

Z á p i s

ze schůze Rady města Beroun konané dne 16. 3. 2016 v radní místnosti budovy radnice.

Přítomni: Mgr. Kůs Ivan, starosta města
Ing. Mišina Michal, místostarosta města
Ing. Endrlová Šárka
Mgr. Chlumská Eva
MUDr. Pěničková Dagmar
Ing. Randa Vratislav - do hlasování o usnesení č. 122/2016
Štěpánek Josef – do hlasování o usnesení č. 122/2016

Ing. Chalupecký Jiří, tajemník MěÚ

Omluven: Ing. Randa Vratislav - od hlasování o usnesení č. 123/2016
Štěpánek Josef – od hlasování o usnesení č. 123/2016

Ověřovatel zápisu: Mgr. Chlumská Eva

Zapisovatelka: Tučková Hana

1) Zahájení

Schůzi rady města zahájil v 14.00 hodin a jednání řídil starosta města Mgr. Ivan Kůs.

V úvodu starosta Mgr. Kůs informoval o termínu příští schůze rady města dne 30. 3. 2016.

2) Schválení programu rady města

Navržený program:

1)	Zahájení
2)	Schválení programu RM
3)	Informace o plnění usnesení RM
4)	Zhodnocení XXXIII. ročníku Mezinárodního hudebního festivalu Talichův Beroun 2015
5)	Zpráva o činnosti Městské knihovny Beroun za rok 2015
6)	Komunitní plánování sociálních služeb v Berouně v roce 2014 a 2015

7)	Zápis č. 1/2016 z jednání komise zdravotnictví a sociálních věcí, konaného dne 29. 2. 2016
8)	<i>Vyhodnocení žádostí podaných do dotačního programu „Poskytování dotací na sportovní činnost ve městě Beroun v roce 2016“</i>
9)	Záležitosti ve věci Zimního stadionu
10)	I. úprava rozpočtu města Beroun na rok 2016
11)	Návrh na rozdělení zlepšeného výsledku hospodaření Městského kulturního centra Beroun, Městské knihovny Beroun a Domova – penzionu pro důchodce Beroun za rok 2015
12)	Návrh na rozdělení zlepšeného hospodářského výsledku právních subjektů ve školství za rok 2015
13)	Návrh odměny pro ředitelku Mateřské školy Beroun, Drašarova 1447 u příležitosti životního jubilea
14)	Darování výtvarných děl umělců vystavujících v MGB
15)	Návrh složení delegace do Brzegu ve dnech 8.-10.4.2016
16)	Zápis č. 1/2016 ze zasedání Komise pro kulturu a kulturní dotace, konaného dne 29. 2. 2016
17)	Změna tržního řádu
18)	Nakládání s majetkem města
1.	Natáčení v lomu Alkazar
2.	Směna pozemků st. 5992, p.č. 2572/3 v k.ú. Beroun
3.	Pronájem části pozemku st. 1349/1 v k.ú. Beroun
4.	Pronájem pozemku části p.č. 364/19 v k.ú. Jarov u Berouna
5.	Žádost o souhlas vlastníka nemovitosti s umístěním sídla pobočného spolku Svazu postižených civilizačními chorobami v ČR z.s.
6.	Žádost o souhlas vlastníka nemovitosti s umístěním sídla nově zakládaného pobočného spolku - Svazu neslyšících a nedoslýchavých osob v ČR, z.s. Základní organizace Beroun
7.	Smlouva o právu provedení stavby „Dopravní obslužnost Beroun – Tetín“
8.	Nevyužití předkupního práva k pozemkům st.p.č. 2067/2 a p.č. 99/5 v k.ú. Beroun
9.	Rozhodnutí rady o výběru nejvhodnější nabídky. Rozhodnutí rady o uzavření smlouvy o dílo. „Obnova herního prvku na Městské hoře v Berouně - opětovné vypsání“
10.	Rozhodnutí rady o výběru nejvhodnější nabídky. Rozhodnutí rady o uzavření smlouvy o dílo. „Revitalizace autobusového nádraží v Berouně“
11.	Souhlas se zadávacími podmínkami „Beroun, 3. ZŠ Wagnerovo nám. – výměna oken přízemí (východní strana)“
12.	Rozhodnutí rady o uzavření smlouvy o dílo. „Veřejná doprava pro všechny – využití opčního práva“
13.	Smlouva o provedení a umožnění realizace stavby – Středočeský kraj

14.	<i>Předkupní právo – pozemky od Ministerstva obrany ČR.</i>
19)	Uzavření smlouvy o výpůjčce na budovu „Muzea berounské keramiky“ mezi městem Beroun a Městským kulturním centrem Beroun (dále jen „MKC“)
20)	Uzavření smlouvy o výpůjčce na movitý majetek umístěný v „Muzeu berounské keramiky“ mezi městem Beroun a Městským kulturním centrem Beroun (dále jen „MKC“)
21)	Uzavření smlouvy o výpůjčce na movitý majetek umístěný v prostorech „Společenského domu Plzeňka“ mezi městem Beroun a Městským kulturním centrem Beroun (dále jen „MKC“)
22)	Žádost o povolení výjimky pro Bar ALBION
23)	Uzavření smlouvy o spolupráci a výpomoci při provozování výleповé služby na plakátovacích plochách města Beroun mezi městem Beroun a Městským kulturním centrem Beroun (dále jen „MKC“)
24)	Návrh nové směrnice o zadávání veřejných zakázek
25)	Dodatek č. 1 ke smlouvám o poskytování právních služeb ze dne 22. 9. 2015 a ze dne 13. 11. a 18. 11. 2015
26)	Souhrnná zpráva o stížnostech a peticích za rok 2015
27)	Svěření zajišťování úkolů místostarostovi
28)	Návrh na personální změny v zastoupení města v obchodních společnostech s majetkovou účastí města
29)	Program zasedání Zastupitelstva města Beroun dne 6. 4. 2016
30)	Programové prohlášení Rady města Beroun
31)	Informace k prodeji podílu v Technických službách
32)	Různé - dotazy, připomínky, podněty, informace
33)	Závěr

Navržený program jednání rady města byl rozšířen o body:

- 8) Vyhodnocení žádostí podaných do dotačního programu „Poskytování dotací na sportovní činnost ve městě Beroun v roce 2016“ (Bod programu byl předem avizován, volný návrh byl zpracován po jednání komise, které se uskutečnilo 14. 3. 2016 a radním spolu se zápisem z komise předložen „z ruky“.)
- 18) 14. Předkupní právo – pozemky od Ministerstva obrany ČR.

V navrženém programu jsou rozšířené body programu uvedeny kurzivou.

Z navrženého programu jednání rady města byl stažen bod:

- 28) Návrh na personální změny v zastoupení města v obchodních společnostech s majetkovou účastí města.

V navrženém programu je stažený bod programu přeškrtnut.

Upravený program byl schválen.

Usnesení: č. 112/2016

Rada města Beroun **schvaluje** program schůze rady města dne 16.3.2016.

- 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

3) Informace o plnění usnesení RM

Nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky.

Informaci o plnění úkolů vyplývajících z usnesení rady města vzala rada města na vědomí.

4) Zhodnocení XXXIII. ročníku Mezinárodního hudebního festivalu Talichův Beroun 2015

Důvodovou zprávu přednesl Mgr. Kůs. Jedná se o souhrn XXXIII. ročníku Mezinárodního hudebního festivalu Talichův Beroun 2015, zhodnocení programu koncertů, doprovodného programu, návštěvnosti, financování a sponzorské podpory.

Zdůraznil celkové výdaje, které byly ve výši 989 tis., sponzorskou podporu, na kterou se podařilo získat 833 tis. Kč.

Ing. Randa se dotázal, zda vyúčtování obsahuje cenu za pronájem sálu.

Mgr. Kůs odpověděl, že akcím pořádaným MKC se pronájem neúčtuje.

Ing. Randa vznesl doplňující dotaz, jestli se vede evidence pronájmů sálu a navrhl oslovovat firmy ve smyslu žádostí o mecenášství pořádaných kulturních akcí.

Mgr. Kůs k evidencím sdělil, že se evidují a k mecenášství uvedl, že určitá jednání se sponzory probíhají., např. spolupráce s GZ Loděnice a příslib podpory od společnosti Tifannys.

Ing. Endrlová doplnila, že je důležité udržet spolupráci s RWE, který byl generálním sponzorem festivalu.

Usnesení: č. 113/2016

Rada města Beroun **bere na vědomí** informaci o průběhu a vyúčtování XXXIII. ročníku Mezinárodního hudebního festivalu Talichův Beroun.

- 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

5) Zpráva o činnosti Městské knihovny Beroun za rok 2015

Do jednání rady města byly přizvány Mgr. Papai, vedoucí odboru školství a volnočasových aktivit a Mgr. Ludvíková, ředitelka Městské knihovny Beroun, která přednesla důvodovou zprávu.

Shrнула hlavní body výroční zprávy. Připomněla, že letos oslaví knihovna 120. výročí od svého vzniku. Uvedla, že v loňském roce stoupl počet dětských čtenářů a že kromě výpůjční činnosti knihovna pořádá řadu kulturně vzdělávacích akcí. Zhodnotila ekonomickou situaci

a informovala o získaných grantech za rok 2015 a příslibených grantech na rok 2016.

Ing. Randa pochválil formu zpracování výroční zprávy, celkovou činnost knihovny označil jako smysluplnou s efektivním využitím finančních prostředků. Dotázal se na cenu za půjčování knih.

Mgr. Ludvíková odpověděla, že ceny půjčovního jsou v rámci republiky srovnatelné, v Berouně spíše vyšší. Poplatky jsou jednorázové, formou ročního příspěvku, dále se vybírají poplatky za upomínky, za rezervaci a za zprostředkování výpůjčky z jiných knihoven.

Mgr. Papai doplnila, že poplatky za půjčování jednotlivých knih by mohly být kontraproduktivní, prioritou je výchova dětí ke čtení.

Dále proběhla diskuse o návštěvnosti během otevírací doby.

V závěru Mgr. Ludvíková pozvala členy RM k návštěvě knihovny.

Mgr. Kůs vyzdvihl zásluhu ředitelky knihovny na celém souboru činností, který on i komise kultury hodnotí pozitivně. Připomněl, že prioritou v oblasti kultury je mj. rekonstrukce budovy městské knihovny a revitalizace jejího okolí, jak je uvedeno v programovém prohlášení rady.

Usnesení: č. 114/2016

1. Rada města Berouna **bere na vědomí** zprávu ředitelky městské knihovny Mgr. Hany Ludvíkové o činnosti příspěvkové organizace Městská knihovna Beroun za r. 2015.
2. Rada města Berouna **konstatuje**, že městská knihovna plní poslání a je významnou kulturní a vzdělávací institucí města

- 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

6) Komunitní plánování sociálních služeb v Berouně v roce 2014 a 2015

Do jednání rady města byli přizváni p. Šimon, ředitel Domova důchodců TGM a Bc. Marková, vedoucí odboru sociálních věcí a zdravotnictví, která přednesla důvodovou zprávu.

Bc. Marková podala zprávu, jak proběhlo komunitní plánování za poslední 2 roky.

Mgr. Kůs se dotázal na návštěvnost vytvořených pracovních skupin.

Bc. Marková odpověděla, že návštěvnost pracovních skupin je vysoká, činnost aktivní.

Ing. Endrlová vznesla dotaz, zda byl tuto zimu využit projekt „Teplá židle“.

Bc. Marková odpověděla, že ano, jednalo se tři dny.

Mgr. Kůs informoval, že JUDr. Jana Cívínová je opět ředitelkou Farní charity Beroun.

p. Šimon doplnil, že již navázal spolupráci s paní ředitelkou.

Usnesení: č. 115/2016

Rada města Beroun **bere na vědomí** informaci o komunitním plánování sociálních služeb města Beroun v roce 2014 a 2015 a **doporučuje** Zastupitelstvu města Beroun přijmout obdobné usnesení.

- 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

7) Zápis č. 1/2016 z jednání komise zdravotnictví a sociálních věcí konaného dne 29. 2. 2016

Do jednání rady města byla přizvána Bc. Marková, vedoucí odboru sociálních věcí a zdravotnictví a p. Šimon, předseda komise zdravotnictví a sociálních věcí.

Zápisem z komise provedl p. Šimon. Uvedl, že se zasedání komise zúčastnil velitel MP

Mgr. Hrotík, který k problematice osob bez přístřeší vysvětlil podmínky uplatnění

„institutu zákazu pobytu“. Informoval o plánované akci „kulatý stůl“, která proběhne dne 11. 4. 2016 na téma problematika ohledávání zemřelého.

Bc. Marková informovala, že byl zaevidován jeden azylant.

Usnesení: č. 116/2016

Rada města Beroun **bere na vědomí** Zápis č. 1/2016 z jednání komise zdravotnictví a sociálních věcí, konaného dne 29.2.2016.

- 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení: č. 117/2016

Rada města Beroun **schvaluje** Plán činnosti komise zdravotnictví a sociálních věcí pro rok 2016.

- 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení: č. 118/2016

Rada města Beroun **svěřuje** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, odboru majetku a investic Městského úřadu Beroun rozhodování o uzavírání smluv o nájmu bytů zvláštního určení v domě

s pečovatelskou službou, které se nachází v budově Na Parkáně 111, Beroun-Město, včetně rozhodování o jejich změnách, ukončení a dodatcích, a **pověřuje** vedoucí tohoto odboru podepisováním za město Beroun jako pronajímatele
- 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

8) Vyhodnocení žádostí podaných do dotačního programu
„Poskytování dotací na sportovní činnost ve městě Beroun v roce 2016“

Bod programu byl předem avizován, volný návrh byl zpracován po jednání komise, které se uskutečnilo 14. 3. 2016 a radním spolu se zápisem z komise předložen „z ruky“.

Do jednání rady města byli přizváni Mgr. Tomčo, předseda komise pro sport a sportovní dotace, Ing. Šimko, místopředseda komise a Mgr. Papai, vedoucí odboru školství a volnočasových aktivit. Důvodovou zprávu přednesl a zápisem z komise provedl Mgr. Tomčo. Vysvětlil princip rozdělení dotací a seznámil s obsahem přiložených tabulek.

V rozpočtu města je vyčleněná částka na sportovní činnost na rok 2016 ve výši 4 mil. Kč. Proběhla diskuse o rozdělení dotací dle kritérií a jejich dopadech na jednotlivé kluby.

Diskuse se zúčastnili:

Mgr. Tomčo, Ing. Šimko, Mgr. Papai, Mgr. Kůs, Ing. Endrlová, Ing. Mišina, Ing. Randa.

Diskutující se shodli na nutnosti přísně dodržovat nastavená kritéria z dotačního programu „Poskytování dotací na sportovní činnost ve městě Beroun v roce 2016“.

Po proběhlé diskuzi Mgr. Kůs shrnul, že materiál komise pro sport a sportovní dotace doplní tak, aby odpovídal schváleným kritériím.

Dle závěrů ze zasedání Zastupitelstva města Beroun dne 16.12.2015 k rozpočtu města na rok 2016 bude dotace na sportovní činnost ve výši 4 mil. Kč rozdělena jako každoročně sportovním organizacím na podporu mládežnického sportu. Pro období I. až III. čtvrtletí bude rozdělena částka ve výši 3 mil. Kč, zbývající finanční prostředky ve výši 1 mil. Kč budou komisí rozděleny a poskytnuty subjektům ve IV. čtvrtletí 2016.

Usnesení č.: 119/2016

Rada města Beroun

1. **bere na vědomí** Zápis č. 2/2016 ze zasedání Komise pro sport a sportovní dotace konaného dne 14. 3. 2016.
2. **souhlasí** s poskytnutím dotací z rozpočtu města Beroun na sportovní činnost v rámci dotačního programu „ Poskytování dotací na sportovní činnost ve městě Beroun v roce 2016“ podle návrhu zpracovaného Komisí pro sport a sportovní dotace dne 14. 3. 2016, upraveného radou města.
3. **doporučuje** Zastupitelstvu města Beroun schválit poskytnutí dotací nad 50 000 Kč v jednotlivém případě z rozpočtu města Beroun na sportovní činnost v rámci dotačního programu „ Poskytování dotací na sportovní činnost ve městě Beroun v roce 2016“ podle návrhu zpracovaného Komisí pro sport a sportovní dotace dne 14. 3. 2016 a upraveného Radou města Beroun dne 16. 3. 2016, včetně uzavření veřejnoprávních smluv na jejich poskytnutí s jednotlivými žadateli.

- 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

9) Záležitosti ve věci Zimního stadionu

Do jednání rady města byl přizván advokát JUDr. Korček, který připravil pracovní materiál: Nástin možného konceptu zdůvodnění požadavku na vrácení předmětu výpůjčky dle smlouvy o výpůjčce ze dne 15.9.2003 ve znění dodatků č. 1 ze dne 7.3.2006 a č. 2 ze dne 14.5.2007.

Úvodní slovo přednesl Mgr. Kůs, seznámil radní se současnou situací ohledně zimního stadionu. Informoval o proběhlé schůzce vedení města s advokátem JUDr. Korčekem, která vzešla v důsledku dlouhodobé nespokojenosti s provozováním zimního stadionu, nedostatků při hospodaření s vypůjčeným majetkem a využití finančních prostředků z rozpočtu města. Účel schůzky bylo nastínění možných variant řešení. Následně ve středu 9. 3. 2016 došlo na zimním stadionu k odpojení elektrické energie, v jehož důsledku mohlo dojít k havárii čpavkového chladicího systému. Na situaci operativně reagovaly Ing. Slivková a Ing. Maršíková, které zajistily obnovení dodávky el. energie na nezbytnou dobu pro přečerpání čpavku. JUDr. Korček seznámil s obsahem připraveného pracovního materiálu s nástinem možného řešení vrácení předmětu výpůjčky (zimního stadionu) od vypůjčitele: společnosti DYNATEL spol. s r.o.

Proběhla diskuse ohledně řešení problému.

Diskuse se zúčastnili: Ing. Endrlová, Ing. Randa, Mgr. Kůs, JUDr. Korček.

V závěru se všichni shodli, že je nutné situaci neodkladně řešit v zájmu rychlého obnovení provozu zimního stadionu.

Usnesení: č. 120/2016

1. Rada města Beroun konstatuje, že další pokračování v provozování Zimního stadionu Beroun (dále jen „ZS“), společností DYNATEL, spol. s r.o. (dále jen „Společnost“), na základě smlouvy o výpůjčce ze dne 15. 9. 2003 ve znění dodatků č. 1 ze dne 7. 3. 2006 a č. 2 ze dne 14. 5. 2007 (dále jen „Smlouva“), je pro město Beroun za současných podmínek a na základě aktuálně zjištěných skutečností neudržitelné, neboť před něj staví nepřiměřená právní, finanční, věcná a společenská rizika.
2. Rada města Beroun vycházející z právního rozboru svého právního zástupce rozhoduje:
 - a) vyzvat Společnost k vrácení ZS městu ve lhůtě do konce března 2016,
 - b) o odstoupení od Smlouvy pro porušení podstatné povinnosti Společností s požadavkem, aby Společnost vrátila ZS městu do konce března 2016,
 - c) o vypovězení Smlouvy ve dvouměsíční výpovědní lhůtě,
 - d) o ukončení měsíčních splátek dotace z městského rozpočtu Společnosti na provoz ZS podle článku IV. Smlouvy, počínaje splátkou splatnou v měsíci březnu 2016.
3. Rada města Beroun ukládá:
 - a) starostovi města Mgr. Ivanu Kůsovi
 - aa) neprodleně sdělit Společnosti rozhodnutí rady města obsažené v bodě 2 tohoto usnesení,
 - ab) bez zbytečného odkladu předložit radě města návrh na zajištění provozování ZS po jeho vrácení městu.

b) vedoucí finančního odboru MěÚ Ing. Marcele Maršíkové

ukončit měsíční splátky dotace z rozpočtu města Společnosti dle bodu 2 d) tohoto usnesení.

- 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

10) I. úprava rozpočtu města Beroun na rok 2016

Do jednání rady města byla přizvána Ing. Maršíková, vedoucí finančního odboru, která přednesla důvodovou zprávu a seznámila s usnesením finančního výboru:

Finanční výbor souhlasí s I. úpravou rozpočtu města Beroun na rok 2016, v předloženém znění a doporučuje ji Zastupitelstvu města ke schválení.

Usnesení: č. 121/2016

Rada města Beroun **doporučuje** Zastupitelstvu města Beroun schválit návrh I. úpravy rozpočtu města Beroun na rok 2016, v předloženém znění.

- 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

11) Návrh na rozdělení zlepšeného výsledku hospodaření Městského kulturního centra Beroun, Městské knihovny Beroun a Domova – penzionu pro důchodce Beroun za rok 2015

Do jednání rady města byla přizvána Ing. Maršíková, vedoucí finančního odboru, která přednesla důvodovou zprávu a seznámila se systémem rozdělování do fondů.

Mgr. Kůs doplnil, že po dohodě s finančním výborem budou ředitelé příspěvkových organizací seznamovat vedení města s nakládáním s finančními prostředky rozdělenými do jednotlivých položek, a o využití rezervního fondu do potřeb příspěvkových organizací.

Usnesení: č. 122/2016

Rada města Beroun **souhlasí** s rozdělením zlepšeného výsledku hospodaření Městského kulturního centra Beroun, Městské knihovny Beroun a Domova – penzionu pro důchodce Beroun za rok 2015 do fondů dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, v předloženém znění.

- 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Z jednání rady se omluvili a v 17:30 hod. odešli Ing. Randa a p. Štěpánek.

12) Návrh na rozdělení zlepšeného hospodářského výsledku právních subjektů ve školství za rok 2015

Do jednání rady města byla přizvána Mgr. Papaj, vedoucí odboru školství a volnočasových aktivit, která přednesla důvodové zprávy k bodům 12) až 16).

Ředitelé příspěvkových organizací požádali o souhlas s rozdělením zlepšeného hospodářského výsledku.

Usnesení: č. 123/2016

Rada města Beroun po projednání **souhlasí** s rozdělením zlepšeného hospodářského výsledku právních subjektů – příspěvkových organizací ZŠ a MŠ města Beroun za rok 2015 do fondů dle návrhu v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění a zároveň **souhlasí** s převodem finančních prostředků z rezervního do investičního fondu uvedených příspěvkových organizací dle předložených žádostí.

- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

- 13) Návrh odměny pro ředitelku Mateřské školy Beroun, Drašarova 1447 u příležitosti životního jubilea
-

Mgr. Papai uvedla, že navržená odměna u příležitosti významného životního jubilea je v souladu s Postupem při odměňování ředitelů základních a mateřských škol.

Usnesení: č. 124/2016

Rada města Beroun **stanoví** odměnu paní Naděždě Železné, ředitelce Mateřské školy Beroun, Drašarova 1447 v navržené výši.

- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

- 14) Darování výtvarných děl umělců vystavujících v MGB
-

Mgr. Papai připomněla, že za bezplatné vystavování v MGB umělci darují jedno dílo městu Beroun. Jedná se o devět výtvarných děl.

Usnesení: č. 125/2016

Rada města Beroun **souhlasí** s přijetím věcných darů od umělců vystavujících v MGB dle přiloženého seznamu.

- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

- 15) Návrh složení delegace do Brzegu ve dnech 8.-10.4.2016
-

Na návštěvu partnerského města Brzeg ve dnech 8. – 10. 4. 2016 u příležitosti výročí 275. let od bitvy u Malujovic byl pozván starosta města s doprovodem. Za město Beroun se akce zúčastní Mgr. Kůs s doprovodem.

Usnesení: č. 126/2016

Rada města Beroun **souhlasí** s účastí navrhované delegace v uvedeném složení.

- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

- 16) Zápis č. 1/2016 ze zasedání Komise pro kulturu a kulturní dotace, konaného dne 29. 2. 2016
-

Zápisem provedl Mgr. Kůs, informoval, že Český hudební fond požádal o vyšší finanční podporu Klubu přátel hudby Beroun v roce 2016, zároveň uvedl možnost budoucího propojení Klubu přátel hudby Beroun s festivalem Talichův Beroun.

Usnesení: č. 127/2016

Rada města Beroun **bere na vědomí** Zápis č. 1/2016 ze zasedání komise pro kulturu a kulturní dotace, konaného dne 29.2.2016.

- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

17) Změna tržního řádu

Do jednání rady města byl přizván Bc. Choc, vedoucí odboru správního a obecní živnostenský úřad, který přednesl důvodovou zprávu.

Pí H. Humlová požádala o zařazení restaurační předzahrádky pro provozovnu občerstvení na adrese Kozelská 51, Beroun-Hostim, v blízkosti cyklostezky mezi Berounem a Srbskem.

Požadavek byl opakovaně projednán v Poradě k majetku se záporným stanoviskem, dokud nebude vyřešen neoprávněný zábor části městského pozemku pí Humlovou.

Mgr. Kůs informoval o proběhlé schůzce s panem Humlem v této záležitosti.

Usnesení: č. 128/2016

Rada města Beroun **nesouhlasí** se zařazením restaurační předzahrádky pro provozovnu s občerstvením na adrese Kozelská 51, Beroun-Hostim, Beroun, do nařízení č. 4/2014, kterým se vydává tržní řád, v platném znění.

- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

18) Nakládání s majetkem města

Do jednání rady města byla k projednání bodu nakládání s majetkem města přizvána paní Iva Kermesová, vedoucí Odboru majetku a investic, která přednesla důvodové zprávy k předkládaným návrhům.

1. Natáčení v lomu Alkazar

Společnost MIA FILM s.r.o. požádala o pronájem části pozemku p.č. 530 v k.ú. Hostim za účelem natáčení filmu LANDGERICHT. Jedná se o lokalitu lomu v Alkazaru.

Usnesení: č. 129/2016

Rada města Beroun **souhlasí** s pronájmem části pozemku p.č. 530 v k.ú. Hostim u Berouna společnosti MIA FILM s.r.o., IČ: 29046106, se sídlem Praha 2-Vinohrady, Korunní 1030/32, PSČ 120 00 za účelem natáčení scény z filmu LANDGERICHT dne 29. 3. 2016, za cenu 20.000,- Kč. Před předáním pozemku nájemci bude na účet města Beroun složena vratná kauce ve výši 100.000,- Kč pro případ poškození, znečištění pozemku a příjezdové komunikace – cyklostezky. Společnost MIA FILM s.r.o. dále uhradí náklady za povolení k vjezdu osobních motorových vozidel (každé vozidlo za finanční částku ve výši 5.000,- Kč) a to za podmínky, že společnost MIA FILM s.r.o. doloží před uzavřením smlouvy povolení k natáčení v této lokalitě od Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky, IČ: 62933591.

- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

2. Směna pozemků st. 5992, p.č. 2572/3 v k.ú. Berou

Jedná se o směnu pozemků st. 5992 a p.č. 2572/3 ve vlastnictví města Beroun, které se nacházejí pod budovou prodejny COOP za stavbu parkoviště ve vlastnictví COOP.

Pozemky, které jsou předmětem směny, byly oceněny znaleckým posudkem.
Rozdíl v ceně ve výši 46 130,- Kč doplatí COOP Hořovice, družstvo městu Beroun.

Usnesení: č. 130/2016

Rada města Beroun **souhlasí** se zveřejněním záměru města projednávat směnu pozemků st. 5992 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře o výměře 71 m² (na pozemku stojí stavba č.p. 1451 jiného vlastníka) a p.č. 2572/3 – ostatní plocha o výměře 14 m², oba v k.ú. Beroun.
- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

3. Pronájem části pozemku st. 1349/1 v k.ú. Beroun

Jedná se o zaplocený pozemek užívaný jako zahrada vlastníky bytových jednotek v č.p. 565. V souvislosti se změnou vlastnictví bytu požádal nový majitel p. B. o pronájem části pozemku st. 1349/1. Smlouva s původním nájemcem pozemku p. T. bude ukončena k 31.5.2016.

Usnesení: č. 131/2016

Rada města Beroun **souhlasí** se zveřejněním záměru města pronajímat část pozemku st. 1349/1 o výměře 78 m² v k.ú. Beroun, za účelem využití jako zahrada.
- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

4. Pronájem pozemku části p.č. 364/19 v k.ú. Jarov u Berouna

Společenství pro dům Jarov 53, Beroun-Jarov požádalo o pronájem části pozemku 1349/1, který původním obyvatelům domu čp. 53 sloužil jako zahrada. Pozemek má pronajatý společnost MAJAX s.r.o., která dům rekonstruovala a byty prodala a nyní požádala o ukončení smlouvy o pronájmu na výše uvedený pozemek ke dni 30.6.2016.

Usnesení: č. 132/2016

Rada města Beroun **souhlasí** se zveřejněním záměru města pronajmout pozemek část p.č. 364/19 – zahrada o výměře 339 m² v k.ú. Jarov u Berouna.
- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

5. Žádost o souhlas vlastníka nemovitosti s umístěním sídla pobočného spolku Svazu postižených civilizačními chorobami v ČR z.s.

Spolek Svaz postižených civilizačními chorobami v ČR, o.s., okresní organizace Beroun požádal město Beroun o souhlas s umístěním sídla spolku na adrese Na Parkáně 111, Beroun-Město, z důvodu zapsání pobočného spolku do veřejného rejstříku.

Usnesení: č. 133/2016

Rada města Beroun **souhlasí** s umístěním sídla pobočného spolku Svazu postižených civilizačními chorobami v ČR, z.s., okresní organizace Beroun, IČ: 47514965, na adrese: Na Parkáně 111, Beroun-Město, 266 01 Beroun.
- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

6. Žádost o souhlas vlastníka nemovitosti s umístěním sídla nově zakládaného pobočného spolku - Svazu neslyšících a nedoslýchavých osob v ČR, z.s. Základní organizace Beroun

Pobočný spolek Svazu neslyšících a nedoslýchavých osob krajská organizace Středočeského kraje požádal město Beroun o souhlas s umístěním sídla nově zakládaného pobočného spolku na adrese Na Parkáně 111, Beroun-Město, z důvodu zapsání pobočného spolku do veřejného rejstříku.

Usnesení: č. 134/2016

Rada města Beroun **souhlasí** s umístěním sídla pobočného spolku Svazu neslyšících a nedoslýchavých v České republice, z.s., Základní organizace Beroun, IČ: 00676535, na adrese: Na Parkáně 111, Beroun-Město, 266 01 Beroun.

- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

7. Smlouva o právu provedení stavby „Dopravní obslužnost Beroun – Tetín“

Obec Tetín požádala o uzavření Smlouvy o právu provedení stavby „Dopravní obslužnost Beroun – Tetín“. V rámci smlouvy bude provedena úprava komunikací na pozemcích v majetku města a vybudována cyklotrasa z Tetína na Zavadilu. Smlouva je nezbytnou součástí žádosti obce Tetín o dotaci.

Usnesení: č. 135/2016

Rada města Beroun **souhlasí** s uzavřením smlouvy o právu provedení stavby mezi městem Beroun (vlastníkem) a obcí Tetín (stavebníkem) na akci „Dopravní obslužnost Beroun – Tetín“ na pozemcích část p.č. 2238/9, část p.č. 2238/1, část p.č. 926/1, část p.č. 2239 a část p.č. 2240 v k.ú. Beroun, v předloženém znění.

- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

8. Nevyužití předkupního práva k pozemkům st.p.č. 2067/2 a p.č. 99/5 v k.ú. Beroun

Pí S., která vlastní podíl k pozemkům ve výši 1/9, nabízí svůj podíl ke koupi za cenu 25 188,- Kč z důvodu prodeje bytové jednotky v č.p. 997. Jedná se o pozemky, které slouží jako zázemí k bytovému domu a které byly spoluvlastníkům č.p. 997 v roce 2005 prodány. Město má v případě převodu podílu vlastnických práv na tyto pozemky předkupní právo.

Usnesení: č. 136/2016

Rada města Beroun **doporučuje** Zastupitelstvu města Beroun nevyužít předkupní právo k pozemkům st.p.č. 2067/2 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 155 m² a p.č. 99/5 -zahrada o výměře 461 m² v k.ú. Beroun (podíl ve výši 1/9) za cenu 25.188 Kč při prodeji nemovitých věcí pí A. S.

- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

9. Rozhodnutí rady o výběru nejvhodnější nabídky. Rozhodnutí rady o uzavření smlouvy o dílo. „Obnova herního prvku na Městské hoře v Berouně - opětovné vypsání“

Veřejná zakázka malého rozsahu byla vypsána prostřednictvím elektronického tržiště TENDERMARKET. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 190 000,- Kč bez DPH. Předmětem veřejné zakázky je dodání nového herního prvku – lodi na dětské hřiště na Městské hoře v Berouně.

Do výběrového řízení se přihlásil 1 uchazeč, jehož nabídka byla vybrána jako nejvhodnější nabídka. Nabídková cena činí 119 630,- Kč bez DPH.

Usnesení: č. 137/2016

1. Rada města Beroun **vyhlašuje** nabídku společnosti Tomovy parky s.r.o., IČ: 47470712, se sídlem Radvánovice 11, 511 01 Karlovice jako nejvhodnější v zadávacím řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Obnova herního prvku na Městské hoře v Berouně - opětovné vypsání“. Nabídková cena je 119 630,- Kč bez DPH.
 2. Rada města Beroun **souhlasí** s uzavřením smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu „Obnova herního prvku na Městské hoře v Berouně - opětovné vypsání“, s uchazečem, který podal nejvhodnější nabídku se společností Tomovy parky s.r.o., IČ: 47470712, se sídlem Radvánovice 11, 511 01 Karlovice. Cena díla je 119 630,- Kč bez DPH.
- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

10. Rozhodnutí rady o výběru nejvhodnější nabídky. Rozhodnutí rady o uzavření smlouvy o dílo. „Revitalizace autobusového nádraží v Berouně“

Radní obdrželi materiál bez uvedení údajů o průběhu výběrového řízení z důvodu, že otevření obálek a vyhodnocení nabídek proběhlo v den konání schůze rady města. Konkrétní údaje měli k dispozici na jednání rady.

Veřejná zakázka malého rozsahu byla soutěžena zjednodušeným podlimitním řízením, administraci zadávacího řízení prováděla společnost Eurovision a.s. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla 6 800 000,- Kč bez DPH. Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce, které zajistí revitalizaci starého autobusového nádraží v Berouně.

Do výběrového řízení byly doručeny 4 nabídky, z nichž jako nejvhodnější nabídka byla vybrána nabídka společnosti STRABAG a.s. Nabídková cena činí 3 256 583, 21 Kč bez DPH.

Usnesení: č. 138/2016

1. Rada města Beroun **vyhlašuje** nabídku společnosti STRABAG a.s., IČ 60838744, se sídlem Na Bělidle 198/21, 150 00 – Praha 5, jako nejvhodnější v zadávacím řízení na veřejnou zakázku „Revitalizace autobusového nádraží v Berouně“. Nabídková cena je 3.256.583,21 Kč bez DPH.
 2. Rada města Beroun **souhlasí** s uzavřením smlouvy o dílo na veřejnou zakázku „Revitalizace autobusového nádraží v Berouně“, s uchazečem, který podal nejvhodnější nabídku, společností STRABAG a.s., IČ 60838744, se sídlem Na Bělidle 198/21, 150 00 – Praha 5. Cena díla je 3.256.583,21 Kč bez DPH.
- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

11. Souhlas se zadávacími podmínkami „Beroun, 3. ZŠ Wagnerovo nám. – výměna oken přízemí (východní strana)“

Zakázka bude soutěžena prostřednictvím elektronického tržiště TENDERMARKET otevřenou výzvou. Jedná se o výměnu oken na východní straně budovy.

Usnesení: č. 139/2016

1. Rada města Beroun **schvaluje** zadávací podmínky veřejné zakázky „Beroun, 3. ZŠ Wagnerovo nám. – výměna oken přízemí (východní strana)“.
 2. Rada města **jmenuje** hodnotící komisi a její náhradníky pro posouzení a hodnocení nabídek pro výše uvedenou zakázku, která bude plnit funkci komise pro otevírání obálek.
- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

12. Rozhodnutí rady o uzavření smlouvy o dílo. „Veřejná doprava pro všechny – využití opčního práva“

Opční právo umožňuje městu Beroun zadat nové stavební práce dodavateli, který byl vybrán v zadávacím řízení na zakázku „Veřejná doprava pro všechny“, společnosti STABAG a.s. Předmětem smlouvy jsou stavební práce dle etapy II. Projektové dokumentace Živé nádraží. Etapa II. obsahuje propojení trasy pro pěší a cyklisty od vlakového nádraží směrem do centra města k nové lávce pro pěší přes řeku Litavku, zhotovení příjezdu do ulice Na Podole a propojení pro pěší a cyklisty z ulice Tyršova do ulice Na Podole (nová okružní křižovatka). Podél všech komunikací, jak pro pěší, tak i pro motorovou dopravu, bude zhotoveno i nové veřejné osvětlení.

Usnesení: č. 140/2016

Rada města Beroun **souhlasí** s uzavřením smlouvy o dílo na veřejnou zakázku „Veřejná doprava pro všechny – využití opčního práva“ se společností STRABAG a.s., IČ: 60838744, se sídlem Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5 – Smíchov. Cena díla je 5.588.048,- Kč bez DPH. - 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

13. Smlouva o provedení a umožnění realizace stavby – Středočeský kraj

Město Beroun připravuje realizaci akce „Propojovací chodník Havlíčkova – Plzeňská“. Stavbou bude dotčena část pozemku p.č. 2258/1, která je ve vlastnictví Středočeského kraje. Na dotčené části pozemku dojde k úpravě komunikace, při které bude rozšířen stávající záliv autobusové zastávky a vznikne parkovací záliv s podélným stáním. Po zrušení sjezdu z Plzeňské ulice do Havlíčkovy bude současný chodník propojen s chodníkem vedoucím kolem Zábranského kostela. Po vybudování propojovacího chodníku se počítá s úpravou dopravního režimu v Havlíčkově ulici.

Ing. Mišina vznesl připomínku k zjednosměrnění Havlíčkovy ulice.

Pí. Kermesová k dopravnímu řešení se vyjadřuje Policie ČR.

Mgr. Kůs navrhl projednat dopravní řešení předem v Komisi dopravy a se společenstvími vlastníků jednotek v přilehlých bytových domech.

Ing. Endrlová doplnila, že se jedná o dlouho navrhované opatření.

Usnesení bylo doplněno o návrh Mgr. Kůse.

Usnesení: č. 141/2016

1. Rada města Beroun **souhlasí s** uzavřením smlouvy o provedení a umožnění realizace stavby se Středočeským krajem (jako vlastníkem), se sídlem Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČ: 70891095 a městem Beroun (jako stavebníkem) za účelem vybudování a umístění stavby chodníku a parkovacího zálivu na části pozemku p.č. 2258/1 o výměře 300 m² v k.ú. Beroun.

2. Rada města Beroun **pověřuje** místostarostu Ing. Michala Mišinu projednáním dopravního řešení v Havlíčkově ulici se společenstvími vlastníků jednotek v přilehlých bytových domech a v komisi dopravy.

- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Z jednání rady se omluvil a v 18:00 hod. odešel Ing. Chalupecký.

14. Předkupní právo – pozemky od Ministerstva obrany ČR

Volný návrh byl dodatečně zařazen do programu jednání rady města.

Ministerstvo obrany připravuje převod pozemků v k.ú. Beroun na jiného vlastníka.

Jedná se o pozemky v lokalitě Na Veselé. Z toho důvodu požádalo Ministerstvo obrany město o vyjádření k uplatnění předkupního práva.

Jedná se o pozemky p.č. 2176/1 o výměře 821 m² – ostatní plocha, ostatní komunikace; p.č. 2176/2 o výměře 751 m² – ostatní plocha, ostatní komunikace; p.č. 2176/4 o výměře 168 m² – ostatní plocha, ostatní komunikace; p.č. 2177 o výměře 1697 m² – ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k.ú. Beroun. Na těchto pozemcích je vybudována cyklostezka a podle územního plánu se jedná o stavbu veřejně prospěšnou. Tyto pozemky se nacházejí přímo v golfovém areálu Na Veselé.

Dále se jedná o pozemky p.č. 2539/25 o výměře 412 m² – ostatní plocha, ostatní komunikace; p.č. 2022/4 o výměře 394 m² – ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha; p.č. 2172/1 o výměře 2144 m² – ostatní plocha, ostatní komunikace; p.č. 2065/79 o výměře 704 m² – ostatní plocha, jiná plocha, vše v k.ú. Beroun, které jsou dle územního plánu určeny pro veřejné prostranství. Tyto pozemky jsou umístěny mimo golfový areál Na Veselé.

K neuplatnění předkupního práva na pozemky uvedené v bodu č. 2 usnesení – jedná se o pozemky, které jsou součástí hřiště a leží mimo stávající komunikaci. Pro město jsou v tuto chvíli nevyužitelné.

Usnesení č.: 142/2016

1. Rada města Beroun **souhlasí a doporučuje** Zastupitelstvu města Beroun souhlasit s uplatněním předkupního práva městem Beroun dle ustanovení § 101 zákona č. 183/2006 Sb., zákona o územním plánování a stavebním řádu, v aktuálním znění při prodeji z majetku ČR – Ministerstva obrany IČ: 60162694, se sídlem 160 00 Praha – Hradčany, Tychonova 221/1 k pozemkům p.č. 2539/25 – ostatní plocha, ostatní komunikace; p.č. 2022/4 – ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha; p.č. 2172/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace; p.č. 2065/79 – ostatní plocha, jiná plocha, vše v k.ú. Beroun, které jsou dle územního plánu určeny pro veřejné prostranství.
2. Rada města Beroun **nesouhlasí a doporučuje** Zastupitelstvu města Beroun nesouhlasit s uplatněním předkupního práva městem Beroun dle ustanovení § 101 zákona č. 183/2006 Sb., zákona o územním plánování a stavebním řádu, v aktuálním znění při prodeji z majetku ČR – Ministerstva obrany IČ: 60162694, se sídlem 160 00 Praha – Hradčany, Tychonova 221/1 k pozemkům p.č. 2176/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace; p.č. 2176/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace; p.č. 2176/4 – ostatní plocha, ostatní komunikace; p.č. 2177 – ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k.ú. Beroun
- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

19) Uzavření smlouvy o výpůjčce na budovu „Muzea berounské keramiky“ mezi městem Beroun a Městským kulturním centrem Beroun (dále jen „MKC“)

Městské kulturní centrum Beroun bude užívat předmět výpůjčky na základě smlouvy o výpůjčce, v souladu se zřizovací listinou. Jedná se o nemovitý majetek, který bude užívat Městské kulturní centrum za účelem řádného provozování „Muzea berounské keramiky“.

Smlouva o výpůjčce se uzavírá na 10 let.

Usnesení: č. 143/2016

Rada města Beroun **souhlasí** s uzavřením smlouvy o výpůjčce na pozemek parcelní číslo st. 31/1 jehož součástí je stavba - budova s číslem popisným 14 „Muzeum berounské keramiky“, pozemek parcelní číslo 31/2 zastavěná plocha a nádvoří – na pozemku je jiná stavba bez

čp/č.ev., pozemek parcelní číslo 3/1 zahrada, vše v obci a k.ú. Beroun mezi městem Beroun jako půjčitelem a příspěvkovou organizací Městským kulturním centrem Beroun, IČ: 00335371, se sídlem Holandská 118, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun jako vypůjčitelem, v předloženém znění.

- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

- 20) Uzavření smlouvy o výpůjčce na movitý majetek umístěný v „Muzeu berounské keramiky“ mezi městem Beroun a Městským kulturním centrem Beroun (dále jen „MKC“)
-

Městské kulturní centrum Beroun bude užívat předmět výpůjčky na základě smlouvy o výpůjčce, v souladu se zřizovací listinou. Jedná se o movitý majetek, který bude užívat Městské kulturní centrum za účelem řádného provozování „Muzea berounské keramiky“.

Smlouva o výpůjčce se uzavírá na 10 let.

Usnesení: č. 144/2016

Rada města Beroun **souhlasí** s uzavřením smlouvy o výpůjčce na movitý majetek, který je umístěn v „Muzeu berounské keramiky“, mezi městem Beroun jako půjčitelem a příspěvkovou organizací Městským kulturním centrem, IČ: 00335371, se sídlem Holandská 118, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun jako vypůjčitelem, v předloženém znění.

- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

- 21) Uzavření smlouvy o výpůjčce na movitý majetek umístěný v prostorech „Společenského domu Plzeňka“ mezi městem Beroun a Městským kulturním centrem Beroun (dále jen „MKC“)
-

Městské kulturní centrum Beroun bude užívat předmět výpůjčky na základě smlouvy o výpůjčce, v souladu se zřizovací listinou. Jedná se o movitý majetek, který bude užívat Městské kulturní centrum za účelem řádného provozování „Společenského domu Plzeňka“.

Smlouva o výpůjčce se uzavírá na 10 let.

Usnesení: č. 145/2016

Rada města Beroun **souhlasí** s uzavřením smlouvy o výpůjčce na movitý majetek, který je umístěn v prostorech „Společenského domu Plzeňka“, mezi městem Beroun jako půjčitelem a příspěvkovou organizací Městským kulturním centrem Beroun, IČ 00335371, se sídlem Holandská 118, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun jako vypůjčitelem, v předloženém znění.

- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

- 22) Žádost o povolení výjimky pro Bar ALBION
-

Provozovatel Baru ALBION v Kostelní ulici p. T. Kreisinger požádal o výjimku ze stanovené doby pro provozování hostinských zařízení. Jedná se o opakovanou žádost.

Usnesení: č. 146/2016

Rada města Beroun **povoluje výjimku** ze stanovené doby pro provozování hostinských zařízení podle Obecně závazné vyhlášky č. 11/2011 k zajištění veřejného pořádku, v platném znění, Tomáši Kreisingerovi, IČ: 69467455, se sídlem Na Ptáku ev. č. 287, 266 01 Beroun-Město, pro Bar ALBION, Kostelní 2, Beroun-Centrum, ve dnech neděle – čtvrtek do 02.00 hod. následujícího

dne a ve dnech pátek, sobota a přede dny, po nichž bezprostředně následuje den pracovního klidu, do 04.00 hod. následujícího dne na období od 1. 4. 2016 do 31. 12. 2016.

- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

- 23) Uzavření smlouvy o spolupráci a výpomoci při provozování výlepkové služby na plakátovacích plochách města Beroun mezi městem Beroun a Městským kulturním centrem Beroun (dále jen „MKC“)
-

Důvodovou zprávu přednesl Mgr. Kůs.

Město přenechává na základě smlouvy o spolupráci a výpomoci při provozování výlepkové služby na plakátovacích plochách města Beroun Městskému kulturnímu centru plakátovací plochy.

Mgr. Kůs informoval, že starosta města Králův Dvůr projevil zájem o zajišťování této služby MKC i v Králově Dvoře.

Usnesení: č. 147/2016

Rada města Beroun **souhlasí** s uzavřením smlouvy o spolupráci a výpomoci při provozování výlepkové služby na plakátovacích plochách města Beroun mezi městem Beroun a příspěvkovou organizací Městským kulturním centrem Beroun, IČ: 00335371, se sídlem Holandská 118, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun, v předloženém znění.

- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

- 24) Návrh nové směrnice o zadávání veřejných zakázek
-

Do jednání rady byl přizván administrátor veřejných zakázek p. Leopold, referent odboru majetku a investic.

Úvodní slovo přednesl Mgr. Kůs, připomněl, že s novou směrnicí byly na instruktážní schůzce seznámeni zastupitelé i ředitelé příspěvkových organizací. Zdůraznil hlavní změny, které nová směrnice přináší. Pochválil p. Leopolda za zpracování a prezentaci nové směrnice.

Ing. Endrlová upozornila na připravovanou novelu zákona o zadávání veřejných zakázek, která je momentálně ve schvalovacím řízení. V souvislosti s návrhem nové směrnice doporučila zrušit Vnitřní směrnici č. 2/2012 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu pro příspěvkové organizace města.

p. Leopold podal vysvětlení. Veřejná zakázka malého rozsahu je totožná jak v současné zákonné úpravě, tak i v novém připravovaném zákoně. Obě dvě úpravy uvádějí, že je na zadavateli, jakým způsobem zakázku malého rozsahu zadá, pokud dodrží zásady transparentnosti, rovného zacházení, přiměřenosti a zákazu diskriminace.

Přijetím nového zákona se pro směrnici z hlediska obsahové stránky nic nemění. Po formální stránce bude nutno po přijetí nového zákona v článku 1. 2. směrnice uvést nově přijatý zákon a upravit článek 10. 9., jelikož je v něm uveden odkaz na paragraf ve stávajícím zákoně.

Vnitřní směrnice je přísnější než nově připravovaný zákon, protože zákonná úprava nám umožňuje zadat zakázky malého rozsahu zcela bez jakéhokoliv zadávacího řízení. Limity nastavené v této směrnici jsou benevolentnější, než jak byly nastaveny ve směrnici z roku 2012.

Mgr. Kůs navrhl rozšířit usnesení o znění uvedené v bodu 2.

Usnesení: č. 148/2016

1. Rada města Beroun **doporučuje** zastupitelstvu města schválit Vnitřní směrnici pro zadávání veřejných zakázek, v předloženém znění.

2. Rada města Beroun **ruší** Vnitřní směrnici č. 2/2012 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu pro příspěvkové organizace města a **stanovuje** pro příspěvkové organizace zřízené městem Beroun limit pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu bez zadávacího řízení 250.000,- Kč bez DPH.

- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

25) Dodatek č. 1 ke smlouvám o poskytování právních služeb ze dne 22. 9. 2015 a ze dne 13. 11. a 18. 11. 2015

Důvodovou zprávu přednesl Mgr. Kús.

Předmětem dodatku č. 1 je rozšíření časového rozsahu poskytovaných právních služeb advokátem ve věci Zimního stadionu v Berouně a jeho vypůjčitele společnosti DYNATEL spol. s r.o., a dále ve věci právního vztahu mezi městem Beroun a společností TIFANNYS spol. s r.o., týkající se komunikace v lokalitě Na Veselé.

Usnesení: č. 149/2016

Rada města Beroun **souhlasí** s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvám o poskytování právních služeb ze dne 22. 9. 2015 a ze dne 13. 11. a 18. 11. 2015 mezi městem Beroun a JUDr.

Drahomírem Korčekem, advokátem, se sídlem advokátní kanceláře Talichova 807, 266 01 Beroun, IČ: 14767821, v předloženém znění.

- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

26) Souhrnná zpráva o stížnostech a peticích za rok 2015

Důvodovou zprávu přednesl Mgr. Kús.

Souhrnná zpráva o stížnostech a peticích byla vypracována v souladu s Pravidly pro přijímání a vyřizování petic a stížností. V roce 2015 obdržel MěÚ Beroun celkem 34 stížností a 1 petici.

Usnesení: č. 150/2016

Rada města Beroun **bere na vědomí** Souhrnnou zprávu o stížnostech a peticích za rok 2015, předloženou tajemníkem MěÚ Beroun.

- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

27) Svěření zajišťování úkolů místostarostovi

Důvodovou zprávu přednesl starosta Mgr. Kús.

V návaznosti na změny ve vedení města z důvodu volby nového starosty a místostarosty bylo po vzájemné dohodě navrženo nové rozdělení kompetencí.

Mgr. Kús vysvětlil pojem místní hospodářství, který mimo jiné zahrnuje záležitosti Technických služeb a Parkovacího domu.

Usnesení: č. 151/2016

Rada města Beroun **doporučuje** Zastupitelstvu města Beroun, aby v souladu s § 104 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, svěřilo místostarostovi Ing. Michalovi Mišinovi zajišťování úkolů v těchto oblastech samostatné působnosti města: majetek a investice, místní hospodářství, doprava, územní plánování, výstavba, životní prostředí a záležitosti spadající do náplně činnosti těchto poradních orgánů a komisí rady města: komise pro likvidaci majetku, komise bytová, komise dopravy, komise pro územní plán, komise výstavby a komise životního prostředí.

- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

- 28) Návrh na personální změny v zastoupení města v obchodních společnostech s majetkovou účastí města
-

Volný návrh byl stažen z programu.

- 29) Program zasedání Zastupitelstva města Beroun dne 6. 4. 2016
-

S programem zasedání Zastupitelstva seznámil Mgr. Kůs.

Usnesení: č. 152/2016

Rada města Beroun **schvaluje** program zasedání Zastupitelstva města Beroun, které se bude konat ve středu dne 6. dubna 2016 od 15.00 hodin v kulturním domě Plzeňka, Plzeňská 83/48, Beroun-Město.

- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

- 30) Programové prohlášení Rady města Beroun
-

Tento bod programu byl odložen na příští schůzi rady města.

- 31) Informace k prodeji podílu v Technických službách
-

Ing. Endrlová uvedla, že byla vytvořena pracovní skupina, která se prodejem intenzivně zabývá.

- 32) Různé - dotazy, připomínky, podněty, informace
-

Mgr. Kůs informoval o:

- problematice jižního obchvatu,
- žádosti České televize o poskytnutí informací ohledně skládky na Lištici,
- svolání mimořádného zasedání zastupitelstva pravděpodobně 11. 5. 2016.

Ing. Mišina doplnil, že Česká inspekce ŽP si vyžádala statický posudek opěrné zdi skládky Lištice.

MUDr. Pěníčková se omluvila z příští schůze rady města.

33) Závěr

Po vyčerpání programu starosta města Mgr. Ivan Kůs ukončil schůzi rady města v 19:00 hodin.

Mgr. Ivan Kůs
starosta města Beroun

Ing. Michal Mišina
místostarosta města Beroun

Ověřil:

Zapsala:

V Berouně dne 18. 3. 2016