

Rada města Beroun

Z Á P I S

z 98. schůze Rady města Beroun,
která se konala dne 23.5.2018
od 15:00 hodin v místnosti rady města

Přítomni: Mgr. Ildikó Fraňová, právník
Mgr. Eva Chlumská, radní
Mgr. Ivan Kůs, starosta
Ing. Michal Mišina, místostarosta
MUDr. Dagmar Pěničková, radní
Ing. Zdeňka Slivková, zástupce tajemníka
Hana Tučková, zapisovatelka

Omluveni: Josef Štěpánek, radní

Nepřítomni: <dle prezenční listiny>

Hosté: <dle prezenční listiny>

Předsedající: Mgr. Ivan Kůs, starosta

Ověřovatelé: Ing. Michal Mišina, místostarosta

Návrhová komise: <dle prezenční listiny>

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	Zahájení Schůzi rady města zahájil v 15.00 hodin a jednání řídil starosta <u>Mgr. Kůs</u> . Ověřovatelem stanovil Ing. Mišinu, zapisovatelkou stanovil pí Tučkovou. <u>Mgr. Chlumská</u> se omluvila a sdělila, že potřebuje předčasně odejít ze schůze RM, nejpozději v 16.45 hodin. <u>Mgr. Kůs</u> sdělil termín příští rady 6.6.2018, termín pracovní porady zastupitelů 18.6.2018, termín zasedání ZM 20.6.2018 a informoval, že na programu zasedání ZM bude m.j. volba dalších členů rady města. Předkladatel: Mgr. Ivan Kůs starosta
2.	Připomínky k zápisu z 97. zasedání Rady města K zápisu z předešlé schůze rady města nebyly vzneseny žádné náměty ani připomínky. Předkladatel: Mgr. Ivan Kůs starosta
3.	775/98/RM/2018 Program schůze rady města I. Rada města schvaluje

	program schůze rady města konané dne 23. 5. 2018. Ing. Mišina požádal o zařazení bodu Zrušení výběrového řízení veřejné zakázky "ZŠ Wagnerovo nám. - úprava kotelny a regulace topení" a jeho opětovné vypsání do programu RM. Radní se zařazením tohoto bodu souhlasili a poté schválili program RM. Předkladatel: Mgr. Ivan Kůs <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Leona Pinkasová Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení: Přijato
4.	Informace o plnění usnesení K informacím o plnění usnesení nebyly vzneseny žádné dotazy. Rada města vzala informaci o plnění usnesení na vědomí. Předkladatel: Ing. Jiří Chaloupecký
5.	776/98/RM/2018 Zápis č. 2 z jednání Komise zdravotnictví a sociálních věcí Rady města Beroun, konaného dne 26. 4. 2018. K tomuto bodu jednání byli přizváni: Bc. Ondřej Šimon I. Rada města bere na vědomí zápis č. 2 z jednání Komise zdravotnictví a sociálních věcí Rady města Beroun, konaného dne 26. 4. 2018 Zápisem provedl <u>Mgr. Kůs</u>. Bc. Šimon byl z pracovních důvodů omluven. Předkladatel: Ondřej Šimon <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Zuzana Zelenková Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení: Přijato
6.	777/98/RM/2018 Návrh na založení zapsaného spolku STŘEDNÍ ČECHY, z.s. I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města a) souhlasit se založením spolku STŘEDNÍ ČECHY, z.s., b) souhlasit se zněním stanov spolku STŘEDNÍ ČECHY, z.s., v předloženém znění, c) souhlasit s členstvím města Beroun ve spolku STŘEDNÍ ČECHY, z.s. v pozici přidruženého člena. K tomuto bodu jednání byla přizvána vedoucí odboru školství a volnočasových aktivit Ing. Simona Boldi. Členství ve spolku umožní čerpání finančních prostředků pro cestovní ruch. Spolek STŘEDNÍ ČECHY, z.s. bude založen jako Krajská organizace destinačního managementu. Středočeský kraj schválil založení tohoto spolku, připravil Stanovy spolku a přizval ke členství ve spolku všechna okresní města Středočeského kraje. Členství přidružených měst je zdarma. Město Beroun by mělo participovat na prosazování společných zájmů v rámci rozvoje cestovního ruchu na krajské, oblastní a lokální úrovni. <u>Mgr. Kůs</u> se dotázal na stanovisko výboru Bohemia centralis. <u>Ing. Boldi</u> uvedla, že se založením souhlasí. <u>Mgr. Kůs</u> uvedl, že do budoucna lze očekávat rámcovou záruku podpory projektů.

	Předkladatel: Ing. Simona Boldi <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Michaela Zítová Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení: Přijato
7.	778/98/RM/2018 Zápis z jednání komise pro kulturu a kulturní dotace ze dne 16. 4. 2018 I. Rada města bere na vědomí zápis z jednání komise pro kulturu a kulturní dotace ze dne 16. 4. 2018. K tomuto bodu jednání byly přizvány vedoucí odboru školství a volnočasových aktivit Ing. Simona Boldi a předsedkyně komise pro kulturu a kulturní dotace pí Lenka Kuhar Daňhelová. Zápis uvedl <u>Mgr. Kůs</u>, poukázal na projednání Koncepce podpory kultury města Beroun 2018 - 2030 se souhlasným stanoviskem komise pro kulturu a kulturní dotace. Předkladatel: Ing. Simona Boldi <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Bc, Michaela Škeříková Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení: Přijato
8.	779/98/RM/2018 Koncepce podpory kultury ve městě Beroun 2018-2030 I. Rada města schvaluje Koncepti podpory kultury ve městě Beroun 2018-2030 v předloženém znění. II. Rada města doporučuje 1. Zastupitelstvu města Beroun schválit Koncepti podpory kultury města Beroun 2018-2030 v předloženém znění. 2. Zastupitelstvu města Beroun uložit Radě města Beroun zajistit průběžné naplňování koncepce a předkládat Zastupitelstvu města Beroun návrhy na její případnou aktualizaci. K tomuto bodu jednání byly přizvány vedoucí odboru školství a volnočasových aktivit Ing. Simona Boldi a předsedkyně komise pro kulturu a kulturní dotace a pí Lenka Kuhar Daňhelová. <u>Mgr. Kůs</u> uvedl, že Koncepce podpory kultury města Beroun 2018 - 2030 byla zpracována s ohledem na projednané připomínky. Ocenil práci odboru školství a volnočasových aktivit a pracovní skupiny vzhledem k náročnosti jejího zpracování. Pí <u>Lenka Kuhar Daňhelová</u> seznámila s postupem zpracování Koncepce na odboru školství a volnočasových aktivit, připomínkování v komisi pro kulturu a kulturní dotace a projednání s poskytovateli kultury ve městě Beroun. Relevantní připomínky byly zapracovány. Uvedla, že všichni projednavatelé a účastníci projednání s poskytovateli kultury dostali možnost do koncepce zasáhnout, většinou však kritici nevyužili možnost zaslat své připomínky. Seznámila s výstupy SWOT analýzy. <u>Ing. Boldi</u> uvedla, že po schválení Koncepce v RM bude Koncepce předložena Kontrolnímu a finančnímu výboru a poté zastupitelstvu města. Sdělila, že Koncepce je vyvážená, má sloužit občanům a je založena na třech pilířích: 1. město - odbor školství a volnočasových aktivit, 2. MKC, 3. subjekty - poskytovatelé. Základní body jsou v souladu s legislativou a politikou státu do roku 2025. <u>Mgr. Kůs</u> doplnil, že Koncepce reflektuje na to, co již dříve město schválilo - vznik MKC, koupí Plzeňky. Dotázal se, z čeho se při tvorbě koncepce vycházelo a jaké jsou cíle koncepce. <u>Ing. Boldi</u> uvedla, že při tvorbě Koncepce vycházeli z usnesení RM číslo 292/2017 z 28. 6. 2017, kterým bylo zpracování Koncepce zadáno. Objasnila cíle koncepce. Pí <u>Lenka Kuhar Daňhelová</u> doplnila, že Koncepce musí mít formu, základ Koncepce byl odborem připraven, veřejnost měla prostor pro konstruktivní návrhy.

	Předkladatel: Ing. Simona Boldi <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Jitka Zálomová Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení: Přijato
12.	783/98/RM/2018 Stanovisko města k navýšení kapacity základní školy - Mateřská škola Montessori Beroun a Základní škola s. r. o. K tomuto bodu jednání byli přizváni: Ing. Simona Boldi I. Rada města souhlasí s tím, aby Mateřská škola Montessori Beroun a Základní škola s. r. o., V zahradách 1874, 266 01 Beroun, IČ: 01609793 požádala o navýšení kapacity základní školy na 40 žáků od školního roku 2018/2019. II. Rada města ukládá vedoucí odboru školství a volnočasových aktivit Ing. Simoně Boldi: informovat ředitelku Mateřské školy Montessori Beroun a Základní školy s. r. o., V Zahradách 1874, 266 01 Beroun o vydaném stanovisku k navýšení kapacity základní školy. K tomuto bodu jednání byla přizvána vedoucí odboru školství a volnočasových aktivit Ing. Simona Boldi. <u>Ing. Boldi</u> uvedla, že ředitelka Mateřské školy Montessori Beroun a Základní školy s.r.o. požádala o navýšení kapacity základní školy z 30 na 40 dětí. Navýšení kapacity je prospěšné i městu. <u>Mgr. Kůs</u> informoval o záměru paní ředitelky Illnerové, vybudovat na pozemku města úplnou základní školu. <u>MUDr. Pěničková</u> se dotázala, zda škola Montessori má již 2. stupeň. <u>Ing. Boldi</u> odpověděla, že školu chtějí rozšířit o 2. stupeň, budou žádat. Předkladatel: Ing. Simona Boldi <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Jitka Zálomová Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení: Přijato
13.	784/98/RM/2018 Návrh odměny pro ředitelku Domova penzionu pro důchodce Beroun za 1.pololetí 2018 I. Rada města schvaluje vyplacení odměny paní Ing. Miroslavě Kučerové, ředitelce Domova penzionu pro důchodce Beroun, příspěvkové organizace města za 1. pololetí 2018 v navrhované výši. K tomuto bodu jednání byla přizvána vedoucí odboru zdravotnictví a sociálních věcí <u>Bc. Marie Marková</u>. <u>Bc. Marková</u> informovala o celkové částce na rok 2018, která může být paní ředitelce na odměnách vyplacena. Informovala, že paní ředitelka předložila plnění jednotlivých bodů, splnila předepsaný postup, cílové úkoly byly naplněny. Žádné stížnosti na činnost penzionu nebyly zaznamenány, naopak byla doručena pochvala na činnost pečovatelské služby. Předkladatel: Bc. Marie Marková <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Bc. Marie Marková Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení: Přijato
14.	785/98/RM/2018 Zápis č. 3 Komise pro prevenci kriminality RM Beroun ze dne 3. 5. 2018

I. Rada města bere na vědomí

zápis č. 3 z jednání Komise pro prevenci kriminality Rady města Beroun, konaného dne 3. 5. 2018.

K tomuto bodu jednání byly přizvány vedoucí odboru sociálních věcí a zdravotnictví Bc. Marie Marková a koordinátorka Mgr. Iva Ludvíková.

Mgr. Ludvíková informovala, že členové komise se zabývali přípravou otevření legální plochy pro tvorbu graffity. Prohlédli si navržené místo, řešili vhodnost lokality, provedení plochy pro tvorbu, vyhodnotili možná rizika i ekologické dopady. Dále informovala, že město obdrželo dotaci na tábor pro děti z nízkopříjmových rodin.

Předkladatel: Mgr. Markéta Jansová

Hlasování

Zpracovatel: Mgr. Iva Ludvíková

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení: **Přijato**

15.

786/98/RM/2018 Návrh Pravidel pro poskytování dotací vlastníkům nemovitostí v městské památkové zóně Beroun

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

Ing. arch. Dana Vilhelmová

I. Rada města schvaluje

Pravidla pro poskytování dotací vlastníkům nemovitostí v městské památkové zóně Beroun, v předloženém znění.

II. Rada města ukládá

1. Ing. arch. Daně Vilhelmové, vedoucí odboru územního plánování a regionálního rozvoje

1.1. zajistit uveřejnění Pravidel pro poskytování dotací vlastníkům nemovitostí v městské památkové zóně Beroun a formuláře žádosti o dotace na webových stránkách města Beroun.

Termín: 31.5.2018

2. Ing. arch. Daně Vilhelmové, vedoucí odboru územního plánování a regionálního rozvoje

2.1. zajistit, aby návrhy Pracovní skupiny pro Program regenerace městské památkové zóny Beroun na poskytnutí dotací podle Pravidel pro poskytování dotací vlastníkům nemovitostí v městské památkové zóně Beroun v jednotlivých případech byly předkládány radě města včetně stručných zdůvodnění.

Termín: 15.10.2018

K tomuto bodu jednání rady byla přizvána vedoucí odboru územního plánování a regionálního rozvoje Ing. arch. Dana Vilhelmová.

Ing. arch. Vilhelmová seznámila s návrhem Pravidel pro poskytování dotací vlastníkům nemovitostí v městské památkové zóně Beroun, která byla zpracována v návaznosti na Program regenerace městské památkové zóny Beroun. Cílem je přispívat neinvestiční dotací majitelům objektů v městské památkové zóně Beroun na údržbu historických částí budov, nikoli na zhodnocení jejich majetku, s cílem udržet historickou podobu majetku dle rozhodnutí památkové péče.

Ing. Mišina vybídl k uznání jen té části nutných nákladů, vyžádaných památkovou péčí nad rámec standardních oprav.

Mgr. Kůs uvedl, že se jedná o významný krok pro městskou památkovou zónu.

Mgr. Kůs požádal o informace k odstraňování reklam v MPZ, dle nařízení města.

Ing. arch. Vilhelmová informovala, že lhůta k odstranění uvedená nařízením již uplynula, byly rozeslány výzvy, jedná se s majiteli a při nedodržení povinností bude řešeno v rámci přestupkového řízení.

Mgr. Kůs dále informoval o záměru slavnostního vysazení Seidlovy lípy, záměru zpřístupnit uličku kolmou k Palackého ulici ve dnech jako např. EHD, osazení ozdobné mříže do této uličky, dotázal se na úpravu v Palackého ulici a navrhl ke zvážení možnost osadit technickou zábranu vjezdu do Palackého ulice.

Ing. arch. Vilhelmová odpověděla, že v Palackého ulici byly osazeny lavičky, byla dodána květinová výzdoba, budou osazeny 3 oboustranné tabule pro "Galerii pěší zóna".

Předkladatel: Ing.arch. Dana Vilhelmová

Hlasování

Zpracovatel: Ing. Pavla Zítová

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení: **Přijato**

16. 787/98/RM/2018 **Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 4/2012, o místních poplatcích**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

Ing. Marcela Maršíková

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města

vydat obecně závaznou vyhlášku, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 4/2012, o místních poplatcích, ve znění obecně závazné vyhlášky č. 2/2014, v radou města upraveném znění.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Marcela Maršíkové, vedoucí finančního odboru

1.1. zajistit realizaci tohoto usnesení a předložení zastupitelstvu města návrh obecně závazné vyhlášky.

Termín: 20.6.2018

K tomuto bodu jednání rady byla přizvána vedoucí finančního odboru Ing. Marcela Maršíková.

Ing. Maršíková uvedla, že změna vyhlášky navazuje na schválený Program regenerace městské památkové zóny na období 2016 - 2019, který v rámci finanční politiky stanovil záměr motivovat vlastníky nemovitostí situovaných na území městské památkové zóny k udržování fasád a střech těchto nemovitostí, úlevou od poplatku za zábor veřejného prostranství.

Mgr. Fraňová upozornila, že na základě konzultace na Ministerstvu financí, byl dodatečně upraven ještě článek 22, aby byl v souladu se zákonem o místních poplatcích. Vysvětlila obsah změny. Tato úprava byla zapracována do návrhu Obecně závazné vyhlášky.

Mgr. Kůs se dotázal, zda stavebník bude muset oznámit zábor, a jaká je lhůta.

Mgr. Fraňová odpověděla, že stavebník musí požádat o povolení zvláštního užívání odbor dopravy.

Mgr. Kůs požádal o předložení vysvětlení, jak postupovat, aby lešení nestálo příliš dlouho a nehyzdilo MPZ.

Úkol: do příští RM předložit informaci z odboru dopravy ohledně procesu povolení a lhůt k ukončení záboru veřejného prostranství. Úkolem byl pověřen místostarosta Ing. Mišina.

Radní hlasovali o návrhu v radou města upraveném znění.

	Předkladatel: Ing. Marcela Maršíková Zpracovatel: Mgr. Ildikó Fraňová Typ dokumentu: Usnesení Hlasování Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
17.	788/98/RM/2018 Závěrečný účet města Beroun za rok 2017, Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za účetní období roku 2017 a účetní závěrka města Beroun za rok 2018 K tomuto bodu jednání byli přizváni: Ing. Marcela Maršíková, Bc. Ondřej Šimon I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města 1. Schválit Závěrečný účet města Beroun za rok 2017. 2. Souhlasit s celoročním hospodařením města Beroun, a to bez výhrad. 3. Schválit Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města Beroun za účetní období roku 2017. 4. Schválit účetní závěrku města Beroun za rok 2017. II. Rada města ukládá 1. Ing. Marcela Maršíkové, vedoucí finančního odboru 1.1. zajistit přípravu a včasné předložení podkladů k tomuto usnesení na jednání zastupitelstva města. Termín: 8.6.2018 K tomuto bodu jednání rady byla přizvána vedoucí finančního odboru Ing. Marcela Maršíková. Bc. Šimon byl z pracovních důvodů omluven. <u>Ing. Maršíková</u> podrobně vysvětlila údaje uvedené v tabulce Závěrečný účet města Beroun za rok 2017, informovala, že uvedený zůstatek na účtu byl zapojen do rozpočtu města na rok 2018, ponechána byla pouze rezerva ve výši 42 mil Kč. ve fondu rozvoje. Seznámila se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření, provedenou společností TOP AUDIT BOHEMIA a.s., a informovala o výsledku kontroly: při přezkoumání hospodaření územního celku za rok 2017 nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky. <u>Mgr. Kůs</u> připomněl, že příjmy byly naplněny na 103,52 %, z důvodu vyšší daňové výnosnosti. Dále zdůraznil, že kromě vyšších příjmů došlo k úspoře na výdajích, a to z důvodu úspor na běžných výdajích, aniž by došlo k omezení aktivit, a dále k úspoře v kapitálových výdajích z důvodu dokončení rozpracovaných investičních akcí za nižší cenu, než se předpokládalo. Vyhodnotil hospodaření města jako úspěšné, hlavní filozofie úspora běžných výdajů a zachování kapitálových výdajů byla naplněna. <u>Ing. Mišina</u> seznámil s plánovanými změnami v III. úpravě rozpočtu města na rok 2018 v souvislosti s konkrétními investičními akcemi. Předkladatel: Ing. Marcela Maršíková Zpracovatel: Ing. Marcela Maršíková Typ dokumentu: Usnesení Hlasování Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
18.	789/98/RM/2018 Stanovení počtu členů Zastupitelstva města Beroun na volební období 2018 - 2022 K tomuto bodu jednání byli přizváni: Bc. Kamil Choc I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města,

Usnesení: **Přijato**

Usnesení: **Přijato**

Termín 15.6.2018

K tomuto bodu jednání byl přizván velitel městské policie p. Alexandr Scherber.
Pan Scherber uvedl, že Jungmannova základní škola je technicky vybavena a připravena k napojení na pult centrální ochrany. Zařízení bude funkční po dodání seznamu zón, v krátké době.
Mgr. Kůs vyzval p. Scherbera k informování o současné činnosti městské policie.
Pan Scherber informoval o činnosti, mj. o prováděných kontrolách v centru města, kontrolách parkování i mimo placená místa a činnosti v souvislosti s volným pohybem zvířat.

Předkladatel: Alexandr Scherber Hlasování
Zpracovatel: Alexandr Scherber Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0
Typ dokumentu: Usnesení Usnesení: **Přijato**

21. 792/98/RM/2018 **Dohoda o vypořádání technického zhodnocení objektu ubytovny v propachtovaném areálu Autokempu, žádost o souhlas s provedením úprav v areálu Autokempu a souhlas s užíváním části pozemku.**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:
Ing. Miloslav Ureš

I. Rada města souhlasí

s uzavřením dohody o vypořádání technického zhodnocení objektu ubytovny v areálu Autokempu Na Hrázi mezi městem Beroun jako propachtovatelem a Petrem Nejepsou, IČO: 67744133, se sídlem 266 01 Beroun-Beroun-Závodí, Zborovského nábřeží 48/25 jako pachtýřem, v předloženém znění.

II. Rada města souhlasí

s provedením úprav v areálu Autokempu Na Hrázi - položením betonových dlaždic na vyšlapané cestičce mezi sociálním zařízením a terasou pro občerstvení; úpravou přístupu do řeky Berounky; úpravou zatravněné plochy pro opalování (výsev nové trávy); vybudováním otvorů pro umístění slunečníků; zřízením demontovatelného oddělovacího plůtku, kterým bude oddělena plocha pro opalování od plochy vymezené pro karavany a stany, a to na náklady pachtýře Petra Nejepsy, IČO: 67744133, se sídlem 266 01 Beroun-Beroun-Závodí, Zborovského nábřeží 48/25.

III. Rada města souhlasí

s přenecháním části pozemku p.č. 1974/1 v k.ú. Beroun v areálu Autokempu Na Hrázi do užívání spolku Neumětel, IČO 67362583, se sídlem Grafická 950/22, Smíchov, 150 00 Praha za účelem umístění mobilních atrakcí pro děti po dobu letní sezóny 2018.

IV. Rada města souhlasí

s přenecháním části pozemku p.č. 1974/1 v k.ú. Beroun v areálu Autokempu Na Hrázi do užívání společnosti Dronte s.r.o., IČO: 27604543, se sídlem Praha 10 - Strašnice, Nad Vodovodem 685/8, PSČ 10000, za účelem umístění půjčovny lodí.

V. Rada města ukládá

1. Ing. Miloslavu Urešovi, vedoucímu odboru majetku a investic

1.1. zajištění realizace usnesení - bod I.

Termín: 15.6.2018

1.2. seznámit pachtýře s rozhodnutím rady města ohledně provedení stavebních úprav a souhlasů s užíváním pozemku v areálu Autokempu Na Hrázi.

Termín: 31.5.2018

Do jednání rady byl k projednání bodů 21 - 32 přizván vedoucí odboru majetku a investic Ing. Ureš.

Ing. Mišina uvedl, že pan Nejepsa, pachtýř areálu Autokempu Na Hrázi, požádal město o souhlas s provedenými úpravami v objektu ubytovny, požádal o souhlas s plánovanými úpravami před letní sezonou a dále požádal o souhlas s přenecháním části areálu do užívání spolku Neumětel a společnosti Dronte s.r.o. Zhodnotil, že stav kempu se zlepšil.

Mgr. Kůs se dotázal, jak se zhodnocení projeví v majetku.

Ing. Ureš odpověděl, že naroste cena, kterou má město v účetnictví.

Mgr. Kůs se dotázal, jakým způsobem je ubytovna využívána, zda pro účely cestovního ruchu, nebo pro ubytování zaměstnanců či dělníků.

Ing. Mišina odpověděl, že pachtýř se zavázal, že ubytovna bude hlavně pro účely cestovního ruchu.

Mgr. Kůs navrhl, aby se v kempu prováděly průběžné kontroly využití ubytovny.

Úkol: provádět průběžné kontroly využívání ubytovny v kempu. Úkolem byl pověřen vedoucí odboru majetku a investic Ing. Ureš.

V 16.45 hodin se po hlasování o tomto bodu jednání omluvila a jednání rady opustila Mgr. Chlumská.

Dále přítomni 3 členové rady.

Předkladatel: Ing. Miloslav Ureš

Hlasování

Zpracovatel: Alena Dařinová

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení: **Přijato**

22.

793/98/RM/2018 **Prodej plochy pro in-line hokej - podaná nabídka**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

Ing. Miloslav Ureš

I. Rada města souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy na plochu pro in-line hokej, za cenu 190 000,- Kč se společností Att investments s.r.o., IČ 29002966, se sídlem Smrková 514, 273 61 Velká Dobrá.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Miloslavu Urešovi, vedoucímu odboru majetku a investic

1.1. zajištění realizace tohoto usnesení

Termín: 25.6.2018

Na základě oznámení města Beroun, kterým město Beroun nabídlo z prodeje plochu pro in-line hokej za minimální cenu 190 000,- Kč, byla ve stanoveném termínu doručena 1 obálka.

Mgr. Kůs zkontroloval neporušenost obálky a náležitosti.

Ing. Slivková otevřela obálku a seznámila radní s doručenou nabídkou. Společnost Att investments s.r.o. nabídla za nákup plochy na in-line hokej 190 000,- Kč.

	Ing. Ureš doplnil, že se jedná o společnost, která má plochu pronajatou. Mgr. Kůs uvedl, že prodej je v souladu s usnesení ZM č. 35/2018 ze dne 11.4.2018. Předkladatel: Ing. Miloslav Ureš <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Dominika Kulhánková Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení: Přijato
23.	794/98/RM/2018 Prodej části pozemku p.č. 232/9 v k.ú. Zdejcina - NA VYVĚŠENÍ. K tomuto bodu jednání byli přizváni: Ing. Miloslav Ureš I. Rada města souhlasí se zveřejněním záměru prodat část pozemku p.č. 232/9 v k.ú. Zdejcina, podle předloženého zakresu. II. Rada města ukládá 1. Ing. Miloslavu Urešovi, vedoucímu odboru majetku a investic 1.1. zajištění realizace tohoto usnesení. Termín: 28.5.2018 Ing. Mišina seznámil s žádostí o prodej části pozemku p.č. 232/9 v k.ú. Zdejcina, za účelem umístění mobilní buňky. Předkladatel: Ing. Miloslav Ureš <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Alena Dařinová Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení: Přijato
24.	795/98/RM/2018 Prodej části pozemku p.č. 2367 v k.ú. Beroun - NA VYVĚŠENÍ. K tomuto bodu jednání byli přizváni: Ing. Miloslav Ureš I. Rada města souhlasí se zveřejněním záměru prodat část pozemku p.č. 2367 v k.ú. Beroun, podle předloženého zakresu. II. Rada města ukládá 1. Ing. Miloslavu Urešovi, vedoucímu odboru majetku a investic 1.1. zajištění realizace tohoto usnesení. Termín: 28.5.2018 Ing. Mišina seznámil s žádostí o prodej části pozemku p.č. 2367 v k.ú. Beroun. Předkladatel: Ing. Miloslav Ureš <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Alena Dařinová Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení: Přijato
25.	796/98/RM/2018 Výpůjčka pozemku p.č. 64/2 a části pozemku p.č. 2313/3, oba v k.ú. Beroun - NA VYVĚŠENÍ K tomuto bodu jednání byli přizváni: Ing. Miloslav Ureš, Ing. arch. Dana Vilhelmová

	I. Rada města souhlasí se zveřejněním záměru vypůjčit pozemek p.č. 64/2 a část pozemku p.č. 2313/3, oba v k.ú. Beroun, podle předloženého zákresu. II. Rada města ukládá 1. Ing. Miloslavu Urešovi, vedoucímu odboru majetku a investic 1.1. zajištění realizace tohoto usnesení Termín: 24.5.2018 Ing. Mišina seznámil s žádostí o výpůjčku pozemku p.č. 64/2 a části pozemku p.č. 2313/3, oba v k.ú. Beroun, za účelem realizace projektu "Plovárna na Čertovce". Předkladatel: Ing. Miloslav Ureš <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Marcela Kvapilová Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení: Přijato
26.	797/98/RM/2018 Pronájem části pozemku p.č. 581/1 v k.ú. Beroun. K tomuto bodu jednání byli přizváni: Ing. Miloslav Ureš I. Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy o nájmu na pronájem části pozemku p.č. 581/1 v k.ú. Beroun mezi městem Beroun jako pronajímatelem a panem [REDACTED] . D. [REDACTED] R. [REDACTED] , bytem [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] Praha 5-Smíchov jako nájemcem, za cenu 20,- Kč/m²/rok, na dobu neurčitou, s šestiměsíční výpovědní dobou. II. Rada města ukládá 1. Ing. Miloslavu Urešovi, vedoucímu odboru majetku a investic 1.1. zajištění realizace tohoto usnesení. Termín: 31.5.2018 Ing. Mišina seznámil s žádostí o převod nájmu demontovatelné garáže umístěné pod dálničním mostem na nového vlastníka. Předkladatel: Ing. Miloslav Ureš <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Alena Dařinová Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení: Přijato
27.	798/98/RM/2018 Natáčení - Česká televize. K tomuto bodu jednání byli přizváni: Ing. Miloslav Ureš I. Rada města souhlasí s pronájmem části pozemku p.č. 2306/1 v k.ú. Beroun, za účelem natáčení dne 26. 5. 2018 a s uzavřením smlouvy o nájmu mezi městem Beroun jako pronajímatelem a Českou televizí, IČO: 00027383, se sídlem Na hřebenech II 1132/4, 147 00, Praha 4 - Podolí jako nájemcem, za cenu 20.000,- Kč/lokalita/den.

	II. Rada města ukládá 1. Ing. Miloslavu Urešovi, vedoucímu odboru majetku a investic 1.1. zajištění realizace tohoto usnesení. Termín: 25.5.2018 <u>Ing. Ureš</u> seznámil s žádostí České televize o povolení natáčení několika scén do připravovaného seriálu ČT "Jak si nezkazit život", v lokalitě Husova náměstí a Wagnerova náměstí. Předkladatel: Ing. Miloslav Ureš <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Alena Dařinová Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení: Přijato
28.	799/98/RM/2018 Převod části pozemku p.č. 498/4 v k.ú. Beroun od ČR - Státního pozemkového úřadu. K tomuto bodu jednání byli přizváni: Ing. Miloslav Ureš I. Rada města souhlasí s podáním písemné žádosti města Beroun na ČR - Státní pozemkový úřad, IČ: 01312774, se sídlem 130 00 Praha-Žižkov, Husinecká 1024/11a o bezúplatný převod části pozemku p.č. 498/4 v k.ú. Beroun z vlastnictví ČR - Státního pozemkového úřadu do vlastnictví města Beroun. II. Rada města ukládá 1. Ing. Miloslavu Urešovi, vedoucímu odboru majetku a investic 1.1. Zajistit přípravu a včasné předložení podkladů k tomuto usnesení na jednání zastupitelstva města. Termín: 20.6.2018 <u>Ing. Mišina</u> seznámil s podáním žádosti města Beroun na Státní pozemkový úřad o bezúplatný převod části pozemku p.č. 498/4 v k.ú. Beroun z vlastnictví ČR - Státního pozemkového úřadu do vlastnictví města Beroun. Předkladatel: Ing. Miloslav Ureš <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Alena Dařinová Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení: Přijato
29.	800/98/RM/2018 Výpůjčka části pozemku p.č. 1448/6 v k.ú. Beroun. K tomuto bodu jednání byli přizváni: Ing. Miloslav Ureš I. Rada města souhlasí s výpůjčkou části pozemku p.č. 1448/6 v k.ú. Beroun o výměře 16 m² a s uzavřením smlouvy o výpůjčce mezi městem Beroun jako půjčitelem a panem Danielem Budínem, IČO: 49837010, se sídlem Fügnerova 23, 267 01 Králův Dvůr - Počaply jako vypůjčitelem, na dobu určitou 5 let, s výpovědní dobou 3 měsíce, za účelem vybudování přístřešku pro turisty - jako stavby trvalé, který bude po ukončení výpůjčky bezúplatně převeden do majetku města Beroun.

	II. Rada města pověřuje 1. Ing. Miloslava Uřeše, vedoucího odboru majetku a investic Městského úřadu Beroun, po uzavření smlouvy o výpůjčce vyznačit souhlas města Beroun jako vlastníka dotčeného pozemku se stavbou přístřešku pro turisty na stuačním výkresu Přílohy č. 2. III. Rada města ukládá 1. Ing. Miloslavu Uřešovi, vedoucímu odboru majetku a investic 1.1. zajištění realizace tohoto usnesení Termín: 22.6.2018 Ing. Mišina seznámil s žádostí o umístění přístřešku pro turisty v areálu Lesoparku Městská hora na části pozemku p.č. 1448/6 v k.ú. Beroun. Stavba přístřešku bude po pěti letech bezúplatně převedena do majetku města. Předkladatel: Ing. Miloslav Ureš <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Marcela Kvapilová Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení: Přijato
30.	801/98/RM/2018 Informace radě města o písemném pokynu vedení města K tomuto bodu jednání byli přizváni: Ing. Miloslav Ureš I. Rada města bere na vědomí informaci o zadání veřejné zakázky "KD Plzeňka - akustický obklad zadní stěny" na základě výjimky, v souladu s čl. 9.2. písm. b) Vnitřní směrnice pro zadávání veřejných zakázek č. 1/2016 ve znění dodatku č. 1 ze dne 29. 3. 2017. Ing. Ureš seznámil s Informací o vydaném pokynu vedení města zadat veřejnou zakázku "KD Plzeňka - akustický obklad zadní stěny" společnosti SONING Praha s.r.o. Jedná se o rozšíření stávajícího rozsahu dodávky od téhož dodavatele, který již v loňském roce realizoval související zakázku. Předkladatel: Ing. Miloslav Ureš <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Dagmar Mičochová Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení: Přijato
31.	802/98/RM/2018 Rozhodnutí Rady města o výběru dodavatele na veřejnou zakázku "Plynová kotelna - Kulturní dům Plzeňka, Beroun" K tomuto bodu jednání byli přizváni: Ing. Miloslav Ureš I. Rada města vybírá k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku "Plynová kotelna - Kulturní dům Plzeňka, Beroun" účastníka zadávacího řízení společnost Tempoterm, spol. s r.o., se sídlem Praha 4, Hudečkova 1097/12, IČ: 42726841, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější. II. Rada města souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo s uchazečem Tempoterm, spol. s r.o., se sídlem Praha 4, Hudečkova 1097/12, IČ: 42726841, dle návrhu předloženého v zadávacím řízení na veřejnou zakázku. Cena díla je 1.777.952,-Kč bez DPH.

III. Rada města ukládá

1. Ing. Miloslavu Urešovi, vedoucímu odboru majetku a investic

1.1. zajištění realizace tohoto usnesení

Termín: 15.6.2018

Ing. Mišina seznámil s výsledkem výběrového řízení na veřejnou zakázku "Plynová kotelna - Kulturní dům Plzeňka, Beroun". Doručeny byly tři obálky s nabídkami. Jako ekonomicky nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka společnosti Tempoterm, spol. s r.o.

Mgr. Kůs požádal o informaci k provedení tepelné izolace stropu Plzeňky.

Ing. Ureš vysvětlil, že je zadána objednávka na zpracování projektu na zateplení stropu, včetně tepelného výpočtu ztrát budovy, který požaduje zastupitel Ing. Martin Veselý.

Mgr. Kůs se dotázal, zda se při rozhodnutí o výkonu kotle vychází z izolovaného nebo neizolovaného stropu.

Ing. Ureš odpověděl, že z neizolovaného. Rozdíl oproti stropu izolovanému je cca 8 kW. Jiný kotel nelze navrhnout, protože kotle jsou dimenzovány převážně po 15 kW a do budoucna se musí počítat i s napojením klimatizace.

Ing. Mišina doplnil, že stávající kotle se musí vyřadit z provozu z důvodu velmi špatného technického stavu. Na kotle se již nevyrábí náhradní díly.

Předkladatel: Ing. Miloslav Ureš

Hlasování

Zpracovatel: Dagmar Miščochová

Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení: **Přijato**

32. 803/98/RM/2018 **Rozhodnutí rady města o výběru dodavatele na veřejnou zakázku "Elektromobily pro zdravější Beroun" (opakované řízení)**

I. Rada města vybírá

k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku "Elektromobily pro zdravější Beroun" (opakované řízení) účastníka zadávacího řízení společnost AUTA s.r.o., se sídlem Žižkova 660, Příbram 2, 261 02, IČ: 45145555, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

II. Rada města souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy s uchazečem AUTA s.r.o., se sídlem Žižkova 660, Příbram 2, 261 02, IČ: 45145555, dle návrhu předloženého v zadávacím řízení na veřejnou zakázku s kupní cenou 2.265.495,- Kč bez DPH za podmínky, že v zákonné lhůtě nebude podána žádná námitka a bude schváleno rozpočtové opatření, kterým bude v rozpočtu města na rok 2018 navýšena příslušná výdajová položka na pořízení elektromobilů na částku pokrývající tuto kupní cenu.

III. Rada města ukládá

1. Ing. Jaroslavu Beranovi, vedoucímu odboru hospodářské správy

1.1. zajistit plnění tohoto usnesení

Termín: 31.7.2018

Hlasování
Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0
Usnesení: **Přijato**

- Stránka 17 z 20

	Volný návrh byl dodatečně zařazen do programu rady. Ing. Mišina informoval, že do výběrového řízení na veřejnou zakázku "ZŠ Wagnerovo nám. - úprava kotelny a regulace topení" se přihlásil jediný zájemce, jehož nabídková cena překročila předpokládanou hodnotu veřejné zakázky. Z toho důvodu se navrhuje zrušení a opětovné vypsání veřejné zakázky. Předkladatel: Ing. Miloslav Ureš <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Marek Hubený Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení: Přijato
34.	805/98/RM/2018 Mezinárodní goslarský hudební festival I. Rada města souhlasí s účastí navržených osob na akci "Mezinárodní goslarský hudební festival" v rámci víkendu partnerských měst v Goslaru v uvedeném složení. Ing. Slivková seznámila s návrhem složení delegace města, která se na základě pozvání zúčastní Mezinárodního hudebního festivalu v Goslaru. Předkladatel: Ing. Zdeňka Slivková <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Hana Tučková Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení: Přijato
35.	806/98/RM/2018 Informace k projektu Erasmus+ I. Rada města bere na vědomí informaci k plánovanému projektu Erasmus+, který administruje partnerské město Goslar. Ing. Slivková informovala, že Goslarem plánovaný a administrovaný projekt Erasmus +, určený pro mládež ve dvou věkových kategoriích, se v letošním roce neuskuteční. Důvodem je neobdržení finančních prostředků z dotace. Předkladatel: Ing. Zdeňka Slivková <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Hana Tučková Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení: Přijato
36.	807/98/RM/2018 Zápis č. 2/2018 ze zasedání kontrolního výboru, konaného dne 25.4.2018 I. Rada města bere na vědomí zápis č. 2/2018 ze zasedání kontrolního výboru, konaného dne 25.4.2018, včetně zprávy o kontrole MKC. Mgr. Kůs provedl zápisem, k bodu 3 zápisu, týkajícímu se kontroly MKC Beroun uvedl, že tajemník MěÚ Ing. Chalupský předběžně koordinuje činnost městského úřadu spojené s vysvětlením jednotlivých zjištění. Předkladatel: Hana Tučková <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Hana Tučková Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení: Přijato
37.	808/98/RM/2018 Zápisy ze schůzí Osadního výboru Hostim

	I. Rada města bere na vědomí zápis ze schůze Osadního výboru Hostim, konané dne 25.10.2017. II. Rada města bere na vědomí zápis ze schůze Osadního výboru Hostim, konané dne 28.3.2018. Mgr. Kůs uvedl, že k projednání bodů zápisů byla svolána schůzka s předsedkyní osadního výboru Hostim pí Skálovou a členkou osadního výboru pí Schmiedovou. Hlavním bodem jednání bylo zásobování pitnou vodou z důvodu špatného stavu podzemních vod. Řešeno bylo zajištění náhradního zásobování pitnou vodou, hledání náhradního zdroje pitné vody a napojení na čistírnu odpadních vod. Ing. Mišina doplnil, že byla provedena kontrola kvality podzemních vod, byly zjištěny fekální bakterie a u jednoho zdroje i nevhodné chemické složení vody. S RNDr. Chalupovou připravuje návrh na vhodné technické řešení. Předkladatel: Hana Tučková <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Hana Tučková Pro: 3 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení: Přijato
38.	Různé - dotazy, připomínky, podněty, informace Mgr. Kůs předložil návrh na termíny schůzí rady města a zasedání zastupitelstva města na část 2. pololetí roku 2018 (do ustavujícího zastupitelstva). Připomněl, že je třeba požádat o stanovisko nepřítomné členy rady města. MUDr. Pěničková avizovala pravděpodobnou nepřítomnost na schůzi RM dne 27.6. a 29.8.2018 z důvodu čerpání dovolené. V bodu Různé Mgr. Kůs informoval • veřejné projednání EIA ve věci sklárny Lištice se uskuteční 4.6.2018 v 16 hodin na Plzeňce. • 16.5.2018 proběhlo cvičné stavění prvků protipovodňové ochrany a cvičení krizového štábu. Zhodnotil průběh, ocenil velké fyzické nasazení zúčastněných. • Stejný den byla odhalena u lávky přes Berounku pamětní deska Ing. Papežovi. • Proběhlo jednání se zástupcem spolku Naše Zdejcina panem Svatým ohledně dopravní situace v oblasti Pejčina. V bodu Různé Ing. Mišina informoval • město Beroun obdrželo dotaci na rekonstrukci lávky přes dálniční most. • v pondělí se uskutečnilo setkání zástupců SOU a SOŠ Beroun Hlinky s goslarskou technickou školou Berufsbildende Schulen Goslar-Baßgeige/Seesen s cílem zmapovat společné zájmy a navázat bližší spolupráci. Zástupci obou škol byli panem místostarostou za účasti vedoucí OŠVA Ing. Boldi přivítání v obřadní síni. Předkladatel: Mgr. Ivan Kůs starosta
39.	Závěr Po projednání všech bodů jednání ukončil Mgr. Kůs schůzi rady města v 17.40 hodin. Předkladatel: Mgr. Ivan Kůs starosta

Mgr. Ivan Kůs
starosta

Ing. Michal Mišina
místostarosta

Zapisovatelé:

Hana Tučková
zapisovatelka

Ověřovatelé:

Ing. Michal Mišina
místostarosta