

Zápis č. 2/2018

z jednání komise pro likvidaci majetku, konaného dne 18.4.2018
od 15:00 hodin v místnosti A306.1

Přítomni

Členové komise: Jiří Pokorný, Ing. Josef Setnička, Pavel Vališ, Mgr. Tomáš Petříček

Omluveni: Alexandr Vodička

Host: Zdeněk Štěpán, vedoucí oddělení informatiky

Zapisovatel: Dominika Kulhánková

Ověřovatel zápisu: Ing. Josef Setnička

Program jednání:

1. Zahájení
2. Kontrola plnění usnesení komise
3. Informace z jednání rady města
4. Návrhy majetku k likvidaci
5. Návrhy majetku k likvidaci u příspěvkové organizace
6. Návrh na odpis pohledávky
7. Návrhy odpisu nefunkčních kotelen
8. Různé

Jednání

K bodu 1 – Zahájení

Jednání komise zahájil a dále řídil její předseda Jiří Pokorný, který určil zapisovatelem Dominiku Kulhánkovou a ověřovatelem zápisu Ing. Josefa Setničku.

Dále navrhl program jednání, který byl schválen ve shora uvedeném znění.

Usnesení: Komise pro likvidaci majetku schvaluje program jednání.

Hlasování: 4 pro – 0 proti – 0 zdržel se

K bodu 2 – Kontrola plnění usnesení komise

Kontrolu plnění usnesení komise provedla tajemnice Dominika Kulhánková, která konstatovala, že navržené usnesení k likvidaci majetku bylo k dnešnímu datu splněno. Pouze u položky majetku příspěvkové organizace 2. ZŠ a MŠ č. 10 inv. č. 5-384-60 Tablet Samsung Note 10.1 navrhla komise prověřit dobu záruční lhůty. Škola dodala daňový doklad ze dne 12.3.2015, ze kterého vyplývá, že je přístroj již mimo záruční lhůtu a tím je úkol splněn.

Usnesení: Komise vzala informaci o plnění usnesení na vědomí.

Hlasování: 4 pro – 0 proti – 0 zdržel se

K bodu 3 – Informace z jednání rady města a zastupitelstva města

Předseda komise informoval o závěrech RM, týkajících se působnosti komise:

usnesením RM č. 669/92/RM/2018 ze dne 7.3.2018 byla odsouhlasena

a) fyzická likvidace majetku města s následným odepsáním z účetnictví dle návrhu Komise pro likvidaci majetku ze dne 12.2.2018 v pořizovacích cenách do 20ti tisíc Kč. Celková pořizovací hodnota likvidovaného majetku činí celkem 26.448,- Kč a zůstatková cena je 0 Kč.

b) fyzická likvidace majetku příspěvkové organizace 2. ZŠ a MŠ Preislerova v předloženém znění a následné odepsání z účetnictví dle návrhu Komise pro likvidaci majetku ze dne 12.2.2018 v pořizovacích cenách do 20ti tisíc Kč. Celková pořizovací hodnota likvidovaného majetku činí celkem 97.397,80 Kč a zůstatková účetní cena je 0 Kč.

c) fyzická likvidace majetku příspěvkové organizace Domova penzionu pro důchodce Beroun v předloženém znění a následné odepsání z účetnictví dle návrhu Komise pro likvidaci majetku ze dne 12.2.2018 v pořizovacích hodnotách do 20ti tisíc Kč. Celková pořizovací hodnota likvidovaného majetku činí celkem 23.011,- Kč a zůstatková účetní cena je 0 Kč.

Usnesením ZM č. 35/2018 ze dne 11.4.2018 byl návrh na likvidaci majetku schválen.

Usnesení: Komise pro likvidaci majetku bere na vědomí informace z jednání rady města a zastupitelstva města.

Hlasování: 4 pro – 0 proti – 0 zdržel se

K bodu 4 – Návrh majetku k likvidaci

Úvodní slovo k projednávanému bodu přednesla tajemnice Dominika Kulhánková, která předložila protokoly o neupotřebitelnosti s odbornými posudky, proč je majetek navržen k likvidaci s doporučením likvidace ekologické. K položce pod číslem 1 se vyjádřil i vedoucí oddělení informatiky Zdeněk Štěpán.

	Inventurní číslo	Název	Pořizovací cena	Účetní cena	Datum pořízení
1	viz. příloha	IT (PC, monitory, tiskárny, software) 54ks	1.122.104,40	0	1998-2015
2	36.12.11/4	Lístkovnice kovová	8.113,-	0	2003
3	402-171/20	Psací stroj Casio CW 600	9.950,-	0	2003
4	34022662	Laminátor bio 330	11.730	0	2012
5	29.56.11/5	Laminovací strojek na pasy	22.619	0	2003
6	1430022	Kancelářská židle	6.380,-	0	1994
7	1402086	Termos nerez – TN 40	11.031,-	0	2005
8	1402087	Termos nerez – TN 40	11.031,-	0	2005
			1.202.958,40		

Poř. č. 1 – odborný posudek uvádí, že se jedná o nefunkční nebo zastaralá zařízení s parametry, které jsou pro práci nedostačující. Investice do oprav a zprovoznění těchto zařízení jsou nerentabilní. Operační systémy jsou zastaralé a nevyhovují současným požadavkům na užívání, jejich podpora výrobcem již byla ukončena. Znalec doporučuje vzhledem ke stáří a morální zastaralosti nechat tato zařízení ekologicky zlikvidovat.

Poř. č. 2 – vedoucí odboru sociálních věcí a zdravotnictví podala písemný návrh na vyřazení movitého majetku. Jedná se o lístkovnici na spisy s citlivými údaji. Tato kartotéka se již nevyužívá, nefunguje systém zamykání z důvodu mechanického poškození. Vzhledem ke stáří a poškození se stává neupotřebitelná a neslouží ke svému účelu.

Poř. č. 3 – výsledek technické prohlídky psacího stroje prokázal, že opravu nelze provést se zárukou dobrého chodu přístroje. Jedná se o zastaralý typ, náhradní díly nemohou být nahrazeny, protože výrobce je již nedodává. Z uvedených důvodů se doporučuje stroj vyřadit z užívání.

Poř. č. 4 – dle technického prohlídky se také jedná o stroj zastaralého typu, kde by oprava nebyla rentabilní. Potřebné součástky nelze od výrobce již dodat. Z uvedených důvodů se doporučuje stroj vyřadit z užívání.

Poř. č. 5 – oprava tohoto přístroje by byla neekonomická. Vzhledem k jeho stáří a skutečnosti, že oddělení vydávající pasy díky změně pracovních postupů již laminátor ke své činnosti nevyužívá a nepotřebuje.

Poř. č. 6 – na základě doporučení inventarizační komise DIK č. 7, která prováděla inventarizaci majetku za rok 2017 ve školních jídelnách se jedná o neupotřebitelný majetek, který je rozbitý a nefunkční.

Poř. č. 7 – na základě doporučení inventarizační komise DIK č. 7, která prováděla inventarizaci majetku za rok 2017 ve školních jídelnách se jedná o neupotřebitelný majetek, který je rozbitý a nefunkční.

Poř. č. 8 – na základě doporučení inventarizační komise DIK č. 7, která prováděla inventarizaci majetku za rok 2017 ve školních jídelnách se jedná o neupotřebitelný majetek, který je rozbitý a nefunkční.

Diskuse: K jednotlivým částem se v diskusi vyjádřili všichni přítomní členové komise, na jejichž dotazy odpověděl kvalifikovaně vedoucí oddělení informatiky pan Zdeněk Štěpán. Po dohodě se jmenovaným došla komise pro likvidaci majetku k názoru, aby do červnového jednání komise byl předložen návrh na případnou likvidaci zbývajících majetku informační technologie (PC, monitorů, tiskáren, softwaru).

Usnesení: Komise pro likvidaci majetku

1. Bere na vědomí základní informace k jednotlivým položkám.
2. Doporučuje Radě města Beroun schválit fyzickou likvidaci majetku s pořizovací cenou do 20ti tisíc a navrhuje Radě města Beroun k tomu přijmout toto usnesení:

a) Rada města Beroun **souhlasí** s fyzickou likvidací majetku a s následným odepsáním z účetnictví dle návrhu Komise pro likvidaci majetku ze dne 18.4.2018 v pořizovacích cenách do 20ti tisíc Kč. Celková pořizovací hodnota likvidovaného majetku činí celkem 488.350,06 Kč a zůstatková účetní cena je 0 Kč.

b) Rada města Beroun **doporučuje** Zastupitelstvu města Beroun odsouhlasit fyzickou likvidaci majetku a následné odepsání z účetnictví dle návrhu Komise pro likvidaci majetku ze dne 18.4.2018 v pořizovacích cenách nad 20 tisíc Kč. Celková pořizovací hodnota likvidovaného majetku činí celkem 714.608,34 Kč a zůstatková účetní cena je 0 Kč.

Hlasování: 4 pro – 0 proti – 0 zdržel se

K bodu 5 - Návrhy na vyřazení majetku příspěvkových organizací

Úvodní slovo k projednávanému bodu přednesla tajemnice Dominika Kulhánková, která předložila písemnou žádost 3. ZŠ s jednotlivými položkami neupotřebitelného majetku, odbornými posudky a odůvodněním, proč je majetek navržen k likvidaci.

1) 3. ZŠ – Wagnerovo nám. 458, Beroun 26601

	Inventurní číslo	Název	Pořizovací cena	Účetní cena	Rok pořízení
9	2/019/110	Tiskárna HP Laser Jet P2015d	6.739,-	0	2008
10	1/384/226	Dataproyektor NEC U300X	34.560,-	0	2012
			41.299,-		

Poř. č. 9 – dle protokolu u stavu tiskárny odbornou firmou se doporučuje nefunkční tiskárnu neopravovat, morální zastaralost tohoto zařízení vylučuje jeho efektivní provoz.

Poř. č. 10 – ve vyjádření ke stavu zařízení se uvádí, že u dataprojektoru byla diagnostikovaná vadná optická jednotka. Oprava této závady je nerentabilní, protože částka převyšuje hodnotu přístroje.

2) 2. ZŠ a MŠ Preislerova – Preislerova 1335, Beroun

	Inventární číslo	Název	Pořizovací cena	Zůstatková cena	Rok pořízení
11	5-384-60	Tablet Samsung Note 10.1	8.554,70	0	2015

Poř. č. 11 - dle autorizovaného servisu se symptom projevil v důsledku závady na základní desce a baterii. Tablet je po prošlé záruční lhůtě a cenová nabídka za opravu se přiblížila pořizovací ceně a bez záruky dobrého chodu přístroje.

Usnesení: Komise pro likvidaci majetku

1. Bere na vědomí základní informace k jednotlivým položkám.
2. Komise pro likvidaci majetku doporučuje radě města schválit fyzickou likvidaci položky č. 9 příspěvkové organizace a navrhuje radě města k tomu přijmout toto usnesení:

a) Rada města Beroun **souhlasí** s fyzickou likvidací majetku příspěvkové organizace 3. ZŠ Wagnerovo nám. v předloženém znění a s následným odepsáním z účetnictví dle návrhu Komise pro likvidaci majetku ze dne 18.4.2018 v pořizovací ceně do 20ti tisíc Kč. Celková pořizovací hodnota likvidovaného majetku činí 6.739,- Kč a zůstatková účetní cena je 0 Kč.

b) Rada města Beroun **souhlasí** s fyzickou likvidací majetku příspěvkové organizace 2. ZŠ a MŠ v předloženém znění a s následným odepsáním z účetnictví dle návrhu Komise pro likvidaci majetku ze dne 18.4.2018 v pořizovací ceně do 20ti tisíc Kč. Celková pořizovací hodnota likvidovaného majetku činí 8.554,70 Kč a zůstatková účetní cena je 0 Kč.

c) Rada města Beroun **doporučuje** Zastupitelstvu města Beroun odsouhlasit fyzickou likvidaci majetku příspěvkové organizace 3. ZŠ Wagnerovo nám. a následné odepsání z účetnictví dle návrhu Komise pro likvidaci majetku ze dne 18.4.2018 v pořizovací ceně nad 20 tisíc Kč. Celková pořizovací hodnota likvidovaného majetku činí celkem 34.560,- Kč a zůstatková účetní cena je 0 Kč.

Hlasování: 4 pro – 0 proti – 0 zdržel se

K bodu 6 – Návrh na odpis pohledávky

Úvodní slovo k projednávanému bodu přednesla tajemnice Dominika Kulhánková. Předložila podklady pro odpis nesplacené půjčky paní Zdeny Kučerové ve výši 7.367,- Kč. Tuto půjčku schválilo zastupitelstvo usnesením 2/2006 III. 5b) dne 9.5.2006. Půjčkou ve výši 47.366,60 Kč město Beroun zaplatilo dluhy paní Kučerové u pojišťoven VZP a Metal-Alliance. Ta jí měla hradit formou splátkového kalendáře. Jelikož paní Kučerová přestala splácet v průběhu roku 2010 byla několikrát obeslána upomínkou. Na kontaktní adresu nebylo možné později doporučenou písemnost doručit z důvodu odstěhování. Tato pohledávka se stala již promlčenou.

Usnesení: K tomuto bodu byla otevřena diskuse, ve které se členové komise dotazovali kromě jiného, jaké úkony byly prováděny z hlediska právních kroků. Domnívají se, že jich nebylo plně využito k celkovému vymáhání pohledávky, což není zřejmě z dostupných materiálů.

Návrh usnesení: Ukládá se předsedovi komise Jiřímu Pokornému, aby ve spolupráci s tajemnicí komise Dominikou Kulhánkovou ověřili výše uvedený požadavek. Termín do 30.6.2018.

Hlasování: 4 pro – 0 proti – 0 zdržel se

K bodu 7 – Návrhy k odpisu nefunkčních kotelen

Úvodní slovo k projednávanému bodu přednesla tajemnice Dominika Kulhánková. Jedná se o čtyři plynové kontejnerové kotelní v areálu bývalých kasáren na pozemku parcelní č. 1812/17, 1812/14, 2068/27 a 2068/28 které sloužily ke svému účelu od roku 1995. Město je převzalo od vojáků v roce 2002 a 2004. Jejich provoz byl již ukončen dne 30.9.2017 a nahradila je vybudovaná nová plynová teplovodní kotelná v objektu knihovny. Byl vypracován znalecký posudek soudním znalcem na hodnotu technologie. V závěru posudku se uvádí, že oceňovaná přemístitelná plynová teplovodní kotelná je v současné době zcela neprodejná a odhad obvyklé ceny její technologie dosahuje ke dni zpracování posudku 5.2.2018 částky 9.500,- Kč. Také byl zpracován posudek na mobilní buňku ocelové konstrukce. Její cena obvyklá byla stanovena dne 4.2.2018 na 42.000,- Kč až 42.500,-.

	Inventární číslo	Název	Pořizovací cena	Účetní cena	Rok pořízení
12	301100301051	Kotelna K3 na pozemku St. 1812/17	3.521.158,-	1.795.786,-	2002
13	301100301050	Kotelna K2 na pozemku St. 1812/14	3.650.357,-	1.718.050,-	2002
14	301100301071	Kotelna K1 na pozemku St. 2068/27	3.695.455,80	2.050.976,80	2004
15	301100301072	Kotelna K1 na pozemku St. 2068/28	2.463.637,20	1.367.314,20	2004
			13.330.608,-	6.932.127,-	

K tomuto projednávanému bodu proběhla rovněž širší diskuse ze které vyplynul následující návrh na usnesení.

Usnesení: Komise pro likvidaci majetku

1. Bere na vědomí základní informace k jednotlivým položkám podané tajemnicí komise Dominikou Kulhánkovou a doložené znaleckými posudky.
2. Komise pro likvidaci majetku doporučuje radě města k tomu přijmout následující postup:

V případě souhlasu pro likvidaci uvedeného majetku odstranit stávající zastaralou a neupotřebitelnou technologii kotelen a pláště mobilních buněk pro další případné potřeby města. V případě, že by při odstraňování technologií došlo k výraznému poškození mobilních buněk provést rovněž jejich celkovou likvidaci.

Rada města Beroun **doporučuje** Zastupitelstvu města Beroun odsouhlasit návrh Komise pro likvidaci majetku ze dne 18.4.2018 v pořizovacích cenách nad 20 tisíc Kč. Celková pořizovací hodnota likvidovaného majetku činí celkem 13.330.608,- Kč a zůstatková účetní cena je 6.932.127,- Kč.

Hlasování: 4 pro – 0 proti – 0 zdržel se

Majetek je v pořizovacích hodnotách a odepisován dle zákona o účetnictví. Oprávky u účtu 028 0000 jsou zaúčtovány v plné výši.

K bodu 8 – Různé

K tomuto bodu jednání nebyly předneseny podstatné návrhy.

Další jednání komise se uskuteční v měsíci červnu.

Po vyčerpání programu předseda komise ukončil její jednání v 17:00 hodin.

Zapsal: Dominika Kulhánková



Ověřil: Ing. Josef Setnička



Předseda komise: Jiří Pokorný

