

Rada města Beroun

Z Á P I S

z 85. schůze Rady města Beroun,

která se konala dne 22. 12. 2021

od 14:00 hodin v místnosti rady města

Přítomni: Mgr. Eva Chlumská, Mgr. Olga Chocová, Mgr. Ivan Kůs, Ing. Michal Mišina, Mgr. Dušan Tomčo

Omluveni: RNDr. Soňa Chalupová, Ing. Irena Mastná

Pracovníci městského úřadu: Ing. Zdeňka Slivková

Zapisovatel: Leona Pinkasová

Ověřovatel: Mgr. Eva Chlumská

Úvodní text:

Schůzi rady města zahájil ve 14,00 hodin a jednání řídil místostarosta Ing. Mišina. Ověřovatelkou určil Mgr. Chlumskou.

Omluvil nepřítomnou starostku RNDr. Chalupovou, radní Ing. Mastnou, tajemníka úřadu Ing. Chalupeckého a právníčku úřadu Mgr. Fraňovou. Přivítal zástupkyni tajemníka Ing. Slivkovou.

1. Připomínky k zápisu z minulé schůze Rady města Beroun

Diskuze:

K zápisu z minulé schůze rady města nebyly podány žádné námítky ani připomínky.

2. Program schůze Rady města Beroun

Diskuze:

Navržený program schůze rady města byl schválen.

usnesení č. 495/85/RM/2021

Rada města schvaluje

program schůze rady města konané dne 22. 12. 2021.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

3. Dohoda o ukončení Smlouvy o spolupráci při zajišťování a spolufinancování dopravní obslužnosti a uzavření Smlouvy o zajišťování a financování dopravní obslužnosti

Diskuze:

Do jednání rady města se dostavil Ing. Červenka, vedoucí odboru dopravy a správních agend.

Ing. Mišina uvedl, že v souvislosti se zavedením nového výpočtu podílu obcí na dopravní obslužnost

zaslala Integrovaná doprava Středočeského kraje návrh smlouvy o zajišťování a financování dopravní obslužnosti. Výše ročního příspěvku města Beroun je stanovena nižší o cca 5 mil Kč. Poznamenal, že okolní obce budou nově na dopravní obslužnost přispívat. Připomněl, že město Beroun připravuje zavedení dvou nových autobusových linek po městě. Tím se cena navýší cca o 4 mil Kč za rok.

Ing. Červenka upřesnil, že na nové linky bude nový dodatek ke smlouvě.

Mgr. Tomčo informoval o žádosti Agentury ochrany přírody Českého krasu, aby autobus zastavoval v sezóně na zastávce u Koněpruských jeskyní.

usnesení č. 496/85/RM/2021

1. Rada města souhlasí

s uzavřením dohody o ukončení Smlouvy o spolupráci při zajišťování a spolufinancování dopravní obslužnosti ze dne 15. 3. 2021 mezi městem Beroun a Středočeským krajem, IČ: 70891095, se sídlem Zborovského 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5, zastoupeným organizací Integrovaná doprava Středočeského kraje, příspěvková organizace, IČ: 05792291, se sídlem Sokolovská 100/94, Karlín, 186 00 Praha 8, v předloženém znění.

2. Rada města souhlasí

s uzavřením Smlouvy o zajišťování a financování dopravní obslužnosti mezi městem Beroun a Středočeským krajem, IČ: 70891095, se sídlem Zborovského 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5, zastoupeným organizací Integrovaná doprava Středočeského kraje, příspěvková organizace, IČ: 05792291, se sídlem Sokolovská 100/94, Karlín, 186 00 Praha 8, v předloženém znění.

3. Rada města ukládá

Ing. Albertu Červenkovi, vedoucímu odboru dopravy a správních agend zajištění realizace těchto usnesení

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

4. Navýšení odměny za správu bytů ve vlastnictví města Beroun - RINT správa nemovitostí s.r.o.

Diskuze:

Do jednání rady města se dostavila Ing. Nová, vedoucí odboru majetku a investic. Předložila návrh na navýšení odměny za správu bytů ve vlastnictví města Beroun.

Ing. Mišina uvedl, že se jedná o poplatek společnosti RINT správa nemovitostí, která spravuje byty v Talichově ulici 767, dva byty školníka a byt na Zdejcíně.

usnesení č. 497/85/RM/2021

I. Rada města souhlasí

s uzavřením dodatku č. 5 ke smlouvě o správě nemovitostí ze dne 3. 1. 2005, ve znění dodatku č. 1 ze dne 31. 5. 2006, dodatku č. 2 ze dne 21. 4. 2008, dodatku č. 3 ze dne 9. 3. 2010 a dodatku č. 4 ze dne 13. 10. 2010, se společností RINT správa nemovitostí s. r. o., IČ: 24174904, se sídlem Husovo nám. 37/24, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun. Předmětem dodatku č. 5 je navýšení odměny za správu nemovitostí na 150,-Kč + DPH/měsíčně/za 1 byt s účinností od 1. 1. 2022.

II. Rada města ukládá

Ing. Jindře Nové, vedoucí odboru majetku a investic, zajistit realizaci tohoto usnesení.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

5. Převzetí nemovitých věcí, dopravní a technické infrastruktury do majetku města Beroun - Beroun - Závodí, lokalita „Na Cibulce 2“ - Chrysberon a.s.

Diskuze:

Ing. Mišina konstatoval, že byla vypracována Smlouva o zákazu zcizení a zatížení pozemku p. č. 459/201 mezi městem Beroun a společností CHRYSBERON a. s. Na základě usnesení rady města byl podán návrh na vklad práva do katastru nemovitostí. Katastrální úřad však sdělil, že ve smlouvě musí být uveden zájem města na zřízení jeho zřízení.

Ing. Nová uvedla, že v nové smlouvě je vysvětlen důvod.

usnesení č. 498/85/RM/2021

Rada města ruší

své usnesení č. 389/78/RM/2021 I. ze dne 12. 10. 2021

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

usnesení č. 499/85/RM/2021

Rada města souhlasí

s uzavřením Smlouvy o zákazu zcizení a zatížení pozemku p. č. 459/201 o výměře 46 m² - orná půda, v k. ú. Beroun mezi městem Beroun jako oprávněným a společností CHRYSBERON a. s., se sídlem Praha 1, Ovocný trh 572/11, PSČ 110 00, IČ: 28442971, jako povinným, v předloženém znění.

Rada města ukládá

Ing. Jindře Nové, vedoucí odboru majetku a investic zajištění realizace těchto usnesení.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

6. Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce na výpůjčku prostor v č. p. 111, ul. Na Parkáně, Beroun

Diskuze:

Ing. Nová uvedla, že spolek Camino San José má s městem Beroun uzavřenu smlouvu o výpůjčce na výpůjčku prostor v budově Domova penzionu pro důchodce. Předmětem výpůjčky je bezplatné užívání prostor za účelem provozování kontaktního místa projektu POSEZ. Smlouva se uzavírá na dobu 1 rok.

usnesení č. 500/85/RM/2021

Rada města souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce na výpůjčku prostor o výměře 33,44 m² a části zázemí náležícího k těmto prostorám výměře 8,84 m² (celkem 42,28 m²), nacházejících se v přízemí budovy č. p. 111 Domova penzionu pro důchodce, na adrese Na Parkáně 111, Beroun-Město, která stojí na pozemku p. č. st. 5961 v k. ú. Beroun mezi městem Beroun, jako půjčitelem a spolkem Spolek Camino San José, z. s., IČ: 07809395, se sídlem Politických vězňů 185/10, Beroun-Město, 266 01 Beroun, jako vypůjčitelem. Předmětem dodatku je prodloužení doby trvání smlouvy o výpůjčce o 1 rok, tj. do 31. 12. 2022.

Rada města ukládá

Ing. Jindře Nové, vedoucí odboru majetku a investic, zajištění realizace tohoto usnesení.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

7. Schválení zadávacích podmínek veřejné zakázky „Novostavba mateřské školy Beroun Máchovna - projektová dokumentace pro provádění stavby“

Diskuze:

Ing. Mišina uvedl, že se připravuje k realizaci zakázka Novostavba mateřské školy Beroun Máchovna. Předložené zadávací podmínky se týkají projektové dokumentace pro provádění stavby.

Mgr. Tomčo se dotázal, jaký je odhad, kdy by mohla být zahájena výstavba.

Ing. Nová uvedla, že na podzim 2022 by mělo být ukončeno výběrové řízení. Stavba bude trvat cca 2 roky.

Mgr. Kůs vyjádřil radost, že se na projektu pokračuje. Byl u zahájení příprav.

usnesení č. 501/85/RM/2021

I. Rada města schvaluje

předložené zadávací podmínky veřejné zakázky „Novostavba mateřské školy Beroun Máchovna - projektová dokumentace pro provádění stavby“.

II. Rada města jmenuje

pro výše uvedenou veřejnou zakázku hodnotící komisi a náhradníky členů této komise

[REDACTED]

Rada města ukládá

Ing. Jindře Nové, vedoucí odboru majetku a investic, zajištění plnění tohoto usnesení.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

8. Rámcový harmonogram projednávání návrhů v zastupitelstvu a radě města v 1. pololetí roku 2022

Diskuze:

Zástupkyně tajemníka úřadu Ing. Slivková předložila radě města harmonogram projednávání návrhů v zastupitelstvu a v radě města na 1. pololetí roku 2022.

usnesení č. 502/85/RM/2021

Rada města Beroun **schvaluje**

rámcový harmonogram projednávání návrhů v zastupitelstvu a radě města v 1. pololetí roku 2022.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

9. Různé

Diskuze:

Ing. Mišina připomněl příští termín konání schůze rady města, který je stanoven na 12. 1. 2022. Mgr. Kůs avizoval svoji nepřítomnost.

10. Závěr

Schůze rady města byla ukončena v 14:40 hodin.
Zápis byl vyhotoven dne:

RNDr. Soňa Chalupová
starostka

Ing. Michal Mišina
místostarosta

Ověřovatel:

Zapisovatel:

Mgr. Eva Chlumská
radní

Leona Pinkasová
zapisovatelka

