

Z á p i s

ze schůze Rady města Beroun konané dne 11. 11. 2015 v radní místnosti budovy radnice.

---

Přítomni: Ing. Endrlová Šárka, starostka města  
Mgr. Kůs Ivan, místostarosta města  
MUDr. Hojka Ivo  
Brodan Patrik, BBA

Ing. Chalupecký Jiří, tajemník MěÚ

Omluven: Štěpánek Josef  
MUDr. Pěničková Dagmar

Ověřovatel zápisu: MUDr. Hojka Ivo

Zapisovatelka: Zavadilová Iva

1) Zahájení

-----

Schůzi rady města zahájila v 15.30 hodin a jednání řídila starostka Ing. Endrlová.

2) Schválení programu rady města

-----

Navržený program:

1)	Zahájení
2)	Schválení programu RM
3)	Uzavření darovací smlouvy mezi městem Beroun a Gymnáziem Joachiáma Barranda Beroun
4)	Rozdělení příspěvku na plavecký výcvik mateřských škol a základních škol – podzim 2015
5)	Zápis č. 04/2015 z jednání komise pro prevenci kriminality konaného v úterý 20.10.2015
6)	Uzavření Smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících se společností PROBO BUS a.s. k zajištění dopravní obsluhy města Beroun – Králův Dvůr městskou autobusovou dopravou

7)	Smlouvy o zvláštním užívání místních komunikací a jiných veřejných prostranství
8)	Dodatek č. 5 ke Smlouvě o umístění technického zařízení na sběr a další zpracování dat pro cestovní pasy se strojově čitelnými údaji a s nosičem dat s biometrickými údaji
9)	Architektonická soutěž „Řešení Wagnerova náměstí Beroun“ Jmenování členů poroty pro hodnocení návrhů
10)	Nakládání s majetkem města
1.	Prodej pozemku části p.č. 2243/37 v k.ú. Beroun
2.	Prodej pozemku st. 1359/1 v k.ú. Beroun
3.	Prodej pozemků st. 1188/1 a p.č. 1433/4 v k.ú. Beroun
4.	Smlouva o právu k provedení stavby – Potočkovi
5.	Uzavření věcného břemene – rekonstrukce mostu na Zavadilku přes trať ČD
6.	Družstevní byt č. D 26 v domě čp. 1709, Palouček, 26601
7.	Uzavření Dohody vlastníků provozně souvisejících kanalizací
8.	Pronájem pozemku p.č. 164 v k.ú. Zdejcina, jehož součástí je stavba bez čp/če
9.	Prodej části pozemku p.č. 2263/1 v k.ú. Beroun
10.	Rozhodnutí rady o výběru nejvhodnější nabídky. Rozhodnutí rady o uzavření smlouvy o dílo. „Nákup promítacího plátna pro KD Plzeňka“
11.	Vyhodnocení předběžné poptávky na pojištění města Beroun na rok 2016 od makléřské společnosti MAPOR spol. s r.o.
12.	Beroun – Zdejcina – eliminace tlakových rázů ve vodovodní síti – Smlouva o dílo
13.	Souhlas se zadávacími podmínkami „Koupaliště Velké sídliště – instalace tlakoměrů, průtokoměrů a diagnostika stavu pískových filtrů“
14.	Rozhodnutí rady o výběru nejvhodnější nabídky. Rozhodnutí rady o uzavření smlouvy o dílo. „Obnova dětského hřiště na Městské hoře v Berouně – obnova herního prvku“
15.	Rozhodnutí rady o výběru nejvhodnější nabídky. Rozhodnutí rady o uzavření smlouvy o dílo. „Revitalizace rokle Zavadilka – Beroun“
16.	Dohoda o ukončení smlouvy o nájmu pozemku
17.	Pronájem části pozemku p.č. 1387/111 v k.ú. Beroun
18.	Pronájem garážového stání v budově bez čp/če, která je součástí pozemku st. 4083/1 v k.ú. Beroun
19.	Jednání Komise bytové ze dne 4.11.2015
20.	„Veřejná doprava pro všechny – využití opčního práva“
11)	<i>Smlouva o poskytování právních služeb</i>
12)	<i>Informace o podaném dovolání proti rozsudku Krajského soudu v Praze č.j. 25 Co 192/2015-65 ze dne 17. 6. 2015</i>

13)	Souhlas se zadávacími podmínkami „Nákup PC sestav II“
14)	Rozhodnutí Rady města Beroun o výběru nejhodnější nabídky a uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o úvěru č. 1399/14/5641 ze dne 16. 7. 2014, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 29. 9. 2014
15)	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o spolupráci při využití společenského domu „Plzeňka“
16)	Dodatek č. 2 zřizovací listiny Městského kulturního centra Beroun
17)	Uzavření smlouvy o výpůjčce mezi městem Beroun a Městským kulturním centrem Beroun
18)	Žádost o dotaci TJ Krasa Beroun na vystoupení v krasobruslení během adventu 2015
19)	Žádost o dotaci Střední odborné školy a Středního odborného učiliště, Beroun – Hlinky, Okružní 1404 na „adventní výzdobu“
20)	MIOS Beroun
21)	Různé - dotazy, připomínky, podněty, informace
22)	Závěr

Navržený program jednání rady města byl rozšířen o:

Bod 11) *Smlouva o poskytování právních služeb*

Bod 12) *Informace o podaném dovolání proti rozsudku Krajského soudu v Praze č.j. 25 Co 192/2015-65 ze dne 17. 6. 2015*

V programu uvedeno *kurzívou*.

Rozšířený program jednání rady města byl schválen.

### 3) Uzavření darovací smlouvy mezi městem Beroun a Gymnáziem Joachima Barranda Beroun

Do jednání rady města byly přizvány Bc. Marková, vedoucí odboru sociálních věcí, zdravotnictví a školství a paní Zálová, pracovnice téhož odboru.

Úvodní slovo přednesla Bc. Marková. Předmětem darovací smlouvy je prezentace poskytovatelů sociálních služeb při Vánočním jarmarku v městském kulturním domě Plzeňka, kterou zpracují studenti gymnázia J.Barranda a jako odměnu obdrží dárkové poukázky do Městského kina Beroun.

Usnesení: č. 583/2015

Rada města Beroun **souhlasí** s uzavřením Darovací smlouvy na dárkové poukázky v celkové hodnotě 4 200,- Kč mezi městem Beroun a Gymnáziem Joachima Barranda Beroun, IČ: 47558407, se sídlem Talichova 824, Beroun, v předloženém znění.

- 4 pro, 0 proti, 0 se zdržel

### 4) Rozdělení příspěvku na plavecký výcvik mateřských škol a základních škol - podzim 2015

Úvodní slovo přednesla pí Zálová. VaK Beroun poskytuje příspěvek na plavecký výcvik jednotlivých škol již potřetí, nyní se jedná o 244 dětí.

Usnesení: č. 584/2015

Rada města Beroun **souhlasí s** rozdělením příspěvku na plavecký výcvik mateřských a základních škol dle předloženého návrhu takto:

Jungmannova základní škola Beroun	10 200,-- Kč
2. základní škola a mateřská škola, Beroun, Preislerova 1335	24 600,-- Kč
Základní škola Beroun, Wagnerovo náměstí 458	10 200,-- Kč
Základní škola, Beroun- Závodí, Komenského 249	27 200,-- Kč
Mateřská škola Sluníčko Beroun, Vladislava Vančury 1154, příspěvková org.	8 900,-- Kč
Mateřská škola Vrchlického 63, Beroun	8 900,-- Kč
- 4 pro, 0 proti, 0 se zdržel	

5) Zápis č. 4/ 2015 z jednání komise pro prevenci kriminality konaného dne 20. 10. 2015.

-----  
Úvodní slovo přednesla Bc. Marková. Informovala radní, že komise byla opětovně neusnášeníschopná pro velký počet omluv členů uvedené komise.

Usnesení: č. 585/2015

Rada města Beroun **bere na vědomí** Zápis č. 4/2015 z jednání komise pro prevenci kriminality konaného dne 20. 10. 2015  
- 4 pro, 0 proti, 0 se zdržel

6) Uzavření Smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících se společností PROBO BUS a.s. k zajištění dopravní obsluhy města Beroun – Králův Dvůr městskou autobusovou dopravou

-----  
Do jednání rady města se dostavil Mgr. Jerling, vedoucí odboru dopravy.

Úvodní slovo přednesl Mgr. Jerling.

Volný návrh navazuje na usnesení RM č. 534/2014 ze dne 8.10. 2014 a usnesení RM č. 516/2015 z 16.9. 2015.

Usnesení: č. 586/2015

Rada města Beroun **souhlasí s** uzavřením Smlouvy o veřejných službách k zajištění dopravní obslužnosti města Beroun a Králův Dvůr městskou autobusovou dopravou mezi městem Beroun, městem Králův Dvůr a společností PROBO BUS a.s., IČ 28170954, se sídlem Králův Dvůr, Pod Hájem 97, PSČ 267 01 na období od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2020, v předloženém znění.  
- 4 pro, 0 proti, 0 se zdržel

7) Smlouvy o zvláštním užívání místních komunikací a jiných veřejných prostranství

-----  
Úvodní slovo přednesl Mgr. Jerling.

Předmětem smlouvy je převedení kompetencí v oblasti správy majetku, které vykonávaly Technické služby Beroun, s.r.o. na Městský úřad Beroun, odbor dopravy a správních agend.

Místostarosta Mgr. Kůs požaduje větší informovanost představitelů města ohledně prováděných stavebních prací na místních komunikacích.

Usnesení: č. 587/2015

Rada města Beroun **svěřuje** podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Městskému úřadu Beroun, odboru dopravy a správních agend, rozhodování o uzavírání smluv mezi městem Beroun jako vlastníkem místních komunikací

a pozemků, na kterých se nachází veřejná zeleň a jiná veřejná prostranství, a žadateli o zvláštní užívání těchto místních komunikací a pozemků za účelem provádění výkopových a jiných prací, včetně jejich podepisování.

- 4 pro, 0 proti, 0 se zdržel

- 8) Dodatek č. 5 ke Smlouvě o umístění technického zařízení na sběr a další zpracování dat pro cestovní pasy se strojově čitelnými údaji a s nosičem dat s biometrickými údaji

-----  
Úvodní slovo přednesl Mgr. Jerling.

Předmětem dodatku je prodloužení doby platnosti uvedené smlouvy do 31. 12. 2025.

Usnesení: č. 588/2015

Rada města Beroun **souhlasí** s uzavřením Dodatku č. 5 ke Smlouvě o umístění technického zařízení na sběr a další zpracování dat pro cestovní pasy se strojově čitelnými údaji a s nosičem dat s biometrickými údaji ze dne 9.5.2006, ve znění pozdějších dodatků mezi městem Beroun a Státní tiskárnou cenin, státním podnikem, se sídlem Praha 1, Růžová 6, č.p. 943, PSČ 110 00, IČ: 00001279, v předloženém znění.

- 4 pro, 0 proti, 0 se zdržel

- 9) Architektonická soutěž „Řešení Wagnerova náměstí, Beroun“  
Jmenování členů poroty pro hodnocení návrhů

-----  
Do jednání rady města byla přizvána Ing. arch. Vilhelmová, vedoucí odboru územního plánování a regionálního rozvoje.

Ing. arch. Vilhelmová objasnila k předloženému návrhu, že se jedná o otevřenou architektonickou soutěž, jejímž předmětem je vyřešení dopravní situace v prostoru Wagnerova náměstí a jeho okolí.

Usnesení: č. 589/2015

1. Rada města **jmenuje** členy a náhradníky poroty pro hodnocení návrhů otevřené architektonické soutěže „Řešení Wagnerova náměstí, Beroun“ v následujícím složení:

člen:	náhradník:
Mgr. Miroslav Jerling	Ing. Tomáš Kapal
Ing. arch. Pavel Koubek	Iva Kermesová
JUDr. Sabina Burdová	
Ing. arch. Petr Vávra	
Ing. arch. Jan Mužík	

2. Rada města **jmenuje** sekretářem této soutěže Zuzanu Holečkovou a přezkušovatelem Ing. arch. Danu Vilhelmovou.

- 4 pro, 0 proti, 0 se zdržel

- 10) Nakládání s majetkem města

-----  
Do jednání rady města byla k projednání bodu nakládání s majetkem města přizvána pí Kermesová, vedoucí odboru majetku a investic.

Úvodní slovo ke všem překládaným materiálům v bodu nakládání s majetkem města přednesla pí Kermesová.

1. Prodej pozemku části p. č. 2243/37 v k.ú. Beroun

Společnost Zlaté Investování, a s. si požádala o prodej části pozemku p.č. 2243/37 o výměře 16 m<sup>2</sup> v k.ú. Beroun.

Usnesení: č. 590/2015

Rada města Beroun **souhlasí** se zveřejněním záměru prodeje pozemku části p. č. 2243/37-ostatní plocha (ostatní komunikace) o výměře cca 16 m<sup>2</sup> v k.ú. Beroun.

- 4 pro, 0 proti, 0 se zdržel

## 2. Prodej pozemku st. 1359/1 v k.ú. Beroun

Jedná se o dořešení majetkových vztahů – prodej pozemku st. 1359/1 v k.ú. Beroun do vlastnictví Společenství pro dům č.p. 612 Beroun (vnitroblok u domu č.p. 612).

Usnesení: č. 591/2015

Rada města Beroun **souhlasí** se zveřejněním záměru prodeje pozemku st. 1359/1 – zastavěná plocha (společný dvůr) o výměře 806 m<sup>2</sup> v k.ú. Beroun.

- 4 pro, 0 proti, 0 se zdržel

## 3. Prodej pozemků st. 1188/1 a p.č. 1433/4 v k.ú. Beroun

Jedná se o dořešení majetkových vztahů – prodej pozemků st. 1188/1 a p.č. 1433/4 v k.ú. Beroun do vlastnictví Společenství pro dům č.p. 494 Beroun (vnitroblok u domu č.p. 494).

Usnesení: č. 592/2015

Rada města Beroun **doporučuje** Zastupitelstvu města Beroun souhlasit s uzavřením kupní smlouvy s ujednáním o zřízení věcného břemene – služebnosti stezky a cesty, se Společenstvím pro dům č.p. 494 Beroun, IČ: 27253520, se sídlem Zvonařova 494, 266 01 Beroun a městem Beroun na prodej pozemků **st. 1188/1** – zastavěná plocha a nádvoří (společný dvůr) o výměře 599 m<sup>2</sup> a **p.č. 1433/4** – zahrada o výměře 90 m<sup>2</sup> v k.ú. Beroun, za dohodnutou kupní cenu 150 Kč/m<sup>2</sup>, celkem tedy **103.350 Kč**. Věcné břemeno bude sjednáno bezúplatně ve prospěch vlastníků pozemků st. 3383 a st. 1188/4 v k.ú. Beroun, součástí kterých jsou stavby garáží. Kupující hradí veškeré náklady spojené s uzavřením kupní smlouvy (geometrický plán, vklad do KN).

- 4 pro, 0 proti, 0 se zdržel

## 4. Smlouva o právu k provedení stavby – Potočkovi

Pověřený zástupce spoluvlastníků domu č.p. 70 paní I. P. požádala o uzavření smlouvy o právu k provedení stavby na umístění vjezdu a vstupu do domu č.p. 70 na pozemku města p.č. 92/20 v k.ú. Beroun.

Usnesení: č. 593/2015

Rada města Beroun **souhlasí** s uzavřením smlouvy o právu k provedení stavby s manželi J. a V. P. Beroun-Centrum a manželi Z. a V. P. Loděnice za účelem umístění staveb vjezdu a vstupu do domu č.p. 70/3, na část pozemku ve vlastnictví města Beroun p.č. 92/20 v k.ú. Beroun, podle projektové dokumentace na stavební úpravy obytného domu Beroun-Centrum, V Pražské bráně č.p. 70/3.

- 4 pro, 0 proti, 0 se zdržel

## 5. Uzavření věcného břemene – rekonstrukce mostu na Zavadilku přes trať ČD

Firma Pontex, spol. s r.o., která zpracovala projektovou dokumentaci na akci „Rekonstrukce mostu přes trať ČD na Zavadilku Beroun úprava VO“ požádala o uzavření smlouvy na zřízení věcného břemene – uložení kabelů.

místostarosta Mgr. Kůs – požádal o harmonogram prací  
pí Kermesová - nejedná se o investiční akci zajišťovanou městem Beroun, proto harmonogram OMI není dosud znám, zatím je stále ve fázi příprav

Usnesení: č. 594/2015

Rada města Beroun **souhlasí** s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene k p.č. 2318/38 ostatní plocha – dráha o celkové výměře 19 m<sup>2</sup> v k.ú. Beroun mezi Českými drahami, a.s., Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15, IČ: 70994226, jako povinným, Středočeským krajem, IČ: 70891095, se sídlem Zborovská 11, Praha 5, Smíchov PSČ 150 21, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvkovou organizací, IČ: 00066001, se sídlem Zborovská 81/11, Praha 5, Smíchov PSČ 150 00 jako investorem stavby a městem Beroun, jako oprávněným a **doporučuje** Zastupitelstvu města Beroun přijmout obdobné usnesení.

- 4 pro, 0 proti, 0 se zdržel

#### 6. Družstevní byt č. D 26 v domě čp. 1709, Palouček, 266 01

Město Beroun má 51% podíl v BD Palouček a proto se vyjadřuje k převodům družstevních podílů k bytům – převod družstevního podílu k bytu mezi M. J. a manželi Č. a J. Č.

Usnesení: č. 595/2015

- 1) Rada města Beroun **souhlasí** s převodem družstevního podílu v BD Palouček, bytovém družstvu, IČ: 26720795, se sídlem Palouček 1709, 266 01 Beroun - Město, mezi panem M. J. (jako „převodce“) a manželi panem Č. Č., paní J. Č. (jako „nabyvatel“) k bytu v domě čp. 1709, Palouček, 266 01 Beroun, za podmínek dle stanov bytového družstva, v předloženém znění.
- 2) Rada města Beroun **souhlasí** s uzavřením Dohody o skončení nájmu bytu mezi městem Beroun, IČ: 00233129, se sídlem Husovo nám. 68, 266 43 Beroun, BD Palouček, bytovým družstvem, IČ: 26720795, se sídlem Palouček 1709, 266 01 Beroun - Město (oba společně na straně jedné jako „pronajímatel“) a panem M. J. (na straně druhé jako „nájemce“) na byt v domě čp. 1709, Palouček, 266 01 Beroun, za podmínek dle stanov bytového družstva, v předloženém znění.
- 3) Rada města Beroun **souhlasí** s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu mezi BD Palouček, bytovým družstvem, IČ: 26720795, se sídlem Palouček 1709, 266 01 Beroun - Město, městem Beroun, IČ: 00233129, se sídlem Husovo nám. 68, 266 43 Beroun (na straně jedné jako „pronajímatel“) a manželi panem Č. Č. a paní J. Č. (na straně druhé jako „nájemce“) na byt v domě čp. 1709, Palouček, 266 01 Beroun, za podmínek dle stanov bytového družstva, v předloženém znění.

- 4 pro, 0 proti, 0 se zdržel

#### 7. Uzavření Dohody vlastníků provozně souvisejících kanalizací

Obec Trubská požádala město o uzavření dohody vlastníků provozně souvisejících kanalizací mezi městem a obcí Trubská, z důvodu, že Trubská je napojena na kanalizační síť, která je ve vlastnictví města Beroun.

Usnesení: č. 596/2015

Rada města Beroun **souhlasí** s uzavřením Dohody vlastníků provozně souvisejících kanalizací mezi městem Beroun a obcí Trubská, se sídlem Trubská 61, 266 01, IČ: 00233935, v předloženém znění.

- 4 pro, 0 proti, 0 se zdržel

#### 8. Pronájem pozemku p.č. 164 v k.ú. Zdejcina, jehož součástí je stavba bez čp/če

Pronájem pozemku p.č. 164 v k.ú. Zdejcina, jehož součástí je budova bez čp/če byl sjednán na dobu určitou do 31. 12. 2015. Současný nájemce pan V. projevil zájem o prodloužení nájmu.

Usnesení: č. 597/2015

Rada města Beroun **souhlasí** se zveřejněním záměru města pronajmout pozemek p.č. 164 o výměře 45 m<sup>2</sup> – zast. plocha a nádvoří v k.ú. Zdejcina, jehož součástí je stavba bez čp/če, za účelem využití jako garáž (budova bývalé Hasičské zbrojnice), na dobu určitou dvou let (od 1. 1. 2016), za minimální cenu 10.000,- Kč/rok.

- 4 pro, 0 proti, 0 se zdržel

#### 9. Prodej části pozemku p.č. 2263/1 v k.ú. Beroun

Paní D. V. požádala o prodej části pozemku p.č. 2263/1 o výměře 5 m<sup>2</sup> v k.ú. Beroun z důvodu, že stavba domu č.p. 27, jehož je vlastníkem, zasahuje do tohoto pozemku.

Usnesení: č. 598/2015

Rada města Beroun **souhlasí** se zveřejněním záměru města prodat část pozemku p.č. 2263/1 o výměře 5 m<sup>2</sup> – ostatní plocha v k.ú. Beroun (dle geometrického plánu č. 5410-41/2013 ze dne 13. 12. 2013 st. 7560) za cenu dle znaleckého posudku.

- 4 pro, 0 proti, 0 se zdržel

#### 10. Rozhodnutí rady o výběru nejvhodnější nabídky. Rozhodnutí rady o uzavření smlouvy o dílo. „Nákup promítacího plátna pro KD Plzeňka“

Na základě otevření obálek na veřejnou zakázku malého rozsahu „Nákup promítacího plátna pro KD Plzeňka“ byla vybrána jako nejvhodnější nabídka Jaroslava Smetany.

Usnesení: č. 599/2015

1. Rada města Beroun **vyhlašuje** nabídku pana Jaroslava Smetany, IČ 16099664, se sídlem Rychtářská 2005/6, 160 00 Praha 6, jako nejvhodnější v zadávacím řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Nákup promítacího plátna pro KD Plzeňka“. Nabídková cena je 127 600,- Kč bez DPH.
2. Rada města Beroun **souhlasí** s uzavřením kupní smlouvy na veřejnou zakázku malého rozsahu „Nákup promítacího plátna pro KD Plzeňka“, s uchazečem, který podal nejvhodnější nabídku pan Jaroslav Smetana, IČ 16099664, se sídlem Rychtářská 2005/6, 160 00 Praha 6. Kupní cena je 127 600,- Kč bez DPH.

- 4 pro, 0 proti, 0 se zdržel



11. Vyhodnocení předběžné poptávky na pojištění města Beroun na rok 2016 od makléřské společnosti MAPOR spol. s r.o.

Makléřská společnost MAPOR spol. s r.o. byla oslovena, aby vypracovala předběžnou poptávku na pojištění města Beroun na rok 2016.

Usnesení: č. 600/2015

Rada města Beroun **souhlasí** s návrhem pojištění majetku města Beroun na rok 2016 pojišťovnou Kooperativa, a.s. dle doporučení makléřské společnosti MAPOR spol. s r.o.  
- 4 pro, 0 proti, 0 se zdržel

12. Beroun – Zdejcina – eliminace tlakových rázů ve vodovodní síti – Smlouva o dílo

VAK Beroun, jako provozovatel vodovodního řadu v k.ú. Zdejcina nabídl městu (vlastníku) provedení instalace protirázových ochran na výtlačném potrubí čerpacích stanic pitné vody v městské části Zdejcina.

Usnesení: č. 601/2015

Rada města Beroun **souhlasí** s uzavřením smlouvy o dílo „Beroun – Zdejcina – eliminace tlakových rázů ve vodovodní síti“, se společností Vodovody a kanalizace a.s., IČ 46356975, se sídlem Mostníkovská 255, 266 41 Beroun – Závodí v předloženém znění. Cena díla činí 116.600,- Kč bez DPH.  
- 4 pro, 0 proti, 0 se zdržel

13. Souhlas se zadávacími podmínkami „Koupaliště Velké sídliště – instalace tlakoměrů, průtokoměrů a diagnostika stavu pískových filtrů“

Veřejná zakázka III. kategorie dle směrnice, souhlas se zadávacími podmínkami, jejíž předmětem je realizace oprav na městském koupališti v Berouně.

Usnesení: č. 602/2015

Rada města Beroun **schvaluje** zadávací podmínky veřejné zakázky malého rozsahu „Koupaliště Velké sídliště – instalace tlakoměrů, průtokoměrů a diagnostika stavu pískových filtrů“.

Rada města **jmenuje** komisi pro otevírání obálek a její náhradníky, která bude plnit funkci komise pro posouzení a hodnocení nabídek.

- 4 pro, 0 proti, 0 se zdržel

14. Rozhodnutí rady o výběru nejvhodnější nabídky. Rozhodnutí rady o uzavření smlouvy o dílo.

„Obnova dětského hřiště na Městské hoře v Berouně - obnova herního prvku“

Veřejná zakázka malého rozsahu II. kategorie dle směrnice, výběr nejvhodnější nabídky a souhlas s uzavřením smlouvy na výměnu herního prvku „lod“ na hřišti na Městské hoře v Berouně.

Usnesení: č. 603/2015

1. Rada města Beroun **vyhlašuje** nabídku pana Davida Rambouského, IČ 01399292, se sídlem Jivina 82, 267 62 Jivina, jako nejvhodnější v zadávacím řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Obnova dětského hřiště na Městské hoře v Berouně - obnova herního prvku“. Nabídková cena je 221 200,- Kč.
  2. Rada města Beroun **souhlasí** s uzavřením smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu „Obnova dětského hřiště na Městské hoře v Berouně - obnova herního prvku“, s uchazečem, který podal nejvhodnější nabídku s panem Davidem Rambouským, IČ 01399292, se sídlem Jivina 82, 267 62 Jivina v předloženém znění. Cena díla je 221 200,-Kč.
- 4 pro, 0 proti, 0 se zdržel

15. Rozhodnutí rady o výběru nejvhodnější nabídky. Rozhodnutí rady o uzavření smlouvy o dílo. „Revitalizace rokle Zavadilka - Beroun“

Veřejná zakázka malého rozsahu II. kategorie dle směrnice, výběr nejvhodnější nabídky a souhlas s uzavřením smlouvy na vyčištění a zemní práce v rokli na Zavadilce v Berouně.

Usnesení: č. 604/2015

1. Rada města Beroun **vyhlašuje** nabídku pana Davida Rambouského, IČ 01399292, se sídlem Jivina 82, 267 62 Jivina, jako nejvhodnější v zadávacím řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Revitalizace rokle Zavadilka - Beroun“. Nabídková cena je 248 052,- Kč.
  2. Rada města Beroun **souhlasí** s uzavřením smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu „Revitalizace rokle Zavadilka - Beroun“, s uchazečem, který podal nejvhodnější nabídku s panem Davidem Rambouským, IČ 01399292, se sídlem Jivina 82, 267 62 Jivina v předloženém znění. Cena díla je 248 052,- Kč.
- 4 pro, 0 proti, 0 se zdržel

16. Dohoda u ukončení smlouvy o nájmu pozemku

Pan J. Ž. požádal o ukončení smlouvy o nájmu pozemku na pronájem části pozemku p.č. 1387/111 v k.ú. Beroun dohodou k 31. 12. 2015.

Usnesení: č. 605/2015

Rada města Beroun **souhlasí** s uzavřením dohody o ukončení smlouvy o nájmu pozemku ze dne 12. 6. 2007 na pronájem části pozemku p.č. 1387/111 o výměře 40 m<sup>2</sup> – ostatní plocha v k.ú. Beroun s panem J. Ž. k 31. 12. 2015.

- 4 pro, 0 proti, 0 se zdržel

17. Pronájem části pozemku p.č. 1387/111 v k.ú. Beroun

Paní S. J. požádala o pronájem části pozemku p.č. 1387/111 v k.ú. Beroun.

Usnesení: č. 606/2015

Rada města Beroun **souhlasí** se zveřejněním záměru města pronajmout část pozemku p.č. 1387/111 o výměře 40 m<sup>2</sup> – ostatní plocha v k.ú. Beroun, podle předloženého zákresu, za cenu 20,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, za účelem využití jako předzahrádka k bytu.

- 4 pro, 0 proti, 0 se zdržel

18. Pronájem garážového stání v budově bez čp/če, která je součástí pozemku st. 4083/1 v k.ú. Beroun

Paní M. P. K. požádala o pronájem garážového stání v Berouně-Hlinkách – tj. část budovy bez čp/če, která je součástí pozemku st. 4083/1 v k.ú. Beroun.

Usnesení: č .607/2015

Rada města Beroun **souhlasí** s uzavřením smlouvy o nájmu na část budovy bez čp/če, technického vybavení, která je součástí pozemku st. 4083/1 v k.ú. Beroun - garážového stání v horním patře této budovy, s paní M. P. K. za účelem parkování automobilu, za cenu 1.500 Kč/měsíc, na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou.

- 4 pro, 0 proti, 0 se zdržel

19. Jednání Komise bytové ze dne 4. 11. 2015

Na základě jednání Komise bytové bylo doporučeno prodloužení nájemní smlouvy na byt s p. V., pí V., pí P., pí Š., pí M., p. D., pí V., p. B. a nesouhlasit s prodloužením smlouvy s p. D.

Usnesení: č. 608/2015

- 1) Rada města Beroun **bere na vědomí** předložené žádosti o byt ve vlastnictví města Beroun včetně stanoviska Komise bytové Rady města Beroun a zápis Komise bytové Rady města Beroun.
- 2) Rada města Beroun **souhlasí** s uzavřením dodatku a prodloužením nájemní smlouvy s panem S. V. na dobu určitou o 2 roky, od 15.1.2016 do 14.1.2018.
- 3) Rada města Beroun **souhlasí** s uzavřením dodatku a prodloužením nájemní smlouvy s paní R. V. na dobu určitou o 1 rok, od 1.2.2016 do 31.1.2017.
- 4) Rada města Beroun **souhlasí** s uzavřením dodatku a prodloužením nájemní smlouvy s paní H. P. na dobu určitou o 3 měsíce, od 1.12.2015 do 29.2.2016.
- 5) Rada města Beroun **souhlasí** s uzavřením dodatku a prodloužením nájemní smlouvy s paní A. Š. na dobu určitou o 6 měsíců, od 1.12.2015 do 31.5.2016.
- 6) Rada města Beroun **souhlasí** s uzavřením dodatku a prodloužením nájemní smlouvy s paní V. M. na dobu určitou o 3 měsíce, od 1.1.2016 do 31.3.2016.
- 7) Rada města Beroun **souhlasí** s uzavřením dodatku a prodloužením nájemní smlouvy s panem P. D. a paní D. D. na dobu určitou o 1 rok, od 1.12.2015 do 30.11.2016.
- 8) Rada města Beroun **souhlasí** s uzavřením dodatku a prodloužením nájemní smlouvy s paní A. V. na dobu určitou o 3 měsíce, od 1.2.2016 do 30.4.2016.
- 9) Rada města Beroun **souhlasí** s uzavřením dodatku a prodloužením nájemní smlouvy s panem V. B. na dobu určitou o 3 měsíce, od 1.2.2016 do 30.4.2016, za podmínky, že nájemce doplatí veškeré dlužné částky vůči městu Beroun.

- 10) Rada města Beroun **nesouhlasí** s uzavřením dodatku a prodloužením nájemní smlouvy s panem M. D.  
- 4 pro, 0 proti, 0 se zdržel

20. „Veřejná doprava pro všechny – využití opčního práva“

Město Beroun uzavřelo smlouvu o dílo na zakázku „Veřejná doprava pro všechny, kdy v zadávacích podmínkách této zakázky bylo zřízeno opční právo – toto umožňuje městu zadat dodavateli, který byl vybrán v zadávacím řízení nové stavební práce. Na základě tohoto práva bude realizována Etapa II.

Usnesení: č. 609/2015

1. Rada města Beroun **souhlasí** s Výzvou k jednání v jednacím řízení bez uveřejnění k veřejné zakázce „Veřejná doprava pro všechny – využití opčního práva“ na základě které bude realizována Etapa II dle projektové dokumentace Živé nádraží. Předpokládaná hodnota zakázky činí 5.560.000,- Kč bez DPH.
2. Rada města Beroun **souhlasí** s uzavřením příkazní smlouvy se společností FANSTAV a.s, IČ 27205461, se sídlem Praha 7, Jateční 540/4, PSČ 170 00., jejímž předmětem je provedení Technického dozoru investora k Etapě II dle projektové dokumentace Živé nádraží za podmínky, že bude uzavřen dodatek č. 2 ke smlouvě č. 841/DAHK/003/15 uzavřené dne 16. 2. 2015. Cena za provedení technického dozoru je 73.920,- Kč bez DPH  
- 4 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Místostarosta Mgr. Kůs vznesl dotaz na pí Kermesovou ohledně havarijního stavu plotu u lávky přes D5 (lokalita Velké sídliště, nájezd na lávku z Plzeňské ul. k cementárně) pí Kermesová odpověděla, o havarijním stavu plotu ví, OMI vyzve vlastníka pozemku k nápravě

- 11) Smlouva o poskytování právních služeb
- 

Volný návrh byl dodatečně zařazen do programu.

Úvodní slovo přednesl tajemník Ing. Chalupecký. Právní služby poskytne advokát formou vyhotovení právního rozboru a stanoviska na základě klientem poskytnutých listinných podkladů a informací.

Usnesení: č. 610/2015

Rada města Beroun **souhlasí** s uzavřením Smlouvy o poskytování právních služeb mezi městem Beroun a JUDr. Drahomírem Korčekem, advokátem, IČ: 1476782, se sídlem K Dědu 311, Beroun-Město, 266 01 Beroun, v předloženém znění.

- 4 pro, 0 proti, 0 se zdržel

- 12) Informace o podaném dovolání proti rozsudku Krajského soudu v Praze č.j. 25 Co 192/2015-65 ze dne 17.6.2015
- 

Volný návrh byl dodatečně zařazen do programu.

Úvodní slovo přednesl tajemník Ing. Chalupecký. Tato kauza trvá již od června 2014, nyní je dovolání p. Erazíma proti rozsudku Krajského soudu v Praze ze dne 17.6.2015 u Nejvyššího soudu ČR v Brně.

Usnesení: č. 611/2015

Rada města Beroun **bere na vědomí** informaci o podaném dovolání Martina Erazíma proti rozsudku Krajského soudu v Praze č.j. 25 Co 192/2015-65 ze dne 17. 6. 2015 k Nejvyššímu soudu ČR v Brně prostřednictvím Okresního soudu v Berouně, včetně písemného vyjádření města Beroun k podanému dovolání.

- 4 pro, 0 proti, 0 se zdržel

- 13) Souhlas se zadávacími podmínkami „Nákup PC sestav II“

-----  
Úvodní slovo přednesl tajemník Ing. Chalupecký, zdůvodnil nutnost pořízení PC sestav pro potřeby MěÚ.

Usnesení: č. 612/2015

- 1) Rada města Beroun **schvaluje** zadávací podmínky veřejné zakázky malého rozsahu “ Nákup PC sestav II ”.
- 2) Rada města Beroun **jmenuje** hodnotící komisi a její náhradníky pro posouzení a hodnocení nabídek, která bude plnit i funkci komise pro otevírání obálek.  
- 4 pro, 0 proti, 0 se zdržel

- 14) Rozhodnutí Rady města Beroun o výběru nejvhodnější nabídky a uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o úvěru č. 1399/14/5641 ze dne 16. 7. 2014, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 29. 9. 2014

-----  
Úvodní slovo přednesl tajemník Ing. Chalupecký.

Předmětem veřejné zakázky byly dodatečné služby pro veřejnou zakázku „Město Beroun – výběr bankovního ústavu“.

Usnesení: č. 613/2015

- 1) Rada města Beroun **rozhoduje** o nabídce Československé obchodní banky, a.s., IČ 00001350, se sídlem Radlická 333/150, 150 57 Praha 5 jako o nejvhodnější nabídce veřejné zakázky na dodatečné služby pro veřejnou zakázku „Město Beroun-výběr bankovního ústavu“.
- 2) Rada města Beroun **doporučuje** Zastupitelstvu města Beroun souhlasit s uzavřením Dodatku č. 2 ke Smlouvě o úvěru č. 1399/14/5466 ze dne 16. 7. 2014, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 29. 9. 2014 mezi městem Beroun a Československou obchodní bankou, a.s., IČ 00001350, se sídlem Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, v předloženém znění.  
- 4 pro, 0 proti, 0 se zdržel

- 15) Dodatek č. 1 ke Smlouvě o spolupráci při využití společenského domu „Plzeňka“ (dále jen „Dodatek“)

-----  
Do jednání rady města byla přizvána Ing. Slivková, vedoucí odboru kanceláře tajemníka.

Úvodní slovo k předkládaným volným návrhům č. 15) – 18) přednesla Ing. Slivková.

Ing. Slivková uvedla, že tímto dodatkem se upravují vzájemná práva a povinnosti společnosti Plzeňka, s.r.o. a města Beroun při využití společenského domu Plzeňka.

Usnesení: č. 614/2015

Rada města Beroun **souhlasí** s uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě o spolupráci při využití společenského domu „Plzeňka“ ze dne 24. 3. 2014 mezi městem Beroun a společností PLZEŇKA, spol. s r.o., se sídlem Beroun 2, Plzeňská 83, PSČ 266 01, IČ: 25062310, v předloženém znění.

- 4 pro, 0 proti, 0 se zdržel

16) Dodatek č. 2 zřizovací listiny Městského kulturního centra Beroun

---

Dodatek se týká změny sídla Městského kulturního centra Beroun z důvodu jeho přestěhování. Dále se jedná o doplnění článků, týkajících se majetku ve výpůjčce.

Usnesení: č. 615/2015

Rada města Beroun **doporučuje** Zastupitelstvu města Beroun schválit Dodatek č. 2 zřizovací listiny Městského kulturního centra Beroun, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 20. 12. 2013, v předloženém znění.

- 4 pro, 0 proti, 0 se zdržel

17) Uzavření smlouvy o výpůjčce mezi městem Beroun a Městským kulturním centrem Beroun (dále jen „MKC“)

---

Smlouva se týká výpůjčky prostorů ve společenském domě Plzeňka, souvisejících budov a pozemků.

Usnesení: č. 616/2015

Rada města Beroun **souhlasí** s uzavřením smlouvy o výpůjčce na prostory v 1. nadzemním podlaží, 2. nadzemním podlaží a 3. nadzemním podlaží, včetně společných prostor budovy s číslem popisným 83 „Společenský dům Plzeňka“, která je součástí pozemku parcelní číslo st. 514/1 a dále na prostory v 1. nadzemním podlaží a 2. nadzemním podlaží budovy, která funkčně souvisí s budovou společenského domu Plzeňka, a která je příslušenstvím předmětného pozemku (vedlejší budova), včetně pozemků parcelní číslo st. 514/4 a parcelní číslo 1776/86, vše v obci a k.ú. Beroun, mezi městem Beroun, jako půjčitelem a příspěvkovou organizací Městským kulturním centrem Beroun, IČ: 00335371, se sídlem Husovo nám. 68, 266 43 Beroun-Centrum, jako vypůjčitelem, v předloženém znění.

- 4 pro, 0 proti, 0 se zdržel

18) Žádost o dotaci TJ Krasa Beroun na vystoupení v krasobruslení během adventu 2015

---

TJ Kraso Beroun zažádala o finanční příspěvek na vystoupení v krasobruslení během adventu, jedná se o tradiční vánoční akci v rámci adventu.

Usnesení: č. 617/2015

Rada města Beroun **souhlasí** s poskytnutím dotace ve výši 10.000 Kč TJ Krasu Beroun, IČ: 26993317, se sídlem U Rybníka 22, Beroun-Jarov, 266 01 Beroun, z organizace 3555 34 29 Příspěvky zájmovým organizacím, na částečné pokrytí finančních nákladů při realizaci vystoupení v krasobruslení během adventu 2015 na městském kluzišti na Husově náměstí v Berouně a s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o jejím poskytnutí.

- 4 pro, 0 proti, 0 se zdržel

19) Žádost o dotaci Střední odborné školy a Středního odborného učiliště, Beroun – Hlinky, Okružní 1404 na „adventní výzdobu“

---

Ing. Slivková uvedla, že spolupráce se SOŠ a SOU Beroun při výrobě vánočních dekorací probíhá již od roku 2013.

Usnesení: č. 618/2015

Rada města Beroun **souhlasí** s poskytnutím dotace ve výši 15.000 Kč Střední odborné škole a Střednímu odbornému učilišti, Beroun – Hlinky, Okružní 1404, IČ: 00664740, se sídlem Okružní 1404, 266 73 Beroun-Hlinky, z organizace 3555 34 29 Příspěvkový zájmový organizací, na pokrytí finančních nákladů za materiál k výrobě adventní výzdoby átria Městského úřadu a Husova náměstí v Berouně a s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o jejím poskytnutí.

- 4 pro, 0 proti, 0 se zdržel

20) MIOS Beroun

---

Rada města Beroun byla seznámena s dopisem p. Václava Roztočila, společníka INFORM v.o.s., čj. MBE 69285/2015 ze dne 2. 11. 2015, týkajícím se zajištění městského informačního a orientačního systému v Berouně.

21) Různé - dotazy, připomínky, podněty, informace

---

Místostarosta Mgr. Kůs – dne 6. 11. 2015 se zúčastnil setkání s obyvateli Hostími, kde byl vznesen požadavek na ustanovení osadního výboru v této části Berouna. Písemná žádost bude doručena na MěÚ Beroun.

22) Závěr

---

Starostka Ing. Endrlová avizovala **konání příští rady města dne 25. 11. 2015 od 15.30 hod.** a po vyčerpání programu ukončila schůzi rady města v 17.30 hodin.

Ing. Šárka E n d r l o v á  
starostka města Beroun

Mgr. Ivan K ů s  
místostarosta města Beroun

Ověřil:

Zapsala:

V Berouně dne 19. 11. 2015