**Městský úřad Beroun**

Odbor územního plánování a regionálního rozvoje

Husovo náměstí 68

266 43 Beroun

V ........................................ dne .....................

**ŽÁDOST O VYDÁNÍ ZÁVAZNÉHO STANOVISKA**

v souladu s § 334a odst. 2 – zvláštní ustanovení o použitelnosti zákona v přechodném období zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon podle § 96b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

**I. ŽADATEL** *(vyplňte prosím hůlkovým písmem)*

fyzická osoba

jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu, popř. jiná adresa pro doručování

fyzická osoba podnikající – podání souvisí s její podnikatelskou činností

jméno, příjmení, popř. dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání, identifikační číslo osob a adresa zapsaná v obchodním rejstříku nebo jiné zákonem upravené evidenci jako místo podnikání, popř. jiná adresa pro doručování

právnická osoba

název nebo obchodní firma, identifikační číslo osob nebo obdobný údaj a adresa sídla, popř. jiná adresa pro doručování, osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby

....................................................................................................................................................

....................................................................................................................................................

....................................................................................................................................................

....................................................................................................................................................

**Kontaktní telefon** ……………………………………

**E-mail** …………..……………………………………

Žádá-li o vydání závazného stanoviska více žadatelů, jsou údaje obsažené v bodě I. připojené v samostatné příloze:

ano  ne

Žadatel jedná:

samostatně

je zastoupen: jméno, příjmení / název nebo obchodní firma, zástupce; místo trvalého pobytu / adresa sídla (popř. jiná adresa pro doručování):

....................................................................................................................................................

....................................................................................................................................................

....................................................................................................................................................

**Kontaktní telefon** **zástupce**……………………………………

**E-mail** **zástupce**…………..……………………………………

**Způsob doručování**

datová schránka  poštou  osobně

**II. IDENTIFIKACE STAVBY/ZÁMĚRU**

Název stavby / záměru:

Popis (označení, druh a účel užívání stavby, půdorysná velikost a výška stavby, její tvar, vzhled, úprava nezastavěných ploch, apod.):

**III. DOTČENÉ POZEMKY**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Obec | Katastrální území | Parcelní číslo | Druh pozemku dle katastru nemovitostí | | Výměra |
|  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  | |

Jedná-li se o více pozemků, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

ano ne

**IV. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O PŘEDKLÁDANÉ DOKUMENTACI**

(název dokumentace, stupeň, datum zpracování, zpracovatel)

....................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

**Žadatel k žádosti připojuje:**

dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (§ 1a a příloha č. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů)

dokumentaci pro vydání rozhodnutí o změně využití území (§ 1b a příloha č. 6 citované vyhlášky)

dokumentaci pro vydání rozhodnutí o změně vlivu užívání stavby na území (§ 1c a příloha č. 7 citované vyhlášky)

společnou dokumentaci pro vydání společného povolení (§ 1d a příloha č. 8 citované vyhlášky), předkládané s žádostí o vydání územního rozhodnutí (společného rozhodnutí)

**Závazné stanovisko bude sloužit jako podklad (označte jednu, nebo více možností):**

k žádosti o vydání územního rozhodnutí

o umístění stavby nebo zařízení

o změně využití území

o změně vlivu užívání stavby na území

o dělení nebo scelování pozemků

o ochranném pásmu

k veřejnoprávní smlouvě

o umístění stavby

o změně využití území

o změně vlivu užívání stavby na území

k oznámení záměru k vydání územního souhlasu

o umístění staveb a jejich změn

o změně využití území

ke společnému územnímu souhlasu a souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru

k územnímu rozhodnutí o umístění stavby, o změně využití území, o změně vlivu užívání stavby

na území a o dělení a scelování pozemků vydávaná ve zjednodušeném územním řízení

ke společnému povolení

k souhlasu se změnou v užívání stavby

k povolení ke změně v užívání stavby

k dodatečnému povolení stavby

k povolení stavby v opakovaném stavebním řízení

k povolení změny užívání dočasné stavby nebo změny na stavbu trvalou

k dodatečnému povolení terénních úprav a zařízení

k povolení stavby speciálním stavebním úřadem, jestliže se nevydává územní rozhodnutí ani územní souhlas

**V. PŘÍPADNÉ NÁROKY A ZPŮSOB NAPOJENÍ NA VEŘEJNOU DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU**

viz přílohy žádosti

....................................................................................................................................................

....................................................................................................................................................

....................................................................................................................................................

....................................................................................................................................................

....................................................................................................................................................

....................................................................................................................................................

....................................................................................................................................................

....................................................................................................................................................

**PŘÍLOHY ŽÁDOSTI:**

**1 x dokumentace stavby – záměru zpracovaná v rozsahu pro daný účel, dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., vyhlášky č. 146/2008 Sb.**

Plná moc v případě zastupování

Jiné:

....................................................................................................................................................

....................................................................................................................................................

....................................................................................................................................................

....................................................................................................................................................

....................................................................................................................................................

....................................................................................................................................................

...............................................................

podpis žadatele nebo jeho zástupce

*Upozornění:*

*Tento formulář použijte pro záměry posuzované stavebními úřady MÚ: Hostomice, Králův Dvůr, Zdice.*

*Pokud je pro záměr příslušný stavební úřad MÚ Beroun, obstarává závazné stanovisko orgánu územního plánování stavební úřad (§ 96b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu /stavební zákon/)*