

Rada města Beroun

Z Á P I S

z 66. schůze Rady města Beroun,
která se konala dne 28.4.2021

od 14:00 hodin ve velké zasedací místnosti budovy radnice

Přítomni: Mgr. Ildikó Fraňová, právník
Ing. Jiří Chalupecký, tajemník
Mgr. Eva Chlumská, radní
Mgr. Olga Chocová, radní
Mgr. Ivan Kůs, radní
Ing. Irena Mastná, radní
Ing. Michal Mišina, místostarosta
Leona Pinkasová, zapisovatelka
Mgr. Dušan Tomčo, místostarosta

Omluveni: RNDr. Soňa Chalupová, starostka

Nepřítomni: <dle prezenční listiny>

Hosté: <dle prezenční listiny>

Předsedající: Ing. Michal Mišina, místostarosta

Ověřovatelé: Mgr. Eva Chlumská, radní

Návrhová komise: <dle prezenční listiny>

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	Zahájení Schůzi rady města zahájil ve 14,00 hodin a jednání řídil místostarosta <u>Ing. Mišina</u> . Omluvil nepřítomnou starostku RNDr. Chalupovou. Ověřovatelkou stanovil Mgr. Chlumskou. Předkladatel: Ing. Michal Mišina
2.	Připomínky k zápisu z 65. zasedání Rady města K zápisu z minulého jednání rady města nebyly vzneseny žádné námítky ani připomínky. Předkladatel: Ing. Michal Mišina
3.	146/66/RM/2021 Program schůze rady města I. Rada města schvaluje program schůze rady města konané dne 28. 4. 2021.

	<p>Předkladatel: Ing. Michal Mišina Zpracovatel: Leona Pinkasová Typ dokumentu: Usnesení</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
4.	<p>Informace o plnění usnesení</p> <p>K informacím o plnění úkolů vyplývajících z usnesení rady města nebyly vzneseny žádné dotazy. Rada města vzala informace na vědomí.</p> <p>Předkladatel: Ing. Michal Mišina</p>
5.	<p>147/66/RM/2021 Uzavření smlouvy o spolupráci mezi městem Beroun a městem Hořovice při zajištění projektu "Pobytový tábor pro děti ze socio-kulturně znevýhodněných rodin"</p> <p>I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města</p> <p>souhlasit se spoluprací mezi městem Beroun a městem Hořovice při finančním zajištění a realizaci projektu "Pobytový tábor pro děti ze socio-kulturně znevýhodněných rodin" a souhlasit s uzavřením smlouvy o spolupráci při zajištění projektu "Pobytový tábor pro děti ze socio-kulturně znevýhodněných rodin" mezi městem Beroun a městem Hořovice, se sídlem Palackého nám. 2, 268 01 Hořovice, IČ: 00233242, v předloženém znění.</p> <p>II. Rada města ukládá</p> <p>1. Bc. Marii Markové, vedoucí odboru sociálních věcí a zdravotnictví</p> <p>1.1. zajistit přípravu a včasné předložení podkladů k tomuto usnesení na jednání Zastupitelstva města Beroun.</p> <p style="text-align: right;">Termín: 30.6.2021</p> <p>Do jednání rady města se dostavila <u>paní Plavcová</u>, pracovnice odboru sociálních věcí a zdravotnictví, k projednání smlouvy o spolupráci mezi městem Beroun a městem Hořovice při zajištění projektu pobytového tábora pro děti ze socio-kulturně znevýhodněných rodin. Místostarosta <u>Mgr. Tomčo</u> uvedl, že město Beroun projekt zajišťuje od roku 2015. V posledních dvou letech spolupracuje s městem Hořovice. <u>Paní Plavcová</u> konstatovala, že Ministerstvo vnitra ČR vzhledem k nedostatku financí projekt nepodpoří. Finanční prostředky jsou však pro případ neschválení dotace vyčleněny v rozpočtu města Beroun. Předložená smlouva upravuje vzájemnou spolupráci měst na přípravě, realizaci, vyhodnocení tábora a finanční spoluúčast. <u>Paní Plavcová</u> v souvislosti s pandemií covid-19 doplnila, že dětské letní tábory by se měly konat.</p> <p>Předkladatel: Bc. Marie Marková Zpracovatel: Jana Plavcová Typ dokumentu: Usnesení</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato</p>
6.	<p>148/66/RM/2021 Souhlas zřizovatele s podáním žádosti o poskytnutí dotace z Krajského úřadu Středočeského kraje</p> <p>I. Rada města souhlasí</p> <p>s tím, aby Městské kulturní centrum Beroun, Holandská 118, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun, IČ: 00335371 podalo žádost o poskytnutí dotace v rámci Programu na podporu</p>

turistických informačních center Středočeského kraje pro rok 2021, který byl vyhlášen Krajským úřadem Středočeského kraje.

II. Rada města souhlasí

s případným přijetím dotace poskytnuté v rámci Programu na podporu turistických informačních center Středočeského kraje pro rok 2021, který byl vyhlášen Krajským úřadem Středočeského kraje.

III. Rada města ukládá

1. Mgr. Kateřině Masopustové, ředitelce MKC Beroun

1.1. zajistit plnění ve smyslu přijatého usnesení.

Termín: 30.4.2021

Do jednání rady města se dostavila ředitelka Městského kulturního centra Beroun Mgr. Masopustová.

MKC žádá o udělení souhlasu zřizovatele s podáním žádosti o poskytnutí dotace v rámci Programu na podporu turistických informačních center Středočeského kraje pro rok 2021. Dotace by byla využita na modernizaci Městského informačního centra a vybudování doprovodné infrastruktury. Finanční spoluúčasť ve výši 10 % nákladů bude hrazena z rozpočtu MKC.

Předkladatel: Mgr. Kateřina Masopustová

Hlasování

Zpracovatel: Michaela Beranová

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení: **Přijato**

7. 149/66/RM/2021 **Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu města Beroun ev. č.: 240/2021/DOT/OŠVA**

I. Rada města souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu města Beroun ev. č. 240/2021/DOT/OŠVA, s příjemcem dotace InGarden z.s., se sídlem Na Primaskou 292/45, Strašnice, 100 00 Praha 10, IČ: 22857940, v předloženém znění. Předmětem dodatku je změna specifikace projektu.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Simoně Boldi, vedoucí odboru školství a volnočasových aktivit

1.1. zajistit uzavření Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu města Beroun ev. č. 240/2021/DOT/OŠVA, v předloženém znění.

Termín: 28.5.2021

K projednání bodů 7 a 8 programu se do jednání rady města dostavila Ing. Boldi, vedoucí odboru školství a volnočasových aktivit.

Ing. Boldi informovala o žádosti žadatele InGarden z. s. o úpravu rozsahu realizace výstavy u projektu "Výstava Pavla Kantorka v domovech seniorů". Účelem projektu je zpestřit prostory domovů pro seniory. Výstavy se měly konat v Domově seniorů TGM a v Centru Na verandě, ale z důvodu nedostatku finančních prostředků je spolek nucen omezit rozsah. Výstava by se uskutečnila jen v Domově seniorů TGM.

Předkladatel: Ing. Simona Boldi
Zpracovatel: Michaela Beranová
Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování
Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0
Usnesení: **Přijato**

8. 150/66/RM/2021 **Změna termínu konání akce "Bikemaraton Beroun"**

I. Rada města souhlasí

s poskytnutím Záštiny města Beroun nad akcí "Bikemaraton Beroun", která se uskuteční ve změněném termínu dne 24. 7. 2021, jejímž pořadatelem je Kolo pro život, z.s., IČ: 3401707, se sídlem Na Florenci 1332/23, Nové Město 110 00 Praha 1.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Simoně Boldi, vedoucí odboru školství a volnočasových aktivit

1.1. zajistit zpracování a předání Záštiny města Beroun nad akcí "Bikemaraton Beroun".

Termín: 7.5.2021

Rada města souhlasila s poskytnutím Záštiny města Beroun nad akcí "Bikemaraton Beroun" a doporučila Zastupitelstvu města Beroun souhlasit s poskytnutím dotace na tuto akci. Pořadatelé akce dne 20. 4. 2021 požádali v souvislosti s nepříznivým vývojem epidemiologické situace o změnu termínu konání z původního 8. 5. 2021 na termín 24. 7. 2021.

Předkladatel: Ing. Simona Boldi
Zpracovatel: Michaela Beranová
Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování
Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0
Usnesení: **Přijato**

9. **Souhlas s uspořádáním silničního cyklistického závodu "L'Etape Czech Republic by Tour de France"**

I. Rada města souhlasí

s uspořádáním silničního cyklistického závodu "L'Etape Czech Republic by Tour de France", který pořádá spolek Kolo pro život, z.s., IČ: 03401707, se sídlem Na Florenci 1332/23, Nové Město, 110, Praha, v obci Beroun (k.ú. Beroun a k.ú. Hostim u Berouna) a s průjezdem silničního cyklistického závodu po místních a účelových komunikacích ve vlastnictví města Beroun v termínu 5. 6. 2021, případně z důvodu nepříznivé koronavirové situace v náhradním termínu 28. 8. 2021. Za předpokladu, že bude vydáno souhlasné stanovisko PČR DI Beroun, rozhodnutí o povolení zvláštního užívání pozemní komunikace silničním správním úřadem Městského úřadu Beroun a budou splněny podmínky IDS Středočeského kraje, zajištěn bezpečný průjezd vozidel IZS používajících výstražné a zvukové zařízení po uzavřených místních a účelových komunikacích a zajištěno odstranění umístěných zábran při jejich průjezdu.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Albertu Červenkoví, vedoucímu odboru dopravy a správních agend

1.1. informovat pořadatele silničního cyklistického závodu o přijatém usnesení Rady města Beroun.

Termín: 5. 5. 2021

Mgr. Tomčo uvedl, že rada města přijala dne 12. 8. 2020 usnesení, že město Beroun bude partnerem silničního cyklistického závodu "L'Etape Czech Republic by Tour de France". Spolek Kolo

pro život připravuje zorganizování závodu na 5. 6. 2021, případně v náhradním termínu dne 28. 8. 2021. Část trasy povede přes Hýskov, Beroun, Hostim, Svatý Jan pod Skalou, Loděnice. Budou nutná dopravní omezení. Předpokládá se, že dopravní uzavírka potrvá cca 4 - 5 hodin.

Mgr. Kůs vyjádřil mínění, že takto dlouhodobá uzavírka vyvolá nespokojenost občanů.

Mgr. Chocová navrhla, aby v Radničním listu byla zveřejněna informace o této prestižní sportovní akci. Současně by veřejnost byla informována o trase závodu a dopravních uzavírkách.

Do jednání rady města se dostavil Ing. Červenka, vedoucí odboru dopravy a správních agend.

Ing. Červenka uvedl, že dne 29. 4. 2021 proběhne schůzka se zástupcem pořadatele cyklistického závodu, před kterou potřebuje znát názor rady města. Dopravně informační opatření zatím nejsou Policií České republiky schválena.

Mgr. Tomčo na základě informace odboru dopravy navrhl tento volný návrh stáhnout z programu dnešního jednání. Volný návrh bude projednán při příštím jednání rady města dne 12. 5. 2021 včetně stanoviska Policie ČR.

Předkladatel: Ing. Albert Červenka

Zpracovatel: Ing. Albert Červenka

Typ dokumentu: Usnesení

10. 151/66/RM/2021 **Dodatek č. 3 ke smlouvě o výpůjčce**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

Alexandr Scherber

I. Rada města souhlasí

s uzavřením dodatku č. 3 ke smlouvě o výpůjčce ze dne 13.4.2015, ve znění pozdějších dodatků mezi Zdravotnickou záchrannou službou Středočeského kraje, p.o., IČ: 750 30 926, se sídlem Vančurova 1544, 272 01 Kladno, jako půjčitelem a městem Beroun jako vypůjčitelem, v předloženém znění.

II. Rada města ukládá

1. Alexandru Scherberovi, veliteli Městské policie Beroun
 - 1.1. zajistit realizaci tohoto usnesení.

Termín: 10.5.2015

K projednání bodu 10 programu se do jednání rady města dostavil pan Scherber, velitel Městské policie Beroun.

Pan Scherber informoval, že na základě smlouvy o výpůjčce mezi městem Beroun a Zdravotnickou záchrannou službou Středočeského kraje má Městská policie Beroun k dispozici automatický externí defibrilátor. Smlouva o výpůjčce se na základě dodatku ke smlouvě každé dva roky prodlužovala. Nově se bude smlouva prodlužovat automaticky, a to opakovaně.

Pan Scherber kvitoval, že má městská policie defibrilátor k dispozici. Uvedl, že byl použit již v desítkách případů. Městská policie Beroun je evidována v registru a může v případě potřeby operativně zabezpečit ošetření defibrilátorem.

Předkladatel: Alexandr Scherber

Hlasování

Zpracovatel: Alexandr Scherber

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení: **Přijato**

11.

152/66/RM/2021 **Zápis č. 2/2021 ze zasedání Komise životního prostředí**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

RNDr. Jitka Ciroková

I. Rada města bere na vědomí

zápis č. 2/2021 ze zasedání Komise životního prostředí, konaného dne 12. dubna 2021.

II. Rada města schvaluje

Plán práce Komise životního prostředí Rady města Beroun na rok 2021.

RNDr. Ciroková, vedoucí odboru životního prostředí, provedla zápisem ze zasedání Komise životního prostředí.

Komise projednala materiál "Informace o připravenosti údržby zeleně v sezóně 2021", který zpracoval odbor majetku a investic. Komise zformulovala usnesení, které ukládá, aby Mgr. Voldán své návrhy na doplnění materiálu sumarizoval a v písemné podobě zaslal odboru majetku a investic.

Komise dále projednala Plán práce komise na rok 2021.

Předkladatel: RNDr. Jitka Ciroková

Hlasování

Zpracovatel: Ing. Jan Marek

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení: **Přijato**

12.

153/66/RM/2021 **Informace o připravenosti údržby zeleně v sezóně 2021**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

Ing. Jindra Nová, Mgr. Pavlína Poborská

I. Rada města bere na vědomí

předloženou Informaci o připravenosti údržby zeleně v sezóně 2021 a nesouhlasí s každoročním zpracováním bodů č. 1 - 4 z přílohy.

K projednání bodů 12 až 26 programu se dostavila Ing. Nová, vedoucí odboru majetku a investic.

K projednání bodu 12 programu se dostavila Mgr. Poborská, pracovnice odboru majetku a investic, která zpracovala Informace o připravenosti údržby zeleně v sezóně 2021.

Informace byly předloženy Komisi životního prostředí k projednání. Komise na základě připomínek Mgr. Voldána doporučila do materiálu doplnit jeho návrhy.

Do široké diskuze se zapojili všichni členové rady města.

Mgr. Poborská a Ing. Mišina podali informace k jednotlivým připomínkám Mgr. Voldána:

Ad 1) Bilance kácení a výsadeb stromů za uplynulý rok - evidence vysazených a pokácených stromů je na odboru majetku a investic vedena.

Ad 2) Informace o všech stromech, které se mají umístit na městské pozemky v rámci náhradních výsadeb - informace může být zavádějící, protože náhradní výsadba může být realizována na pozemcích jiného majitele, který výsadbu realizuje (např. ŘSD).

Ad 3) Plochy pro náhradní výsadby - městu jsou známy plochy v jeho vlastnictví, kde je možno výsadbu realizovat, tudíž není nutné vést další evidenci.

Ad 4) Adopce stromů - není připraveno ani legislativně ani nejsou určena místa možné výsadby, na tomto plánu se pracuje.

Ad 5) Informace o stavebních /inženýrských projektech, kde se bude zasahovat do kořenového prostoru stromů - odbor majetku a investic a odbor územního plánování a regionálního rozvoje tak činí, ale nevede se evidenci.

Ad 6) Náhradní výsadba Hlinky - příprava probíhá ve spolupráci se spolkem Berounská zeleň.

Mgr. Kůs doporučil, aby z návrhu Mgr. Voldána odbor využil ty body, které považuje za relevantní. Kvitoval Informace o připravenosti údržby zeleně v sezóně 2021. Upozornil na to, že náměstí Joachima Barranda není zařazeno do seznamu květinové výzdoby. Uvítal chystanou úpravu prostoru před Medicentrem.

Mgr. Chocová upozornila na nutnost úpravy prostoru na křižovatce ulic Pod Kaplankou a Třídou Politických vězňů. Ing. Mišina uvedl, že tento prostor není v majetku města.

Ing. Mišina poděkoval za důkladné zpracování materiálu.

Předkladatel: Ing. Jindra Nová

Hlasování

Zpracovatel: Mgr. Pavlína Poborská

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení: **Přijato**

13. 154/66/RM/2021 **Zrušení usnesení č. 399/55/RM/2020 ze dne 25. 11. 2020. Dohoda o ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

Ing. Jindra Nová, Ing. arch. Dana Vilhelmová

I. Rada města ruší

své usnesení č. 399/55/RM/2020 ze dne 25. 11. 2020.

II. Rada města souhlasí

s uzavřením dohody o ukončení smlouvy o nájmu nebytového prostoru č. 2957017711, ev. č. 0544/2011/NAJ/ÚPRR ze dne 22. 9. 2011, ve znění dodatků č. 1 - 3 na pronájem prostor - místnosti č. OP 163, žst. Beroun, ul. Nádražní č. p. 129 v obci Beroun, která je součástí pozemku p. č. st. 4144/1 v k. ú. Beroun mezi městem Beroun jako nájemcem a Správou železnic, státní organizace, IČ: 70994234, se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00 jako pronajímatelem, v předloženém znění.

III. Rada města ukládá

1. Ing. Jindře Nové, vedoucí odboru majetku a investic

1.1. zajištění realizace tohoto usnesení.

Termín: 28.5.2021

Ing. Nová uvedla, že město Beroun má se Správou železnic uzavřenu smlouvu o nájmu nebytových prostor v budově haly hlavního vlakového nádraží. Město Beroun tento prostor využívá jako zázemí autobusového nádraží. Z důvodu rekonstrukce budovy hodlá Správa železnic vybudovat a následně předat prostory jiné. Autobusové zázemí bylo vybudováno v rámci projektu "Veřejná doprava pro všechny", který byl financován z Programu švýcarsko-české spolupráce. Proto byl vznesen dotaz na Ministerstvo financí jaká je udržitelnost projektu a zda městu Beroun nehrozí případné sankce při dřívějším ukončení smlouvy. Město obdrželo informaci, že donoři souhlasí s ukončením smlouvy o nájmu nebytových prostor a s upuštěním podmínek udržitelnosti projektu pro část zázemí autobusového nádraží.

Ing. Mišina doplnil, že problém se zapojením elektronické informační tabule je již vyřešen, tabule je zprovozněna.

Předkladatel: Ing. Jindra Nová

Hlasování

Zpracovatel: Alena Dařinová

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení: **Přijato**

14. 155/66/RM/2021 **Bezúplatný převod pozemku p. č. 1374/39 v k. ú. Beroun (oddělen z p. č. 1374/13)**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

Ing. Jindra Nová

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města

souhlasit s bezúplatným převodem pozemku p. č. 1374/39 v k. ú. Beroun, který byl oddělen na základě geometrického plánu č. 6729-27/2021 ze dne 16. 3. 2021 z pozemku p. č. 1374/13 v k. ú. Beroun z vlastnictví pana V. Z , bytem Beroun-Město, do vlastnictví města Beroun.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Jindře Nové, vedoucí odboru majetku a investic

1.1. zajistit přípravu a včasné předložení podkladů k tomuto usnesení na jednání zastupitelstva města.

Termín: 23.6.2021

Ing. Nová informovala o nabídce majitele pozemku v lokalitě Na Morákově na bezúplatný převod části pozemku p. č. 1374/13 v k. ú. Beroun. V obdobných případech veškeré náklady spojené s převodem pozemku hraní město.

Pozemek bude využit na rozšíření komunikace v ulici Na Morákově.

Předkladatel: Ing. Jindra Nová

Hlasování

Zpracovatel: Alena Dařinová

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení: **Přijato**

15. 156/66/RM/2021 **Prodej pozemku p. č. 1552/7 (oddělen z p.č. 1552/4) a p. č. 1552/4 v k. ú. Beroun**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

Ing. Jindra Nová

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města

1. souhlasit s prodejem pozemku p. č. 1552/7 v k. ú. Beroun (odděleného geometrickým plánem č. 6715-30/2021 ze dne 5. 2. 2021 z p. č. 1552/4) z vlastnictví města Beroun do podílového spoluvlastnictví paní . E. T , bytem Starý Plzenec, ideální 1/2 za celkovou kupní cenu 8.280,- Kč a pana J. H , bytem Nučice ideální 1/2 za celkovou kupní cenu 8.280,- Kč za podmínky zatížení prodávaného pozemku p. č. 1552/7 v k. ú. Beroun věcným břemenem práva chůze a jízdy (služebnost stezky a cesty) ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 1552/1, v k. ú. Beroun, věcné břemeno bude zřízeno bezúplatně. Náklady spojené s prodejem pozemku p.č. 1552/7 v k. ú. Beroun hradí kupující rovným dílem.

2. souhlasit s prodejem pozemku p. č. 1552/4 v k. ú. Beroun do vlastnictví pana . D. Š , bytem Beroun, za celkovou kupní cenu 30.222,- Kč za podmínky zatížení prodávaného pozemku p. č. 1552/4 v k. ú. Beroun věcným břemenem práva chůze a jízdy (služebnost stezky a cesty) ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 1552/7 v k. ú. Beroun, ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 1552/1 v k. ú. Beroun a věcným břemenem spočívajícím v právu vstupovat a vjíždět pro vlastníka pozemku p. č. st. 3255 , jehož součástí je stavba garáže, v k. ú. Beroun za účelem údržby a oprav garáže, věcná

břemena budou zřízena bezúplatně. Náklady spojené s prodejem pozemku p. č. 1552/4 v k. ú. Beroun hradí kupující.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Jindře Nové, vedoucí odboru majetku a investic

1.1. zajistit přípravu a včasné předložení podkladů k tomuto usnesení na jednání zastupitelstva města.

Termín: 23.6.2021

Ing. Nová uvedla, že tři zájemci požádali o prodej pozemku p. č. 1552/4, a to po částech příslušných k nemovitostem v jejich vlastnictví. Jedná se o pozemek u západní zdi hřbitova.

Porada k majetku doporučila prodej za podmínky zřízení věcných břemen umožňující opravy hřbitovni zdi. Cena pozemků byla stanovena posudkem ze dne 24. 7. 2018, který byl zpracován pro účely prodeje jiného pozemku v této lokalitě. Do současné ceny byla započítána míra inflace ve výši 10,6 %.

Ing. Mastná vyjádřila názor, že cena je nízká.

Ing. Nová doplnila, že na pozemku jsou umístěny vodohospodářské a plynové sítě.

Mgr. Kůs přednesl svůj názor, že cena je spravedlivá.

Předkladatel: Ing. Jindra Nová

Hlasování

Zpracovatel: Marcela Kvapilová

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení: **Přijato**

16. 157/66/RM/2021 **Prodej pozemku p. č. st. 1191/4 v k. ú. Beroun, zřízení věcného břemene - služebnosti cesty a stezky**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

Ing. Jindra Nová

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města

souhlasit s uzavřením kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti cesty a stezky na prodej pozemku p. č. st. 1191/4 v k. ú. Beroun (stavba garáže na pozemku není ve vlastnictví města Beroun) a zřízení bezúplatného věcného břemene - služebnosti cesty a stezky přes pozemek p. č. st. 1191/1 v k. ú. Beroun v rozsahu dle geometrického plánu č. 6730-28/2021 ze dne 24. 3. 2021 mezi městem Beroun jako prodávajícím a povinným z věcného břemene a panem L. Ch., bytem Sezemice, jako kupujícím a oprávněným z věcného břemene, za celkovou kupní cenu 36.000,- Kč a za náklady s prodejem spojenými.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Jindře Nové, vedoucí odboru majetku a investic

1.1. zajistit přípravu a včasné předložení podkladů k tomuto usnesení na jednání zastupitelstva města.

Termín: 23.6.2021

III. Rada města souhlasí

se zřízením bezúplatného věcného břemene - služebnosti cesty a stezky přes pozemek p.č. st. 1191/1 v k. ú. Beroun v rozsahu dle geometrického plánu č. 6730-28/2021 ze dne 24. 3.

2021 a s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti cesty a stezky mezi městem Beroun jako povinným z věcného břemene a panem J. Č., bytem Beroun-Město, jako oprávněným z věcného břemene. Náklady spojené s uzavřením předmětné smlouvy uhradí oprávněný z věcného břemene.

IV. Rada města ukládá

1. Ing. Jindře Nové, vedoucí odboru majetku a investic

1.1. zajištění realizace tohoto usnesení.

Termín: 31.5.2021

Ing. Nová uvedla, že město Beroun je vlastníkem pozemku p. č. st. 1191/4 o výměře 20 m² v k. ú. Beroun. Na pozemku stojí garáž. Majitel garáže si pronajímá pozemek za cenu 400 Kč/rok. V současné době zaslal žádost o odkup předmětného pozemku. Porada k majetku doporučila souhlasit s prodejem pozemku za cenu 1.800 Kč/m². Záměr města prodat tento pozemek byl zveřejněn a nebyly k němu podány žádné nabídky ani vyjádření.

Předkladatel: Ing. Jindra Nová

Hlasování

Zpracovatel: Alena Dařinová

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení: **Přijato**

17.

158/66/RM/2021 **Pacht stánku a WC na Městské hoře Beroun**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

Ing. Jindra Nová

I. Rada města souhlasí

s pachtěm části pozemku p.č. 1448/6 v k. ú. Beroun, včetně stánku rychlého občerstvení o výměře 16 m² a WC pro veřejnost, které se nacházejí na předmětných částech pozemku p. č. 1448/6 v k. ú. Beroun a s uzavřením pachtovní smlouvy mezi městem Beroun jako propachtovatelem a Zorou Budínovou, IČ: 04953924, se sídlem: Fügnerova 23, 267 01, Králův Dvůr - Počaply, jako pachtýřem, na dobu určitou 5 let, výše pachtovného 15.200,- Kč/měsíc + platná sazba DPH (v pachtovním nejsou zahrnuty provozní náklady související s provozem předmětu pachtu).

II. Rada města nesouhlasí

s pachtěm části pozemku p.č. 1448/6 v k. ú. Beroun, včetně stánku rychlého občerstvení o výměře 16 m² a WC pro veřejnost, které se nacházejí na předmětných částech pozemku p. č. 1448/6 v k. ú. Beroun a s uzavřením pachtovní smlouvy mezi městem Beroun jako propachtovatelem a společností Elce Pelce s.r.o., IČ: 05833302, se sídlem Pod Vodojemem 1590, Beroun-Město, 266 01 Beroun, jako pachtýřem na dobu určitou 5 let, výše pachtovného 15.000,- Kč/měsíc + platná sazba DPH (v pachtovním nejsou zahrnuty provozní náklady související s provozem předmětu pachtu).

III. Rada města nesouhlasí

s pachtěm části pozemku p.č. 1448/6 v k. ú. Beroun, včetně stánku rychlého občerstvení o výměře 16 m² a WC pro veřejnost, které se nacházejí na předmětných částech pozemku p. č. 1448/6 v k. ú. Beroun a s uzavřením pachtovní smlouvy mezi městem Beroun jako propachtovatelem a společností DL Café & Restaurant, spol. s r.o., IČ: 06861946, se sídlem Pod Vodojemem 1590, Beroun-Město, 266 01 Beroun, jako pachtýřem, na dobu určitou 5

let, výše pachtovného 12.000,- Kč/měsíc + platná sazba DPH (v pachtovním nejsou zahrnuty provozní náklady související s provozem předmětu pachtu).

IV. Rada města nesouhlasí

s pachtěm části pozemku p.č. 1448/6 v k. ú. Beroun, včetně stánku rychlého občerstvení o výměře 16 m² a WC pro veřejnost, které se nacházejí a předmětných částech pozemku p. č. 1448/6 v k. ú. Beroun a s uzavřením pachtovní smlouvy mezi městem Beroun jako propachtovatelem a Davidem Žáčkem, IČ: 71360972, se sídlem: 163 00 Praha - Řepy, Vondroušova 1167/14, jako pachtýřem, na dobu určitou 5 let, výše pachtovného 10.000,- Kč/měsíc + platná sazba DPH (v pachtovním nejsou zahrnuty provozní náklady související s provozem předmětu pachtu).

V. Rada města ukládá

1. Ing. Jindře Nové, vedoucí odboru majetku a investic

1.1.seznámit jednotlivé uchazeče s usnesením rady města ohledně předmětného pachtu a zajistit uzavření pachtovní smlouvy s vítězným uchazečem.

Termín: 30.6.2021

Ing. Nová připomněla, že město Beroun je vlastníkem stánku na Městské hoře u medvědária. V loňském roce proběhla výstavba veřejných WC, které jsou umístěny vedle stánku. Do současné doby není uzavřen žádný smluvní vztah na provoz stánku a WC.

Porada k majetku doporučila propachtovat stánek za účelem využití pro provoz rychlého občerstvení a současně zajištění provozu WC.

Na základě zveřejnění záměru města propachtovat stánek na Městské hoře formou obálkové metody byly podány čtyři nabídky. Vybrána byla nabídka paní Zory Budínové.

Mgr. Kůs se dotázal, jak bude specifikována jedna z podmínek pachtu: Pachtýř bude povinen nejpozději do 31. 12. 2022 provést na své náklady obnovu stánku rychlého občerstvení.

Ing. Nová uvedla, že toto bude součástí pachtovní smlouvy.

Předkladatel: Ing. Jindra Nová

Hlasování

Zpracovatel: Alena Dařinová

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení: **Přijato**

18.

Pronájem pozemku p.č. 364/19 v k.ú. Jarov u Berouna

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

Ing. Jindra Nová

I. Rada města souhlasí

s pronájmem části pozemku p. č. 364/19 o výměře 339 m² v k. ú. Jarov u Berouna a s uzavřením smlouvy o nájmu mezi městem Beroun jako pronajímatelem a Společenstvím vlastníků, Hlavní 53, Beroun - Jarov, IČ: 28166663, se sídlem Hlavní 53, Beroun-Jarov, 266 01 Beroun jako nájemcem, v předloženém znění.

II. Rada města souhlasí

s pronájmem části pozemku p. č. 364/19 o výměře 120 m² v k. ú. Jarov u Berouna a s uzavřením smlouvy o nájmu mezi městem Beroun jako pronajímatelem a panem M. S. , bytem Beroun-Jarov, jako nájemcem, v předloženém znění.

III. Rada města ukládá

1. Ing. Jindře Nové, vedoucí odboru majetku a investic

1.1. zajištění realizace tohoto usnesení.

Termín: 14.5.2021

Město Beroun je vlastníkem pozemku p. č. 364/19 v k. ú. Jarov u Berouna o výměře 459 m² - zahrada. Společenství vlastníků Hlavní 53, Jarov, zaslalo v roce 2019 žádost o opravu oplocení. Porada k majetku navrhla prodej pozemku. SVJ projevilo zájem pozemek si pronajímat.

SVJ bylo osloveno s nabídkou možnosti dalšího pronájmu za podmínek, že veškeré náklady na opravu oplocení půjdou k tíži nájemce. Porada k majetku doporučila uzavřít smlouvu o nájmu na dobu určitou 10 let. SVJ s návrhem souhlasí.

Z diskuze rady města vyplynula nutnost doplnění návrhu smlouvy o nájmu.

Volný návrh byl stažen z programu.

Předkladatel: Ing. Jindra Nová

Zpracovatel: Alena Dařinová

Typ dokumentu: Usnesení

19. 159/66/RM/2021 **Pronájem pozemku p. č. 782/17 v k. ú. Beroun**

I. Rada města souhlasí

s uzavřením smlouvy o nájmu na pronájem pozemku p. č. 782/17 v k. ú. Beroun mezi městem Beroun jako pronajímatelem a panem M. K., bytem , Beroun 266 01 jako nájemcem, za cenu 20,- Kč/m²/rok , na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, v radou města upraveném znění.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Jindře Nové, vedoucí odboru majetku a investic

1.1. zajištění realizace tohoto usnesení.

Termín: 31.5.2021

Ing. Nová informovala o žádosti o prodej pozemku v lokalitě Pod Lišticí pozemku p. č. 782/17 -- trvalý travní porost. Jedná se o svažitý pozemek sousedící s pozemkem žadatele, kde žadatel dlouhodobě provádí základní údržbu.

Porada k majetku žádost projednala a doporučila pronájem pozemku za cenu 20 Kč/m²/rok, s tím, že žadatel v případě potřeby zabezpečí svah proti sesuvu na vlastní náklady. Žadatel s návrhem souhlasil.

Záměr města pozemek pronajmout byl zveřejněn. Nebyly k němu podány žádné nabídky ani vyjádření.

Z diskuze rady města vyplynul požadavek uvést ve smlouvě povinnost řádně o pozemek pečovat a specifikovat jakým způsobem.

Předkladatel: Ing. Jindra Nová

Hlasování

Zpracovatel: Marcela Kvapilová

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení: **Přijato**

20. 160/66/RM/2021 **Pronájem garážového stání v budově bez čp/če, která je součástí pozemku p. č. st. 4083/1 v k. ú. Beroun**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

Ing. Jindra Nová

I. Rada města souhlasí

s pronájmem garážového stání č. 0 ve spodním patře budovy bez čp/če, která je součástí pozemku p. č. st. 4083/1 v k. ú. Beroun za účelem parkování motocyklu a s uzavřením smlouvy o nájmu mezi městem Beroun jako pronajímatelem a panem F. Š., bytem Hořovice jako nájemcem, za cenu 450,- Kč/měsíc/motocykl, na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Jindře Nové, vedoucí odboru majetku a investic

1.1. zajištění realizace tohoto usnesení.

Termín: 21.5.2021

Ing. Nová připomněla, že město Beroun pronajímá garážová stání v budově bývalé kotelny v Hlinkách. Městu Beroun byla doručena žádost o pronájem garážového stání pro parkování motocyklu.

V současné chvíli jsou všechna místa obsazena. Byla ale prověřena možnost parkování "mezi sloupy", zda zaparkovaný motocykl nebude omezovat ostatní nájemce při parkování vozidel. Odbor dopravy a správních agend prověřil, že k žádnému omezení nedojde. Parkovací místo označené jako č. 0 bylo nabídnuto k pronájmu.

Předkladatel: Ing. Jindra Nová

Hlasování

Zpracovatel: Alena Dařinová

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení: **Přijato**

21. 161/66/RM/2021 **Výpůjčka části pozemku p. č. 427 v k. ú. Jarov u Berouna - NA VYVĚŠENÍ**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

Ing. Jindra Nová

I. Rada města souhlasí

se zveřejněním záměru města vypůjčit část pozemku p. č. 427 v k. ú. Jarov u Berouna, za účelem vybudování parkovacího místa, podle předloženého zákresu.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Jindře Nové, vedoucí odboru majetku a investic

1.1. zajištění realizace tohoto usnesení.

Termín: 30.4.2021

Město Beroun obdrželo žádost o možnost vybudování parkovacího místa v ul. Hlavní, Beroun-Jarov. Parkovací místo by žadatel chtěl vybudovat na své náklady na části pozemku města o výměru 20 m² naproti svému domu. Svoji žádost odůvodňuje tím, že před jeho domem je vyznačena autobusová zastávka. Pozemek je veden jako silnice, ale v současné době se na něm nachází zeleň. Žadatel doložil souhlas vlastníků domu, před nímž chce parkovací místo zbudovat. Porada k

majetku doporučila uzavřít smlouvu o výpůjčce na dobu určitou 10 let s podmínkou, že po uplynutí této doby bude parkovací místo bezúplatně převedeno do vlastnictví města Beroun.

Předkladatel: Ing. Jindra Nová

Hlasování

Zpracovatel: Alena Dařinová

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení: **Přijato**

22. 162/66/RM/2021 **Sleva z nájemného v souvislosti s výskytem onemocnění COVID-19**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

Ing. Jindra Nová

I. Rada města souhlasí

se slevou z nájemného/pachtovného ve výši 100% měsíčního nájemného/pachtovného po dobu dvou měsíců (březen, duben 2021) z důvodů ztížených podmínek souvisejících s nepříznivým vývojem epidemiologické situace v souvislosti s výskytem onemocnění COVID-19 způsobeného novým koronavirem v jednotlivém případě:

1. Zoltán Cilling, IČ: 75313260, se sídlem Pod Hájem ev. č. 328, 267 11 Vráž ve výši 1.998,- Kč za pronájem prostor v budově čp. 111, která je součástí pozemku 5961 v k.ú. Beroun (provozování léčebných rehabilitačních služeb - masáží).

2. Jana Zemanová, IČ: 62943651, se sídlem Talichovo údolí 233, 266 01, Beroun - Beroun-Město ve výši 5.210,- Kč za pronájem prostor v budově čp. 111, která je součástí pozemku 5961 v k.ú. Beroun (provozování pedikúry).

3. Dobromysl, z.ú., IČ: 24198412, se sídlem Bezručova 928, Beroun-Město, 266 01 Beroun ve výši 11.898,- Kč za pronájem prostor ve 3. patře a ve výši 1.262,- Kč za pronájem prostor ve 4. patře v budově č.p. 928, která je součástí pozemku p.č. st. 2068/15 v k.ú. Beroun (provozování denního stacionáře, ambulantní odlehčovací služby).

4. Rodinné centrum Slunečnice, z.ú., IČ: 26615509, se sídlem Bezručova 928, Beroun-Město, 266 01 Beroun ve výši 7.372,- Kč za pronájem prostor ve 3. patře a 1.266,- Kč za pronájem prostor ve 4. patře v budově č.p. 928, která je součástí pozemku p.č. st. 2068/15 v k.ú. Beroun (organizování zájmových a vzdělávacích programů pro děti i dospělé, provozování dětské skupiny, poradenská činnost).

5. Český lev - Union Beroun, z.s., IČ: 28560353, se sídlem Na Máchovně 644, Beroun-Město, 266 01 Beroun ve výši 1.834,- Kč za pronájem fotbalového areálu Na Ostrově.

6. Petr Nejepsa, IČ: 67744133, se sídlem Zborovské nábřeží 48/25, 266 01 Beroun - Beroun-Závodí ve výši 67.760,- Kč za pacht areálu autokempu Na Hrázi, Beroun.

7. Irena Nejepsová, IČ: 45142238, se sídlem Zborovské nábřeží 49/23, 266 01, Beroun - Beroun-Závodí ve výši 3.794,- Kč za pronájem části pozemku p.č. 209/25 v k.ú. Beroun (umístění mobilní plochy sloužící k občerstvení návštěvníkům in-line dráhy).

8. Miloš Kadeřábek, IČ: 14762447, se sídlem Na Radosti 872/21, 268 01 Hořovice ve výši 3.300,- Kč za pronájem části pozemku p.č. 2663/1 v k.ú. Beroun (umístění parkoviště pro zákazníky Sport baru Homolka).

9. FIRST REPUBLIC s.r.o., IČ: 04258886, se sídlem Rybná 716/24, Staré Město, 110 00 Praha 1 ve výši 4. 000,- Kč za pronájem části pozemku p.č. 2306/1 v k.ú. Beroun (umístění stavby předzahrádky před restaurací Alena).

II. Rada města ukládá

1. Ing. Jindře Nové, vedoucí odboru majetku a investic

1.1. Seznámit jednotlivé nájemce/pachtýře s usnesením rady města ohledně slevy z nájemného/pachtovného a zajistit uzavření dodatků k příslušným smlouvám.

Termín: 31.5.2021

Ing. Nová uvedla, že rada města v souvislosti s opatřeními proti šíření onemocnění covid-19 souhlasila se slevou z nájemného/pachtovného ve výši 100 % měsíčního nájemného/pachtovného. Z důvodu přetrvávající nepříznivé situace jsou stále uzavřeny některé provozovny. Vedení města doporučilo prominutí nájemného na další dva měsíce, tj. březen a duben 2021.

Předkladatel: Ing. Jindra Nová

Hlasování

Zpracovatel: Alena Dařinová

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení: **Přijato**

23. 163/66/RM/2021 **Rozhodnutí rady města o uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na veřejnou zakázku "Parkoviště P+R Na Podole, Beroun"**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

Ing. Jindra Nová

I. Rada města souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo číslo: 0519/2020/SOD/OMI ze dne 14.12.2020 na veřejnou zakázku "Parkoviště P+R Na Podole, Beroun" se zhotovitelem STRABAG a.s., se sídlem Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5, IČ: 60838744, kterým se upravuje předmět díla a snižuje se cena za provedení díla z částky 15.775.244,12 Kč bez DPH na 15.494.789,96 Kč bez DPH, v předloženém znění.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Jindře Nové, vedoucí odboru majetku a investic

1.1. zajištění plnění tohoto usnesení.

Termín: 10.5.2021

Město Beroun uzavřelo smlouvu o dílo na veřejnou zakázku "Parkoviště P+R Na Podole, Beroun" se společností Strabag a. s. V průběhu realizace stavby byla zjištěna možnost provedení změn technického řešení a některých víceprací, což ve výsledku tvoří úsporu finančních prostředků ve výši 280.454,16 Kč bez DPH. Předmětem dodatku č. 1 ke smlouvě je změna předmětu díla a cena díla.

Předkladatel: Ing. Jindra Nová

Hlasování

Zpracovatel: Jakub Zelinka

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení: **Přijato**

24.

164/66/RM/2021 **Fyzická likvidace majetku města a majetku u příspěvkové organizace**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

Ing. Jindra Nová

I. Rada města souhlasí

S fyzickou likvidací majetku a s následným odepsáním z účetní evidence dle návrhu Komise pro likvidaci majetku ze dne 8.4.2021 v pořizovacích cenách do 20 tisíc Kč. Celková pořizovací hodnota likvidovaného majetku činí 554.170,55 Kč a zůstatková účetní cena je 0 Kč.

II. Rada města doporučuje

Zastupitelstvu města Beroun souhlasit s fyzickou likvidací majetku a následné odepsání z účetnictví dle návrhu Komise pro likvidaci majetku ze dne 8.4.2021 v pořizovacích cenách nad 20 tisíc Kč. Celková pořizovací hodnota likvidovaného majetku činí 335.844,- Kč a zůstatková účetní cena je 0 Kč.

III. Rada města doporučuje

Zastupitelstvu města Beroun souhlasit s fyzickou likvidací majetku u příspěvkové organizace města, DPPD a následné odepsání z účetnictví dle návrhu Komise pro likvidaci majetku ze dne 8.4.2021. Celková pořizovací hodnota likvidovaného majetku činí 202.153,90 Kč a zůstatková účetní cena je 0 Kč.

IV. Rada města bere na vědomí

zápis č. 2/2021, z jednání Komise pro likvidaci majetku, konaného dne 8. 4. 2021.

V. Rada města ukládá

1. Ing. Jindře Nové, vedoucí odboru majetku a investic

1.1. zajistit realizaci těchto usnesení a přípravu a včasné předložení podkladů k těmto usnesením na jednání zastupitelstva města.

Termín: 23.6.2021

Ing. Nová provedla zápisem z jednání Komise pro likvidaci majetku ze dne 8. 4. 2021.

Předkladatel: Ing. Jindra Nová

Hlasování

Zpracovatel: Dominika Kulhánková

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení: **Přijato**

25. 165/66/RM/2021 **Zápis č. 3/2021 z jednání Komise bytové, konaného dne 13. 4. 2021**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

Ing. Jindra Nová

I. Rada města bere na vědomí

zápis č. 3/2021 z jednání Komise bytové, konaného dne 13. 4. 2021.

II. Rada města bere na vědomí

předloženou novou žádost o nájem bytu v domě ve vlastnictví města Beroun včetně stanoviska Komise bytové Rady města Beroun.

Zápisem z jednání Komise bytové konané dne 13. 4. 2021 provedla Ing. Nová. Podala informace ohledně výskytu štěnic v bytě č. 767/48: byt je vydezinfikovaný, probíhá jeho sanace. Nájemce

uvedeného bytu požádal o ukončení nájemní smlouvy dohodou. Komise doporučila nesouhlasit s uzavřením dohody z důvodu, že byt není připravený k řádnému předání pronajímateli a není možné ho v tomto stavu od nájemníka převzít.

Předkladatel: Ing. Jindra Nová

Hlasování

Zpracovatel: Dagmar Mičochová

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení: **Přijato**

26.

166/66/RM/2021 **Zhodnocení připravenosti investičních akcí pro rok 2021**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

Ing. Jindra Nová

I. Rada města bere na vědomí

předloženou informaci o připravenosti investičních akcí pro rok 2021

Ing. Nová předložila radě města informaci o připravenosti investičních akcí pro rok 2021.

Mgr. Kůs kvitoval předložený materiál. Dotázal se na položku 36/32 Městská hora - projektová dokumentace na opravy konstrukce a omítek. Ing. Nová doplnila, že se jedná o opravu rozhledny. Na dotaz Mgr. Kůse k položce 23/3 Vodovod a kanalizace Hostim - projektová dokumentace a přípravné práce Ing. Nová uvedla, že se probíhají vrtné práce. Dále budou navazovat čerpací zkoušky a rozbory vody.

Mgr. Chlumská požádala o informace k položce 31/8 ZŠ Jungmannova - environmentální zahrada.

Ing. Nová uvedla, že do výběrového řízení byla podána jedna nabídka, která převyšovala finanční částku uvedenou v rozpočtu města.

Předkladatel: Ing. Jindra Nová

Hlasování

Zpracovatel: Ing. Jindra Nová

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení: **Přijato**

27.

167/66/RM/2021 **Podání žaloby na zaplacení dlužné částky s příslušenstvím k Městskému soudu v Brně**

I. Rada města nesouhlasí

s nabídkou společnosti SD Ateliér s.r.o., IČ: 27714870, se sídlem Orlí 480/7, Brno-město, 602 00 Brno na úhradu finanční částky 30 000,-Kč z celkové dlužné částky ve výši 108 000,-Kč - smluvní pokuty, která byla městem Beroun vyčíslena společnosti v souladu s článkem 7. odstavcem 7.1. smlouvy o dílo "Projektová dokumentace - Přístavba - Základní škola, Beroun-Závodí, Komenského 249" uzavřené dne 1. 9. 2017 mezi městem Beroun jako objednatel a společností STATIKA - DYNAMIKA s.r.o., IČ: 277 14 870, se sídlem Havlenova 20, 639 00 Brno, nyní společnost SD Ateliér s.r.o., IČ: 27714870, se sídlem Orlí 480/7, Brno-město, 602 00 Brno, jako zhotovitelem.

II. Rada města souhlasí

s podáním žaloby k Městskému soudu v Brně, Polní 994/39, 608 01 Brno na společnost SD Ateliér s.r.o., IČ: 27714870, se sídlem Orlí 480/7, Brno-město, 602 00 Brno na zaplacení dlužné částky ve výši 108 000,-Kč (smluvní pokuty) s příslušenstvím.

III. Rada města ukládá

1. Mgr. Darie Hrabárové, právní oddělení Kanceláře tajemníka

1.1. zajištění realizace tohoto usnesení.

Termín: 15.5.2021

Ing. Mišina připomněl, že město Beroun jako objednatel uzavřelo smlouvu o dílo se společností STATIKA - DYNAMIKA s. r. o. na akci "Projektová dokumentace - Přístavba - Základní škola, Beroun-Závodí, Komenského č. p. 249". Projektová dokumentace předaná městu Beroun dne 7. 5. 2018 byla nekompletní a byly v ní hrubé nepřesnosti. Kompletní dokumentaci pro stavební povolení společnost předala až dne 3. 7. 2021. Město Beroun vyčíslilo výši smluvní pokuty za nepřevzetí díla pro vady a nedodělky, která činí 108 tis Kč, a dne 31. 7. 2018 vystavilo fakturu. Společnost STATIKA - DYNAMIKA s. r. o., nyní SD Ateliéry s. r. o., však fakturu neuznala. I přesto v dopise ze dne 9. 2. 2021 nabídla úhradu 30 tis Kč splatných ve třech částkách. Navrhuje se podání žaloby na zaplacení dlužné částky s příslušenstvím.
Mgr. Kůs vyjádřil souhlas s návrhem podat žalobu.

Předkladatel: Ing. Michal Mišina

Hlasování

Zpracovatel: Mgr. Daria Hrabárová

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení: **Přijato**

28. 168/66/RM/2021 **Darovací smlouva**

I. Rada města souhlasí

s uzavřením darovací smlouvy mezi městem Beroun jako obdarovaným a společností MAPOR spol. s r.o., IČ: 26694077, se sídlem Beroun - Centrum, Kostelní čp. 17, PSČ 266 01, jako dárce, v předloženém znění.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Jiřímu Chalupeckému, tajemníkovi Městského úřadu Beroun

1.1. zajistit uzavření darovací smlouvy.

Termín: 10.5.2021

2. Ing. Jindře Nové, vedoucí odboru majetku a investic

2.1. po uzavření darovací smlouvy zařadit darované monitory do majetku města Beroun.

Termín: 15.5.2021

Ing. Chalupecký, tajemník úřadu, předložil nabídku společnosti MAPOR spol. s r. o. darovat městu Beroun tři počítačové monitory.

Předkladatel: Ing. Jiří Chalupecký

Hlasování

Zpracovatel: Mgr. Daria Hrabárová

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení: **Přijato**

29. 169/66/RM/2021 **Zrušení usnesení rady města Beroun č. 405/55/2020 ze dne 25. 11. 2020**

I. Rada města ruší

usnesení č. 405/55/RM/2020 ze dne 25. 11. 2020, kterým souhlasila s uzavřením příkazní smlouvy mezi městem Beroun jako příkazcem a Berounskou provozní s.r.o., IČ: 05030650, se sídlem Politických vězňů 1940, Beroun-Město, 266 01 Beroun, jako příkazníkem, na základě které bude příkazník povinen pro příkazce zajišťovat správu a provoz automatického parkovacího zařízení pro jízdní kola - cyklověže v souladu s "Návodem k obsluze", podle pokynů uvedených v "provozním deníku údržby" a v souladu se "Servisní smlouvou", za celkovou odměnu 25 000,-Kč ročně, včetně platné sazby DPH, a to na dobu neurčitou.

II. Rada města bere na vědomí

nové znění Návodu pro použití Automatického parkovacího zařízení pro kola, ve kterém dojde ke změně provozovatele, kdy provozovatelem místo Berounské provozní s.r.o., Politických vězňů 1940, Beroun-Město, 266 01 Beroun, IČ: 05030650 DIČ: CZ05030650 bude uvedeno Město Beroun, Husovo nám. 68, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun, IČ: 00233129, DIČ: CZ00233129.

III. Rada města souhlasí

s uzavřením Smlouvy o zpracování osobních údajů mezi městem Beroun jako správcem a společností SYSTEMATICA s.r.o., IČ: 28851587, se sídlem Jindřišská 33, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, jako zpracovatelem, v předloženém znění.

IV. Rada města ukládá

1. Ing. Pavlu Mouchovi, vedoucímu odboru hospodářské správy

1.1. zajistit nové znění Návodu a jeho umístění na cyklověž.

Termín: 10. 5. 2021

2. Ing. Jiřímu Chalupeckému, tajemníkovi Městského úřadu Beroun

2.1. zajistit uzavření Smlouvy o zpracování osobních údajů.

Termín: 15.5.2021

Ing. Mišina uvedl, že město Beroun má uzavřenu příkazní smlouvu se společností Berounská provozní s. r. o., na základě které společnost zajišťuje správu a provoz cyklověže. Vzhledem k personálním změnám se jeví jako vhodné, aby správu a provoz cyklověže provozovalo město Beroun prostřednictvím odboru hospodářské správy.

Předkladatel: Ing. Jiří Chalupecký

Hlasování

Zpracovatel: Mgr. Daria Hrabárová

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení: **Přijato**

30.

170/66/RM/2021 **Zápis ze schůze Osadního výboru Zavadilka, konané dne 12. 4. 2021**

I. Rada města bere na vědomí

zápis ze schůze Osadního výboru Zavadilka, konané dne 12. 4. 2021.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Zdeňce Slivkové, vedoucí Kanceláře tajemníka

1.1. zajistit předložení zápisu ze schůze OV Zavadilka, konané dne 12. 4. 2021 zastupitelstvu města.

Termín: 10.6.2021

Ing. Chalupecký předložil radě města zápis ze schůze Osadního výboru Zavadilka.

Předkladatel: Ing. Jiří Chalupecký

Hlasování

Zpracovatel: Hana Tučková

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení: **Přijato**

31.

Různé - dotazy, připomínky, podněty, informace

Ing. Mišina informoval o rostoucím počtu stížností na svoz odpadků. Odpadky se hromadí v okolí kontejnerů a svozy odpadu nestačí. Uvedl, že jednání se zástupci AVE CZ proběhne příští týden.

Mgr. Kůs upozornil, že svoz odpadu, který do kontejnerů nepatří, ale u kontejnerů se vyskytuje, platí všichni občané města.

Mgr. Chocová požádala o úklid schodů vedoucích z Hlinek k budově Úřadu práce.

Ing. Mišina uvedl, že blokové čištění ulic v současné době probíhá.

Na dotaz Ing. Mastné, jak zajistit odvoz odpadu po úklidu v rámci akce Uklid'me Česko, uvedl Ing. Mišina, že po domluvě s AVE lze vyzvednout pytle, domluvit se na svozu.

Mgr. Kůs upozornil na blížící se uzávěrku nominací na čestné pocty města Beroun. V Radničním listu vyjde připomenutí všech, kteří získali Cenu města Beroun a Čestné občanství města Beroun.

Ing. Mišina informoval o připravovaném jednání s developerem, který zahájil stavbu v lokalitě Jižní svahy. Problematická je doprava ulic Na Veselou.

Mgr. Tomčo podal další informace o průběhu jednání s okolními obcemi, z nichž dojíždějí žáci do berounských škol. Informoval o průběhu zápisů dětí do základních škol.

Mgr. Tomčo informoval radu města, že z kapacitních a organizačních důvodů je třeba na Základní škole Beroun-Závodí otevřít pro školní rok 2021/22 další třídu 6. ročníku. Řešení této věci, včetně personálního zajištění, je plně v kompetenci ředitelky základní školy.

Mgr. Tomčo informoval o chystané rekonstrukci Mateřské školy Vrchlického. Z tohoto důvodu bude školka přijímat nové děti až po ukončení rekonstrukce.

Mgr. Tomčo uvedl, že se připravuje rozšíření stanic elektrokol, a to v lokalitě u Finančního úřadu Beroun, na Zdejcíně a případně i na Závodí v blízkosti VaK. Zapojit do projektu se chystá i město Zdice.

Předkladatel: Ing. Michal Mišina

32.

Závěr

Po projednání všech bodů programu ukončil místostarosta Ing. Mišina jednání rady města v 17,05 hodin.

Předkladatel: Ing. Michal Mišina

Ing. Michal Mišina
místostarosta

Mgr. Dušan Tomčo
místostarosta

Zapisovatelé:

Leona Pinkasová
zapisovatelka

Ověřovatelé:

Mgr. Eva Chlumská
radní