město Beroun o pronájem pozemků v k.ú. Beroun za účelem zřízení části staveniště - deponie materiálu, v termínu od 9. 4. 2018 do 31. 5. 2019. Záměr města pozemky pronajmout byl na základě rozhodnutí rady města zveřejněn. Tento volný návrh je radě města předkládán ještě před sejmutím z úřední desky z důvodu urychlení projednání žádosti. V případě, že nebudou podány žádné připomínky k tomuto záměru, doporučuje se souhlasit s uzavřením smlouvy o nájmu. Při hlasování nebyl jeden z radních přítomen v jednací místnosti. Předkladatel: Ing. Miloslav Ureš — Hlasování Zpracovatel: Alena Dařinová — Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 1 Typ dokumentu: Usnesení — Usnesení: **Přijato**
19.	731/94/RM/2018 **Výpůjčka pozemku st. 421 v k.ú. Beroun, jehož součástí je stavba bez čp/če.** K tomuto bodu jednání byli přizváni: Ing. Miloslav Ureš **I. Rada města souhlasí** s uzavřením smlouvy o výpůjčce na výpůjčku pozemku st. 421 v k.ú. Beroun, jehož součástí je stavba bez čp/če mezi městem Beroun jako půjčitelem a panem J[redacted] S[redacted], bytem [redacted] Beroun-Město jako vypůjčitelem, na dobu určitou 5 let, s tříměsíční výpovědní dobou. **II. Rada města ukládá** 1. Ing. Miloslavu Urešovi, vedoucímu odboru majetku a investic 1.1. zajištění realizace tohoto usnesení. Termín: 30.4.2018 Ing. Ureš uvedl, že pan J[redacted] S[redacted] má s městem Beroun uzavřenu smlouvu o výpůjčce na pozemek st. 858 v k.ú. Beroun, jehož součástí je stavba kaple Panny Marie Bolestné. Smlouva je uzavřena za účelem provozování občasných kulturních akcí, s tím, že vypůjčitel zajišťuje celoroční úklid. Nyní zaslal vypůjčitel žádost o rozšíření výpůjčky o objekt studánky. Záměr města vypůjčit uvedený pozemek byl na základě rozhodnutí rady města zveřejněn. K tomuto záměru nebyly podány žádné nabídky ani vyjádření. Při hlasování nebyl jeden z radních přítomen v jednací místnosti. Předkladatel: Ing. Miloslav Ureš — Hlasování Zpracovatel: Alena Dařinová — Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 1 Typ dokumentu: Usnesení — Usnesení: **Přijato**
20.	732/94/RM/2018 **Prodej části pozemku p.č. 2295/12 v k.ú. Beroun - NA VYVĚŠENÍ.** K tomuto bodu jednání byli přizváni: Ing. Miloslav Ureš

I. Rada města souhlasí

se zveřejněním záměru prodat část pozemku p.č. 2295/12 v k.ú. Beroun, podle předloženého zákresu.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Miloslavu Urešovi, vedoucímu odboru majetku a investic

1.1. Zajištění realizace tohoto usnesení.

Termín: 9.4.2018

Ing. Mišina uvedl, že manželé Z[redacted] zaslali žádost o odprodej části pozemku p.č. 2295/12 o výměře cca 10 m2 v k.ú. Beroun. V rámci záměru prodat rodinný dům nechali provést zaměření pozemků a zjistili, že část oplocení a hlavní rozvaděč elektřiny se nacházejí na části pozemku města Beroun. Z tohoto důvodu žádají o prodej předmětné části pozemku s tím, že veškeré náklady spojené s prodejem hradí kupující. Porada k majetku doporučuje s prodejem souhlasit.

Při hlasování nebyl jeden z radních přítomen v jednací místnosti.

Předkladatel: Ing. Miloslav Ureš
Zpracovatel: Alena Dařinová
Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování
Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 1
Usnesení: **Přijato**

21. 733/94/RM/2018 **Pronájem části pozemku p.č. 2312/48 v k.ú Beroun - NA VYVĚŠENÍ.**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:
Ing. Miloslav Ureš

I. Rada města souhlasí

se zveřejněním záměru pronajmout část pozemku p.č. 2312/48 v k.ú. Beroun podle předloženého zákresu.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Miloslavu Urešovi, vedoucímu odboru majetku a investic

1.1. zajištění realizace tohoto usnesení.

Termín: 6.4.2018

Ing. Ureš informoval o žádosti o souhlas zaslané městu Beroun jako vlastníkovi pozemku p.č. 2312/48 v k.ú. Beroun. Povodí Vltavy, státní podnik, v rámci realizace stavby "Litavka, ř.km 2,5-3,0 Beroun, revitalizace koryta toku" žádá o souhlas s přejezdem cyklostezky a povolení vstupu na část uvedeného pozemku.
Porada k majetku doporučila souhlasit se vstupem na pozemek s tím, že žadatel musí po ukončení prací uvést pozemek do původního stavu. Po dohodě s odborem dopravy musí být označeno místo, kde se bude přejíždět cyklostezka, žadatel musí požádat odbor dopravy o zvláštní užívání.

Při hlasování nebyl jeden z radních přítomen v jednací místnosti.

	Předkladatel: Ing. Miloslav Ureš Zpracovatel: Alena Dařinová Typ dokumentu: Usnesení	Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 1 Usnesení: **Přijato**
22.	734/94/RM/2018 **Prodej části pozemku p.č. 2340/1, části pozemku p.č. 1596/68 a části pozemku p.č. 1413/32, všechny v k.ú. Beroun - NA VYVĚŠENÍ** K tomuto bodu jednání byli přizváni: Ing. Miloslav Ureš **I. Rada města souhlasí** se zveřejněním záměru prodat část pozemku p.č. 2340/1 - o výměře 10 m^2, část pozemku p.č. 1596/68 o výměře 10 m^2 a část pozemku p.č. 1413/32 o výměře 12 m^2, všechny v k.ú. Beroun, na pozemcích jsou umístěny stavby bez čp/če technického vybavení, ve vlastnictví jiného vlastníka, podle předloženého zákresu. Ing. Mišina uvedl, že společnost ČEZ Distribuce a.s. požádala o odkup pozemků pod stavbami trafostanic, které jsou ve vlastnictví společnosti ČEZ. Porada k majetku doporučila prodej požadovaných částí pozemků. Náklady spojené s prodejem bude hradit žadatel. Do diskuze se zapojil Ing. Chalupecký s podnětem při jednání se společností ČEZ požádat o opravu trafostanice u Dolní brány. Při hlasování nebyl jeden z radních přítomen v jednací místnosti. Předkladatel: Ing. Miloslav Ureš Zpracovatel: Marcela Kvapilová Typ dokumentu: Usnesení	Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 1 Usnesení: **Přijato**
23.	735/94/RM/2018 **Výpůjčka části pozemku p.č. 1448/6 v k.ú. Beroun - NA VYVĚŠENÍ** K tomuto bodu jednání byli přizváni: Ing. Miloslav Ureš **I. Rada města souhlasí** se zveřejněním záměru vypůjčit část pozemku p.č. 1448/6 v k.ú. Beroun o výměře 16 m^2, podle předloženého zákresu. Ing. Ureš uvedl, že pan D[redacted] B[redacted] podal žádost o umístění přístřešku pro turisty v areálu Lesoparku Městská hora na pozemku p.č. 1448/6 v k.ú. Beroun z důvodu zkvalitňování služeb pro občany Berouna a turisty. Pan B[redacted] má uzavřenu smlouvu o nájmu prodejního stánku s občerstvením v blízkosti medvědária. Porada k majetku doporučila výpůjčku na dobu 5 let s tím, že stavba přístřešku bude po ukončení výpůjčky bezúplatně převedena do majetku města. Žadatel s návrhem souhlasí. Při hlasování nebyl jeden z radních přítomen v jednací místnosti. Předkladatel: Ing. Miloslav Ureš Zpracovatel: Marcela Kvapilová Typ dokumentu: Usnesení	Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 1 Usnesení: **Přijato**
24.	736/94/RM/2018 **Zápis č. 2/2018, z jednání Komise bytové, konaného dne 14. 3. 2018** K tomuto bodu jednání byli přizváni: Ing. Miloslav Ureš	

I. Rada města bere na vědomí

zápis č. 2/2018, z jednání Komise bytové, konaného dne 14. 3. 2018.

II. Rada města bere na vědomí

předložené nové a urgované žádosti o nájem bytu ve vlastnictví města Beroun včetně stanoviska Komise bytové Rady města Beroun.

Ing. Ureš provedl zápisem z jednání Komise bytové, která se konala dne 14. 3. 2018.

Při hlasování nebyl jeden z radních přítomen v jednací místnosti.

Předkladatel: Ing. Miloslav Ureš	Hlasování
Zpracovatel: Dagmar Mlčochová	Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 1
Typ dokumentu: Usnesení	Usnesení: **Přijato**

25. 737/94/RM/2018 **Informace o připravenosti údržby zeleně v sezóně 2018**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:
Ing. Miloslav Ureš

I. Rada města bere na vědomí

předloženou Informaci o připravenosti údržby zeleně v sezóně 2018.

K projednání bodu 25. programu byl do schůze rady města přizván pan Švihlík ze společnosti AVE CZ.
Ing. Ureš informoval radu města o připravenosti údržby zeleně v sezóně 2018, podrobně popsal umístění, rozsah a rozšíření květinové výzdoby nově i do ulic Jungmannova a Třída Míru. Na dotaz starosty uvedl, že na Městské hoře bylo provedeno odborné posouzení stromů a 15 stromů muselo být poraženo. Dále bude probíhat údržba zeleně na městském hřbitově a rekultivace sadových úprav na sídlištích, v Koněpruské a v Havlíčkově ulici.
Pan Švihlík zdůraznil, že byla ve spolupráci s odborem majetku a investic provedena pasportizace pozemků v souvislosti s plánem sečení trávy. Informoval, že v současné době probíhá údržba stromů a keřového patra. Na dotaz starosty uvedl, že jsou připraveni na dohodnuté kropení a mlžení ulic v horkém letním počasí.

Předkladatel: Ing. Miloslav Ureš	Hlasování
Zpracovatel: Mgr. Pavlína Poborská	Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0
Typ dokumentu: Usnesení	Usnesení: **Přijato**

26. 738/94/RM/2018 **Schválení zadávacích podmínek veřejné zakázky "Rekonstrukce sociálního zařízení v hlavní budově MŠ a oddělení pro nejmenší - MŠ Tovární, Beroun"**

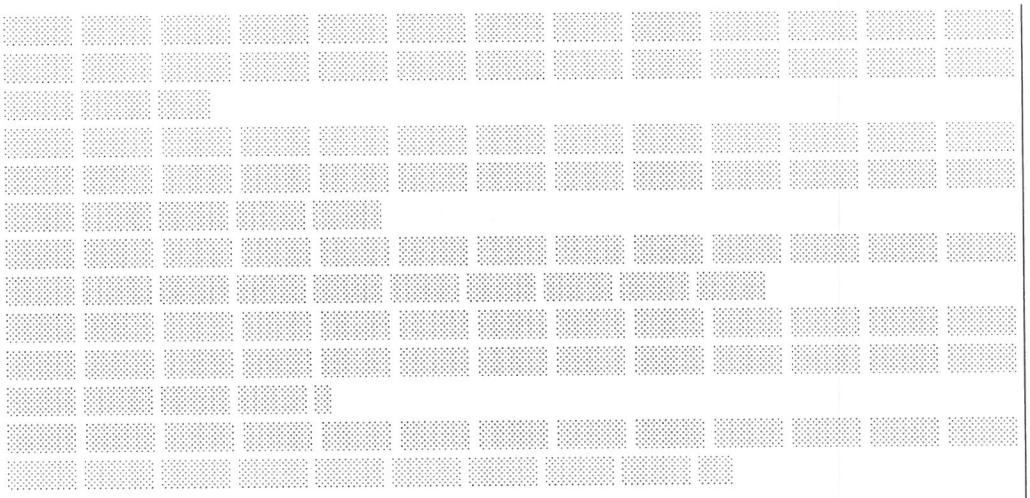
K tomuto bodu jednání byli přizváni:
Ing. Miloslav Ureš

I. Rada města schvaluje

předložené zadávací podmínky veřejné zakázky "Rekonstrukce sociálního zařízení v hlavní budově MŠ a oddělení pro nejmenší - MŠ Tovární, Beroun".

II. Rada města jmenuje

pro výše uvedenou zakázku komisi pro otevírání obálek s nabídkami a náhradníky členů této komise, která bude současně plnit funkci hodnotící komise



III. Rada města ukládá

1. Ing. Miloslavu Urešovi, vedoucímu odboru majetku a investic

1.1. zajištění plnění tohoto usnesení.

Termín: 30.4.2018

Ing. Mišina předložil radě města k odsouhlasení zadávací podmínky veřejné zakázky "Rekonstrukce sociálního zařízení v hlavní budově MŠ a oddělení pro nejmenší - MŠ Tovární, Beroun". Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu. Pro výběr dodavatele na realizaci uvedené zakázky se navrhuje jmenování komise pro otevírání obálek s nabídkami a jejich náhradníků, která bude současně plnit funkci hodnotící komise.

Předkladatel: Ing. Miloslav Ureš
Zpracovatel: Jakub Zelinka
Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování
Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0
Usnesení: **Přijato**

27. **Různé - dotazy, připomínky, podněty, informace**

Mgr. Kůs předložil radě města informace o výsledcích jednání zastupitelstva města Králův Dvůr ohledně MHD zdarma po dobu rekonstrukce Plzeňské ulice. Shrnul postup jednání mezi městy Beroun a Králův Dvůr a dopravcem v průběhu přípravy.
Mgr. Kůs dále předložil radě města návrh Dodatku č. 3 Smlouvy o veřejných službách k zajištění dopravní obslužnosti města Beroun a Králův Dvůr městskou autobusovou dopravou, který město Králův Dvůr upravilo o bod 6. který hovoří o tom, že ukončit přepravu zdarma nelze rozhodnutím pouze jedné strany. Informoval taktéž o návrhu města Králův Dvůr, že v případě nepodepsání dohody o dopravě MHD zdarma, město Králův Dvůr uhradí čtvrtletní jízdné svým občanům splňujícím podmínku bezdlužnosti vůči městu Králův Dvůr. Tento návrh zastupitelstvo města Králův Dvůr odsouhlasilo.
Mgr. Kůs navrhl předložit zastupitelstvu města nové informace o vývoji situace včetně stanoviska rady města.

Mgr. Chlumská se omluvila a opustila jednání rady města v 16.05 hod.
Dále přítomno 6 členů rady města.

	Proběhla široká diskuze, ze které vyplynula potřeba dále jednat s městem Králův Dvůr o podmínkách dopravy MHD zdarma a její efektivnosti. Byly domluveny podmínky, na kterých město Beroun bude trvat, a to podmínka efektivnosti - nárůst cestujících v MHD o 15% oproti loňskému roku, včetně úpravy dodatku vedoucí ke spolupráci obou měst jak při vyhodnocování efektivnosti, tak při možnosti výpovědi. Mgr. Kůs zdůraznil potřebu přimět občany obou měst využívat hromadnou dopravu. Informoval, že se připravuje tisková zpráva. Rada města zmocnila starostu k jednání se starostou města Králův Dvůr. Dále se radní domluvili na termínu mimořádné rady města na středu 11. 4. 2018 v 14,15 hod před jednáním zastupitelstva města. Mgr. Kůs dále informoval o: • setkání starostů měst s vládou v demisi v Mělníku, při kterém byly přislíbeny dotace na rekonstrukci 2. ZŠ Beroun, • možném vypsání dotacích na rozšíření kapacit mateřských a základních škol na podzim letošního roku Ing. Mišina informoval o dalším posunutí termínu zahájení rekonstrukce Plzeňské ulice a řešení dopravní objízdné trasy. Předkladatel: Mgr. Ivan Kůs starosta
28.	**Závěr** Po vyčerpání všech bodů jednání ukončil Mgr. Kůs schůzi rady města v 16.40 hod. Předkladatel: Mgr. Ivan Kůs starosta

Mgr. Ivan Kůs
starosta

Ing. Michal Mišina
místostarosta

Zapisovatelé:

Leona Pinkasová
zapisovatelka

Ověřovatelé:

_____

Josef Štěpánek
radní