

Z á p i s

ze schůze Rady města Beroun konané dne 8. 2. 2017 v radní místnosti budovy radnice.

Přítomni: Mgr. Kůs Ivan, starosta
Ing. Endrlová Šárka
Mgr. Chlumská Eva
MUDr. Pěničková Dagmar
Ing. Randa Vratislav

Ing. Chalupecký Jiří, tajemník MěÚ
Mgr. Fraňová Ildikó, právnička KT

Omluveni: Ing. Mišina Michal, místostarosta
Štěpánek Josef

Ověřovatel zápisu: Ing. Endrlová Šárka

Zapisovatelka: Tučková Hana

1) Zahájení

Schůzi rady města zahájil ve 14.00 hodin a jednání řídil starosta města Mgr. Ivan Kůs. V úvodu informoval o termínu konání příští schůze rady města dne 22.2.2017 od 14 hodin v zasedací místnosti rady města.

V úvodu Mgr. Kůs požádal radní, aby si k majetkovému volnému návrhu č. 6 vyměnili přílohu: „Výzvu k podání nabídek a zadávací dokumentace“, která byla upřesněna.

Dále Mgr. Kůs informoval o dopisu kardinála Dominika Duky, podpořeném předsedou Svazu měst a obcí Mgr. Františkem Luklem, ve kterém se společně obracejí na všechny obce, s prosbou o příspěvek na pořízení nových varhan pro svatovítskou katedrálu. Výše příspěvku je navržena jako symbolická 1 Kč za každého obyvatele obce.

Mgr. Kůs doporučil, aby se město Beroun k této veřejné sbírce připojilo a navrhl přispět částkou ve výši odpovídající 1 Kč/obyvatele, což je 19 132 Kč.

Dotázal se radních, zda by s poskytnutím příspěvku souhlasili.

Radní s návrhem souhlasili.

Usnesení: č. 40/2017

Rada města Beroun **souhlasí** s poskytnutím finančních prostředků ve výši 19 132 Kč formou daru Nadačnímu fondu Svatovítské varhany, IČ: 02794471, se sídlem Hradčanské náměstí 50/16, Hradčany, 118 00 Praha 1, na podporu projektu na pořízení nových varhan pro svatovítskou katedrálu.

- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

2) Schválení programu rady města

Navržený program:

1)	Zahájení
2)	Schválení programu RM
3)	Informace o plnění usnesení rady města
4)	Zápis č. 1/2017 z jednání komise zdravotnictví a sociálních věcí, konaného dne 23.1.2017
5)	Schválení návrhu Veřejnoprávní smlouvy o dotaci na poskytování sociální služby – pečovatelské služby v roce 2017
6)	Informace o převzetí záštit v roce 2016
7)	Žádost o Záštitu starosty města Berouna nad akcí „městské kolo projektu Cena Ď“
8)	Žádost o dotaci Českého kynologického svazu ZKO Beroun - 260
9)	Žádost o schválení finančního daru pro Jungmannovu základní školu Beroun, Plzeňská 30
10)	Zápis 1/2017 ze zasedání komise pro kulturu a kulturní dotace, konaného dne 24.1.2017
11)	Přijetí finančního daru na financování akce „Nejúspěšnější sportovec roku 2016“ od společnosti Tipsport.net.a.s.
12)	Přijetí finančního daru na financování akce „Nejúspěšnější sportovec roku 2016“ od Technických služeb Beroun, s. r. o.
13)	Nakládání s majetkem města
1.	Žádost o prodej části pozemku p.č. 2572/1 v k.ú. Beroun
2.	Prodej pozemku p.č.st. 249 v k.ú. Beroun
3.	Směna pozemku p.č. 6672 v k.ú. Beroun
4.	Směna pozemku p.č. 868/30 (vznikl oddělením z p.č. 868/16 v k.ú. Beroun) do majetku Berounské realitní spol. s r.o.
5.	Uzavření pojistné smlouvy o skupinovém úrazovém pojištění podle sazby 3 UX č. 1423203971 - pojištění strážníků Městské policie Beroun
6.	Souhlas se zadávacími podmínkami a vypsáním zakázky „Projektová dokumentace - Přístavba - Základní Škola, Beroun – Závodí, Komenského 249“
14)	Souhlas se zadávacími podmínkami „Územní studie krajiny SO ORP Beroun“
15)	Souhlas se zadávacími podmínkami „Územní studie veřejného prostranství Beroun“
16)	Souhlas se zadávacími podmínkami „Územní studie jižní paralelní komunikace Beroun – přeložková trasa silnice II/605“
17)	Přijetí dotace z Programu regenerace MPR a MPZ pro rok 2017
18)	Dodatek č. 14 ke Smlouvě o spolupráci při zabezpečování požární ochrany ve městě Beroun
19)	Smlouva o výpůjčce a o zpracování osobních údajů uzavřená mezi městem Beroun a Českou republikou – Ministerstvem vnitra

20)	Smlouva o poskytování právních služeb
21)	Seminář partnerských měst Goslaru 9. – 12. 3. 2017 Plánování oslav výročí 15 let od podepsání partnerské smlouvy s městem Brzeg
22)	Různé - dotazy, připomínky, podněty, informace
23)	Závěr

Navržený program schůze rady města byl schválen.

Usnesení: č. 41/2017

Rada města Beroun **schvaluje** program schůze rady města dne 8. 2. 2017.

- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

3) Informace o plnění úkolů vyplývajících z usnesení RM

Informaci přednesl starosta Mgr. Kůs.

Nebyly vzneseny žádné dotazy.

Informaci o plnění úkolů vyplývajících z usnesení rady města vzala rada města na vědomí.

4) Zápis č. 1/2017 z jednání komise zdravotnictví a sociálních věcí, konaného dne 23.1.2017

Do jednání rady byla k projednání bodů 4) a 5) přizvána Bc. Marková, vedoucí odboru sociálních věcí a zdravotnictví.

Úvodní slovo přednesl starosta Mgr. Kůs.

Zápisem provedla Bc. Marková.

Bc. Marková vysvětlila, že Domov penzion pro důchodce Beroun požádal Středočeský kraj o přidělení dotace na poskytování pečovatelské služby. Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace předchází pověření k poskytování služby. Tato smlouva o pověření k poskytování služby obecného hospodářského zájmu byla již mezi Středočeským krajem a Domovem penzionem pro důchodce a dále mezi Středočeským krajem a jednotlivými poskytovateli sociálních služeb, zařazenými do Sítě sociálních služeb uzavřena. Středočeský kraj se smlouvou zavazuje poskytnout státní podporu ve formě vyrovnávací platby. Obce, které chtějí podpořit sociální službu zařazenou do Sítě sociálních služeb, mohou k těmto smlouvám přistoupit.

Dále Bc. Marková informovala o žádosti p. V. o poskytnutí finančního příspěvku na pokrytí svých životních nákladů spojených se zabezpečením celodenní péče, kterou vyžaduje jeho zdravotní stav. Komise s poskytnutím příspěvku nesouhlasila. Přednostně jsou příspěvky poskytovány občanům města Beroun.

Usnesení: č. 42/2017

Rada města Beroun **nesouhlasí** s poskytnutím finančního daru panu J. V., Horovany na pokrytí životních potřeb a výdajů na sociální a další služby spojené s jeho postižením a mobilitou z rozpočtu města roku 2017.

- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení: č. 43/2017

Rada města Beroun **souhlasí** s přistoupením města Beroun ke Smlouvě o pověření k poskytování služby obecného hospodářského zájmu číslo S-16646/SOC/2016 uzavřené mezi Středočeským krajem a Domovem penzionem pro důchodce Beroun (DPD) dne 17. 1. 2017 po dobu platnosti pověření, tj. na období let 2017-2019. Část příspěvku města Beroun na provoz příspěvkové organizaci DPD pro roky 2017-2019 dle aktuálního rozpočtu města Beroun je poskytována ke krytí nezbytných nákladů, vynaložených na zajištění dostupnosti poskytování sociální služby „Pečovatelská služba“. Tato část příspěvku zřizovatele, města Beroun, tvoří nedílnou součást jednotné vyrovnávací platby hrazené poskytovatelem v souladu s Rozhodnutím Komise o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování EU na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služby obecného hospodářského zájmu (2012/21 EU, Úřední věstník L 7, 11.1.2012).

- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení: č. 44/2017

Rada města Beroun **souhlasí** s přistoupením města Beroun ke Smlouvám o pověření k poskytování služby obecného hospodářského zájmu, uzavřeným mezi Středočeským krajem a jednotlivými poskytovateli sociálních služeb, zařazenými v Síti sociálních služeb, kterým byla/bude přiznána dotace na aktivity v sociálně – zdravotní oblasti z rozpočtu města Beroun po dobu platnosti pověření Středočeským krajem, tj. na období let 2017-2019 a kteří splní podmínky pro uzavření veřejnoprávní smlouvy. Přistoupení bude součástí Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na aktivity v sociálně – zdravotní oblasti.

- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení: č. 45/2017

Rada města Beroun **bere na vědomí** zápis č. 1/2017 z jednání komise zdravotnictví a sociálních věcí, konaného dne 23.1.2017.

- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

- 5) Schválení návrhu Veřejnoprávní smlouvy o dotaci na poskytování sociální služby – pečovatelské služby v roce 2017
-

Bc. Marková uvedla, že DPPD Beroun požádal v rámci vyhlášeného dotačního řízení pro rok 2017 Středočeský kraj o dotaci na poskytování pečovatelské služby. Středočeský kraj schválil přidělení dotace pro DPPD ve výši 1.632.000,- Kč. Město Beroun, jako zřizovatel, musí schválit návrh veřejnoprávní smlouvy.

Usnesení: č. 46/2017

Rada města Beroun **schvaluje** návrh Veřejnoprávní smlouvy o dotaci/příspěvku na poskytování sociální služby, tedy činnosti nebo souboru činností podle zákona č. 108/2016 Sb., zajišťujících pomoc a podporu osobám za účelem sociálního začlenění nebo prevence sociálního vyloučení na rok 2017, ev. číslo smlouvy poskytovatele S-0097/SOC/2017 uzavírané mezi Středočeským krajem a Domovem penzionem pro důchodce Beroun, v předloženém znění.

- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

6) Informace o převzetí záštít v roce 2016

Do jednání rady byla k projednání bodů 6) až 12) přizvána pí Zálomová, zástupkyně vedoucí odboru školství a volnočasových aktivit.

Úvodní slovo přednesl starosta Mgr. Kůs.

Jedná se o shrnutí poskytnutých záštít města a záštít starosty města za rok 2016.

V roce 2016 bylo poskytnuto pět záštít města, a to nad akcemi: Běh přes Městskou horu, Hokejbal proti drogám 2016, Berounský cyklísek, Berounská desítka a GRANDPRIX Beroun 2016, a pět záštít starosty města, a to nad akcemi: Nejúspěšnější sportovec roku 2015, Revíry v době Karla IV., Berounský drak 2016, WGM Beroun Czech Open 2016 a Noc venku.

Usnesení: č. 47/2017

Rada města Beroun **bere na vědomí** informaci o převzetí záštít v roce 2016 a **doporučuje** Zastupitelstvu města Beroun přijmout obdobné usnesení.

- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

7) Žádost o Záštitu starosty města Berouna nad akcí „městské kolo projektu Cena Ď“

pí Zálomová uvedla, že Rotary klub Beroun požádal město Beroun o Záštitu starosty města Beroun nad akcí „městské kolo projektu Cena Ď“. Cena Ď je poděkování dobrovolníkům, kteří pomáhají svému okolí, za nezištnou pomoc bez nároku na odměnu.

Mgr. Kůs uvedl, že jde o smysluplnou činnost, vloni se předávání cen zúčastnil.

Usnesení: č. 48/2017

Starosta města a Rada města Beroun **souhlasí** s poskytnutím Záštity starosty města Berouna nad akcí „městské kolo projektu Cena Ď“.

- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

8) Žádost o dotaci Českého kynologického svazu ZKO Beroun - 260

Pí Zálomová uvedla, že Český kynologický svaz ZKO Beroun požádal o dotaci na podporu kynologické činnosti v roce 2017. Kynologický svaz organizuje a zajišťuje ukázková cvičení.

Usnesení: č. 49/2017

Rada města Beroun **souhlasí** s poskytnutím dotace ve výši 10.000 Kč Českému kynologickému svazu ZKO Beroun - 260, IČ: 47559756, se sídlem Hostímská 488/55, Beroun-Závodí, 266 01 Beroun, z rozpočtové položky 3555 34 29 Dotace zájmovým organizacím na celoroční činnost a s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o jejím poskytnutí.

- 4 pro, 1 proti, 0 se zdržel

9) Žádost o schválení finančního daru pro Jungmannovu základní školu Beroun, Plzeňská 30

Pí Zálomová sdělila, že se jedná o finanční dar nadačního fondu „Drab foundation – nadační fond“ z projektu „Obědy dětem“ určený na úhradu obědů ve školní jídelně pro 16 dětí z Jungmannovy základní školy Beroun.

Usnesení: č. 50/2017

Rada města Beroun **souhlasí** s tím, aby Jungmannova základní škola Beroun, Plzeňská 30 přijala na základě uzavřené darovací smlouvy finanční dar ve výši 32.760,- Kč odpovídající výši záloh za obědy ve školní jídelně za období od 1. 3. 2017 do 30. 6. 2017 ve prospěch žáků školy od nadačního fondu „Drab foundation – nadační fond“, IČ: 03265561, se sídlem Rohanské nábřeží 678/29, 186 00 Praha 8 z projektu „Obědy dětem“.

- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

10) Zápis 1/2017 ze zasedání komise pro kulturu a kulturní dotace, konaného dne 24.1.2017

Mgr. Kůs se zmínil o avizované možnosti ukončení činnosti předsedy komise p. Kolovrata, z důvodu velkého pracovním vytížení. Uvedl, že složení komise bude potřeba rekonstruovat. Předložený plán činnosti komise zatím nebude schválen. Nejprve bude zahájena činnost pracovní skupiny ke koncepci kultury. Poté bude navržen harmonogram.

Usnesení: č. 51/2017

Rada města Beroun **bere na vědomí** zápis č. 1/2017 ze zasedání komise pro kulturu a kulturní dotace, konaného dne 24.1.2017, bez příloh.

- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

11) Přijetí finančního daru

Úvodní slovo přednesl starosta Mgr. Kůs.

Na akci „Nejlepší sportovec roku 2016“ se podařilo získat formou sponzorského daru finanční prostředky od společnosti Tipsport.net a.s. ve výši 15 000,- Kč. Darované finanční prostředky budou použity na částečné pokrytí nákladů na tuto akci.

Usnesení: č. 52/2017

Rada města Beroun **souhlasí** s přijetím finančního daru ve výši 15 000 Kč na financování akce „Nejúspěšnější sportovec roku 2016“ od společnosti Tipsport.net a.s., IČ: 28178653, se sídlem Beroun - Centrum, Politických vězňů 156, PSČ 266 01, a s uzavřením darovací smlouvy o jeho poskytnutí, v předloženém znění.

- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

12) Přijetí finančního daru

Úvodní slovo přednesl starosta Mgr. Kůs.

Na akci „Nejlepší sportovec roku 2016“ se podařilo získat formou sponzorského daru finanční prostředky od společnosti Technické služby Beroun, s.r.o. ve výši 20 000,- Kč. Darované finanční prostředky budou použity na částečné pokrytí nákladů na tuto akci.

Usnesení: č. 53/2017

Rada města Beroun **souhlasí** s přijetím finančního daru ve výši 20 000 Kč na financování akce „Nejúspěšnější sportovec roku 2016“ od Technických služeb Beroun, s. r. o., IČ: 27132340, se sídlem Beroun, Viničná 910, PSČ 266 70, a s uzavřením darovací smlouvy o jeho poskytnutí, v předloženém znění.

- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Mgr. Chlumská se dotázala, jakým způsobem lze navrhnout ředitele školy na ocenění udílené při příležitosti Dne učitelů, kdo je nominuje.

Pí Zálomová odpověděla, že vše organizuje odborový svaz pracovníků školství.

Mgr. Kůs doporučil obrátit se na Mgr. Jiřího Sixtu. Zároveň upozornil, že příští rok končí šestileté funkční období většiny ředitelů berounských škol.

13) Nakládání s majetkem města

Do jednání rady města byl k projednání bodu 13) Nakládání s majetkem města přizván Ing. Ureš, vedoucí Odboru majetku a investic, který přednesl důvodové zprávy k předkládaným návrhům.

1. Žádost o prodej části pozemku p.č. 2572/1 v k.ú. Beroun

Úvodní slovo přednesl starosta Mgr. Kůs.

Ing. Ureš vysvětlil, že Ing. arch. T. Š. požádal o prodej částí pozemku p.č. 2572/1 za účelem výstavby dvou garáží. Porada k majetku projednala žádost a nedoporučuje prodej z důvodu, že by stavbou došlo k narušení stávajícího chodníku, není dořešen výjezd z garáže na komunikaci Bezručova, stavba se těsně dotýká odvětrávacích šachet krytu, není dořešeno odvětrání sousedních garáží, nebyla doložena výška stavby, celkově by stavba nezapadla do architektonického rázu původní zástavby.

Usnesení: č. 54/2017

Rada města Beroun **doporučuje** Zastupitelstvu města Beroun nesouhlasit s prodejem části pozemku p.č.st. 2572/1 v k.ú. Beroun o výměře cca 45 m² panu T. Š., bytem Beroun.

- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

2. Prodej pozemku p.č.st. 249 v k.ú. Beroun

Úvodní slovo přednesl starosta Mgr. Kůs, upozornil, že body 2. a 3. spolu souvisejí.

Ing. Ureš vysvětlil, že se jedná o pozemek, který je užíván jako společný dvůr pro přilehlé nemovitosti. Bylo provedeno místní šetření. Většina spoluvlastníků přilehlých nemovitostí vyjádřila souhlas k prodeji pozemku. Byl zpracován znalecký posudek, z něhož vyplynula cena obvyklá 620 Kč /m². Vzhledem k tomu, že pozemek je zatížen inženýrskými sítěmi a věcným břemenem, porada k majetku doporučila prodej takto zatížené části pozemku do podílového

spoluvlastnictví za cenu 150,- Kč/m². Dále porada k majetku doporučila prodej části pozemku do výlučného vlastnictví za cenu dle znaleckého posudku.

Záměr města prodat pozemek p.č.st. 249 v k.ú. Beroun byl zveřejněn, k tomuto záměru nebyly podány žádné připomínky ani nabídky.

Usnesení: č. 55/2017

1. Rada města Beroun **doporučuje** Zastupitelstvu města Beroun souhlasit s prodejem pozemku p.č. 6778 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 41 m² v k.ú. Beroun (vznikl z pozemku p.č. st. 249 v k.ú. Beroun dle geometrického plánu č. 6005-106/2016) z vlastnictví města Beroun do vlastnictví manželů M. a P. J., oba bytem Beroun, za kupní cenu 25.420 Kč a náklady spojené s prodejem a s uzavřením kupní smlouvy mezi městem Beroun (jako prodávajícím) a manželi J. (jako kupujícími).
2. Rada města Beroun **doporučuje** Zastupitelstvu města Beroun souhlasit s prodejem pozemku p.č. 6779 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 21 m² v k.ú. Beroun (vznikl z pozemku p.č. st. 249 v k.ú. Beroun dle geometrického plánu č. 6005-107/2016) z vlastnictví města Beroun do vlastnictví paní V. N., bytem Beroun, za kupní cenu 13.020 Kč a náklady spojené s prodejem a s uzavřením kupní smlouvy mezi městem Beroun (jako prodávajícím) a V. N. (jako kupujícími).
3. Rada města Beroun **doporučuje** Zastupitelstvu města Beroun souhlasit s prodejem pozemku p.č. st. 249 zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr o výměře 1614 m² v k. ú. Beroun z vlastnictví města Beroun do podílového spoluvlastnictví – podílu ve výši 1/6 manželům M. a P. J., oba bytem Beroun, za kupní cenu 40.350 Kč, podílu ve výši 1/6 manželům J. a J. P., oba bytem Beroun, za kupní cenu 40.350 Kč, podílu ve výši 1/6 L. K., bytem Beroun, za kupní cenu 40.350 Kč, podílu ve výši 1/6 do vlastnictví manželům M. a J. V., oba bytem Beroun, za kupní cenu 40.350 Kč, podílu ve výši 1/6 V. N., bytem Beroun, za kupní cenu 40.350 Kč, podílu ve výši 1/12 J. Š., bytem Beroun, za kupní cenu 20.175 Kč a podílu ve výši 1/12 E. Š., bytem Beroun, za kupní cenu 20.175 Kč, za podmínek, že bude zřízeno bezúplatné věcné břemeno – služebnost stezky a cesty přes pozemek p.č. st. 249 v k.ú. Beroun ve prospěch vlastníků pozemků: p.č.st. 244 jehož součástí je stavba – budova s číslem popisným 29, p.č. st. 245 jehož součástí je stavba – budova bez čísla popisného, p.č. 6672 ostatní plocha, jiná plocha, p.č.st. 239 jehož součástí je budova bez čísla popisného a pro vlastníka stavby č.p. 168 - stojící na pozemku p.č.st. 237/1, vše v k.ú. Beroun, bezúplatné věcné břemeno ve prospěch města Beroun – právo umístění, provozování, údržby a oprav VO a kabelového vedení přes pozemek p.č. st. 249 zastavěná plocha a nádvoří a respektování vedení stávajících inženýrských sítí a věcného břemene zapsaného v katastru nemovitostí ve prospěch RWE GasNet, s.r.o., IČ:27295567 a s uzavřením kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene. Náklady spojené s prodejem a s uzavřením kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene hradí strana kupující.

- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

3. Směna pozemku p.č. 6672 v k.ú. Beroun

Volný návrh souvisí s předešlým volným návrhem.

Ing. Chalupecký vysvětlil historii ohledně jednání s p. V.

Pan R. V. odmítl z finančních důvodů koupit podíl na pozemku p.č. st. 249.

Uživatel čp. 29, L. V. požádal o pronájem sousedního pozemku p.č. 6672, který má historicky oplocen a takto ho užívá. Porada k majetku doporučila pronájem pozemku p.č. 6672 za cenu 7.620 Kč/rok. Bratři V. odmítl koupit i pronájem pozemku p.č. 6672, ale p. R. V. nabídl řešení ve formě směny pozemků. Část pozemku p.č. 559/1 v k.ú. Beroun nabízí jako kompenzaci za

připložený pozemek a zbývající část tohoto pozemku nabídl městu ke koupi. Záměr města směnít pozemek p.č. 6672 byl zveřejněn. K tomuto záměru nebyly podány žádné připomínky ani nabídky.

Ing. Ureš doplnil, že koupí zbylé části směněného pozemku získá město pozemek využitelný v budoucnu jako stavební parcela.

Usnesení: č. 56/2017

Rada města Beroun **doporučuje** Zastupitelstvu města Beroun souhlasit se směnou pozemku p.č. 6672 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 137 m² v k.ú. Beroun ve vlastnictví města Beroun za pozemek p.č. 559/1 trvalý travní porost o výměře 917 m² v k.ú. Beroun ve vlastnictví pana R. V., bytem Králův Dvůr a s uzavřením směnné smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene mezi městem Beroun a panem R. V. za podmínek, že smlouva bude obsahovat ustanovení o uhrazení finanční částky ve výši 90.020,-Kč ve prospěch pana R. V. a o zřízení bezúplatného věcného břemene – služebnosti stezky a cesty přes pozemek p.č. 559/1 v rozsahu dle geometrického plánu č. 6003-105/2016 pro vlastníka pozemku p.č. 559/2 oba v k.ú. Beroun. Náklady spojené se směnou a s uzavřením směnné smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene hradí každá strana jednou polovinou. Pohledávka města Beroun vůči panu R. V. ve výši 4.064,- Kč za úhradu poloviny nákladů spojených se směnou a s uzavřením směnné smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene, bude započtena oproti závazku města Beroun uhradit panu R. V. finanční částku ve výši 90.020,-Kč.

- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

4. Směna pozemku p.č. 868/30 (vznikl oddělením z p.č. 868/16 v k.ú. Beroun) do majetku Berounské realitní spol. s r.o.

Ing. Ureš vysvětlil, že Berounská realitní spol. s r.o. předložila návrh na směnu pozemků v k.ú. Beroun, v prostoru u nového autobusového nádraží a parkoviště.

Návrh směny pozemků Porada k majetku projednala a směnu pozemků doporučila.

Záměr města projednávat směnu p.č. 868/16 byl zveřejněn, k tomuto záměru nebyly podány žádné připomínky ani nabídky.

Usnesení: č. 57/2017

Rada města Beroun **doporučuje** Zastupitelstvu města Beroun souhlasit se směnou pozemku p.č. 868/30 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 780m² v k.ú. Beroun (vznikl z pozemku p.č. 868/16 v k.ú. Beroun dle geometrického plánu č. 5934-89/2016) ve vlastnictví města Beroun za pozemky p.č. 868/29 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 579 m² v k.ú. Beroun (vznikl z pozemku p.č. 868/13 v k.ú. Beroun dle geometrického plánu č.5934-89/2016) a p.č. 868/31 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 83 m² v k.ú. Beroun (vznikl z pozemku p.č. 868/15 v k.ú. Beroun dle geometrického plánu č. 5934-89/2016) ve vlastnictví Berounské realitní spol. s r.o., IČ: 27106926, se sídlem U Habrovky 247/11, Krč, 140 00 Praha 4 a s uzavřením směnné smlouvy mezi městem Beroun a společností Berounská realitní spol. s r.o., IČ: 27106926, se sídlem U Habrovky 247/11, Krč, 140 00 Praha 4, za podmínek, že směnná smlouva bude obsahovat ustanovení o vypořádání rozdílů finanční hodnoty směňovaných pozemků ve prospěch města Beroun ve výši 68.440,-Kč a že na pozemcích směňovaných do vlastnictví města Beroun nebude v době uzavírání směnné smlouvy váznout žádné zástavní právo. Náklady spojené se směnou a s uzavřením směnné smlouvy hradí Berounská realitní spol. s r.o., IČ: 27106926, se sídlem U Habrovky 247/11, Krč, 14000 Praha 4.

- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

5. Uzavření pojistné smlouvy o skupinovém úrazovém pojištění podle sazby 3 UX č. 1423203971 - pojištění strážníků Městské policie Beroun

Ing. Ureš uvedl, že se jedná o pojistnou smlouvu o skupinovém úrazovém pojištění strážníků Městské policie Beroun s pojišťovnou Kooperativa, a.s.

Usnesení: č. 58/2017

Rada města Beroun **souhlasí** s uzavřením Pojistné smlouvy o skupinovém úrazovém pojištění podle sazby 3UX č. 1423203971, týkající se skupinového úrazového pojištění strážníků Městské policie Beroun na období od 1.2.2017 do 31.1.2018 po slevě 15% ve výši 36.307,- Kč, mezi městem Beroun a pojišťovnou Kooperativa, a.s., Vienna Insurance Group, se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, IČ: 47116617, v předloženém znění.

- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

6. Souhlas se zadávacími podmínkami a vypsáním zakázky „Projektová dokumentace - Přístavba - Základní Škola, Beroun – Závodí, Komenského 249“

K tomuto volnému návrhu radní obdrželi nové znění Výzvy k podání nabídek, ve kterém jsou zeleně vyznačeny změněné údaje.

Ing. Ureš uvedl, že se jedná o zadávací podmínky podlimitní veřejné zakázky zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení. Předmětem plnění zakázky je zpracování dokumentace pro vydání územního rozhodnutí, stavebního povolení a provedení stavby včetně dopracování dokumentace pro zadání stavby zhotoviteli pro stavbu „Přístavba – Základní škola, Beroun – Závodí, Komenského 249. Dále je předmětem plnění zajištění územního rozhodnutí a stavebního povolení včetně potřebných vyjádření dotčených orgánů a správců sítí a výkon autorského dozoru po dobu výstavby pro tuto stavbu.

Usnesení: č. 59/2017

1. Rada města Beroun **souhlasí** se Zadávacími podmínkami veřejné zakázky „Projektová dokumentace - Přístavba - Základní Škola, Beroun – Závodí, Komenského 249“ a **souhlasí** se zahájením zadávacího řízení.
 2. Rada města **jmenuje** hodnotící komisi a její náhradníky pro posouzení a hodnocení nabídek pro výše uvedenou zakázku, která bude plnit funkci komise pro otevírání obálek.
- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

14) Souhlas se zadávacími podmínkami „Územní studie krajiny SO ORP Beroun“

Do jednání rady byla k projednání bodů 14) až 17) přizvána Ing. arch. Vilhelmová, vedoucí odboru územního plánování a regionálního rozvoje, která přednesla důvodové zprávy.

Jedná se o zadávací podmínky podlimitní veřejné zakázky zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení. Předmětem plnění zakázky je dodávka služeb v podobě zpracování Územní studie krajiny SO ORP Beroun.

Ing. arch. Vilhelmová uvedla, že veřejné zakázky na studie bude na základě příkazní smlouvy administrovat firma, která zpracovala též revitalizaci bývalého autobusového nádraží.

Ing. Chalupecký upozornil, že dnes k tomu bude ZM schvalovat rozpočtové opatření. Pokud nebude schváleno, nebude veřejná zakázka vyhlášena.

Usnesení: č. 60/2017

1. Rada města Beroun **schvaluje** zadávací podmínky veřejné zakázky „Územní studie krajiny SO ORP Beroun“. Veřejná zakázka může být vyhlášena pouze v případě, že bude Zastupitelstvem města Beroun schváleno rozpočtové opatření města Beroun č. 1 na rok 2017.
2. Rada města **jmenuje** hodnotící komisi a její náhradníky pro posouzení a hodnocení nabídek pro výše uvedenou zakázku, která bude zároveň plnit funkci komise pro otevírání obálek.
- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

15) Souhlas se zadávacími podmínkami „Územní studie veřejného prostranství Beroun“

Jedná se o zadávací podmínky podlimitní veřejné zakázky zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení. Předmětem plnění zakázky je dodávka služeb v podobě zpracování Územní studie veřejného prostranství Beroun.

Ing. arch. Vilhelmová uvedla, že veřejná zakázka územní studie veřejného prostranství je rozdělena na 4 samostatné části:

Územní studie „Hvězda“

Územní studie „Od Štulovny k brodu přes řeku Berouнку“

Územní studie „Park Homolka“

Územní studie „MPZ Beroun“

Mgr. Kůs doplnil, že úprava prostoru Hvězdy se bude diskutovat s veřejností.

Usnesení: č. 61/2017

1. Rada města Beroun **schvaluje** zadávací podmínky veřejné zakázky „Územní studie veřejného prostranství Beroun“. Veřejná zakázka může být vyhlášena pouze v případě, že bude Zastupitelstvem města Beroun schváleno rozpočtové opatření města Beroun č. 1 na rok 2017.
2. Rada města **jmenuje** hodnotící komisi a její náhradníky pro posouzení a hodnocení nabídek pro výše uvedenou zakázku, která bude zároveň plnit funkci komise pro otevírání obálek.
- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

16) Souhlas se zadávacími podmínkami

„Územní studie jižní paralelní komunikace Beroun – přeložková trasa silnice II/605“

Jedná se o zadávací podmínky podlimitní veřejné zakázky zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení. Předmětem plnění zakázky je dodávka služeb v podobě zpracování Územní studie jižní paralelní komunikace Beroun – přeložková trasa silnice II/605.

Ing. arch. Vilhelmová uvedla, že tato studie je nejdůležitější, bude využita jako podklad pro vydání územního rozhodnutí na stavbu.

Usnesení: č. 62/2017

1. Rada města Beroun **schvaluje** zadávací podmínky veřejné zakázky „Územní studie jižní paralelní komunikace Beroun – přeložková trasa silnice II/605“. Veřejná zakázka může být vyhlášena pouze v případě, že bude Zastupitelstvem města Beroun schváleno rozpočtové opatření města Beroun č. 1 na rok 2017.
2. Rada města **jmenuje** hodnotící komisi a její náhradníky pro posouzení a hodnocení nabídek pro výše uvedenou zakázku, která bude zároveň plnit funkci komise pro otevírání obálek.
- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

17) Přijetí dotace z Programu regenerace MPR a MPZ pro rok 2017

Ing. arch. Vilhelmová uvedla, že se jedná o dotaci z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón, kterou vypisuje každoročně ministerstvo kultury. Beroun obdržel dotaci ve výši 50 000 Kč, ta bude určena na opravu střešní krytiny a omítky Plzeňské brány.

Mgr. Kůs upozornil, že fasáda budovy radnice je poškozená od zatékání. Požádal Ing. Chalupeckého, aby vyzval Odbor hospodářské správy, aby provedl kontrolu a navrhl opatření. Dále uvedl, že v rozpočtu města na rok 2017 bylo schváleno navýšení do fondu programu regenerace MPZ. Pracovní skupina k MPZ aktualizuje program.

Ing. Randa se dotázal na činnost ohledně parkoviště Na Podole.

Mgr. Kůs odpověděl, že záměr byl zveřejněn. Proběhlo jednání místostarosty Ing. Mišiny s Povodím Vltavy, které vydá stanovisko k náletovým dřevinám.

Usnesení: č. 63/2017

Rada města Beroun **doporučuje** zastupitelstvu města souhlasit s přijetím dotace ve výši 50 tis. Kč z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2017 dle zásad Ministerstva kultury ČR pro užití na lokální opravu střešní krytiny a omítky Plzeňské brány.

- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

18) Dodatek č. 14 ke Smlouvě o spolupráci při zabezpečování požární ochrany ve městě Beroun

Do jednání rady města byla přizvána Ing. Slivková, vedoucí kanceláře tajemníka.

Ing. Slivková uvedla, že v roce 2005 byla uzavřena smlouva o spolupráci při zabezpečování požární ochrany ve městě Beroun. K této smlouvě se každý rok uzavírá dodatek. Předmětem dodatku je poskytnutí příspěvku na provoz a vybavení jednotky hasičského záchranného sboru.

Ing. Randa se dotázal, zda takto přispívají všechna města.

Ing. Slivková odpověděla, že přispívají všechna města, která nemají zřízenou jednotku sboru dobrovolných hasičů.

Mgr. Kůs uvedl, že každá obec má ze zákona stanovené úkoly v požární ochraně. Pokud jednotku nemá, musí je zabezpečit jinak.

Ing. Slivková poukázala na náklady spojené s činností jednotky, jako jsou např. náklady na provoz, refundace, školení aj.

Mgr. Kůs upozornil na důležitou činnost - pomoc při povodních.

Ing. Endrlová doplnila, že servis ze strany berounského profesionálního sboru je nadstandartní.

Usnesení: č. 64/2017

Rada města Beroun **souhlasí** s uzavřením dodatku č. 14 ke Smlouvě o spolupráci při zabezpečování požární ochrany ve městě Beroun, uzavřené mezi městem Beroun a ČR – HZS

Středočeského kraje, se sídlem Jana Palacha 1970, 272 01 Kladno, IČ: 70885371, v předloženém znění.

- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

- 19) Smlouva o výpůjčce a o zpracování osobních údajů uzavřená mezi městem Beroun a Českou republikou – Ministerstvem vnitra
-

Důvodové zprávy k bodům 19) až 21) přednesl tajemník Ing. Chalupecký.

Ing. Chalupecký uvedl, že smlouva se uzavírá v návaznosti na provedený audit ochrany osobních údajů.

Smlouva se uzavírá mezi městem Beroun jako správcem osobních údajů a Policií ČR jako zpracovatelem osobních údajů. Správce pověřuje zpracovatele, aby zpracoval osobní údaje v rozsahu nezbytném pro naplnění stanoveného účelu – objasňování a odhalování trestné činnosti, případně za účelem vytváření účinné strategie prevence kriminality ve městě Beroun.

Usnesení: č. 65/2017

Rada města Beroun **souhlasí** s výpůjčkou městského kamerového dohlížecího systému, který je instalován na Obvodním oddělení Beroun Policie České republiky- KŘP Středočeského kraje a s uzavřením smlouvy o výpůjčce a o zpracování osobních údajů mezi městem Beroun jako půjčitelem a správcem a Českou republikou-Ministerstvem vnitra, IČ: 00007064, Nad Štolou 963/3, 170 34 Praha 7 – Letná jako vypůjčitelem a zpracovatelem, v předloženém znění.

- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

- 20) Smlouva o poskytování právních služeb
-

Ing. Chalupecký uvedl, že předmětem smlouvy je poskytnutí právních služeb ve věci

- a) realizace závazků a jejich změn ze smlouvy, s přihlédnutím ke změnám stavebního záměru a vydanému územnímu rozhodnutí k umístění komplexu obytných budov (rodinných domů) v areálu bývalých nových kasáren pod označením „Berounské terasy“,
- b) převzetí závazku společnosti Beroun Hills, s.r.o. jako vlastníka pozemků v areálu nových kasáren a investora uvedeného stavebního záměru poskytnout městu Beroun převodem nebo jinou právní formou nezbytnou část pozemků situovaných v jihovýchodní části areálu (křižovatka ul. Talichova a Okružní) s návazností na Wagnerovo náměstí.

Mgr. Kůs informoval o jednání se společností INNOGY ohledně rekonstrukce teplovodů v areálu kasáren.

Usnesení: č. 66/2017

Rada města Beroun **souhlasí** s uzavřením smlouvy o poskytování právních služeb mezi městem Beroun a JUDr. Drahomírem Korčekem, advokátem, pracoviště advokátní kanceláře Beroun, Talichova 807, PSČ 266 01, v předloženém znění.

- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

- 21) Seminář partnerských měst Goslaru 9. – 12. 3. 2017
Plánování oslav výročí 15 let od podepsání partnerské smlouvy s městem Brzeg
-

Informaci předložil Ing. Chalupecký dle Zásad pro naplňování partnerských vztahů města Beroun se zahraničními subjekty. Město Beroun obdrželo pozvání od starosty města Goslaru na Seminář partnerských měst Goslaru ve dnech 9. – 12. března 2017. Pozvání je určeno pro čtyřčlennou profesní delegaci. Cílem semináře je společné zhodnocení uskutečněných akcí, představení plánovaných akcí a dojednání akcí, které se budou realizovat a to především v oblasti kultury a mezinárodních setkání mládeže v roce 2017, s výhledem do roku 2019.

Dále Ing. Chalupecký uvedl, že město Beroun a město Brzeg v letošním roce oslaví výročí 15 let od podepsání partnerské smlouvy. V souvislosti s tím město Beroun připravuje program oslav. Zejména za tímto účelem, ale také pro stanovení návrhu programu vzájemných vztahů pro rok 2017 se uskuteční přípravné jednání mezi zástupci města Beroun a města Brzeg.

Proběhla diskuze o složení profesní skupiny. Původně byla navržená do pracovní skupiny i vedoucí OŠVA Ing. Fritschová, ale vzhledem k tomu, že ukončila pracovní poměr, bude složení profesní skupiny ještě upřesněno.

Usnesení: č. 67/2017

Rada města Beroun **souhlasí** s účastí profesní skupiny města na Semináři partnerských měst Goslaru ve dnech 9. – 12. března 2017.

- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení: č. 68/2017

Rada města Beroun **bere na vědomí** informaci o plánování oslav výročí 15 let od podepsání partnerské smlouvy s městem Brzeg.

- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

22) Různé - dotazy, připomínky, podněty, informace

Informace starosty Mgr. Kůse:

- dne 10.2.2017 budou v rozšířeném vedení města projednány návrhy na I. úpravu rozpočtu města, včetně hospodaření příspěvkových organizací za rok 2016. Mgr. Kůs vyzval radní, aby se v případě zájmu zúčastnili.
- Udílení cen Sportovec roku se uskuteční v pondělí 13.2.2017 od 18 hod v kulturním domě Plzeňka. Za celoživotní práci pro sport bude oceněn zastupitel pan Jiří Pokorný.
- Uskutečnil se seminář pro příjemce sportovních dotací.

Ing. Randa požádal o zařazení volby člena finančního výboru do programu ZM v březnu 2017.

Ing. Endrlová se dotázala na stav připravenosti pracovní skupiny ke kultuře.

Mgr. Chlumská se vyjádřila k plánovanému přechodu pro chodce před Jungmannovou základní školou se světelnou signalizací. Vznese obavu ohledně bezpečnosti školáků a průjezdnosti centra města.

Navrhla, zda by světelná signalizace mohla pracovat ve dvou režimech – v době zahájení a ukončení výuky ve škole – funkční, v době mimo výuku - blikající.

Mgr. Kůs k tomu uvedl, že dle pracovní verze studie dopravy v Berouně, by se průjezdnost Berounem měla při realizování navržených investic výrazně zlepšit a že se jedná o zajímavý námět vhodný k realizaci.

Mgr. Kůs upozornil na momentální situaci na odboru školství a volnočasových aktivit, kde chybí vedoucí odboru a u dvou pracovníků je pravděpodobná dlouhodobá pracovní neschopnost. Vzněl obavu ohledně administrace dotačního programu „Poskytování dotací na kulturní činnost ve městě Beroun v roce 2017“, jehož vyhodnocení je na programu dnešního zastupitelstva.

Mgr. Kůs informoval, že vedoucí odboru školství a volnočasových aktivit Ing. Fritschová ukončila v pondělí 6.2. pracovní poměr ve zkušební lhůtě. Informaci doplnil Ing. Chaloupecký z pozice tajemníka MěÚ, jako statutárního orgánu zaměstnavatele.

Po proběhlé diskuzi se všichni členové rady města shodli na tom, že volný návrh Vyhodnocení žádostí podaných do dotačního programu „Poskytování dotací na kulturní činnost ve městě Beroun v roce 2017“ nebude na dnešním zasedání zastupitelstva města projednán. Před schválením programu ZM bude stažen z programu. Volný návrh bude přezkoumán odborem školství a volnočasových aktivit po stránce věcné a formální. Na zasedání ZM bude předložen až v březnu 2017.

23) Závěr

Po vyčerpání programu Mgr. Kůs ukončil schůzi rady města v 16.40 hodin.

Mgr. Ivan Kůs
starosta města Beroun

Ing. Vratislav Randa
člen rady města Beroun

Ověřil:

Zapsala:

V Berouně dne 13. 2. 2017