

Poznámka:

Zveřejněna je upravená verze usnesení rady a zastupitelstva města z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Úplná verze je v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) k nahlédnutí v sekretariátu starosty na Městském úřadě Beroun, Husovo náměstí 68.

U s n e s e n í ze schůze Rady města Beroun konané dne 2. 9. 2015

Přítomni: Ing. Endrlová Šárka, starostka města
Mgr. Kůs Ivan, místostarosta města
Brodan Patrik, BBA - přítomen od 14.40 hod, po projednání usnesení č. 489/2015
Mgr. Lidinský Stanislav
MUDr. Pěničková Dagmar
Štěpánek Josef

Omluveni: MUDr. Hojka Ivo

Číslo	Usnesení	Zodpovídá	Termín
488/2015	Rada města Beroun doporučuje Zastupitelstvu města Beroun schválit Rozbor hospodaření města Beroun k 30.6.2015, v předloženém znění. <u>Hlasování:</u> 5 pro	Finanční odbor	ZM 23.9.2015
489/2015	Rada města Beroun doporučuje Zastupitelstvu města Beroun schválit II. úpravu rozpočtu města Beroun na rok 2015, v radou města upraveném znění. <u>Hlasování:</u> 5 pro	Finanční odbor	ZM 23.9.2015
490/2015	Rada města Beroun doporučuje Zastupitelstvu města Beroun souhlasit s: 1) bezúplatným převodem vlastnického práva k pozemkům p.č. 2595/3 o výměře 972 m ² – ostatní plocha, zeleň, p.č. 2595/4 o výměře 1420 m ² – ostatní plocha, zeleň, oba v k.ú. Beroun z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Praha-Nové Město, Rašínovo nábřeží 390/42 do vlastnictví města Beroun s omezujícími podmínkami smlouvy 2) a souhlasit se zřízením věcného práva k pozemkům p.č. 2595/3 a 2595/4 v k.ú. Beroun. <u>Hlasování:</u> 6 pro	Odbor majetku a investic	ZM 23.9.2015
491/2015	1. Rada města Beroun doporučuje Zastupitelstvu města Beroun souhlasit/nesouhlasit s uzavřením kupní smlouvy se společností TIFANNYS spol.	Odbor majetku a investic	ZM 23.9.2015

Číslo	Usnesení	Zodpovídá	Termín
	s r.o., se sídlem Beroun, Na Veselou 909, jako kupujícím a městem Beroun jako prodávajícím na prodej pozemků v k.ú. Beroun p.č. 2065/1, p.č. 2117/1, p.č. 2117/2, p.č. 2117/3, p.č. 2117/4, p.č. 2117/6, p.č. 2117/7, p.č. 2129/3, na kterých je umístěna a provozována stavba golfového areálu Na Veselé, která je ve vlastnictví kupujícího, za cenu dle znaleckého posudku ve výši 50.300.000 Kč, v předloženém znění. 2. Rada města Beroun doporučuje Zastupitelstvu města Beroun souhlasit/nesouhlasit s uzavřením kupní smlouvy s J. M. jako kupujícím a městem Beroun jako prodávajícím na prodej pozemků v k.ú. Beroun p.č. 2065/1, p.č. 2117/1, p.č. 2117/2, p.č. 2117/3, p.č. 2117/4, p.č. 2117/6, p.č. 2117/7, p.č. 2129/3, na kterých je umístěna a provozována stavba golfového areálu Na Veselé, která je ve vlastnictví společnosti TIFANNYS spol. s r.o., se sídlem Beroun, Na Veselou 909, za nabídkovou cenu ve výši 51.108.420 Kč. 3. Rada města Beroun doporučuje Zastupitelstvu města Beroun souhlasit/nesouhlasit s uzavřením kupní smlouvy se společností Astone Capital, s.r.o., se sídlem Hradčanské náměstí 67/8, Hradčany, Praha 1 jako kupujícím a městem Beroun jako prodávajícím, na prodej pozemků v k.ú. Beroun p.č. 2065/1, p.č. 2117/1, p.č. 2117/2, p.č. 2117/3, p.č. 2117/4, p.č. 2117/6, p.č. 2117/7, p.č. 2129/3, na kterých je umístěna a provozována stavba golfového areálu Na Veselé, která je ve vlastnictví společnosti TIFANNYS spol. s r.o., se sídlem Beroun, Na Veselou 909, za nabídkovou cenu ve výši 65.821.450 Kč. 4. Rada města Beroun bere na vědomí, že v době zveřejnění záměru města prodat pozemky v k.ú. Beroun p.č. 2065/1, p.č. 2117/1, p.č. 2117/2, p.č. 2117/3, p.č. 2117/4, p.č. 2117/6, p.č. 2117/7, p.č. 2129/3 bylo podáno vyjádření - stížnost L. M. a M. H., bez udání identifikačních údajů osob, které toto vyjádření podaly, takže nelze ze strany města Beroun na ně reagovat. <u>Hlasování:</u> 6 pro		
492/2015	Rada města Beroun doporučuje Zastupitelstvu města Beroun nesouhlasit s uzavřením kupní smlouvy mezi společností Berounská realitní spol. s r.o., se sídlem U Habrovky 247/11, Krč, Praha 4 a městem Beroun na pozemek p.č. 868/16 – ostatní plocha (jiná plocha) o výměře 812 m² v k.ú. Beroun z důvodu	Odbor majetku a investic	ZM 23.9.2015

Číslo	Usnesení	Zodpovídá	Termín
	možné budoucí strategické potřeby dalšího prostoru v lokalitě nově vzniklého autobusového nádraží. <u>Hlasování:</u> 6 pro		
493/2015	1. Rada města Beroun doporučuje Zastupitelstvu města Beroun souhlasit s uzavřením smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti a souhlasu se zřízením stavby na pozemcích p.č. 530/1 – lesní pozemek o výměře 461984 m² a p.č. 418/1 – lesní pozemek o výměře 10311 m² oba v k.ú. Zdejcina, mezi městem Beroun, jako investorem a budoucím oprávněným a společností Frango Panarium a.s., se sídlem Kostelní 10/5, Liberec II – Nové Město, Liberec, jako budoucím povinným, v předloženém znění. 2. Rada města Beroun doporučuje Zastupitelstvu města Beroun souhlasit s uzavřením smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti a souhlasu se zřízením stavby na pozemku p.č. 449 – lesní pozemek o výměře 59877 m² v k.ú. Zdejcina, mezi městem Beroun, jako investorem a budoucím oprávněným a společností Frango Panarium a.s., se sídlem Kostelní 10/5, Liberec II – Nové Město, Liberec, jako budoucím povinným, v předloženém znění. <u>Hlasování:</u> 6 pro	Odbor majetku a investic	ZM 23.9.2015
494/2015	1. Rada města Beroun doporučuje Zastupitelstvu města Beroun souhlasit s uzavřením darovací smlouvy na pozemek p.č. 1261/349 o výměře 1483 m² – ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Beroun, mezi městem Beroun, jako obdarovaným a společností The Curve Beroun a.s., se sídlem Klimentská 1652/36, Nové Město, Praha 1, , jako dárce. 2. Rada města Beroun doporučuje Zastupitelstvu města Beroun souhlasit s uzavřením darovací smlouvy mezi městem Beroun jako obdarovaným a společností The Curve Beroun a.s., jako dárce na stavby veřejného osvětlení, pozemní komunikace a chodníku na pozemku p.č. 1261/349 v k.ú. Beroun, které byly vybudované pod názvem „Obytný soubor Na Máchovně v Berouně – místní obslužné komunikace vč. VO – 1. etapa“. <u>Hlasování:</u> 6 pro	Odbor majetku a investic	ZM 23.9.2015
495/2015	Rada města Beroun bere na vědomí informaci o opětovném zveřejnění záměru města Beroun směřit pozemek p.č. 316/14 – orná půda o výměře 266 m ² v k.ú. Beroun, který je v majetku města Beroun, za pozemky p.č. 2050/4 – zahrada o	Odbor majetku a investic	Na vědomí

Číslo	Usnesení	Zodpovídá	Termín
	výměře 19 m² v k.ú. Beroun (vznikl oddělením z pozemku p.č. 2050/1 v k.ú. Beroun dle geometrického plánu č. 5621-20/2015) a p.č. 2047/16 – trvalý travní porost o výměře 118 m² v k.ú. Beroun (vznikl oddělením z pozemku p.č. 2047/12 v k.ú. Beroun. <u>Hlasování:</u> 6 pro		
496/2015	Rada města Beroun souhlasí: - s převodem družstevního podílu v BD Palouček, bytovém družstvu, se sídlem Beroun, Palouček 1709, mezi panem J. N. (jako „převodce“) a M. V. (jako „nabyvatel“) k bytu o velikosti 29,35m², za podmínek dle stanov bytového družstva, v předloženém znění. - s uzavřením Dohody o skončení nájmu bytu mezi městem Beroun, BD Palouček, bytovým družstvem, se sídlem Beroun, Palouček 1709, (oba společně na straně jedné jako „pronajímatel“) a panem J. N. N. (na straně druhé jako „nájemce“) na byt o velikosti 29,35m², za podmínek dle stanov bytového družstva, v předloženém znění. - s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu mezi BD Palouček, bytovým družstvem, se sídlem Beroun, Palouček 1709, městem Beroun, (na straně jedné jako „pronajímatel“) a M. V. (na straně druhé jako „nájemce“) na byt o velikosti 29,35m², za podmínek dle stanov bytového družstva, v předloženém znění. <u>Hlasování:</u> 6 pro	Odbor majetku a investic	8/2015
497/2015	- Rada města Beroun souhlasí s fyzickou likvidací majetku a s následným odepsáním z účetnictví dle návrhu komise pro likvidaci majetku ze dne 26. 8. 2015. Pořizovací hodnota likvidovaného majetku je celkem 19.870,80 Kč. - Rada města Beroun doporučuje Zastupitelstvu města Beroun souhlasit s fyzickou likvidací majetku a následným odepsáním z účetnictví dle návrhu komise pro likvidaci majetku ze dne 26.8.2015. Pořizovací hodnota likvidovaného majetku je 1.382.239,90 Kč. - Rada města Beroun doporučuje Zastupitelstvu města Beroun souhlasit s odpisem pohledávky ve výši 58.000 Kč po zemřelé žalované A. K. pro její nedobytnost. <u>Hlasování:</u> 6 pro	Odbor majetku a investic	Na vědomí ZM 23.9.2015
498/2015	- Rada města Beroun schvaluje zadávací podmínky veřejné zakázky “Stavební úpravy ul. Julia Fučíka, Beroun”. - Rada města jmenuje hodnotící komisi a její	Odbor majetku a investic	Na vědomí

Číslo	Usnesení	Zodpovídá	Termín
	náhradníky pro posouzení a hodnocení nabídek, která bude plnit funkci komise pro otevírání obálek. <u>Hlasování:</u> 6 pro		
499/2015	1. Rada města Beroun schvaluje zadávací podmínky veřejné zakázky "Elektronický vizuální a akustický informační systém – autobusové nádraží u ČD". 2. Rada města jmenuje hodnotící komisi a její náhradníky pro posouzení a hodnocení nabídek, která bude plnit funkci komise pro otevírání obálek. <u>Hlasování:</u> 6 pro	Odbor majetku a investic	Na vědomí
500/2015	Rada města Beroun souhlasí se zveřejněním záměru města uzavřít dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu č. 0466/2014/NAJ/OMI ze dne 9. 1. 2015 na pronájem pozemků v k.ú. Beroun p.č. 2065/1 o výměře 22788 m ² - ostatní plocha, p.č. 2117/1 o výměře 52740 m ² - ostatní plocha, p.č. 2117/2 o výměře 564 m ² - ostatní plocha, p.č. 2117/3 o výměře 790 m ² - ostatní plocha, p.č. 2117/4 o výměře 322 m ² – ostatní plocha, p.č. 2117/6 o výměře 90 m ² - ostatní plocha, p.č. 2117/7 o výměře 4 m ² – ostatní plocha, p.č. 2129/3 o výměře 139 m ² – ostatní plocha, za účelem provozování stavby Golfového areálu Beroun (lokalita Na Veselé) se společností TIFANNYS spol. s r.o., se sídlem Beroun, Na Veselou 909. Předmětem dodatku by mělo být prodloužení doby nájmu do doby prodeje pozemků. <u>Hlasování:</u> 6 pro	Odbor majetku a investic	ihned
501/2015	Rada města Beroun souhlasí s uveřejněním předběžného oznámení a odůvodnění zakázky „Přístřešky pro cestující + zastávkové označníky – autobusové nádraží u ČD“, v předloženém znění. <u>Hlasování:</u> 6 pro	Odbor majetku a investic	ihned
502/2015	1. Rada města Beroun vyhlašuje nabídku společnosti STRABAG a.s., se sídlem Praha 5, Na Bělidle 198/21, jako nejvhodnější v zadávacím řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Lávka v Kozle – opětovné vypsání“. Nabídková cena je 2 123 186,78 Kč bez DPH. 2. Rada města Beroun souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu „Lávka v Kozle - opětovné vypsání“, s uchazečem, který podal nejvhodnější nabídku se společností STRABAG a.s., se sídlem Praha 5, Na Bělidle 198/21, za podmínky, že zastupitelstvo města schválí příslušnou úpravu rozpočtu. Cena díla je 2	Odbor majetku a investic	Na vědomí 9/2015

Číslo	Usnesení	Zodpovídá	Termín
	123 186,78 Kč bez DPH. <u>Hlasování:</u> 6 pro		
503/2015	1. Rada města Beroun vyhlašuje nabídku společnosti BOKR s.r.o., se sídlem Nad Brůdkem 76/3, Praha 5 – Třebonice jako nejvhodnější v zadávacím řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Parkoviště u KD Plzeňka, Beroun - druhé opětovné vypsání“. Nabídková cena je 1 299 707 Kč bez DPH. 2. Rada města Beroun souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu „Parkoviště u KD Plzeňka, Beroun - druhé opětovné vypsání“, s uchazečem, který podal nejvhodnější nabídku se společností BOKR s.r.o., se sídlem Nad Brůdkem 76/3, Praha 5 – Třebonice, za podmínky že zastupitelstvo města schválí příslušnou úpravu rozpočtu. Cena díla je 1 299 707 Kč bez DPH. <u>Hlasování:</u> 6 pro	Odbor majetku a investic	Na vědomí 9/2015
504/2015	1. Rada města Beroun vyhlašuje nabídku společnosti NOVÁK & PARTNER, s.r.o., se sídlem Perucká 2481/5, Praha 2 jako nejvhodnější v zadávacím řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Zpracování projektové dokumentace revitalizace původního autobusového nádraží Beroun“. Nabídková cena je 260 000 Kč bez DPH. 2. Rada města Beroun souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu „Zpracování projektové dokumentace revitalizace původního autobusového nádraží Beroun“, s uchazečem, který podal nejvhodnější nabídku se společností NOVÁK & PARTNER, se sídlem Perucká 2481/5, Praha 2. Cena díla je 260 000 Kč bez DPH. <u>Hlasování:</u> 6 pro	Odbor majetku a investic	Na vědomí 9/2015
505/2015	Rada města Beroun souhlasí se zveřejňováním zápisů z jednání rady města a komisí rady města, s výjimkou komise bytové, v elektronické podobě na webu města Beroun www.mesto-beroun.cz po vyloučení osobních, citlivých či jiných právními předpisy chráněných údajů v nich obsažených. Zápisy budou zveřejňovány od 1. 10. 2015, a to do 10 dnů ode dne vyhotovení zápisu z jednání rady města nebo do 10 dnů ode dne projednání zápisu z jednání komise v radě města. Zveřejňování zápisů bude zajišťovat Kancelář tajemníka Městského úřadu Beroun.	Starostka Ing. Endrlová	Na vědomí

Číslo	Usnesení	Zodpovídá	Termín
	Za anonymizaci údajů v zápisech z jednání rady města odpovídá tajemník Městského úřadu Beroun, za anonymizaci údajů v zápisech z jednání komisí odpovídají tajemníci komisí. Součinnost při anonymizaci zápisů bude poskytovat právní úsek Kanceláře tajemníka. Rada města Beroun navrhuje zastupitelstvu města, aby v souvislosti se zveřejňováním zápisů z jednání zastupitelstva a výborů zastupitelstva postupovalo obdobně jako rada města, tj. aby souhlasilo se zveřejňováním zápisů z jednání zastupitelstva města a výborů zastupitelstva za stejných podmínek jako při zveřejňování zápisů z jednání rady města a komisí rady města. Rada města Beroun navrhuje zastupitelstvu města, aby uložilo radě města předložit zastupitelstvu města na jeho zasedání v prosinci 2015 úpravu zásad činnosti a jednacího řádu výborů zastupitelstva a zásady kontrolní činnosti výborů zastupitelstva města. <u>Hlasování:</u> 6 pro		ZM 23.9.2015
506/2015	Rada města Beroun doporučuje Zastupitelstvu města Beroun, aby zrušilo své usnesení č. 107/2014 ze dne 17. 12. 2014 a v souladu s § 104 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, svěřilo místostarostovi Mgr. Ivanu Kůsovi zajišťování úkolů v těchto oblastech samostatné působnosti města: sociální věci, zdravotnictví, školství, kultura, vnější vztahy, sport, zájmové organizace (včetně sportovních zájmových organizací), prevence kriminality, životní prostředí, cestovní ruch a záležitosti spadající do náplně činnosti komise zdravotnictví a sociálních věcí, komise pro výchovu a vzdělávání, komise pro kulturu a kulturní dotace, komise pro sport a sportovní dotace, komise pro prevenci kriminality, komise životního prostředí, Pracovní skupiny pro přípravu, zpracování a realizaci Programu regenerace Městské památkové zóny Beroun a letopisecké komise. <u>Hlasování:</u> 6 pro	Starostka Ing. Endrlová	ZM 23.9.2015
507/2015	Rada města Beroun souhlasí s přijetím finančního daru ve výši 101 989 Kč od pana J. U. a s uzavřením darovací smlouvy na tuto částku. <u>Hlasování:</u> 6 pro	Tajemník MěÚ Ing. Chalupecký	9/2015

Číslo	Usnesení	Zodpovídá	Termín
508/2015	1. Rada města Beroun souhlasí se zadáním dodatečných služeb pro veřejnou zakázku „Město Beroun-výběr bankovního ústavu“ v jednacím řízení bez uveřejnění, v souladu s ustanovením § 23 odst. 7 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v aktuálním znění. 2. Rada města Beroun souhlasí, aby písemná výzva k jednání v jednacím řízení bez uveřejnění byla oznámena Československé obchodní bance, a.s., se sídlem Radlická 333/150, Praha 5. 3. Rada města Beroun schvaluje písemnou výzvu na dodatečné služby pro veřejnou zakázku „Město Beroun-výběr bankovního ústavu“. Rada města Beroun jmenuje komisi a její náhradníky pro posouzení nabídky, která bude plnit i funkci komise pro otevírání obálky. <u>Hlasování:</u> 6 pro	Tajemník MěÚ Ing. Chalupecký	9/2015
509/2015	Rada města Beroun souhlasí s tím, aby Místní akční plán vzdělávání pro ORP Beroun zpracovala MAS Karlštejsko a město Beroun bylo partnerem tohoto projektu. <u>Hlasování:</u> 6 pro	Odbor územního plánování a regionálního rozvoje	Na vědomí
510/2015	Rada města Beroun bere na vědomí Zápis č. 7/2015 ze zasedání komise pro územní plánování, konaného dne 13.7.2015. <u>Hlasování:</u> 6 pro	Komise výstavby Odbor výstavby	Na vědomí
511/2015	Rada města Beroun povoluje výjimku ze stanovené doby pro provozování hudebních produkcí podle Obecně závazné vyhlášky č. 11/2011 k zajištění veřejného pořádku, společnosti EXTENDER, s.r.o., se sídlem U Vorlíků 3, Praha 6, dne 12.09.2015 od 22.00 hod. do 23.00 hod. pro hudební festival Berounské Letorosty s místem konání v Kempu Beroun, ul. Na Hrázi, Beroun-Závodí. <u>Hlasování:</u> 6 pro	Kancelář tajemníka	Na vědomí
512/2015	Rada města Beroun nepovoluje výjimku ze stanovené doby pro provozování hudebních produkcí a hostinských zařízení podle Obecně závazné vyhlášky č. 11/2011 k zajištění veřejného pořádku, Miroslavu Mikulovi, se sídlem Lhotka u Berouna 12, Beroun, pro provozování hostinské činnosti a veřejných hudebních produkcí – diskoték ve Sport Baru HOMOLKA, Třída Míru 1462, 266 01 Beroun-Město, ve dnech 19.09.2015,	Kancelář tajemníka	Na vědomí

Číslo	Usnesení	Zodpovídá	Termín
	17.10.2015 a 14.11.2015 do 03.30 hod. následujícího dne. <u>Hlasování:</u> 6 pro		
513/2015	Rada města Beroun schvaluje program zasedání Zastupitelstva města Beroun, které se bude konat ve středu dne 23. září 2015 od 15.00 hod. v kulturním domě Plzeňka, Plzeňská 83/48, Beroun-Město. <u>Hlasování:</u> 6 pro	Starostka Ing. Endrlová	Na vědomí

Ing. Šárka Endrlová v. r.
starostka města Beroun