

U s n e s e n í
ze schůze Rady města Beroun konané dne 27. 4. 2016

Přítomni: Mgr. Ivan Kůs, starosta
Ing. Michal Mišina, místostarosta
Mgr. Eva Chlumská
Ing. Vratislav Randa

Omluveni: Ing. Šárka Endrlová
MUDr. Dagmar Pěničková
Josef Štěpánek

Číslo	Usnesení	Zodpovídá	Termín
242/2016	Rada města Beroun schvaluje program schůze rady města dne 27.4.2016. <u>Hlasování:</u> 4 pro	Starosta Mgr. Kůs	Na vědomí
243/2016	Rada města Beroun souhlasí s navrženým postupem při realizaci záměru prodeje podílu města Beroun ve společnosti Technické služby Beroun, s.r.o. a doporučuje zastupitelstvu města: 1. Vzít na vědomí informaci o jednáních se společnostmi AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. a AVE Kladno s.r.o. o záměru prodeje podílu města ve společnosti Technické služby Beroun, s.r.o. a o změně na straně zájemce o odkoupení tohoto podílu ze společnosti AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. na AVE Kladno s.r.o., která je stávajícím druhým společníkem ve společnosti Technické služby Beroun, s.r.o. 2. Schválit záměr prodeje celého 50% podílu města Beroun ve společnosti Technické služby Beroun, s.r.o., IČO: 27132340, se sídlem Beroun, Viničná 910, PSČ 266 70, společnosti AVE Kladno s.r.o., IČO: 25085221, se sídlem Kladno – Rozdělov, Smečenská 381, PSČ 272 04, a navržený postup při realizaci tohoto prodeje. 3. Schválit uzavření Rámcové akviziční smlouvy se společností AVE Kladno s.r.o., IČO: 25085221, se sídlem Kladno – Rozdělov, Smečenská 381, PSČ 272 04, v předloženém znění, která: a) obsahuje tyto kroky: - založení nové společnosti Parkování Beroun s.r.o., se sídlem Politických vězňů 1940, 266 01 Beroun-Město, společností AVE Kladno s.r.o. se základním kapitálem 100.000,- Kč a vkladem 100.000,- Kč (společnost už byla založena),	Starosta Mgr. Kůs	ZM 11.5.2016

- odkoupení 100% podílu AVE Kladno s.r.o. ve společnosti Parkování Beroun s.r.o. městem Beroun za kupní cenu 100.000,- Kč na základě Smlouvy o převodu podílu, jejíž vzorové znění tvoří přílohu č. 2 Rámcové akviziční smlouvy a která bude uzavřena do 5 pracovních dnů po schválení Smlouvy o převodu podílu zastupitelstvem města, nejpozději do 31. 12. 2016,
 - rozdělení společnosti Technické služby Beroun, s.r.o. odštěpením sloučením tak, že do společnosti Parkování Beroun s.r.o. budou odštěpeny veškeré činnosti a související vztahy týkající se parkovacích služeb v rámci města, včetně souvisejícího majetku (tj. Parkovací dům a s ním související pozemky), závazky spojené s parkovacími službami a Parkovacím domem (kromě jiného z úvěru od České spořitelny a zápůjčky od společnosti AVE Kladno) a dále pozemky parc. č. 1192/68 o výměře 1755 m² a parc. č. 1554/36 o výměře 2 974 m² (vznikl oddělením z pozemku parc. č. 1554/33), a to podle specifikace odštěpované části jmění společnosti Technické služby Beroun, s.r.o., která tvoří přílohu č. 1 Rámcové akviziční smlouvy s tím, že podrobná specifikace odštěpované části bude upravena v Projektu rozdělení formou odštěpení sloučením vypracovaném statutárními orgány společností Technické služby Beroun, s.r.o. a Parkování Beroun s.r.o.,
 - prodej 50% podílu města Beroun ve společnosti Technické služby Beroun, s.r.o. společnosti AVE Kladno s.r.o. za kupní cenu 20.000.000,- Kč na základě Smlouvy o převodu podílu, jejíž vzorové znění tvoří přílohu č. 3 Rámcové akviziční smlouvy a která bude uzavřena do 10 pracovních dnů po doručení výzvy společnosti AVE Kladno s.r.o. adresované městu Beroun, nejpozději do 31. 12. 2016,
- b) představuje smlouvu o smlouvě budoucí ohledně závazků smluvních stran uzavřít po splnění ve smlouvě dohodnutých podmínek a v dohodnutých lhůtách smlouvu o převodu podílu společnosti AVE Kladno s.r.o. ve společnosti Parkování Beroun s.r.o. na město Beroun a smlouvu o převodu podílu města Beroun ve společnosti Technické služby Beroun, s.r.o. na společnost AVE Kladno s.r.o.,
- c) obsahuje převzetí ručitelského závazku města Beroun k úhradě dluhu společnosti Parkování Beroun s.r.o. ve výši 15.000.000,- Kč vzniklého ze zápůjčky od společnosti AVE Kladno s.r.o., pokud společnost Parkování Beroun s.r.o. se 100% majetkovou účastí města Beroun neuhradí dluh z poskytnuté zápůjčky

podle ujednání v Rámcové akviziční smlouvě,

- d) obsahuje v přílohách specifikaci odštěpované části jmění společnosti Technické služby Beroun, s.r.o., vzorové znění smlouvy o převodu podílu společnosti AVE Kladno s.r.o. ve společnosti Parkování Beroun s.r.o. na město Beroun a vzorové znění smlouvy o převodu podílu města Beroun ve společnosti Technické služby Beroun, s.r.o. na společnost AVE Kladno s.r.o.

4. **Schválit** odkoupení 100% podílu na společnosti Parkování Beroun s.r.o., IČO: 05030650, se sídlem Politických vězňů 1940, 266 01 Beroun-Město, od společnosti AVE Kladno s.r.o., IČO: 25085221, se sídlem Kladno – Rozdělov, Smečenská 381, PSČ 272 04, za kupní cenu 100.000,- Kč a uzavření Smlouvy o převodu podílu podle vzorového znění smlouvy, která je přílohou č. 2 Rámcové akviziční smlouvy uzavřené mezi městem Beroun a společnostmi AVE Kladno s.r.o.
5. **Navrhnout** valné hromadě společnosti Parkování Beroun s.r.o., IČO: 05030650, se sídlem Politických vězňů 1940, 266 01 Beroun-Město, aby jako zástupce města v této společnosti ponechala stávajícího jednatele Ing. Michala Mišinu.
6. **Schválit** převzetí ručitelského závazku města Beroun za závazky společnosti Parkování Beroun s.r.o., IČO: 05030650, se sídlem Politických vězňů 1940, 266 01 Beroun-Město:
- a) ze Smlouvy o úvěru č. 7/14/LCD uzavřené mezi Českou spořitelnou, a.s., IČO: 45244782, a Technickými službami Beroun, s.r.o., IČO: 27132340, se sídlem Beroun, Viničná 910, PSČ 266 70, která přejde na společnost Parkování Beroun s.r.o. v rámci přeměny společnosti Technické služby Beroun, s.r.o. rozdělením odštěpením sloučením,
- b) ze smlouvy o úvěru s bankovní institucí, kterou uzavře společnost Parkování Beroun s.r.o. po projednání s městem Beroun za účelem splacení dluhu z poskytnuté zápůjčky ve výši 15.000.000,- Kč s příslušenstvím společnosti AVE Kladno s.r.o., IČO: 25085221, se sídlem Kladno – Rozdělov, Smečenská 381, PSČ 272 04, podle Rámcové akviziční smlouvy uzavřené mezi městem Beroun a společnostmi AVE Kladno s.r.o.,
- to vše za podmínky, že město Beroun bude v době převzetí příslušného ručitelského závazku vlastnit 100% podíl na společnosti Parkování Beroun s.r.o.

Číslo	Usnesení	Zodpovídá	Termín
-------	----------	-----------	--------

7. **Schválit** rozdělení společnosti Technické služby Beroun, s.r.o., IČO: 27132340, se sídlem Beroun, Viničná 910, PSČ 266 70, odštěpením jmění do společnosti Parkování Beroun s.r.o., IČO: 05030650, se sídlem Politických vězňů 1940, 266 01 Beroun-Město (rozdělení odštěpením sloučením) podle zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, ve znění pozdějších předpisů, a to podle specifikace uvedené v příloze Rámcové akviziční smlouvy, která bude upřesněna v Projektu rozdělení vypracovaném statutárními zástupci společností Technické služby Beroun, s.r.o. a Parkování Beroun s.r.o.

8. **Schválit** prodej 50% podílu města Beroun na společnosti Technické služby Beroun, s.r.o., IČO: 27132340, se sídlem Beroun, Viničná 910, PSČ 266 70, společnosti AVE Kladno s.r.o., IČO: 25085221, se sídlem Kladno – Rozdělov, Smečenská 381, PSČ 272 04, za kupní cenu 20.000.000,- Kč a uzavření Smlouvy o převodu podílu podle vzorového znění smlouvy, která je přílohou č. 3 Rámcové akviziční smlouvy uzavřené mezi městem Beroun a společností AVE Kladno s.r.o., a to po nabytí účinnosti rozdělení společnosti Technické služby Beroun, s.r.o. odštěpením sloučením do společnosti Parkování Beroun s.r.o., IČO: 05030650, se sídlem Politických vězňů 1940, 266 01 Beroun-Město.

9. **Uložit** zástupcům města delegovaným na valné hromady společnosti Technické služby Beroun, s.r.o., IČO: 27132340, se sídlem Beroun, Viničná 910, PSČ 266 70, aby na valné hromadě nebo valných hromadách, na které nebo kterých se bude projednávat rozdělení této společnosti a prodej podílu města ve společnosti, hlasovali tak, aby byla zajištěna realizace odsouhlaseného záměru přeměny společnosti Technické služby Beroun, s.r.o. rozdělením odštěpením sloučením a záměru prodeje podílu města Beroun společnosti AVE Kladno s.r.o.

Hlasování: 4 pro