

Poznámka:

Zveřejněna je upravená verze usnesení rady a zastupitelstva města z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Úplná verze je v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) k nahlédnutí v sekretariátu starosty na Městském úřadě Beroun, Husovo náměstí 68.

U s n e s e n í

ze zasedání Rady města Beroun dne 19. 9. 2011

Číslo	Usnesení	Zodpovídá	Termín
372/2011	Rada města Beroun vydává Nařízení č. 10/2011, kterým se mění Nařízení č. 5/2011 o vymezení oblastí placeného stání motorových vozidel, ve znění nařízení č. 8/2011. <u>Hlasování</u> : 7 pro	odbor dopravy Mgr.Fraňová Kancelář tajemníka	na vědomí
373/2011	Rada města Beroun: 1) Částečně ruší své usnesení č. 144/2008 ze dne 2. 6. 2008. 2) Doporučuje Zastupitelstvu města Beroun částečně zrušit své usnesení č. 2/2008/III/8 ze dne 9.6.2008 a souhlasit s bezúplatným převodem pozemků p.č. 870/1 o výměře 2008 m ² – ostatní plocha a p.č. 868/11 o výměře 29 m ² – ostatní plocha, oba v k.ú. Beroun z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111 do vlastnictví města Beroun a to za omezujících podmínek v tomto znění: 1. Nabyvatel se zavazuje o nemovitost uvedenou v článku I. této smlouvy řádně pečovat a užívat ji pouze k účelům uvedeným v čl. II odst. 2 této smlouvy. V případě převodu nemovitosti z důvodu veřejného zájmu nelze převedenou nemovitost využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nelze ji pronajímat a nelze ji dále převádět ve prospěch třetí osoby. Toto omezení se sjednává na dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.	odbor městského majetku	na vědomí zasedání ZM 26.9.2011

2. V případě, že by nabyvatel porušil kteroukoli z povinností dle předchozího odstavce, dohodly se smluvní strany na smluvní pokutě v této výši:
 - a) v případě, že nabyvatel převede předmětnou nemovitost uvedenou v čl. I, nebo její část na třetí osobu, zaplatí převodci smluvní pokutu ve výši 1,5 násobku ceny, kterou nemovitost měla ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu, nejméně však ve výši ceny, kterou nabyvatel převodem na třetí osobu získal.
 - b) V případě, že nabyvatel nebude předmětnou nemovitost využívat ve veřejném zájmu v souladu s ustanovením čl. II, odst. 2, bude ji využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nebo ji pronajímat, zaplatí převodci smluvní pokutu ve výši 10% ceny, kterou nemovitost měla ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu. Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně a to za každé porušení smluvní povinnosti. V případě opakovaně uložené smluvní pokuty musí převodce nabyvateli vždy písemně oznámit, že bylo zjištěno porušení smluvní povinnosti a termín, do kdy má být toto porušení smluvní povinnosti odstraněno. V případě, že nebude v tomto termínu porušení smluvní povinnosti nabyvatelem odstraněno, bude smluvní pokuta uložena opakovaně.
3. Úhradu provede nabyvatel ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k zaplacení smluvní pokuty převodcem písemně vyzván.
4. Bude-li zjištění sankce dle odst. 2 spojeno s náklady na vypracování znaleckého posudku, případně s jinými účelně vynaloženými náklady, zavazuje se nabyvatel uhradit i tyto náklady a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejich zaplacení převodcem písemně vyzván.
5. Převodce je oprávněn kdykoliv během lhůty, stanovené v článku III. odst. 1 kontrolovat, zda jsou všechny omezující podmínky ze strany nabyvatele dodržovány a nabyvatel je povinen k tomu převodci poskytnout odpovídající součinnost.

Číslo	Usnesení	Zodpovídá	Termín
	3) Souhlasí s uzavřením Smlouvy o právu k provedení stavby mezi ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111 a městem Beroun. <u>Hlasování</u> : 7 pro		
374/2011	Rada města Beroun: 1) souhlasí s vydáním souhlasu s provedením stavby „Chodník Cajthamlova, Beroun“ 2) doporučuje Zastupitelstvu města Beroun souhlasit s uzavřením „Smlouvy o smlouvě budoucí“ na bezúplatný převod části pozemku p.č. 2243/25 v k.ú. Beroun, se Středočeským krajem, IČ: 70891095, se sídlem Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5 -Smíchov. <u>Hlasování</u> : 7 pro	odbor městského majetku	na vědomí zasedání ZM 26.9.2011
375/2011	Rada města Beroun souhlasí s uzavřením Smlouvy o budoucí kupní smlouvě na jednotku č. 58/30 v k. ú. Zdejcina, s podílem jednotky na společných částech domu 685/2816, mezi B. F. a městem Beroun. <u>Hlasování</u> : 7 pro	odbor městského majetku	září 2011
376/2011	Rada města Beroun souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy a uzavřením dodatků k nájemním smlouvám mezi městem Beroun, IČ: 00233129, Bytovým družstvem Palouček, družstvo, IČ: 26720795 a nájemci panem J. Ř. na dobu určitou 1 roku od 1.9.2011 do 31.8.2012 na byt č. C09 v 1. podlaží domu čp. 1708, Pod Homolkou, Beroun-Město a paní M. H. na dobu určitou 1 roku od 15.8.2011 do 14.8.2012 na byt č. C01 v 1. podlaží domu čp. 1708, Pod Homolkou, Beroun-Město. <u>Hlasování</u> : 7 pro	odbor městského majetku	září 2011
377/2011	Rada města Beroun souhlasí se zveřejněním záměru města projednávat prodej pozemků p.č. 232/4 o výměře 296 m ² - ostatní plocha a p.č. 232/5 o výměře 82 m ² - ostatní plocha v k.ú. Zdejcina. <u>Hlasování</u> : 7 pro	odbor městského majetku	ihned

378/2011	Rada města Beroun souhlasí se zveřejněním záměru města:	odbor městského majetku	ihned
	1) projednávat prodej pozemků p.č. 116/4 o výměře 36 m ² - travní porost a p.č. 116/3 o výměře 26 m ² - travní porost v k.ú. Zdejcina 2) projednávat převod přisloučené části pozemku p.č. 119 o výměře 104 m ² v k.ú. Zdejcina formou „Souhlasného prohlášení“. <u>Hlasování</u> : 7 pro		
379/2011	Rada města Beroun souhlasí se zveřejněním záměru města projednávat prodej pozemků p.č. 1999/55 o výměře 233 m ² , p.č. 1999/57 o výměře 97 m ² , st. 7325 o výměře 8 m ² a st. 7324 o výměře 3 m ² , vše v k.ú. Beroun. <u>Hlasování</u> : 6 pro, 1 se zdržel	odbor městského majetku	ihned
380/2011	Rada města Beroun souhlasí se zveřejněním záměru města projednávat prodej pozemku p.č. 1410/173 o výměře 1374 m ² (orná půda) v k.ú. Beroun. <u>Hlasování</u> : 7 pro	odbor městského majetku	ihned
381/2011	Rada města Beroun po projednání a na základě vyjádření dotčených komisí rady města a odborů MěÚ Beroun nesouhlasí se záměrem vybudovat ERA Lezecký park Alkazar v prostoru bývalého lomu Alkazar. <u>Hlasování</u> : 6 pro, 1 proti	odbor městského majetku	na vědomí
382/2011	Rada města Beroun:		
	1) Ruší své usnesení č. 302/2008 ze dne 9. 12. 2008 a doporučuje Zastupitelstvu města Beroun zrušit své usnesení č.5/2008/14 ze dne 15. 12. 2008 a souhlasit s uzavřením smluv evid. č. 1118333460 a evid. č. 1118332868 s ČR - Ministerstvem obrany ČR, se sídlem Tychonova 1, 160 00 Praha 6 v předloženém znění, které se týkají převodu pozemků v k.ú. Beroun, a to: p.č. 2292/1 - 75 m ² - ostatní plocha - ostatní komunikace, st. 4083/2 o výměře 2 m ² - zast. plocha a nádvoří, p.č. 1462/5 o výměře 22 m ² - zahrada, p.č. 1467/3 o výměře 2050 m ² - ostatní	odbor městského majetku	zasedání ZM 26.9.2011

plocha - ostatní komunikace,
 p.č. 2264/1 o výměře 38 m² - ostatní plocha
 - ostatní komunikace,
 p.č. 2562 o výměře 738 m² - ostatní plocha
 - ostatní komunikace,
 p.č. 2567/1 o výměře 93 m² - ostatní plocha
 - ostatní komunikace,
 p.č. 2567/2 o - výměře 53 m² - ostatní plocha
 - ostatní komunikace,
 p.č. 2568/3 o výměře 1995 m² - ostatní plocha
 - ostatní komunikace,
 p.č. 2569/1 o výměře 1892 m² - ostatní plocha
 - zeleň,
 p.č. 2569/3 o výměře 276 m² – ostatní plocha
 - zeleň.

- 2) Bere **na vědomí** informaci, že převod
 pozemků st. 5972 o výměře 53 m²
 - zast. plocha a nádvoří a p.č. 2117/5
 o výměře 559 m² - jiná plocha v k.ú.
 Beroun, ve vlastnictví ČR Ministerstva
 obrany ČR, lze nabýt do vlastnictví pouze
 za úplatu. Cena za pozemky, včetně nákladů
 na znalecký posudek činí 60.772,- Kč.
Hlasování : 7 pro

383/2011	Rada města Beroun doporučuje Zastupitelstvu města Berouna souhlasit s uzavřením kupní smlouvy na pozemek p.č. 1946/77 v k.ú. Beroun s paní R. Š. za tržní cenu dle znaleckého posudku ve výši 111.600,- Kč. <u>Hlasování</u> : 7 pro	odbor městského majetku	zasedání ZM 26.9.2011
384/2011	Rada města Beroun povoluje výjimky z počtu dětí a žáků na školní rok 2011/2012 pro mateřské školy zřizované městem Beroun a pro Základní školu Be- roun, Wagnerovo náměstí 458 podle předložených žádostí. <u>Hlasování</u> : 7 pro	odbor školství, kultury a vnějších vztahů	na vědomí
385/2011	Rada města Beroun souhlasí s tím, aby občanskému sdružení Junior aréna o.s. byla poskytnuta částka 10.000,- Kč z položky 3999, sk. 21, § 41 Propagace města, na uspořádání dvoudenní výstavy pro děti mateřských a základních škol s názvem „Slovo má Hurvínek“. <u>Hlasování</u> : 7 pro	odbor školství, kultury a vnějších vztahů	září 2011

386/2011	Rada města Beroun souhlasí s poskytnutím finančního příspěvku 3.000,- Kč Františku Vršeckému na pořádání mezinárodních dřevorubeckých závodů z položky 3555, sk. 34, § 29 Příspěvky zájmovým organizacím. <u>Hlasování</u> : 7 pro	odbor školství, kultury a vnějších vztahů	září 2011
387/2011	Rada města Beroun souhlasí s uzavřením Smlouvy o dodání úklidových prací v objektu Tyršova 1635, Beroun-Město s firmou Tomáš Večeřa, se sídlem Pod Haldou 744/5, 266 01 Beroun-Závodí, IČ: 45137986, DIČ: CZ6607160769, v předloženém znění. <u>Hlasování</u> : 7 pro	Ing.Slivková Kancelář tajemníka Ing.Chalupecký tajemník MěÚ	září 2011
388/2011	Rada města Beroun po projednání bere na vědomí zápis z jednání komise pro kulturu a kulturní dotace dne 7.9.2011. Rada města Beroun souhlasí se zpracováním novely Koncepce kulturní politiky města Beroun z roku 2000. Koordinací činností při zpracování této novely pověřuje místostarostu města Mgr.Ivana Kůse. Návrh novely bude podroben veřejné diskusi a po projednání v komisi pro kulturu a kulturní dotace rady města bude předložen radě města tak, aby návrh mohl být předložen ke schválení zastupitelstvu města nejpozději do 30. 4. 2012. <u>Hlasování</u> : 7 pro	předseda komise pro kulturu a kulturní dotace Mgr.Kůs místostarosta města odbor školství, kultury a vnějších vztahů	na vědomí duben 2012 zasedání ZM
389/2011	Rada města Beroun schvaluje rozšířený program Zastupitelstva města Beroun dne 26. 9. 2011. <u>Hlasování</u> : 7 pro	rada města Ing.Endrlová starostka města	zasedání ZM 26.9.2011

Ing. Šárka Endrlová v. r.
starostka města Beroun