Č. 49

Z á p i s

ze schůze Rady města Beroun konané dne 27. 7. 2016 v radní místnosti budovy radnice.

Přítomni: Mgr. Kůs Ivan, starosta města
Ing. Mišina Michal, místostarosta města
Ing. Endrlová Šárka
MUDr. Pěničková Dagmar
Ing. Randa Vratislav

Ing. Chalupecký Jiří, tajemník MěÚ
Mgr. Fraňová Ildikó, právník Kanceláře tajemníka

Omluveni: Mgr. Chlumská Eva
Štěpánek Josef

Ověřovatel zápisu: MUDr. Pěničková Dagmar

Zapisovatelka: Tučková Hana

1) Zahájení

Schůzi rady města zahájil v 14.00 hodin a jednání řídil starosta města Mgr. Ivan Kůs.

2) Schválení programu rady města

Navržený program:

1)	Zahájení
2)	Schválení programu RM
3)	Informace o plnění úkolů vyplývajících z usnesení RM
4)	Pozůstalostní řízení po Tomáši Hákovi, nar. 27.11.1964, trvale bytem Sídliště 145, 267 21 Tmaň, zemřelém dne 9.1.2016
5)	Žádost o dotaci Dobromysli, o.p.s.
6)	Žádost o dotaci Farní charity Beroun
7)	Zápis č. 6/2016 z jednání komise pro sport a sportovní dotace, konaného dne 27. 6. 2016

8)	Žádost o poskytnutí finanční dotace na akci „1. Berounský baseballový turnaj U9 a Městské finále soutěže v hodu do dálky baseballovým míčem“
9)	Žádost o poskytnutí Záštity starosty města Beroun a finanční dotaci na akci „Berounský drak 2016“
10)	Smlouva o dílo Čtvrtá aktualizace územně analytických podkladů a rozboru udržitelného rozvoje území ORP Beroun (obec s rozšířenou působností Beroun)
11)	Nakládání s majetkem města
1.	Prodej pozemků p.č. 58 a p.č. 59 v k.ú. Hostim u Berouna
2.	Prodej pozemku p.č. 2150/9 v k.ú. Beroun
3.	Pronájem garážového stání v budově bez čp/če, která je součástí pozemku st. 4083/1 v k.ú. Beroun
4.	Pronájem částí pozemků p.č. 2294/7 a p.č. 2294/8 v k.ú. Beroun
5.	Prodloužení smlouvy o nájmu – ENERGO KD s.r.o. Prodej kabelového vedení elektro v areálu bývalých starých kasáren
6.	Žádost o natáčení – Stillking Features s.r.o.
7.	Úhrada el. energie – kaple Jarov
8.	Prodej pozemku p.č.st. 1190/1 a p.č. 1433/7 v k.ú. Beroun
9.	Položková skupina 34 – Víceúčelové hřiště Beroun – Zdejcina – pokládka umělého povrchu
10.	Rozhodnutí rady o výběru nejvhodnější nabídky. Rozhodnutí rady o uzavření smlouvy o dílo. „Stavební úpravy ulic Souběžná a Průchozí v Berouně“
11.	“Oprava povrchů Náhorní, Mošnova, Mařákova” - Smlouva o právu provedení stavby s paní Hanou Benákovou
12.	“Oprava povrchů Náhorní, Mošnova, Mařákova” - Smlouva o právu provedení stavby s paní Milenou Tomáškovou
12)	Žádost o povolení výjimky na akci ZÁVODÍ FEST
13)	Různé - dotazy, připomínky, podněty, informace
14)	Závěr

Navržený program jednání rady města byl schválen.

Usnesení: č. 384/2016
Rada města Beroun **schvaluje** program schůze rady města dne 27.7.2016.
- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

3) Informace o plnění úkolů vyplývajících z usnesení RM

Informaci přednesl starosta Mgr. Kůs.
Nebyly vzneseny žádné dotazy ani připomínky.
Informaci o plnění úkolů vyplývajících z usnesení rady města vzala rada města na vědomí.

4) Pozůstalostní řízení po panu T. H. trvale bytem Tmaň, zemřelém dne 9.1.2016

Úvodní slovo přednesl starosta Mgr. Kůs.

Do jednání rady byla k projednání bodu 4) přizvána pí Zelenková, zástupkyně vedoucí odboru sociálních věcí a zdravotnictví, která přednesla důvodovou zprávu.

Pí Zelenková objasnila, že město Beroun bylo vypravitelem pohřbu zesnulého. Zesnulý zanechal majetek nepatrné hodnoty, notářka požádala město o vyjádření k souhlasu s nabytím majetku nepatrné hodnoty do vlastnictví města. Pokud město vysloví souhlas s nabytím majetku, budou městu náklady na pohřeb refundovány Ministerstvem pro místní rozvoj. Náklady činily 6198,- Kč.

Usnesení: č. 385/2016
Rada města Beroun **souhlasí** s nabytím majetku nepatrné hodnoty městem Beroun jako vypravitelem pohřbu po zůstaviteli T. H. trvale bytem Tmaň, zemřelém dne 9.1.2016.
- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

5) Žádost o dotaci Dobromysli, o. p. s.

Úvodní slovo přednesl starosta Mgr. Kůs.

Do jednání rady byla k projednání bodů 5) až 9) přizvána Mgr. Papai, vedoucí odboru školství a volnočasových aktivit, která přednesla důvodové zprávy k bodům 5) až 9).

Obecně prospěšná společnost Dobromysl požádala o dotaci ve výši 14 000 Kč na muzikoterapii, respektive mzdu pracovníka provádějícího tuto terapii. Dotace byla navržena ve výši 10 000,- Kč.
Mgr. Papai tuto činnost označila jako smysluplnou a přínosnou.
Ing. Endrlová podala protinávrh – poskytnout příspěvek v plné výši, tj. 14 000 Kč, upozornila na skutečnost, že obecně prospěšné společnosti nesmí použít příspěvky ze soukromého sektoru na mzdy.
Mgr. Kůs sdělil, že Bc. Pondělíčková, ředitelka společnosti Dobromysl, je marketingově velice schopná manažerka. Dále objasnil situaci kolem zrušeného týdenního stacionáře, který provozovala Dobromysl.

Proběhlo hlasování o protinávrhu Ing. Endrlové.

Usnesení: č. 386/2016
Rada města Beroun **souhlasí** s poskytnutím dotace ve výši 14.000 Kč Dobromysli, o.p.s., IČ: 24198412, se sídlem Bezručova 928, Beroun-Město, 266 01 Beroun, z rozpočtové skladby 3555 34 29 Dotace zájmovým organizacím, na volnočasovou aktivitu „Hudba pro dobrou mysl“ a s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o jejím poskytnutí.
- 4 pro, 1 proti, 0 se zdržel

Protinávrh Ing. Endrlové byl přijat.

6) Žádost o dotaci Farní charity Beroun

Farní charita Beroun požádala o dotaci ve výši 10 000 Kč na nákup výtvarných potřeb, výtvarných pomůcek pro děti a logopedických textů a pomůcek s možností využití při doučování dětí pro Klub Betlém.

Mgr. Papai informovala, že se jedná o pomůcky trvalejšího charakteru, využitelné několik let. Označila tuto nízkoprahovou činnost jako smysluplnou.
Ing. Mišina navrhl, aby byl stanoven limit, kolik jednotlivé organizace mohou maximálně dostat od města, dále uvedl, že organizace by mohly mít roční plán, na základě kterého by byly schopné pokrýt nízké výdajové položky, nikoli o ně žádat jednotlivě.
Mgr. Kůs poděkoval za podnět a požádal Mgr. Papai, aby se podnětem zabývala.

Usnesení: č. 387/2016
Rada města Beroun **souhlasí** s poskytnutím dotace ve výši 10.000 Kč Farní charitě Beroun, IČ: 47514329, se sídlem Cajthamlova 169, Beroun-Zavadilka, 266 01 Beroun, z rozpočtové skladby 3555 34 29 Dotace zájmovým organizacím, na „Organizovanou zájmovou činnost FCH Beroun Klub Betlém“ a s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o jejím poskytnutí.
- 4 pro, 1 proti, 0 se zdržel

7) Zápis č. 6/2016 z jednání komise pro sport a sportovní dotace, konaného dne 27. 6. 2016

Zápisem provedl Mgr. Kůs.

Mgr. Kůs požádal Mgr. Papai, aby informovala o situaci ve sportovní komisi, poté, co byl radou města stanoven další postup ohledně rozdělení dotací na sportovní činnost pro rok 2016 a dotázal se, v jakém stadiu je nový návrh na rozdělení dotací.
Mgr. Papai uvedla, že byla vytvořena pracovní skupina ve složení Mgr. Papai, Bc. Vajsová, P. Brodan, Mgr. Tomčo. Byla vytvořena metodika, která byla 20.7.2016 rozeslána jednotlivým subjektům. Termín k podání doplněných žádostí je 2.8.2016. Všechny subjekty byly ústně informovány a požádány, aby údaje doplnily. Pouze klub IPON upozornil, že může zaslat doplnění až v druhé polovině srpna.

Mgr. Kůs doplnil, že metodika jasně specifikuje, co se považuje za členský příspěvek, dále uvedl, že tabulka ukazuje, jak se přepočítávají body na peníze.
Informoval o doručeném mailu od P. Brodana, že se zasahuje do kritérií.
Ujistil, že se do stávajících kritérií nezasahuje. Nově byl stanoven požadavek uvést celkovou výši příspěvků, za účelem jejich lepší kontroly. Dále byl doplněn limit dotací, aby se zamezilo tomu, že někdo obdrží víc, než žádal.

Usnesení: č. 388/2016
Rada města Beroun **bere na vědomí** Zápis č. 6/2016 z jednání komise pro sport a sportovní dotace, konaného dne 27.6.2016.
- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

8) Žádost o poskytnutí finanční dotace na akci „1. Berounský baseballový turnaj U9 a Městské finále soutěže v hodu do dálky baseballovým míčem“

Piranhas Beroun, z.s. požádal o dotaci ve výši 8 400 Kč na pronájem areálu sportovního stadionu TL LOKOMOTIVA BEROUN na akci „1. Berounský baseballový turnaj U9 a Městské finále soutěže v hodu do dálky baseballovým míčem“, které se uskuteční 2.10.2016.

Mgr. Papai uvedla, že se jedná o 1. ročník soutěže, která bude pořádána ve spolupráci s Českou baseballovou asociací. Účelem akce je zpopularizovat pálkové hry v Berouně a výhledově zprovoznit hřiště na tyto hry. Dále sdělila, že na hřišti Vorel byly pořádány otevřené tréninky pro děti pod dohledem dospělých instruktorů.
Ing. Mišina se dotázal, zda nelze využít některé z městských hřišť, aby se nemusel platit nájem.
Mgr. Papai uvedla, že městské hřiště nemá potřebnou rozlohu, zatímco hřiště Lokomotivy je dostatečně velké.
Mgr. Kůs informoval, že na hřišti Vorel byl zvýšen plot a vybudována elektrické přípojka.

Usnesení: č. 389/2016
Rada města Beroun **souhlasí** s poskytnutím finanční dotace spolku Piranhas Beroun, z.s., IČ: 03810852, se sídlem Havlíčkova 4, Beroun–Město, 266 01 Beroun, ve výši 4.000,- Kč na akci „1. Berounský baseballový turnaj U 9 a Městské finále soutěže v hodu do dálky baseballovým míčem" ze sk. 34 – Tělovýchova a zájmová činnost, § 19, organizace 3118 - Významné sportovní akce a dále s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o jejím poskytnutí.
- 4 pro, 1 proti, 0 se zdržel

9) Žádost o poskytnutí Záštity starosty města Beroun a finanční dotaci na akci „Berounský drak 2016“

Dragon Boat Grand Prix, o.s. požádal o Záštitu starosty města Beroun a finanční dotaci na 11. ročník akce „Berounský drak 2016“, která se uskuteční 2.-3. 9. 2016.

Mgr. Papai uvedla, že v rámci dotace je zahrnuto startovné pro posádku lodě města a partnerských měst a zajištění kulturního a společenského programu v areálu po dobu akce.

Proběhla diskuze o místu uložení dračí lodě, která je ve vlastnictví města a jejím případném využití i mimo závod dračích lodí.
Ing. Mišina navrhl, že by veslaři mohli loď využívat a rozšířit okruh sportů.
Ing. Endrlová upozornila, že kormidelník lodi musí mít certifikát.
Mgr. Kůs se dotázal, jestli je již zajištěna kompletní posádka závodů partnerských měst a zda byli přizváni i členové rady města.
Mgr. Papai odpověděla, že seznam ještě není kompletní.

Usnesení: č. 390/2016
1) Starosta města Beroun a Rada města Beroun **souhlasí** s poskytnutím Záštity starosty města Beroun nad akcí „Berounský drak 2016“ pořádanou spolkem Dragon Boat Grand Prix, o.s., IČ: 22875654, se sídlem Modřanská 1151/53, Podolí, 147 00 Praha, která se uskuteční dne 2. - 3. 9. 2016 v areálu kempu v Berouně.
2) Rada města Beroun **souhlasí** s poskytnutím finanční dotace spolku Dragon Boat Grand Prix, o.s., IČ: 22875654, se sídlem Modřanská 1151/53, Podolí, 147 00 Praha, ve výši 40.000,- Kč na akci „Berounský drak 2016“ ze sk. 34 – Tělovýchova a zájmová činnost, § 19, organizace 3118 - Významné sportovní akce a dále s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o jejím poskytnutí.

- 4 pro, 1 proti, 0 se zdržel

Ing. Randa se přihlásil s technickou poznámkou ke schvalování příspěvků na jednotlivé žádosti. Upozornil, že schvalování jednotlivých žádostí je pro radu města časově náročné, neefektivní. Navrhl, aby byla zpracována pravidla, podle kterých by se všechny žádosti podávaly k určitému datu, poté byly posouzeny a najednou předloženy radě ke schválení.
Mgr. Kůs vyjádřil souhlas se zpracováním pravidel, upozornil však, že by to mohlo být obtížné pro subjekty.
Ing. Endrlová se dotázala, jestli se nemůže přenést odpovědnost za rozdělování příspěvků na vedoucí odboru.
Mgr. Fraňová odpověděla, že radě města je vyhrazeno poskytování dotací do 50 tis. Kč, zároveň však rada města může přenést rozhodovací pravomoc na starostu, nebo úřad. Proběhla diskuze, zda by se limitovala výše maximálně projednávaného příspěvku, v případě zmocnění úřadu.

10) Smlouva o dílo Čtvrtá aktualizace územně analytických podkladů a rozboru udržitelného rozvoje území ORP Beroun (obec s rozšířenou působností Beroun)

Do jednání rady města byla přizvána Ing. arch. Vilhelmová, vedoucí Odboru územního plánování a regionálního rozvoje, která přednesla důvodovou zprávu.

Ing. arch. Vilhelmová vysvětlila, že v souladu s platnou legislativou má město Beroun povinnost 1x za 2 roky aktualizovat Územně analytické podklady, které obce používají jako podklad pro své územní plány. V roce 2008 byla ve veřejné zakázce malého rozsahu vybrána jako nejvhodnější nabídka, nabídka firmy UK 24, Ing. arch. Pavla Koubka. Ta následně vypracovala územně analytické podklady a rozbor udržitelného rozvoje území ORP Beroun.
Informovala radu, že čtvrtá aktualizace bude zadána bez vypsání veřejné zakázky opět Ing. arch. Koubkovi, stejně tak jako druhá a třetí aktualizace.

Mgr. Kůs se dotázal, v jakém stadiu je projednání připomínek k územnímu plánu a jestli se vyskytla nějaká složitá záležitost.
Ing. arch. Vilhelmová odpověděla, že projednání již proběhlo s krajským úřadem a městem Králův Dvůr. Připravuje se projednání s majiteli areálu bývalé TIBY a s odborem životního prostředí MěÚ Beroun. Jako složitou záležitost označila plánovanou křižovatku na hranici katastru měst Beroun a Králův Dvůr v oblasti Na Máchovně. Celkem bylo podáno přes 70 připomínek a námitek.

Usnesení: č. 391/2016
Rada města Beroun **bere na vědomí** Informaci o uzavření Smlouvy o dílo na vyhotovení Čtvrté aktualizace územně analytických podkladů a rozboru udržitelného rozvoje území ORP Beroun s firmou Ing. arch. Pavel Koubek, UK-24, urbanistická kancelář, Svatopluka Čecha 328, 267 51 Zdice, IČ: 15078698, v předloženém znění.
- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

11) Nakládání s majetkem města

Do jednání rady města byla k projednání bodu nakládání s majetkem města přizvána paní Kermesová, vedoucí Odboru majetku a investic, která přednesla důvodové zprávy k předkládaným návrhům č. 1. až 12.

11).1. Prodej pozemků p.č. 58 a p.č. 59 v k.ú. Hostim u Berouna

Manželé Kalodovi požádali o prodej pozemků p.č. 58 zahrada o výměře 20 m^2 a p.č. 59 zahrada o výměře 4 m^2 v k.ú. Hostim u Berouna, za účelem přičlenění ke svým nemovitostem, zajištění dostupnosti z komunikace a celkového využití dvora, který navazuje na požadované pozemky.Záměr města projednávat prodej byl zveřejněn, k tomuto záměru nebyly podány žádné připomínky ani nabídky.

Usnesení: č. 392/2016
Rada města Beroun **doporučuje** Zastupitelstvu města Beroun souhlasit s prodejem pozemků p.č. 58 zahrada o výměře 20 m^2 a p.č. 59 zahrada o výměře 4 m^2 v k.ú. Hostim u Berouna manželům M. a H. K., oba bytem Hostim za kupní cenu 130 Kč/m^2, tj. celkem 3.120 Kč. Náklady spojené s prodejem hradí strana kupující.
- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

11).2. Prodej pozemku p.č. 2150/9 v k.ú. Beroun

Společnost WIS a.s., poté co zastupitelstvo neodsouhlasilo prodej pozemku, opětovně požádala o prodej pozemku p.č. 2150/9 lesní pozemek v výměře 1600 m^2 v k.ú. Beroun. Porada k majetku nedoporučila prodej pozemku.

Usnesení: č. 393/2016
Rada města Beroun **nedoporučuje** Zastupitelstvu města Beroun souhlasit s prodejem pozemku p.č. 2150/9 lesní pozemek o výměře 1660 m^2 v k.ú. Beroun společnosti WIS a.s., se sídlem Gregorova 2117/2, Chodov, 148 00 Praha 4, IČ: 25100360.
- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

11).3. Pronájem garážového stání v budově bez čp/če, která je součástí pozemku st. 4083/1 v k.ú. Beroun

Paní A. T. podala výpověď smlouvy o nájmu na garážové stání č. 12 v budově bývalé kotelny v Hlinkách.Záměr města pronajmout garážové stání byl zveřejněn, k tomuto záměru byla podána jedna nabídka pana K.

Usnesení: č. 394/2016
1. Rada města Beroun **souhlasí** s ukončením smlouvy o nájmu č. 0094/2016/NAJ/OMI na pronájem části budovy bez čp/če, která je součástí pozemku st 4083/1 v k.ú. Beroun - garážového stání č. 12 v horním patře této budovy ze dne 29. 2. 2016, s paní A. T., bytem Beroun-Město, a to dohodou k 31. 7. 2016.
2. Rada města Beroun **souhlasí** s pronájmem části budovy bez čp/če, technického vybavení, která je součástí pozemku st. 4083/1 v k.ú. Beroun a s uzavřením smlouvy o nájmu mezi městem Beroun jako pronajímatelem a panem P. K., bytem Hostomice, jako nájemcem na pronájem části budovy bez čp/če, technického vybavení, která je součástí pozemku st. 4083/1 v k.ú. Beroun - garážového stání č. 12 v horním patře této budovy za účelem

parkování motocyklu, za cenu 450,-Kč/měsíc,
na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, s účinností smlouvy od 1. 8. 2016.
- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

11).4. Pronájem částí pozemků p.č. 2294/7 a p.č. 2294/8 v k.ú. Beroun

Pan Barták požádal o pronájem pozemků v ulici Pod Studánkou, před domem č.p. 968, za účelem využití pozemků jako parkovací stání před restaurací a penzionem Barták. Záměr města pronajmout části pozemků byl zveřejněn, k tomuto záměru nebyly podány žádné připomínky ani nabídky.
Ing. Mišina doplnil, že se jedná o změnu z kolmého na podélné parkování po provedení rekonstrukce komunikace.

Usnesení: č. 395/2016
Rada města Beroun **souhlasí** s pronájmem částí pozemků p.č. 2294/7 a p.č. 2294/8 v k.ú. Beroun, za účelem vybudování tří podélných parkovacích míst a s uzavřením smlouvy o nájmu mezi městem Beroun jako pronajímatelem a Jiřím Bartákem, IČ: 49837885, se sídlem 266 01 Beroun – Beroun-Město, Zahořanská 725/2, jako nájemcem na pronájem částí pozemků p.č. 2294/7 a p.č. 2294/8 v k.ú. Beroun, za cenu 3.630,- Kč/parkovací místo/rok, na dobu určitou 10 let, s tříměsíční výpovědní dobou, s účinností smlouvy od 1. 8. 2016, za podmínky, že po uplynutí doby nájemní smlouvy budou vybudovaná parkovací místa bezúplatně převedena do vlastnictví města Beroun.
- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

11).5. Prodloužení smlouvy o nájmu – ENERGO KD s.r.o.
Prodej kabelového vedení elektro v areálu bývalých starých kasáren v Berouně

Společnost ENERGO KD s.r.o. požádala o prodloužení smlouvy o nájmu energetického zařízení v areálu bývalých starých kasáren o další dva roky. Smlouva byla uzavřena na dobu určitou, končí 31.8.2016.
Žádost byla projednána v RM dne 1.6.2016. Vzhledem k tomu, že si RM vyžádala další informace, byl volný návrh stažen z programu. Na základě požadavku RM proběhlo jednání se zástupcem společnosti ENERGO, který doplnil požadované informace, především seznam subjektů, kterým společnost dodává el. energii. Poté společnost požádala o prodej rozvodů. Porada k majetku nedoporučila prodej rozvodů distribuční soustavy, protože objekty v kasárnách je nutno napojit přímo na veřejnou síť v přilehlých ulicích. Z důvodu dostatečného časového prostoru k zajištění nových přípojek elektro, doporučila prodloužit smlouvu o jeden rok.
Záměr města uzavřít dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu energetického zařízení byl zveřejněn, k tomuto záměru nebyly podány žádné připomínky ani nabídky.

Souběžně proběhlo jednání se společností ITES, která má v areálu pronajaty středotlaké přípojky zemního plynu a plynové kotelny. Na jednání sdělili, že plynová zařízení jsou ve velmi špatném technickém stavu, pro jehož nápravu je nutná kompletní výměna technologií. Z toho důvodu chtějí ukončit smlouvu a doporučují ukončit provoz kotelen.

Ing. Chalupecký informoval, že o situaci jednal se zástupcem společnosti ČEZ, který přislíbil projednání v průběhu září 2016.
S ředitelem gymnázia již byla situace projednána, Mgr. Lidinský přislíbil projednání se zřizovatelem školy - krajským úřadem.

Proběhla diskuze o dalším postupu.

Usnesení: č. 396/2016

1. Rada města Beroun **souhlasí** s uzavřením dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu energetického zařízení č. 0008/2010/NAJ/MM ze dne 23. 9. 2010, ve znění následně uzavřeného dodatku č. 2 – č. 0483/2014/NAJ/OMI ze dne 1. 9. 2014 na pronájem elektrifikační soustavy v areálu bývalých „starých kasáren" v Berouně (podzemních silnoproudých elektrorozvodů) se společností ENERGO KD s.r.o., IČ: 48951412, se sídlem Králův Dvůr, Tovární 391, PSČ 267 01. Předmětem dodatku č. 3 je prodloužení doby nájmu o jeden rok, tj. do 31. 8. 2017, v předloženém znění.
2. Rada města Beroun doporučuje Zastupitelstvu města Beroun **nesouhlasit** s prodejem elektrifikační soustavy v areálu bývalých „starých kasáren" v Berouně (podzemních silnoproudých elektrorozvodů) do vlastnictví společnosti ENERGO KD s.r.o., IČ: 48951412, se sídlem Králův Dvůr, Tovární 391, PSČ 267 01.

- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

11).6. Žádost o natáčení – Stillking Features s.r.o.

Společnost Stillking Features, s.r.o. požádala o projednání schválení natáčení v lokalitě na Čertovce v Berouně. Jedná se o natáčení filmu „Genius", který bude zachycovat život a působení fyzika Alberta Einsteina.

Usnesení: č. 397/2016
Rada města Beroun **souhlasí** s pronájmem lokality na Čertovce, za účelem natáčení seriálu „Genius" a s uzavřením smlouvy o nájmu mezi městem Beroun jako pronajímatelem a společností Stillking Features, s.r.o., IČ: 02425491, se sídlem Kříženeckého náměstí 322/5, Hlubočepy, 152 00 Praha 5, za cenu 20.000,-Kč/1 lokalita/den, s tím, že konkrétní den pro natáčení bude upřesněn před uzavřením smlouvy o nájmu.
- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

11).7. Úhrada el. energie – kaple Jarov

Pan P. Š. má vypůjčenou kapli na Jarově na základě smlouvy o výpůjčce. Jeho povinností, vyplývající ze smlouvy, je starat se o kapli (běžná údržba, pravidelný úklid) a hradit spotřebovanou elektrickou energii. Z důvodu vlastních finančních problémů požádal p. Š. o prominutí platby za spotřebovanou energii ve výši 5148,- Kč.
Dle sdělení elektrikáře, není suma za elektřinu jen za osvětlení kaple, ale i za spotřebiče, které pan Š. používá při příležitosti konání kulturních akcí, které pořádá.
Porada k majetku doporučila nesouhlasit s prominutím platby a navrhla úhradu platby formou splátkového kalendáře, nejdéle do 31.12.2016.
Pí Kermesová upozornila, že p. Š. obdržel na rok 2016 dotaci na kulturní činnost.
Ing. Endrlová k dopisu od p. Š. sdělila, že za dobu jejího působení ve funkci starostky nikdy město za pana Š. el. energii nezaplatilo.

Usnesení: č. 398/2016
Rada města Beroun **nesouhlasí** s prominutím platby faktury č. PF-2016-1-0038 za spotřebovanou el. energii ve výši 5.148,- Kč v objektu kaple na Jarově panu P. Š., bytem Beroun-Jarov a souhlasí s úhradou této faktury formou splátkového kalendáře, nejdéle do 31. 12. 2016.
- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

11).8. Prodej pozemku p.č.st. 1190/1 a p.č. 1433/7 v k.ú. Beroun

Město oslovilo vlastníky bytových domů s nabídkou odprodeje přilehlých pozemků a vnitrobloků. Společenství vlastníků Vorlova 496/9 Beroun odsouhlasilo koupi přilehlých pozemků za cenu 113 550,- Kč. SVJ bylo seznámeno s nutností zřízení věcného břemene chůze a jízdy přes pozemek.

Usnesení: č. 399/2016
Rada města Beroun **souhlasí** se zveřejněním záměru města prodat pozemky p.č.st.1190/1 a p.č. 1433/7 oba v k.ú. Beroun, podle předloženého zákresu.
- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

11).9. Položková skupina 34 – Víceúčelové hřiště Beroun – Zdejcina – pokládka umělého povrchu

V rozpočtu města na rok 2016 byla v kapitálových výdajích v odd. 34 – Tělovýchova a zájmová činnost schválená položka „ Víceúčelové hřiště Beroun – Zdejcina – pokládka umělého povrchu“ v částce 1.000.000,- Kč.
Na tuto akci již byla vypsána dvě výběrová řízení, kdy nejprve vybraný uchazeč od smlouvy odstoupil a v dalším výběrovém řízení se žádný uchazeč nepřihlásil. Z důvodu, kdy v předcházejícím zadávacím řízení realizovaném uzavřenou nebo otevřenou výzvou v zadávacím řízení nebyla podaná žádná nabídka, je aplikováno přímé zadání veřejné zakázky malého rozsahu. Byly přímo osloveny 2 firmy. Jediná firma, která podala cenovou nabídku na tuto akci, byla firma SWIETELSKY stavební s.r.o. Výše nabídkové ceny činí 1.068.314,03 Kč bez DPH, tj. 1.292.659,98 Kč s DPH.
Z tohoto důvodu je požadováno navýšení položky v kapitálových výdajích v odd. 34 – Tělovýchova a zájmová činnost „ Víceúčelové hřiště Beroun – Zdejcina – pokládka umělého povrchu“ o 300.000,- Kč na celkovou částku 1.300.000,- Kč. Realizace se uskuteční pouze v případě, že bude schváleno navýšení položky ve II. úpravě rozpočtu města.
Ing. Endrlová zrekapitulovala historii ohledně výstavby hřiště.

Usnesení: č. 400/2016
1. Rada města Beroun **doporučuje** Zastupitelstvu města Beroun zapracování navýšení položky kapitálové výdaje odd. 34 – Tělovýchova a zájmová činnost „ Víceúčelové hřiště Beroun – Zdejcina – pokládka umělého povrchu“ o 300.000,- Kč na celkovou částku 1.300.000,- Kč ve 2. úpravě rozpočtu města na rok 2016.
2. Rada města Beroun **souhlasí** s uzavřením smlouvy o dílo na akci „ Víceúčelové hřiště Beroun – Zdejcina – pokládka umělého povrchu“, se společností SWIETELSKY stavební s.r.o., IČ: 48035599 se sídlem Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, v předloženém znění.

- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

11).10. Rozhodnutí rady o výběru nejvhodnější nabídky.
Rozhodnutí rady o uzavření smlouvy o dílo.
„Stavební úpravy ulic Souběžná a Průchozí v Berouně“

Dne 19. 07. 2016 proběhlo otevření obálek na veřejnou zakázku malého rozsahu „Stavební úpravy ulic Souběžná a Průchozí v Berouně”, která byla vypsaná prostřednictvím elektronického tržiště TENDERMARKET. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

je 2 900 000,00 Kč bez DPH. V zadávacím řízení na veřejnou zakázku byly podány tři nabídky. Jako nejvhodnější byla vyhodnocena nabídka společnosti STRABAG a.s., s nabídkovou cenou 2 322 558,00 Kč bez DPH.
Ing. Mišina uvedl, že se jedná o rekonstrukci prašných ulic na Závodí. Sdělil, že byl vyhotoven soupis komunikací, které je nutné opravit nejdříve.

Usnesení: č. 401/2016

1. Rada města Beroun **vyhlašuje** nabídku společnosti STRABAG a.s., IČ 60838744, se sídlem Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5 jako nejvhodnější v zadávacím řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Stavební úpravy ulic Souběžná a Průchozí v Berouně“. Nabídková cena je 2 322 558,00 Kč bez DPH.
2. Rada města Beroun **souhlasí** s uzavřením smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu „Stavební úpravy ulic Souběžná a Průchozí v Berouně“, s uchazečem, který podal nejvhodnější nabídku se společnosti STRABAG a.s., IČ 60838744, se sídlem Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5. Cena díla je 2 322 558,00 Kč bez DPH.

- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

11).11. “Oprava povrchů Náhorní, Mošnova, Mařákova” - Smlouva o právu provedení stavby s paní Hanou Benákovou

Město Beroun připravuje realizaci akce „Oprava povrchů Náhorní, Mošnova, Mařákova v Berouně III – Závodí. Podmínkou pro vydání stavebního povolení je souhlas vlastníků stavbou dotčených pozemků. V současné době probíhají jednání s majiteli pozemků dotčených stavbou. Paní H. B. vydala písemný souhlas se stavbou.

Usnesení: č. 402/2016
Rada města Beroun **souhlasí** s uzavřením Smlouvy o právu provedení stavby s paní H. B., bytem Beroun – Závodí, 266 01 Beroun, za účelem doložení souhlasu se stavbou pro vydání stavebního povolení k realizaci stavby „Oprava povrchů Náhorní, Mošnova, Mařákova “ na pozemku p.č.578/66 v k.ú. Beroun, o výměře 111m^2.
- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

11).12. “Oprava povrchů Náhorní, Mošnova, Mařákova” - Smlouva o právu provedení stavby s paní Milenou Tomáškovou

Město Beroun připravuje realizaci akce „Oprava povrchů Náhorní, Mošnova, Mařákova v Berouně III – Závodí. Podmínkou pro vydání stavebního povolení je souhlas vlastníků stavbou dotčených pozemků. V současné době probíhají jednání s majiteli pozemků dotčených stavbou. Paní M. T. vydala písemný souhlas se stavbou.
Usnesení: č. 403/2016
Rada města Beroun **souhlasí** s uzavřením Smlouvy o právu provedení stavby s paní M. T., bytem Beroun – Město, za účelem doložení souhlasu se stavbou pro vydání stavebního povolení k realizaci stavby „Oprava povrchů Náhorní, Mošnova, Mařákova “ na pozemku p.č.578/65 v k.ú. Beroun, o výměře 117m^2.
- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

12) Žádost o povolení výjimky na akci ZÁVODÍ FEST

Úvodní slovo přednesl Mgr. Kůs.

Žádost zdůvodnila Mgr. Fraňová.
Městské kulturní centrum Beroun požádalo o výjimku ze stanovené doby pro pořádání hudebních produkcí pro akci ZÁVODÍ FEST, který se uskuteční dne 6.8.2016 na travnaté ploše mezi bývalým autobusovým nádražím a restaurací U Štiky. Jedná se o tradiční akci.

Usnesení: č. 404/2016
Rada města Beroun **povoluje výjimku** ze stanovené doby pro provozování hudebních produkcí podle Obecně závazné vyhlášky č. 11/2011 k zajištění veřejného pořádku, v platném znění, Městskému kulturnímu centru Beroun, IČ: 00335371, se sídlem Holandská 118, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun, dne 6. 8. 2016 od 22.00 hod. do 23.00 hod. pro akci ZÁVODÍ FEST s místem konání na Václavském náměstí a na travnaté ploše mezi bývalým autobusovým nádražím a restaurací U Štiky v Berouně-Závodí.
- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

13) Různé - dotazy, připomínky, podněty, informace

Skládka Lištice - dopis od pana Květoslava Šebely ze dne 25.7.2016, č.j. MBE/50587/2016/KSTAR

Mgr. Kůs předložil členům rady dopis od pana Květoslava Šebely adresovaný starostovi města, ze dne 25.7.2016, č.j. MBE/50587/2016/KSTAR, ve kterém p. Šebela navrhuje dohodu, pronájem pozemku za cenu 1,5 mil. Kč/rok, na dobu dvou let, tj. do doby, kdy má být dle výroku soudu pozemek vyklizen. Součástí dopisu je příloha – Smlouva o nájmu pozemku.
Ve věci skládky Lištice informoval Mgr. Kůs o jednání s JUDr. Tenkrátem dne 20.7.2016, na kterém byly projednány záležitosti ohledně založení úkolů - přípravných prací na vyklizení pozemku. Zároveň upozornil, že do doby obdržení písemného vyhotovení rozsudku nelze činit závazné závěry.
Ing. Randa zmínil možnost dovolání k soudu – požádat o možnost odkladu výkonu rozhodnutí.

Mgr. Kůs informoval:

- o záměru společnosti PaC Hořovice, předneseném jednatelem společnosti panem Chvojkou, směnit pozemky v blízkosti náhonu a pekárny, za účelem propojení lokality pro pěší a vybudování kavárny.

- Ve čtvrtek 28.7.2016 bude zřejmě vynesen rozsudek ve věci obvinění strážníků Městské policie Beroun.

- Nově zřízená hlídka prevence kriminality bude mít k dispozici ke své činnosti skútr.

- Petice cca 250 občanů požaduje zřízení světelné signalizace na přechodu u „Modráku“ na sídlišti.
  Mgr. Kůs sdělil, že ve věci bezpečnosti provozu v dané lokalitě již byl realizován červený povrch přechodu pro chodce. Požadavek bude projednán a zahrnut do koncepce řešení dopravy v Berouně.

- Připravuje se seznam prioritních investičních akcí - projektů, které by měly být zahrnuty do rozpočtu města na rok 2017. Informace bude předložena RM 31.8.2016.
  Mgr. Kůs vyzval radní k podání námětů.

- Probíhá aktualizace povodňového plánu.
  Mgr. Kůs požádal radní, jestli by se někdo mohl ujmout funkce vedoucího 4. směny povodňové komise.
  Ing. Endrlová nabídla, že tuto funkci může zastávat, mj. vzhledem ke svým zkušenostem z minulých povodní.

- V souvislosti s dopisem adresovaným ministrovi dopravy, ohledně dopravní situace v Berouně, a též v souvislosti s osobním pozváním starosty Mgr. Kůse, se dne 23.8.2016 uskuteční návštěva ministra dopravy pana Ťoka, spolu s ředitelem GŘ ŘSD. Na schůzku bude přizván i starosta města Králův Dvůr. Projednány budou otázky Jižního obchvatu Berouna a budou předneseny obavy z dopadů investičních akcí, které se mají uskutečnit v roce 2017 (opravy na dálnici ve směru na Prahu, rekonstrukce železničního mostu v Berouně).

- Žádosti o zrušení výběrového řízení na prodej dvou objektů v areálu kasáren, které vypsal ÚZSVM nebylo vyhověno. Objekty byly prodány v rámci výběrového řízení.
  Ing. Randa informoval, že objekty koupila Nadace PROSPORT, ve které zastává funkci člena dozorčí rady. Uvedl, že o nákupu nevěděl. Představil vizi využití objektů a nastínil možnost jednání mezi nadací, městem a LOKOMOTIVOU.

- Bylo doručeno 11 návrhů na udělení Ceny města Berouna a 2 návrhy na čestné občanství.

Ing. Randa

- požádal tajemníka Ing. Chalupeckého, aby se zabýval námětem - umístit kompletní nabídku formulářů, určených ke stažení a vyplnění, na webové stránky města.
  Ing. Chalupecký uvedl, že formuláře na webu jsou, ale např. ke stavebnímu řízení je mnoho formulářů, rozdělených dle lokalit, a ty na webu nejsou umístěny.
  Mgr. Kůs poděkoval za podnět a požádal tajemníka o zajištění aktualizace, případně rozšíření nabídky formulářů.

  Mgr. Kůs informoval, že v Radničním listu byla zveřejněna mapka parkovišť a uvedeny sazby za parkování.
  Ing. Endrlová se dotázala, zda jsou k dispozici aktuální údaje o využití parkovacího domu.
  Ing. Mišina informoval, že počet aut se zvyšuje a dále sdělil, že předložil Ing. Mouchovi sedm reklamací ohledně parkovacího domu.
  Mgr. Kůs navrhl umístit na most banner s hodinovou sazbou za parkování v parkovacím domě.
  Ing. Endrlová požádala umístit na banner jasné schéma s šipkami, které by navedly řidiče ke vjezdu do parkovacího domu.

Programové prohlášení rady města Beroun

Mgr. Kůs shrnul dosavadní vývoj, informoval, že podle dohody z posledního zasedání rady města radním odeslal mailem koncept textu doplnění Programového prohlášení rady města tímto:

Stanovit Zásady pro tvorbu rozpočtu města a jeho úprav, s důrazem na efektivnost vynakládaných finančních prostředků a na důsledné uplatňování odpovědnosti správců kapitol rozpočtu a ředitelů příspěvkových organizací zřízených městem.

K tomuto konceptu se již souhlasně vyjádřili MUDr. Pěničková, Mgr. Chlumská, pan Štěpánek a Ing. Mišina.
Vyzval Ing. Randu a Ing. Endrlovou, aby též sdělili své stanovisko.

Proběhla diskuze, na základě které byl konstatován souhlas přítomných s uvedeným konceptem a dále po dohodě přítomných byl doplněn bod Programového prohlášení takto:

Posouzení způsobu fungování a navržení a realizace opatření, vedoucích ke zvýšení efektivnosti příspěvkových organizací města, působících v oblasti kultury a volnočasových aktivit, jmenovitě Městské kulturní centrum, Městská knihovna a Domov penzion pro důchodce.

14) Závěr

Po vyčerpání programu Mgr. Kůs ukončil schůzi rady města v 16.45 hod.
Následovala valná hromada společnosti Aquapark Beroun, a.s.

Valná hromada společnosti Aquapark Beroun, a.s.

Výroční zprávu společnosti Aquapark Beroun, a.s. předložil předseda představenstva Ing. Chalupecký.

Usnesení: č. 405/2016
Rada města Beroun ve funkci valné hromady společnosti Aquapark Beroun a.s., se sídlem Na Ostrově 900, 266 01 Beroun-Závodí, IČ: 25627406, **schvaluje** Výroční zprávu společnosti Aquapark Beroun, a.s., za rok 2015.
- 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Mgr. Ivan Kůs
starosta města Beroun

Ing. Michal Mišina
místostarosta města Beroun

Ověřila:

Zapsala:

V Berouně dne 1. 8. 2016