

Rada města Beroun

Z Á P I S

z 96. schůze Rady města Beroun,
která se konala dne 25.4.2018
od 14:00 hodin v místnosti rady města

Přítomni: Mgr. Ildikó Fraňová, právník
Ing. Jiří Chalupecký, tajemník
Mgr. Eva Chlumská, radní
Mgr. Ivan Kůs, starosta
Ing. Michal Mišina, místostarosta
MUDr. Dagmar Pěničková, radní
Leona Pinkasová, zapisovatelka
Ing. Vratislav Randa, radní
Josef Štěpánek, radní

Omluveni: <dle prezenční listiny>

Nepřítomni: <dle prezenční listiny>

Hosté: <dle prezenční listiny>

Předsedající: Mgr. Ivan Kůs, starosta

Ověřovatelé: Josef Štěpánek, radní

Návrhová komise: <dle prezenční listiny>

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	Zahájení Schůzi rady města zahájil v 14.03 hod a jednání řídil místostarosta <u>Ing. Mišina</u> . Omluvil starostu <u>Mgr. Kůse</u> , který avizoval pozdější příchod z pracovních důvodů, a následně se dostavil v 14.30 hod. <u>Ing. Mišina</u> konstatoval, že <u>Ing. Endrlová</u> podala písemnou rezignaci na činnost radní města Beroun. Ověřovatelem byl stanoven pan Štěpánek. Předkladatel: Mgr. Ivan Kůs starosta
2.	Připomínky k zápisu z 95. zasedání Rady města K zápisu z předešlé schůze rady města nebyly vzneseny žádné námítky a připomínky. Předkladatel: Mgr. Ivan Kůs starosta

3.	741/96/RM/2018 Program schůze rady města I. Rada města schvaluje radou města upravený program schůze rady města konané dne 25. 4. 2018. Ing. Randa navrhl přidat do navrženého programu schůze bod Informace k informaci starosty města o aktuálním stavu rekonstrukce silnice č. II/605 v Berouně a Králově Dvoře ve vztahu k opatření města na poskytnutí dopravy MHD zdarma po dobu rekonstrukce podané na zastupitelstvu města dne 11. 4. 2018. Upravený program jednání byl schválen. Předkladatel: Mgr. Ivan Kůs Zpracovatel: Leona Pinkasová Typ dokumentu: Usnesení <u>Hlasování</u> Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
4.	Informace o plnění usnesení K informacím o plnění usnesení rady města nebyly vzneseny žádné dotazy. Rada města vzala informace na vědomí. Předkladatel: Ing. Jiří Chalupěcký
5.	742/96/RM/2018 Návrh odměny pro ředitelku Mateřské školy Pod Homolkou 1601, Beroun u příležitosti životního jubilea K tomuto bodu jednání byli přizváni: Ing. Simona Boldi I. Rada města stanoví odměnu paní Mgr. Jitce Haklové, ředitelce Mateřské školy Pod Homolkou 1601, Beroun v navržené výši. II. Rada města ukládá vedoucí odboru školství a volnočasových aktivit Ing. Simoně Boldi: informovat ředitelku Mateřské školy Pod Homolkou 1601, Beroun o výši stanovené odměny k životnímu jubileu Termín: do 15. 5. 2018 K projednání bodů 5. až 7. byla přizvána Ing. Boldi, vedoucí odboru školství a volnočasových aktivit. Ing. Boldi předložila radě města návrh na vyplacení odměny u příležitosti životního jubilea a k ocenění dlouholetých pracovních zásluh ředitelce Mateřské školy Pod Homolkou Beroun. Odměna je vyplácena z prostředků příspěvkové organizace. Předkladatel: Ing. Simona Boldi Zpracovatel: Jitka Zálomová Typ dokumentu: Usnesení <u>Hlasování</u> Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
6.	743/96/RM/2018 Žádost o schválení finančního daru pro Jungmannovu základní školu Beroun, Plzeňská 30 K tomuto bodu jednání byli přizváni: Ing. Simona Boldi I. Rada města souhlasí

741/96/RM/2018 Program schůze rady města

radou města upravený program schůze rady města konané dne 25. 4. 2018.

Upravený program jednání byl schválen.

Hlasování

Pro: 5 Protj: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

4.

Informace o plnění usnesení

Rada města vzala informace na vědomí.

Předkladatel: Ing. Jiří Chalupecký

5.

742/96/RM/2018 **Návrh odměny pro ředitelku Mateřské školy Pod Homolkou 1601, Beroun u příležitosti životního jubilea**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

Ing. Simona Boldi

I. Rada města stanoví

odměnu paní Mgr. Jitce Haklové, ředitelce Mateřské školy Pod Homolkou 1601, Beroun
v navržené výši.

II. Rada města ukládá

vedoucí odboru školství a volnočasových aktivit Ing. Simoně Boldi:

informovat ředitelku Mateřské školy Pod Homolkou 1601, Beroun o výši stanovené odměny
k životnímu jubileu Termín: do 15. 5. 2018

K projednání bodů 5. až 7. byla přizvána Ing. Boldi, vedoucí odboru školství a volnočasových aktivit. Ing. Boldi předložila radě města návrh na vyplacení odměny u příležitosti životního jubilea a k ocenění dlouholetých pracovních zásluh ředitelce Mateřské školy Pod Homolkou Beroun. Odměna je vyplácena z prostředků příspěvkové organizace.

Předkladatel: Ing. Simona Boldi

Hlasování

Zpracovatel: Jitka Zálomová

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení: **Přijato**

6.

743/96/RM/2018 **Žádost o schválení finančního daru pro Jungmannovu základní školu**
Beroun, Plzeňská 30

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

Inq. Simona Boldi

I. Rada města souhlasí

s tím, aby Jungmannova základní škola Beroun, Plzeňská 30 přijala na základě uzavřené darovací smlouvy finanční dar ve výši 26 228,-- Kč odpovídající výši záloh za obědy ve školní jídelně za období od 1. 3. 2018 do 30. 6. 2018 ve prospěch žáků školy od nadačního fondu "Drab foundation - nadační fond", IČ: 03265561, sídlem Na Poříčí 1079/3a, Palladium, 110 00 Praha 1 z projektu "Obědy dětem".

II. Rada města ukládá

vedoucí odboru školství a volnočasových aktivit Ing. Simoně Boldi:

informovat ředitele Jungmannovy základní školy Beroun, Plzeňská 30 o vydaném souhlasu k uvedenému návrhu.

Ing. Boldi předložila radě města žádost Jungmannovy základní školy Beroun o souhlas s přijetím finančního daru pro tuto školu. Jedná se o finanční dar nadačního fondu "Drab foundation - nadační fond" z projektu "Obědy dětem" určený na úhradu obědů ve školní jídelně pro 11 dětí této školy, jejichž rodiče nemají dostatek finančních prostředků na zaplacení obědů ve školní jídelně.

Ing. Boldi upřesnila, že děti byli vytipovány třídními učiteli na základě znalostí situace v rodině a rodiče dětí se žádostí souhlasí.

Finanční dar bude pokrývat obědy za období od 1.3. 2018 do 30. 6. 2018.

Předkladatel: Ing. Simona Boldi

Hlasování

Zpracovatel: Jitka Zálomová

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení: **Přijato**

7.

744/96/RM/2018 Informace o inspekční činnosti provedené Českou školní inspekcí v Jungmannově základní škole Beroun

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

Ing. Simona Boldi

I. Rada města bere na vědomí

informaci o výsledku inspekční činnosti provedené Českou školní inspekcí v Jungmannově základní škole Beroun ve dnech 5. - 8. února 2018.

Ing. Boldi informovala o provedené inspekční činnosti, která proběhla na Jungmannově základní škole Beroun ve dnech 5.-8. února 2018. Město Beroun jako zřizovatel obdrželo inspekční zprávu a protokol o kontrole, které obsahují výsledky provedené inspekční činnosti.

Přijatá opatření ředitele školy k závěrům inspekce jsou přílohou volného návrhu.

Ing. Boldi uvedla, že ze zprávy vyplývá, že škola je v perfektním stavu. Ve spolupráci se zřizovatelem se nyní zaměřují na zlepšení prostorových podmínek a vybudování půdní vestavby.

Předkladatel: Ing. Simona Boldi

Hlasování

Zpracovatel: Jitka Zálomová

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení: **Přijato**

8.

745/96/RM/2018 Zhodnocení slavnostního předávání cen audiovizuální tvorby za uplynulý kalendářní rok TRILOBIT 2018

I. Rada města bere na vědomí

předložené zhodnocení slavnostního předávání cen audiovizuální tvorby za uplynulý kalendářní rok TRILOBIT 2018.

Do jednání rady se dostavil pan Veselý, ředitel Městského kulturního centra Beroun.

Pan Veselý uvedl, že se jedná o úspěšnou akci s vysokou návštěvností. Letošní udílení cen vysílala Česká televize na programu ČT art, a předcházela mu doprovodný program pro děti i dospělé v městském kině. Městské kulturní centrum se na akci finančně podílí, letos částkou 495 tis Kč, která byla schválena v rozpočtu města. Celková hodnota akce je 3,6 mil Kč, proto se na financování podílejí sponzoři. Generálním partnerem je od roku 2016 firma innogy.

Dále uvedl, že má určitě výhrady ke spolupráci s FITES, domnívá se, že by se MKC mělo více podílet na spoluorganizování celé akce.

Na dotaz místostarosty, zda Česká televize chce rozvázat spolupráci na udílení cen TRILOBIT, uvedl pan Veselý, že dle informací FITESu by spolupráce s Českou televizí měla pokračovat.

Ing. Mišina dále ocenil návštěvnost akce Regionální ozvěny FEBIOFESTU.

V 14.30 hod se do jednání rady města dostavil Mgr. Kůs.

Dále přítomno 6 radních.

Předkladatel: Zdeněk Veselý

Hlasování

Zpracovatel: Bc. Michaela Škeříková

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení: **Přijato**

9. 746/96/RM/2018 **Zápis č. 2/2018 ze zasedání Komise životního prostředí**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

RNDr. Jitka Ciroková

I. Rada města bere na vědomí

Zápis č. 2/2018 ze zasedání Komise životního prostředí, konaného dne 19. března 2018.

Ing. Mišina provedl zápisem ze zasedání komise životního prostředí, které se konalo dne 19. března 2018. Informoval o katastrofálním stavu kvality podzemních vod v městské části Hostim. Kontrolní odběry ukázaly, že voda ve studních je silně znečištěna. Bezprostředním řešením je přistavení cisterny s pitnou vodou.

Při hlasování nebyl jeden člen rady města přítomen v jednací místnosti.

Předkladatel: RNDr. Jitka Ciroková

Hlasování

Zpracovatel: Ing. Jan Marek

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení: **Přijato**

10. **Informace k informaci starosty města o aktuálním stavu rekonstrukce silnice č. II/605**

Informace k informaci starosty města o aktuálním stavu rekonstrukce silnice č. II/605 v Berouně a Králově Dvoře ve vztahu k opatření města na poskytnutí dopravy MHD zdarma po dobu rekonstrukce podané na zastupitelstvu města dne 11.4.2018

Dále řídil průběh jednání rady města starosta Mgr. Kůs. Informoval o rezignaci Ing. Endrlové, kterou mu před jednáním rady města předala, a vyzval členy rady města, aby uvažovali o případném doplnění nového člena rady. Konstatoval, že rada města může dle Zákona o obcích pracovat při minimálním počtu pěti členů, ale že považuje za potřebné, aby počet jejích členů byl zastupitelstvem města doplněn na sedm.

Ing. Randa požádal o projednání jím navrženého bodu jednání Informace k informaci starosty města o aktuálním stavu rekonstrukce silnice č. II/605 v Berouně a Králově Dvoře ve vztahu k opatření města na poskytnutí dopravy MHD zdarma po dobu rekonstrukce podané na zastupitelstvu města dne 11. 4. 2018.

Ing. Randa se vrátil k předcházející radě města, která nepřijala usnesení týkající se de facto návrhu revokace usnesení zastupitelstva ve věci dopravy zdarma. Konstatoval, že v takovém případě to u správného týmu končí a věc je uzavřena. Pan starosta využil svého práva předložit tuto záležitost do zastupitelstva jako každý jiný zastupitel. Což je samozřejmě legální, ale nikoliv kolegiální. Zároveň Ing. Randa konstatoval, že není fér, že materiál zpracoval aparát města pro radu, nikoliv pro pana starostu. Fér pak není ani to, jak změnu programu pan starosta navrhl s tím, že mluvil o informaci o rekonstrukci silnice ve vztahu k bezplatné dopravě.

Ing. Randa dále řekl, že rozhodnutí zastupitelstva respektuje, byť s ním nesouhlasí. Ovšem dle něho se takto správný leader (starosta) nechová. Protože Ing. Randa nechce být jen "mávačem", který buď odsouhlasí návrh, nebo je obejit, když s ním nesouhlasí, rezignuje na funkci člena rady.

Následně Ing. Randa podal ústně rezignaci na svoji činnost v radě města Beroun.

Pan Štěpánek vyjádřil svůj názor, že na jednání zastupitelstva města byla podána informace o dopravě zdarma v jiném kontextu. Informoval o svém rozhovoru se starostou Králova Dvora.

Mgr. Kůs se proti uvedenému tvrzení Ing. Randy a pana Štěpánka ohradil s tím, že:

- na závěr uvedené rady města uvedl, že zváží, zda využije svého oprávnění jako zastupitele a navrhne bod zařadit do programu jednání zastupitelstva města. Nikdo z přítomných členů rady města na to nereagoval.
- do zastupitelstva předložil identický návrh jako do rady města včetně jeho názvu. Tento návrh zpracoval sám osobně, nikoliv městský úřad.
- pro zařazení uvedeného bodu do programu hlasovalo 18 přítomných zastupitelů z 19 a pro celý program včetně citovaného bodu pak všech 19 zastupitelů.
- za rozhodující v celé záležitosti pak považuje, že pro návrh MHD zdarma hlasovalo 13 členů zastupitelstva města z 18 přítomných.
- dále se ohradil proti názoru, že snad celá záležitost byla připravována jinak, než-li bylo na zastupitelstvu nebo v radě města řečeno.

Ing. Randa vyjádřil své mínění, že rada města nefunguje jako tým.

Mgr. Kůs vyjádřil názor, že rada města je velmi pracovitá, ale netáhne stejným směrem. Přitom připomněl okolnosti, za kterých byla rada města v roce 2016 obměněna.

Do diskuze se zapojili pan Štěpánek a Mgr. Chlumská s názorem, že rozdílnost názorů je ku prospěchu věci, protože podporuje diskuzi, zdůraznili, že panuje nadprůměrná shoda.

MUDr. Pěničková považuje za správné, že Mgr. Kůs věc předložil zastupitelstvu jako zastupitel. Zastupitelstvo mělo původní informace, a proto mělo být informováno i o aktuální situaci a o dalším postupu. Mgr. Kůs využil svého práva a zastupitelstvo vyjádřilo svůj názor hlasováním. Rozhodnutí zastupitelstva vítá, připravila se tím cesta pro následující vedení města v dalším období, a ani ekonomicky to pro město není likvidační.

Ing. Randa na dotaz Mgr. Kůse potvrdil, že platí dohoda o tom, že společnost TIPSPORT přenechá k dispozici část přízemí Duslovy vily pro využití Městskou galerií Beroun.

V 15,07 hod opustil Ing. Randa jednání rady města.

Dále přítomno 5 členů rady města.

Předkladatel: Ing. Vratislav Randa

11. 747/96/RM/2018 **Návrh systémového opatření ohledně zajištění úhrad provozních nákladů a služeb za svazy zdravotně postižených osob a obecně prospěšné společnosti, které sídlí v penzionu pro důchodce, Na Parkáně 111, Beroun**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

Bc. Ondřej Šimon, Bc. Marie Marková

I. Rada města souhlasí

se systémovým opatřením, na základě kterého bude město Beroun od 1.1.2019 hradit z rozpočtu města Beroun provozní náklady a služby spojené s užíváním vypůjčených/pronajatých nebytových prostor v objektu penzionu pro důchodce, Na Parkáně 111, Beroun za svazy zdravotně postižených a obecně prospěšné organizace, které užívají tyto prostory a poskytují služby a aktivity v sociálně - zdravotní oblasti na území města Beroun nebo i mimo území města Beroun, pokud tyto služby poskytují občanům města Beroun (dále jen "dotčené subjekty").

II. Rada města ukládá

1. Ing. Miloslavu Urešovi, vedoucímu odboru majetku a investic

- 1.1. a) upravit smlouvy o užívání nebytových prostor v objektu penzionu pro důchodce Na Parkáně 111, Beroun mezi městem Beroun a dotčenými subjekty ohledně úhrady provozních nákladů a služeb spojených s užíváním těchto prostor,
b) smluvně ošetřit s Domovem penzionem pro důchodce Beroun změny v úhradách provozních nákladů a služeb spojených s užíváním nebytových prostor v budově penzionu pro důchodce, Na Parkáně 111, Beroun.

Termín: 30.9.2018

2. Ing. Jaroslavu Beranovi, vedoucímu odboru hospodářské správy

- 2.1. a) navrhnout do rozpočtu města ve skupině činnost místní správy na rok 2019 navýšení o 50 tis. Kč na provozní náklady a služby spojené s užíváním prostor přenechaných dotčeným subjektům v objektu penzionu pro důchodce, Na Parkáně 111, Beroun,
b) požádat dodavatele elektrické energie o vyúčtování za rok 2018 v termínu, který dotčeným subjektům umožní úhrady energií v roce 2018 tak, aby platby mohly být zahrnuty do vyúčtování dotace z rozpočtu města Beroun na rok 2018.

Termín: 30.9.2018

3. Bc. Marii Markové, vedoucí odboru sociálních věcí a zdravotnictví

- 3.1. projednat s dotčenými subjekty změnu podpory města a upozornit je, že je třeba dbát na to, aby nedošlo k nepřiměřenému zvýšení provozních nákladů a služeb spojených s užíváním nebytových prostor v objektu penzionu pro důchodce, Na Parkáně 111, Beroun.

Termín: 30.9.2018

Bc. Marková na základě usnesení rady města připravila ve spolupráci s dotčenými odbory městského úřadu a s ředitelkou Domova penzionu pro důchodce návrh systémového opatření ohledně zajištění úhrady za provozní náklady a služby spojené s užívání prostor v objektu penzionu pro důchodce za svazy zdravotně postižených a obecně prospěšné organizace, které sídlí v tomto objektu. Nový systém spočívá v tom, že úhrady za dotčené subjekty budou hrazeny z rozpočtu města a celková částka na dotace na aktivity v sociálně - zdravotní oblasti bude o tuto částku ponížena. Zavedení nového systému bude možné nastavit od 1. 1. 2019.

Bc. Šimon, MPA, poděkoval za odvedenou práci, vyjádřil názor, že nový systém je smysluplný a pomůže všem dotčeným subjektům.

Usnesení: **Přijato**

Usnesení: **Přijato**

13.

749/96/RM/2018 Dodatek č. 3 Smlouvy o veřejných službách k zajištění dopravní obslužnosti města Beroun a Králův Dvůr městskou autobusovou dopravou

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

Mgr. Miroslav Jerling

I. Rada města ruší

svá usnesení č. 646/91/RM/2018 ze dne 21. 2. 2018 a č. 651/92/RM/2018 ze dne 7. 3. 2018.

II. Rada města souhlasí

s uzavřením dodatku č. 3 Smlouvy o veřejných službách k zajištění dopravní obslužnosti města Beroun a Králův Dvůr městskou autobusovou dopravou (dále jen "smlouva") ze dne 14. 12. 2015 mezi městem Beroun, městem Králův Dvůr jako objednateli a společností ARRIVA STŘEDNÍ ČECHY s.r.o., IČ: 25620886, se sídlem Pod Hájem 97, 267 01 Králův Dvůr jako dopravcem, v předloženém znění.

III. Rada města ukládá

1. Mgr. Miroslavu Jerlingovi, vedoucímu odboru dopravy a správních agend

1.1 zajistit podpis dodatku č. 3 smlouvy všemi jeho účastníky

Termín: 30. 4. 2018

1.2 informovat dopravce o městem Berounem a městem Králův Dvůr dohodnutém přesném termínu zahájení a ukončení přepravy zdarma dle dodatku č. 3 smlouvy

Termín: nejpozději 2 pracovní dny předem

1.3 průběžně provádět monitoring počtu cestujících přepravených zdarma podle podkladů předložených dopravcem a informovat o tom radu města podle stavu k 30. 6. 2018 a 31. 10. 2018

Termín: červenec 2018 a listopad 2018

1.4 předložit radě města informaci o průběhu rekonstrukce Plzeňské ulice v Berouně a Králově Dvoře v I. a II. etapě rekonstrukce a podklady pro vyhodnocení efektivnosti přepravy zdarma za období od zahájení jejího poskytování do 31. 10. 2018

Termín: listopad 2018

K projednání bodu 13. se do jednání rady města dostavil Mgr. Jerling, vedoucí odboru dopravy a správních agend.

Mgr. Jerling konstatoval, že zastupitelstvo města dne 11. 4. 2018 zrušilo své usnesení č. 10/2018 o poskytování přepravy MHD zdarma v souvislosti s rekonstrukcí Plzeňské ulice a současně schválilo nové podmínky poskytování této přepravy.

Mgr. Jerling předložil radě města nový dodatek č. 3 smlouvy, ve kterém jsou zapracovány nové podmínky. Návrh nového dodatku č. 3 byl projednán se starostou města Králův Dvůr a se zástupcem dopravce.

Na dotaz starosty Mgr. Jerling informoval o aktuální situaci ohledně rekonstrukce Plzeňské ulice a upřesnil způsob informování cestujících o poskytování dopravy MHD zdarma.

Mgr. Kůs v této souvislosti informoval o jednání s hejtmankou kraje při její návštěvě města Beroun. Hlavním tématem byla právě doprava a problémy týkající se rekonstrukce Plzeňské ulice.

	Předkladatel: Mgr. Miroslav Jerling Zpracovatel: Mgr. Miroslav Jerling Typ dokumentu: Usnesení <u>Hlasování</u> Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
14.	750/96/RM/2018 Informace o vyhlášení výtvarné soutěže na ztvárnění podstavce pro bustu Joachima Barranda na Náměstí Joachima Barranda v Berouně K tomuto bodu jednání byli přizváni: Ing. arch. Dana Vilhelmová I. Rada města bere na vědomí informaci o vyhlášení výtvarné soutěže na ztvárnění podstavce pro bustu Joachima Barranda na Náměstí Joachima Barranda v Berouně. II. Rada města ukládá 1. Ing. arch. Daně Vilhelmové, vedoucí odboru územního plánování a regionálního rozvoje 1.1. po vyhodnocení výtvarné soutěže předložit radě města ke schválení Protokol o průběhu soutěže. Termín: 29.6.2018 Dále se do jednání rady města dostavila <u>Ing. arch. Vilhelmová</u>, vedoucí odboru územního plánování a regionálního rozvoje. <u>Ing. arch. Vilhelmová</u> předložila informace o postupu na realizaci vyhotovení a osazení podstavce pro bustu Joachima Barranda. Pracovní skupina zpracovala podmínky výtvarné soutěže na ztvárnění podstavce a následně byli obesláni pracovní skupinou vytipovaní dodavatelé. Vyhodnocení výtvarné soutěže provede pracovní skupina, která zároveň plní funkci soutěžní poroty. Předkladatel: Ing.arch. Dana Vilhelmová Zpracovatel: Ing.arch. Dana Vilhelmová Typ dokumentu: Usnesení <u>Hlasování</u> Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
15.	751/96/RM/2018 Uzavření smlouvy o výpůjčce mezi manželi Mayerovými a městem Beroun. K tomuto bodu jednání byli přizváni: Ing. Miloslav Ureš I. Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy o výpůjčce plechového oplocení areálu druhotných surovin v Berouně o celkové výměře 145,4 m², a to strany přiléhající k řece Litavce, mezi JUDr. V. [] M. [], bytem Suchomasty [] [] [] a H. [] M. [] [], bytem [] [] [] [] Beroun-Město jako půjčitel a městem Beroun jako vypůjčitelem, v předloženém znění. II. Rada města ukládá 1. Ing. Miloslavu Urešovi, vedoucímu odboru majetku a investic 1.1. Zajištění realizace tohoto usnesení. Termín: 18.5.2018

	K projednání bodů 15. až 25. se do jednání rady města dostavil <u>Ing. Ureš</u>, vedoucí odboru majetku a investic. <u>Ing. Mišina</u> připomněl, že zastupitelstvo města schválilo Program antigraffiti. Jedním z opatření proti nelegální graffiti tvorbě je i zajištění legální plochy. Bude tak nabídnuta alternativa sprejerům, kteří se nechťejí dopouštět trestné činnosti. Vhodným místem pro zřízení legální plochy pro graffiti tvorbu je část oplocení areálu druhotných surovin v Berouně, který je ve vlastnictví manželů Mayerových. Radě města je předkládán návrh smlouvy o výpůjčce. Předkladatel: Ing. Miloslav Ureš <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Alena Dařinová Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení: Přijato
16.	752/96/RM/2018 Pronájem části pozemku p.č. 2312/48 v k.ú. Beroun a souhlas s přejezdem cyklostezky. K tomuto bodu jednání byli přizváni: Ing. Miloslav Ureš I. Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy o nájmu na pronájem části pozemku p.č. 2312/48 v k.ú. Beroun mezi městem Beroun jako pronajímatelem a Povodím Vltavy, státní podnik, IČ: 70889953, se sídlem Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5 jako nájemcem, za cenu 20,- Kč/m2/rok, na dobu určitou 5 let, s tříměsíční výpovědní dobou a dále souhlasí s přejezdem stavby cyklostezky, která je ve vlastnictví města Beroun, umístěné na pozemku p.č. 2804 v k.ú. Beroun, po dobu realizace stavby "Litavka, ř.km 2,5-3,0 Beroun, revitalizace koryta toku", za podmínky, že Odbor dopravy a správních agend Městského úřadu Beroun vydá souhlas se zvláštním užíváním komunikace. II. Rada města ukládá 1. Ing. Miloslavu Urešovi, vedoucímu odboru majetku a investic 1.1. Zajištění realizace tohoto usnesení. Termín: 30.4.2018 <u>Ing. Ureš</u> informoval o žádosti o souhlas zaslané městu Beroun jako vlastníkovu pozemku p.č. 2312/48 v k.ú. Beroun. Povodí Vltavy, státní podnik, v souvislosti s činností správce vodního toku bude realizovat stavbu "Litavka, ř.km 2,5-3,0 Beroun, revitalizace koryta toku". Žádá o souhlas s přejezdem cyklostezky. Záměr pronájmu byl zveřejněn a nebyly k němu podány žádné připomínky. Předkladatel: Ing. Miloslav Ureš <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Alena Dařinová Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení: Přijato
17.	753/96/RM/2018 Výpůjčka zařízení a nebytových prostor v budově Na Parkáně 111, Beroun K tomuto bodu jednání byli přizváni: Ing. Miloslav Ureš I. Rada města ruší své usnesení č. 298/2017 ze dne 28. 6. 2017. II. Rada města souhlasí

s uzavřením smlouvy o výpůjčce mezi městem Beroun jako vypůjčitelem a Domovem penzionem pro důchodce Beroun, IČ: 47559969, se sídlem Na Parkáně 111, Beroun-Město, 266 01 Beroun, jako půjčitelem, jejímž předmětem je výpůjčka zařízení kuchyně sloužícího k provozování výdejny hotových jídel v budově na adrese Na Parkáně 111, Beroun-Město, 266 01 Beroun, v předloženém znění.

III. Rada města souhlasí

s uzavřením smlouvy o výpůjčce mezi městem Beroun jako půjčitelem a společností SCOLAREST - zařízení školního stravování spol. s r.o., IČ: 25607341, se sídlem Jankovcova 1603/47a, 170 00 Praha 7 - Holešovice, jako vypůjčitelem, jejímž předmětem je výpůjčka nebytových prostor a zařízení kuchyně v budově na adrese Na Parkáně 111, Beroun-Město, 266 01 Beroun, za účelem provozování výdejny hotových jídel ve výše uvedené budově vypůjčitelem, v předloženém znění.

IV. Rada města ukládá

1. Ing. Miloslavu Urešovi, vedoucímu odboru majetku a investic

1.1. zajistit podpis smluv o výpůjčce dle bodů II. a III. tohoto usnesení všemi jejich účastníky.

Termín: 30.4.2018

Ing. Ureš připomněl, že rada města odsouhlasila dne 28. 6. 2017 výpůjčku nebytových prostor v budově penzionu pro důchodce Na Parkáně 111, Beroun - město, ve kterých je provozována výdejna hotových jídel, společnosti SCOLAREST. K uzavření smlouvy však nedošlo vzhledem k dlouhotrvajícím jednáním ohledně upřesnění výpůjčky zařízení kuchyně. Našlo se kompromisní řešení, kdy Domov penzion pro důchodce přenechá formou výpůjčky zařízení kuchyně městu Beroun, a město toto zařízení následně přenechá formou výpůjčky společnosti SCOLAREST.

Předkladatel: Ing. Miloslav Ureš

Hlasování

Zpracovatel: Dagmar Mlčochová

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení: **Přijato**

18. 754/96/RM/2018 **Smlouva o právu provést stavbu - Ing. Vojtěch a Ing. Lenka Kotousovi**
K tomuto bodu jednání byli přizváni:
Ing. Miloslav Ureš

I. Rada města souhlasí

s uzavřením Smlouvy o právu provést stavbu mezi městem Beroun jako vlastníkem pozemků a manželi ☐ V ☐ K ☐ a ☐ L ☐ K ☐ oba bytem ☐ ☐ , ☐ Praha 4, jako stavebníky stavby dopravní infrastruktury - stavebního objektu komunikace, dle situačního výkresu C101-1 z 11/2017, který je součástí projektové dokumentace pro stavební povolení vyhotovené Ing. Jiřím Jodlem - ISP - inženýring, stavby, projekce, Ořech ☐ ☐ z 9/2016 (dále jen "situační výkres C101-1 z 11/2017"), realizované na částech pozemků p.č. 1574/20 a p.č. 1574/26, vše v k.ú. Beroun, které jsou ve vlastnictví města Beroun, v předloženém znění.

II. Rada města pověřuje

Ing. Miloslava Ureše, vedoucího odboru majetku a investic Městského úřadu Beroun, po uzavření Smlouvy o právu provést stavbu vyznačit souhlas města Beroun jako vlastníka

	dotčených pozemků s navrhovaným stavebním záměrem stavby dopravní infrastruktury - stavebního objektu komunikace na situačním výkresu dokumentace C101-1 z 11/2017. III. Rada města ukládá 1. Ing. Miloslavu Urešovi, vedoucímu odboru majetku a investic 1.1. zajištění realizace těchto usnesení Termín: 25.5.2018 Ing. Ureš informoval, že manželé K. připravují projekt novostavby a žádají o vyjádření vlastníka s provedením stavby komunikace a odvodnění, v jejímž rámci budou dotčeny i pozemky ve vlastnictví města. Na částech pozemků p.č. 1574/20 a p.č. 1574/26 bude vybudována obslužná komunikace a odvodnění. Předkladatel: Ing. Miloslav Ureš <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Jan Liehne Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení: Přijato
19.	755/96/RM/2018 Prodej části pozemku p.č. 884/2 a části pozemku p.č. 887/3 oba v k.ú. Beroun - NA VYVĚŠENÍ K tomuto bodu jednání byli přizváni: Ing. Miloslav Ureš I. Rada města souhlasí se zveřejněním záměru prodat část pozemku p.č. 884/2 a část pozemku p.č. 887/3 oba v k.ú. Beroun podle předloženého zákresu. II. Rada města ukládá 1. Ing. Miloslavu Urešovi, vedoucímu odboru majetku a investic 1.1. zajištění realizace tohoto usnesení. Termín: 2.5.2018 Ing. Ureš uvedl, že Společenství vlastníků jednotek Tyršova 75, Beroun 2, požádalo o prodej/pronájem části pozemku ve vlastnictví města p.č. 884/2 a části pozemku p.č. 887/3 oba v k.ú. Beroun za účelem vybudování nájezdové plošiny pro osoby se sníženou schopností pohybu. Porada k majetku doporučila prodat části předmětných pozemků v rozsahu od zdi domu k hranici chodníku o celkové výměře cca 66 m². Předkladatel: Ing. Miloslav Ureš <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Dagmar Mlčochová Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení: Přijato
20.	756/96/RM/2018 Pronájem části pozemku p.č. 581/1 v k.ú. Beroun - NA VYVĚŠENÍ. K tomuto bodu jednání byli přizváni: Ing. Miloslav Ureš I. Rada města souhlasí

s ukončením smlouvy o nájmu ev. č. 0123/2015/NAJ/OMI ze dne 2. 4. 2015 s Ing. Z. K. a Mgr. M. K. oba bytem Tetín a to dohodou k 31. 5. 2018.

II. Rada města souhlasí

se zveřejněním záměru pronajmout část pozemku p.č. 581/1 v k.ú. Beroun, podle předloženého zákresu.

III. Rada města ukládá

1. Ing. Miloslavu Urešovi, vedoucímu odboru majetku a investic

1.1. zajištění realizace těchto usnesení.

Termín: 31.5.2018

Mgr. Chlumská se omluvila a opustila jednání rady města v 15.35 hod.

Dále přítomni 4 radní.

Ing. Ureš uvedl, že město Beroun je vlastníkem pozemku p.č. 581/1 v k.ú. Beroun. Jedná se o pozemek pod dálničním mostem v Berouně - Závodí, na kterém jsou umístěny demontovatelné garáže ve vlastnictví fyzických osob. Manželé K. uzavřeli s městem smlouvu o nájmu části uvedeného pozemku za účelem umístění demontovatelné garáže. Uvedení nájemci zaslali městu žádost o změnu smlouvy, respektive o převod nájmu na nového vlastníka demontovatelné garáže. Doporučuje se souhlasit s ukončením smlouvy o nájmu a zveřejnění záměru města pronajmout uvedenou část pozemku.

Předkladatel: Ing. Miloslav Ureš

Hlasování

Zpracovatel: Alena Dařinová

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení: **Přijato**

21.

757/96/RM/2018 **Pronájem stánku u Černého koně - NA VYVĚŠENÍ.**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

Ing. Miloslav Ureš

I. Rada města souhlasí

se zveřejněním záměru města pronajmout prodejní stánek, umístěný na pozemku p.č. 60/1 v k.ú. Beroun (přímo na zastávce BUS U Černého koně, směr na Prahu), za minimální cenu 20.000,- Kč/rok + úhrada el. energie. Stánek je o velikosti 4,1 m², zděný, s uzamykatelnými venkovními žaluziemi.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Miloslavu Urešovi, vedoucímu odboru majetku a investic

1.1. Zajištění realizace tohoto usnesení.

Termín: 30.4.2018

	Ing. Ureš uvedl, že k 31. 1. 2018 byla ukončena smlouva o nájmu na pronájem prodejního stánku na autobusové zastávce u Černého koně z důvodu nehrazení nájemného. Porada k majetku doporučila nabídnout stánek znovu k pronájmu, ale za snížené nájemné. Předkladatel: Ing. Miloslav Ureš <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Alena Dařinová Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení: Přijato
22.	758/96/RM/2018 Garážová stání v Berouně Hlinkách - sleva z nájemného. K tomuto bodu jednání byli přizváni: Ing. Miloslav Ureš I. Rada města souhlasí se slevou z nájemného ve výši 100% měsíčního nájemného za pronájem garážových stání v budově bez čp/če, která je součástí pozemku st. p.č. 4083/1 v k.ú. Beroun, po dobu uzavírky komunikace v ulici Branislavova, Beroun, z důvodu ztížených podmínek užívání. II. Rada města ukládá 1. Ing. Miloslavu Urešovi, vedoucímu odboru majetku a investic 1.1. Informovat jednotlivé nájemce garážových stání o termínu plánované rekonstrukce ulice Branislavova, Beroun a seznámit je s usnesením rady města ohledně slevy z nájemného. Termín: 18.5.2018 Ing. Mišina uvedl, že město Beroun pronajímá garážová stání v budově bývalé kotelny v Hlinkách. Dále uvedl, že Branislavova ulice, kde se uvedená budova nachází, bude z důvodu rekonstrukce v termínu od 15. 6. 2018 do 31. 8. 2018 uzavřena, a bude tím znemožněn příjezd ke garážím. V současné době je v garážích pronajato 23 stání pro automobily a 2 stání pro motocykly. Porada k majetku doporučila souhlasit s prominutím nájmu, respektive se slevou z nájemného, po dobu rekonstrukce. Předkladatel: Ing. Miloslav Ureš <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Alena Dařinová Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení: Přijato
23.	759/96/RM/2018 Rozhodnutí rady města o výběru dodavatele na veřejnou zakázku "Rekonstrukce sociálního zařízení v hlavní budově MŠ a oddělení pro nejmenší - MŠ Tovární, Beroun" K tomuto bodu jednání byli přizváni: Ing. Miloslav Ureš I. Rada města vybírá k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku "Rekonstrukce sociálního zařízení v hlavní budově MŠ a oddělení pro nejmenší - MŠ Tovární, Beroun" účastníka zadávacího řízení společnost ROYAL DIAMOND - stavební společnost s.r.o., se sídlem Na Zavadilce 3/1936, 160 00 Praha 6 - Dejvice, IČ: 47122439, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější. II. Rada města souhlasí

	1. Ing. Miloslavu Urešovi, vedoucímu odboru majetku a investic 1.1. zajištění plnění tohoto usnesení Termín: 15.5.2018 <u>Ing. Ureš</u> předložil radě města zadávací podmínky veřejné zakázky "Plynová kotelna - Kulturní dům Plzeňka Beroun" a návrh složení hodnotící komise a jejich náhradníků. Na dotaz starosty uvedl, že se jedná o výměnu kotlů a rozvodů v kotelně a rekonstrukce prostor kotelny. <u>Ing. Mišina</u> doplnil, že stávající kotle jsou zastaralé a jejich oprava již není možná z důvodu chybějících náhradních dílů. Předkladatel: Ing. Miloslav Ureš <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Ing. Jindra Nová Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení: Přijato
25.	761/96/RM/2018 Smlouva o výpůjčce - parkování při hrnčířských trzích I. Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy o výpůjčce částí pozemků p.č. 2251/2, 2311/41, 6793, 2311/49, 2311/39, 6647, 6795 a 6799 v k.ú. Beroun za účelem parkování návštěvníků Jarních hrnčířských a řemeslných trhů ve dnech 5. 5. 2018 a 6. 5. 2018, mezi společností Brownfield Beroun a.s., IČ: 05657628, se sídlem Pod Kesnerkou 2553/40, 150 00 Praha 5 - Smíchov, jako půjčitelem a městem Beroun jako vypůjčitelem za účasti vedlejších účastníků Vladimíra Izbického, IČ: 12240508, [REDACTED] a Jolanou Schofieldovou Izbickou, IČ: 12240508, [REDACTED] II. Rada města ukládá 1. místostarostovi Ing. Michalu Mišinovi 1.1. zajistit realizaci tohoto usnesení. Termín: 30.4.2018 <u>Ing. Mišina</u> uvedl, že v souvislosti s konáním jarních hrnčířských a řemeslných trhů ve dnech 5. a 6. 5. 2018 se podařilo získat další plochy pro parkování návštěvníků trhů v areálu bývalé TIBY. Nachází se zde zpevněné plochy, které jejich vlastník nabídl městu do výpůjčky v termínu trvání trhů. Organizátoři trhů zajistí koordinaci parkování na místě. Na dotaz starosty informoval <u>Ing. Ureš</u> o stavu připravenosti bazénu na Sídlišti. Uvedl, že jsou sepsané závady a společnost AVE pracuje na jejich odstraňování. Dále informoval, že je zpracována studie rekonstrukce a byla předložena pracovní skupině. Předkladatel: Ing. Michal Mišina <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Mgr. Ildikó Fraňová Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení: Přijato
26.	762/96/RM/2018 Informace o průběhu probíhajících jednáních se společností AVISUM SE, jako žalobcem, ve věci podané žaloby na město Beroun

I. Rada města bere na vědomí

informaci o probíhajících jednáních se společností AVISUM SE, IČ: 24250309, se sídlem Praha 4 - Chodov, Gregorova 2117/2, PSČ 148 00, jako žalobcem, ve věci podané žaloby na město Beroun na určení vlastnického práva, vedené u Okresního soudu v Berouně pod číslem jednací 6C 96/2016, vedoucích k možnému uzavření soudního smíru nebo dohody o narovnání.

II. Rada města ukládá

1. vedení města

1.1. pokračovat v jednáních se společností AVISUM SE, IČ: 24250309, se sídlem Praha 4 - Chodov, Gregorova 2117/2, PSČ 148 00, za účelem nastavení relevantních podmínek pro město pro možné uzavření soudního smíru nebo dohody o narovnání.

Termin: 30.5.2018

Ing. Chaloupecký připomněl, že v roce 2016 společnost AVISUM SE Praha 4 podala na město Beroun žalobu, jejímž předmětem jsou pozemky v areálu bývalé STS Beroun a jeho těsné blízkosti. Žalobce zpochybňuje správnost zakreslení hranice pozemků.

Ing. Chaloupecký zdůraznil, že obě strany mají snahu upravit sporná nebo pochybná práva, a proto proběhla opakovaně jednání se zástupcem společnosti.

Z diskuze vyplynul úkol dále jednat se společností AVISUM SE Praha 4 a nastavit podmínky pro možné uzavření dohody.

Předkladatel: Ing. Jiří Chalupický

Hlasování

Zpracovatel: Mgr. Daria Hrabárová

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení: **Přijato**

27.

Různé - dotazy, připomínky, podněty, informace

Mgr. Kůs a Ing. Mišina informovali o jednání s hejtmankou Středočeského kraje Jaroslavou Pokornou Jermanovou. Hlavním tématem byla dopravní situace ve městě, rekonstrukce Plzeňské ulice a příprava jižního obchvatu města.

Mgr. Kůs podal vyjádření k dopisu pana Pose, který mu byl doručen 19. 4. 2018. Pan Pos v dopise vysvětloval situaci ohledně CD nosičů, které na zasedání zastupitelstva města dne 11. 4. 2018 předal k dispozici zastupitelům, které ale, jak se později ukázalo, byly prázdné. Ing. Mišina informoval, že pan Pos se původně ústně omluvil, že si CD nosiče nezkontroloval. V dopise však uvedl, že to byl jakýsi test aktivity zastupitelů.

Ing. Mišina zdůraznil, že ke všem připomínkám, námětům a návrhům pana Pose byla zaslána písemná vyjádření města.

Na dotaz MUDr. Pěnickové ohledně skládky Lištice informovali Mgr. Kůs a Ing. Mišina, že projednávali tuto otázku i s hejtmankou Středočeského kraje, připravují se další jednání s náměstkem Kraje. Ing. Mišina chystá další jednání ohledně projektové dokumentace.

Předkladatel: Mgr. Ivan Kůs starosta

28.

763/96/RM/2018 **Informace o slavnostním odhalení pamětní desky věnované Václavu Talichovi v Lublani dne 19. 4. 2018**

I. Rada města bere na vědomí

Následovala valná hromada společnosti Parkování Beroun s.r.o.

Valná hromada společnosti Parkování Beroun s.r.o.

Město Beroun se s účinností od 24. 5. 2016 stalo jediným společníkem společnosti Parkování Beroun s.r.o. a v souladu se zákonem do působnosti valné hromady patří schvalování řádné účetní závěrky. Proto je radě města předkládána účetní závěrka společnosti za rok 2017 ke schválení.

Řádnou účetní závěrku společnosti sestavila osoba odpovědná za vedení účetnictví společnosti paní Rampová, která byla přizvána k projednání.

Paní Rampová uvedla, že v průběhu roku 2017 přestala společnost Parkování Beroun s.r.o. spravovat parkoviště ve městě. Společnost spravuje pouze parkovací dům, na který splácí úvěr.

Ing. Mišina, jednatel společnosti Parkování Beroun s.r.o., uvedl, že tržby za parkování v parkovacím domě stoupají, zvyšuje se počet lidí, kteří parkovací dům využívají.

Ing. Chaloupecký uvedl, že pokud by se neplatil úvěr, parkovací dům vydělá na svůj provoz z parkovného.

Valná hromada společnosti Parkování Beroun s.r.o. byla ukončena v 16.35 hod.

Předkladatel: Ing. Michal Mišina

Hlasování

Zpracovatel: Ing. Michal Mišina

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení: **Přijato**

Mgr. Ivan Kůs
starosta

Ing. Michal Mišina
místostarosta

Zapisovatelé:

Leona Pinkasová
zapisovatelka

Ověřovatelé:

Josef Štěpánek
radní