



Zápis ze schůze OV Hostím, 27.11. 2019

Z OV přítomni:

Barbora Skálová

Adéla Schmiedová

Václav Zykán

- 1) Z důvodu úmrtí členky OV, paní Miluše Auřeníkové, byl OV nucen zvolit si nového člena. Zbývající členové OV jednomyslně navrhuji, aby se novou členkou OV stala paní Alice Zelenková, trvalým bydlištěm Třesina 22. Prosíme zastupitelstvo města o schválení této změny.
- 2) Schůze OV se zúčastnil zastupitel města Berouna, pan Petr Veselý. Informoval přítomné, že vrt nad Hostím je ve finální fázi příprav a měl by být proveden do konce roku. Stejnou informaci obdržela i Barbora Skálová od ZD Mořina. O druhém vrtu v údolí pod Vysokou strání se dle informací, které má pan Veselý k dispozici, ještě nezačalo jednat, ani se nezačal připravovat.

- 3) Přítomní byli informováni, že město Beroun připravuje na rok 2020 třetí změnu územního plánu a shromažďuje návrhy změn s termínem do konce roku 2019. OV Hostím požaduje do územního plánu zahrnout všechny potřebné změny tras a údajů související se zavedením vodovodu a kanalizace do Hostíma.

V platném územním plánu je v kapitole 2.4. Zásobování vodou pro městskou část Beroun-Hostím nakreslen vodojem 20 m³ v jihozápadní části Hostími. Jako zdroj vody je zakreslen vrt poblíž potoka Kačák v severní části Hostími. Tento vrt však nevyhovuje. Nově je připravován jiný vrt na pozemku č. kat. 193/2 na kopci nad Hostím na západní straně od Hostími, případně i další vrt na pozemku č. kat. 665 východně od Hostími pod Vysokou strání.

Požadujeme změnit tuto část územního plánu a doplnit do územního plánu i připojení vodojemu na:

- a) zdroj vody na parcele kat.č. 193/2 včetně trasy připojení vodojemu
- b) zdroj vody na parcele kat.č. 665 včetně trasy připojení vodojemu
- c) trasu vodovodu v silnici Beroun - Hostím souběžně s navrhovanou kanalizací ve společném výkopu s napojením na vodovodní síť města Berouna.
- d) trasu vodovodu podél silnice Hostím – Sedlec s napojením na existující zdroj vody v Sedlci

Žádáme město Beroun o zpracování všech výše uvedených variant do aktuální změny územního plánu tak, aby neexistence jakékoli později zvolené varianty vedení vodovodu v ÚP nebyla překážkou její včasné realizace.

- 4) Dále byli přítomní informováni, že dosud nebylo zadáno zpracování Studie proveditelnosti zásobování pitnou vodou a odkanalizování v oblasti Beroun-Hostím. K tomuto zadání by OV rád uplatnil své návrhy, proto žádáme, aby byl text zadání i termíny s členy OV koordinován. Studie proveditelnosti by měla být zpracována ve dvou na sebe navazujících krocích:

- a. V termínu cca 2-3 měsíce od zadání vypracovat **variantní řešení realizace vodovodu a kanalizace - dílčí výstup zpracovaný na základě veřejně dostupných a archivních znalostí** (tedy bez nutnosti terénních prací a úprav) a
- b. v konečném pozdějším termínu po provedení terénních a průzkumných prací ověření a potvrzení dílčího výstupu. Účelem dílčího výstupu je urychlení postupu přípravy.

Studie (variantní řešení – bod a.) by měla v návaznosti na územní plán a jeho požadované změny rozpracovat všechny shora uvedené, případně i další varianty napojení vodovodu a kanalizace včetně orientačního návrhu tras a jejich základního projednání. Také by měla stanovit orientační rozpočtové náklady variant a jejich porovnání. Zásady odkanalizování jsou stanoveny v územním plánu a je třeba je rozpracovat do podrobnosti studie a stanovit rozpočtové náklady s tím, že realizace by byla společně s vodovodem. Variantně nalézt jiné řešení odkanalizování.

Studie by měla obsahovat majetkoprávní elaborát za účelem ověření dostupnosti pozemků potřebných pro výstavbu včetně základního předjednání s majiteli.

Dále by měla obsahovat doporučení dalšího postupu výstavby včetně předpokládaného harmonogramu.

Domníváme se, že by bylo nejvhodnější stavbu vodovodů a kanalizací rozdělit a připravovat ve 3 samostatných etapách:

- 1/ Rozvody po obci a vodojem - přípravu je možno zahájit v souladu s řešením dle územního plánu
- 2/ Přívod k vodojemu (zdroj vody) - zatím je několik variant
- 3/ Kanalizace-přípravu je možno zahájit v souladu s řešením dle územního plánu

Zapsala: Barbora Skálová, s odbornou konzultací pana Petra Bláhy.