

Komise zdravotnictví a sociálních věcí Rady města Beroun

Z á p i s č. 01/2022

z jednání Komise zdravotnictví a sociálních věcí dne 8.2. 2022 od 15:00 hod v zasedací místnosti MěÚ Beroun, Husovo náměstí 68, budova A1, 1. patro, dv.č. 208

Přítomni:

Předseda: Mgr. Alžběta Ullrichová

Členové: Mgr. Soňa Křikavová, Alena Pecková, Alena Káchová, Eva Zajícová,
Ing. Petr Horák

Omluveni: Ing. Miroslava Kučerová, Mgr. Jana Müllerová, Věra Ouředníková

Hosté: Mgr. Dušan Tomčo

Zapisovatel: Jana Plavcová

Ověřovatel zápisu: Eva Zajícová

Program jednání:

1. Zahájení
2. Kontrola plnění usnesení
3. Příprava podkladů pro zpracování principů k Zásadám hospodaření s byty zvláštního určení v Berouně
4. Různé - Posouzení žádostí o přidělení bytu zvláštního určení Třída Míru 1280

Jednání komise

K bodu č. 1 - Zahájení

Jednání komise zahájila její předsedkyně Mgr. Alžběta Ullrichová, přivítala přítomné členy komise. Zapisovatelkou jmenovala tajemnici komise Janu Plavcovou a ověřovatelem zápisu Evu Zajícovou.

Usnesení: **Komise zdravotnictví a sociálních věcí schvaluje program jednání ve výše uvedeném znění.**

Hlasování: 6 pro – 0 proti – 0 zdržel se

K bodu č. 2 - Kontrola plnění usnesení

Kontrolu plnění usnesení z předchozích jednání komise zdravotnictví a sociálních věcí provedla tajemnice Jana Plavcová -

I. Na přidělení uvolněného bytu o velikosti 1+kk v Domově penzionu pro důchodce Beroun (dále jen DPD) čeká komisí doporučená žadatelka paní Kinclová Marie, která je stanovena na byt 1+kk.,

II. K 1.1.2022 byl přidělen byt o velikosti 1+kk v Domově penzionu pro důchodce Beroun (dále jen DPD) paní Evě Šťastné.

III. K 1.1.2022 byl přidělen byt o velikosti 1+kk panu Berezňaninovi a další paní Netolické, kteří byt ze zdravotních či osobních důvodů odmítli, ale požadují žádost ponechat v seznamu žadatelů.

IV. K 15.1.2022 byl přidělen byt o velikosti 1+kk paní Jarošové Vlastě.

V. K 1.3.2022 byl přidělen byt o velikosti 1+kk paní Kynclové Aleně. Paní Kynclová je imobilní, pohybuje se na inv. vozíku. Po uvolnění bezbariérového bytu jí bude nabídnuta možnost přestěhování.

Zápis z komise ZSV z 16. 3. 2021 usnesení k bodu č. 4 II.– 1 byt uvolněn, splněno.

Zápis z komise ZSV z 9.11. 2021 usnesení k bodu č. 6 2.– 1 byt uvolněn, splněno, bod 6.3 – byt neuvolněn, nesplněno

Zápis z komise ZSV z 18. 9. 2018 usnesení k bodu č. 4 V.– 1 byt uvolněn, splněno.

Komise zdravotnictví a sociálních věcí bere informace na vědomí.

K bodu č. 3 – Příprava podkladů pro zpracování principů k Zásadám hospodaření s byty zvláštního určení v Berouně

Zpracování principů jsme si rozložili do dvou setkání .

První setkání členů komise proběhlo v prosinci 2021 a bylo zaměřené na stanovení podmínek pro přidělení bytů zvláštního určení :

I. oblast přijímání žádostí do pořadníku o byty zvláštního určení - sociální šetření v místě bydliště,

- reference o poskytované službě,
- splnění podmínek a zařazení do evidence čekatelů,
- aktualizace žádostí v evidenci čekatelů 1x ročně

II. oblast podmínek k zařazení do evidence čekatelů - sociální situace a technické bariéry žadatele,

- zda vlastní či nevlastní nemovitost,
- využívání úkonů služby dle vyhlášky č. 505/2006 v rámci terénních služeb či příspěvku na péči

III. oblast podmínek využívání bytů – úprava nájemní smlouvy

- doplnit povinnost přestěhování 1 osoby v bytě 2+kk (úmrtí, mimořádné nutné umístění) - do bytu 1+kk nejdéle do 1 roku od nastalé situace,
- zahrnout do smlouvy, že nelze žádat o výměnu bytu,
- doplnit finanční krytí škod při špatné péči o byt
- doplnit zákaz využívání bytu dalšími rodinnými příslušníky
- povinnost přehlášení bydliště po ukončení nájemní smlouvy

Dnes proběhlo druhé setkání členů komise, kde se komise zaměřila na podrobné rozpracování a doporučení ve všech třech oblastech.

Navržené změny budou předloženy ke konzultaci právnímu oddělení města. Po odsouhlasení navrhovaných změn, budou zpracovány do následujících formulářů.

Změny by se měly promítnout v Zásadách hospodaření s byty zvláštního určení v Berouně, Smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení v domě s pečovatelskou službou.

Přízpůsobit by se mělo i místní šetření pro přidělení bytu zvláštního určení v Berouně.

Podrobné rozpracování, které se bude předkládat právnímu oddělení, bude přílohou tohoto zápisu.

Komise zdravotnictví a sociálních věcí bere informace na vědomí.

K bodu č. 4 – Různé- Posouzení žádostí o přidělení bytu zvláštního určení

Jana Plavcová – tajemnice komise informovala o požadavku na přidělení bytu

I. Byty zvláštního určení čp. 1280, Třída Míru

Na přidělení bytu 1+kk je jedna žadatelka, paní Běla Trenovská., bytem Lidická 101, Beroun.

Usnesení: **Komise zdravotnictví a sociálních věcí doporučila odboru SVZ přidělit po uvolnění bytovou jednotku – byt zvláštního určení o velikosti 1+kk v domě čp. 1280, Třída Míru, Beroun paní Běle Trenovské.**

Hlasování: 6 pro – 0 proti – 0 zdržel se

Ing. Petr Horák informoval členy komise o dalším snížení finančních prostředků Krajským úřadem Středočeského kraje pro noclehárnu Sv. Jakuba v Berouně - kdy řeší udržitelnost tohoto zařízení.

Příští jednání Komise zdravotnictví a sociálních věcí v roce 2022 se bude konat dne 19.4. od 15.00 hod.

Po vyčerpání programu v 17,45 předsedkyně Komise zdravotnictví a sociálních věcí ukončila jednání.

Zapsala: Jana Plavcová v.r.

Ověřil: Eva Zajícová v.r.

Předsedkyně komise: Mgr. Alžběta Ullrichová v.r.