

Schůze osadního výboru Beroun-Hostím, 28.3.2018

Z OV přítomni:

Barbora Skálová

Adéla Schmiedová

Zuzana Wichterlová

Václav Zykán

Omluveni: Miluše Auředníková, Jarmila Vorlová

Neomluven: Martin Ouředník

Městský úřad Beroun		Čís. dopor.
Došlo:	11-04-2018	Zpracovatel
Č. j.:		Ukl. znak
Počet listů:		Přílohy:.....

1) Vodovod, kanalizace, cisterna

B. Skálová seznámila přítomné se současnou situací:

Cisterna bude přistavena, až definitivně pominou mrazy. Cisterna je nákladná (cca 400 Kč bez DPH/den), nicméně místostarosta Mišina přislíbil, že v rozpočtu města se na ni najde odpovídající částka. Pokud nebude cisterna přistavena do 14 dnů, B. Skálová bude město urgovat. **Pan místostarosta zároveň důrazně upozorňuje, že všichni obyvatelé Hostíma by si měli zkontrolovat své žumpy a septiky** a uvést je do stavu, který není v rozporu s příslušnou legislativou. Spodní vody v Hostímě jsou znečištěny koliformními bakteriemi zejména kvůli prosakujícím a nevyváženým žumpám a septikům. B. Skálová pana místostarostu v mailu i telefonicky upozornila, že koliformní bakterie jsou jen jedním z mnoha problémů, s kterými v Hostími bojujeme. Voda je znečištěna rovněž dusičnany a kovy a zejména jí je v některých částech Hostíma kritický nedostatek. Město si je kritické situace v Hostími vědomo.

Pan Mišina B. Skálovou informoval, že **rozpočet na průzkumný vrt se bude projednávat na zasedání zastupitelstva 12. dubna.** B. Skálová obdržela doplňující informace od paní Nové z odboru investic – na schůzi zastupitelstva se bude jednat o navýšení rozpočtu na druhou fázi: čerpací zkoušky. Rozpočet na první fázi, tedy samotný vrt (cca 250 000 Kč) je již schválen. B. Skálová informovala přítomné, že ačkoliv se snaží odbor investic pravidelně urgovat, celý proces je velmi pomalý. Paní Nová to vysvětluje zejména tříměsíční nepřítomností (pobyt v zahraničí) paní Chalupové, hydrogeoložky a zároveň zastupitelky města Berouna, která celý projekt odborně zajišťuje.

Vzhledem k dosavadnímu průběhu projektu průzkumného vrtu **B. Skálová navrhla osadnímu výboru, abychom paralelně zažádali o změnu územního plánu na napojení na berounský vodovod a kanalizaci/ČOV.** Zároveň by se tak vyřešila i otázka kanalizace, kterou vrt nad Hostímem neřeší. P. Ševčík zároveň upozornil, že v projektu vlastního vrtu není vyřešen problém přístupové cesty (přiléhající pole vlastní zemědělské družstvo Mořina). **Osadní výbor tento návrh schválil: hlasování 4 pro, 0 proti.** A. Schmiedová zjistí na odboru územního plánování, kdo by měl o změnu územního plánu požádat (zda město samotné jako samospráva nebo obyvatelé Hostíma jako fyzické osoby).

2) Anketa

F. Ševčík navrhl, aby se v Hostímě udělala mezi všemi obyvateli anketa o tom, kdo by se k případnému vodovodu a kanalizaci připojil, abychom měli představu a případné podklady pro město. Dále navrhl, aby se k anketě zároveň připojila výzva k návrhům na rekonstrukci obecní nemovitosti („Klub důchodců“) – knihovna, komunitní centrum apod. A. Schmiedová přítomné informovala, že v rámci městské samosprávy existuje pracovní skupina, která shromažďuje návrhy na investiční akce, které lze financovat z evropských fondů. A. Schmiedová navrhuje dát návrh na přebudování této jediné budovy v majetku města Berouna na malé komunitní centrum v rámci specifického cíle 2.1. IROP.

Ohledně ankety týkající se ochoty připojit se k vodovodu a kanalizaci p. Bláhová vznáší námitku, že počet domácností ochotných připojit se k vodovodu je zcela irelevantní, neboť jsme berounská čtvrť a na základní infrastrukturu máme nárok každopádně bez ohledu na počet připojených domácností. B. Skálová souhlasí. **Návrh na vytvoření a realizaci ankety je schválen (pro 4, proti 0). Anketu vytvoří a rozešle osadní výbor.**

3) Daň z nemovitosti

A. Schmiedová upozorňuje, že ačkoliv v Hostímě není vůbec žádná infrastruktura (voda, kanalizace, plyn), platí zde stejný koeficient pro výpočet daně z nemovitosti jako v jiných částech Berouna, kde naopak veškerá infrastruktura je. I z této perspektivy je zarážející, že město opakovaně upozorňuje na nákladnost přistavení cisterny. **A. Schmiedová proto navrhuje, abychom zažádali o snížení koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti až do doby, kdy v Hostímě bude alespoň jedna ze základních inženýrských sítí. Návrh je přijat (pro 4, proti 0).**

4) Stav příjezdové cesty k č.p. 19, 20, 21, 22 (Třesina)

Obyvatelé příslušných nemovitostí žádají znovu odbor dopravy o přehodnocení výsledků minulých šetření a úpravu příjezdové cesty, která patří do majetku města. Díky nevhodně zvolenému řešení - vysypání povrchu splavujícím se štěrkem (již před lety) – si obyvatelé uvedených nemovitostí ničí kameny vlastní zahradní techniku při pravidelné a nesporně nutné údržbě majetku města. Proto zdvořile žádají, aby odbor dopravy své stanovisko přehodnotil a navrhl jiné řešení existujícího problému – například velkoformátovou dlažbu.

5) Veřejné prostranství u zvoničky

Počátkem prosince 2017 byly provedeny úpravy ozelenění prostoru u zvoničky. Projektová dokumentace, které se zástupci OV v květnu 2017 vyjadřovali, zahrnovala kromě ozelenění také stavební úpravy (pódium, oprava zídek a instalace nového zábradlí a lavičky) – vše mělo být provedeno v roce 2017. Zvolení opačného postupu (nejprve zahradní úpravy) považují obyvatelé Hostíma za nešťastné a ptají se, kdy bude celý projekt dokončen? Zároveň upozorňujeme, že tuto zimu vypadly kameny na ploše cca 0,5m² z vnější opěrné zdi (jejíž rekonstrukce nebyla součástí projektu) a dá se tedy předpokládat, že stav vnější zdi není v pořádku. Žádáme o dokončení celého projektu a dílčí opravu vnější opěrné zdi tak, aby nedošlo k další degradaci této zdi.

Zapsala: Barbora Skálová

Zkontrolovala: Adéla Schmiedová