

Zápis č. 4/2017

ze zasedání komise pro likvidaci majetku, konaného dne 7.8.2017
od 15:00 hodin v místnosti A306.1

Přítomni

Členové komise: Jiří Pokorný, Alexandr Vodička, Ing. Josef Setnička, Pavel Vališ

Omluveni: Mgr. Tomáš Petříček

Host: Ing. Jaroslav Beran

Zapisovatel: Dominika Kulhánková

Ověřovatel zápisu: Ing. Josef Setnička

Program jednání:

1. Zahájení
2. Kontrola plnění usnesení komise
3. Informace z jednání orgánů města
4. Návrhy majetku k likvidaci
5. Návrh majetku k likvidaci u příspěvkové organizace
6. Různé

Jednání

K bodu 1 – Zahájení

Jednání komise zahájil a dále řídil její předseda Jiří Pokorný, který určil zapisovatelem Dominiku Kulhánkovou a ověřovatelem zápisu Ing. Josefa Setničku. Předseda zároveň přivítal hosta Ing. Jaroslava Berana, vedoucího odboru hospodářské správy.

Dále navrhl program jednání, který byl schválen ve shora uvedeném znění.

Usnesení: Komise pro likvidaci majetku schvaluje program jednání.

Hlasování: 4 pro – 0 proti – 0 zdržel se

K bodu 2 – Kontrola plnění usnesení komise

Kontrolu plnění usnesení komise provedla tajemnice Dominika Kulhánková, která konstatovala, že navržené usnesení k likvidaci majetku byla k dnešnímu datu splněna.

K demolicí tepelného výměníku Na Parkáně, kde jsme žádali firmu ČEZ Distribuce, a.s. o přeložku kabelů stav trvá do doby, než dojde k ukončení prací s touto překládkou. Až dojde k ukončení prací s překládkou kabelů bude vyhlášeno výběrové řízení na demoliční firmu.

V usnesení k bodu 5 – různé, kde podal člen komise Pavel Vališ dotaz k situaci řešení skládky na Lištici odkázal předseda komise na stanovisko Rady města Beroun, zveřejněném v Radničním listu č. 8/2017.

K dotazu Ing. Josefa Setničky v bodě 5 – různé informoval předseda komise o vyřešení pozemku pana Jiřího Šaška v ulici Na hrázi. K dalšímu dotazu, který se týkal řešení smlouvy mezi pronájmem pozemků

města Beroun a SRS Beroun - pan Březina se tazatel seznámil se skutečností osobně. Tím považuje komise záležitost za ukončenou.

Usnesení: Komise vzala informaci o plnění usnesení na vědomí.

Hlasování: 4 pro – 0 proti – 0 zdržel se

K bodu 3 – Informace z jednání rady města a zastupitelstva

Předseda komise informoval o závěrech RM a ZM, týkajících se působnosti komise:

a) **usnesením RM č. 306/2017** ze dne 28.6.2017 byla odsouhlasena fyzická likvidace majetku města navržená komisí dne 5.6.2017 s následným odepsáním z účetnictví v hodnotách do 20ti tisíc Kč pořizovací ceny, účetní hodnota je 0 Kč a doporučila zastupitelstvu schválit fyzickou likvidaci majetku města s následným odepsáním z účetnictví v hodnotách nad 20 tisíc Kč.

b) **usnesením RM č. 307/2017** ze dne 28.6.2017 vzala Rada města Beroun na vědomí zápis č. 3/2017 ze zasedání Komise pro likvidaci majetku, konaného dne 5.6.2017.

c) **usnesením ZM č. 49/2017 1)** ze dne 14.6.2017 byla odsouhlasena fyzická likvidace majetku města navržená komisí dne 15.2.2017 a s následným odepsáním z účetnictví v hodnotách od 20ti tisíc Kč pořizovací ceny, účetní hodnota je 45.193,30 Kč.

d) **usnesením ZM č. 49/2017 2)** ze dne 14.6.2017 byla odsouhlasena fyzická likvidace majetku města navržená komisí dne 15.3.2017 a s následným odepsáním z účetnictví v hodnotách od 20ti tisíc Kč pořizovací ceny, účetní hodnota je 137.316,- Kč.

Usnesení: Komise pro likvidaci majetku bere na vědomí informace z jednání rady města a zastupitelstva.

Hlasování: 4 pro – 0 proti – 0 zdržel se

K bodu 4 – Návrh majetku k likvidaci

Úvodní slovo k projednávanému bodu přednesla tajemnice Dominika Kulhánková, která předložila protokoly o neupotřebitelnosti s odbornými posudky, proč je majetek navržen k likvidaci s doporučením likvidace ekologické.

	Inventární číslo	Název	Pořizovací cena	Zůstatková cena	Datum pořízení
1	540289	Kopírka Minolta Bizhub Di 2510	72.816,-	15.170,-	18.8.2010
2	540282	Kopírka Minolta Bizhub C203	111.351,-	5.567,55	11.2.2009
3	540247A	Kopírovací stroj Canon IR 2200	140.903,-	0	12.1.2001
4	3913384	AKU šroubovák Metabo BS18LI	6.989,-	0	10.8.2010
5	3913338	AKU šroubovák Makita 6313 DWA-EX	12.299,-	0	12.1.2001
			344.358,-	20.737,55	

Poř. č. 1 – dle technického posudku má přístroj opotřebenou fixační jednotku a vývojnicí. Motorek pohonu na vstupu papíru do stroje vydává zvuky odpovídající vadné spoje vlivem opotřebení. Válec s tonerem jsou ve stroji na sotva třetině životnosti. To vše společně s opotřebeným podáváním papíru a vývojnicí, která usypává toner, by znamenalo další náklady na opravu. Oprava by znamenala výměnu všech uvedených dílů, což je vzhledem ke stáří a ceně za práci technika ekonomicky nevýhodné. Cena náhradních dílů by tak jistě přesáhla pořizovací cenu nového srovnatelného přístroje.

Poř. č. 2 – dle technického posudku má přístroj vadnou elektroniku (nutná výměna desky elektroniky PWB-A), je poškozený display a opotřebené barevné vývojnice CMY společně s podáváním papíru. Cena náhradních dílů by tak jistě přesáhla pořizovací cenu nového srovnatelného přístroje. Oprava byla shledána jako neekonomická.

Poř. č. 3 - dle vyjádření technika má multifunkce Canon opotřebené díly vývojnice a fixační jednotky, což je zřejmé vzhledem k počtu zhotovených stran (cca 987.600). Občas nefungují některá tlačítka ovládacího panelu a zlobí display. To vše společně s opotřebeným podáváním papíru by znamenalo další náklady na opravu. Oprava by znamenala výměnu všech uvedených dílů, což je vzhledem ke stáří a ceně za práci technika ekonomicky nevýhodné. Cena náhradních dílů by tak jistě přesáhla pořizovací cenu nového srovnatelného přístroje.

Poř. č. 4, 5 – po provedené revizi a kontrole technika bylo zjištěno, že přístroje jsou nefunkční, elektrické zařízení těchto spotřebičů nevyhovuje požadavkům platných předpisů ČSN, nejsou bezpečné a funkčně spolehlivé. Nelze zajistit potřebné náhradní díly, které výrobce již nedodává. Opravu nelze provést se zárukou dobrého chodu a oprava by byla tedy nerentabilní.

Diskuse k bodům 1 až 5: členové komise bez výjimky souhlasí s vyjádřením servisního technika doplněného i vedoucím hospodářské správy Ing. Jaroslavem Beranem a doplňují je vlastními zkušenostmi.

Usnesení: Komise pro likvidaci majetku

1. Bere na vědomí základní informace k jednotlivým položkám.
2. Doporučuje Radě města Beroun schválit fyzickou likvidaci majetku uvedeného pod body 1-5 a navrhuje Radě města Beroun k tomu přijmout toto usnesení:

a) Rada města Beroun **souhlasí** s fyzickou likvidací majetku a s následným odepsáním z účetnictví dle návrhu Komise pro likvidaci majetku ze dne 7.8.2017 v pořizovacích cenách do 20ti tisíc Kč. Celková pořizovací hodnota likvidovaného majetku činí celkem 19.288,- Kč a zůstatková účetní cena je 0 Kč.

b) Rada města Beroun **doporučuje** Zastupitelstvu města Beroun odsouhlasit fyzickou likvidaci majetku a následné odepsání z účetnictví dle návrhu komise pro likvidaci majetku ze dne 7.8.2017 v pořizovacích cenách nad 20 tisíc Kč. Celková pořizovací hodnota likvidovaného majetku činí celkem 325.070,- Kč a zůstatková účetní cena je 20.737,55 Kč.

Hlasování: 4 pro – 0 proti – 0 zdržel se

K bodu 5 – Návrh majetku k likvidaci u příspěvkové organizace

Úvodní slovo k projednávanému bodu přednesla tajemnice Dominika Kulhánková, která předložila žádost MŠ Sluníčko, VI. Vančury 1154 s odborným posudkem, proč je majetek navržen k likvidaci s doporučením likvidace ekologické.

	Inventární číslo	Název	Pořizovací cena	Zůstatková cena	Datum pořízení
6	1421103	Kopírka Minolta EP 1054	37.132,-	0	1.12.2003

Poř. č. 6 – dle posudku o technické prohlídce bylo zjištěno, že se jedná o zastaralý typ stroje, který je ve špatném technickém stavu. Oprava by byla nerentabilní a bez záruky dalšího dobrého chodu přístroje.

Usnesení: Komise pro likvidaci majetku

1. Bere na vědomí základní informaci k této položce.
2. Doporučuje Radě města Beroun schválit fyzickou likvidaci majetku uvedeného pod bodem 6 a navrhuje Radě města Beroun k tomu přijmout toto usnesení:

Rada města Beroun **doporučuje** Zastupitelstvu města Beroun odsouhlasit fyzickou likvidaci majetku a následné odepsání z účetnictví dle návrhu komise pro likvidaci majetku ze dne 7.8.2017 v pořizovací ceně nad 20 tisíc Kč. Celková pořizovací hodnota likvidovaného majetku činí celkem 37.132,- Kč a zůstatková účetní cena je 0 Kč.

Hlasování: 4 pro – 0 proti – 0 zdržel se

Celkem do 20 tis. Kč	19.288,- Kč
Celkem nad 20 tis. Kč	362.202,- Kč
Celkem	381.490,- Kč

Majetek je v pořizovacích hodnotách a odepisován dle zákona o účetnictví. Oprávky u účtu 028 0000 jsou zaúčtovány v plné výši.

K bodu 6 – Různé

Člen komise Ing. Josef Setnička vyjádřil připomínku k informacím zveřejněným v Radničním listu č. 8/2017 ke skládce Lištice, kde se podle jeho názoru vyskytují nepřesnosti, pokud jde o počátky koupě a vlastnictví pozemku panem K. Šebelou.

Člen komise Pavel Vališ doplňuje, že konečné vlastnictví pozemku bylo s konečnou platností určeno rozhodnutím Nejvyššího soudu.

Předseda komise Jiří Pokorný oznámil, že dnem 4.9.2017 nastupuje na hospitalizaci v nemocnici v Hořovicích z důvodu operace. Po dobu jeho nepřítomnosti je pověřen zastupováním místopředseda komise Ing. Josef Setnička.

Usnesení: Komise pro likvidaci majetku vzala připomínky na vědomí.

Hlasování: 4 pro – 0 proti – 0 zdržel se

Další jednání komise se uskuteční v měsíci říjnu 2017. Termín bude určen dodatečně.

Po vyčerpání programu předseda komise ukončil její jednání v 16:30 hodin.

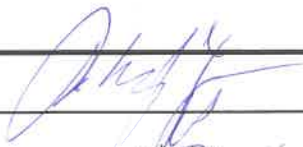
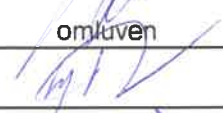
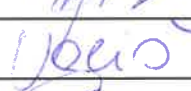
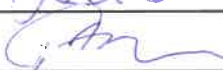
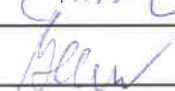
Zapsal: Dominika Kulhánková

Ověřil: Ing. Josef Setnička

Předseda komise: Jiří Pokorný

Prezenční listina Komise pro likvidaci majetku

Datum: 7.8.2017

Předseda: Jiří Pokorný	
Mgr. Tomáš Petříček	omluven
Ing. Josef Setnička	
Pavel Vališ	
Alexandr Vodička	
Ing. Jaroslav Beran - host	
Zapsala: Kulhánková Dominika	

