



Rozhledové poměry ("trojohelníky") podle:
ČSN 73 6110 – Projektování místních komunikací
+ Změna Z1
ČSN 73 6102 – Projektování křižovlek na pozemních komunikacích
+ Změna Z1
ČSN 73 6101 – Projektování silnic a dálnic

LEGENDA: HRANICE V ÚZEMÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	PŘÍPUSTNÉ ROZŠÍŘENÍ PLOCH

PLOCHY FUNKČNÍHO VYUŽITÍ ÚZEMÍ

URBANIZOVANÉ ÚZEMÍ

PLOCHY ZASTAVĚNÉ A ZASTAVITELNÉ V URBANIZOVANÉM ÚZEMÍ

1. PLOCHY A OBJEKTY BYDLENÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	PŘÍPUSTNÉ ROZŠÍŘENÍ PLOCH

2. PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	PŘÍPUSTNÉ ROZŠÍŘENÍ PLOCH

3. PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	PŘÍPUSTNÉ ROZŠÍŘENÍ PLOCH

4. PLOCHY SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELEŇ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	PŘÍPUSTNÉ ROZŠÍŘENÍ PLOCH

NEURBANIZOVANÉ ÚZEMÍ

ÚZEMÍ NEZASTAVITELNÁ - KRAJINA

6. PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	PŘÍPUSTNÉ ROZŠÍŘENÍ PLOCH

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	PŘÍPUSTNÉ ROZŠÍŘENÍ PLOCH

MAPOVÉ PODKLADY

STAV	NAVRH

REGULATIVY ÚZEMÍ

	VSTUP/VJEZD K RD
	STAVEBNÍ ČARA UZAVŘENÁ – OBJEKTY/STAVEBNÍ ČARA VNĚJŠÍ
	MAXIMÁLNÍ VÝŠKA HŘEBENE
	MAXIMÁLNÍ VÝŠKA ŘÍMSY
	PODLAŽNOST
	TVAR STŘECHY/SKLON

	NAVRHOVANÉ HRANICE PARCEL PRO VÝSTAVBU RD (OPLOČENÍ PARCEL RD)
	NAVRHOVANÉ MÍSTNÍ OBSLUŽNÉ KOMUNIKACE (ASFALTOBETON)
	NAVRHOVANÉ DLOUHÉ ZPOMALOVACÍ PRAHY V KOMUNIKACI + VÁROVNÉ PÁSY PRO POHYB OSOB SNIŽOVÁNÍ SPOHODNOSTI POHYBU A ORIENTACE ("NEVIDOMÉ")
	NAVRHOVANÁ PARKOVACÍ STÁNÍ PRO OSOBNÍ VOZY (BET. TVAROVKY PRŮSAK.)
	NAVRHOVANÁ "VEŘEJNÁ ZELEŇ" – TRAVNATÉ PLOCHY, KEŘE, STROMKY, STROMY
	NAVRHOVANÉ VSAKOVACÍ RÝHY A PRŮLEHY
	STÁVAJÍCÍ STROMY NAVRHOVANÉ K ODSTRANĚNÍ (SKÁCENÍ)

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ REGULAČNÍ PLÁN VYDAL:
Městský úřad Beroun, Odbor územního plánování a regionálního rozvoje
DATUM NABÝTÍ ÚČINNOSTI REGULAČNÍHO PLÁNU:

JMÉNO A PŘÍJMENÍ POŘIZOVATELE:

FUNKCE:

PODPIS:

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA:

GRAFICKÁ ČÁST REGULAČNÍHO PLÁNU

REGULAČNÍ PLÁN RP1 TETÍN

O1. KOORDINAČNÍ VÝKRES

ZPRACOVATEL: OBCHODNÍ PROJEKT JIHLAVA SPOL. S R. O.

ZPRACOVATEL: ING. ARCH. JIŘÍ VÁCHA
ING. ARCH. B. A. KULOVAŇA

POŘIZOVATEL: MĚSTSKÝ ÚŘAD BEROUN

MĚŘÍTKO: 1:500

DATUM: SRPEN 2020

obchodní projekt jhlava

spol.s r.o.

Pod Příkopem 6, 566 01 Jihlava

tel./fax: 567310167

ICO: 15526428

