

U s n e s e n í

ze zasedání Zastupitelstva města Beroun dne 13. 9. 2017

Usnesení č. 56/2017:

Zastupitelstvo města Beroun bere na vědomí zánik mandátu člena Zastupitelstva města Beroun Mgr. Stanislava Lidinského, volební strana NEZÁVISLÍ BEROUŇÁCI, ke dni 8. 9.2017 a nastoupení náhradníka z kandidátní listiny téže volební strany pana Radka Dolejše za člena Zastupitelstva města Beroun dnem 9. 9.2017.

Usnesení č. 57/2017

Zastupitelstvo města Beroun **schvaluje** program zasedání zastupitelstva města.

Usnesení č. 58/2017

Zastupitelstvo města Beroun schvaluje Rozbor hospodaření města Beroun k 30. 6. 2017 v předloženém znění.

Usnesení č. 59/2017

Zastupitelstvo města Beroun **souhlasí** s poskytnutím finančního daru ve výši 1000,- EUR partnerskému městu Goslar na likvidaci škod způsobených povodní.

Usnesení č. 60/2017

Zastupitelstvo města Beroun schvaluje Rozpočtové opatření města Beroun č. 4 na rok 2017 v předloženém znění.

Usnesení č. 61/2017

Zastupitelstvo města Beroun **souhlasí** s přijetím rozpočtového opatření č.5 spočívajícím v ponížení položek v kapitálových výdajích, skupině 2, oddílu 22 položky 22/27 o 250.000,- Kč a skupině 3 položky 31/15 o 400.000,- Kč a navýšit položku ve skupině 2, 22/11 Rekonstrukce ulice Kollárova o 650.000,- Kč.

Usnesení č. 62/2017

Zastupitelstvo města Beroun po projednání schvaluje v souladu s § 47 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu zadání změny č. 1 Územního plánu Beroun.

Usnesení č. 63/2017

Zastupitelstvo města Beroun **bere na vědomí** „Zprávu o použití dotací na sportovní činnost v roce 2016“ poskytnutých z rozpočtu města Beroun.

Usnesení č. 64/2017

Zastupitelstvo města Beroun **souhlasí** s poskytnutím finanční dotace Spolku Centrum zdravých dětí Beroun, IČ: 47515384, se sídlem Máchova 765, Beroun - Závodí, 266 01 Beroun, ve výši 100.000,- Kč na bruslařskou školu z § 34 – Tělovýchova a zájmová činnost, organizace 3064 – dotace na bruslařskou školu a dále s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o jejím poskytnutí.

Usnesení č. 65/2017

I. Zastupitelstvo města souhlasí s udělením Ceny města Berouna:

1. **RNDr. K. Ž., CSc.**, bytem Beroun - Závodí, za jeho dlouholeté vědecké dílo v oblasti geologie a přírodních jevů berounského regionu a za popularizaci výsledků svého díla, kterým významně šíří a propaguje dobré jméno města Berouna a jeho regionu nejen v České republice, ale i v zahraničí.
2. **Mgr. M. H.**, nar. 16. 6. 1948, bytem Beroun - Závodí, za její dlouhodobé aktivní a obětavé působení, kterým významně přispívá k hlubšímu poznání a tím i k vytváření pozitivního vztahu široké veřejnosti k městu Berounu, k jeho regionu a k vlasti.

II. Zastupitelstvo města bere na vědomí zápis z Letopisecké komise konané dne 21.8.2017.

Usnesení č. 66/2017

Zastupitelstvo města Beroun **nenavrhuje** nové kandidáty na funkci přísedících Okresního soudu v Berouně.

Usnesení č. 67/2017

Zastupitelstvo města Beroun **souhlasí** s uzavřením Smlouvy o spolupráci a podílu na realizaci paralelní pozemní komunikace s pozemní komunikací II/605 v Berouně se společností Franken Maxit s.r.o., IČ: 26344220, se sídlem Karlovarská 147/22, 350 02 Cheb, ve znění upraveném radou města.

Usnesení č. 68/2017

Zastupitelstvo města Beroun **souhlasí** s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí na budoucí směnu části pozemků p.č. 1125/14, p.č. 1125/23, p.č. 1125/24 a p.č. 1125/25, vše v k.ú. Beroun, a o budoucí výpůjčce části pozemku p.č. 1125/13 v k.ú. Beroun s následným prodejem v případě jeho nabytí do vlastnictví města Beroun, mezi městem Beroun a Římskokatolickou farností Beroun, IČ: 43762590, se sídlem Seydlovo nám. 24/5, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun, v předloženém znění.

Usnesení č. 69/2017

Zastupitelstvo města Beroun **nesouhlasí** s prodejem části pozemku p.č. 2723/1 v k.ú. Beroun.

Usnesení č. 70/2017

Zastupitelstvo města Beroun **nesouhlasí** s prodejem pozemku p.č. 262/6 v k.ú. Jarov u Berouna.

Usnesení č. 71/2017

Zastupitelstvo města Beroun **nesouhlasí** s prodejem pozemků p.č. 2312/4 a p.č. 1225/16, oba v k.ú. Beroun.

Usnesení č. 72/2017

Zastupitelstvo města Beroun **nesouhlasí** s výkupem pozemku p.č. 907/126 v k.ú. Beroun.

Usnesení č. 73/2017

Zastupitelstvo města Beroun **nesouhlasí** s prodejem části pozemku p.č. 25/1 v k. ú. Jarov u Berouna panu Jiřímu Poletínovi, bytem Hostivická 117, 155 21 Praha 5 – Sobín.

Usnesení č. 74/2017

Zastupitelstvo města Beroun **souhlasí** s prodejem pozemku p.č. 25/9 v k.ú. Jarov u Berouna (odděleného GP z p.č. 25/1 v k.ú. Jarov u Berouna) manželům V. a J. S., bytem Beroun-Jarov, za celkovou kupní cenu 44.250,- Kč a náklady spojené s prodejem.

Usnesení č. 75/2017

Zastupitelstvo města Beroun **souhlasí** s prodejem pozemku p.č. 6672 v k.ú. Beroun panu R. V., bytem Králův Dvůr, za celkovou kupní cenu 76.193,- Kč a náklady spojené s prodejem.

Usnesení č. 76/2017

Zastupitelstvo města Beroun **souhlasí** s bezúplatným převodem pozemku p.č. 1148/17 v k.ú. Beroun z vlastnictví ČR- Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem 128 00 Praha – Nové Město, Rašínovo nábřeží 390/42 do vlastnictví města Beroun a to za omezujících podmínek v tomto znění:

1. Město Beroun (dále jen „nabyvatel“) se zavazuje o pozemek p.č. 1148/17 v k.ú. Beroun (dále jen „převáděný pozemek“) řádně pečovat a užívat jej ve veřejném zájmu jako veřejně prospěšnou stavbu – přeložku silnice II/605. V případě převodu převáděného majetku z důvodu veřejného zájmu nelze převáděný majetek využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu. Toto omezení se sjednává na dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

2. V případě, že nabyvatel nebude předmětný převáděný majetek využívat ve veřejném zájmu jako veřejně prospěšnou stavbu – přeložku silnice II/605, bude jej využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nebo jej pronajímat či přenechávat do pachtu, zaplatí převodci smluvní pokutu ve výši 10% ceny, kterou převáděný majetek měl ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu.

Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně a to za každé porušení jakékoli smluvní povinnosti uvedené v odst. 1. V případě opakovaně uložené smluvní pokuty musí převodce nabyvateli vždy písemně oznámit, že bylo zjištěno porušení smluvní povinnosti a termín, do kdy má být toto porušení povinnosti odstraněno. V případě, že nebude v tomto termínu porušení smluvní povinnosti nabyvatelem odstraněno, bude smluvní pokuta uložena opakovaně.

3. Nabyvatel je však oprávněn převáděný majetek v nezbytném rozsahu smluvně zatížit věcným břemenem pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popřípadě k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě.
4. Úhradu provede nabyvatel ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy bude k zaplacení smluvní pokuty převodcem písemně vyzván (tj. ode dne, kdy mu výzva k úhradě bude doručena).
5. Bude-li zjištění smluvní pokuty dle odst. 2. spojeno s náklady na vypracování znaleckého posudku, případně s jinými účelně vynaloženými náklady, zavazuje se nabyvatel uhradit i tyto náklady a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejich zaplacení převodcem písemně vyzván.
6. Převodce je oprávněn kdykoliv během lhůty, stanovené v odst. 1. kontrolovat, zda jsou všechny omezující podmínky ze strany nabyvatele dodržovány a nabyvatel je povinen k tomu převodci poskytnout odpovídající součinnost.
7. Nabyvatel je povinen vždy do 31. 1. následujícího roku předat převodci písemnou zprávu o plnění podmínek souvisejících s převodem z důvodu veřejného zájmu a k jehož zachování se nabyvatel v této smlouvě zavázal, apod. Za porušení tohoto závazku uhradí nabyvatel převodci smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejich zaplacení převodcem písemně vyzván.

a dále **souhlasí** se zřízením věcného práva k pozemku p.č. 1148/17 v k.ú. Beroun, spočívajícího v závazku nabyvatele (města Beroun) nezcižit převáděnou nemovitou věc a nezatížit ji zástavním právem, a to po dobu 10 let ode dne jejího nabytí do svého vlastnictví.

Usnesení č. 77/2017

1. Zastupitelstvo města Beroun **ruší** své usnesení č. 96/2015 ze dne 16. 12. 2015.
2. Zastupitelstvo města Beroun **souhlasí** s prodejem pozemku p.č. 234/4 v k.ú. Zdejcina do podílového spoluvlastnictví manželům Ing. M. K. a Š. K. (podíl 1385/2812), Z. K.(podíl 718/2812), N. H. a J. J. (podíl 709/2812), všichni bytem Beroun-Zdejcina, za celkovou kupní cenu 68.250,- Kč.
3. Zastupitelstvo města Beroun **souhlasí** s prodejem pozemku p.č. 234/3 v k.ú. Zdejcina Bc. M. H., bytem Praha 6-Břevnov, za celkovou kupní cenu 97.630,- Kč a se zrušením věcného břemene chůze a jízdy, za účelem přístupu a příjezdu /24 hodin denně/, které bylo zapsáno ve prospěch vlastníka pozemku st. 225 v k.ú. Beroun k tíži

pozemků města p.č. 234/5, p.č. 234/6 v k.ú. Zdejcina.

Usnesení č. 78/2017

Zastupitelstvo města Beroun **schvaluje** návrh Dohody o změně (novaci) některých ujednání ve Smlouvě o úplatném převodu vlastnického práva k nemovitostem, o zřízení věcných břemen, předkupního práva a o dalších závazcích a podmínkách, za kterých se převod vlastnictví k nemovitostem sjednává ze dne 6. 9. 2005, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 16. 9. 2009 a 11. 9. 2009, a o nových závazcích (právech a povinnostech) smluvních stran ve všech jejích ustanoveních a **souhlasí** s uzavřením Dohody o změně (novaci) některých ujednání ve Smlouvě o úplatném převodu vlastnického práva k nemovitostem, o zřízení věcných břemen, předkupního práva a o dalších závazcích a podmínkách, za kterých se převod vlastnictví k nemovitostem sjednává ze dne 6. 9. 2005, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 16. 9. 2009 a 11. 9. 2009, a o nových závazcích (právech a povinnostech) smluvních stran mezi městem Beroun a společností Beroun Hills, s.r.o. IČ: 27911764, se sídlem Votčářova 2449/5, Libeň, 180 00 Praha 8, ve znění předloženém radou města.

Usnesení č. 79/2017

- 1) Zastupitelstvo města Beroun **souhlasí** s fyzickou likvidací majetku a následným odepsáním z účetnictví dle návrhu Komise pro likvidaci majetku ze dne 5.6.2017 v pořizovacích cenách od 20 tisíc Kč. Celková pořizovací hodnota likvidovaného majetku činí 95.086,- Kč, účetní hodnota je 2.939,30 Kč.
- 2) Zastupitelstvo města Beroun **souhlasí** s fyzickou likvidací majetku a následným odepsáním z účetnictví dle návrhu Komise pro likvidaci majetku ze dne 7.8.2017 v pořizovacích cenách od 20 tisíc Kč. Celková pořizovací hodnota likvidovaného majetku činí 325.070,- Kč, účetní hodnota je 20.737,55 Kč.
- 3) Zastupitelstvo města Beroun **souhlasí** s fyzickou likvidací majetku u příspěvkové organizace MŠ Sluníčko, Vl. Vančury a následným odepsáním z účetnictví dle návrhu Komise pro likvidaci majetku ze dne 7.8.2017 v pořizovacích cenách od 20 tisíc Kč. Celková pořizovací hodnota likvidovaného majetku činí 37.132,- Kč, účetní hodnota je 0 Kč.

Usnesení č. 80/2017

1. Zastupitelstvo města Beroun prodiskutovalo využití venkovního koupaliště na Velkém sídlišti a při zvážení všech skutečností **rozhoduje** zachovat provoz venkovního koupaliště na Velkém sídlišti a v dalších letech v rámci rozpočtu města vytvářet podmínky pro jeho další rozvoj.
2. Zastupitelstvo města Beroun ukládá vedení města zajistit konkretizaci tohoto záměru a předložit odpovídající návrh zastupitelstvu města do konce roku 2017.

Usnesení č. 81/2017

Zastupitelstvo města Beroun **bere na vědomí** zápis č. 5/2017 ze zasedání kontrolního výboru konaného dne 26. 6. 2017.

Usnesení č. 82/2017

Zastupitelstvo města Beroun **bere na vědomí** zápis č. 6/2017 ze zasedání kontrolního výboru konaného dne 30. 8. 2017.

Usnesení č. 83/2017

Zastupitelstvo města Beroun **bere na vědomí** zápis č. 5/2017 ze zasedání finančního výboru, konaného dne 23. 8. 2017.

Mgr. Ivan Kůs
starosta města Beroun