

Poznámka:

Zveřejněna je upravená verze usnesení rady a zastupitelstva města z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Úplná verze je v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) k nahlédnutí v sekretariátu starosty na Městském úřadě Beroun, Husovo náměstí 68.

U s n e s e n í

ze zasedání Zastupitelstva města Beroun dne 21. 3. 2011

Usnesení č. 1/2011

Zastupitelstvo města Beroun bere **na vědomí** informaci o plnění úkolů vyplývajících z usnesení zastupitelstva města.

Usnesení č. 2/2011

Zastupitelstvo města Beroun **schvaluje** I. úpravu rozpočtu města Beroun na rok 2011 v předloženém znění.

Usnesení č. 3/2011

Zastupitelstvo města Beroun **souhlasí** s tím, aby byl schválený příspěvek pro Aquapark Beroun, a. s. na rok 2011 poskytnut vkladem do vlastního kapitálového fondu společnosti Aquapark Beroun, a. s.

Usnesení č.4/2011

Zastupitelstvo města Beroun **schvaluje** přijetí hromadných listin A č. 4 a B č. 4 od společnosti Úpravna vody Želivka, a.s, se sídlem Žatecká 110/2, Praha 1, IČ 264 96 224 v celkové výši 33.745. 272 Kč.

Usnesení č. 5/2011

Zastupitelstvo města Beroun **schvaluje** přidělení finanční podpory ve výši 3.500.000 Kč na sportovní činnost z rozpočtu města Beroun pro rok 2011 v předloženém znění (viz tabulka).

Usnesení č. 6/2011

Zastupitelstvo města Beroun **souhlasí** s přijetím a přidělením dotace z programu regenerace MPZ pro rok 2011 dle zásad Ministerstva kultury ČR pro užití a alokaci státní finanční podpory v programu regenerace MPR a MPZ na opravu sálu v památkovém objektu čp. 90 ve výši 200 tis.Kč a s poskytnutím příspěvku města Beroun na tuto opravu ve výši 40 tis.Kč. Zastupitelstvo města Beroun **souhlasí** s uzavřením smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu města Beroun - FPR MPZ na rok 2011 v předloženém znění.

Usnesení č.7/2011

Zastupitelstvo města Beroun **schvaluje** poskytnutí níže uvedených finančních příspěvků z rozpočtu města na rok 2011 ze skupiny 4 – sociální věci a ze skupiny 3 – služby

A

ze skupiny 4 – sociální věci

příspěvky na ostatní služby a činnosti v oblasti sociální prevence - subjektům poskytujícím aktivity v soc.-zdrav.oblasti

- 1/ **Asociaci rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR o.s. – Klubu Klubíčko Beroun ve výši 250.000 Kč** na realizaci projektu „Poskytování sociálních služeb: osobní asistence, odlehčovací služby, denní stacionář, týdenní stacionář, sociálně terapeutické dílny“.
- 2/ **Českému červenému kříži – Úřadu oblastního spolku Beroun ve výši 220.000 Kč** na provozní náklady Domu Berounka, azylovému domu pro matky s dětmi a domu na půl cesty.
- 3/ **Farní charitě Beroun v celkové částce 570.000 Kč**, a to na úhradu nezbytných provozních nákladů denního a týdenního Stacionáře sv. Anežky pro seniory v částce 550.000 Kč, na projekt „Počítačové a vzdělávací centrum v KC“ v částce 20.000 Kč.
- 4/ **Lomikámenu, o.s. ve výši 142.000 Kč** na projekt „Dílna Jiná káva“.

B

ze skupiny 3- služby:

příspěvky organizacím, které provádějí prevenci před drogami, alkoholem, nikotinem a jinými návykovými látkami

2. základní škole a mateřské škole Beroun, Preislerova 1335 ve výši 35.000 Kč na projekt „Chceme se dohodnout“.

Usnesení č.8/2011

Zastupitelstvo města Beroun **souhlasí** s prodejem pozemku p.č. 551/1 o výměře 12601 m² – orná půda v k.ú. Beroun p. A. Š. za cenu 900,- Kč/m², tj. za celkovou cenu 11.340.900 Kč (cena je včetně DPH, osvobozené plnění).

Usnesení č. 9/2011

Zastupitelstvo města Beroun:

- 1) **Ruší** své usnesení č. 6/2010/III/1 dne 20. 12. 2010.
- 2) **Souhlasí** s bezúplatným převodem pozemků p.č. 1420/3 o výměře 289 m² – ostatní plocha, p.č. 111/12 o výměře 308 m² - ostatní plocha – ostatní komunikace a p.č. 103/3 o výměře 925 m² - ostatní plocha – zeleň, vše v k.ú. Beroun z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu

ve věcech majetkových do vlastnictví města Beroun, a to za omezujících podmínek v tomto znění:

1. Nabyvatel se zavazuje o nemovitosti uvedené v článku I. této smlouvy řádně pečovat a užívat je pouze k účelům uvedeným v čl. II odst. 2 této smlouvy. V případě převodu nemovitostí z důvodu veřejného zájmu nelze převedené nemovitosti využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nelze je pronajímat a nelze je dále převádět ve prospěch třetí osoby. Toto omezení se sjednává na dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
2. V případě, že by nabyvatel porušil kteroukoli z povinností dle předchozího odstavce, dohodly se smluvní strany na smluvní pokutě v této výši:
 - a) v případě, že nabyvatel převede předmětné nemovitosti uvedené v čl. I, nebo jejich část na třetí osobu, zaplatí převodci smluvní pokutu ve výši 1,5 násobku ceny, kterou nemovitosti měly ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu, nejméně však ve výši ceny, kterou nabyvatel převodem na třetí osobu získal.
 - b) V případě, že nabyvatel nebude předmětné nemovitosti využívat ve veřejném zájmu v souladu s ustanovením čl. II, odst. 2, bude je využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nebo je pronajímat, zaplatí převodci smluvní pokutu ve výši 10% ceny, kterou nemovitosti měly ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu. Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně, a to za každé porušení smluvní povinnosti. V případě opakovaně uložené smluvní pokuty musí převodce nabyvateli vždy písemně oznámit, že bylo zjištěno porušení smluvní povinnosti a termín, do kdy má být toto porušení smluvní povinnosti odstraněno. V případě, že nebude v tomto termínu porušení smluvní povinnosti nabyvatelem odstraněno, bude smluvní pokuta uložena opakovaně.
3. Úhradu provede nabyvatel ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k zaplacení smluvní pokuty převodcem písemně vyzván.
4. Bude-li zjištění sankce dle odst. 2 spojeno s náklady na vypracování znaleckého posudku, případně s jinými účelně vynaloženými náklady, zavazuje se nabyvatel uhradit i tyto náklady, a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejich zaplacení převodcem písemně vyzván.
5. Převodce je oprávněn kdykoliv během lhůty, stanovené v článku III. odst. 1 kontrolovat, zda jsou všechny omezující podmínky ze strany nabyvatele dodržovány a nabyvatel je povinen k tomu převodci poskytnout odpovídající součinnost.

Usnesení č.10/2011

Zastupitelstvo města Beroun **souhlasí** s prodejem pozemku p.č. 19 – zahrada o výměře 2019 m² v k.ú. Jarov u Berouna do podílového spoluvlastnictví pana F. J. a paní D. R. za cenu dle znaleckého posudku ve výši 1.394.820 Kč.

Usnesení č. 11/2011

Zastupitelstvo města Beroun **nesouhlasí** s prodejem pozemku p.č. 1387/2 o výměře cca 40 m² v k.ú. Beroun paní N. K. a panu A. Y. z důvodů zachování volného prostoru a průchodnosti pro veřejnost.

Zastupitelstvo města Beroun **souhlasí** s prodejem:

- 1) Pozemků: stp. 209 o výměře 19 m² (16.663,- Kč), stp. 218 o výměře 18 m² (15.793,-Kč) a stp. 220 o výměře 17 m² (14.913,-Kč) - vše zast. plocha a nádvoří v k.ú. Zdejcina panu K. S. za celkovou cenu 47.369,- Kč (cena je včetně DPH, osvobozené plnění) a náklady s prodejem spojenými.
- 2) Pozemku stp. 210 o výměře 18 m² – zast. plocha a nádvoří v k.ú. Zdejcina manželům P. N. a L. N. za celkovou cenu 15.793,- Kč (cena je včetně DPH, osvobozené plnění) a náklady s prodejem spojenými.
- 3) Pozemku stp. 211 o výměře 18 m² – zast. plocha a nádvoří v k.ú. Zdejcina panu J. D. za celkovou cenu 15. 793,- Kč (cena je včetně DPH, osvobozené plnění) a náklady s prodejem spojenými.
- 4) Pozemku stp. 212 o výměře 18 m² – zast. plocha a nádvoří v k.ú. Zdejcina panu F. H. a M. T. (každému ideální ½) za celkovou cenu 15.793,- Kč (cena je včetně DPH, osvobozené plnění) a náklady s prodejem spojenými.
- 5) Pozemku stp. 213 o výměře 18 m² – zast. plocha a nádvoří v k.ú. Zdejcina manželům J. a J. L. za celkovou cenu 15.793,- Kč (cena je včetně DPH, osvobozené plnění) a náklady s prodejem spojenými.
- 6) Pozemku stp. 214 o výměře 18 m² – zast. plocha a nádvoří v k.ú. Zdejcina panu J. F. za celkovou cenu 15.793,- Kč (cena je včetně DPH, osvobozené plnění) a náklady s prodejem spojenými.
- 7) Pozemku stp. 215 o výměře 19 m² – zast. plocha a nádvoří v k.ú. Zdejcina panu M. P. za celkovou cenu 16.663,- Kč (cena je včetně DPH, osvobozené plnění) a náklady s prodejem spojenými.
- 8) Pozemku stp. 216 o výměře 17 m² – zast. plocha a nádvoří v k.ú. Zdejcina panu Z. Z. za celkovou cenu 14.913,- Kč (cena je včetně DPH, osvobozené plnění) a náklady s prodejem spojenými.
- 9) Pozemku stp. 217 o výměře 18 m² – zast. plocha a nádvoří v k.ú. Zdejcina panu J. Ř. za celkovou cenu 15.793,- Kč (cena je včetně DPH, osvobozené plnění) a náklady s prodejem spojenými.
- 10) Pozemku stp. 221 o výměře 16 m² – zast. plocha a nádvoří v k.ú. Zdejcina paní J. P. za celkovou cenu 14.043,- Kč (cena je včetně DPH, osvobozené plnění) a náklady s prodejem spojenými.
- 11) Pozemku stp. 222 o výměře 18 m² – zast. plocha a nádvoří v k.ú. Zdejcina panu J. F. za celkovou cenu 15.793,- Kč (cena je včetně DPH, osvobozené plnění) a náklady s prodejem spojenými.

Usnesení č. 13/2011

Zastupitelstvo města Beroun **souhlasí** se směnou nově vzniklého pozemku p.č. 1991/7 o výměře 154 m² ve vlastnictví města Beroun v k.ú. Beroun, který vznikl geometrickým plánem ze dne 14.10.2010 (dříve PK 1990/25 a 2187/2 oba v k.ú. Beroun) za nově vzniklý pozemek p.č. 1991/6 o výměře 296 m², který je ve vlastnictví pana D. R. a rovněž vznikl rozdělením jeho pozemků geometrickým plánem ze dne 14.10.2010 (dříve PK 1944/1, 1991/1, 1991/3 a 1992/1 vše v k.ú. Beroun).

Usnesení č. 14/2011

Zastupitelstvo města Beroun **souhlasí**:

- 1) Se zařazením bytových domů :
č.p. 51 včetně pozemku stp. 223 o výměře 210 m² ,
č.p. 52 včetně pozemku stp. 224 o výměře 208 m² ,
č.p. 53 včetně pozemku stp. 226 o výměře 206 m² ,
č.p. 54 včetně pozemku stp. 227 o výměře 208 m² ,
č.p. 55 včetně pozemku stp. 228 o výměře 206 m² ,
č.p. 56 včetně pozemku stp. 229 o výměře 204 m² ,
č.p. 57 včetně pozemku stp. 230 o výměře 207 m² ,
a č.p. 58 včetně pozemku stp. 231 o výměře 205 m² ,
vše v k.ú. Zdejcina do IV. etapy privatizace bytového fondu podle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů a zasláním nabídek k převodu vlastnictví jednotky stávajícím nájemcům podle „Zásad pro prodej domů v majetku města Beroun“.
- 2) S uzavřením Dodatku č.5 (č.94/2011/MAN/MM) k mandátní smlouvě (č. 89/2011/MAN/MM) ze dne 28.1.2004 o pověření společnosti RINT Beroun, s.r.o., IČ: 25412353, Husovo nám. 37, Beroun-Centrum prodejem výše uvedených nemovitostí.

Usnesení č. 15/2011

Zastupitelstvo města Beroun **souhlasí** s prominutím pohledávky ve výši 20.450,- Kč za služby (elektrická energie, plyn, voda) za rok 2009 Svazu tělesně postižených v České republice o. s., IČ: 647 53 158, se sídlem Bezručova 928, Beroun.

Usnesení č. 16/2011

Zastupitelstvo města Beroun **vydává** Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2011 k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku v zastupitelstvem města upraveném znění.

Usnesení č. 17/2011

Zastupitelstvo města Beroun **souhlasí** s ukončením členství města Beroun v Regionální rozvojové agentuře Střední Čechy k 31.12.2011.

Zastupitelstvo města Beroun **souhlasí** s tím, aby se město Beroun od 1.1.2012 stalo členem Svazu měst a obcí České republiky.

Usnesení č. 18/2011

Zastupitelstvo města Beroun **ukládá** radě města dopracovat již rozpracovanou směrnici o zadávání veřejných zakázek s platností od 1.7.2011 a předložit ji na červnové zasedání zastupitelstva města.

Usnesení č. 19/2011

Zastupitelstvo města Beroun bere **na vědomí** závěr starosty města Ing.Havla k návrhu Ing.Strnada s tím, že rada města bude každoročně informovat zastupitelstvo města o využití poskytnutých dotací na kulturní aktivity a podporu sportovní činnosti.

Usnesení č. 20/2011

Zastupitelstvo města Beroun **navrhuje** zřízení pracovní komise pro novelizaci Jednacího řádu Zastupitelstva města Beroun tak, aby mohl být předložen na červnové zasedání zastupitelstva města.

Ing. Tomáš H a v e l v. r.
starosta města Beroun