

# Rada města Beroun

PŘEHLED USNESENÍ  
z 36. schůze Rady města Beroun,  
která se konala dne 20. 3. 2024

---

## **Program schůze Rady města Beroun**

### **usnesení č. 148/36/RM/2024**

Rada města Beroun schvaluje program schůze rady města konané dne 20. 3. 2024.

**Hlasování:** Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **Nařízení města, kterým se mění tržní řád**

### **usnesení č. 149/36/RM/2024**

Rada města Beroun vydává nařízení, kterým se mění nařízení č. 2/2023, kterým se vydává tržní řád, v předloženém znění.

**Hlasování:** Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **Schválení účetních závěrek příspěvkových organizací města Beroun za rok 2023 a návrhu rozdělení zlepšeného výsledku hospodaření: Městské knihovny Beroun, Městského kulturního centra Beroun a Domova penzionu pro důchodce Beroun**

### **usnesení č. 150/36/RM/2024**

Rada města Beroun schvaluje účetní závěrku Městské knihovny Beroun, IČO: 00065285, se sídlem U Kasáren 813, 266 01 Beroun, za účetní období roku 2023.

**Hlasování:** Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **usnesení č. 151/36/RM/2024**

Rada města Beroun schvaluje účetní závěrku Městského kulturního centra, IČO: 00335371, se sídlem Holandská 118, 266 01 Beroun - Centrum, za účetní období roku 2023.

**Hlasování:** Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **usnesení č. 152/36/RM/2024**

Rada města Beroun schvaluje účetní závěrku Domova penzionu pro důchodce Beroun, IČO: 47559969, se sídlem Na Parkáně č. p. 111, 266 01 Beroun - Město, za účetní období roku 2023.

**Hlasování:** Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **usnesení č. 153/36/RM/2024**

Rada města Beroun souhlasí s rozdělením zlepšeného výsledku hospodaření Městského kulturního centra Beroun, IČO: 00335371, Městské knihovny Beroun, IČO: 00065285, a Domova penzionu pro

důchodce Beroun, IČO: 47559969, za rok 2023 do fondů, dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, v předloženém znění.

Rada města Beroun ukládá Ing. Marcele Maršíkové, vedoucí finančního odboru, seznámit ředitele příspěvkových organizací se schválením/neschválením účetní závěrky za rok 2023.

**Hlasování:** Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **Místní akční plán rozvoje vzdělávání ORP Beroun IV. (MAP IV.) - Vyhlášení Memoranda o spolupráci při realizaci projektu MAP IV.**

#### **usnesení č. 154/36/RM/2024**

Rada města Beroun pověřuje starostku města RNDr. Soňu Chalupovou podpisem dokumentu Memorandum o spolupráci při realizaci projektu Místní akční plán rozvoje vzdělávání ORP Beroun IV., registrační číslo projektu CZ.02.02.XX/00/23\_017/0008378.

**Hlasování:** Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **Přerušení provozu školních družin v době velikonočních prázdnin**

#### **usnesení č. 155/36/RM/2024**

Rada města Beroun souhlasí s přerušением provozu školní družiny 2. základní školy a mateřské školy Beroun, Preislerova 1335 a Základní školy Beroun, Wagnerovo nám. 458 v době velikonočních prázdnin dne 28. 3. 2024.

Rada města Beroun ukládá Mgr. Květuši Slavíkové, vedoucí odboru školství a volnočasových aktivit, informovat ředitelky škol o uděleném souhlasu.

**Hlasování:** Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **Souhlas s vyplácením odměny ředitelce MŠ Sluníčko Beroun za vykonávání funkce uvádějího učitele**

#### **usnesení č. 156/36/RM/2024**

Rada města Beroun souhlasí s vyplácením odměny za funkci uvádějího učitele ředitelce Mateřské školy Sluníčko Beroun, Vladislava Vančury 1154, v období od ledna do srpna 2024 v navrhované výši.

Rada města Beroun ukládá Mgr. Květuši Slavíkové, vedoucí odboru školství a volnočasových aktivit, informovat ředitelku školy o uděleném souhlasu.

**Hlasování:** Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **Smlouva o uzavření budoucí smlouvy na zřízení věcného břemene**

#### **usnesení č. 157/36/RM/2024**

Rada města Beroun souhlasí s uzavřením "Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy na zřízení věcného břemene" na akci: "Přeložka horkovodu TIBA Beroun - 4. etapa" k pozemku p. č. 6991/1, mezi městem Beroun se sídlem Husovo nám. 68, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun, IČO: 00233129, jako oprávněným a společností Brownfield Beroun a. s., se sídlem Pod Kesnerkou 2553/40, 150 00 Praha

5 - Smíchov, IČO: 05657628, jako povinným.

Rada města ukládá Ing. Jindře Nové, vedoucí odboru majetku a investic, zajištění realizace tohoto usnesení.

**Hlasování:** Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

**Žádost o vydání souhlasu s umístěním výroby FVE na zimním stadionu v Berouně - Berounská sportovní, a. s.**

**usnesení č. 158/36/RM/2024**

Rada města Beroun souhlasí s tím, aby Berounská sportovní, a. s., IČO: 25627406, se sídlem Beroun-Závodí, Na Ostrově 900, 266 01, jako pachtýř souboru věcí nemovitých – staveb a pozemků, včetně jejich součástí a příslušenství, tvořící areál zimního stadionu v Berouně, umístila výrobu FVE: stavbu fotovoltaické elektrárny o výkonu 600.00 kWp na zimním stadionu v Berouně, na adrese: Na Ostrově 83, 266 01 Beroun. Stavba FVE bude provedena na náklady společnosti Berounská sportovní, a. s., IČO: 25627406.

Rada města ukládá Ing. Jindře Nové, vedoucí odboru majetku a investic, písemně seznámit pachtýře s rozhodnutím rady města.

**Hlasování:** Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

**Žádost o souhlas s krátkodobým podnájmem části zimního stadionu v Berouně - Berounská sportovní, a. s.**

**usnesení č. 159/36/RM/2024**

Rada města Beroun souhlasí s tím, aby Berounská sportovní, a. s., IČO: 25627406, se sídlem Beroun-Závodí, Na Ostrově 900, 266 01, jako pachtýř souboru věcí nemovitých – staveb a pozemků, včetně jejich součástí a příslušenství, tvořící areál zimního stadionu v Berouně přenechala do podnájmu dne 31. 5. 2024 část zimního stadionu v Berouně Petru Prajzlerovi, IČO: 17528526, se sídlem Na Lhotkách 117, 267 51 Bavoryně, za účelem pořádání koncertu.

Rada města ukládá Ing. Jindře Nové, vedoucí odboru majetku a investic, písemně seznámit pachtýře s rozhodnutím rady města.

**Hlasování:** Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

**Prodej pozemků p. č. 1375/48, p. č. 1387/235, p. č. 1375/54, p. č. 1387/283, p. č. 1375/55, p. č.1387/284, p. č.1375/56, p. č.1387/285, p. č.1375/57, p. č. 1387/286 vše v k. ú. Beroun**

**usnesení č. 160/36/RM/2024**

Rada města Beroun nedoporučuje Zastupitelstvu města Beroun souhlasit s prodejem pozemků p. č. 1375/48, p. č. 1387/235, p. č. 1375/54, p. č. 1387/283, p. č. 1375/55, p. č.1387/284, p. č.1375/56, p. č.1387/285, p. č.1375/57, p. č. 1387/286 vše v k. ú. Beroun.

Rada města Beroun ukládá Ing. Jindře Nové, vedoucí odboru majetku a investic, zajistit přípravu a včasné předložení podkladů k tomuto usnesení na jednání zastupitelstva města.

**Hlasování:** Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

## **Prodej pozemku p. č. st. 8219 v k. ú. Beroun (oddělen z p. č. 111/3)**

### **usnesení č. 161/36/RM/2024**

Rada města Beroun doporučuje Zastupitelstvu města Beroun souhlasit s prodejem pozemku p. č. st. 8219 v k. ú. Beroun, který byl oddělen na základě geometrického plánu č. 7712-9/2024 ze dne 16. 1. 2024 z pozemku p. č. 111/3 v k. ú. Beroun a s uzavřením kupní smlouvy mezi městem Beroun, jako prodávajícím a manželi S [REDAKCE] M [REDAKCE] a L [REDAKCE] M [REDAKCE], oba bytem [REDAKCE] 266 01 Beroun-Město, jako kupujícími, za celkovou kupní cenu 7.500,- Kč a za náklady s prodejem spojenými.

Rada města ukládá Ing. Jindře Nové, vedoucí odboru majetku a investic, zajistit přípravu a včasné předložení podkladů k tomuto usnesení na jednání zastupitelstva města.

**Hlasování:** Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

## **Pronájem části pozemku p. č. 868/1 v k. ú. Beroun**

### **usnesení č. 162/36/RM/2024**

Rada města Beroun souhlasí s pronájmem části pozemku p. č. 868/1 v k. ú. Beroun o výměře 850 m<sup>2</sup> za účelem zřízení a provozování dětského hřiště a s uzavřením smlouvy o nájmu mezi městem Beroun jako pronajímatelem a Základní školou a Mateřskou školou Baltimore z. ú., se sídlem V Zahradách 1867, Beroun-Město, 266 01 Beroun, IČO: 17588995 jako nájemcem, na dobu určitou 5 let, s tříměsíční výpovědní dobou, za cenu 7,-Kč/m<sup>2</sup>/měsíc + valorizace, za podmínky, že v odpoledních hodinách bude hřiště přístupné i veřejnosti. Nájemce vybuduje hřiště na vlastní náklady a bude jej na vlastní náklady provozovat.

Rada města Beroun ukládá Ing. Jindře Nové, vedoucí odboru majetku a investic, zajištění realizace tohoto usnesení.

**Hlasování:** Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

## **Uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ev. č. 0473/2023/NAJ/OMI**

### **usnesení č. 163/36/RM/2024**

Rada města Beroun souhlasí s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu ev. č. 0473/2023/NAJ/OMI ze dne 6. 10. 2023 na pronájem části pozemku p. č. 1267/3 v k. ú. Beroun mezi městem Beroun jako nájemcem a společností ÖMV Česká republika, s. r. o., IČO: 48038687, se sídlem Štětкова 1638/18, Nusle, 140 00 Praha 4, jako pronajímatelem. Předmětem dodatku č. 1 je snížení nájemného na částku 36,- Kč/m<sup>2</sup>/rok.

Rada města Beroun ukládá Ing. Jindře Nové, vedoucí odboru majetku a investic, zajištění realizace tohoto usnesení.

**Hlasování:** Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

## **Uzavření dodatku č. 11 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ev. č. 0264/2003/NAJ/MM**

### **usnesení č. 164/36/RM/2024**

Rada města Beroun souhlasí s uzavřením dodatku č. 11 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ev. č.

0264/2003/NAJ/MM ze dne 30. 9. 1996, ve znění pozdějších dodatků č. 1 - 10, na pronájem prostor v budově č. p. 111, která stojí na pozemku p. č. st. 5961 v k. ú. Beroun, ul. Na Parkáně, Beroun-Město, mezi městem Beroun, jako pronajímatelem a Janou Zemanovou, IČO: 62943651, se sídlem: Talichovo údolí 233, Beroun-Město, 26601 Beroun, jako nájemcem, podle předloženého návrhu.

Rada města Beroun ukládá Ing. Jindře Nové, vedoucí odboru majetku a investic, zajištění realizace tohoto usnesení.

**Hlasování:** Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

#### **Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu ev. č. 0208/2014/NAJ/OMI**

##### **usnesení č. 165/36/RM/2024**

Rada města Beroun souhlasí s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu ev. č. 0208/2014/NAJ/OMI ze dne 21. 5. 2014 na pronájem částí pozemků p. č. 1458/18, p. č. 1458/19 a p. č. 2292/4, vše v k. ú. Beroun, mezi městem Beroun jako pronajímatelem a společností Spektra PRO spol. s r. o., IČO: 09486429, se sídlem V Hlinkách 1548, 266 01 Beroun, jako nájemcem, podle předloženého návrhu.

Rada města Beroun ukládá Ing. Jindře Nové, vedoucí odboru majetku a investic, zajištění realizace tohoto usnesení.

**Hlasování:** Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

#### **Uzavření dodatků č. 4 ke smlouvám o nájmu prostor ev. č. 0012/2021/NAJ/OMI a ev. č. 0013/2021/NAJ/OMI - NA VYVĚŠENÍ**

##### **usnesení č. 166/36/RM/2024**

Rada města Beroun souhlasí 1. se zveřejněním záměru uzavřít dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu prostor ev. č. 0012/2021/NAJ/OMI ze dne 28. 1. 2021, ve znění pozdějších dodatků č. 1 - 3, na pronájem prostor v budově č. p. 928 Komunitního centra, která je součástí pozemku p. č. st. 2068/15 v k. ú. Beroun, ul. Bezručova, Beroun-Město. Předmětem dodatku bude změna doby trvání nájmu na dobu neurčitou s účinností od 1. 5. 2024 a doplnění inflační doložky na každoroční zvyšování nájemného o průměrnou roční míru inflace zveřejněnou Českým statistickým úřadem.

2. se zveřejněním záměru uzavřít dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu prostor ev. č. 0013/2021/NAJ/OMI ze dne 28. 1. 2021, ve znění pozdějších dodatků č. 1 - 3, na pronájem prostor v budově č. p. 928 Komunitního centra, která je součástí pozemku p. č. st. 2068/15 v k. ú. Beroun, ul. Bezručova, Beroun-Město. Předmětem dodatku bude změna doby trvání nájmu na dobu neurčitou s účinností od 1. 5. 2024 a doplnění inflační doložky na každoroční zvyšování nájemného o průměrnou roční míru inflace zveřejněnou Českým statistickým úřadem.

Rada města Beroun ukládá Ing. Jindře Nové, vedoucí odboru majetku a investic, zajištění realizace tohoto usnesení.

**Hlasování:** Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

#### **Prodej části pozemku p. č. 143/1 v k. ú. Beroun - NA VYVĚŠENÍ**

##### **usnesení č. 167/36/RM/2024**

Rada města Beroun souhlasí se zveřejněním záměru města prodat část pozemku p. č. 143/1 v k. ú.

Beroun, podle předloženého zákresu.

Rada města Beroun ukládá Ing. Jindře Nové, vedoucí odboru majetku a investic, zajištění realizace tohoto usnesení.

**Hlasování:** Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **Pronájem části pozemku p. č. 581/1 v k. ú. Beroun - NA VYVĚŠENÍ**

#### **usnesení č. 168/36/RM/2024**

Rada města Beroun souhlasí s ukončením smlouvy o nájmu ev. č. 0346/2014/NAJ/OMI ze dne 23. 9. 2014 na pronájem části pozemku p. č. 581/1 o výměře 22 m<sup>2</sup> v k. ú. Beroun s panem ■■■■■ I ■■■■■ H ■■■■■, bytem ■■■■■ 266 01 Beroun-Závodí, a to dohodou k 30. 4. 2024.

**Hlasování:** Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

#### **usnesení č. 169/36/RM/2024**

Rada města Beroun souhlasí se zveřejněním záměru města pronajmout část pozemku p. č. 581/1 o výměře 22 m<sup>2</sup> - ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Beroun (na této části pozemku je umístěna demontovatelná garáž ve vlastnictví jiného vlastníka), podle předloženého zákresu, s účinností od 1. 5. 2024.

Rada města Beroun ukládá Ing. Jindře Nové, vedoucí odboru majetku a investic, zajištění realizace těchto usnesení.

**Hlasování:** Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **Pronájem části pozemku p. č. 1502/8 v k. ú. Beroun - NA VYVĚŠENÍ**

#### **usnesení č. 170/36/RM/2024**

Rada města Beroun souhlasí se zveřejněním záměru města projednávat pronájem části pozemku p. č. 1502/8 o výměře 50 m<sup>2</sup> v k. ú. Beroun, podle předloženého zákresu, za účelem využití jako zahrada (pozemek je oplocen).

Rada města Beroun ukládá Ing. Jindře Nové, vedoucí odboru majetku a investic, zajištění realizace tohoto usnesení.

**Hlasování:** Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

### **Pacht pozemků p. č. 1499/3 a p. č. 1499/5 v k. ú. Beroun - NA VYVĚŠENÍ**

#### **usnesení č. 171/36/RM/2024**

Rada města Beroun souhlasí se zveřejněním záměru projednávat pacht pozemků p. č. 1499/3 a p. č. 1499/5, oba v k. ú. Beroun Základní organizaci Českého zahrádkářského svazu č. I Beroun, IČO: 43763278, se sídlem Branislavova 1419/9, Beroun-Město, 266 01, pro zahrádkářskou činnost (pozemky jsou oploceny).

Rada města Beroun ukládá Ing. Jindře Nové, vedoucí odboru majetku a investic, zajištění realizace

tohoto usnesení.

**Hlasování:** Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

**Dodatek č. 2 ke smlouvě na veřejnou zakázku Stavební úpravy ul. Švermova, Beroun**

**usnesení č. 172/36/RM/2024**

souhlasí s uzavřením dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 0530/2023/SOD/OMI na veřejnou zakázku "Stavební úpravy ul. Švermova, Beroun" se zhotovitelem STRABAG a. s., se sídlem Kačírkova 982/4, 158 00 - Praha 5, IČO: 60838744, kterým se upravuje termín zahájení a dokončení díla.

Rada města ukládá Ing. Jindře Nové, vedoucí odboru majetku a investic, zajištění plnění tohoto usnesení.

**Hlasování:** Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

**Zápis ze 3. schůze OV Jarov, konané dne 18. 2. 2024**

**usnesení č. 173/36/RM/2024**

Rada města Beroun bere na vědomí zápis ze 3. schůze OV Jarov, konané dne 18. 2. 2024.

**Hlasování:** Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

**Zápis z Komise pro digitalizaci**

**usnesení č. 174/36/RM/2024**

Rada města Beroun bere na vědomí zápis č. 2/2024 z jednání Komise pro digitalizaci ze dne 20. 2. 2024.

**Hlasování:** Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

**Rozšíření komise pro prevenci kriminality**

**usnesení č. 175/36/RM/2024**

Rada města Beroun jmenuje členem komise pro prevenci kriminality paní Mgr. Květuši Slavíkovou, vedoucí odboru školství a volnočasových aktivit.

**Hlasování:** Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

**Jmenování členů dozorčí rady společnosti Berounská sportovní, a. s., a úprava stanov**

**usnesení č. 176/36/RM/2024**

Rada města Beroun v působnosti valné hromady společnosti Berounská sportovní, a. s., IČO: 25627406, se sídlem Na Ostrově 900, Beroun-Závodí, 266 01 Beroun volí Ing. Vratislava Randu, nar. 1. 6. 1962, bytem Na Vinici 877, 266 01 Beroun-Město, Mgr. Ondřeje Šimona, MPA, nar. 4. 4. 1982, bytem Merhautova 636/4, 266 01 Beroun-Závodí a Mgr. Dušana Tomča, nar. 20. 4. 1976, bytem K Dědu 434, 266 01 Beroun-Město, členy dozorčí rady společnosti s účinností od 20. 3. 2024.  
2. souhlasí se změnou Stanov společnosti v bodě 8. 2., kde bude uvedeno "Délka funkčního období člena dozorčí rady je stanovena na dobu neurčitou" a v bodě 9. 3., kde bude uvedeno "Délka

funkčního období člena představenstva je stanovena na dobu neurčitou, není-li dále ve Stanovách uvedeno jinak".

**Hlasování:** Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

RNDr. Soňa Chalupová v. r.  
starostka  
V Berouně dne 21. 3. 2024