

# Komise zdravotnictví a sociálních věcí Rady města Beroun

## Z á p i s   č. 04/2016

z jednání komise zdravotnictví a sociálních věcí konané dne 13. 10. 2016 od 14.30 hod. v budově MěÚ Beroun, Pod Kaplankou 21, odbor SVZ 1. patro – zasedací místnost, dveře č. 109.

### **Přítomni:**

Předseda: Ondřej Šimon

Členové: Ing. Miroslava Kučerová, Bc. Alžběta Tábořská, MUDr. Aneta Málková, Mgr. Karel Tancl, Marie Burešová, Růžena Žihlová, Eva Marhoulová, MUDr. Alena Frausová

Hosté: Mgr. Ivan Kůs – starosta (účasten jednání do bodu č. 5 včetně), Bc. Marie Marková - vedoucí odboru SVZ MěÚ Beroun, Mgr. Ildikó Fraňová – právník MěÚ Beroun (účastna jednání do bodu č. 4 včetně), Mgr. Iva Ludvíková (účastna jednání do bodu č. 5 včetně)

Zapisovatel: Zuzana Zelenková

Ověřovatel zápisu: Marie Burešová

### **Program jednání:**

1. Zahájení
2. Kontrola plnění usnesení
3. Informace z jednání rady a zastupitelstva města
4. Projednání Zásad hospodaření s byty zvláštního určení v domech s pečovatelskou službou v Berouně
5. Posouzení žádostí o přidělení bytu zvláštního určení – stanovení pořadí
6. Projednání návrhů pravidel pro rozdělování dotací
7. Různé

### **Jednání komise**

#### **K bodu č. 1 - Zahájení**

Jednání komise zahájil její předseda Ondřej Šimon, přivítal hosty jednání. Jmenoval zapisovatelkou Zuzanu Zelenkovou a ověřovatelkou zápisu Marii Burešovou. Dále navrhl program jednání, který byl schválen ve shora uvedeném znění včetně přítomnosti hostů.

Usnesení: Komise zdravotnictví a sociálních věcí bere informace na vědomí a schvaluje program jednání ve shora uvedeném znění včetně přítomnosti hostů.

Hlasování: 9 pro - 0 proti - 0 zdržel se

## **K bodu č. 2 - Kontrola plnění usnesení**

Kontrolu plnění usnesení z předchozích komisí zdravotnictví a sociálních věcí provedla tajemnice paní Zelenková:

- 1/ V Domově penzionu pro důchodce Beroun (DPD) nebyl uvolněn byt 1+kk. Proto dosud nebyl přidělen byt doporučeným žadatelům o jeho přidělení (p. [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE] a v DPS čp. 1280 nebyl ze stejných důvodů přidělen byt paní [REDAKCE]. Byt v DPS čp. 1280 byl přidělen od 1. 8. 2016 panu [REDAKCE].

Zápis z komise ZSV z 15. 12. 2015, bod č. 4 a z 13. 6. 2016, bod 7/I a 7/II usnesení nesplněna.

- 2/ Předseda komise požádá o schůzku s radní pro oblast sociálních věcí Stř. kraje paní Emilií Třískovou za účelem projednání záměru zřízení institutu koronera (bod č. 2) a možnosti zařazení CENTRA NA VERANDĚ BEROUN, z.ú. do sítě poskytovatelů sociálních služeb pro rok 2017 a s tím související financování (bod č. 3, usnesení č. 2).

Pan předseda sdělil, že se schůzka uskutečnila, zúčastnil se též starosta města Ivan Kůs. Téma byla projednána.

Výstup z jednání k otázce koroner: pro dobu mimo provozní hodiny registrujících poskytovatelů zdravotních služeb oboru všeobecného lékařství a v oboru praktického lékařství pro děti a dorost uzavřela Zdravotnická záchranná služba Středočeského kraje smlouvu pro zajištění ohledání těl zemřelých se společností 1. KORONERSKÁ s.r.o. Zajištění bude probíhat vždy prostřednictvím operačního střediska ZZS Středočeského kraje – volat číslo 155.

Podal informace o uskutečněné besedě s členkou Rady Středočeského kraje pro oblast sociálních věcí Emilií Třískovou a poskytovateli sociálních služeb, která se konala ve spolupráci KPSS s Komisí zdravotnictví a sociálních věcí dne 4. 10. 2016 od 15 hod. v Klubu důchodců Beroun. Jeden z výstupů z výše uvedené schůzky a besedy byl i příslib paní Emilie Třískové, že je možné otázky zařazení CENTRA NA VERANDĚ BEROUN, z.ú. do sítě znovu otevřít.

Zápis z komise ZSV z 11. 4. 2016, bod č. 2, 3 usnesení splněno.

- 3/ Přizvat na jednání komise Mgr. Ildikó Fraňovou. Dle vyjádření Mgr. Ildikó Fraňové, právničky města, k problematice režimu 12 bytů ve vlastnictví města v přístavbě čp. 10, Na Klášteře po prodeji části objektu již nemají status bytů zvláštního určení. Je třeba projednat možnosti hospodaření s těmito byty a projednat Zásady hospodaření s byty zvláštního určení v domech s pečovatelskou službou v Berouně.

Zápis z komise ZSV z 13. 6. 2016, bod č. 5 - splněno.

- 4/ Přidělení bytu o velikosti 2+kk v Domově penzionu pro důchodce Beroun doporučeným klientům nebylo uskutečněno – byt nebyl dosud uvolněn ([REDAKCE], [REDAKCE]) – bod č. 7. Manželům [REDAKCE] byl byt již přidělen 1. 7. 2016.

Zápis z komise ZSV z 11. 4. 2016, bod č. 7, usnesení nesplněno.

- 5/ Komise zdravotnictví a sociálních věcí doporučila odboru SVZ, aby informoval seniory, kteří na základě doporučení komise a schválení odboru SVZ bydlí v bytech domů čp. 1280 a čp. 10, o možnosti požádat o přestěhování do bytu v Domově penzionu pro důchodce Beroun.

Zápis z komise ZSV z 13. 6. 2016, bod č. 7/III - splněno.

Usnesení: Komise zdravotnictví a sociálních věcí bere informace na vědomí.

Hlasování: 9 pro - 0 proti - 0 zdržel se

### **K bodu č. 3 - Informace z jednání rady a zastupitelstva města**

Usnesením č. 357/2016 ze dne 29. 6. 2016 bere rada města na vědomí Zápis č. 3/2016 z jednání komise zdravotnictví a sociálních věcí, konaného dne 13. 6. 2016

Usnesení: Komise zdravotnictví a sociálních věcí informace bere na vědomí

Hlasování: 9 pro - 0 proti - 0 zdržel se

### **K bodu č. 4 - Projednání Zásad hospodaření s byty zvláštního určení v domech s pečovatelskou službou v Berouně (dále jen Zásady)**

Návrh předkládaného materiálu byl zaslán všem členům společně s pozvánkou na jednání komise.

Paní Fraňová –

Po prodeji větší části domu Na Klášteře čp. 10 společnosti RINT Beroun spol. s.r.o. tento dům fakticky ztratil status domu s pečovatelskou službou a byty v domě přestaly být byty zvláštního určení. Město Beroun je výlučným vlastníkem 12 z těchto bytů. Na tyto byty byla současně uzavřena smlouva o smlouvě budoucí na prodej po výmazu zástavního práva MMR, tj. po uplynutí 20 let od kolaudace bytů. Smlouva s firmou RINT Beroun spol. s.r.o. obsahuje ujednání o možnosti města určit podle zásad hospodaření s byty zvláštního určení (DPS) osoby, se kterými bude uzavřena nájemní smlouva s nájemným ve výši 70% aktuální ceny tržního nájemného v čase a místě obvyklém.

Pan Kůs – dá se předpokládat, že po uplynutí zmíněné doby nastane problém se situací obyvatel 12 bytů.

Paní Marková – existuje možnost zvrátit smlouvu o smlouvě budoucí?

Paní Fraňová – ano, úspěšnost je však nejistá.

Paní Kučerová – k Zásadám vnesla připomínky. Zásadně nesouhlasila s možností přidělování bytů občanům celé ČR z důvodu nízkého nájemného a dotace na provoz Domova penzionu pro důchodce Beroun městem Beroun. S připomínkami se přidalo několik dalších členů.

Pan Šimon – členové zašlou mailem své připomínky do 30. 10. paní tajemnici, připomínky budou zapracovány do Zásad a na příští komisi budou připraveny k projednání.

Pan Kůs – informoval o prioritách města pro příští rok, jednou z nich je právě sociální bydlení.

Usnesení: Členové komise zašlou do 30. 10. 2016 k rukám tajemnice písemné připomínky k připravovaným Zásadám hospodaření s byty zvláštního určení v domech s pečovatelskou službou v Berouně. Tyto budou zapracovány a předloženy komisi k odsouhlasení na dalším jednání.

Hlasování: 9 pro - 0 proti - 0 zdržel se

### **K bodu č. 5 – Posouzení žádostí o přidělení bytu zvláštního určení – stanovení pořadí**

Tajemnice -

1/ V pořadníku čekatelů na přidělení bytu o velikosti 1+kk do bytu zvláštního určení do domu na Třídě Míru čp. 1280 je nyní v pořadí p. [REDAKCE]. V evidenci žadatelů o přidělení bytu v tomto domě jsou k datu 10. 10. 2016 čtyři žádosti. Tyto byly předloženy komisi k posouzení.

2/ Dne 10. 8. 2016 byla podána žádost na přidělení bytu o velikosti 1+kk do bytu do domu Na Klášteře čp. 10. Tato byla předložena komisi k posouzení.

3/ Paní [REDAKCE] je komisí stanovena společně se svým manželem v pořadníku na přidělení bytu o velikosti 2+kk. [REDAKCE]. Žádá o přesunutí z pořadníku na byt 2+kk do pořadníku na byt 1+kk.

Dále byla komise informována o aktuálně uvolněném bytě 1+1 č. 212, který je na severní straně Domova penzionu pro důchodce Beroun. Tento byt se vzhledem k jeho poloze hůře obsazuje. Komisi navrženo k projednání upřednostnit přidělení bytu s ohledem na zdravotní stav paní [REDAKCE], která je již do pořadníku čekatelů na byt o velikosti 1+k.k. zařazena (uns. č. 03/2016 ze dne 13. 6. 2016), Komise se po zvážení rozhodla doporučit paní [REDAKCE] přidělení uvolněného bytu č. 212.

Usnesení: I/ Komise zdravotnictví a sociálních věcí doporučuje odboru SVZ přidělit byt o velikosti 1+kk po uvolnění bytové jednotky bytu zvláštního určení o velikosti 1+kk v domě čp. 1280, Třída Míru v tomto pořadí:

1/ paní [REDAKCE]

2/ paní [REDAKCE]

3/ paní [REDAKCE]

4/ paní [REDAKCE]

II/ Komise zdravotnictví a sociálních věcí doporučuje odboru SVZ přidělit byt o velikosti 1+kk po uvolnění bytové jednotky bytu v domě čp. 10, Na Klášteře, Beroun panu [REDAKCE].

III/ Komise zdravotnictví a sociálních věcí doporučuje odboru SVZ zařadit na poslední místo do pořadníku na přidělení bytu o velikosti 1+kk v Domově penzionu pro důchodce Beroun čp. 111, Na Parkáně paní [REDAKCE] a doporučuje odboru SVZ, aby přednostně přidělil uvolněný severní byt č. 212 v Domově penzionu pro důchodce Beroun paní [REDAKCE].

Hlasování: 9 pro - 0 proti - 0 zdržel se

## **K bodu č. 6 - Projednání návrhů pravidel pro rozdělování dotací**

Alžběta Tábořská - seznámila členy se svými poznámkami k Obecně závazným zásadám poskytování finančních příspěvků – dotací na aktivity v sociálně – zdravotní oblasti ve městě Beroun a shrnujícími tabulkami podaných žádostí o dotace na rok 2017. Nejedná se zásadní změny, které by bylo nutné zanést do nových pravidel pro rozdělování a nechat je schvalovat Radou města.

Předseda pan Šimon poděkoval za zpracování tohoto tématu. Komise se v diskusi dohodla, že tento materiál budou členové připomínkovat.

Usnesení: Komise zdravotnictví a sociálních věcí informace bere na vědomí. Materiál bude zaslán k připomínkování.

Hlasování: 9 pro - 0 proti - 0 zdržel se

## K bodu č. 7 – Různé

Paní Kučerová: Podala informaci o změně provozní doby pečovatelské služby (všechny dny 7-19 hod, včetně víkendů i svátků).

Tajemnice:

- Předseda komise pan Ondřej Šimon dne 19. 9. 2016 na jednání Zastupitelstva města Beroun složil slib a stal se tak jeho členem.
- Dne 10. 8. 2016 rada aktualizovala „Programového prohlášení Rady města Beroun pro volební období 2014 - 2018“.
- O finanční podporu požádala Linka bezpečí, která pomáhá dětem a mladým lidem v jejich obtížných životních situacích, je zdarma. Jedná se o registrovanou sociální službu, rovněž akreditovanou v rámci systému sociálně-právní ochrany dětí v ČR. Členové komise nepodpořili tuto žádost. Jedná se o sociální službu celostátní, rezerva rozpočtu na rok 2016 pro sociální oblast je připravena pro krizové situace, a to především přispívá sociálním službám ve své spádové oblasti v souladu s KPSS.
- Informace o projektovém záměru „Aktualizace komunitního plánu sociálních služeb města Beroun a zahrnutí spádových obcí“.
  - Informace o záměru řešení systému sociálního a prostupného bydlení a navazujících sociálních služeb ve městě Beroun, jednání s organizací CpKP západní Čechy o zpracování vstupní analýzy.
  - Plán činnosti komise zdravotnictví a sociálních věcí na rok 2017 – návrh bude zaslán k připomínkování společně se zápisem. Na jednání příští komise bude projednán.
  - Příští komise se po dohodě s panem předsedou bude konat dne 24. 11. 2016 ve 14 hodin. Hlavním tématem budou dotace na rok 2017.

Usnesení: 1/ Komise zdravotnictví a sociálních věcí nedoporučuje Radě města Beroun poskytnout finanční příspěvek Lince bezpečí z.s. Ústavní 95, Praha 8 – IČO 61383198 na finanční zabezpečení provozu této sociální služby z rozpočtu z rozpočtu města roku 2016.

2/ Komise zdravotnictví a sociálních věcí bere informace na vědomí.

Hlasování: 9 pro - 0 proti - 0 zdržel se

Po vyčerpání programu ukončil předseda komise zdravotnictví a sociálních věcí její jednání v 17.30 hodin.

Zapsala: Zuzana Zelenková

.....

Ověřila: Marie Burešová

.....

Předseda komise: Ondřej Šimon

.....

