

Poznámka:

Zveřejněna je upravená verze usnesení rady a zastupitelstva města z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Úplná verze je v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) k nahlédnutí v sekretariátu starosty na Městském úřadě Beroun, Husovo náměstí 68.

U s n e s e n í

ze zasedání Rady města Beroun dne 14. 3. 2011

Číslo	Usnesení	Zodpovídá	Termín
94/2011	1) Rada města Beroun souhlasí s uzavřením výpůjční smlouvy na bunkr (tzv. řopík) umístěný na pozemcích stp. 6826 a stp. 6827 v k.ú. Beroun a na pozemek stp. 6827o výměře 22 m² - zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Beroun na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní lhůtou s Československou Obcí Legionářskou, Jednota Beroun, ul. Karoliny Světlé 310, 266 01 Beroun-Závodí. 2) Rada města Beroun nesouhlasí s uzavřením výpůjční smlouvy na bunkr (tzv. řopík) umístěný na pozemcích stp. 6826 a stp. 6827 v k.ú. Beroun a na pozemek stp. 6827o výměře 22 m² – zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Beroun na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní lhůtou s Klubem vojenské historie „28. ŘÍJEN“ Praha 9 - Satalice, ul. Na Záměšli 8, 150 00 Praha 5. <u>Hlasování</u> : 5 pro (jednomyslně, přítomno 5 členů RM)	odbor městského majetku	březen 2011
95/2011	1. Rada města souhlasí s pronájmem místnosti č. 1.18 o výměře 18,18 m² a uzavřením nájemní smlouvy na nebytový prostor budovy Komunitního centra Beroun, Bezručova 928 se společností Magdaléna o.p.s., IČ: 25617401, se sídlem Včelník 1070, 252 10 Mníšek pod Brdy, zastoupené ředitelem společnosti MUDr. Petrem Nevšímalem, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za cenu 10 Kč/m²/měsíčně tj. 546,-Kč čtvrtletně (slovy: pětsetčtyřicetšestkorun-	odbor městského majetku	březen 2011

českých).

2. Rada města **souhlasí** s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě na nebytové prostory v Komunitním centru Beroun o výměře 566,90 m² za cenu 10,-Kč/m²/měsíčně tj. 17.007,-Kč/čtvrtletně (slovy: sedmnácttisíc-sedmkorunčeských) s účinností od 1. 2. 2011 s Českým červeným křížem, úřadem oblastního spolku Beroun, IČ: 00425737 se sídlem Bezručova 928, Beroun-Město, 266 01, zastoupeným ředitelkou Renátou Roubalovou.

3. Rada města **souhlasí** s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě na nebytové prostory v Komunitním centru Beroun o výměře 211,30 m² za cenu 10,-Kč/m²/měsíčně tj. 6.339,-Kč/čtvrtletně (slovy: šesttisíc-třistatřicetdevětkorunčeských) s účinností od 1. 3. 2011 s Farní charitou Beroun, IČ: 47514329, se sídlem Seydlovo nám. 24/5, 266 01 Beroun-Centrum, zastoupenou ředitelkou JUDr.Janou Cívínovou.

4. Rada města **souhlasí** s ukončením nájemní smlouvy s organizací STŘEP, o. s. – České centrum pro sanaci rodiny, IČ: 63111918 se sídlem Buková 2540/24, Praha 3, dohodou ke dni 31.3.2011.

Hlasování : 5 pro

96/2011	Rada města souhlasí s pronájmem části (cca 130 m ²) pozemku stp. č. 1349/1 - zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Beroun a uzavřením nájemní smlouvy na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 měsíc za cenu 20,- Kč/m ² /ročně, tj. 2.600,-Kč/ročně s paní M. H.	odbor městského majetku	březen 2011
97/2011	Rada města souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy a uzavřením dodatku k nájemní smlouvě mezi městem Beroun, IČ: 00233129 a nájemcem paní D. P. na dobu určitou 6 měsíců od 15.1.2011 do 15.7.2011 na byt č. 050 ve 4. podlaží domu čp.767, Talichova ul., Beroun.	odbor městského majetku	březen 2011
	<u>Hlasování</u> : 5 pro		

98/2011	Rada města souhlasí: 1. s převodem členských práv a povinností paní V. N. na pana M. M. a paní L. M. a s uzavřením nájemní smlouvy s nimi na byt č. D16, o velikosti 44,99 m² v II. nadz. podlaží v domě čp. 1709, Palouček, Beroun za podmínek dle stanov Bytového družstva Palouček, 2. se schválením dohody o ukončení smlouvy o nájmu bytu č. D16 v čp. 1709 uzavřenou mezi spoluvlastníky - Městem Beroun, Bytovým družstvem Palouček a nájemci – manž. V. a L. N. <u>Hlasování</u> : 5 pro	odbor městského majetku	březen 2011
99/2011	Rada města souhlasí s pronájmem pozemku p.č.1324/11 o výměře 460 m² v k.ú. Beroun společnosti ČESKÁ TELEVIZE, IČ: 289140058, se sídlem Kavčí Hory, 140 70 Praha 4 pro účely filmového natáčení televizní povídky „Závrat“ v délce trvání dvou dnů v termínu od 1.4. do 30.4.2011 za cenu 10.000 Kč, za podmínku uvedení pozemku do původního stavu a uhrazení případných škod. <u>Hlasování</u> : 5 pro	odbor městského majetku	duben 2011
100/2011	Rada města souhlasí s podáním výpovědi z nájemní smlouvy na nebytové prostory se společností INFORM, v.o.s., IČ: 49546473 na nebytový prostor (kancelář) o výměře 17,76 m² v přízemí Domova penzionu pro důchodce, Na Parkáně 111, Beroun-Město. <u>Hlasování</u> : 5 pro	odbor městského majetku	březen 2011
101/2011	Rada města souhlasí s uzavřením výpůjční smlouvy mezi Klubem důchodců Beroun, IČ: 64752135 a Svazem tělesně postižených v České republice, o. s., IČ: 64752518 zastoupeným paní Bohuslavou Kolowratovou, předsedkyní místní organizace Svazu tělesně postižených v České republice, o. s., na prostory Klubu důchodců Beroun, z důvodu uspořádání členské schůze dne 19. 3. 2011 v době od 12,00 do 17,00 hod. <u>Hlasování</u> : 5 pro	odbor městského majetku	březen 2011

102/2011	Rada města bere na vědomí informaci o postupu soudního řízení ve věci žaloby na vyklizení části nemovitosti čp. 337, Plzeňská ulice, Beroun-Město. <u>Hlasování</u> : 5 pro	odbor městského majetku	na vědomí
103/2011	Rada města souhlasí se zveřejněním záměru města projednávat pronájem nebo výpůjčku nebytových prostor v přízemí budovy Penzionu pro důchodce, Na Parkáně 111, Beroun-Město. <u>Hlasování</u> : 5 pro	odbor městského majetku	ihned
104/2011	Rada města souhlasí s uzavřením darovací smlouvy s občanským sdružením Mobility club, IČ: 27023290 a s přijetím daru movité věci – elektrického skútru AKUMOTO – typ TDX 500A v hodnotě 44.900 Kč včetně reperaturace v hodnotě 2.900 Kč za podmínek dle předloženého návrhu smlouvy. <u>Hlasování</u> : 5 pro	odbor městského majetku	ihned
105/2011	Rada města Beroun: 1) Ruší své usnesení č. 280/2010 ze dne 27. 9. 2010, č. 9/2011 ze dne 17. 1. 2011 a č. 74/2011 ze dne 28. 2. 2011 (pozemek p.č. 111/12). 2) Doporučuje zastupitelstvu města: a) Zrušit své usnesení č. 6/2010/III/1 ze dne 20. 12. 2010. b) Souhlasit s bezúplatným převodem pozemků p.č. 1420/3 o výměře 289 m ² - ostatní plocha, p.č. 111/12 o výměře 308 m ² - ostatní plocha – ostatní komunikace a p.č. 103/3 o výměře 925 m ² - ostatní plocha - zeleň v k.ú. Beroun z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví města Beroun, a to za omezujících podmínek v tomto znění:	odbor městského majetku	zasedání ZM 21.3.2011

1. Nabyvatel se zavazuje o nemovitosti uvedené v článku I. této smlouvy řádně pečovat a užívat je pouze k účelům uvedeným v čl. II odst. 2 této smlouvy. V případě převodu nemovitostí z důvodu veřejného zájmu nelze převedené nemovitosti využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nelze je pronajímat a nelze je dále převádět ve prospěch třetí osoby. Toto omezení se sjednává na dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
2. V případě, že by nabyvatel porušil kteroukoli z povinností dle předchozího odstavce, dohodly se smluvní strany na smluvní pokutě v této výši:
 - a) v případě, že nabyvatel převede předmětné nemovitosti uvedené v čl. I, nebo jejich část na třetí osobu, zaplatí převodci smluvní pokutu ve výši 1,5 násobku ceny, kterou nemovitosti měly ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu, nejméně však ve výši ceny, kterou nabyvatel převodem na třetí osobu získal.
 - b) V případě, že nabyvatel nebude předmětné nemovitosti využívat ve veřejném zájmu v souladu s ustanovením čl. II, odst. 2, bude je využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nebo je pronajímat, zaplatí převodci smluvní pokutu ve výši 10% ceny, kterou nemovitosti měly ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu. Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně, a to za každé porušení smluvní povinnosti. V případě opakovaně uložené smluvní pokuty musí převodce nabyvateli vždy písemně oznámit, že bylo zjištěno porušení smluvní povinnosti a termín, do kdy má být toto porušení smluvní povinnosti odstraněno. V případě, že nebude v tomto termínu porušení smluvní povinnosti nabyvatelem odstraněno, bude smluvní pokuta uložena opakovaně.
3. Úhradu provede nabyvatel ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k zaplacení smluvní pokuty převodcem písemně vyzván.
4. Bude-li zjištění sankce dle odst. 2 spojeno s náklady na vypracování znaleckého posudku, případně s jinými účelně vynaloženými náklady, zavazuje se nabyvatel uhradit i tyto náklady, a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejich zaplacení převodcem písemně vyzván.
5. Převodce je oprávněn kdykoliv během lhůty, stanovené v článku III. odst. 1 kontrolovat, zda jsou všechny omezující podmínky ze strany nabyvatele dodržovány a nabyvatel je povinen k tomu převodci poskytnout odpovídající součinnost.

Hlasování : 5 pro

106/2011	Rada města souhlasí s uzavřením Smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru elektrozařízení prostřednictvím stacionárních kontejnerů se společností ASEKOL s.r.o., v předloženém znění. <u>Hlasování</u> : 5 pro	odbor životního prostředí	březen 2011
107/2011	Rada města souhlasí s poskytnutím finančního příspěvku v celkové výši 5.000,-Kč z Fondu životního prostředí - běžné výdaje – ekovýchova na činnost záchranné stanice při Českém svazu	odbor životního prostředí	březen 2011

ochránců přírody, základní organizace Rokycany, zajišťující mj. své služby ve správním obvodu města Beroun, dle Smlouvy o poskytnutí příspěvku v předloženém znění.

Hlasování : 5 pro

108/2011	Rada města dle § 78 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách odvolává členy Povodňové komise města Beroun, jmenované usneseními Rady města Beroun č. 245/2003 ze dne 9.6.2003, č. 20/2004 ze dne 26.1.2004, č. 76/2005 ze dne 28.2.2005, č. 39/2006 ze dne 30.1.2006, č.100/2006 ze dne 20.3.2006 a č. 356/2007 ze dne 17.12.2007, uvedené v příloze č.1 předloženého návrhu a jmenuje nové členy, uvedené v příloze č.2 předloženého návrhu. <u>Příloha č. 1</u> seznam odvolaných členů Povodňové komise města Beroun. <u>Příloha č. 2</u> seznam nově jmenovaných členů Povodňové komise města Beroun. <u>Hlasování</u> : 5 pro	odbor životního prostředí	na vědomí
109/2011	Rada města souhlasí s podporou Oddílu atletiky TJ LOKOMOTIVA BEROUN, o.s., při pořádání 28.ročníku závodu Běh přes Městskou horu dne 23.4.2011 – proplacení pohárů pro vítěze jednotlivých kategorií do max. výše 5.000,-Kč z organizace 3118 34 19 Významné sportovní akce, poskytnutí propagačních materiálů města a bezplatný výlep plakátů na výlepových plochách města. <u>Hlasování</u> : 5 pro	odbor školství, kultury a vnějších vztahů	duben 2011
110/2011	Rada města zřizuje letopiseckou komisi a jmenuje tyto její členy : Ing. Tomáš Havel Ing. Ivan Šlemín Ing. Miroslav Endrle Mgr. Miloš Garkisch Ing. Karel Abrahám <u>Hlasování</u> : 5 pro	odbor školství, kultury a vnějších vztahů	na vědomí

111/2011	Rada města souhlasí s použitím znaku města Beroun společností P.F. art., s.r.o. za účelem vydání nástěnné mapy města Beroun a jeho okolí. <u>Hlasování</u> : 5 pro	odbor školství, kultury a vnějších vztahů	na vědomí
112/2011	Rada města souhlasí s uzavřením smluv o spolupráci v rámci projektu „Berounské silnice bez výtluků“ financovaného z ROP NUTS 2 Střední Čechy. <u>Hlasování</u> : 5 pro	odbor územního plánování a regionálního rozvoje	na vědomí
113/2011	Rada města schvaluje rozšíření programu Zastupitelstva města Beroun, které se koná dne 21.3.2011. <u>Hlasování</u> : 5 pro	rada města Ing.Havel starosta města	zasedání ZM 21.3.2011

Ing. Tomáš H a v e l v. r.
starosta města Beroun